



Møteprotokoll

Utvalg:	Kommunestyret
Møtested:	Nygaardsvoldssalen, Bruket kulturhus.
Dato:	03.11.2025
Tidspunkt:	18:00 -21:35

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Parti	Merknad
Eugen Gravningen Sørmo	ordfører	H	
Irén Aina Bastholm	varaordfører	MDG	
Jørgen Aleksander Enoksen	medlem	H	
Tone Østgaard	medlem	H	
Anders Frost	medlem	H	
Paul Uijting	medlem	H	
Håvard Renanger	medlem	H	
Arve Ørsjødal	medlem	H	
Astrid Johanne Eggen	medlem	H	
Rikard Spets	medlem	FRP	
Kåre Sagmyr	medlem	FRP	
Rakel Bjarte Larsson	medlem	FRP	
Jan Terje Hunnes	medlem	INP	
Frank Runar Gansmo	medlem	MDG	
Randi Johnsen Eikevik	medlem	PP	
Bjørn Olav Westgård	medlem	PP	
Turid Eidem Olsen	medlem	AP	
Terje Talsnes	medlem	AP	
Espen Holde	medlem	AP	
Kjersti Garnes Overvik	medlem	AP	
Kristine Fosmo Holden	medlem	AP	
May Britt Kjelsaas	medlem	SP	
Robert Barø	medlem	SP	
Thomas Ulstad	medlem	SV	
Rakel Skårslette Trondal	medlem	SV	
Håkon Kvåle Gissinger	medlem	SV	
Jens Morten Nilsen	medlem	R	
Linn Sørine Løvli	medlem	R	
Torgeir Anda	medlem	V	

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Parti	Merknad
Liv Aksnes	Trond Hoseth	AP	
Randi Rasmussen	Matz Ulstad	AP	

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Parti
Matz Ulstad	AP
Trond Hoseth	AP

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Stig Roald Amundsen	kommunedirektør
Jens Berget	organisasjonssjef
Anne Irene Enge	kommunalsjef
Tone Østvang	kommunalsjef
Silja Naimy Helen Rønningsen	økonomisjef
Randi Hammer Fosmo	møtesekretær
Sissel Langås	formannskapssekretær

Merknad

Kommunestyret vedtok å sette sak 92/25 på sakslisten direkte i møtet.

Protokollen er godkjent av:

Eugen Gravningen Sørmo Paul Uijting

Turid Eidem Olsen

Saksliste**Utvalgs-****saksnr****Tittel****Unntatt****offentlighet****Arkiv-****saksnr**

	Saker til behandling		
PS 83/25	Protokoll - Valg av godkjennerne		
PS 84/25	2. tertialrapport 2025		2025/5098
PS 85/25	Økonomireglement		2025/4895
PS 86/25	Lovlighetskontroll av kommunestyrets vedtak i sak 50/23		2022/9471
PS 87/25	Behandling av arealstrategi for Malvik kommune		2024/2134
PS 88/25	Fastsettelse av planprogram - kommuneplanens arealdel 2025-2037		2024/2134
PS 89/25	Anmodning om planoppstart for Vollan/Elvetun massedeponi og sorteringsanlegg		2025/4292
PS 90/25	Mobilitetsanbudene i Trøndelag 2029 – MST29 -utredning, innretning på tilbudet, kostnadsramme og føringer		2025/4832
PS 91/25	Forslag møteplan for 2026 - Politiske utvalg		2025/5247
PS 92/25	Forlengelse av aksjonæravtale - Regionalt Pilegrimssenter Stiklestad AS		2025/125

PS 83/25 Protokoll - Valg av godkjenner

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

Paul Ujting og Turid Eidem Olsen godkjenner protokollen sammen med ordfører.

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

Eugen Sørmo (Høyre) fremmet følgende forslag:

Paul Ujting og Turid Eidem Olsen godkjenner protokollen sammen med ordfører.

For forslaget stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Ujting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissingen (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble forslaget vedtatt.

PS 84/25 2. tertialrapport 2025

Innstilling til kommunestyret fra Formannskapet - 21.10.2025

1.Kommunestyret tar rapporten for 2. tertial 2025 til orientering.

2.Kommunestyret tar finansrapporten for 2. tertial 2025 til orientering.

3.Kommunestyret tar oppfølging av vedtak og oppdrag for 2. tertial 2025 til orientering.

4.Kommunestyret foretar følgende korrigeringer av driftsbudsjettet:

Tabell 1 Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner.

	Revidert nasjonalbudsjett	Disposisjonsfond
Kommunedirektør og støttefunksjoner		
Oppvekst og kultur	3,1	
Helse og velferd	0,6	

Samfunnsutvikling og tekniske tjenester		-0,2
Felles (pensjon, lønnsreserve mm.)	9,8	

Rammetilskuddet er redusert med 13,5 millioner kroner som følge av at dette må flyttes til andre områder. Det gjelder følgende forhold:

- Pensjon 9,8 millioner kroner
- Redusert barnehagekontingent 3,1 millioner kroner
- Basistilskudd leger 0,6 millioner kroner

Kommunestyret vedtok bruk av disposisjonsfond på 217 000 kroner til Naustmarka velforening i første tertial 2025. Da tiltaket ikke blir gjennomført i 2025, må det rebevilges i 2026. Vedtaket fra første tertial må derfor reverseres i 2025.

Tabell 2 Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner.

