

## 2010年一级建造师《建设工程经济》真题

一、单项选择题：（共 60 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1 甲施工企业年初向银行贷款流动资金 200 万元，按季计算并支付利息，季度利率 1.5%，则甲施工企业一年应支付的该项流动资金贷款利息为（ ）万元。

A. 6.00

B. 6.05

C. 12.00

D. 12.27

2 某人连续 5 年年末存入银行 20 万元，银行年利率 6%，按年复利计算，第 5 年年末一次性收回本金和利息，则到期可以回收的金额为（ ）万元。

A. 104.80

B. 106.00

C. 107.49

D. 112.74

3 年利率 8%，按季度复利计息，则半年期实际利率为（ ）。

A. 4.00%

B. 4.04%

C. 4.07%

D. 4.12%

4 对于完全由投资者自由资金投资的项目，确定基准收益率的基础是（ ）。

A. 资金成本

B. 通货膨胀

C. 投资机会成本

D. 投资风险

5 可用于评价项目财务盈利能力的绝对指标是（ ）。

A. 价格临界点

B. 财务净现值

C. 总投资收益率

D. 敏感度系数

6 某项目财务现金流量表的数据见下表，则该项目的静态投资回收期为（ ）年。

计算期	0	1	2	3	4	5	6	7	8
净现金流量/万元	-	-800	-1000	400	600	600	600	600	600
累计净现金流量/万元	-	-800	-1800	-1400	-800	-200	400	1000	1600

A. 5.33

B. 5.67

C. 6.33

D. 6.67

7 某工业项目建设投资额为 8250 万元（不含建设期贷款利息），建设期贷款利息为 1200 万元，全部流动资金为 700 万元，项目投产后正常年份的息税前利润为 500 万元，则该项目的总投资收益率为（ ）。

A. 4.93%

B. 5.67%

C. 5.64%

D. 6.67%

8 根据《企业会计准则》，施工企业在签订合同时发生的差旅费以及投标费用应在发生时确认为（ ）。

A. 直接费用

B. 期间费用

C. 间接费用

D. 工程成本

9 某建设项目，建设期为两年，其向银行贷款 1000 万元，贷款时间和额度为第一年 400 万元，第二年 600 万元，贷款年利率 6%，建设期不支付利息，则编制该项目投资结算时，建设期利息为（ ）万元。

A. 12.00

B. 120.00

C. 54.72

D. 42.72

10 施工图预算审查时，将分部分项工程的单位建筑面积指标总结归纳为工程量、价格、用工三个单方基本指标，然后利用这些基本指标对拟建项目分部分项工程预算进行审查的方法称为（ ）。

A. 筛选审查法

- B. 对比审查法
- C. 分组计算审查法
- D. 逐项审查法

11 施工企业为职工缴纳危险作业意外伤害保险发生的费用应计入( )。

- A. 措施费
- B. 规费
- C. 企业管理费
- D. 人工费

12 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)，分部分项工程量清单中所列工程量以形成工程实体为准，按( )计算。

- A. 施工方案计算出来的数值
- B. 实际完成的全部工程量
- C. 工程完成后的净值
- D. 工程实体量与耗损量之和

13 某施工企业购入一台施工机械，原价 60000 元，预计残值率 3%，使用年限 8 年，按平均年限法计提折旧，该设备每年应计提的折旧额为( )元。

- A. 5820
- B. 7275
- C. 6000
- D. 7500

14 商业银行体系能够创造出来的货币的多少，取决于( )的大小。

- A. 存款利率
- B. 贴现率
- C. 法定准备金
- D. 贷款利率

15 某拟建项目的设备投资占总投资的 60%以上，拟采用的主要工艺设备已经明确，则编制该项目投资估算精度较高的方法是( )。

- A. 指标估算法
- B. 比例估算法
- C. 资金周转法

D. 生产能力指数法

16 下列会计要素中，属于流动负债的是( )。

- A. 短期投资
- B. 预付账款
- C. 应付账款
- D. 应付债券

17 在传统计价模式下，编制施工图预算的要素价格是根据( )确定的。

- A. 企业定额
- B. 市场价格
- C. 要素信息价
- D. 预算定额

18 某化工建设项目设计年生产能力为 5 万吨，预计年固定总成本为 800 万元，产品销售价格 1500 元 / 吨，产品销售税金及附加为销售收入的 10%，产品变动成本为 1150 元 / 吨，则该项目用生产能力利用率表示的盈亏平衡点是( )。

