

報 價 單


 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3


台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

To :

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
----	-----	----	----	----	----	----

方案一、頂樓地坪及女兒牆外牆防水工程

1	頂樓地坪及女兒牆外牆防水工程	ST	1.0	0	0	
2	十年保固合約 完工後每兩年巡視一次，並於完工第六年及第九年施工	ST	1.0	0	0	
金額總計					0	

方案二、頂樓地坪至七樓外牆防水工程

1	頂樓地坪至七樓外牆防水工程	ST	1.0	0	0	
2	十年保固合約 完工後每兩年巡視一次，並於完工第六年及第九年施工	ST	1.0	0	0	
金額總計					0	

報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
壹	拆除工程					
1	牆面既有泛水拆除及水泥砂漿粉刷整平 含廢棄物合法清運	M	1.0	1,500	1,500	噪音工程
2	地坪打磨至水泥面 含粉塵收集及廢棄物合法運棄	M ²	1.0	500	500	噪音工程
3	RC裂縫填灌強固環氧樹脂 工料 含鑿槽補土披平 STRONG EPOXY 868	M	30.0	1,500	45,000	
4	RC面打除至露出鋼筋 含廢棄物合法清運	M ²	1.0	600	600	噪音工程
5	鋼筋除鏽防鏽處理	M ²	30.0	750	22,500	
6	RC頂板面以強固輕質環氧樹脂砂漿結構修補填平 STRONG EPOXY 502 深度>3cm	M ²	1.0	4,000	4,000	
7	高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 MC-INJECT 2111 FLEX	M ²	30.0	2,500	75,000	噪音工程
8	高壓灌注德國明氏發泡樹脂&彈性密封樹脂 MC INJECT 2111 & MC INJECT 2300 FLOW	M ²	30.0	3,000	90,000	噪音工程
9	地坪高壓灌注德國明氏發泡樹脂&彈性密封樹脂斷水施工 MC INJECT 2111 & MC INJECT 2300 FLOW	M	30.0	2,500	75,000	噪音工程
10	地坪高壓灌注德國彈性密封樹脂重建防水層 MC INJECT 2300 FLOW	M	1.0	2,500	2,500	噪音工程
11	窗框與結構體間隙高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 含針孔補土 MC INJECT 2111 FLEX	M	1.0	1,800	1,800	噪音工程
12	窗框與併接處低壓灌注發泡PU材 含針孔補洞 德國海馬發泡劑	PC	1.0	390	390	
13	伸縮縫專用高彈性填縫材填縫防水處理 Sikaflex® PRO-3單液型萬用彈性地坪填縫膠	M	1.0	500	500	
14	矽利康填縫材 含泡棉條 SikaHyflex 355無汙染耐候防水膠填縫劑	M	1.0	380	380	
15	矽利康填縫材 含泡棉條 SikaHyflex 305AP耐候防水膠填縫劑	M	1.0	350	350	
16	排水管疏通清淤 含廢棄物合法運棄	ST	1.0	15,000	15,000	

報 價 署

 傑凱相關企業
 Jiekai Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司
 台北市士林區中山北路五段500號7樓
 新北市中和區景平路71之7號2樓本號
 TEL : 02-2242-1955
 FAX : 02-2242-1905

工程編號：

工程地址：

工程名稱：

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
17	混凝土地坪伸縮縫切割	M	1.0	250	250	
18	南亞舒麗防水材塗佈 4m/m(t) 埋入型責任施工 US-10	M ²	1.0	900	900	
19	南亞舒麗防水材塗佈 4.2m/m(t) 露出型責任施工 US-10	M ²	1.0	1,200	1,200	
20	塗佈美國蓋福不垂流水性填縫材 1 KG/M ² GAF ROOFMATE BUTTER GRADE SEALANT	M ²	50.0	1,100	55,000	
21	塗佈德國明氏耐紫外線高彈性水性填縫材 1.6 KG/M ² MC EXPERT PROOF ONE	M ²	50.0	900	45,000	
22	牆面塗佈德國明氏裂縫橋接性耐候型防塵防水隔熱混凝土保護 塗料 1.2 KG/M ² MC-Color Flair pure TWN	M ²	50.0	700	35,000	
23	鋪設抗裂纖維網	M ²	1.0	300	300	
24	螺絲貼覆防水鋁貼 GAF UNITAPE	PC	1.0	100	100	
25	貼覆防水抗裂纖維膠帶 W≤4" GAF UNITAPE	M	1.0	300	300	
26	塗佈台灣平坦適水性聚胺脂 2.5 KG/M ² Pentens T100 黑色	M ²	1.0	800	800	
27	塗佈台灣平坦適水性隔熱防水材 2.5 KG/M ² Pentens T-200 白色	M ²	1.0	900	900	
28	塗佈台灣平坦適透明防水材一底二度 Pentens T009 & Pentens NPU12	M ²	1.0	850	850	
29	水塔塗布瑞士西卡高光澤油性壓克力透明防水材 0.6 KG/M ² Sikagard-300 KNS	M ²	1.0	700	700	
30	地坪面塗布瑞士西卡水性改質瀝青防水材 3.5 KG/M ² SIKA Igolflex 301 黑色	M ²	1.0	1,500	1,500	
31	塗佈瑞士西卡快速硬化型單組份聚胺脂 2.5 KG/M ² Sikalastic® 632 R 淡灰色	M ²	1.0	2,000	2,000	
32	地坪切割打除斷水施工並施作德國亞德士快速止水粉 2.5 KG/M ARDEX 66.M	M	1.0	1,000	1,000	噪音工程
33	塗佈德國亞德士水性環氧樹脂防水材 2.5 KG/M ² ARDEX WPM300 白色	M ²	1.0	1,800	1,800	