	Økning kostnad	Økning inntekt
Rentekostnader formålsbygg	21,0	
Rentekostnader startlån	5,0	
Renteinntekter startlån		4,0
Renteinntekter likviditet		8,0
Renteinntekter rentebytteavtaler		18,0
Avdrag	4,0	
Ekstraordinære avdrag startlån		15,0
Fondsavsetning startlån	15,0	
Sum	45,0	45,0

På bakgrunn av endret rentebane i 2025 i forhold til opprinnelig budsjett øker både rentekostnader og renteinntekter. Avdragene har økt med 4 millioner kroner. Ekstraordinære avdrag settes på fond for videreutlån.

5. Kommunestyret foretar følgende korrigeringer av investeringsbudsjett:

Tabell 3 Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner.

Prosjekt	Revidert budsjett 2025	Prognose 2025	Budsjettendring 2025
Elektronisk pasientjournal	2 000	500	-1 500
En helsestasjon i Malvik	11 000	8 000	-3 000
Ombygging Rådhus 1	4 000	6 000	2 000
Gang- og sykkelveg Smiskaret-Sveberg	14 000	5 000	-9 000
Fortau langs Saksvikkorsen	6 000	10 000	4 000
Separering Vuluvegen	10 000	4 000	-6 000
Overføring sjøledning Grønberg-HARA	2 000	500	-1 500
Separering Jervstien	500	0	-500
E6 høydebasseng og pumpestasjoner	10 000	2 000	-8 000
E6-kryssinger	15 000	1 000	-14 000
Oppdragavtale Sveberg VPS	10 000	1 000	-9 000
Nessbakkan vannpumpestasjon	1000	0	-1 000
SUM	368 340	320 840	-47 500

Elektronisk pasientjournal

Anskaffelsen sammen med Værnesregionen tar lengre tid enn planlagt. Kommunedirektøren forslår å ta ned årets bevilgning og øke neste års bevilgning tilsvarende.

En helsestasjon i Malvik

Kommunestyret behandlet bevilgningssaken den 16.06.25. Prosjektet kommer

først i gang med byggingen i oktober. Kommunedirektøren foreslår at tre millioner overføres til 2026. Prosjektet er innenfor totalrammen bevilget.

Ombygging Rådhus 1

Fremdriften går raskere enn forutsatt og kommunedirektøren forslår å øke årets bevilgning.

Miljøpakken

Alle prosjekter innenfor Miljøpakken har god fremdrift. Granholtvegen/Ålivegen og Bussholdeplass i Muruvik er avsluttet og ble tatt i bruk før sommeren. Det er behov for å justere fremdriften på Fortau langs Saksvikkorsen samt gang- og sykkelveg Smiskaret – Sveberg. Alle gjenværende prosjekter ser ut til å komme inn på budsjett eller under. Dette vil bli rapportert på nærmere i egen sak.

Separering Vuluvegen

Etter at entreprenør er valgt, er prosjektet nå i samspillsprosess. Det arbeides sammen med samspillsentreprenøren med å optimalisere prosjektet fram til endelig målepris for utbygging. I separeringsprosjektet er det også tatt inn vannledning som en del av prosjektet, blant annet for å styrke sikkerheten i vannettet og for å kunne koble på hovedvannledningen langs E6. Bygging starter senere en antatt og midler foreslås flyttet fra 2025 til 2026.

Overføring sjøledning Grønberg-HARA

Prosjektet er forsinket og bevilgning forslås tatt ned.

Separering Jervstien

Prosjektet er forsinket og bevilgning forslås tatt ned.

E6 høydebasseng og pumpestasjoner, E6 kryssinger og Oppdragsavtale VPS Sveberg.

Som tidligere opplyst pågår det forhandlinger med Nye Veier rundt alle prosjekter planlagt som en del av E6-utbyggingen. Høydebassenget som opprinnelig var planlagt, vil bli utsatt på ubestemt tid da behovet er under utredning på nytt. Pumpestasjonen vil bli nødvendig å bygge i denne planperioden og kommunedirektøren kommer tilbake med oppdaterte estimer i handlings- og økonomiplan 2026-2029 samt en egen bevilgningssak når entreprenør kommer med pris. E6 kryssinger bakes inn i entreprisen for hovedvannledningen og bevilgningen forespeilet der kan tas ned. Oppdragsavtale VPS Sveberg tas også ut av planen i denne omgang.

Nessbakkan Vannpumpestasjon

Prosjektet er forsinket og bevilgning forslås tatt ned.

Tabell 4 Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner.

Videreutlån	Revidert budsjett 2025	Prognose 2025	Budsjettendring 2025
Videreutlån Malvik IL	6 300	4 450	-1 850
Sum videreutlån	6 300	4 450	-1 850

Videreutlån Malvik IL

I tråd med vedtak i sak "Malvik IL - Søknad om forskuddsfinansiering" i kommunestyret 16. juni 2025, så vedtar kommunestyret å ta opp lån for videreutlån. Malvik kommune har etter inngått avtale med Malvik IL lånt ut 4 450 millioner kroner til Malvik IL i 2025.

Tabell 5 Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner.

	Utgiftsendring	Finansiering
Anleggsmidler	-47 500	
Utlån av egne midler	-1 850	
MVA-kompensasjon		-1 280
Bruk av lån		-44 070
Tilskudd fra andre		-4 000
SUM	-49 350	-49 350

Budsjettet for 2025, foreslås revidert ned med 49,4 millioner kroner. Videreutlån til Malvik IL reduserer utlån av egne midler med 1,85 millioner kroner. Reduksjon i MVA-kompensasjon kommer av reduksjon i investeringene som gir rett til momskompensasjon. Tilskudd fra andre reduseres med 4 millioner kroner. Nedjusteringen av flere av investeringsprosjektene, reduseres lånebehovet litt over 44 millioner kroner i 2025.

