

SHARE HOUSE

7팀: 이진@Bean

팀원: 홍진빈, 윤이진

목차

프로젝트 소개

- 기획 배경
- 프로젝트 일정

기능 소개 및 시연

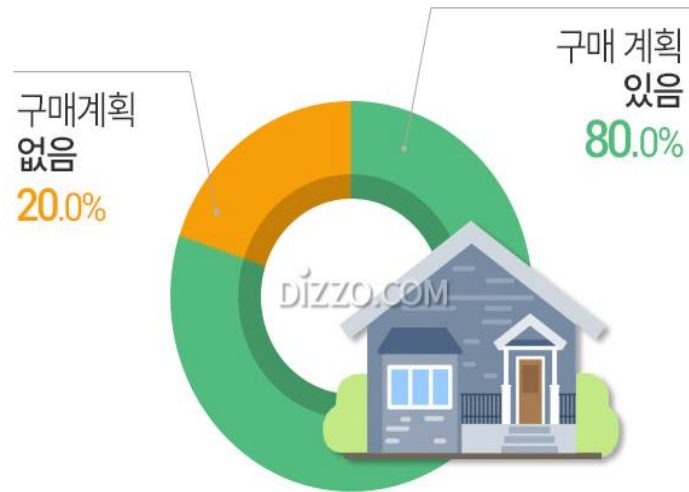
- 개발 환경
- 시스템 구조도
- 시연

마무리

- 개발 후기

기획 배경

Q 향후 집 구매 계획이 있나?



그래픽 dizzo

자료: 오픈서베이 대상: 전국 20~59세 남녀 1000명

출처:

http://digitalchosun.dizzo.com/site/data/html_dir/2019/09/03/2019090380192.html

수도권 집값 상승률
(단위:%)



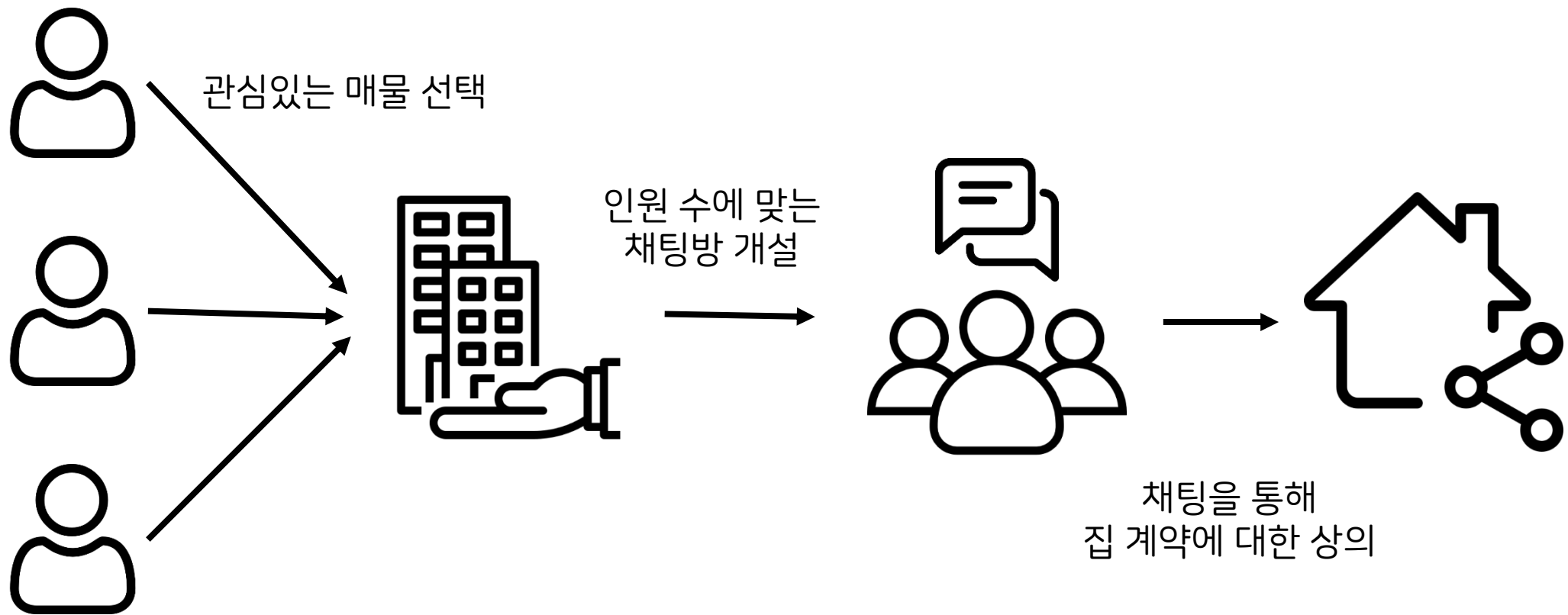
출처:

<https://www.hankyung.com/realestate/article/2021030217681>

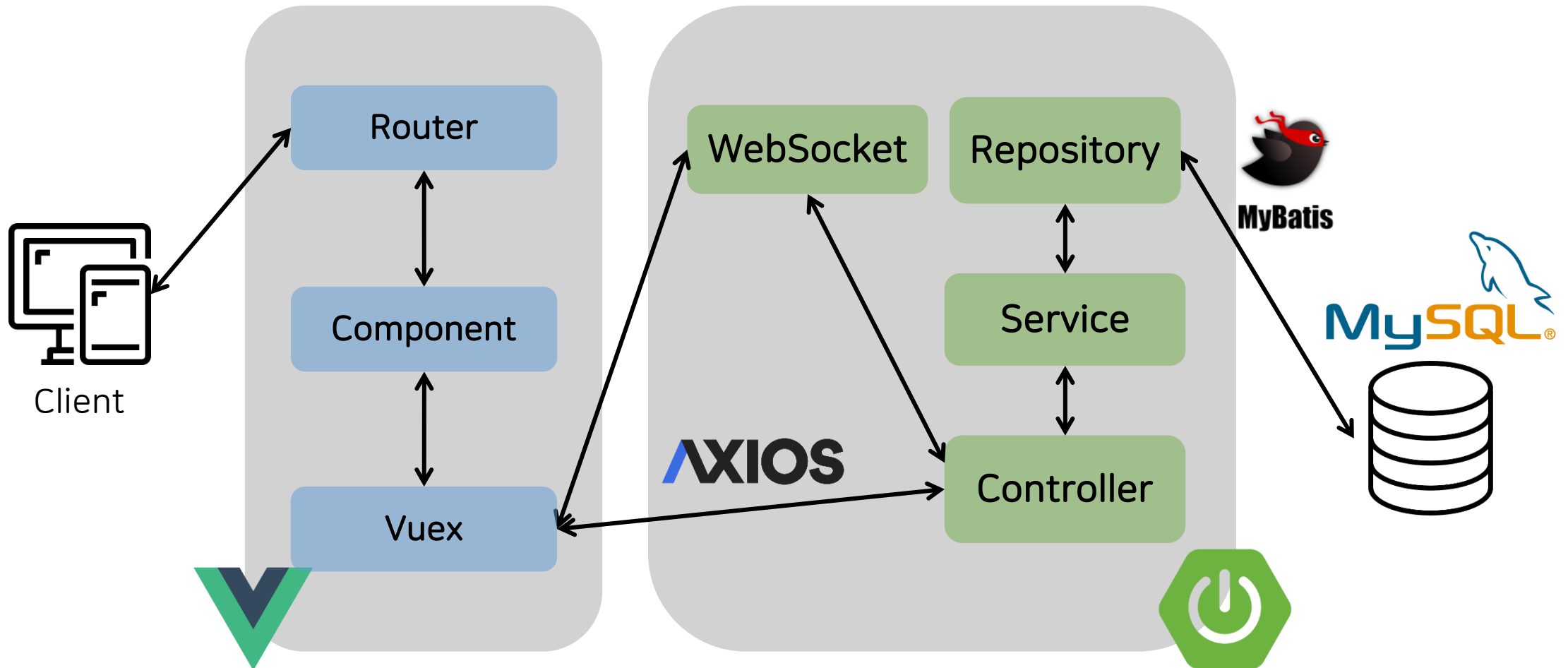
프로젝트 일정

	5/20(목)	5/21(금)	5/22(토)	5/23(일)	5/24(월)	5/25(화)	5/26(수)	5/27(목)
기획 및 설계								
매물 관리 구현								
채팅 기능 구현								
테스팅								
문서 작성								

