

Proyecto Etapa 2: Sistema de Gestión del Consorcio de edificio.

OBJETIVO DEL SISTEMA

En este proyecto los alumnos en forma grupal se dividirán las tareas necesarias para diseñar un Sistema de Gestión del Consorcio de Edificios.

El alcance de este proyecto se centra en realizar todos los pasos del CRUD y mostrar las opciones e información necesaria para los distintos tipos de usuarios (Admin, Portero, Propietario, Inquilino).

REQUERIMIENTOS

Estructura general del sitio:

Página de inicio:

- **Header:** - Logo del Consorcio del Edificio
- **Formulario de Login:** - Cuatro roles de usuarios: Admin, Portero, Propietarios, Inquilinos

Página del usuario Administrador (Admin):

- **Header:** deberá cumplir con los siguientes requerimientos:
 - Perfil del usuario (Con opción de cerrar sesión)
 - Logo del Consorcio del Edificio
 - Fecha
 - Hora
- Gestión de usuarios
 - Botón u opción de Añadir usuario
 - Abre un modal o formulario para cargar los datos del usuario nuevo:
 - Nombre y apellido
 - Número de teléfono
 - Dirección
 - Correo electrónico
- Mostrar una tabla con los siguientes datos para cada usuario:
 - Información del usuario

- Botón de Editar
 - Botón de Eliminar
 - Botón de opciones
 - Rol del usuario
- Gestión de opciones (habilitar y deshabilitar opciones para usuarios)
- Habilitar y deshabilitar opciones para el usuario o rol seleccionado
- Seguridad y configuración
- Establecer nombre y contraseña del usuario
- Otras opciones que consideren
- Aside:**
- Buscador
 - Gestión de reuniones
 - Planes de emergencia
 - Calendario
 - Enlace para gestión y enlistar inquilinos
 - Enlace para gestión y enlistar propietarios
 - Enlace para gestión y listar departamentos
 - Enlace para gestión y listar espacios comunes
 - Enlace para gestionar el pago de las expensas por los inquilinos y las expensas extraordinarias por parte de los propietarios de departamentos
 - Gestión de consultas o encuestas
- Centro:** sección para ver las tablas con la información detallada que pide enlistar (inquilinos, propietarios, departamentos, espacios comunes, etc.)
- Aside derecho:** mensajería interna

Página del usuario Portero:

- **Header:** deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

- Perfil del usuario (Con opción de cerrar sesión)
- Logo del Consorcio del Edificio
- Fecha
- Hora

- **Aside:**

- Buscador
- Enlace para listar reuniones
- Enlace para ver los Planes de emergencia
- Gestión de espacios comunes
- Gestión de mantenimiento
- Enlace para listar inquilinos
- Enlace para listar propietarios
- Enlace para listar departamentos
- Ver informe de visitas a inquilinos

Página del usuario Propietario:

- **Header:** deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

- Perfil del usuario (Con opción de cerrar sesión)
- Logo del Consorcio del Edificio
- Fecha
- Hora

- **Aside:**

- Buscador
- Gestión de pago de expensas extraordinarias
- Enlace para listar reuniones
- Enlace para ver los Planes de emergencia

- Enlace para listar sus inquilinos
- Enlace para listar sus departamentos
- Enlace para listar espacios comunes

- **Centro:** sección para ver las tablas con la información detallada que pide enlistar (inquilinos, departamentos, espacios comunes, etc.)

- **Aside derecho:** mensajería interna

Página del usuario Inquilino:

- **Header:** deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

- Perfil del usuario (Con opción de cerrar sesión)
- Logo del Consorcio del Edificio
- Fecha
- Hora

- **Aside:**

- Buscador
- Enlace para listar reuniones
- Enlace para ver los Planes de emergencia
- Enlace para ver en qué departamento vive
- Gestión de pago de expensas
- Enlace para ver encuestas o consultas y participar de ellas
- Enlace a listado de espacios comunes y poder realizar la reserva
- Enlace a formulario informando de visitas

- **Centro:** sección para ver las tablas con la información detallada que pide enlistar (inquilinos, departamentos, espacios comunes, etc.)

- **Aside derecho:** mensajería interna (conectado a Whatsapp o Correo electrónico o ambas)

Footer: El footer debe contar con al menos tres columnas, las cuales tendrán el logo del Consorcio del Edificio, las redes sociales y la columna restante tendrá información optativa, el orden de las columnas también es a elección de cada grupo. El comportamiento de las columnas deberá ser el siguiente:

- Cuando el dispositivo sea pequeño mostrar una columna.
 - Cuando el dispositivo sea mediano mostrar dos o las tres columnas (Optativo).
 - Cuando el dispositivo sea grande mostrar las tres columnas.
- Acerca de nosotros:** Esta página contendrá información del equipo que desarrolló esta web, alguna frase que hable del equipo y debajo una galería donde se visualice una foto o avatar de cada miembro del equipo, seguido por el nombre de cada uno. Preferentemente la imagen deberá ser circular con el nombre de la persona debajo.
- Error404:** Diseñar una web con el error 404, esta página deberá ser llamada desde todos los botones o link de nuestro sitio que no tengan una funcionalidad establecida.

EVALUACIÓN:

En este proyecto se evaluará el uso de las siguientes herramientas y conceptos:

- Organización del proyecto usando un panel de Trello o Taiga grupal (elegir un scrum master por equipo)
- Sitio completamente responsive.
- Estructura del proyecto y código limpio.
- Conceptos de JavaScript y ReactJS, validación de formularios con HTML y JavaScript, uso de LocalStorage o SessionStorage, objetos, clases, etc.
- Archivo readme con la descripción del proyecto.
- Uso de Github para trabajar en forma colaborativa con el equipo.
- Proyecto deployado en Netlify o githubPages