

CPR – VERDE IAV-0051/2022

CÉDULA DE PRODUTO RURAL VERDE

Data de emissão: 16/02/2022	CPF/CNPJ da Corretora: 0000000000
Data de Vencimento: 16/02/2032	Forma de Liquidação: física
Data de Registro: 20/02/2022	Modalidade: preço fixo
Participante de Registro: Corretora	Situação do título: liberado

PRODUTO: TOKENS DIGITAIS REFERENTE AO **ATIVO AMBIENTAL TONELADAS DE DIÓXIDO DE CARBONO EVITADO**.

VENCIMENTO: 16/02/2032

CERTIFICAÇÃO DE TERCEIRA PARTE FEITA POR: NOME NOME NOME NOME NOME, CONFORME ANEXO I.

Pelo período de 10 anos, a partir da data de 16/02/2022, até a data de 16/02/32, será entregue **anualmente 8.887,32 tokens**, referente a **8.887,32 tCO₂** sempre no dia 16/02 do ano subsequente. Ao final de dez anos, se somará um total de **80.873,22** equivalente a **80.873,22 tCO₂**.

PRODUTO	Estoque de carbono em floresta nativa
QUANTIDADE	80.873,22 tCO ₂ .
UNIDADE DE OFERTA	TOKEN DIGITAL
UNIDADE DE MEDIDA	tCO ₂

LOCAL E CONDIÇÕES DE ENTREGA – O estoque de carbono estará presente em 309,48 hectares de vegetação nativa dentro do imóvel Fazenda Nome Nome, no município de Claudia-MT. Após correr um ano, estando essa área devidamente intacta, serão entregues 8.873,32 tokens, referente a um ano de estoque de carbono na quantia de 8.887,32 tCO₂.

Valor do negócio	R\$ 2.426.196,63
Valor adiantado para despesas de inventário definitivo	R\$ 100.000,00
Valor de repasse no primeiro ano (já descontados o valor adiantado)	142.619,66
Valor anual de repasse (a partir do segundo ano)	242.619,66
Valor a ser depositado na conta garantia da instituição de terceira parte.	R\$ 2.426.196,63

São as partes desse título:

CPR – VERDE IAV-0051/2022

Nome do produtor	José Silva
CPF/CNPJ	452.430.810-51
Endereço do produtor	Endereço endereço endereço
Município do produtor	Claudia-MT
Nome do comprador	Santiago Atacadista
CPF/CNPJ do comprador	00000000
Endereço do comprador	Endereço endereço endereço
Município do comprador	Município-UF

CONDIÇÕES GERAIS:

PRODUTOR

Eu, Nome nome, brasileiro, casado, produtor rural, CI n.º xxxxxx, inscrito no CPF/MF sob o n.º xxx.xxx.xxx-xx, residente e domiciliado na rua xxxx n.º xxx, bairro xxx, na cidade de município-UF, declaro que:

- a) Mantereirei a área de vegetação nativa, equivalente a 309,48 hectares, que conforme inventário prévio, apresenta 80.873,22 tCO₂ estocado, devidamente preservada e segura pelo período de 10 anos.
- b) Declaro que usarei o adiantamento para a realização de inventário definitivo, com certificação de terceira parte, para atualização da quantidade de estoque de carbono na área anteriormente referida.
- c) Declaro que apresentarei relatório anual demonstrando a preservação da propriedade.

COMPRADOR

Eu, Nome nome, brasileiro, casado, produtor rural, CI n.º xxxxxx, inscrito no CPF/MF sob o n.º xxx.xxx.xxx-xx, residente e domiciliado na rua xxxx n.º xxx, bairro xxx, na cidade de município-UF, declaro que:

- a) realizarei o depósito do valor total na conta garantia apontada pela certificadora de terceira parte.

TERCEIRA PARTE

Eu, Certificadora de terceira parte, inscrito no CNPJ sob o n.º xxx.xxx.xxx-xx, sediada na avenida xxxx n.º xxx, bairro xxx, na cidade de município-UF, declaro que:

- a) farei a auditoria e certificação do inventário prévio
- b) farei a auditoria e certificação do inventário definitivo
- c) farei anualmente o repasse dos tokens para o comprador
- d) farei o monitoramento por meio de imagem de satélite da área ofertada

CPR – VERDE IAV-0051/2022

e) avisarei o comprador e o vendedor quando for encontrado indícios de desmate na área de vegetação nativa ofertada, bem como a paralização do repasse financeiro da conta garantia.

Município-MT, 16 de fevereiro de 2022

EMITENTE

Outro Nome e SobreNome

COMPRADOR

Fulando de Tal

GESTORA

Outro Nome e SobreNome