報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
34	頂樓和屋尖地坪塗佈德國亞德士水性環氧樹脂防水材 4 KG/M ² 含鋪設玻纖蓆 300 G/M ² ARDEX WPM300 白色	M ²	1.0	3,000	3,000	
35	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.4 KG/M ² SHOWA CATION PRIMER	M ²	1.0	600	600	
36	浴室內塗佈瑞士西卡 1K 彈性水泥防水材 2 KG/M ² 含抗裂纖維網 Sikalastic® 1K	M ²	1.0	1,500	0	
37	外牆面塗佈日本昭和賽漏踏可 G 彈性水泥防水材 2 KG/M ² SHOWA DENKO Ceretac G	M ²	1.0	1,000	1,000	
38	浴室或廚房內塗佈日本昭和賽漏踏可 G 彈性水泥防水材 3.6 KG/M ² 含抗裂纖維網 SHOWA DENKO Ceretac G	M ²	1.0	1,500	1,500	
39	飲用水池內塗佈日本昭和賽漏踏可 JW 彈性水泥防水材 3.6 KG/M ² 含抗裂纖維網 符合飲用水標準 SHOWA DENKO Ceretac JW	M ²	1.0	2,000	2,000	
40	噴塗日本昭和矽酸質系塗布防水材 2 KG/M ² SHOWA DENKO CEREGUARD DS	M ²	1.0	1,000	1,000	
41	噴塗德國固斯特滲透結晶防水底材 0.25 KG/M ² KÖSTER Polysil TG 500	M ²	1.0	1,200	1,200	
42	地坪噴塗活水打底材 0.8 KG/M ²	M ²	1.0	100	100	
43	牆面塗佈德國固斯特結晶防水材 3 KG/M ² KÖSTER NB 1 Grey	M ²	1.0	2,000	2,000	
44	牆面打磨至水泥面 含集塵設施、周遭環境保護	M ²	1.0	1,000	1,000	噪音工程
45	牆角隅處施作德國固斯特MS防水密封膠 倒角145 ML/M Köster MS Joint Sealant	M	1.0	600	600	
46	地坪塗佈德國固斯特雙組分環保隔熱防水材 2.5 KG/M ² Köster 21	M ²	1.0	1,800	1,800	
47	牆面粉刷水泥漆二道 虹牌450	M ²	1.0	220	220	
48	牆面腰帶粉刷水泥漆二道	M	1.0	200	200	
49	牆面粉刷矽藻漆二道 含批土磨平 森呼吸矽藻漆GR0501	M ²	1.0	1,000	1,000	
50	牆面披土	M ²	1.0	120	120	

報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
51	踢腳板油漆粉刷	M	1.0	120	120	
52	牆角隅處施作德國亞德士快速止水粉倒角 2.5 KG/M ARDEX 66.M	M	1.0	600	600	
53	牆角隅處施作瑞士西卡PU膠 倒角145 ML/M SIKA CONSTRUCTION	M	1.0	400	400	
54	RC地坪洗孔3"以下	PC	1.0	10,000	10,000	噪音工程
55	落水頭防水收頭處理	PC	1.0	1,000	1,000	
56	屋頂落水頭更新為超速落水罩	PC	1.0	1,500	1,500	
57	管路周邊防水收頭處理	PC	1.0	1,000	1,000	
58	混凝土面電鋸切割	M	1.0	100	100	噪音工程
59	RC面打毛 含廢料合法清運	M ²	1.0	500	500	噪音工程
60	拆除隔熱層、防水層及PC層至RC面 含廢棄物合法運棄	M ²	1.0	2,000	2,000	噪音工程
61	吊車承攬 7噸(天/ST)	ST	1.0	15,000	15,000	
62	吊車承攬 45噸(天/ST)	ST	1.0	35,000	35,000	
63	吊車承攬 100噸(天/ST)	ST	1.0	65,000	65,000	
64	地面交通管制員，義交或另外指定人員 1天/ST 含三角錐隔離	ST	1.0	3,000	3,000	
65	指揮.吊掛作業人員 (工作8小時內)	ST	1.0	4,000	4,000	
66	施工面高壓水清洗	SM	1.0	200	200	
67	施工牆面高壓水清洗 or 濕式噴砂清潔 含石英砂	M ²	1.0	450	450	

報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業
Jiekal Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
68	活動工作架拆裝(7公尺以下) 須符合勞委會頒布之營造安全衛生設施標準	ST	1.0	18,000	18,000	
69	高空自走作業車租用 (租期3天以內)一天租金 車子可作業之最高高度36M	ST	1.0	30,000	30,000	
70	高空作業車指揮工作人員(工作8小時內)	ST	1.0	4,000	4,000	
71	樹脂砂漿粉刷洩水斜坡 H=3-12cm以內	M ²	1.0	2,000	2,000	
72	營建防水緊急入廠搶修基本工資 出工1人/天	ST	1.0	10,000	10,000	
73	搭拆安全母索租金(責任施工) 含鑽孔、拉脹螺絲及吊環固定、復原等	M	1.0	1,000	1,000	
74	搭鋼管鷹架及拆除(連工帶料立面計算) 須符合勞動部頒布之營造安全衛生設施標準	M ²	1.0	1,200	1,200	
75	搭拆防護帆布 含維護	M ²	1.0	200	200	
76	交通指揮人員，義交或另外指定人員 (人/ST) 含三角錐隔離	ST	5.0	3,000	15,000	
77	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、向政府申請外牆施工、 申請路權、停車格申請、工程意外險、工程責任保險	ST	1.0	70,623	70,623	
78	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除：請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	未稅金額				790,853	
	5%稅金				39,543	
	工程金額總計				830,396	

