

# Inmobiliarias

Juan Carlos Francisco Mesa.



Esta obra está licenciada bajo la Licencia Creative Commons Atribución 4.0 Internacional. Para ver una copia de esta licencia, visite <http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/> o envíe una carta a Creative Commons, PO Box 1866, Mountain View, CA 94042, USA.

# Índice

Diagrama funcional.....	1
Código Script SQL.....	2
Diccionario de datos.....	5
Alquileres.....	5
Inmobiliarias.....	5
Inquilinos.....	6
Propietarios.....	6
Viviendas.....	7
Tablas en phpMyAdmin.....	8

# Inmobiliarias

## Diagrama funcional.

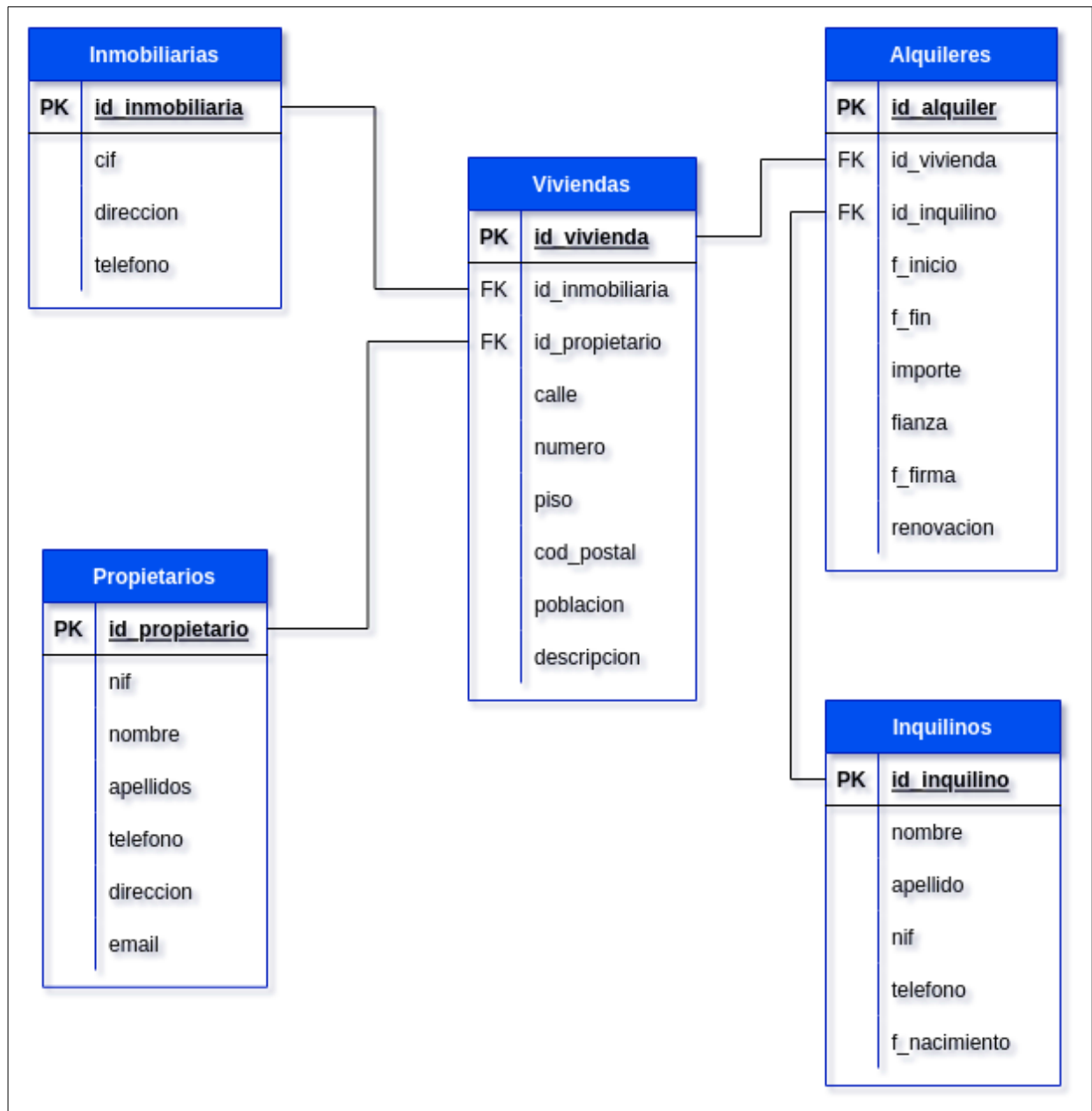


Figura 1: Diagrama funcional de la base de datos de inmobiliaria

## Código Script SQL.

```
DROP DATABASE IF EXISTS inmobiliaria;

CREATE DATABASE inmobiliaria;

USE inmobiliaria;

CREATE TABLE inmobiliarias (
    id_inmobiliaria int NOT NULL PRIMARY KEY,
    cif varchar(10) NOT NULL UNIQUE,
    direccion_inmobiliaria varchar(25) NOT NULL,
    telefono_inmobiliaria int NOT NULL
);

CREATE TABLE propietarios (
    id_propietario int NOT NULL PRIMARY KEY,
    nif varchar(10) NOT NULL UNIQUE,
    nombre varchar(25) NOT NULL,
    apellidos varchar(25) NOT NULL,
    telefono_propietario int NOT NULL,
    direccion varchar(25) NOT NULL,
    email varchar(25) NOT NULL
);

CREATE TABLE viviendas (
    id_vivienda int NOT NULL PRIMARY KEY,
    id_inmobiliaria int NOT NULL,
```

## Inmobiliarias

```
id_propietario int NOT NULL,
calle varchar(25) NOT NULL,
numero int NOT NULL,
piso int NOT NULL,
cod_postal int NOT NULL,
poblacion varchar(25) NOT NULL,
descripcion varchar(25) NOT NULL,

CONSTRAINT FK_id_inmobiliaria_vivienda FOREIGN KEY
viviendas(id_inmobiliaria) REFERENCES
inmobiliarias(id_inmobiliaria) ON UPDATE CASCADE ON DELETE
CASCADE,

CONSTRAINT FK_id_propietario_vivienda FOREIGN KEY
viviendas(id_propietario) REFERENCES propietarios(id_propietario)
ON UPDATE CASCADE ON DELETE CASCADE
);

CREATE TABLE inquilinos (
    id_inquilino int NOT NULL PRIMARY KEY,
    nif varchar(10) NOT NULL UNIQUE,
    nombre varchar(25) NOT NULL,
    apellidos varchar(25) NOT NULL,
    telefono_propietario int NOT NULL,