- A. 100%
- B. 40%
- C. 80%
- D. 55%

19 根据《企业会计准则》，施工企业发生的固定资产日常修理费应作为( )予以确认。

- A. 当期费用
- B. 待摊费用
- C. 直接费用
- D. 维持运营投资

20 根据《企业会计准则第 30 号--财务报表列报》，在编制财务报表时，主要项目应单独列报，项目的重要性应当根据企业所处环境，从( )加以判断。

- A. 报表是否对外公告角度
- B. 企业是否上市角度
- C. 项目在财务报告中的排列位置
- D. 项目的性质和金额两个方面

21 在财务评价中，应计入经营成本的费用是( )。

A. 折旧费

B. 摊销费

C. 利息支出

D. 修理费

22 施工企业从建设单位取得工程预付款，属于企业筹资方式中的( )筹资。

A. 融资租赁

B. 短期借款

C. 长期借款

D. 商业信用

23 某建筑工程直接工程费为 200 万元，措施费为直接工程费的 55%，间接费费率 8%，利润率 10%，综合计税系数 3.41%，以直接费为基础计算建筑安装工程造价，则该工程含税总造价为( )万元。

A. 256

B. 381

C. 257

D. 348

24 某建设项目投资规模较大，土建部分工程量较小，从国外引进的可对该项目概算进行审查最合适的方法是( )。

A. 联合会审法

B. 查询核实法

C. 分组计算审查法

D. 对比分析法

25 产品的寿命周期成本由产品生产成本和( )组成。

A. 使用及维护成本

B. 使用成本

C. 生产前准备成本

D. 资金成本

26 对于我国的政府投资项目实行( )。

A. 备案制

B. 审批制

C. 报告制

D. 核准制

27 施工定额研究的对象是( )。

A. 工序

B. 整个建筑物

C. 扩大的分部分项工程

D. 分部分项工程

28 某单位建筑工程初步设计已达到一定深度，建筑结构明确，能够计算出概算工程量，则编制该单位建筑工程概算最适合的方法是( )。

A. 类似工程预算法

B. 概算预算法

C. 概算定额法

D. 生产能力指数法

29 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)，工程量清单应由( )编制。

A. 招投标管理部门认可的代理机构

B. 具有相应资质的工程造价咨询人

C. 具有招标代理资质的中介机构

D. 项目管理公司合同管理机构

30 借贷记账法记账规则中，“借贷必相等”的含义是指将一笔经济业务在账户中登记时( )。

A. 两个或两个以上账户中的借方金额之和与贷方金额之和必须相等

B. 一个账户的借方金额必然等于另一个账户的贷方金额

C. 两个或两个以上账户中的借方金额与贷方金额之和必须等于经济业务的价值

D. 两个或两个以上账户中的借方金额与贷方金额之差必须等于经济业务的价值

31 某施工企业以 1000 万元买入一块土地的使用权，准备建设自用办公大楼，该块土地使用权应作为企业的( )核算。

A. 其他资产

B. 流动资产

C. 投资性资产

D. 无形资产

32 设备经济寿命是指设备从投入使用开始，到( )而被更新所经历的时间。

- A. 加工精度下降导致产品质量不合格
- B. 运行经济效益开始下降
- C. 继续使用在经济上不合理
- D. 因磨损严重而无法正常运行

33 计入建筑工程造价的教育费附加的计算基础是( )。

- A. 应纳营业税额和城市维护建设税之和
- B. 建筑安装工程直接工程费
- C. 建造合同收入
- D. 应纳营业税额