6.Kommunestyret vedtar å ta opp lån for inntil 216 millioner kroner, en reduksjon på 44 millioner kroner sammenlignet med første tertialrapport (Tabell § 5.5.a i investeringkapittlet).

7.Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å gjennomføre de nødvendige budsjettkorreksjonene.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

- 1.Kommunestyret tar rapporten for 2. tertial 2025 til orientering.
- 2.Kommunestyret tar finansrapporten for 2. tertial 2025 til orientering.
- 3.Kommunestyret tar oppfølging av vedtak og oppdrag for 2. tertial 2025 til orientering.
- 4.Kommunestyret foretar følgende korrigeringer av driftsbudsjettet:

Tabell 1 Forslag til budsjettendringer, beløp i mill. kroner.

	Revidert nasjonalbudsjett	Disposisjonsfond
Kommunedirektør og støttefunksjoner		
Oppvekst og kultur	3,1	
Helse og velferd	0,6	
Samfunnsutvikling og tekniske tjenester		-0,2
Felles (pensjon, lønnsreserve mm.)	9,8	

Rammetilskuddet er redusert med 13,5 millioner kroner som følge av at dette må flyttes til andre områder. Det gjelder følgende forhold:

- ☐ Pensjon 9,8 millioner kroner
- ☐ Redusert barnehagekontingent 3,1 millioner kroner
- ☐ Basistilskudd leger 0,6 millioner kroner

Kommunestyret vedtok bruk av disposisjonsfond på 217 000 kroner til Naustmarka velforening i første tertial 2025. Da tiltaket ikke blir gjennomført i 2025, må det rebevilges i 2026. Vedtaket fra første tertial må derfor reverseres i 2025.

Tabell 2 Forslag til budsjettendringer, beløp i mill. kroner.

	Økning kostnad	Økning inntekt
Rentekostnader formålsbygg	21,0	
Rentekostnader startlån	5,0	
Renteinntekter startlån		4,0
Renteinntekter likviditet		8,0
Renteinntekter rentebytteavtaler		18,0
Avdrag	4,0	

Ekstraordinære avdrag startlån		15,0
Fondsavsetning startlån	15,0	
Sum	45,0	45,0

På bakgrunn av endret rentebane i 2025 i forhold til opprinnelig budsjett øker både rentekostnader og renteinntekter. Avdragene har økt med 4 millioner kroner. Ekstraordinære avdrag settes på fond for videreutlån.

5.Kommunestyret foretar følgende korrigeringer av investeringsbudsjett:

Tabell 3 Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner.

Prosjekt	Revidert budsjett 2025	Prognose 2025	Budsjettendring 2025
Elektronisk pasientjournal	2 000	500	-1 500
En helsestasjon i Malvik	11 000	8 000	-3 000
Ombygging Rådhus 1	4 000	6 000	2 000
Gang- og sykkelveg Smiskaret-Sveberg	14 000	5 000	-9 000
Fortau langs Saksvikkorsen	6 000	10 000	4 000
Separering Vuluvegen	10 000	4 000	-6 000
Overføring sjøledning Grønberg-HARA	2 000	500	-1 500
Separering Jervstien	500	0	-500
E6 høydebasseng og pumpestasjoner	10 000	2 000	-8 000
E6-kryssinger	15 000	1 000	-14 000
Oppdragavtale Sveberg VPS	10 000	1 000	-9 000

Nessbakkan vannpumpestasjon	1000	0	-1 000
SUM	368 340	320 840	-47 500

Elektronisk pasientjournal

Anskaffelsen sammen med Værnesregionen tar lengre tid enn planlagt. Kommunedirektøren forslår å ta ned årets bevilgning og øke neste års bevilgning tilsvarende.

En helsestasjon i Malvik

Kommunestyret behandlet bevilgningssaken den 16.06.25. Prosjektet kommer først i gang med byggingen i oktober. Kommunedirektøren foreslår at tre millioner overføres til 2026. Prosjektet er innenfor totalrammen bevilget.

Ombygging Rådhus 1

Fremdriften går raskere enn forutsatt og kommunedirektøren forslår å øke årets bevilgning.

Miljøpakken

Alle prosjekter innenfor Miljøpakken har god fremdrift. Granholtvegen/Ålivegen og Bussholdeplass i Muruvik er avsluttet og ble tatt i bruk før sommeren.

Det er behov for å justere fremdriften på Fortau langs Saksvikkorsen samt gang- og sykkelveg Smiskaret – Sveberg. Alle gjenværende prosjekter ser ut til å komme inn på budsjett eller under. Dette vil bli rapportert på nærmere i egen sak.

Separering Vuluvegen

Etter at entreprenør er valgt, er prosjektet nå i samspillsprosess. Det arbeides sammen med samspillsentreprenøren med å optimalisere prosjektet fram til endelig målepris for utbygging. I separeringsprosjektet er det også tatt inn vannledning som en del av prosjektet, blant annet for å styrke sikkerheten i vannettet og for å kunne koble på hovedvannledningen langs E6. Bygging starter senere en antatt og midler foreslås flyttet fra 2025 til 2026.

Overføring sjøledning Grønberg-HARA

Prosjektet er forsinket og bevilgning forslås tatt ned.

Separering Jervstien

Prosjektet er forsinket og bevilgning forslås tatt ned.

E6 høydebasseng og pumpestasjoner, E6 kryssinger og Oppdragsavtale VPS Sveberg.