備註	-二 因位置處於巷弄內，車輛無法進入，故搬運成本較高。
	-- 油漆修補僅限於施工位置局部修補。
	○ 雨遮預計3個工作天；窗戶施工預計4個工作天；室內預計3個工作天；共計10工作天。
	一 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。
	二 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。
	三 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。
	四 報價有效期限30天，並提供X年保固。
	五 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。

工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090

專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597

現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806

報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓
新北市中和區景平路71之7號2樓本號
TEL : 02-2242-1955
FAX : 02-2242-1905

Attn :
TEL :
FAX :
行動電話 :
E-mail :

工程編號 :
工程地址 :
工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
壹	拆除工程					
1	架設繩索 含臨時固定點安裝 工料 HILTI HST3	ST	1.0	10,000	10,000	
2	架設繩索 含永久固定點安裝及拉拔測試 工料 HILTI HST3-R M12x145 A4	ST	1.0	25,000	25,000	
3	外牆永久偏離點安裝 工料 HILTI HSA-R2 M10x83 A2 工業繩索技術員施工	ST	1.0	2,000	2,000	
4	外牆面磁磚巡檢 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	500	500	
5	外牆面鋪貼磁磚 工料 $\leq 1M^2$ 工業繩索技術員施工	ST	1.0	25,000	25,000	
6	外牆面塗佈日本昭和賽漏踏可 G 彈性水泥防水材 $2 \text{ KG/M}^2 \leq 1M^2$ SHOWA DENKO Ceretac G 工業繩索技術員施工	ST	1.0	15,000	15,000	
7	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.4 KG/M^2 SHOWA CATION PRIMER 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	2,000	2,000	
8	外牆面塗佈日本昭和賽漏踏可 G 彈性水泥防水材 2 KG/M^2 SHOWA DENKO Ceretac G 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	2,500	2,500	
9	塗佈美國蓋福不垂流水性填縫材 1 KG/M^2 GAF ROOFMATE BUTTER GRADE SEALANT 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	1,300	1,300	
10	塗佈德國明氏耐紫外線高彈性水性填縫材 1 KG/M^2 MC EXPERT PROOF ONE 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	800	800	
12	塗佈德國明氏裂縫橋接性耐候型防塵防水隔熱混凝土保護塗料 0.8 KG/M^2 MC-Color Flair pure TWN 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	850	850	
12	塗佈德國明氏裂縫橋接性耐候型防塵防水隔熱混凝土保護塗料 1.2 KG/M^2 MC-Color Flair pure TWN 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	1,100	1,100	

報 價 單

 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
13	施工牆面高壓水清洗 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	300	300	
14	施工牆面高壓水清洗 or 濕式噴砂清潔 含石英砂 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	600	600	
15	外牆裂縫處以德國明氏透明填縫材修補 MC Ultrament Klebe und Dichtpower MS-Polymer 工業繩索技術員施工	M	1.0	1,000	1,000	
16	外牆塗佈德國明氏透明耐候型混凝土保護塗料 0.6 KG/M ² MC-Color Proof pro 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	3,000	3,000	
17	外牆塗布瑞士西卡高光澤油性壓克力透明防水材 0.6 KG/M ² Sikagard-300 KNS 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	1,000	1,000	
18	外牆塗佈台灣平坦適透明防水底材 0.8 KG/M ² Pentens T009 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	500	500	
19	外牆塗佈台灣平坦適透明防水面材 0.5 KG/M ² Pentens NPU12 工業繩索技術員施工	M ²	1.0	1,000	1,000	
20	外牆既有矽利康填縫材挖除 工業繩索技術員施工	M	1.0	200	200	噪音工程
21	外牆矽利康填縫材 陶熙道康寧991 耐候防水膠填縫劑 工業繩索技術員施工	M	1.0	800	800	
22	外牆矽利康填縫材 SikaHyflex 355無汙染耐候防水膠填縫劑 工業繩索技術員施工	M	1.0	800	800	
23	矽利康填縫材 SikaHyflex 305AP耐候防水膠填縫劑 工業繩索技術員施工	M	1.0	700	700	
24	架繩點三級繩索守護員 1天/ST	ST	1.0	8,000	8,000	

報 價 署


 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3


台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
25	架繩點繩索守護員 1天/ST	ST	1.0	4,000	4,000	
26	地面交通管制員，義交或另外指定人員 1天/ST 含三角錐隔離	ST	1.0	3,000	3,000	
27	搭拆安全母索租金(責任施工) 工料 含鑽孔、拉脹螺絲及吊環固定、復原等	M	1.0	1,000	1,000	
28	工安管理費 工程費12% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、向政府申請外牆施工、 申請路權、停車格申請、工程意外險、工程責任保險	ST	1.0	13,434	13,434	
29	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除:請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	(1,000)	(1,000)	
	未稅金額				124,384	
	5%稅金				6,219	
	工程金額總計				130,603	

