

# 報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業  
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/4



**台灣生活品質發展股份有限公司**

台北市士林區中山北路五段500號7樓  
 新北市中和區景平路71之7號2樓本號  
 TEL : 02-2242-1955  
 FAX : 02-2242-1905

Attn :  
 TEL :  
 FAX :  
 行動電話 :  
 E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
壹	拆除工程					
1	牆面既有泛水拆除及水泥砂漿粉刷整平 含廢棄物合法清運	M	1.0	1,500	1,500	噪音工程
2	地坪打磨至水泥面 含粉塵收集及廢棄物合法運棄	M <sup>2</sup>	1.0	500	500	噪音工程
3	RC裂縫填灌強固環氧樹脂 工料 含鑿槽補土披平 STRONG EPOXY 868	M	30.0	1,500	45,000	
4	RC面打除至露出鋼筋 含廢棄物合法清運	M <sup>2</sup>	1.0	600	600	噪音工程
5	鋼筋除鏽防鏽處理	M <sup>2</sup>	30.0	750	22,500	
6	RC頂板面以強固輕質環氧樹脂砂漿結構修補填平 STRONG EPOXY 502 深度>3cm	M <sup>2</sup>	1.0	4,000	4,000	
7	高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 MC-INJECT 2111 FLEX	M <sup>2</sup>	30.0	2,500	75,000	噪音工程
8	高壓灌注德國明氏發泡樹脂&彈性密封樹脂 MC INJECT 2111 & MC INJECT 2300 FLOW	M <sup>2</sup>	30.0	3,000	90,000	噪音工程
9	地坪高壓灌注德國明氏發泡樹脂&彈性密封樹脂斷水施工 MC INJECT 2111 & MC INJECT 2300 FLOW	M	30.0	2,500	75,000	噪音工程
10	地坪高壓灌注德國彈性密封樹脂重建防水層 MC INJECT 2300 FLOW	M	1.0	2,500	2,500	噪音工程
11	窗框與結構體間隙高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 含針孔補土 MC INJECT 2111 FLEX	M	1.0	1,800	1,800	噪音工程
12	窗框與併接處低壓灌注發泡PU材 含針孔補洞 德國海馬發泡劑	PC	1.0	390	390	
13	伸縮縫專用高彈性填縫材填縫防水處理 Sikaflex® PRO-3單液型萬用彈性地坪填縫膠	M	1.0	500	500	
14	矽利康填縫材 含泡棉條 SikaHyflex 355無汙染耐候防水膠填縫劑	M	1.0	380	380	
15	矽利康填縫材 含泡棉條 SikaHyflex 305AP耐候防水膠填縫劑	M	1.0	350	350	
16	排水管疏通清淤 含廢棄物合法運棄	ST	1.0	15,000	15,000	