시스템 구조도




개발 환경



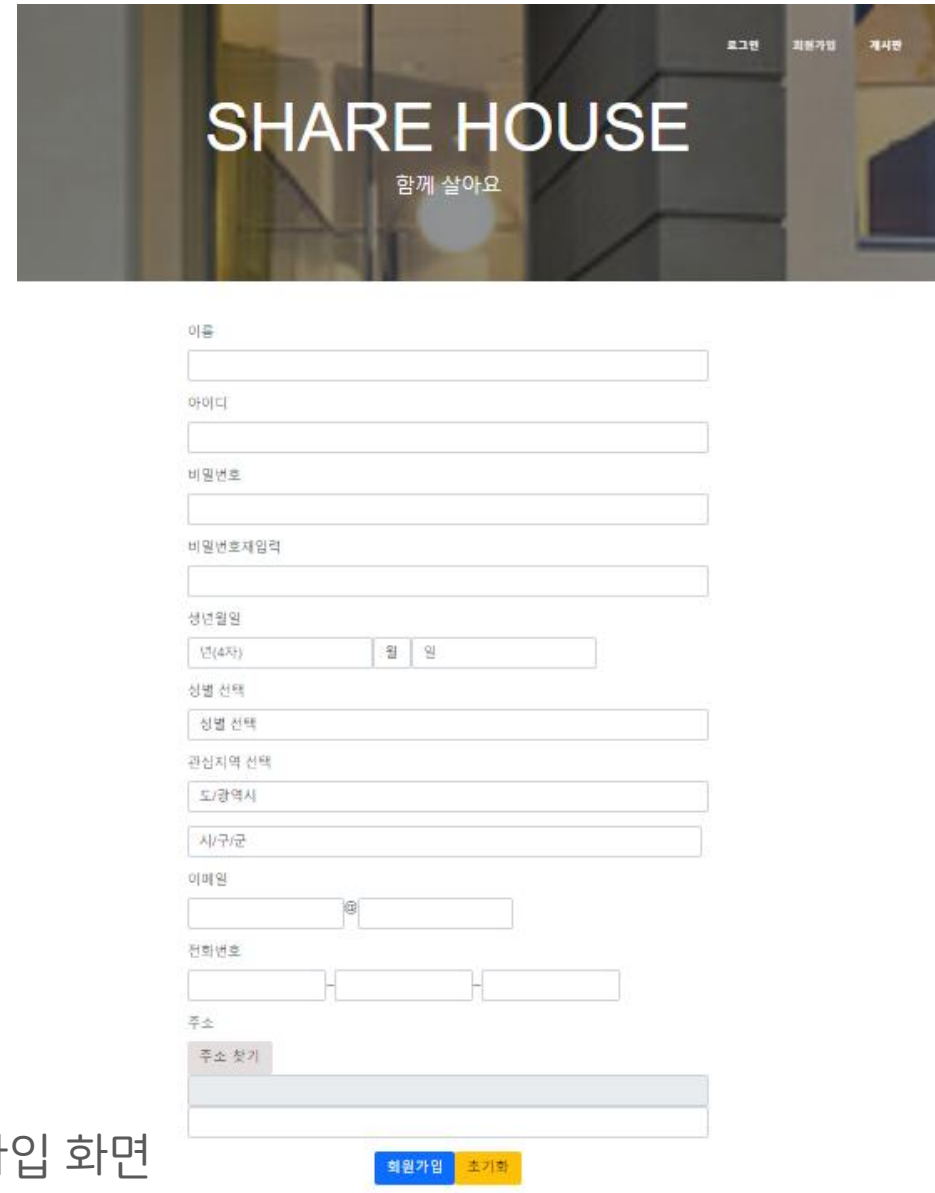
시연

- 회원가입 및 로그인

- 회원가입 및 로그인 기능 제공
- 카카오 주소검색 API를 이용하여 주소 및 우편번호 검색 가능



로그인 화면



회원가입 화면

시연

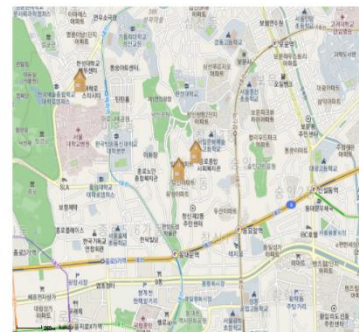
- 관심 지역 및 찜하기

- 회원가입 시 입력한 관심 주소를 이용,
해당 지역 내에 존재하는 전월세 매물 조회
가능
- 하트를 눌러서 특정 매물을 찜할 수 있고
[관심매물] 탭에서 확인 및 삭제 가능



No.	이름	주소	면적	층	설립년도	전세	월세	삭제
1	대성빌라	서울특별시 종로구 통인동 149-4	67.6	3	1996	32550	0	삭제
2	파크골드빌101동	서울특별시 종로구 누상동 151-2	20.25	-1	2008	9450	0	삭제
3	황제빌라	서울특별시 종로구 옥인동 178-3	45.86	4	1996	24000	0	삭제

