

TALLER # 4 – INMOBILIARIA

Se parte del diagrama inicial visto en clase:

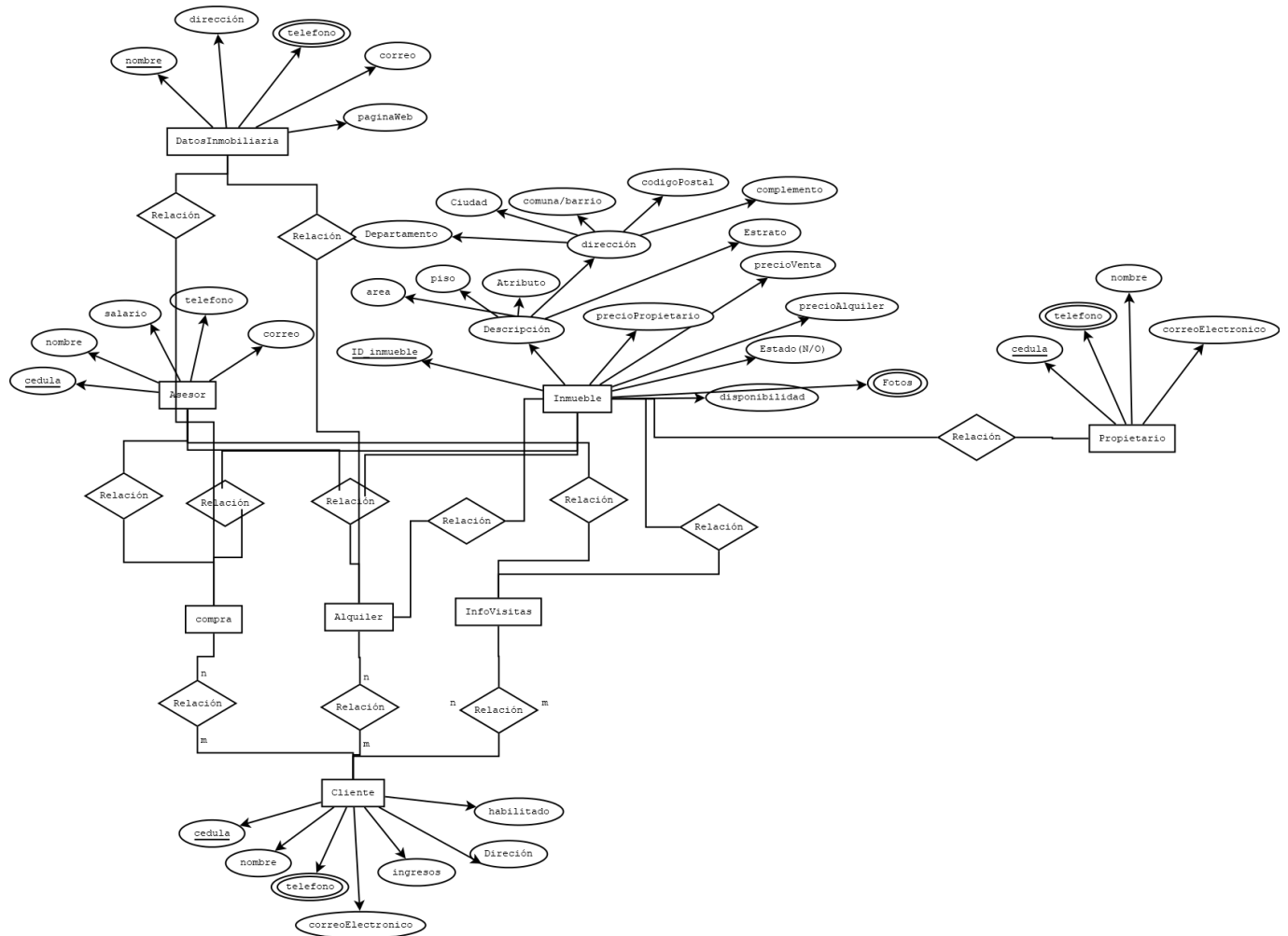


Imagen 1

A continuación, se procede a establecer las relaciones entre entidades compra, alquiler, infoVisitas con el cliente y adicionando atributos necesarios como Ids y fechas a las entidades anteriormente mencionadas.