# 報 價 署



**台灣生活品質發展股份有限公司**  
 台北市士林區中山北路五段500號7樓  
 新北市中和區景平路71之7號2樓本號  
 TEL : 02-2242-1955  
 FAX : 02-2242-1905

工程編號：

工程地址：

工程名稱：

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話：

E-mail :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
17	混凝土地坪伸縮縫切割	M	1.0	250	250	
18	南亞舒麗防水材塗佈 4m/m(t) 埋入型責任施工 US-10	M <sup>2</sup>	1.0	900	900	
19	南亞舒麗防水材塗佈 4.2m/m(t) 露出型責任施工 US-10	M <sup>2</sup>	1.0	1,200	1,200	
20	塗佈美國蓋福不垂流水性填縫材 1 KG/M <sup>2</sup> GAF ROOFMATE BUTTER GRADE SEALANT	M <sup>2</sup>	50.0	1,100	55,000	
21	塗佈德國明氏耐紫外線高彈性水性填縫材 1.6 KG/M <sup>2</sup> MC EXPERT PROOF ONE	M <sup>2</sup>	50.0	900	45,000	
22	牆面塗佈德國明氏裂縫橋接性耐候型防塵防水隔熱混凝土保護 塗料 1.2 KG/M <sup>2</sup> MC-Color Flair pure TWN	M <sup>2</sup>	50.0	700	35,000	
23	鋪設抗裂纖維網	M <sup>2</sup>	1.0	300	300	
24	螺絲貼覆防水鋁貼 GAF UNITAPE	PC	1.0	100	100	
25	貼覆防水抗裂纖維膠帶 W≤4" GAF UNITAPE	M	1.0	300	300	
26	塗佈台灣平坦適水性聚胺脂 2.5 KG/M <sup>2</sup> Pentens T100 黑色	M <sup>2</sup>	1.0	800	800	
27	塗佈台灣平坦適水性隔熱防水材 2.5 KG/M <sup>2</sup> Pentens T-200 白色	M <sup>2</sup>	1.0	900	900	
28	塗佈台灣平坦適透明防水材一底二度 Pentens T009 & Pentens NPU12	M <sup>2</sup>	1.0	850	850	
29	水塔塗布瑞士西卡高光澤油性壓克力透明防水材 0.6 KG/M <sup>2</sup> Sikagard-300 KNS	M <sup>2</sup>	1.0	700	700	
30	地坪面塗布瑞士西卡水性改質瀝青防水材 3.5 KG/M <sup>2</sup> SIKA Igolflex 301 黑色	M <sup>2</sup>	1.0	1,500	1,500	
31	塗佈瑞士西卡快速硬化型單組份聚胺脂 2.5 KG/M <sup>2</sup> Sikalastic® 632 R 淡灰色	M <sup>2</sup>	1.0	2,000	2,000	
32	地坪切割打除斷水施工並施作德國亞德士快速止水粉 2.5 KG/M ARDEX 66.M	M	1.0	1,000	1,000	噪音工程
33	塗佈德國亞德士水性環氧樹脂防水材 2.5 KG/M <sup>2</sup> ARDEX WPM300 白色	M <sup>2</sup>	1.0	1,800	1,800	

# 報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業  
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/4



**台灣生活品質發展股份有限公司**

台北市士林區中山北路五段500號7樓  
 新北市中和區景平路71之7號2樓本號  
 TEL : 02-2242-1955  
 FAX : 02-2242-1905

Attn :  
 TEL :  
 FAX :  
 行動電話 :  
 E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
34	頂樓和屋尖地坪塗佈德國亞德士水性環氧樹脂防水材 4 KG/M <sup>2</sup> 含鋪設玻纖蓆 300 G/M <sup>2</sup> ARDEX WPM300 白色	M <sup>2</sup>	1.0	3,000	3,000	
35	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.4 KG/M <sup>2</sup> SHOWA CATION PRIMER	M <sup>2</sup>	1.0	600	600	
36	浴室內塗佈瑞士西卡 1K 彈性水泥防水材 2 KG/M <sup>2</sup> 含抗裂纖維網 Sikalastic® 1K	M <sup>2</sup>	1.0	1,500	0	
37	外牆面塗佈日本昭和賽漏踏可 G 彈性水泥防水材 2 KG/M <sup>2</sup> SHOWA DENKO Ceretac G	M <sup>2</sup>	1.0	1,000	1,000	
38	浴室或廚房內塗佈日本昭和賽漏踏可 G 彈性水泥防水材 3.6 KG/M <sup>2</sup> 含抗裂纖維網 SHOWA DENKO Ceretac G	M <sup>2</sup>	1.0	1,500	1,500	
39	飲用水池內塗佈日本昭和賽漏踏可 JW 彈性水泥防水材 3.6 KG/M <sup>2</sup> 含抗裂纖維網 符合飲用水標準 SHOWA DENKO Ceretac JW	M <sup>2</sup>	1.0	2,000	2,000	
40	噴塗日本昭和矽酸質系塗布防水材 2 KG/M <sup>2</sup> SHOWA DENKO CEREGUARD DS	M <sup>2</sup>	1.0	1,000	1,000	
41	噴塗德國固斯特滲透結晶防水底材 0.25 KG/M <sup>2</sup> KÖSTER Polysil TG 500	M <sup>2</sup>	1.0	1,200	1,200	
42	地坪噴塗活水打底材 0.8 KG/M <sup>2</sup>	M <sup>2</sup>	1.0	100	100	
43	牆面塗佈德國固斯特結晶防水材 3 KG/M <sup>2</sup> KÖSTER NB 1 Grey	M <sup>2</sup>	1.0	2,000	2,000	
44	牆面打磨至水泥面 含集塵設施、周遭環境保護	M <sup>2</sup>	1.0	1,000	1,000	噪音工程
45	牆角隅處施作德國固斯特MS防水密封膠 倒角145 ML/M Köster MS Joint Sealant	M	1.0	600	600	
46	地坪塗佈德國固斯特雙組分環保隔熱防水材 2.5 KG/M <sup>2</sup> Köster 21	M <sup>2</sup>	1.0	1,800	1,800	
47	牆面粉刷水泥漆二道 虹牌450	M <sup>2</sup>	1.0	220	220	
48	牆面腰帶粉刷水泥漆二道	M	1.0	200	200	
49	牆面粉刷矽藻漆二道 含批土磨平 森呼吸矽藻漆GR0501	M <sup>2</sup>	1.0	1,000	1,000	
50	牆面披土	M <sup>2</sup>	1.0	120	120	