Som tidligere opplyst pågår det forhandlinger med Nye Veier rundt alle prosjekter planlagt som en del av E6-utbyggingen. Høydebassenget som

opprinnelig var planlagt, vil bli utsatt på ubestemt tid da behovet er under utredning på nytt. Pumpestasjonen vil bli nødvendig å bygge i denne planperioden og kommunedirektøren kommer tilbake med oppdaterte estimater i handlings- og økonomiplan 2026-2029 samt en egen bevilgningssak når entreprenør kommer med pris. E6 kryssinger bakes inn i entreprisen for hovedvannledningen og bevilgningen forespeilet der kan tas ned. Oppdragsavtale VPS Sveberg tas også ut av planen i denne omgang.

Nessbakkan Vannpumpestasjon

Prosjektet er forsinket og bevilgning forslås tatt ned.

Tabell 4 Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner.

Videreutlån	Revidert budsjett 2025	Prognose 2025	Budsjettendring 2025
Videreutlån Malvik IL	6 300	4 450	-1 850
Sum videreutlån	6 300	4 450	-1 850

Videreutlån Malvik IL

I tråd med vedtak i sak "Malvik IL - Søknad om forskuddsfinansiering" i kommunestyret 16. juni 2025, så vedtar kommunestyret å ta opp lån for videreutlån. Malvik kommune har etter inngått avtale med Malvik IL lånt ut 4,45 millioner kroner til Malvik IL i 2025

Tabell 5 Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner.

	Utgiftsendring	Finansiering
Anleggsmidler	-47 500	
Utlån av egne midler	-1 850	
MVA-kompensasjon		-1 280
Bruk av lån		-44 070
Tilskudd fra andre		-4 000
SUM	-49 350	-49 350

Budsjettet for 2025, foreslås revidert ned med 49,4 millioner kroner. Videreutlån til Malvik IL reduserer utlån av egne midler med 1,85 millioner kroner. Reduksjon

i MVA-kompensasjon kommer av reduksjon i investeringene som gir rett til momskompensasjon. Tilskudd fra andre reduseres med 4 millioner kroner. Nedjusteringen av flere av investeringsprosjektene, reduseres lånebehovet litt over 44 millioner kroner i 2025.

6. Kommunestyret vedtar å ta opp lån for inntil 216 millioner kroner, en reduksjon på 44 millioner kroner sammenlignet med første tertialrapport (Tabell § 5.5.a i investeringskapitlet).

7. Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å gjennomføre de nødvendige budsjettkorleksjonene.

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

Eugen Sørmo (Høyre) fremmet følgende endringsforslag på vegne av H, MDG, FrP, PP og INP:

1. Tekst over tabell 1 "Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner" erstattes med «Forslag til budsjettendringer, beløp i mill. kroner»
2. Tekst over tabell 2 "Forslag til budsjettendringer, beløp i 1000 kroner" erstattes med «Forslag til budsjettendringer, beløp i mill. kroner»
3. Videreutlån Malvik IL: «Malvik kommune har etter inngått avtale med Malvik IL lånt ut 4 450 millioner kroner til Malvik IL i 2025» endres til «Malvik kommune har etter inngått avtale med Malvik IL lånt ut 4, 45 millioner kroner til Malvik IL i 2025»

For endringsforslaget stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble endringsforslag vedtatt.

For innstillingen stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble innstillingen vedtatt.

PS 85/25 Økonomireglement

Innstilling til kommunestyret fra Formannskapet - 21.10.2025

Kommunestyret vedtar forslag til økonomireglement for Malvik kommune gjeldende fra 4. november 2025, jamfør vedlegg 1.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

Kommunestyret vedtar forslag til økonomireglement for Malvik kommune gjeldende fra 4. november 2025, jamfør vedlegg 1, med følgende endringer:

"Kjøp og salg av bebygd og ubebygd eiendommer for inntil 20 millioner kroner per eiendom inklusive ombyggingskostnader. Salg og erverv under 20 millioner kroner legges frem for formannskapet hvis det ansees å ha prinsipiell betydning".
Endres til: *"Kjøp og salg av bebygd og ubebygd eiendommer for inntil 10 millioner kroner per eiendom inklusive ombyggingskostnader. Salg og erverv under 10 millioner kroner legges frem for formannskapet hvis det ansees å ha prinsipiell betydning."*

"Enkeltprosjekt med en kostnadsramme fra og med 30 millioner kroner skal legges fram for kommunestyret som egen sak. Prosjekter med en lavere kostnadsramme skal også legges frem for kommunestyret dersom de er av strategisk eller prinsipiell betydning." Endres til: *"Enkeltprosjekt med en kostnadsramme fra og med 20 millioner kroner skal legges fram for kommunestyret som egen sak. Prosjekter med en lavere kostnadsramme skal også legges frem for kommunestyret dersom de er av strategisk eller prinsipiell betydning."*

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

Irén Aina Bastholm (Miljøpartiet De Grønne) fremmet følgende endringsforslag på vegne av MDG, H, FrP, PP og INP:

"Kjøp og salg av bebygd og ubebygd eiendommer for inntil 20 millioner kroner per eiendom inklusive ombyggingskostnader. Salg og erverv under 20 millioner kroner legges frem for formannskapet hvis det ansees å ha prinsipiell betydning".
Endres til: *"Kjøp og salg av bebygd og ubebygd eiendommer for inntil 10 millioner kroner per eiendom inklusive ombyggingskostnader. Salg og erverv under 10 millioner kroner legges frem for formannskapet hvis det ansees å ha prinsipiell betydning."*

"Enkeltprosjekt med en kostnadsramme fra og med 30 millioner kroner skal legges fram for kommunestyret som egen sak. Prosjekter med en lavere kostnadsramme skal også legges frem for kommunestyret dersom de er av strategisk eller prinsipiell betydning." Endres til: *"Enkeltprosjekt med en kostnadsramme fra og med 20 millioner kroner skal legges fram for kommunestyret som egen sak. Prosjekter med en lavere kostnadsramme skal også legges frem for kommunestyret dersom de er av strategisk eller prinsipiell betydning."*

Irén Aina Bastholm (Miljøpartiet De Grønne) fremmet følgende tilleggsforslag

Legges til i avsnittet om kostnadsramme P85: Hvis sluttkostnad for et prosjekt kommer til å overstige beregnet sluttkostnad med minst 30 millioner skal det legges frem til politisk behandling.