También se mencionan las relaciones comprar, alquilar e informar, las cuales serán fundamentales para crear la relación con nuestra entidad CLIENTE como lo visualizamos en la imagen 2.

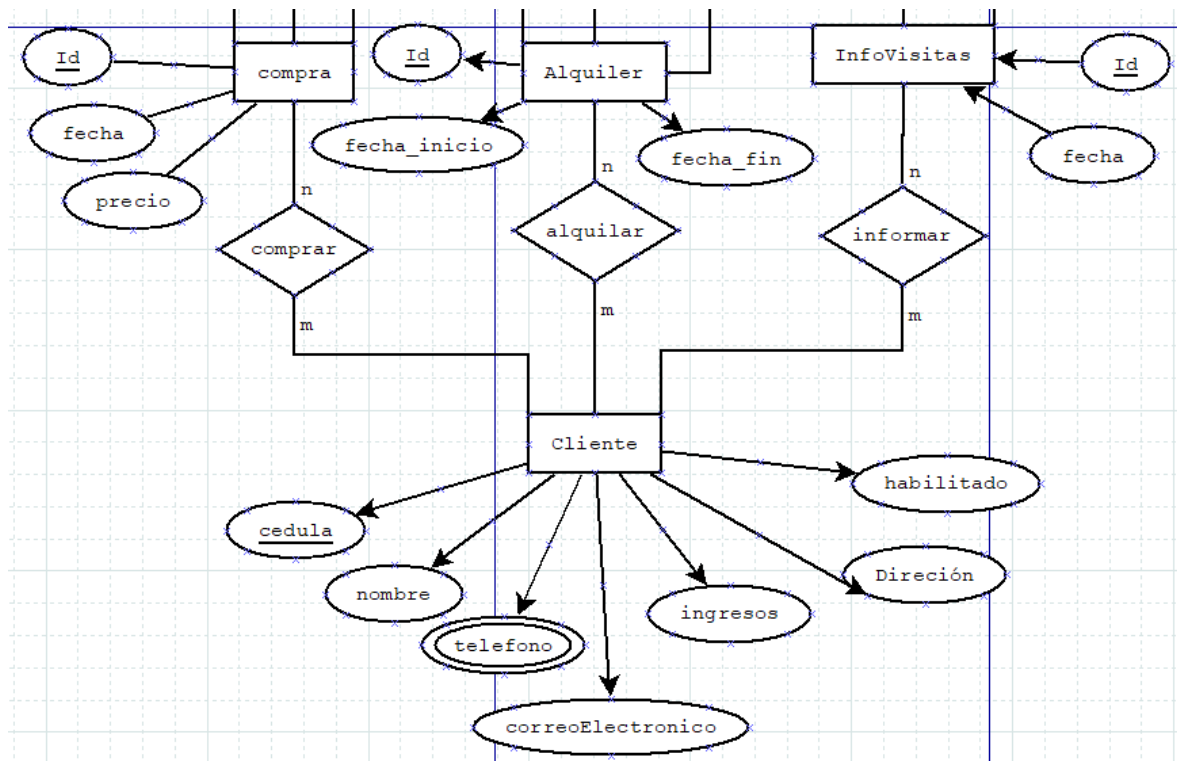


Imagen 2

Para continuar, se establece la cardinalidad y la relación de asesor, datos inmobiliaria e inmueble con la entidad compra.

Se establecen relaciones como registrar, asesorar y comprar. Es importante aclarar en la relación 1:1 entre inmueble y compra, porque la participación es completa en el lado de la compra.

Se establece la cardinalidad y la relación de asesor, datos e inmueble con la entidad alquiler.