    f_nac DATE NOT NULL
);

CREATE TABLE alquileres (
    id_alquiler int NOT NULL PRIMARY KEY,
    id_vivienda int NOT NULL,
    id_inquilino int NOT NULL,
    f_inicio DATE NOT NULL,
```

## Inmobiliarias

```
f_fin DATE NOT NULL,  
importe float NOT NULL,  
fianza float NOT NULL,  
f_firma DATE NOT NULL,  
renovacion bit NOT NULL,  
  
CONSTRAINT FK_alquileres_id_vivienda FOREIGN KEY  
alquileres(id_vivienda) REFERENCES viviendas(id_vivienda) ON  
DELETE CASCADE ON UPDATE CASCADE,  
  
CONSTRAINT FK_alquileres_id_inquilino FOREIGN KEY  
alquileres(id_inquilino) REFERENCES inquilinos(id_inquilino) ON  
DELETE CASCADE ON UPDATE CASCADE  
);
```

## Inmobiliarias

### Diccionario de datos

#### Alquileres

Creación: 29-07-2022 a las 17:35:13

Columna	Tipo	Atributos	Nulo	Indeterminado	Extra	Enlaces a	Comentarios	MIME
id_alquiler	int(11)		No					
id_vivienda	int(11)		No			-> viviendas.id_vivienda ON UPDATE CASCADE ON DELETE CASCADE		
id_inquilino	int(11)		No			-> inquilinos.id_inquilino ON UPDATE CASCADE ON DELETE CASCADE		
f_inicio	date		No					
f_fin	date		No					
importe	float		No					
fianza	float		No					
f_firma	date		No					
renovacion	bit(1)		No					

#### Inmobiliarias

Creación: 29-07-2022 a las 17:35:13

Columna	Tipo	Atributos	Nulo	Indeterminado	Extra	Enlaces a	Comentarios	MIME
id_inmobiliaria	int(11)		No					
cif	varchar(10)		No					
direccion_inmobiliaria	varchar(25)		No					
telefono_inmobiliaria	int(11)		No					



# Inmobiliarias

## Inquilinos

Creación: 29-07-2022 a las 17:35:13

Columna	Tipo	Atributos	Nullable	Indexed	Extra	Enlaces a	Comentarios	MIME
id_inquilino	int(11)		No					
nif	varchar(10)		No					
nombre	varchar(25)		No					
apellidos	varchar(25)		No					
telefono_propietario	int(11)		No					
f_nac	date		No					

## Propietarios

Creación: 29-07-2022 a las 17:35:13

Columna	Tipo	Atributos	Nullable	Indexed	Extra	Enlaces a	Comentarios	MIME
id_propietario	int(11)		No					
nif	varchar(10)		No					
nombre	varchar(25)		No					
apellidos	varchar(25)		No					
telefono_propietario	int(11)		No					
direccion	varchar(25)		No					
email	varchar(25)		No					

