

HOJA DE CÁLCULO DE RECLAMACIÓN POR INTERRUPCIÓN DEL NEGOCIO

Formulario Completado de Muestra - Downtown Bakery & Café

INFORMACIÓN BÁSICA

Identificación del Negocio

- **Nombre Legal del Negocio:** Downtown Bakery & Café LLC
- **DBA/Nombre Comercial:** Sweet Dreams Bakery
- **EIN Federal:** 12-3456789
- **ID Fiscal Estatal:** ST-987654
- **Estructura del Negocio:** ☒ LLC
- **Código NAICS:** 311811 (Panaderías Minoristas)
- **Código SIC:** 5461
- **Actividad Principal del Negocio:** Panadería minorista, café y servicios de catering

Detalles de la Póliza de Seguro

- Aseguradora: Hartford Business Insurance
- Número de Póliza: BOP-2023-445566
- Período de la Póliza: 01/01/2024 a 01/01/2025
- Número de Reclamación: HB-2024-78901
- Ajustador: Sarah Johnson (860-555-2345)
- Fecha de Pérdida: 15 de marzo de 2024, 2:30 AM
- Fecha de Interrupción del Negocio: 15 de marzo de 2024
- Fecha de Reanudación de Operaciones: ☒ Parcial: 40% a partir del 1 de junio de 2024

Especificaciones de Cobertura

Tipo de Cobertura	Límite	Deducible	Período de Espera	Período de Indemnización
Ingresos del Negocio	\$500,000	\$2,500	72 horas	12 meses
Gastos Adicionales	\$100,000	\$1,000	N/A	12 meses
Autoridad Civil	\$50,000	N/A	72 horas	30 días
Ingresos del Negocio Extendidos	\$75,000	N/A	N/A	60 días

SECCIÓN 1: CARACTERIZACIÓN DEL NEGOCIO

Evaluación de Estacionalidad

Mes	% de Ingresos Anuales	Eventos/Factores Especiales
Enero	7.2%	Recuperación de año nuevo, alimentos reconfortantes de invierno
Febrero	7.8%	Artículos especiales del Día de San Valentín
Marzo	8.1%	Catering de vacaciones de primavera
Abril	8.3%	Pascua, comienzan bodas de primavera
Mayo	8.9%	Día de la Madre, pasteles de graduación
Junio	9.2%	Pico de temporada de bodas
Julio	8.5%	Eventos del 4 de julio, desaceleración de verano
Agosto	7.9%	Pedidos de regreso a clases
Septiembre	8.4%	Lanzamiento del menú de otoño
Octubre	8.6%	Especialidades de Halloween
Noviembre	8.8%	Tartas de Acción de Gracias, inicio de fiestas
Diciembre	8.3%	Fiestas navideñas, catering corporativo

Análisis de Base de Clientes

Tipo de Cliente	% de Ingresos	Términos de Pago	Probabilidad de Recuperación
Minorista/Sin cita	45%	Inmediato	Alta
Contrato/Regular	30%	Neto 30	Alta
En línea	15%	Inmediato	Alta
Mayorista	10%	Neto 45	Media

SECCIÓN 2: ANÁLISIS HISTÓRICO DE INGRESOS

Tendencia de Ingresos de Tres Años

Período	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Año Actual 2024
T1	\$125,000	\$135,000	\$145,000	\$48,500 (interrumpido)
T2	\$140,000	\$152,000	\$163,000	Proyectado: \$175,000
T3	\$128,000	\$139,000	\$150,000	Proyectado: \$162,000
T4	\$127,000	\$139,000	\$150,000	Proyectado: \$162,000

Período	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Año Actual 2024
Total Anual	\$520,000	\$565,000	\$608,000	Proyectado: \$547,500
Tasa de Crecimiento	Base	8.7%	7.6%	-10% (debido a pérdida)

Detalle de Ingresos Mensuales (Últimos 12 Meses Antes de la Pérdida)

Mes/Año	Ingresos Brutos	Devoluciones/Reembolsos	Ingresos Netos	Eventos Notables
Mar 2023	\$48,500	\$500	\$48,000	Impulso del Día de San Patricio
Abr 2023	\$49,200	\$200	\$49,000	Fin de semana de Pascua
May 2023	\$53,800	\$800	\$53,000	3 eventos de graduación
Jun 2023	\$56,200	\$200	\$56,000	4 bodas con catering
Jul 2023	\$51,500	\$500	\$51,000	Desaceleración de verano
Ago 2023	\$48,100	\$100	\$48,000	Mes normal
Sep 2023	\$51,200	\$200	\$51,000	Éxito del menú de otoño
Oct 2023	\$52,400	\$400	\$52,000	Pedidos de Halloween
Nov 2023	\$53,600	\$600	\$53,000	Tartas de Acción de Gracias
Dic 2023	\$50,500	\$500	\$50,000	Fiestas navideñas
Ene 2024	\$44,800	\$800	\$44,000	Inicio lento
Feb 2024	\$48,200	\$200	\$48,000	Impulso de San Valentín

SECCIÓN 3: INGRESOS PROYECTADOS "SI NO FUERA POR"

Determinación del Factor de Crecimiento

Justificación para Proyecciones de Crecimiento:

- ☒ Continuación de tendencia histórica: 8% de crecimiento anual demostrado
- ☒ Ventas futuras contratadas: \$45,000 en contratos de catering firmados
- ☒ Expansión del mercado: Nueva cuenta mayorista con cadena de supermercados local
- ☒ Indicadores económicos: Crecimiento del PIB local 3.2%, sector restaurantes +5%

Cálculo de Ingresos "Si No Fuera Por"