Bastholm trakk dette forslaget.

For endringsforslaget fra Bastholm stemte 28: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV).

Imot forslaget stemte 3: May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Torgeir Anda (V).

Dermed ble endringsforslag vedtatt.

For innstillingen stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble innstillingen vedtatt.

PS 86/25 Lovlighetskontroll av kommunestyrets vedtak i sak 50/23

Kommunedirektørens innstilling

Kommunestyret opprettholder sitt vedtak i sak 50/23. Kravet om lovlighetskontroll av vedtaket i saken oversendes statsforvalteren for endelig avgjørelse.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

Kommunestyret opprettholder sitt vedtak i sak 50/23. Kravet om lovlighetskontroll av vedtaket i saken oversendes statsforvalteren for endelig avgjørelse.

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

Astrid Johanne Eggen (H) ba om å få sin habilitet vurdert av kommunestyret. Representanten Eggen har som privatperson sendt inn høringsuttalelse og klage på det opprinnelige planforslaget. Hun er også styremedlem i Sentrum Vel som har sendt inn høringsuttalelse og klage på det opprinnelige planforslaget.

Astrid Johanne Eggen ble enstemmig kjent inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6, 2.ledd.

For innstillingen stemte 30: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble innstillingen vedtatt.

PS 87/25 Behandling av arealstrategi for Malvik kommune

Innstilling til kommunestyret fra Utvalg for areal og samfunnsplanlegging - 23.10.2025

Arealstrategien for Malvik kommune vedtas med de foreslåtte endringene.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

Arealstrategien for Malvik kommune vedtas med de foreslåtte endringene og følgende tillegg:

- Tillegg på slutten av pkt 2. Bevare natur og jordbruksarealer: Naturen og matjorda i Malvik er ressurser som det er viktig å ta vare på. Malvik kommune vil derfor unngå å bygge på disse områdene. Bevaring av natur og jordbruksarealer sikrer lokal matproduksjon og opprettholder økosystemtjenester som karbonlagring og biologisk mangfold. I tillegg skal tiltak for å beskytte naturområder bidra til å bevare friluftslivsmuligheter og landskapskvaliteter for framtidige generasjoner. Planbestemmelser om arealnøytralitet og økologisk kompensasjon inngår derfor i arealbestemmelsene. Alle eksisterende arealreserver, og nye arealinnspill skal vurderes med bakgrunn i prinsippet om arealnøytralitet.

Arealnøytralitet betyr at kommunen kompenserer og restaurerer viktige naturtyper og jordbruksarealer over tid, bruker kunnskapsbasert arealregnskap, og aktivt legger til rette for bærekraftig lokal vekst, næringsutvikling og levende lokalsamfunn, samtidig som knappheten på natur- og jordbruksressurser ivaretas og biologisk mangfold bevares

- Ekstra kulepunkt under «Ta vare på jordbruksområder og naturkvaliteter»
Alle eksisterende arealreserver, og nye arealinns spill skal vurderes med bakgrunn i prinsippet om arealnøytralitet.

(Tillegg er understreket og i kursiv)

Under avsnitt "Sikre god bo- og steds-kvalitet" første kulepunkt legges det til "i samsvar med stedets øvrige bebyggelse og karakter" på slutten av siste setning slik at dette blir: "Malvik kommune skal stille krav til estetisk kvalitet og stedstilpasning. Tiltak skal utformes slik at de bidrar til en positiv utvikling av omgivelsene, med særlig vekt på å fremme gode bomiljø og sosiale møteplasser, i samsvar med stedets øvrige bebyggelse og karakter."

Under avsnitt: "Tilrettelegging for næringsutvikling"

Nytt kulepunkt:

- I "næringsaksen" langs E6 ved Sveberg skal arealer utnyttes effektivt, legges så nært opptil E6 som mulig slik at minst mulig natur blir berørt.

Under avsnitt "Prioritere klima og miljø i all planlegging" legges "dette beregnes gjennom bruk av Norsk standard for blågrønn faktor (BGF)" til punktet "Sørge for god overvannshåndtering, bygge på trygge steder som ikke er utsatt for flom, og bruke grøntområder som naturlige flomsikringer". Slik at dette blir lydende: "Sørge for god overvannshåndtering, bygge på trygge steder som ikke er utsatt for flom, og bruke grøntområder som naturlige flomsikringer, dette beregnes gjennom bruk av Norsk standard for blågrønn faktor (BGF)"

Under avsnitt "Tydelig arealstruktur og byggesoner":

Nye kulepunkt:

- Hommelvik: Utbygging og fortetting skal som hovedregel skje i tilknytning til eksisterende boligområder og i sentrum sør for Malvikveien, i samsvar med stedets øvrige bebyggelse og karakter. Parkering under bakkeplan skal som hovedregel etableres ved nybygging av større boliger eller næringsbygg.
- Vikhammer/Sveberg: Utbygging og fortetting skal som hovedregel skje i tilknytning til eksisterende boligområder og veier, med fokus på effektiv arealutnyttelse, gode bomiljø og tilgang til kollektivtransport.
- Muruvik: Utbygging og fortetting skal ta særlig hensyn til det utfordrende samspillet mellom boligområde og arealkrevende næring (C-næring,

Muruvik havn) gjennom støyskjerming og tiltak for trafikksikkerhet og miljø.

