

**Sans engagement** aucun pour le **candidat locataire** ou la gérance.  
Renseignements confidentiels.  
En cas de non conclusion de bail, cette fiche et les documents constituant le dossier de candidature **seront systématiquement détruits**.  
**Souhaitez-vous qu'ils vous soient retournés** oui ☐ non ☒

## DEMANDE DE LOCATION LOGEMENT - GARAGE

Objet concerné	
Rue :	Rue de Verdeaux 10A
NPA / Localité :	1020, Renens
Ancien locataire :	Carole Luzon
Objet :	<input checked="" type="checkbox"/> Appartement .....2.5..... pièce(s) Etage : ...2..... <input type="checkbox"/> Villa <input type="checkbox"/> Autre : ..... <input type="checkbox"/> Parking <input type="checkbox"/> Box
Date d'entrée souhaitée :	31 mai 2019
Loyer mensuel + charges + divers :	CHF ...1440..... + CHF ...130..... + CHF .....
Loyer mensuel parking/box :	CHF .....
Garantie loyer :	Si logement non subventionné, 3 mois de loyer hors charges

	Candidat(e)	Conjoint(e) / Colocataire / Codébiteur (entourer la mention correspondante)
Nom	DEMEUSY	
Prénom	Jean	
Date de naissance	16.10.1995	
Nationalité	Français	
Permis	<input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Carte de légitimation	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Carte de légitimation
En Suisse depuis	septembre 2013	
Etat civil	<input checked="" type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf (ve)	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf (ve)
Tél. privé		
Tél. professionnel	024 557 22 57	
Tél. portable	079 138 54 04	
Adresse mail	jdemeusy@me.com	
Correspondance par mail	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Adresse actuelle	Route de la Maladière 28	
NPA / Localité	Chavannes-près-Renens	
Régie actuelle	Régie Duboux	
Loyer actuel	CHF ...2225..... + CHF ...300..... charges	CHF ..... + CHF ..... charges

Profession	Ingénieur en traitement d'images	
Employeur	HEIG-VD, Yverdon-les-Bains	
Entrée en fonction	1er mars 2019	
Salaire annuel, revenus bruts	CHF ...69753.00.....	CHF .....

Raison du changement	Fin d'études, volonté de vivre seul	Nombre d'occupant(s)	1 ..... Adulte(s) 0 ..... Enfant(s)
Animaux	Non		

### Documents à fournir

Cette fiche d'inscription est à compléter, dater et signer par le(s) candidat(s) et le(s) codébiteur(s) à la location du logement/garage susmentionné.

Elle doit être remise à notre régie, accompagnée des documents listés ci-dessous. Seuls les dossiers complets seront traités.

☐ Pièce d'identité / Permis de séjour valable :

. pour les Suisses: pièce d'identité ou passeport ou attestation d'établissement

. pour les étrangers : autorisation d'établissement (permis « B » ou « C » ou « L ») ou carte de légitimation

☐ Attestation de salaire / Certificat de salaire (\*) + 3 dernières fiches de salaire

☐ Original de l'attestation de l'Office des Poursuites et Faillites (\*)

☐ Police d'assurance RC

(\*) Ces documents doivent être récents de moins de 3 mois.

### Frais de dossier

A la conclusion d'un bail, un montant de **CHF 120.-** vous sera facturé au titre de frais de dossier pour un appartement (**CHF 145.-** à Neuchâtel car frais de plaquettes inclus), **CHF 150.-** pour une villa et **CHF 40.-** pour un parking. Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il ait été établi, nous facturerons un montant de **CHF 300.-** pour les frais administratifs occasionnés. Ces montants s'entendent TVA incluse. Le bail ne sera réputé parfait qu'une fois signé par le locataire et le bailleur, respectivement son représentant. Le/la/les soussigné(e/s certifie(nt) que les informations communiquées ci-dessus sont exactes et conformes à la réalité. Aucune des indications n'est susceptible d'induire en erreur le bailleur ou son représentant. **Par sa signature, le locataire accepte ces conditions de location qui valent reconnaissance de dette au sens de l'article 82 LP.**

### Coordonnées bancaires

J'accepte le paiement du loyer par LSV/DD ☒ oui ☐ non

Renseignements pour le remboursement des soldes de décompte chauffage et l'acquittement des loyers et charges par débit direct (LSV ou DD).

Nom de la banque : **UBS**

Titulaire du compte : **Jean Gilbert DEMEUSY**

N° IBAN bancaire : **CH87 0024 3243 1978 5740 A**

N° IBAN postal : .....

☒ Pour paiement loyer

☒ Pour remboursement chauffage

### Remarque(s) particulière(s)

.....  
.....

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il(s) autorise(nt) Naef Immobilier à prendre tout renseignement complémentaire.

Cette inscription n'est valable que pour l'objet susmentionné, elle ne constitue pas un engagement formel de part et d'autre.

A : **CHAVANNES-PRES-RENNES**

Le : **18.03.2019**

Signature du candidat(e)  


Signature du conjoint(e) / colocataire / codébiteur

**Naef Immobilier Genève SA**

Tel : 022 839 37 37

Fax : 022 839 38 38

Mail : location.ge@naef.ch

**Naef Immobilier Lausanne SA**

Tel : 021 318 77 77

Fax : 021 318 77 05

Mail : location.la@naef.ch

**Naef Immobilier Neuchâtel SA**

Tel : 032 737 27 27

Fax : 032 737 27 97

Mail : location.ne@naef.ch

**Naef Immobilier Nyon SA**

Tel : 022 994 23 23

Fax : 022 994 23 24

Mail : location.ny@naef.ch

Site internet : [www.naef.ch](http://www.naef.ch)