Mes	Ingresos del Período Base	Factor de Crecimiento	Ajuste Estacional	Ingresos Proyectados
Marzo 2024	\$48,000	8%	+2%	\$52,800
Abril 2024	\$49,000	8%	+1%	\$53,460
Mayo 2024	\$53,000	8%	+3%	\$58,980

Mes	Ingresos del Período Base	Factor de Crecimiento	Ajuste Estacional	Ingresos Proyectados
Total	\$150,000			\$165,240

SECCIÓN 4: INGRESOS REALES DURANTE LA INTERRUPCIÓN

Ingresos de Mitigación

Mes	Ingresos Reales	% de lo Normal	Fuente de Ingresos	Esfuerzos de Mitigación
Marzo 2024	\$8,500	16%	Solo pedidos en línea	Configuró servicio de entrega
Abril 2024	\$12,000	22%	Catering limitado	Rentó cocina comercial
Mayo 2024	\$28,000	47%	Reapertura parcial	Equipo temporal
Total	\$48,500	29%		

SECCIÓN 5: ANÁLISIS DE GASTOS CONTINUOS

Gastos Fijos que Deben Continuar

Categoría de Gastos	Normal Mensual	Durante Pérdida	¿Debe Continuar?	Razón
Costos de Ocupación				
Renta/Arrendamiento	\$8,500	\$8,500	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Arrendamiento triple neto
Impuesto a la Propiedad	\$1,200	\$1,200	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Requisito legal
Seguro	\$800	\$800	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Requisito de póliza
Servicios Públicos				
Electricidad (base)	\$1,200	\$400	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Mantenimiento de refrigeración
Gas (base)	\$600	\$100	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Mantenimiento del servicio
Agua/Alcantarillado	\$400	\$400	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Mantenimiento del servicio
Teléfono/Internet	\$300	\$300	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Continuidad del negocio
Nómina				
Oficiales/Propietarios	\$8,000	\$8,000	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Cobertura de póliza
Empleados Clave	\$12,000	\$12,000	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Retención crítica
Nómina Ordinaria	\$18,000	\$6,000	<input type="checkbox"/> No	Cobertura solo 30 días
Impuestos de Nómina	\$3,800	\$2,100	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Requisito legal
Beneficios	\$2,500	\$2,500	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	Continuación requerida

Categoría de Gastos	Normal Mensual	Durante Pérdida	¿Debe Continuar?	Razón
TOTALES	\$57,300	\$42,300		

SECCIÓN 6: CÁLCULO DE GASTOS ADICIONALES

Gastos para Minimizar la Pérdida

Categoría	Descripción	Monto	Período	Beneficio/Justificación
Ubicación Temporal				
Renta	Cocina comercial compartida	\$3,500	3 meses	Mantuvo 30% operaciones
Instalación/Mudanza	Transporte de equipo	\$2,200	Una vez	Permitió producción parcial
Equipo				
Equipo de Renta	Hornos, mezcladoras	\$4,800	3 meses	Reemplazar artículos dañados
Envío Expedito	Equipo urgente	\$1,500	Según necesidad	Redujo tiempo de inactividad 2 semanas
Mano de Obra				
Tiempo Extra	320 horas	\$6,400	3 meses	Cumplió pedidos existentes
Marketing				
Publicidad	Redes sociales, impreso	\$2,800	3 meses	Retención de clientes
Notificación a Clientes	Correo directo	\$800	Una vez	Actualizaciones de ubicación
Profesional				
Ajustador Público	Asistencia con reclamación	\$8,710	10% de reclamación	Maximizar recuperación
GASTOS ADICIONALES		\$30,710		
TOTALES				

SECCIÓN 12: RESUMEN DEL CÁLCULO DE LA RECLAMACIÓN

Pérdida de Ingresos del Negocio

Componente	Cálculo	Monto
Ingresos Proyectados	Proyección si no fuera por	\$165,240
Menos: Ingresos Reales	Durante la interrupción	-\$48,500

Componente	Cálculo	Monto
Pérdida Bruta de Ingresos		\$116,740
Más: Gastos Continuos	Deben mantenerse	+\$126,900
Menos: Gastos Ahorrados	No incurridos	-\$45,000
Subtotal Ingresos del Negocio		\$198,640

Gastos Adicionales

Componente	Monto
Ubicación temporal	\$5,700
Renta de equipo	\$6,300
Costos de expedición	\$1,500
Mano de obra adicional	\$6,400
Honorarios profesionales	\$8,710
Otros gastos adicionales	\$2,100
Subtotal Gastos Adicionales	\$30,710

Cálculo Final

Componente	Monto
Pérdida Total de Ingresos del Negocio	\$198,640
Gastos Adicionales Totales	\$30,710
Reclamación Bruta	\$229,350
Menos: Deducible	-\$2,500
Menos: Período de Espera (72 horas)	-\$3,500
MONTO NETO DE LA RECLAMACIÓN	\$223,350
Límite de la Póliza	\$500,000
Reclamación Limitada a	\$223,350

CERTIFICACIÓN

Por la presente certifico que la información proporcionada en esta Hoja de Cálculo de Reclamación por Interrupción del Negocio es verdadera, precisa y completa según mi mejor conocimiento y creencia.

Preparado Por:

- Nombre: Jennifer Martinez

- Título: Propietaria/CEO
- Fecha: 15 de junio de 2024
- Contacto: (555) 123-4567 | jmartinez@sweetdreamsbakery.com

Revisado Por:

- Nombre: Robert Chen, CPA
- Título: Contador Forense
- Licencia #: CPA-45678
- Fecha: 16 de junio de 2024