|  |
| --- |
| A large white building  Description automatically generated  Sistema de cotización de viviendas |
|  |
| December 2019  Diseño de Software – Proyecto 1er parcial  Grupo #8  Paralelo 1 |

INTEGRANTES

* Josue Cobos S.
* Enmanuel Magallanes
* Andrés Vargas

Contenido

[PROPUESTA 3](#_Toc26487860)

[Descripción 3](#_Toc26487861)

[DIAGRAMA DE CASOS DE USOS 4](#_Toc26487862)

[General 4](#_Toc26487863)

[Especificación 1: Diseñar Casa 5](#_Toc26487864)

[Especificación: Generar Reporte 5](#_Toc26487865)

[DIAGRAMA DE CLASES 6](#_Toc26487866)

[Modelo 6](#_Toc26487867)

[Vistas 7](#_Toc26487868)

[Controlador 8](#_Toc26487869)

[DIAGRAMA DE SECUENCIAS 9](#_Toc26487870)

[Realizar cotización: Usuario registrado 9](#_Toc26487871)

[Registrar administrador 10](#_Toc26487872)

[Enviar cotización 10](#_Toc26487873)

[Registrar vendedor 11](#_Toc26487874)

[Registrar cliente 11](#_Toc26487875)

[MODELO FÍSICO (BASE DE DATOS) 12](#_Toc26487876)

[General 12](#_Toc26487877)

|  |
| --- |
| PROPUESTADescripción La empresa MYHOME S.A. es una constructora de bienes inmuebles, la cual necesita un sistema que le permita a sus potenciales compradores diseñar las casa de sus sueños. Este sistema deberá ser portátil pues a futuro se pretende tener instalado este sistema en cada oficina de la entidad empresarial.  El sistema tendrá que contar con una interfaz gráfica que le permita al usuario interactuar de manera dinámica, además deberá permitirle registrarse, iniciar sesión, cerrar cesión e interactuar con el sistema según los permisos que posea. Los 2 usuarios principales del sistema serán: Cliente y Empleado.  El usuario Cliente podrá consultar con las casas bases que provee MYHOME S.A. a partir de la que se va a diseñar/especificar otras características de ella, también podrá escoger distintos añadidos como acabados y aislamientos, pero con un recargo adicional. Al final del diseño de la casa, el usuario podrá realizar una cotización sobre su diseño final, en caso de no estar registrado, el sistema lo obligará a registrarse antes del proceso de cotización; finalmente el usuario podrá enviarse a si mismo la cotización por correo.  El usuario Empleado se subdivide en Vendedor y Administrador; un empleado solo podrá ser registrado por un administrador. Al registrarse se guardarán los datos personales además de ciertos datos laborales del empleado.  Un administrador tendrá la capacidad de consultar, crear, editar y borrar datos. El borrado de datos se lo manejará ocultando la información.  Un vendedor tendrá la capacidad de consultar las casas diseñadas por todos los clientes, generar una imagen prediseñada a partir de un diseño y generar un reporte de este, ambas actividades se podrán enviar por correo al cliente diseñador. |
| DIAGRAMA DE CASOS DE USOS  |  | | --- | | General En el siguiente diagrama de casos de usos se presentará las acciones que pueden realizar los siguientes actores: Cliente registrado, Cliente no registrado, Vendedor y Administrador.  A picture containing text, map  Description automatically generated  Diagrama 1: Casos de usos Especificación 1: Diseñar Casa …  A screenshot of a cell phone  Description automatically generated  Tabla 1:Diseñar casa (Especificación de caso de uso) Especificación 2: Generar Reporte …  A screenshot of a cell phone  Description automatically generated  Tabla 2:Diseñar reporte (Especificación de caso de uso) | | DIAGRAMA DE CLASES  |  | | --- | | Modelo …  A close up of text on a white background  Description automatically generated  Diagrama 2 : Diagrama de clases(Modelo) Vistas …  A screenshot of a cell phone  Description automatically generated  Diagrama 3: Diagrama de clases(Vistas) Controlador …  A screenshot of a cell phone  Description automatically generated  Diagrama 4: Diagrama de clases(Controlador) | | DIAGRAMA DE SECUENCIAS  |  | | --- | | Realizar cotización: Usuario registrado …  A close up of a map  Description automatically generated  Diagrama 5: Diagrama de secuencia (Cotización) Registrar administrador …  A close up of a map  Description automatically generated  Diagrama 6:Diagrama de secuencia (Registrar administrador) Enviar cotización …  A close up of a map  Description automatically generated  Diagrama 7:Diagrama de secuencia(Enviar cotizaciones) Registrar vendedor …  A screenshot of a social media post  Description automatically generated  Diagrama 8:Diagrama de secuencia (Registrar vendedor) Registrar cliente …  A screenshot of a social media post  Description automatically generated  Diagrama 9:Diagrama de secuencia(Registrar cliente) |  MODELO FÍSICO (BASE DE DATOS)  |  | | --- | | General …  A close up of a piece of paper  Description automatically generated  Diagrama 10: Modelo físico(Base de datos) | | | |