



Construimos sueños con soluciones verdes.

PORAFOLIO DE SERVICIO EMPRESARIAL

Respetuoso Saludo...

Es un gusto para el **CONSORCIO EMPRESARIAL COLOMBO VENEZOLANO S.A.S (CECOLVEN S.A.S)** dirigirnos a usted para ofrecerle nuestro portafolio de servicios empresariales.

El modelo de **Negocio Empresarial** que ofrecemos está conformado por diversas y completas actividades en servicios para el sector Inmobiliario, en diseño y construcción de obras civiles sostenibles y Arquitectura del paisaje. Apoyados en la idoneidad de nuestro equipo profesional en arquitectura, ingeniería y expertos en gestión Inmobiliaria integrados para brindar soluciones a los requerimientos del cliente en Diseño y Construcción de Proyectos Ecosostenibles (Diseño Arquitectónico, Hidráulicos, Sanitarios y Estructurales, Presupuestos y Administración de Obras, Adecuación y Remodelación de obras civiles, Plan de manejo Ambiental, Diseño y mantenimiento de Jardines).

Somos una empresa que además de estructurar y asesorar proyectos de Construcción Sostenible y donde la capacitación e investigación, así como el acompañamiento a los proyectos, son la prioridad. Somos conscientes de la necesidad de generar proyectos respetuosos con el medio ambiente, las comunidades y que financieramente sean viables. Contamos con un grupo de asesores, con el más alto nivel, en temas de materiales y energías alternativas, que sin duda potencian la estructuración y desarrollo de los proyectos con baja huella de carbono.

En gestiones inmobiliarias garantizamos satisfacción, seguridad y tranquilidad al cliente, asegurando el cierre de operaciones 100% exitosas en sus diversas necesidades de compra, venta, alquiler de inmuebles urbanos y rurales; Gestión documental, reglamentos y administración de propiedad horizontal; Comercialización de proyectos inmobiliarios en planos; Informes de concepto de valor que garantizan el precio competitivo de la propiedad en el mercado. Asesoría en cada una de las etapas de la gestión comercial de su inmueble referidos a: Análisis Legal, Análisis Comercial, Etapa de Promoción y Comercialización, Atención a prospectos, Seguimiento de negociaciones, Supervisión Documental y Cierre de Operación.

Somos competitivos y eficientes en los servicios inmobiliarios soportado en nuestro amplio portafolio de servicios, sumado al acompañamiento idóneo y excelente calidez en el trato humano y personalizado al cliente, asegurando la excelencia para acompañar profesionalmente sus proyectos de Arquitectura (Diseño y Construcción) e Inmobiliarios.

Agradecemos su valiosa atención y voto de confianza.