



우리함께

비대면
의사결정 서비스

우리개발(주)

각종 단체·협회·학교 및 부동산개발 조합
재개발·재건축·소규모정비·지역주택·리모델링 조합

CONTENTS

인사말

경영이념

서비스

사업자 등록증



경기 경기도 고양시 덕양구 화중로 104번길26 한솔타워 601호

서울 서울시 마포구 어울마당로 130 3층 10호(기린빌딩)

공식 홈페이지 www.wrione.com

공식 블로그 blog.naver.com/wrione

Tel. 02-336-9984 Fax. 02-6918-0726

INTRODUCTION

인사말

우리개발(주) 『**우리함께**』 어플리케이션은

각종 모임, 단체, 학교, 협회, 부동산 개발조합 등 비대면 의사결정 (전자투표, 각종 신청 및 재증명 신청 등) 시스템 개발을 통한 온·오프라인 연결 비즈니스 기업으로 성장하고자 합니다.

모든 세상의 모든 분야가 스마트화 되어 가고 있습니다.

각종 모임 / 단체 / 학교 / 협회 운영 또는 부동산 개발조합사업에서 이제 비대면 전자투표는 필수 입니다.

개개인별 신상정보, 각종 내역 (후원금, 운영비내역, 투자금, 정산내역, 분양내역) 등 사무자동화 전산시스템은 이제 가장 중요한 분야가 되어야 합니다.

신뢰와 믿음으로,

열정과 도전정신을 가지고 귀 사업 최고의 파트너로 함께 일하고 싶습니다.

저희가 가지고 있는 모든 역량을 동원하여 성공적인 사업운영 및 추진에 밑거름이 되도록 끊임없이 노력하겠습니다.

고객 행복을 실현하기 위한 끊임없는 연구와 노력으로 미래가치를 함께 열어나갈 것이며,

미래의 비대면 의사결정 서비스시장을 선도하는 기업으로 자리매김 할 것입니다

COMPANY SPIRIT

경영이념



전자(투표)서명 PC & MOBILE 서비스



모바일 문자등기 서비스

[문자(LMS)발송 유통 증명 – 문자등기 서비스 적용]

회원(유권자) 개인별 문자발송 내용 (송신 / 수신 / 열람일자 및 발송 내용 확인 등) 증빙 가능



각종 모임 / 단체 / 학교 / 협회 / 부동산 조합의 개별 양식 완벽구현

[공고문, 공문, 총회책자, 안건주문 등 PC·휴대폰 열람 ▶ 투표 가능 ▶ 관공서 제출용 출력]

안건별 상세 별첨증빙자료, 안건주문 등 열람 확인, 투표 후 해당 양식의 투표용지(서면결의 용지) 출력

전자(투표)서명 PC & MOBILE 서비스



문서인증이력서 별도출력

[문서명, 고유번호, 생성자, 생성/완료/인증 일시, 인증IP, 인증수단 등이 기재된 필증]

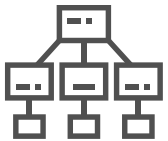
투표용지(서면결의 용지), 각종 신청서 등 생성된 모든 문서의 전자서명 인증이력 증빙서



시점확인필증 인증

[전자(투표)서명 시점의 공인기록 / KISA(한국인터넷진흥원)인증 기관]