34 工程量清单作为招标文件的组成部分，其完整性和准确性应由( )负责。

- A. 监理人
- B. 招标人
- C. 招投标管理部门
- D. 投标人

35 在我国，投资估算是指在( )阶段对项目投资所作的预估算。

- A. 施工图设计
- B. 施工准备
- C. 项目决策
- D. 初步设计

36 项目竣工验收前，施工企业对已完工程进行保护发生的费用应计入( )。

- A. 措施费
- B. 规费
- C. 直接工程费
- D. 企业管理费

37 设计概算是设计单位编制和确定的建设工程项目从筹建至( )所需全部费用的文件。

- A. 竣工交付使用
- B. 办理完竣工决算
- C. 项目报废
- D. 施工保修期满

38 反映企业一定经营期间经营成果的会计等式是( )。

- A. 资产=收入+所有者权益  
 B. 收入-费用=利润（或亏损）  
 C. 资产=负债+所有者权益  
 D. 收入-负债=利润（或亏损）

39 应作为价值工程优先改进对象的是( )

	甲	乙	丙	丁
现实成本/元	1100	2350	1089	2174
目标成本/元	1000	2000	1000	2000
功能价值	0.909	0.831	1.089	0.920

- A. 丙  
 B. 丁  
 C. 甲  
 D. 乙

40 根据国务院颁发的《现金管理暂行条例》，下列业务不能使用现金支付的是( )。

- A. 企业支付材料供应商货款 3000 元  
 B. 支付个人劳务报酬 4000 元  
 C. 向职工发放工资 50000 元  
 D. 出差人员随身携带差旅费 800 元

41 某施工企业拟租赁一台施工机械，已知该施工机械的价格为 72 万元，租期为 7 年，每年末支付租金，租金按附加率法计算，折现率为 10%，附加率为 4%，则每年应付租金为( )万元。

- A. 13.44  
 B. 20.37  
 C. 12.27  
 D. 14.79

42 项目财务计划现金流量表主要用于分析项目的( )。

- A. 偿债能力  
 B. 财务生存能力  
 C. 财务盈利能力  
 D. 不确定性

43 杜邦财务分析体系中的核心指标是( )。

- A. 销售净利率
- B. 净资产收益率
- C. 总资产报酬率
- D. 总资产周转率

44 某建设项目设备及工器具购置费为 600 万元，建筑安装工程费为 1200 万元，工程建设其他费为 100 万元，建设期两年，建设期内预计年平均价格总水平上涨率为 5%，则该项目的涨价预备费的计算基数应为( )万元。

- A. 1900
- B. 1200
- C. 700
- D. 1800

45 下列建设投资中，属于项目静态投资的是( )。

- A. 基本预备费
- B. 建设期间新增税费
- C. 涨价预备费
- D. 建设期利息

46 工人班组的时间定额为 50，则其产量定额为( )。

- A. 0.59
- B. 1.90
- C. 0.16
- D. 0.02

47 国际工程投标报价中，暂定金额的处理方式是( )决定其用途。

- A. 计入承包商工程总报价，由承包商
- B. 不计入承包商工程总报价，由项目设计方
- C. 不计入承包商工程总报价，由业主工程师
- D. 计入承包商工程总报价，由业主工程师

48 企业存货的总成本是存货的取得成本、储存成本和( )之和。

- A. 购置成本
- B. 存货保险税费

C. 订货成本

D. 缺货成本

49 某设备 4 年前的原始成本为 10000 元，目前的账面价值是 4000 元，可变现净值为 1500 元，在进行设备更新分析时，应视为该设备沉没成本的价值为( )元。