備註	六 因位置處於巷弄內，車輛無法進入，故搬運成本較高。
	七 油漆修補僅限於施工位置局部修補。
	八 雨遮預計3個工作天；窗戶施工預計4個工作天；室內預計3個工作天；共計10工作天。
	九 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。
	### 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。
	### 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。
	### 報價有效期限30天，並提供X年保固。
	### 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。

工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090

專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597

現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806

報 價 單


 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3


台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
1	施工面高壓高溫蒸氣清洗機清潔 蒸氣溫度>100°C	ST	1.0	15,000	15,000	
2	牆角德國明氏透明填縫材倒角 MC Ultrament Klebe und Dichtpower MS-Polymer	M	1.0	600	600	
3	地坪浸泡矽酸質止漏液 金絲猴 P-250	M ²	1.0	4,000	4,000	
4	地坪塗佈磁磚面透明防水聚脲 1.2 M ² /KG 台亨 MICSIL 8800	M ²	1.0	4,000	4,000	
5	牆面磁磚縫塗佈逆轉滲混凝土逆滲透堵水劑 0.6 M ² /KG 金絲猴 P-800	M ²	1.0	3,500	3,500	
6	塗佈無機奈米滲透防水材兩道 6.6 M ² /KG 無機系統 RICHPROFIT SBN-9	M ²	1.0	4,000	4,000	
7	塗佈戶外磁磚無機抗污塗裝一道 5.6 M ² /KG 無機系統 RICHPROFIT ST-639	M ²	1.0	3,500	3,500	
8	排水孔周邊防水收頭處理 工料	PC	1.0	1,500	1,500	
9	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、工程意外險、工程責任保險	ST	1.0	3,610	3,610	
10	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除:請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	未稅金額				38,710	
	5%稅金				1,936	
	工程金額總計				40,646	

備註	一 雨遮預計3個工作天；窗戶施工預計4個工作天；室內預計3個工作天；共計10工作天。
	二 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。
	三 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。
	四 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。
	五 報價有效期限30天，並提供X年保固。
	六 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。

工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090

專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597

現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806

報 價 單


 傑 凱 相 關 企 業
 Jiekal Affiliated Co 2026/2/3


台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
1	拆除塑鋼門組、衛浴設備、磁磚、防水層及粉刷層至堅實面含廢棄物合法運棄	ST	1.0	35,000	35,000	噪音工程
2	冷熱給水管更新 工料	ST	1.0	10,000	10,000	
3	既有電燈開關及插座面板更新 工料	ST	1.0	6,000	6,000	
4	牆角隅處施作瑞士西卡PU膠 倒角145 ML/M 工料 SIKA CONSTRUCTION	M	1.0	400	400	
5	浴室塗佈日本昭和賽漏踏可 G 彈性水泥防水材 2.5 KG/M ² 含抗裂纖維網 SHOWA DENKO Ceretac G	M ²	1.0	1,500	1,500	
6	浴室內塗佈瑞士西卡 1K 彈性水泥防水材 2 KG/M ² 含抗裂纖維網 Sikalastic® 1K	M ²	1.0	1,500	1,500	
7	牆面水泥砂漿及地面洩水斜坡 含地面落水頭安裝 工料	M ²	1.0	1,400	1,400	
8	牆面及地面磁磚鋪貼 工料 含磁磚收邊條、人造石門檻安裝	M ²	1.0	1,800	1,800	
9	塑鋼門安裝 工料 含立框及五金、水平鎖	ST	1.0	10,000	10,000	
10	門框周邊牆面水泥砂修補及填縫 工料 含牆面水泥漆復原	ST	1.0	5,000	5,000	
11	衛浴設備安裝工資 馬桶、臉盆龍頭及臉盆、淋浴溫控龍頭及滑桿、 沐浴椅	ST	1.0	8,000	8,000	
12	衛浴設備 Toto CW887CRTW馬桶、TTLR301FCS臉盆龍頭& LW240CJU臉盆	ST	1.0	35,000	35,000	
13	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、工程意外險、工程責任保險	ST	1.0	11,560	11,560	
14	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除:請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	未稅金額				126,160	
	5%稅金				6,308	
	工程金額總計				132,468	
備註	一 工期預計25個工作天；共計25個工作天。					
	二 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。					
	三 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。					
	四 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。					
	五 報價有效期限30天，並提供X年保固。					
	六 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。					

報 價 單

傑 凱 相 關 企 業
Jiekai Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

工程編號 :

Attn :

工程地址 :

TEL :

工程名稱 :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
工地負責人:	陳信寬	Mobile :	0988-272090			
專案負責人:	陳文凱	Mobile :	0910-929597			
現場負責人:	趙曉謙	Mobile :	0965-307806			