전자(투표)서명과 동시에 투표용지 등 각종 신청서 상단 “시점확인필증” 인증



공인전자문서 보관소 운영

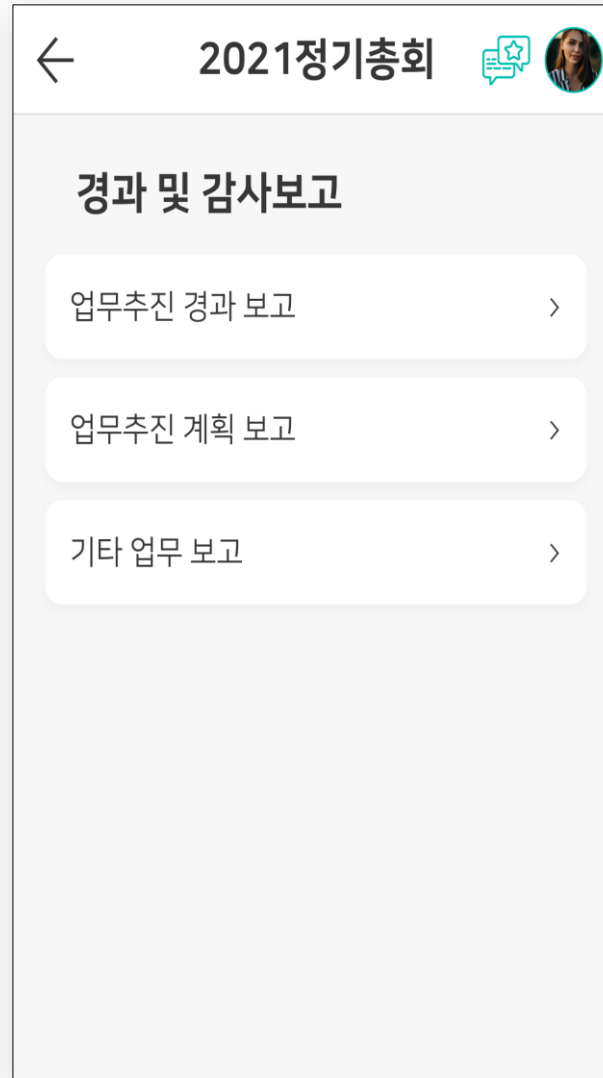
[중요문서 특별 이중보관 / KISA(한국인터넷진흥원)인증 기관]

중요서류 (투표용지, 가입신청서, 각종신청서 등) “네이버서버” 1차 보관, 공인전자문서보관소 특별보관



각종단체 · 협회 · 조합 양식 완벽구현

총회공고문, 통지공문, 총회책자, 안건주문 등 PC/휴대폰 투표 진행





각종단체 · 협회 양식 완벽구현

투표용지 - 임원 투표

←

2021정기총회

개요

투표안내

진행중

6-1호 협회임원 선임의건
(협회장선임/ 1인만 투표 유효함)
정기총회 2020년 11월 18일

진행중

6-2호 협회임원 선임의건
(협회장선임/ 1인만 투표 유효함)
정기총회 2020년 11월 18일

투표완료

6-3호
(협회장선임/ 1인만 투표 유효함)
정기총회 2020년 11월 18일



←

2021정기총회

제 6-2호 협회임원 선임의 건
[감사 선임]

협회장 후보자 반드시 1인만 투표가 유효합니다.
*이름을 선택하면 프로필 확인이 가능합니다

협회임원 선임 관련 책자

1

홍길동

찬성

반대

2

이몽룡

찬성

반대

찬성



00 /

협회임원 선거 투표용지

기 호	후보자 성명	기 표 란
1	0 0 0	

기 호	후보자 성명	기 표 란
2	0 0 0	

기 호	후보자 성명	기 표 란
3	0 0 0	

감 표 위 원	
성 명	서 명

선거관리위원장



<
2021정기총회

개요

투표안건

진행중

제 1호 안건 : 협력업체 선정 및 계약체결 추인의 건
 정기총회 2020년 11월 18일

진행중

제 2호 안건 현금청산 방법의결의 건
 정기총회 2020년 11월 18일

투표완료

제 3호 안건 점유 국/공유지 등의 공/공유지 업무 처리의 건
 정기총회 2020년 11월 18일



<
2021정기총회

제 1호 안건 : 협력업체 선정 및 계약체결 추인의 건

참석이 어려운 조합원들을 위한 정기총회 안건에 대한 찬반의견을 묻는 사전 전자 찬반투표를 실시합니다. 많은 참여 부탁드립니다.

추신 : 우리개발조합에 투표를 하신 분들은 조합원실에 방문 부탁드립니다

[안건 주문.PDF](#)

☒ 네, 찬성합니다.
 ☐ 아니요, 반대합니다.



