

DECLARACION JURADA N° 01033786 - AÑO 2019

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Código 229388	Nombre / Razón Social SALDAÑA DE LALUPU LILIA YSABEL	Telefono 976971312	Tipo Documento DNI	N° Documento 02644755
Tipo Contribuyente: Persona Natural		Sub Tipo Contribuyente: Persona Individual		
Domicilio Fiscal Jiron Apurimac Nro 401 Lugar: Barrio Cumbemayo, Cdra: 4, Cajamarca				

DATOS DEL PREDIO

Dirección del Predio Jiron Union Nro 847, Cajamarca - Ref: BA.CUMBEMAYO					
Código del Predio 63712	Ubicación Predio Independiente	Frente 7.61	Condición Afecto	Condición Propiedad Propietario único	% de Propiedad 100.00
Dirección Catastral 22.018.06.0610.0008.2.00567					

OTROS FRENDES

Tipo Vía Jiron	Nombre Vía Apurimac	Número 401	Frente 6.46
--------------------------	-------------------------------	----------------------	-----------------------

USOS DEL PREDIO

Item 1	Tipo Uso Vivienda	Area Uso(m2) 178,68	Mes Inicio Enero	Mes Fin Diciembre	Año Periodo 2019
------------------	-----------------------------	-------------------------------	----------------------------	-----------------------------	----------------------------

DETERMINACION DEL AUTOVALUO

Item	Nivel	Secc.	Tipo Nivel	Año	Clasif. Depre.	Mat. Pred.	Est. Cons.	Categorias	Valor Unitario	Incremento (5%)	% Depre	Monto Depreciado	Valor Unit. Depreciado	Area Construida	Area Común Construida	Valor de Construcción
1	1	A	Pi	2015	1	La	Bueno	C C E E F E F	626.82	0.00	8.00	50.15	576.67	47.97		27,662.86
2	2	A	Pi	2015	1	La	Bueno	C C E E F E F	626.82	0.00	8.00	50.15	576.67	50.69		29,231.40
3	3	A	Pi	2016	1	La	Bueno	C C E E F E F	626.82	0.00	8.00	50.15	576.67	50.69		29,231.40
4	4	A	Pi	2016	1	La	Bueno	C C E E F E F	626.82	0.00	8.00	50.15	576.67	29.33		16,913.73

OTRAS INSTALACIONES

Item	Cod	Tipo Obra	Año	Mes	Valor Obra	Nivel	Área
1	148	Parapeto ladrillo KK, de cabeza, acabado caravista, h = 0.80 m. - 1.00 m.	2016	1	2046.49	4	18.90
2	151	Escalera de concreto armado sin acabados	2017	1	1751.84	4	0.48
3	114	Tanque elevado de plástico/fibra de vidrio/polietileno o similar, mayor de 1.00 m3	2017	1	1097.44	4	1.10

Area de Terreno	51.01	Area Común del Terreno	0.00	Valor Total de la Construcción:	103,039.39
Area Construida Afecta	178.68	Arancel	147.00	Valor Otras Instalaciones:	3,329.12
Area Const. No Afecta	0.0	Area Total Construida	178.68	Valor Total Terreno:	8,008.57
				Valor de Autovalúo:	114,377.08

Nota: Valor Total Terreno=(Area de Terreno + Area Común de Terreno) x (Valor Arancel)