Se establecen relaciones iguales a la de compra, debido que es el mismo proceso, solo que es por un tiempo determinado, el cual se especifica en los atributos de la entidad alquiler.

Se establece la relación y la cardinalidad de asesor e inmueble con la entidad info visitas, de las cuales es importante tener en cuenta que las dos son de N:M debido a que un asesor puede mostrar un inmueble muchas veces y el mismo puede ser visitado muchas también.

También es de considerar la relación entre inmueble y propietario, la cual es de N:M debido a que un inmueble puede tener varios propietarios y un propietario puede llegar a tener varios inmuebles.

Considerando todo lo dicho anteriormente, finalizamos con el diseño del modelo entidad relación de la inmobiliaria en la *imagen 3*.

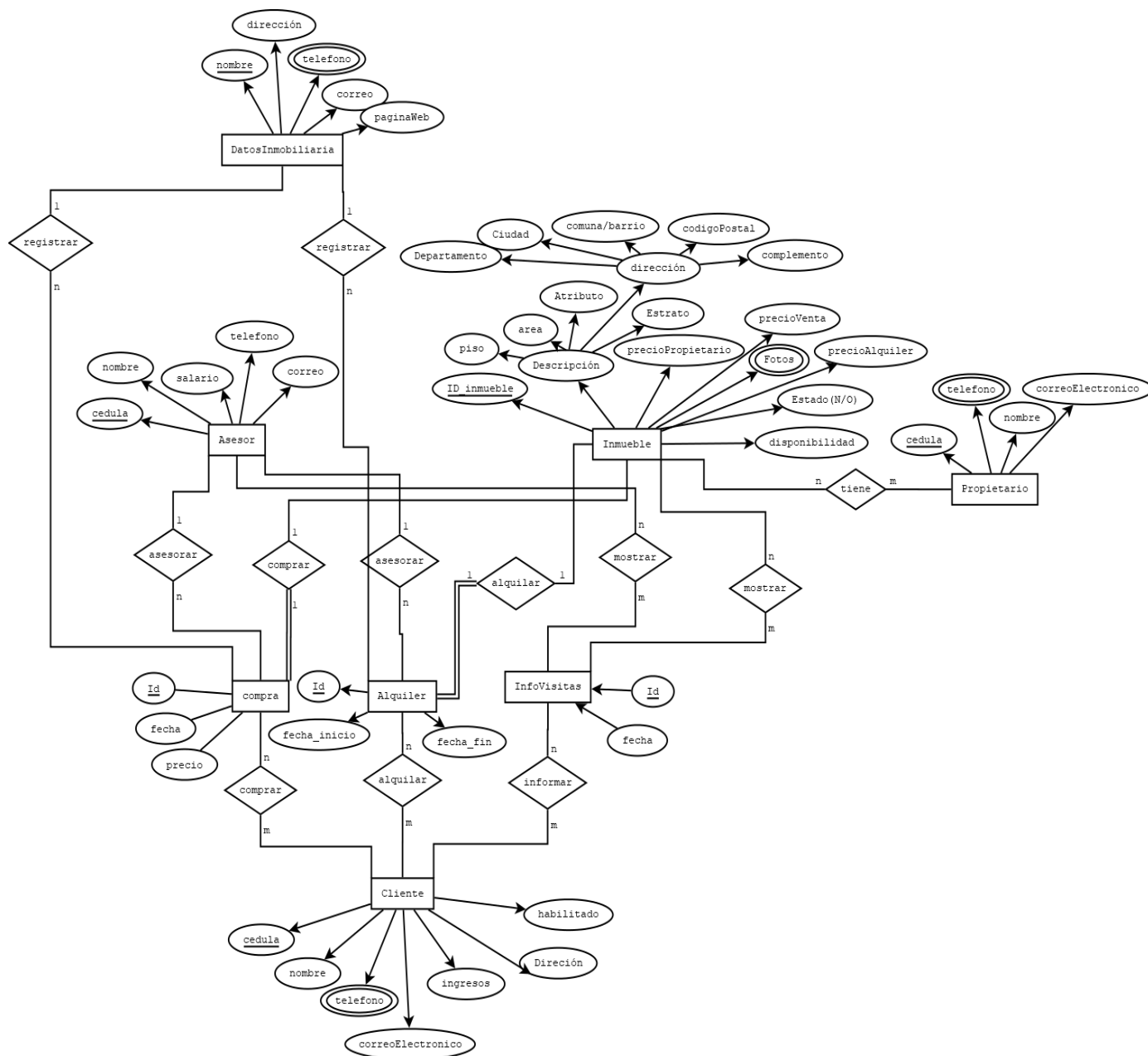


Imagen 3

A continuación, iniciaremos la realización del modelo relacional directamente desde workbench.

El primer paso es agregar tablas de las entidades con sus atributos correspondientes como lo refleja la *imagen 4*.