찜 리스트



주택 정보

No.	주택명	지역	주거 거주 인원	역량 전월세	찜하기
1	대성빌라	통인동	2	32550 (전)	❤️
2	파크골드빌101동	누상동	1	9450 (전)	❤️
3	황제빌라	옥인동	2	24000 (전)	❤️
4	신동주택	사직동	2	22000 (전)	❤️
5	대성빌라	침서동	1	33 (월)	❤️
6	(45-1)	연인동	1	73 (월)	❤️
7	(26-1)	제화동	2	40 (월)	❤️
8	하임아파트(디에다)	명륜4가	2	57900 (전)	❤️
9	(630-17)	장신동	2	14000 (전)	❤️
10	다들빌라 나들	장신동	3	25000 (전)	❤️

관심 지역 화면

시연

- 매물 조회 및 검색

- 메인 화면에서 지역을 특정하여 해당 지역에 있는 전월세 매물을 조회
- 집 이름을 누르면 상세 조회 화면으로 이동하고, 해당 매물에 대한 기본 정보와 찜한 인원 등을 확인할 수 있음
- 채팅방 입장 버튼을 누르면 해당 매물을 거래하기 희망하는 유저들과 거래에 관한 실시간 대화를 나눌 수 있음



주택 정보

No.	주택명(상세보기)	지역	추천 거주 인원	예산 전월세	찜하기
19	(211-4)	명정동	1	50(월)	
20	(200-3)	명정동	1	15000(건)	
21	송동빌라트	명정동	2	70(월)	

지역 별 검색

주택 정보

No	19
이름	(211-4)
주소	서울특별시 종로구 명정동 211-4
면적	15.08
현재 찜한 인원	0
추천 거주 인원	1
층	3
설립년도	2013
전세	1000
월세	50
채팅방 입장	(0 / 1)

상세 조회

시연

- 게시판

- 실시간 채팅 이외에도 게시판을 이용해서
유저들과 소통할 수 있음
- 게시글 작성 후 수정 및 삭제 가능
- 본인이 작성한 글이 아니면 조회만 가능

글쓰기

글 번호	ID	제목	수	작성 일자	수
40	qwe	1234		2021-05-27 16:35:38	글 보기
39	2wls	윤이진입니다~~		2021-05-27 01:59:09	글 보기

<< < 1 > >>

게시판 조회

제목

내용

파일

파일선택 | 선택한 파일 열음

글작성 글삭제

글 작성

게시글 글 확인하기

글작성 글삭제

제목

내용

1234

파일

파일선택 | 선택한 파일 열음

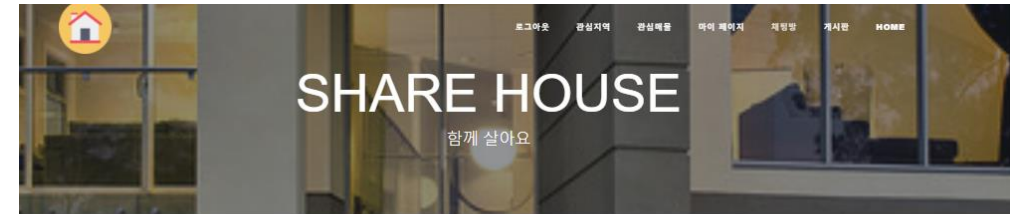
글작성 글삭제

게시글 조회

시연

- 실시간 채팅

- 상세 검색 화면에서 채팅방 입장을 누르면 해당 매물의 채팅방에 입장할 수 있음
- 추천 인원수를 초과할 경우 입장 불가
- [채팅방] 메뉴에서 내가 들어간 채팅방들을 확인할 수 있음
- 퇴장 버튼을 눌러 채팅방에서 퇴장 가능
- 이전에 채팅한 기록들도 확인 가능



사람들과 계약에 관련된 거래 상의를 할 수 있어요

방 번호	방 이름	입장
54	(211-4)	입장
55	평화빌리지5자	입장

내 채팅방 목록 확인

(211-4) 채팅방

채팅방이 개설되었습니다.

SEND

목록 퇴장

채팅방 입장

개발 후기

느꼈던 점

- WebSocket을 다루고 웹 프로토콜에 대해 고민할 수 있었음
 - Http Protocol은 Stateless 특성을 지니기 때문에 실시간 통신을 해야하는 채팅의 특성에 적합하지 않았음
 - 문자 기반 메시징 프로토콜인 STOMP Protocol 활용

아쉬운 점

- 개발에 적용할 모델(MVVM)에 적합하지 않은 WebSocket 구현을 시도하여 어려움을 겪음
- 채팅 로그를 저장하는 Database가 데이터의 특성에 적합하지 않았음

감사합니다 (__)