

## Selbstauskunft des Mieters

**Objekt:** *Gartenstraße 121, 74076 Heilbronn, 1. Stock*

Nettomiete: 510,00 €

Nebenkosten: 140,00 €

Tiefgaragenstellplatz 100,00 €

Kaution: 1530,00 €

Mietbeginn: 01.03.2021

Die/der Mietinteressent/in Adrian Auer und Anna Bruns

erteilen der Vermieterin Frau Uschi Niethammer – vertreten durch das Ehepaar Wolfgang und Ingrid Winzheimer

folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

### Angaben zu der Person:

Name: Bruns		Vorname: Anna	
Geburtsname: Bruns		Geburtsdatum: 01.02.1999	
Geburtsort: Bad Dürkheim		Staatsangehörigkeit: deutsch	
Familienstand: ledig			
Anzahl und Alter der Kinder: -			
Aktuelle Anschrift: Weststraße 26, 74072 Heilbronn			
Anschriften in den letzten fünf Jahren:			
Burgstraße 23, 67098 Bad Dürkheim			
Anlass für den Umzug: Zusammenzug mit dem Partner (Adrian Auer)			
Telefon Privat: 01520 2997734		Telefon Arbeit:	
		Telefon Mobil: 01520 2997734	

### Angaben zum Beruf und der finanziellen Situation:

Wir sind aktuell beide Studenten, deshalb geben wir das "Nettogehalt" von den Eltern an (Mutter ist Beamtin (Lehrerin) und Vater Controller bei pro alpha)  
Die Eltern würden dann den Mietvertrag abschließen und in jedem Fall eine Miet-Bürgschaft unterzeichnen

Ausgeübter Beruf: Anna Bruns: Bachelor Studentin, Adrian Auer: Master-Student und wissenschaftlicher Mitarbeiter	
Monatliches Nettoeinkommen: 3500€ (Vater: Michael Bruns, Beruf: Controlling)	
Arbeitgeber: pro alpha Consulting GmbH	
Dort beschäftigt seit: 2013	
Weitere Arbeitgeber in den letzten 5 Jahren: -	
Bankverbindung: Sparda-Bank Baden-Württemberg eG IBAN: DE96 6009 0800 0003 9044 90	
Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben: <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	
Falls ja, wann:	
Beim Amtsgericht:	Aktenzeichen:

### Angaben zu Mitbewohnern:

Sollen noch weitere Personen in der Wohnung aufgenommen werden? <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wenn ja, wer? (Name, Vorname, Anschrift)
Adrian Auer, Weststraße 26, 74072 Heilbronn

### Angaben zur Tierhaltung:

Beabsichtigen Sie, Tiere in der Wohnung zu halten? <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
Wenn ja, welche?

Wir versichern hiermit, dass wir alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet haben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und können zur sofortigen Anfechtung des Mietvertrages führen. Außerdem erklären wir, dass wir in der Lage sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlung von Kautions, Miete und Nebenkosten zu leisten.

Ort/Datum: Heilbronn/ 30.11.2020

Unterschrift: Anna Bruns