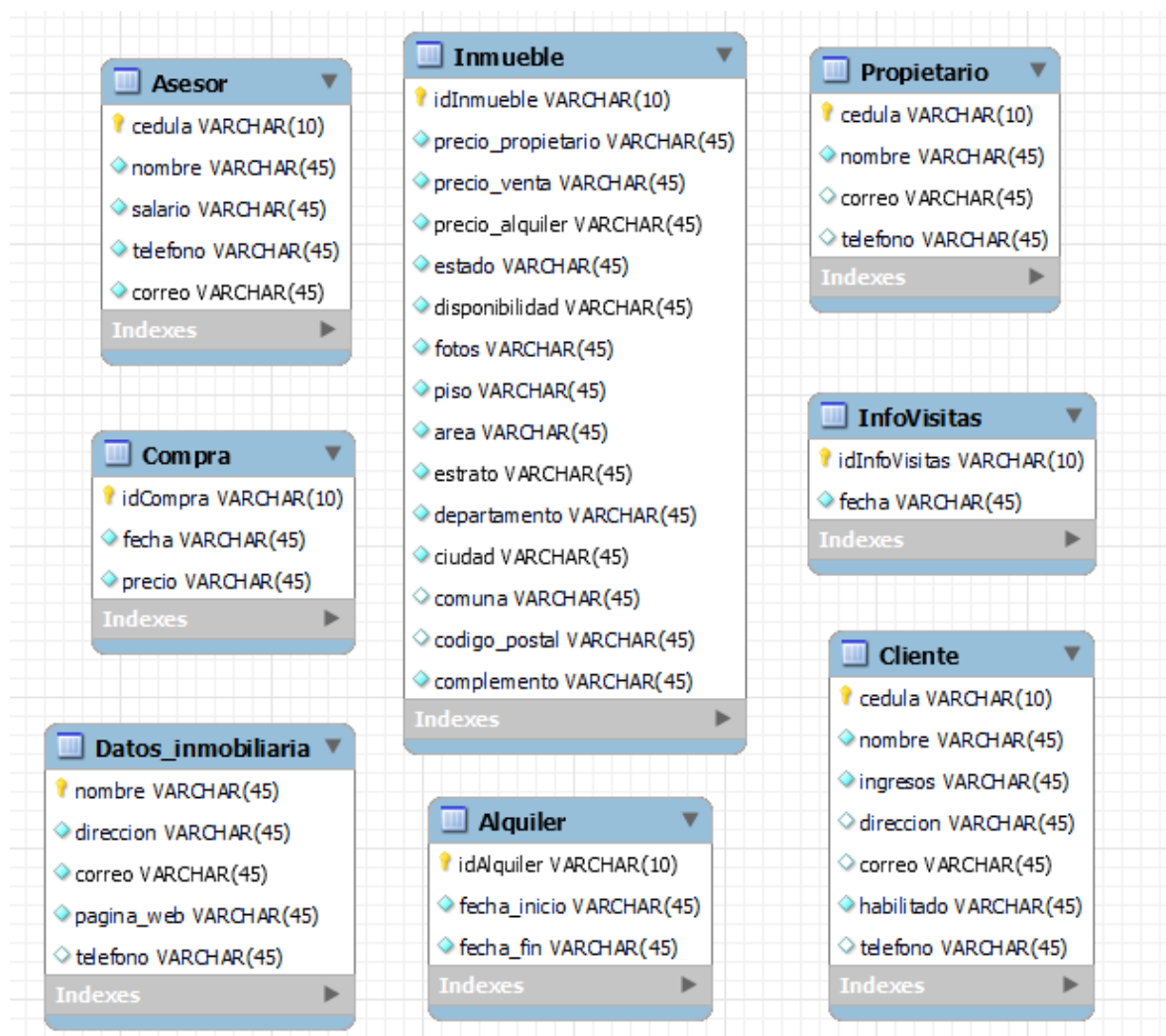


Imagen 4

Se continúa agregando las tablas de los atributos multivaluados “teléfono” que están en las