

Empresa: **CHANGE TO THE WORLD**

Producto: **LAMPARAS PRIX**



FICHA FINANCIERA DE PROYECTO

Ventas anuales	4.500
Precio	\$ 45.000
Ingresos anuales	\$ 202.500.000
Total inversión	\$ 26.535.703
Préstamo	\$ 13.267.852
Gastos en administración	\$ 82.168.931
Costo unitario	\$ 17.713
Margen de contribución	\$ 27.287
Depreciación	\$ 1.748.660
Amortización	\$ 417.561
Interés	\$ 3.184.284
Punto de equilibrio	3.207
UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 38.454.792
GASTOS NO OPERACIONALES	\$ 3.184.284
UTILIDAD ANTES DE IMPT	\$ 35.270.507
PROVISIÓN IMPTOS 33%	\$ 11.639.267
UTILIDAD NETA	\$ 23.631.240
MARGEN DE UTILIDAD NETA	12%
TIR 5 años	89%
TIR 3 años	74%