



NOTAS:

- Haverá acesso livre para retirada de pacientes em situações emergenciais;
- O piso deverá ser liso, impermeável, isolado e resistente a impactos;
- As paredes de áreas como sala de esterilização de materiais, exames, depósito de material, contaminação, sanitários, deverão ser revestido de material liso, resistente, impermeável e lavável;
- Os sanitários deverão conter lavas com tampa e pedal, pia com água corrente, sabão líquido e toalha descartável;
- Haverá lavatório exclusivo para lavagem das mãos em cada consultório;
- Áreas molhadas deverão estar com fechos trincos (reflex) e tambo com fechamento acionados;
- Todos os lavatórios de higienização são dotados de torneiras de fechamento sem o uso das mãos;
- Todas as áreas que não possuem ventilação direta serão atendidas artificialmente por sistemas de ar condicionado ou sistema de ventilação mecânica com renovação de ar, ambos de acordo com a NCC 50/02.

PLANTA BAIXA SUBSOLO (Área= 414,72m²)
Esc. 1/75

PLANTA BAIXA TÉRREO (Área= 414,72m²)
Esc. 1/75

PLANTA BAIXA 2º PAV. (Área= 455,67m²)
Esc. 1/75

LEGENDA DE ÁREAS			
TERRENO	ÁREA COMPUTÁVEL	ÁREA NÃO COMPUTÁVEL	TOTAL
PAVIMENTO	-	-	763,70 m²
Subsolo	-	414,72 m²	414,72 m²
Escada	-	-	-
Elevador	-	-	-
Térreo	389,11 m²	-	389,11 m²
Escada	-	20,57 m²	20,57 m²
Elevador	-	5,04 m²	5,04 m²
2º Pavimento	430,06m²	-	430,06m²
Escada	-	20,57 m²	20,57 m²
Elevador	-	5,04 m²	5,04 m²
3º Pavimento	359,22m²	-	359,22m²
Escada	-	12,04 m²	12,04 m²
Elevador	-	5,04 m²	5,04 m²
Área Permeável	-	158,78 m²	-
TOTAL	1.178,39m²	483,02m²	1.661,41 m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS			
TIPO	TAXA	ÁREA	TOTAL APLICADO
Área do Terreno	-	763,70 m²	763,70 m²
Área Permeável	15%	158,78m²	-
Recuo Frontal	5,00 m	-	5,00m
Recuo Fundo	3,00 m	-	3,50 m
Recuo Lateral	1,50 m	-	1,55 m
Recuo Posterior	1,50 m	-	1,55 m
C.A.	2,0	1.178,39 m²	1,54
Área de projeção	-	455,67 m²	-
Taxa de ocupação	70%	-	-
Área a Construir	-	1.661,41m²	-
Área Computável	-	1.178,39 m²	-
Área não Computável	-	483,02m²	-