entidades propietario, datos y cliente.

Quedando agregadas como se visualiza en la *imagen 5*.

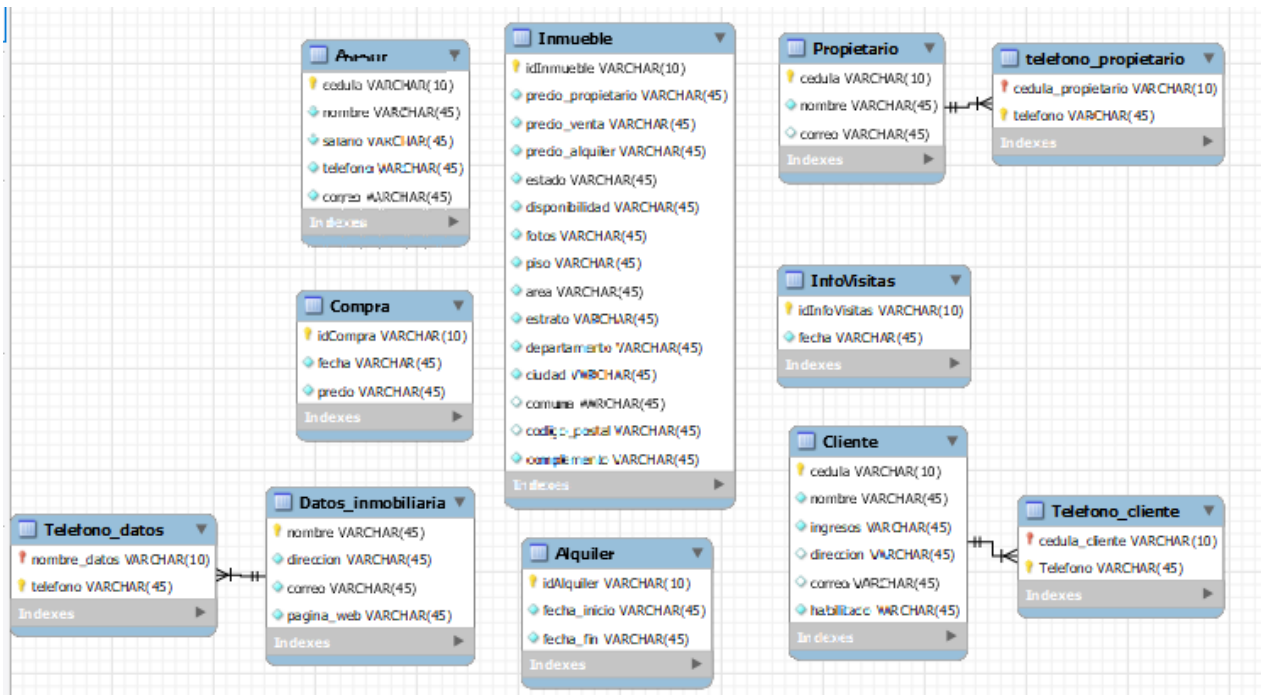


Imagen 5