

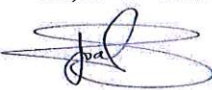
**ASOCIACION DE HABITANTES DEL BARRIO NUEVO ARMERO PRIMERA ETAPA
"ASOBANAR"**

NIT. 800.045.007-7

Estado de Situacion Financiera a 31 de Diciembre de

ACTIVO	2023	%	%	2022	%	%
ACTIVO CORRIENTE						
Efectivo y equivalentes a afectivo \$	36.795.029,14	99,85	14,56	\$ 19.955.541,52	96,82	8,39
Cuentas Por Cobrar \$	55.000,00	0,15	0,02	\$ 654.500,00	3,18	0,28
TOTAL ACTIVO CORRIENTE \$	36.850.029,14	100,00	14,58	\$ 20.610.041,52	100,00	8,66
ACTIVO NO CORRIENTE						
Propiedad Planta y Equipo \$	215.897.002,00	100,00	85,42	\$ 217.335.002,00	100,00	91,34
TOTAL PROP. P. Y EQUIPO \$	215.897.002,00	100,00	85,42	\$ 217.335.002,00	100,00	91,34
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE \$	215.897.002,00	100,00	85,42	\$ 217.335.002,00	100,00	91,34
TOTAL ACTIVOS \$	252.747.031,14		100,00	\$ 237.945.043,52		100,00
PASIVO	2023	%	%	2022	%	%
PASIVO CORRIENTE						
Cuentas por Pagar \$	-	-	-	\$ 450.000,00	14,77	0,19
Retencion en la Fuente \$	8.014,00	0,15	0,00	\$ 16.737,00	0,55	0,01
Impuestos por Pagar \$	5.355.393,00	99,85	2,12	\$ 2.581.000,00	84,69	1,08
TOTAL PASIVO CORRIENTE \$	5.363.407,00	100,00	2,12	\$ 3.047.737,00	100,00	1,28
PASIVO NO CORRIENTE						
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE \$	-	-	-	\$ -	-	-
TOTAL PASIVOS \$	5.363.407,00		2,12	\$ 3.047.737,00		1,28
PATRIMONIO	2023	%	%	2022	%	%
Capital Fondo Social \$	182.248.198,77	73,67	72,11	\$ 182.248.198,77	77,59	76,59
Excedente Neto del Ejercicio \$	12.486.317,62	5,05	4,94	\$ 3.209.718,67	1,37	1,35
Excedentes Acumulados \$	52.649.107,75	21,28	20,83	\$ 49.439.389,08	21,05	20,78
TOTAL PATRIMONIO \$	247.383.624,14	100,00	97,88	\$ 234.897.306,52	100,00	98,72
TOTAL PASIVO MAS PATRIMON \$	252.747.031,14		100,00	\$ 237.945.043,52		100,00


MERCEDES CUADROS DE ORTIZ
Representante Legal


JOANA CASTAÑEDA VARGAS
Contador
T.P. 183926-T

ASOCIACION DE HABITANTES DEL BARRIO NUEVO ARMERO PRIMERA ETAPA

NIT. 800.045.007-7

Estado de Situacion Financiera a 31 de Diciembre de

ACTIVO		2023	2022	Variación Absoluta	Variación Relativa
ACTIVO CORRIENTE					
Efectivo y equivalentes a afectivo	Nota No. 2	\$ 36.795.029,14	\$ 19.955.541,52	\$ 16.839.487,62	0,84
Cuentas Por Cobrar	Nota No. 3	\$ 55.000,00	\$ 654.500,00	-\$ 599.500,00	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		\$ 36.850.029,14	\$ 20.610.041,52	\$ 16.239.987,62	0,79
ACTIVO NO CORRIENTE					
Propiedad Planta y Equipo	Nota No. 4	\$ 215.897.002,00	\$ 217.335.002,00	-\$ 1.438.000,00	- 0,01
TOTAL PROP. P. Y EQUIPO		\$ 215.897.002,00	\$ 217.335.002,00	-\$ 1.438.000,00	- 0,01
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		\$ 215.897.002,00	\$ 217.335.002,00	-\$ 1.438.000,00	- 0,01
TOTAL ACTIVOS		\$ 252.747.031,14	\$ 237.945.043,52	\$ 14.801.987,62	0,06
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por Pagar	Nota No. 5	\$ -	\$ 450.000,00	-\$ 450.000,00	- 1,00
Retencion en la Fuente	Nota No. 5	\$ 8.014,00	\$ 16.737,00	-\$ 8.723,00	- 0,52
Impuestos por Pagar	Nota No. 5	\$ 5.355.393,00	\$ 2.581.000,00	\$ 2.774.393,00	1,07
TOTAL PASIVO CORRIENTE		\$ 5.363.407,00	\$ 3.047.737,00	\$ 2.315.670,00	0,76
PASIVO NO CORRIENTE					
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		\$ -	\$ -	\$ -	-
TOTAL PASIVOS		\$ 5.363.407,00	\$ 3.047.737,00	\$ 2.315.670,00	0,76
PATRIMONIO					
Capital Fondo Social	Nota No. 6	\$ 182.248.198,77	\$ 182.248.198,77	\$ -	-
Excedente Neto del Ejercicio		\$ 12.486.317,62	\$ 3.209.718,67	\$ 9.276.598,95	2,89
Excedentes Acumulados		\$ 52.649.107,75	\$ 49.439.389,08	\$ 3.209.718,67	0,06
TOTAL PATRIMONIO		\$ 247.383.624,14	\$ 234.897.306,52	\$ 12.486.317,62	0,05
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		\$ 252.747.031,14	\$ 237.945.043,52	\$ 14.801.987,62	0,06

Mercedes Loli Ortiz

MERCEDES CUADROS DE ORTIZ
Gerente

Joana Castaneda V.

JOANA CASTANEDA V.
Contador
T.P. 183926-T