서 면 결 의 서

소유자 성명	홍길동	생년월일	701024
소유지번 (해당시)	경기도 고양시 일산서구 덕이동 205번지	지분을 (해당시)	
주 소	경기도 고양시 덕양구 화정로 104번길 26		

상기 본인은 2021년 10월 20일(수요일) 오전 9시 30분 A부패(A타워)에서 개최하는 0000 지역주택조합의 2021년 임시총회에 개인사정으로 참석할 수 없는바, 0000 지역주택조합으로부터 임시총회의 관련자료 등 일체의 사항을 상세하게 통보받아 본 서면결의서 제출로 임시총회 참석을 갈음하며, 아래와 같이 의결권을 행사합니다.

■ 안건 *각 안건에 대하여 '찬성' 또는 '반대'란에 의사표시 [✓, 'O', '도장', '서명' '자장' 표기(날인의 방법)]

안 건		기 표 한	
		찬성	반대
제1호 안건	협력업체 선정 및 계약체결 추인의 건	O	
제2호 안건	정비사업비 예산(안) 변경 및 사용승인의 건	O	
제3호 안건	분양대상 및 분양기준을 포함한 관리처분계획 수립의 건		O
제4호 안건	일반분양보증관련 약정 체결 등에 관한 건		O
제5호 안건	금융기관 (가)선정 및 현금청산 토지등소유자 협의보상 협의 등 이사회 위임 후 자기총회 추인에 대한 승인의 건	O	

2021년 10월 20일

조합원 : 홍길동 (서명 후 본인서명인증)

0000 지역주택조합 귀중



전자서명 2차 인증 입증강화






1차 문자등기 본인(패스, 휴대폰)인증 / 2차 전자서명 시점확인 인증

1차 **문자등기** 본인(PASS, 휴대폰) 인증
총회 자료 수신 등

2차 **전자서명 시점확인** 인증
법적 담보력 최대치 확보

PASS

이용 중이신 통신사를 선택하세요.

☐ 본인확인을 하기 위한 필수사항에 전체동의합니다.

<input type="checkbox"/> 개인정보이용	<input type="checkbox"/> 고유식별정보처리
<input type="checkbox"/> 서비스이용약관	<input type="checkbox"/> 통신사이용약관

시작하기

> 알뜰폰이란? > 삼성패스란?

각종 신청 서비스 [가입 신청/ 계약·증명서 / 각종 신청서 / 첨부서류 등록]



가입 신청서

단체 / 협회 / 모임의 회원가입 신청서 / 조합원 가입 신청서 / 각종 서약서 등



계약·증명서

재증명 (경력 / 교육수료 / 자격증빙) 발급 신청서 / 자격증 신청서 / 공급계약서 / 세입자 신고서 등



각종 신청서

온라인 참가 신청서 / 공모전 접수 신청서 / 입찰 신청서 / 분양 신청서 / 이주신청서 등



첨부서류 보관 / 열람 [각종 신청서에 첨부되는 각종 서류]

주민등록등본 / 가족관계증명서 / 신분증 사본 / 부동산 등기부·대장 / 각종 자격증빙 사본

비대면 의사결정 서비스 “우리함께” 종합전산시스템

회원관리 서비스 [개별 각각의 회원비, 각종신청, 증명서, 정산내역 관리]

단체 / 협회 / 모임 등 각종양식 자동화 구축

회원이입 / 각종 신청서 접수 / 증명서 발급 / 교육이수 내역 등 오프라인 업무 전산화

수강 등록 신청서					
신청인	성명				
	생년월일		전화		
	주소				
자격	년 월 일 대법원장인정	자격증번호	제	호	
	년 월 일 시험합격	합격증번호	제	호	
최종근무처		년 월 일 퇴직(예정)			
<p>본인은 귀원에서 년 월 일부터 년 월 일까지 실시하는 시험합격자반 의 등록전 연수교육을 받고자 수강등록을 신청합니다.</p> <p>남부 : 수강등록금 원</p> <p>년 월 일</p> <p>신청인</p> <p>법무사연수원장 귀하</p>					

사단법인 한국리모델링협회 정회원 가입원서			
회원ID (4~16자 이내 영문, 숫자)	비밀번호 (4~16자 이내 영문, 숫자)		
* 회원ID와 비밀번호는 별해 기입요망 ~ 협회홈페이지검색			
회사명	회사명 (영문)		
대표자	회원등급		
매출실적	전년도 : 백만원		
사업자등록번호	당해연도 : 백만원		
업태	종목		
사업장주소			
대표전화	홈페이지		
리모델링사업부서	부서명 :		
	부서장 :		
	직급 :	사업분야	
	전화 :		
	휴대폰 :		
협회 업무 담당자			
성명	전화		
직급	팩스		
휴대폰	E-Mail		
가입경로	추천인		
귀 협회의 정회원으로 가입하고자 합니다.			