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

Frank Runar Gansmo (Miljøpartiet De Grønne) fremmet følgende tilleggsforslag på vegne av MDG, H, FrP, PP og INP:

1. Tillegg på slutten av pkt 2. Bevare natur og jordbruksarealer: Naturen og matjorda i Malvik er ressurser som det er viktig å ta vare på. Malvik kommune vil derfor unngå å bygge på disse områdene. Bevaring av natur og jordbruksarealer sikrer lokal matproduksjon og opprettholder økosystemtjenester som karbonlagring og biologisk mangfold. I tillegg skal tiltak for å beskytte naturområder bidra til å bevare friluftslivsmuligheter og landskapskvaliteter for framtidige generasjoner. Planbestemmelser om arealnøytralitet og økologisk kompensasjon inngår derfor i arealbestemmelsene. Alle eksisterende arealreserver, og nye arealinnspill skal vurderes med bakgrunn i prinsippet om arealnøytralitet. Arealnøytralitet betyr at kommunen kompenserer og restaurerer viktige naturtyper og jordbruksarealer over tid, bruker kunnskapsbasert arealregnskap, og aktivt legger til rette for bærekraftig lokal vekst, næringsutvikling og levende lokalsamfunn, samtidig som knappheten på natur- og jordbruksressurser ivaretas og biologisk mangfold bevares.
2. Ekstra kulepunkt under «Ta vare på jordbruksområder og naturkvaliteter» Alle eksisterende arealreserver, og nye arealinnspill skal vurderes med bakgrunn i prinsippet om arealnøytralitet.

(Tillegg er understreket og i kursiv)

Irén Aina Bastholm (Miljøpartiet De Grønne) fremmet følgende tilleggsforslag på vegne av MDG, H, FRP, PP og INP:

Under avsnitt "Sikre god bo- og steds-kvalitet" første kulepunkt legges det til "i samsvar med stedets øvrige bebyggelse og karakter" på slutten av siste setning slik at dette blir: "Malvik kommune skal stille krav til estetisk kvalitet og stedstilpasning. Tiltak skal utformes slik at de bidrar til en positiv utvikling av omgivelsene, med særlig vekt på å fremme gode bomiljø og sosiale møteplasser, i samsvar med stedets øvrige bebyggelse og karakter."

Irén Aina Bastholm (Miljøpartiet De Grønne) fremmet følgende tilleggsforslag:

Under avsnitt "Prioritere klima og miljø i all planlegging" legges "dette beregnes gjennom bruk av Norsk standard for blågrønn faktor (BGF)" til punktet "Sørge for god overvannshåndtering, bygge på trygge steder som ikke er utsatt for flom, og bruke grøntområder som naturlige flomsikringer". Slik at dette blir lydende: "Sørge for god overvannshåndtering, bygge på trygge steder som ikke er utsatt for flom, og bruke grøntområder som naturlige flomsikringer, dette beregnes gjennom bruk av Norsk standard for blågrønn faktor (BGF)"

Jens Morten Nilsen (Rødt) fremmet følgende tilleggsforslag:

Under avsnitt "Tydelig arealstruktur og byggesoner":

Nye kulepunkt:

- Hommelvik: Utbygging og fortetting skal som hovedregel skje i tilknytning til eksisterende boligområder og i sentrum sør for Malvikveien, i samsvar med stedets øvrige bebyggelse og karakter. Parkering under bakkeplan skal som hovedregel etableres ved nybygging av større boliger eller næringsbygg.
- Vikhammer/Sveberg: Utbygging og fortetting skal som hovedregel skje i tilknytning til eksisterende boligområder og veier, med fokus på effektiv arealutnyttelse, gode bomiljø og tilgang til kollektivtransport.
- Muruvik: Utbygging og fortetting skal ta særlig hensyn til det utfordrende samspillet mellom boligområde og arealkrevende næring (C-næring, Muruvik havn) gjennom støyskjerming og tiltak for trafiksikkerhet og miljø.

Jens Morten Nilsen (Rødt) fremmet følgende tilleggsforslag:

Under avsnitt: "Tilrettelegging for næringsutvikling"

Nytt kulepunkt:

- I "næringsaksen" langs E6 ved Sveberg skal arealer utnyttes effektivt, legges så nært opptil E6 som mulig slik at minst mulig natur blir berørt.

Håkon Kvåle Gissinger (Sosialistisk Venstreparti) fremmet følgende tilleggsforslag:

Avsnitt «Unntak ved samfunnsmessige behov»

Følgende strykes: «sosial- og» «eller næringsareal med stor samfunnsnytte»

Første setning i avsnittet etter endring blir da som følger:

I enkelte tilfeller kan det være nødvendig med unntak fra arealstrategien for å dekke viktige samfunnsbehov, som for eksempel teknisk infrastruktur, samfunnssikkerhet eller beredskapshensyn.

Votering:

For tilleggsforslaget fra Gansmo på vegne av MDG/H/Frp/PP/INP stemte 29: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Ujting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn

Sørine Brøns Løvli (R), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Imot forslaget stemte 2: May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp).

Dermed ble tilleggsforslaget vedtatt.

