



Healthy Properties SAPI de CV
Estado Patrimonial al 31 de Enero del 2017
(Cifras en Pesos MXN)

Activos	Actual	Dic 2016
Activos Circulantes		
Caja y Bancos	1,526,000	865,000
Cuentas por Cobrar a Condóminos	127,167	235,000
Contribuciones a Favor	4,105	8,560
Otros Activos	-	452
Total Activos Circulantes	1,657,272	1,109,012
Activos Fijos		
Mobiliario y Equipo de Oficina	65,000	65,000
Equipo de Seguridad	166,350	166,350
Equipo de Transporte	185,000	185,000
Equipo de Mantenimiento	265,000	265,000
Equipo de Jardinería	43,000	43,000
Equipo de Limpieza	9,850	9,850
TOTAL ACTIVOS	2,391,472	1,843,212
Pasivos	Actual	Dic 2016
Proveedores	28,600	15,600
Acreedores Diversos	63,500	85,600
Otros Pasivos por pagar	-	-
Total Pasivo Circulante	92,100	101,200
Patrimonio Condominal		
Aportación Inicial	3,526,000	3,526,000
Resultados de Ejercicios Anteriores	(1,526,200)	(1,917,872)
Resultado del Ejercicio	299,572	133,884
Total Patrimonio	2,299,372	1,742,012
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2,391,472	1,843,212