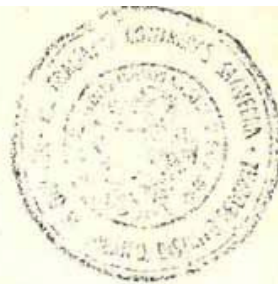


*Repetido*



CONVENIO DE MODIFICACION a un Contrato -  
de Fideicomiso, que celebran, por una parte, como Fideicomite-  
nte, el BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLI--  
COS, S. A., representado por su Director General, señor Inge-  
niero Jesús Robles Martínez, y por la otra como Fiduciaria NA-  
CIONAL FINANCIERA, S. A., representada por su Delegado Fi-  
duciario, señor Ingeniero José Terrones Langone, sujeto a las-  
declaraciones y cláusulas siguientes:

#### DECLARACIONES

I. En lo sucesivo, se podrá designar a las par--  
tes como el "Fideicomitente" y la "Fiduciaria", respectivamen-  
te.

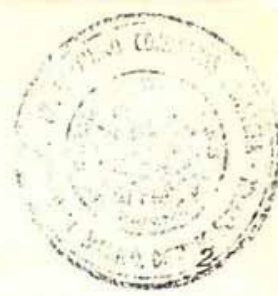
II. Por contrato de fecha ocho de agosto de mil -  
novecientos setenta y cuatro, el "Fideicomitente", constituyó en  
la "Fiduciaria", un Fideicomiso Irrevocable TraslATIVO de Do--  
minio, para que ésta proceda a la urbanización, lotificación y -  
fraccionamiento de los terrenos fideicometidos.

III. En la Cláusula Sexta del Contrato a que se -  
refiere la declaración anterior, se convino en crear un Comité  
Técnico y de Distribución de Fondos del Fideicomiso, el cual -  
estará integrado por: un Presidente y su Suplente, nombrados-

por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; un Vicepresidente y su suplente, nombrados por el Departamento de Asuntos Agrarios y Colonización; un representante propietario y su suplente, nombrados por la Secretaría del Patrimonio Nacional; un representante propietario y su suplente, nombrados por la Secretaría de la Presidencia; un representante propietario y su suplente, nombrados por el Fondo Nacional de Fomento Ejidal; un representante propietario y su suplente, nombrados por Nacional Financiera., S.A. ( Fondo Nacional de Fomento al Turismo); un representante propietario y su suplente, nombrados por la Confederación Nacional Campesina; un representante propietario y su suplente, nombrados por el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.A. y un representante de cada uno de los Ejidos afectados de Zihuatanejo, Agua de Correa y El " Rincón ".

IV. - El " Fideicomitente " recibió de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Dirección de Inversiones Financieras, Departamento de Análisis y de Operación, Oficina de Desarrollo Social, Obras Públicas y Servicios, el oficio número 305-IV.3-51863, expediente número 715.5/243965, de fecha

ESTADO DE GUERRERO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
SECRETARÍA DE TURISMO  
MEXICO, D.F.



2 de diciembre de 1975, que a la letra dice:

"Se hace referencia al Fideicomiso constituido por -  
esa Institución en Nacional Financiera, S. A., para  
el desarrollo turístico de la Bahía de Zihuatanejo. -  
Sobre el particular y con el propósito de que las la-  
labores del Comité Técnico adquieran mayor efica-  
cia y profundidad, esta Secretaría ha decidido que -  
se dé cabida en dicho Comité a un representante pro  
prietario y un suplente respectivamente, de la Secre  
taría de Turismo y del Gobierno del Estado de Gue-  
rrero. En consecuencia se les ruega gestionar lo -  
conducente a efecto de que se proceda a la corres-  
pondiente modificación del contrato".

En mérito de lo expuesto las partes otorgan lo -  
que se consigna en las siguientes

C L A U S U L A S

PRIMERA.- Se modifica la Cláusula Sexta del -  
Contrato de ocho de agosto de mil novecientos setenta y cuatro,  
para quedar como sigue:

"SEXTA.- En los términos del Artículo 45, Frac-  
ción IV de la Nueva Ley General de Instituciones -



de Crédito y Organizaciones Auxiliares, se crea un Comité Técnico y de Distribución de Fondos del Fideicomiso, el cual estará integrado por un Presidente y su suplente, nombrados por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; un Vice-presidente y su suplente, nombrados por la Secretaría de la Reforma Agraria, antes Departamento de Asuntos Agrarios y Colonización; un representante propietario y su suplente nombrados por la Secretaría del Patrimonio Nacional; un representante propietario y su suplente nombrados por la Secretaría de la Presidencia; un representante propietario y su suplente, nombrados por la Secretaría de Turismo; un representante propietario y su suplente, nombrados por el Gobierno del Estado de Guerrero; un representante propietario y su suplente, nombrados por el Fondo Nacional de Fomento Ejidal; un representante propietario y su suplente, nombrados por Nacional Financiera, Sociedad Anónima (Fondo Nacional de Fomento al Turismo); un representante pro



*[Handwritten signature and scribbles]*

COMUNAL  
MUNICIPIO



pielario y su suplente, nombrados por la Confederación Nacional Campesina; un representante propietario y su suplente nombrados por el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Anónima; un representante de cada uno de los Ejidos afectados de Zihuatanejo, Agua de Correa y - El Rincón".

SEGUNDA.- Con la modificación contenida en este Convenio conservan todo su valor y fuerza legales las estipulaciones contenidas en el Contrato de Fideicomiso de ocho de agosto de mil novecientos setenta y cuatro, a que se refiere la declaración II.

El presente Convenio que modifica el Contrato de Fideicomiso a que se alude en la declaración II de este documento, se firma en nueve ejemplares de los cuales quedan siete en poder de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, y dos en poder de la "Fiduciaria".

México, D. F., a 20 de abril de 1976.

BANCO NACIONAL DE OBRAS  
Y SERVICIOS PÚBLICOS.

NACIONAL FINANCIERA, S.A.

Sr. Ing. Jesús Robles Martínez.

Sr. Ing. José Terrones Langone.

VGAL\*srg.

EL SUSCRITO LICENCIADO GRACIANO CONTRERAS  
SAAVEDRA, NOTARIO PUBLICO NUMERO CINCUENTA Y  
CUATRO DEL DISTRITO FEDERAL, CERTIFICO:

Que la presente copia concuerda fiel y  
exactamente con su original, que tuve a la vista  
según consta del acta de cotejo número  
80899, de esta misma fecha, del protocolo a mi  
cargo.

PARA CONSTANCIA PONGO LA PRESENTE RAZON  
EN LA CIUDAD DE MEXICO, DISTRITO FEDERAL A LOS  
9 DIAS DEL MES DE ENERO DE 1985.