For tilleggsforslaget fra Bastholm på vegne av MDG, H, FRP, PP og INP, ang. bo- og steds kvalitet, stemte 25: Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV).

Imot forslaget stemte 6: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Terje Talsnes (AP), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Torgeir Anda (V).

Dermed ble tilleggsforslaget vedtatt.

For tilleggsforslaget fra Nilsen (under avsnitt: "Tilrettelegging for næringsutvikling") stemte 19: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Imot forslaget stemte 12: Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP).

Dermed ble tilleggsforslaget vedtatt.

For forslaget fra Gissinger stemte 10: Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Imot forslaget stemte 21: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP).

Dermed ble tilleggsforslaget ikke vedtatt.

For tilleggsforslaget fra Bastholm, avsnitt "Prioritere klima og miljø i all planlegging", stemte 16: Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Torgeir Anda (V), Randi Eikevik (PP).

Imot forslaget stemte 15: Anders Frost (H), Tone Østgaard (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Bjørn Olav Westgaard (PP), Espen Holde (AP), Liv Aksnes (AP), Jan Terje Hunnes (INP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp).

Dermed ble tilleggsforslaget vedtatt.

For forslaget fra Nilsen (Hommelvik - utbygging og fortetting) stemte 19: Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV).

Imot forslaget stemte 12: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Arve Ørsjødal (H), Håvard Renanger (H), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Torgeir Anda (V).

Dermed ble tilleggsforslaget vedtatt.

For forslaget fra Nilsen (Vikhammer/Sveberg - Utbygging og fortetting) stemte 28: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV).

Imot forslaget stemte 3: Arve Ørsjødal (H), Bjørn Olav Westgård (PP), Torgeir Anda (V).

Dermed ble tilleggsforslag vedtatt.

For forslaget fra Nilsen (Muruvik - utbygging og fortetting) stemte 30: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen

Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Imot forslaget stemte 1: Arve Ørsjødal (H).

Dermed ble tilleggsforslag vedtatt.

For innstillingen med vedtatte tillegg stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble innstillingen med tillegg vedtatt.

PS 88/25 Fastsettelse av planprogram - kommuneplanens arealdel 2025-2037

Innstilling til kommunestyret fra utvalg for areal og samfunnsplanlegging - 23.10.2025

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-13 fastsettes planprogram for kommuneplanens arealdel 2025-2037.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-13 fastsettes planprogram for kommuneplanens arealdel 2025-2037.

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

For innstillingen stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble innstillingen vedtatt.

PS 89/25 Anmodning om planoppstart for Vollan/Elvetun massedeponi og sorteringsanlegg

Innstilling til kommunestyret fra utvalg for areal og samfunnsplanlegging - 23.10.2025

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-8 tillates ikke oppstart av reguleringsplanprosess for Vollan/Elvetun massedeponi og sorteringsanlegg. Planinitiativet vurderes i arbeidet med rullering av kommuneplanens arealdel 2025-2037.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-8 tillates oppstart av reguleringsplanprosess for Vollan/Elvetun massedeponi og sorteringsanlegg.

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

Rikard Spets (Fremskrittspartiet) fremmet følgende endringsforslag:

På vegne av H, FrP, PP, SP og INP:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-8 tillates oppstart av reguleringsplanprosess for Vollan/Elvetun massedeponi og sorteringsanlegg.

Innstillingen ble satt opp mot endringsforslaget fra Rikard Spets på vegne av H, FrP, PP, SP og INP.

For innstillingen stemte 15: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

For endringsforslaget stemte 16: Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp).

Dermed ble endringsforslaget vedtatt.

PS 90/25 Mobilitetsanbudene i Trøndelag 2029 – MST29 - utredning, innretning på tilbudet, kostnadsramme og føringer

Innstilling til kommunestyret fra Formannskapet - 21.10.2025

1. Malvik kommune slutter seg til at Nullalternativet legges til grunn som det minimumsnivået som er nødvendig for mobilitetstilbudet fra 2029. Tiltakene som ligger i Nullalternativet, slik de er presentert av AtB, bør bearbeides videre i samspill med partene i Miljøpakken.
2. Malvik kommune understreker viktigheten av at tiltaket i Nullalternativet knyttet til styrking av Linje 79 gjennomføres, da dette er i tråd med kommunens innspill og styrker arbeidsreisene til kommunens 4300 pendlere til Trondheim.
3. Malvik kommune forutsetter at økt finansieringsbehov for MST 2029 (Nullalternativet) løses innenfor Miljøpakkesamarbeidets felles økonomi, og at finansieringen ikke går på bekostning av fremtidig tilbudskvalitet eller infrastrukturprosjekter i Malvik kommune.
4. Det må sikres at overføringen av busslinjer i Malvik (Linje 70, 85, 86) til de nye regionkontraktene i 2030/2031 opprettholder et robust og attraktivt kollektivtilbud i Malvik, i tråd med Nullvekstmålets forpliktelser.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