報 價 單



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱：住家防水工程

編號	品 名	單位	數量	單價	金 額	備註
壹	住家修繕防水					
一	浴室防水-貳年保固 防水層高200cm					
1	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.4 KG/M ² SHOWA CATION PRIMER	M ²	16.6	265	4,399	塗布一次
2	浴室牆角隅處施作德國明式改質矽膠 倒角100 ML/M MC Ultrament Klebe und Dichtpower"	M	15.0	300	4,500	
3	門檻止水條安裝	PC	1.0	1,000	1,000	
4	浴室牆面塗佈瑞士西卡水性改質瀝青防水材 1.2 KG/M ² SIKA Igolflex 301	M ²	13.2	500	6,600	塗布二次
5	浴室地坪面塗佈瑞士西卡水性改質瀝青防水材 3 KG/M ² SIKA Igolflex 301	M ²	3.4	1,500	5,100	塗布二次
	未稅金額				21,599	
二	浴室防水-叁年保固 防水層到天花板					
1	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.4 KG/M ² SHOWA CATION PRIMER	M ²	16.6	265	4,399	塗布一次
2	浴室牆角隅處施作德國明式改質矽膠 倒角100 ML/M MC Ultrament Klebe und Dichtpower"	M	15.0	300	4,500	
3	門檻止水條安裝	PC	1.0	1,000	1,000	
4	浴室牆面塗佈瑞士西卡 1K 彈性水泥防水材 1.2 KG/M ² 含抗裂纖維網 網高100cm Sikalastic® 1K	M ²	13.2	1,150	15,180	塗布三次
5	浴室地坪塗佈瑞士西卡 1K 彈性水泥防水材 3 KG/M ² 含抗裂纖維網 Sikalastic® 1K	M ²	3.4	2,000	6,800	塗布三次
	未稅金額				31,879	
三	浴室防水-伍年保固 防水層到天花板					
1	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.4 KG/M ² SHOWA CATION PRIMER	M ²	16.6	265	4,399	塗布一次
2	浴室牆角隅處施作德國明式改質矽膠 倒角100 ML/M MC Ultrament Klebe und Dichtpower"	M	15.0	300	4,500	
3	門檻止水條安裝	PC	1.0	1,000	1,000	
4	浴室牆面塗佈日本昭和賽漏堵可 JW 彈性水泥防水材 2.5 KG/M ² 含抗裂纖維網 網高至天花板 SHOWA DENKO Ceretac JW	M ²	13.2	2,500	33,000	塗布五次
5	浴室地坪塗佈日本昭和賽漏堵可 JW 彈性水泥防水材 5 KG/M ² 含 抗裂纖維網 SHOWA DENKO Ceretac JW	M ²	3.4	4,500	15,300	塗布五次
	未稅金額				58,199	
四	廚房、陽台、室內地坪 保固一年					

報 價 單



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱：住家防水工程

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
1	噴塗台灣平坦式水泥接著劑打底材 0.6 KG/M ² PENTENS T007	M ²	100.0	140	14,000	塗布一次
2	地坪塗佈彈性水泥防水材 1.2 KG/M ²	M ²	100.0	270	27,000	塗布一次
未稅金額					41,000	
貳	負水壓修繕					
一	地上層最低數量 保固二年					
0	窗框與結構體間隙高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 數量<13m MC INJECT 2111 FLEX	ST	1.0	25,000	25,000	噪音工程
1	地上層天花板及牆面高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 數量<30m ² MC-INJECT 2111 FLEX	ST	1.0	30,000	30,000	噪音工程
2	牆面及天花板打磨至水泥面 數量<10m ² 含集塵設施、周遭環境保護	ST	1.0	10,000	10,000	噪音工程
3	噴塗日本昭和矽酸質系塗布防水材 2 KG/M ² 數量<10m ² SHOWA DENKO CEREGUARD DS	ST	1.0	10,000	10,000	
未稅金額					75,000	
二	地上層 保固二年					
0	窗框與結構體間隙高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 含針孔補土 MC INJECT 2111 FLEX	M	13.0	2,000	26,000	噪音工程
1	地上層天花板及牆面高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 MC-INJECT 2111 FLEX	M ²	30.0	3,000	90,000	噪音工程
2	牆面及天花板打磨至水泥面 含集塵設施、周遭環境保護	M ²	10.0	1,000	10,000	噪音工程
3	噴塗日本昭和矽酸質系塗布防水材 2 KG/M ² SHOWA DENKO CEREGUARD DS	M ²	10.0	1,000	10,000	
未稅金額					136,000	
三	地下室最低數量 保固三年					
0	地下室高壓灌注德國明氏發泡樹脂&彈性密封樹脂 數量<12m ² MC INJECT 2111 & MC INJECT 2300 FLOW	ST	1.0	50,000	50,000	噪音工程
1	牆面及天花板打磨至水泥面 數量<10m ² 含集塵設施、周遭環境保護	ST	1.0	10,000	10,000	噪音工程
2	噴塗日本昭和矽酸質系塗布防水材 2 KG/M ² 數量<10m ² SHOWA DENKO CEREGUARD DS	ST	1.0	10,000	10,000	
未稅金額					196,000	
四	地下室 保固三年					
0	地下室高壓灌注德國明氏發泡樹脂&彈性密封樹脂 MC INJECT 2111 & MC INJECT 2300 FLOW	M ²	12.0	4,200	50,400	噪音工程
1	牆面及天花板打磨至水泥面 含集塵設施、周遭環境保護	M ²	10.0	1,000	10,000	噪音工程