# 報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業  
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/4



**台灣生活品質發展股份有限公司**

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
51	踢腳板油漆粉刷	M	1.0	120	120	
52	牆角隅處施作德國亞德士快速止水粉倒角 2.5 KG/M ARDEX 66.M	M	1.0	600	600	
53	牆角隅處施作瑞士西卡PU膠 倒角145 ML/M SIKA CONSTRUCTION	M	1.0	400	400	
54	RC地坪洗孔3"以下	PC	1.0	10,000	10,000	噪音工程
55	落水頭防水收頭處理	PC	1.0	1,000	1,000	
56	屋頂落水頭更新為超速落水罩	PC	1.0	1,500	1,500	
57	管路周邊防水收頭處理	PC	1.0	1,000	1,000	
58	混凝土面電鋸切割	M	1.0	100	100	噪音工程
59	RC面打毛 含廢料合法清運	M <sup>2</sup>	1.0	500	500	噪音工程
60	拆除隔熱層、防水層及PC層至RC面 含廢棄物合法運棄	M <sup>2</sup>	1.0	2,000	2,000	噪音工程
61	吊車承攬 7噸(天/ST)	ST	1.0	15,000	15,000	
62	吊車承攬 45噸(天/ST)	ST	1.0	35,000	35,000	
63	吊車承攬 100噸(天/ST)	ST	1.0	65,000	65,000	
64	地面交通管制員，義交或另外指定人員 1天/ST 含三角錐隔離	ST	1.0	3,000	3,000	
65	指揮.吊掛作業人員 (工作8小時內)	ST	1.0	4,000	4,000	
66	施工面高壓水清洗	SM	1.0	200	200	
67	施工牆面高壓水清洗 or 濕式噴砂清潔 含石英砂	M <sup>2</sup>	1.0	450	450	

# 報 價 單

傑凱相關企業  
JieKai Affiliated Co 2026/2/4



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
68	活動工作架拆裝(7公尺以下) 須符合勞委會頒布之營造安全衛生設施標準	ST	1.0	18,000	18,000	
69	高空自走作業車租用 (租期3天以內)一天租金 車子可作業之最高高度36M	ST	1.0	30,000	30,000	
70	高空作業車指揮工作人員 (工作8小時內)	ST	1.0	4,000	4,000	
71	樹脂砂漿粉刷洩水斜坡 H=3-12cm以內	M <sup>2</sup>	1.0	2,000	2,000	
72	營建防水緊急入廠搶修基本工資 出工1人/天	ST	1.0	10,000	10,000	
73	搭拆安全母索租金(責任施工) 含鑽孔、拉脹螺絲及吊環固定、復原等	M	1.0	1,000	1,000	
74	搭鋼管鷹架及拆除(連工帶料立面計算) 須符合勞動部頒布之營造安全衛生設施標準	M <sup>2</sup>	1.0	1,200	1,200	
75	搭拆防護帆布 含維護	M <sup>2</sup>	1.0	200	200	
76	交通指揮人員，義交或另外指定人員 (人/ST) 含三角錐隔離	ST	5.0	3,000	15,000	
77	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、向政府申請外牆施工、 申請路權、停車格申請、工程意外險、工程責任保險	ST	1.0	70,623	70,623	
78	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除：請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	未稅金額				790,853	
	5%稅金				39,543	
	工程金額總計				830,396	

備註	-二 因位置處於巷弄內，車輛無法進入，故搬運成本較高。
	-- 油漆修補僅限於施工位置局部修補。
	○ 雨遮預計3個工作天；窗戶施工預計4個工作天；室內預計3個工作天；共計10工作天。
	一 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。
	二 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。
	三 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。
	四 報價有效期限30天，並提供X年保固。
	五 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。

工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090

專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597

現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806