A. 2500

B. 8500

C. 10000

D. 1500

50 企业的流动资产包括存货、库存现金、应收账款和( )等。

A. 短期借款

B. 预收账款

C. 应付账款

D. 预付账款

51 对于合同结果不能可靠地估计，合同成本能够确认的施工合同，其合同收入应按照( )确认。

A. 合同初始收入

B. 实际合同成本+合理利润

C. 已经发生的全部成本

D. 得到确认的实际合同成本

52 根据我国《企业会计准则》，利润总额的计算公式为( )。

A. 利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出

B. 利润总额=营业收入-营业成本+营业外收支净额

C. 利润总额=营业利润+投资收益+营业外收支净额

D. 利润总额=营业利润+投资收益

53 施工企业成本核算或投标报价时，周转性材料消耗量指标应根据( )来确定。

A. 第二次使用时需要的补充量

B. 摊销量

C. 最终回收量

D. 一次使用量

54 企业收到某机构的捐赠款 50 万元，该捐赠款应计入企业的( )。

A. 实收资本

- B. 营业外收入
- C. 资本公积
- D. 留存收益

55 根据我国《企业会计准则》，业务收支以人民币以外的货币为主的企业，可以按规定选择其他货币作为记账本位币，但编制的财务会计报告应当（ ）。

- A. 根据其作为记账本位币的外币列示
- B. 按照人民币和外币分别列示
- C. 将外币折算为美元列示
- D. 将外币折算为人民币列示

56 某工艺设备原方案的投资额为 10 万元，经营成本为 4.5 万元，新方案的投资额为 14 万元，经营成本为 3 万元，则增量投资收益率为（ ）。

- A. 26.1%
- B. 26.7%
- C. 37.5%
- D. 23.6%

57 采用定额单价法编制施工图预算时，出现分项工程的主要材料品种与预算单价或地区单位估价表中规定的材料不一致时，正确的处理方式是（ ）。

- A. 不可以直接套用定额单价，应根据实际使用材料编制补充单位估算表
- B. 直接套用定额单价，不考虑材料品种差异的影响
- C. 直接套用定额单价，根据实际使用材料对材料数量进行调整
- D. 不可以直接套用定额单价，应根据实际使用材料价格换算分项工程定额单价

58 企业的应收账款增加将导致企业（ ）。

- A. 时段净资产减少
- B. 流动资产减少
- C. 总资产减少
- D. 坏账的风险增加

59 国际工程投标中，投标人做出最终报价前应对估算人员算出的暂时标价进行对比分析，其目的是（ ）。

- A. 从宏观上把握标价的合理性
- B. 分析报价的竞争力

- C. 预测报价的利润水平
- D. 检查标价计算是否存在错误

60 某采用工程量清单计价的招标工程，工程量清单中挖土方的工程量为 2600 立方米，投标人甲根据其施工方案估算的挖土方工程量为 4400 立方米，直接工程费为 76000 元，管理费为 18000 元，利润为 8000 元，不考虑其他因素，则投标人甲填报的综合单价应为（ ）元 / 立方米。

- A. 36.15
- B. 29.23
- C. 39.23
- D. 23.18

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项、错选，本题不得分；少选、所选的每个选择得 0.5 分）

1 建设项目财务盈利能力分析中，动态分析指标有（ ）。

- A. 财务内部收益率
- B. 财务净现值
- C. 财务净现值率
- D. 动态投资回收期
- E. 投资收益率

2 建设项目敏感性分析中，确定敏感因素可以通过计算（ ）来判断。

- A. 盈亏平衡点
- B. 评价指标变动率
- C. 不确定因素变动率
- D. 临界点
- E. 敏感度系数

3 绘制现金流量图需要把握的现金流量的要素有（ ）。

- A. 现金流量的大小
- B. 绘制比例
- C. 时间单位
- D. 现金流入或流出
- E. 发生的时点

4 企业分配利润时，向投资者分配利润的形式有（ ）。

- A. 普通股股利
- B. 转作股本的普通股股利
- C. 转作资本的普通股股利
- D. 优先股股利
- E. 法定盈余公积金

5 公司型合资结构是项目投资结构基本的法律形式之一，关于该形式下项目发起人与项目合资公司之间关系的说法，正确的有（ ）。

- A. 发起人根据股东协议认购合资公司股份
- B. 发起人在项目中的利益都是间接的
- C. 合资公司是与发起人完全分离的独立法律实体
- D. 发起人直接拥有项目资产的产权
- E. 发起人在项目中的利益都是直接的

6 估算设备器具购置费时，国产标准设备运杂费的构成包括（ ）。

- A. 交货地点至工地仓库的运费和装卸费
- B. 设备出厂价格中未包含的包装材料费
- C. 供销部门手续费
- D. 采购与仓库保管费
- E. 设备进场费