報 價 單



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱：住家防水工程

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
2	噴塗日本昭和矽酸質系塗布防水材 2 KG/M ² SHOWA DENKO CEREGUARD DS	M ²	10.0	1,000	10,000	
	未稅金額				256,400	
參 屋頂防水修繕						
一 透氣工法 保固三年						
-1	既有防水層脫層處及洩水不良處拆除 含廢棄物合法運棄及臨時防水處理	ST	1.0	25,000	25,000	噪音工程
0	地坪高壓灌注德國明氏彈性密封樹脂斷水施工 MC INJECT 2300 Flex	M	10.0	2,500	25,000	噪音工程
1	地坪打磨至水泥面 含粉塵收集及廢棄物合法運棄	M ²	60.0	400	24,000	噪音工程
2	施工面高壓水清洗	M ²	70.0	130	9,100	
3	地坪以戶外修補砂漿整平 2mm以下 4 KG/M ² 員和 SLC-303	M ²	60.0	550	33,000	
4	地坪切割透氣縫 @1M	M ²	60.0	130	7,800	
5	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.5 KG/M ² SHOWA CATION PRIMER	M ²	60.0	350	21,000	
6	牆角隅處施作瑞士西卡PU膠 倒角145 ML/M 工料 SIKA CONSTRUCTION	M	15.0	200	3,000	
7	地坪面塗布瑞士西卡水性改質瀝青防水材 3.5 KG/M ² 工料 SIKA Igolflex 301	M ²	60.0	850	51,000	
8	地坪鋪設透氣網 工料 含不鏽鋼排氣罩	M ²	60.0	520	31,200	
9	地坪及女兒牆塗佈瑞士西卡經濟型水性屋頂防水塗料 1.2 KG/M ² Sikalastic®-590	M ²	70.0	580	40,600	
10	落水頭防水收頭處理 含落水頭更新為超速落水罩 工料	PC	2.0	1,300	2,600	
11	管路周邊防水收頭處理 工料	ST	1.0	5,000	5,000	
	未稅金額				278,300	
備註	一 浴室工期預計3個工作天；第肆大項預計2工作天。					
	二 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。					
	三 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。					
	四 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。					

報 價 單

傑凱相關企業
Jiekai Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
1	浴室拆除地坪、浴缸、馬桶、牆壁60公分高 含廢棄物合法清運	ST	1.0	22,000	22,000	噪音工程
2	浴室牆角隅處施作德國明式改質矽膠 倒角100 ML/M MC Ultrament Klebe und Dichtpower	ST	1.0	4,000	4,000	
3	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.4 KG/M ² SHOWA CATION PRIMER	ST	1.0	6,000	6,000	
4	浴室塗布瑞士西卡彈性水泥防水材 2.5 KG/M ² SIKA Sikalastic®-1K	ST	1.0	12,000	12,000	
5	地坪以水泥砂漿施作洩水坡度及貼磚 含牆面水泥砂漿粉刷	ST	1.0	15,000	15,000	
6	浴室塑膠天花板拆除更新 含廢棄物合法清運	ST	1.0	12,000	12,000	
7	牆面施作SPC石塑防水牆版	才	1.0	270	270	
8	安裝衛浴設備 馬桶TOTO CW60GU、蓮蓬頭	ST	1.0	23,000	23,000	
9	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、工程意外險、工程責任 保險	ST	1.0	9,427	9,427	
10	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除:請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	未稅金額				102,697	
	5%稅金				5,135	
	工程金額總計				107,832	
備註	一 工期預計25個工作天；共計25個工作天。					
	二 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。					
	三 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。					
	四 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。					
	五 報價有效期限30天，並提供X年保固。					
	六 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。					
工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090						
專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597						
現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806						

報 價 署



台灣生活品質發展股份有限公司
 台北市士林區中山北路五段500號7樓
 新北市中和區景平路71之7號2樓本號
 TEL : 02-2242-1955
 FAX : 02-2242-1905

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
1	既有防水層脫層處及洩水不良處拆除 含廢棄物合法運棄及臨時防水處理	ST	1.0	25,000	25,000	噪音工程
2	地坪打磨至水泥面 含粉塵收集及廢棄物合法運棄	M ²	100.0	400	40,000	噪音工程
3	施工面高壓水清洗	M ²	130.0	130	16,900	
4	地坪以戶外修補砂漿整平 2mm以下 4 KG/M ² 員和 SLC-303	M ²	100.0	550	55,000	
5	地坪切割透氣縫 @1M	M ²	100.0	130	13,000	
6	噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.5 KG/M ² SHOWA CATION PRIMER	M ²	100.0	350	35,000	
7	牆角隅處施作瑞士西卡PU膠 倒角145 ML/M 工料 SIKA CONSTRUCTION	M	30.0	200	6,000	
8	地坪面塗布瑞士西卡水性改質瀝青防水材 3.5 KG/M ² 工料 SIKA Igolflex 301	M ²	100.0	850	85,000	
9	地坪鋪設透氣網 工料 含不鏽鋼排氣罩	M ²	100.0	520	52,000	
10	地坪及女兒牆塗佈瑞士西卡經濟型水性屋頂防水塗料 1.2 KG/M ² Sikalastic®-590	M ²	130.0	580	75,400	
11	落水頭防水收頭處理 含落水頭更新為超速落水罩 工料	PC	3.0	1,300	3,900	
12	管路周邊防水收頭處理 工料	ST	1.0	5,000	5,000	
13	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、工程意外險、工程責任保險	ST	1.0	41,220	41,220	
14	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除:請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	工程金額總計				452,420	
備註	一 工期預計25個工作天；共計25個工作天。					
	二 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。					
	三 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。					
	四 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。					
	五 以上報價包含營業稅，報價有效期限30天，並提供X年保固。					
	六 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。					
工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090						
專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597						
現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806						

報 價 單

傑凱相關企業
Jiekai Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司
台北市士林區中山北路五段500號7樓
新北市中和區景平路71之7號2樓本號
TEL : 02-2242-1955
FAX : 02-2242-1905