1. Malvik kommune slutter seg til at Plussalternativet legges til grunn som det minimumsnivået som er nødvendig for mobilitetstilbudet fra 2029. Tiltakene som ligger i Plussalternativet, slik de er presentert av AtB, bør bearbeides videre i samspill med partene i Miljøpakken.
2. Malvik kommune understreker viktigheten av at tiltak knyttet til styrking av Linje 79 gjennomføres, da dette er i tråd med kommunens innspill og styrker arbeidsreisene til kommunens 4300 pendlere til Trondheim.
3. Malvik kommune forutsetter at økt finansieringsbehov for MST 2029 og plussalternativet løses innenfor Miljøpakkesamarbeidets felles økonomi, og at finansieringen ikke går på bekostning av fremtidig tilbudskvalitet eller infrastrukturprosjekter i Malvik kommune.
4. Det må sikres at overføringen av busslinjer i Malvik (Linje 70, 85, 86) til de nye regionkontraktene i 2030/2031 opprettholder et robust og attraktivt kollektivtilbud i Malvik, i tråd med Nullvekstmålets forpliktelser.
5. Malvik Kommune henstiller til at sikkerhetspolitiske perspektiver legges til grunn ved innkjøp av busser fra land vi ikke har et sikkerhetspolitisk samarbeid med.
6. Malvik kommune ber om at det når kontraktsstrategien skal legges, vektas at bedriftene har hele faste stillinger og gode løsninger for å rekruttere ansatte

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

Linn Sørine Brøns Løvli (Rødt) fremmet følgende tilleggsforslag:

6. Malvik kommune ber om at det når kontraktsstrategien skal legges, vektas at bedriftene har hele faste stillinger og gode løsninger for å rekruttere ansatte.

Eugen Sørmo (Høyre) fremmet følgende tilleggsforslag:

- Malvik Kommune henstiller til at sikkerhetspolitiske perspektiver legges til grunn ved innkjøp av busser fra land vi ikke har et sikkerhetspolitisk samarbeid med.

Rakel Trondal (Sosialistisk Venstreparti) fremmet følgende endringsforslag:

1. Malvik kommune slutter seg til at Plussalternativet legges til grunn som det minimumsnivået som er nødvendig for mobilitetstilbudet fra 2029. Tiltakene som ligger i Plussalternativet, slik de er presentert av AtB, bør bearbeides videre i samspill med partene i Miljøpakken.
2. Malvik kommune understreker viktigheten av at tiltak knyttet til styrking av Linje 79 gjennomføres, da dette er i tråd med kommunens innspill og styrker arbeidsreisene til kommunens 4300 pendlere til Trondheim.
3. Malvik kommune forutsetter at økt finansieringsbehov for MST 2029 og plussalternativet løses innenfor Miljøpakkesamarbeidets felles økonomi, og at finansieringen ikke går på bekostning av fremtidig tilbudskvalitet eller infrastrukturprosjekter i Malvik kommune.
4. Det må sikres at overføringen av busslinjer i Malvik (Linje 70, 85, 86) til de nye regionkontraktene i 2030/2031 opprettholder et robust og attraktivt kollektivtilbud i Malvik, i tråd med Nullvekstmålets forpliktelser.

Votering:

Endringsforslaget fra Trondal ble satt opp mot innstillingen.

For innstillingen stemte 3: Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp).

For endringsforslaget stemte 28: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble endringsforslaget fra Trondal vedtatt.

For tilleggsforslaget fra Sørmo på vegne av H, FrP, MDG, PP og INP stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn

Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble tilleggsforslag vedtatt.

For tilleggsforslaget fra Løvli stemte 16: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV).

Imot forslaget stemte 15: Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Torgeir Anda (V).

Dermed ble tilleggsforslaget vedtatt.

PS 91/25 Forslag møteplan for 2026 - Politiske utvalg

Innstilling til kommunestyret fra formannskapet - 21.10.2025

Forslag til møteplan for politiske utvalg for 2026 vedtas.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

Forslag til møteplan for politiske utvalg for 2026 vedtas.

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

For innstillingen stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble innstillingen vedtatt.

PS 92/25 Forlengelse av aksjonæravtale - Regionalt Pilegrimssenter Stiklestad AS

Ordførers innstilling

Malvik kommune slutter seg til at dagens aksjonæravtale for Regionalt Pilegrimssenter AS forlenges med ett år.

Det forutsettes at saken om ny og revidert aksjonæravtale legges frem for eierkommunene til behandling når Museene Arven har ferdigstilt sitt arbeide med eierskapsavklaringer for Regionalt Pilegrimssenter Stiklestad AS.

Vedtak i Kommunestyret - 03.11.2025

Malvik kommune slutter seg til at dagens aksjonæravtale for Regionalt Pilegrimssenter AS forlenges med ett år.

Det forutsettes at saken om ny og revidert aksjonæravtale legges frem for eierkommunene til behandling når Museene Arven har ferdigstilt sitt arbeide med eierskapsavklaringer for Regionalt Pilegrimssenter Stiklestad AS.

Behandling i Kommunestyret - 03.11.2025

For innstillingen stemte 31: Espen Holde (AP), Kjersti Garnes Overvik (AP), Kristine Fosmo Holden (AP), Liv Aksnes (AP), Randi Rasmussen (AP), Terje Talsnes (AP), Turid Eidem Olsen (AP), Kåre Sagmyr (Frp), Rakel Bjarte Larsson (Frp), Rikard Spets (Frp), Anders Frost (H), Arve Ørsjødal (H), Astrid Johanne Eggen (H), Eugen Sørmo (H), Håvard Renanger (H), Jørgen Enoksen (H), Paul Uijting (H), Tone Østgaard (H), Jan Terje Hunnes (INP), Frank Runar Gansmo (MDG), Irén Aina Bastholm (MDG), Bjørn Olav Westgård (PP), Randi Eikevik (PP), Jens Morten Nilsen (R), Linn Sørine Brøns Løvli (R), May Britt Kjelsaas (Sp), Robert Barø (Sp), Håkon Kvåle Gissinger (SV), Rakel Trondal (SV), Thomas Ulstad (SV), Torgeir Anda (V).

Dermed ble innstillingen vedtatt.