7 工业项目初步设计的主要工作有（ ）。

- A. 确定建设规模
- B. 确定生产组织形式
- C. 确定融资方案
- D. 编制总概算
- E. 编制施工组织进度计划

8 编制人工定额时，工人工作必需消耗的时间包括（ ）。

- A. 由于材料供应不及时引起的停工时间
- B. 工人擅自离开工作岗位造成的时间损失
- C. 准备工作时间
- D. 由于施工工艺特点引起的工作中断所必需的时间
- E. 工人下班前清洗整理工具的时间

9 反映企业财务状况的会计要素有( )。

- A. 收入
- B. 所有者权益
- C. 资产
- D. 费用
- E. 负债

10 关于企业净资产收益率指标的说法，正确的有( )。

- A. 该指标反映了企业偿付到期债务的能力
- B. 指标值越高，说明企业盈利能力越好
- C. 指标值越高，表明资产的利用效率越高
- D. 该指标是企业本期利润总额和净资产的比率
- E. 该指标反映企业全部资产运用的总成果

11 单位建筑工程概算的常用编制方法有( )。

- A. 概算定额法
- B. 预算定额法
- C. 概算指标法
- D. 类似工程预算法
- E. 生产能力指标法

12 施工企业发生的下列费用，应当计入财务费用的有( )。

- A. 财会人员的工资
- B. 短期借款的利息
- C. 财务部门的办公费
- D. 应付票据的利息
- E. 汇兑损失

13 工程量清单是( )的依据。

- A. 进行工程索赔
- B. 编制项目投资估算
- C. 编制招标控制价
- D. 支付工程进度款
- E. 办理竣工结算

14 建设项目投资组成中，建设管理费包括( )。

- A. 工程勘察费
- B. 工程监理费
- C. 工程设计费
- D. 施工管理费
- E. 建设单位管理费

15 对承包人来说，经营性租赁设备与购买设备相比的优点有( )。

- A. 可以避免设备的第一种无形磨损
- B. 可缓解短期内资金不足的困难
- C. 可以根据需要随时处置设备
- D. 可以享受税费上的利益
- E. 可以用租赁设备进行抵押贷款

16 建筑安装工程材料费包括( )。

- A. 材料原价
- B. 材料运杂费
- C. 采购与保管费
- D. 新材料试验费
- E. 运输损耗费

17 造成设备无形磨损的原因有( )。

- A. 通货膨胀导致货币贬值
- B. 自然力的作用使设备产生磨损
- C. 技术进步创造出效率更高、能耗更低的新设备
- D. 设备使用过程中的磨损、变形
- E. 社会劳动生产率水平提高使同类设备的再生产价值降低

18 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)，分部分项工程综合单价包括完成规定计量单位清单项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费以及( )。

- A. 企业管理费
- B. 利润
- C. 规费
- D. 税金

E. 一定范围内的风险费

19 根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标〔2003〕206号文），建筑安装工程直接工程费包括（ ）。

- A. 其他直接费
- B. 人工费
- C. 措施费
- D. 材料费
- E. 施工机械使用费

20 建筑业企业其他业务收入包括（ ）。

- A. 产品销售收入
- B. 建造合同收入
- C. 材料销售收入
- D. 固定资产盘盈收入
- E. 固定资产出租收入

## 参考答案及解析

### 一、单选题

1 参考答案: C

参考解析:  $I_n = \sum_{i=1}^n I_i = \sum_{i=1}^n P \times i \cdot i = P \times i \times n = 200 \times 1.5\% \times 4 = 12$  (万元)。

2 参考答案: D

参考解析:  $F = A \frac{(1+i)^n - 1}{i} = 20 \times \frac{(1+6\%)^5 - 1}{6\%} = 112.74$  (万元)。

3 参考答案: B

参考解析:  $i_{eff} = \frac{I}{P} = \left(1 + \frac{r}{m}\right)^m - 1 = 4.04\%$

4 参考答案: C

参考解析: 投资的机会成本是指投资者将有限的资金用于拟建项目而放弃的其他投资机会所能获得的最大收益。  $i_c \geq i_1 = \max [单位资金成本, 单位投资机会成本]$ ，如项目完全由企业自有资金投资时，可参考的行业平均收益水平，可以理解为一种资金的机会成本。