恒盛有限公司

Attn : 簡廷桓

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
壹	帶料項					
1	ST-66透明無機透明系統 利匯豐	KG	198.0	950	188,100	
2	Amonster-3高分子聚合物透明防水材 利匯豐	KG	462.0	1,100	508,200	
貳	工資項					
1	塗布ST-66無機透明系統防水材二道 0.3 KG/M ² 含工業酒精清潔	M ²	660.0	400	264,000	
2	塗布Amonster-3高分子聚合物透明防水材四道 0.7 KG/M ² 含工業酒精清潔	M ²	660.0	500	330,000	
3	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、工程意外險、工程責任 保險	ST	1.0	129,030	129,030	
工程金額總計						1,419,330
備註	一 本報價不含素地面整理，甲方交付施工前，應該進行清潔及施工面整平，乙方確認地坪品質後，方能施工。					
	二 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。					
	三 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。					
	四 以上報價包含營業稅，報價有效期限30天。					
	五 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。					
工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090						
專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597						
現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806						

報 價 署

傑凱相關企業
Jiekai Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

工程編號 :

Attn :

TEL :

FAX :

工程地址 :

行動電話 :

工程名稱 :

E-mail :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
1	牆面及踢腳板白華處打磨至水泥面 含集塵設施、周遭環境保護	M ²	1.0	1,500	1,500	噪音工程
2	噴塗日本昭和矽酸質系塗布防水材 2 KG/M ² SHOWA DENKO CEREGUARD DS	M ²	1.0	2,600	2,600	
3	牆面粉刷水泥漆二道 含批土磨平 森呼吸矽藻漆GR0501 百合白	M ²	1.0	1,500	1,500	
4	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、工程意外險、工程責任保險	ST	1.0	560	560	
5	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除:請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	未稅金額				5,160	
	5%稅金				258	
	工程金額總計				5,418	
備註	一 工期預計25個工作天；共計25個工作天。					
	二 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。					
	三 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。					
	四 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。					
	五 報價有效期限30天，並提供X年保固。					
	六 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。					
工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090						
專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597						
現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806						

報 價 單

傑凱相關企業
Jiekai Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
1	牆面及踢腳板白華處打磨至水泥面 含集塵設施、周遭環境保護	M ²	1.0	1,500	1,500	噪音工程
2	高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 MC-INJECT 2111 FLEX	M ²	30.0	2,500	75,000	噪音工程
3	高壓灌注德國明氏發泡樹脂&彈性密封樹脂 MC INJECT 2111 & MC INJECT 2300 FLOW	M ²	30.0	3,000	90,000	噪音工程
4	地坪高壓灌注德國明氏發泡樹脂&彈性密封樹脂斷水施工 MC INJECT 2111 & MC INJECT 2300 FLOW	M	30.0	2,500	75,000	噪音工程
5	地坪高壓灌注德國彈性密封樹脂重建防水層 MC INJECT 2300 FLOW	M	1.0	2,500	2,500	噪音工程
6	窗框與結構體間隙高壓灌注德國明氏彈性發泡樹脂 含針孔補土 MC INJECT 2111 FLEX	M	1.0	1,800	1,800	噪音工程
7	噴塗日本昭和矽酸質系塗布防水材 2 KG/M ² SHOWA DENKO CEREGUARD DS	M ²	1.0	1,000	1,000	
8	噴塗德國固斯特滲透結晶防水底材 0.25 KG/M ² KÖSTER Polysil TG 500	M ²	1.0	1,200	1,200	
9	地坪噴塗活水打底材 0.8 KG/M ²	M ²	1.0	100	100	
10	牆面塗佈德國固斯特結晶防水材 3 KG/M ² KÖSTER NB 1 Grey	M ²	1.0	2,000	2,000	
11	牆面披土	M ²	1.0	120	120	
12	牆面粉刷砂藻漆二道 含樂繩批土磨平 森呼吸砂藻漆GR0501、樂繩超薄抹面砂漿白色	M ²	1.0	1,000	1,000	
13	牆面施作德國亞德士快速止水粉 ARDEX 66.M	PC	1.0	5,000	5,000	
14	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、向政府申請外牆施工、 申請路權、停車格申請、工程意外險、工程責任保險	ST	1.0	25,622	25,622	
15	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除:請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	未稅金額				280,842	
	5%稅金				14,042	
	工程金額總計				294,884	
一	因位置處於巷弄內，車輛無法進入，故搬運成本較高。					
二	油漆修補僅限於施工位置局部修補。					

報 價 單

傑凱相關企業
Jiekai Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

工程編號 :

Attn :

TEL :

FAX :

工程地址 :

行動電話 :

工程名稱 :

E-mail :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
三	雨遮預計3個工作天；窗戶施工預計4個工作天；室內預計3個工作天；共計10工作天。					
四	工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。					
五	同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。					
六	收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。					
七	報價有效期限30天，並提供X年保固。					
八	本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。					

工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090

專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597

現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806

報 價 署

傑凱相關企業
Jiekai Affiliated Co 2026/2/3



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓

新北市中和區景平路71之7號2樓本號

TEL : 02-2242-1955

FAX : 02-2242-1905

Attn :

TEL :

FAX :

行動電話 :

E-mail :

工程編號 :

工程地址 :

工程名稱 :