# Inmobiliarias

## Viviendas

Creación: 29-07-2022 a las 17:35:13

Columna	Tipo	Atributos	Nullable	Indeterminado	Extra	Enlaces a	Comentarios	MIME
id_vivienda	int(11)		No					
id_inmobiliaria	int(11)		No			-> inmobiliarias.id_inmobiliaria ON UPDATE CASCADE ON DELETE CASCADE		
id_propietario	int(11)		No			-> propietarios.id_propietario ON UPDATE CASCADE ON DELETE CASCADE		
calle	varchar(25)		No					
numero	int(11)		No					
piso	int(11)		No					
cod_postal	int(11)		No					
poblacion	varchar(25)		No					
descripcion	varchar(25)		No					

## Tablas en phpMyAdmin

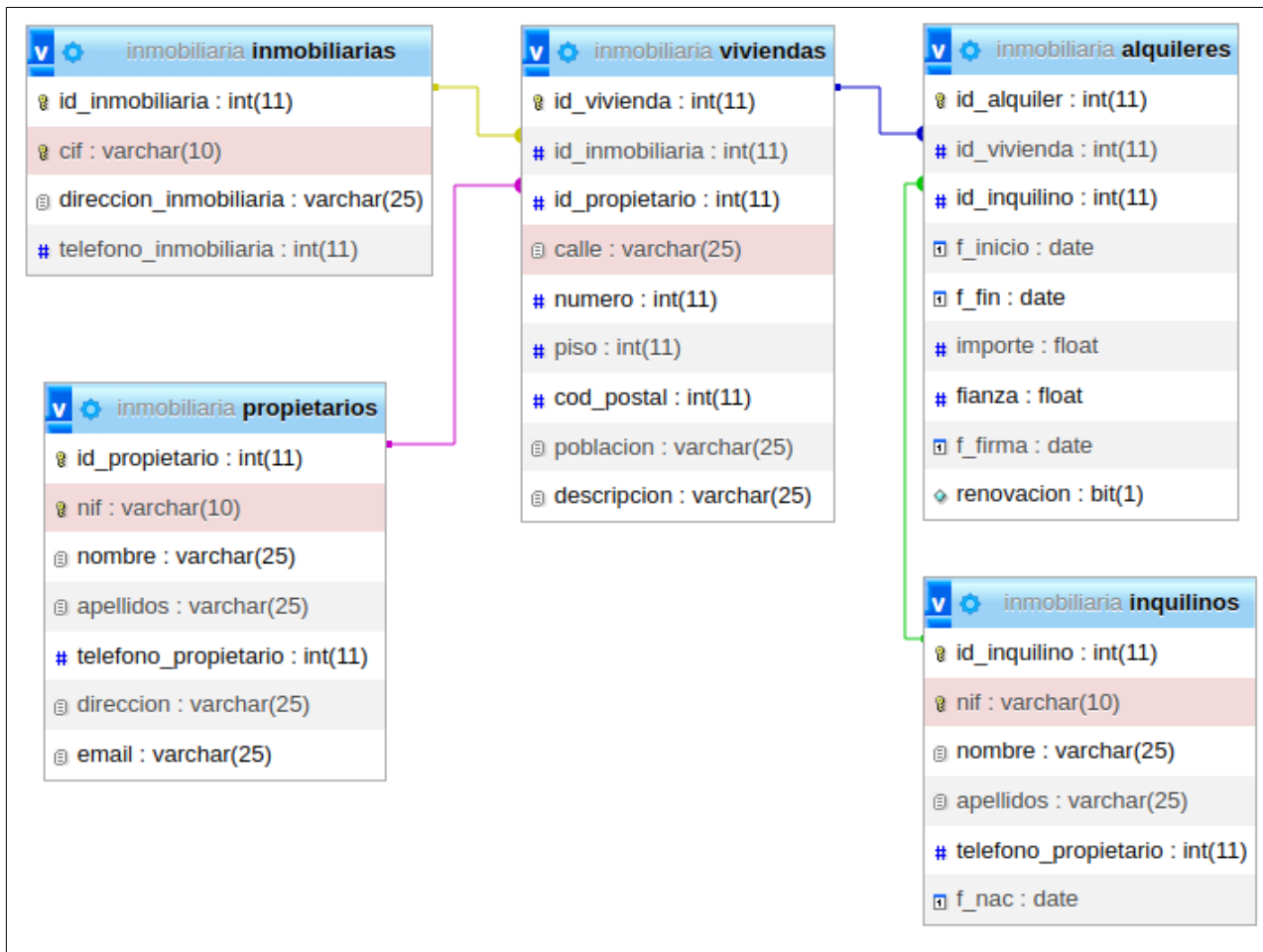


Figura 2: Tablas de phpMyAdmin