회원정보 변경신청서			
● 신청인 인적사항			
회원번호	회원성명		
근무처	거주 및 무서명	(직위)	
	주소	(우)	
	전화	팩스	
자택	(우)		
	전화	휴대폰	
Email 주소	우편물 접수처	<input type="checkbox"/> 자택 <input type="checkbox"/> 근무처	
상기와 같이 회원정보를 변경 하고자 합니다.			
신청일자: 년 월 일			
신청인			
대한토목학회 귀중			
제출처	우편 : 서울 금강구 중대로 25길 3-16 토목회관 7층 대한토목학회 사무국 이메일 : pm@ksee.or.kr 팩스 : 02-407-3703		

관리내역 · 분양관리 서비스 [개별 조합원 각각의 토지 · 건물 · 분양 · 정산내역 관리]

관리처분의 핵심 분양설계서 자동화 구축

분양정보	분양정보	분양정보	분양정보
구분	토지 관리내역	건물 관리내역	분양 신청내역
대상 (과거/ 현재조합원)	권리소재지 (동)	건축물 소유여부	분양신청일
현재조합원	화정동	건축물 소유 있음	2021년 5월 10일
동의 (안전진단)	권리소재지 (번지)	권리소재지 (동)	분양신청 철회일
동의	1	화정동	-
동의 (정비계획입안)	토지 이용현황	권리소재지 (지번)	분양신청 주택규모1
동의	대지	1	59A
동의 (추진위원회)	공부면적	허가여부 (유/무)	분양신청 주택규모2
동의	100.00	무허가	59B
동의 (조합설립)	편입면적	무허가 건물증빙	분양신청 주택규모3
동의	100.00	무허가건물확인원	84A
동의 (분양신청확정)	공유여부	건물명	분양신청 상가용도 등
동의	단독	우리빌딩	상가1층
	소유면적		
	100.00		

정산납부 서비스

회원(조합원) 개인별 각종 납부 관리 [계약금·중도금·잔금·납부기한·연체내역 등]

징수액(부담액) / 지급액(상환액) / 중도금 / 잔금 / 각종 회비 / 회비 사용 내역 / 수익금 / 연체내역 공지 등 납부관리

정산납부				
중도금 최종 분담금				
176,912,000 원				
목록	납부기한	금액	납부여부	
중도금 1차	2021 6.08	100,000,000	납부	
중도금 2차	2021 7.08	100,000,000	연체	
중도금 3차	2021 8.08	100,000,000	연체	
중도금 4차	2021 9.08	100,000,000	기한전	
중도금 5차	2021 10.08	100,000,000	기한전	

정산납부				
계약금 최초 분담금				
우리은행 100-11110-23242343 예금주 : 우리조합				
지정된 납부 기한을 지난 경우 일할 계산된 연체료가 부가되니 납부 기한을 맞춰 납부 부탁드립니다				
확인				
계약금 2차	2021 7.08	100,000,000	기한전	
계약금	2021	100,000,000	기한전	

정산납부				
계약금 최초 분담금				
276,912,000 원				
지정된 납부 기한을 지난 경우 일할 계산된 연체료가 부가되니 납부 기한을 맞춰 납부 부탁드립니다				
납부계좌 확인				
목록	납부기한	금액	납부여부	
계약금 1차	2021 6.08	100,000,000	납부	
계약금 2차	2021 7.08	100,000,000	기한전	
계약금	2021	100,000,000	기한전	

정산납부				
중도금 최종 분담금				
현재 7일 연체입니다 이자율은 8% 입니다 납부하실 금액은 다음과 같습니다				
중도금 4차				
243,300,000 원				
연체이자				
120,000 원				
확인				
중도금 5차	2021 10.08	100,000,000	기한전	



우리함께

조함 비대면
의사결정 서비스

THANK YOU