編號	品 名	單位	數量	單價	金額	備註
1	地坪高壓灌注德國明氏彈性密封樹脂既有防水層增生工法 工料 MC INJECT 2300	M ²		5,000.0	0	噪音工程
2	牆角隅處及地坪伸縮縫施作瑞士西卡PU膠 SIKA CONSTRUCTION	M		400.0	0	噪音工程
3	地坪及牆面施工面高壓水清洗 含人工小搬運	M ²		200.0	0	
4	地坪塗佈瑞士西卡層間接著劑底材 0.5 KG/M ² Sikalastic U Primer	M ²		400.0	0	
5	地坪鋪設瑞士西卡抗裂纖維網 工料 Sikalastic Fleece-80	M ²		300.0	0	
6	地坪塗佈瑞士西卡快速硬化型單組份聚胺脂 3 KG/M ² Sikalastic® 632 R	M ²		2,800.0	0	
7	牆面噴塗日本昭和陽離子超微粒打底材 0.5 KG/M ² SHOWA CATION PRIMER	M ²		600.0	0	
8	牆面塗佈德國明氏裂縫橋接性耐候型防塵防水隔熱混凝土保護 塗料 1.5 KG/M ² MC-Color Flair pure TWN	M ²		1,000.0	0	
9	工安管理費 10% 含危害因素告知單、每日工具箱會議、工程意外險、工程責任 保險	ST	1.0	0	0	
10	會勘費折抵 (已下訊息看完請刪除:請留意BNI不會折抵)	ST	1.0	-1,000	-1,000	
	未稅金額				(1,000)	
	5%稅金				(50)	
	工程金額總計				(1,050)	

備註	一 工期預計25個工作天；共計25個工作天。
	二 工業繩索技術員施工符合「職業安全衛生法設施規則第225條」之規定，施工人員皆有繩索技術證照。
	三 同意此報價後，將進行簽約，並於簽約後預付頭期工程款，以利工進。
	四 收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。
	五 報價有效期限30天，並提供X年保固。
	六 本報價單僅供預算評估，不做為報帳憑證使用。

工地負責人：陳信寬 Mobile : 0988-272090

專案負責人：陳文凱 Mobile : 0910-929597

現場負責人：趙曉謙 Mobile : 0965-307806



台灣生活品質發展股份有限公司

台北市士林區中山北路五段500號7樓
 新北市中和區景平路71之7號2樓本號
 TEL: 02-2242-1955
 FAX: 02-2242-1905

編號	勾選	品 名	單位	數量	單 價	金 額	備註
1		科技儀器一般會勘(不提供報告書) 紅外線熱像測溫儀、混凝土水分儀、內視鏡、空拍機、單眼相機 含專業報價單及工法說明 工作天09:00~16:00	ST	1	3,500	3,500	簽約回傳後，需預付壹仟元
2		科技儀器加班會勘(不提供報告書) 平日晚上時間為17:00~20:00 假日白天時間為09:00~16:00	ST	1	7,500	7,500	簽約回傳後，需預付陸仟元
3		施工位置簡圖及防水施作細部大樣圖 若委由本公司施工，可折抵工程款貳萬元	ST	1	25,000	25,000	業主預付全款後，開始製作
4		浴室或陽台現場積水測試(食用級色素或螢光色劑) 1間/ST 超過一間每間加價2000元	ST	1	3,000	3,000	現場收取費用
5		給水管壓力檢測 1戶(一層樓)/ST	ST	1	15,000	15,000	簽約回傳後，需預付壹萬元
6		內視鏡檢查管線或管道間 1戶(一層樓)/ST 樓高三十公尺內 不含報告書	ST	1	35,000	35,000	簽約回傳後，需預付壹萬元
7		科技儀器抓漏 1戶(一戶)/ST 紅外線熱像測溫儀、混凝土水分儀、管壓測試、內視鏡檢查、色素灑水 不含報告書	ST	1	40,000	40,000	簽約回傳後，需預付壹萬元
8		科技儀器抓漏報告書一份	ST	1	18,000	18,000	
9		土木技師會勘 第一次會勘費用為50000元 第二次起每次會勘費用為25000元	ST	1	50,000	50,000	簽約回傳後，需預付壹萬元
備註	一	以上報價已含5%營業稅，若需要統一編號，請通知專案負責人。					
	二	乙方若於會勘前二小時內臨時取消會勘，預付之費用不予退還。					
	三	會勘後提供之報價單，作業時間約5個工作天。					
	四	本公司會在簽訂工程合約書時，加入施工位置簡圖作為合約附件，恕無法於報價階段提供。					
	五	仍需施工位置簡圖及施工大樣圖，需支付貳萬伍仟元之設計費用，委由本公司施工可折抵工程款貳萬元。					
	六	現場積水測試為達最佳效果，可能須積水24小時以上；現場積水若因地形而無法有效積水時，需另加排水管臨時封孔費用壹仟元。該臨時封孔需等待一日乾燥後，才能進行積水測試，總計約3個工作日。					
	七	紅外線熱顯像儀可能無法檢測超過15公分以上的部位及被中空飾材遮蔽的部位。					
	八	現場若因環境因素而無法檢測，仍需支付全額科技儀器檢測費用。					
	九	科技儀器檢測報告書作業時間約10個工作天。					
	十	同意此報價後，請於本報價單簽名用印回傳，並預付檢測費用，並於檢測結束後結清剩餘費用。					
	十一	收款帳號 玉山銀行(808) 士林分行 戶名：台灣生活品質發展股份有限公司 帳號：0657-940-151307。					
	十二	報價有效至2026年1月31日止。					