5 参考答案: B

参考解析: 财务净现值是反映投资方案在计算期内盈利能力的动态评价指标，是评价技术方案财务盈利能力的绝对指标。

6 参考答案: A

参考解析: 项目静态投资回收期( $P_t$ )是在不考虑资金时间价值的条件下，以项目的净收益回收其总投资（包括建设投资和流动资金）所需要的时间，一般以年为单位。项目投资回收期宜从项目建设开始年算起，若从项目投产开始年算起，应予以特别注明。则

$$P_t = (6-1) + \frac{|-200|}{600} = 5.33(\text{年})$$

7 参考答案: A

参考解析: 总投资收益率是项目达到设计生产能力后，正常生产年份的息税前利润或运营期内年平均息税前利润与项目总投资（包括建设投资、建设期贷款利息和全部流动资金）的比率。则

$$ROI = \frac{EBIT}{TI} \times 100\% = \frac{500}{8250+1200+700} = 4.93\%$$

8 参考答案: B

参考解析: 期间费用是指企业当期发生的，与具体产品或工程没有直接联系，必须从当期收入中得到补偿的费用。

9 参考答案： C

参考解析：建设期利息是指项目借款在建设期内发生并计入固定资产的利息，为了简化计算，在编制投资估算时通常假定借款均在每年的年中支用，借款的第一年按半年利息，其余各年份按全年计息。计算公式为：各年应计利息=（年初借款本息累计+本年借款额 / 2）× 年利率=1/2×400×6%+(400+12+1/2×600)×6%=54.72（万元）。

10 参考答案： A

参考解析：筛选审查法是将分部分项工程的单位建筑面积指标总结归纳为工程量、价格、用工三个单方基本指标，然后利用这些基本指标对拟建项目分部分项工程预算进行审查的方法。“筛选法”的优点是简单易懂，便于掌握，审查速度快，便于发现问题。但问题出现的原因尚需继续审查。该方法适用于审查住宅工程或不具备全面审查条件的工程。

11 参考答案： B

参考解析：建筑安装工程费包括直接费、间接费、利润和税金。其中，间接费包括规费和企业管理费，规费由工程排污费、社会保障费、住房公积金和工伤保险费。工伤保险费是指按照建筑法规定，建筑施工企业应当依法为职工参加工伤保险缴纳保险费，鼓励企业为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费。

12 参考答案： C

参考解析：分部分项工程量清单中所列工程量应按附录中规定的工程量计算规则计算。工程量计算规则是指对清单项目工程量的计算规定。除另有说明外，所有清单项目的工程量以实体工程量为准，并以完成后的净值来计算。

13 参考答案： B

参考解析：平均年限法（不考虑减值准备）又称直线法，是指将固定资产按预计使用年限平均计算折旧均衡地分摊到各期的一种方法。采用这种方法计算的每期（年、月）折旧额都是相等的。在不考虑减值准备的情况下，其计算公式如下：固定资产年折旧额=（固定资产原值-预计净残值）/ 固定资产预计使用年限，本题中，设备每年应计提的折旧额为： $\frac{60000 \times (1 - 3\%)}{8} = 7275$ （元）。

14 参考答案： C

参考解析：商业银行的存款与贷款活动会创造货币，商业银行体系能够创造出来的货币的多少，取决于法定准备金的大小。2011 年新大纲已删除此考点。

15 参考答案： B

参考解析：比例估算法以拟建项目或装置的设备费为基数，根据已建成的同类项目的建筑安装工程费和其他费用等占设备价值的百分比，求出相应的建筑安装工程及其他有关费用，其总和即为

拟建项目或装置的投资额。2011年新大纲已删除此考点。

16 参考答案： C

参考解析：流动负债包括：短期借款；应付票据；应付账款；预收账款；应付职工薪酬；应交税费；应付利息；应付股利；其他应付款；1年内到期的长期借款。

17 参考答案： D

参考解析：预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的，同时也是编制概算定额的基础。预算定额是编制施工图预算的主要依据，是编制单位估价表、确定工程造价、控制建设工程投资的基础和依据。预算定额是社会性的。

18 参考答案： C

参考解析： $BEP\% = \frac{C_p}{S_n - C_v - T} \times 100\% = \frac{800/5}{1500 - 1150 - 1500 \times 10\%} = 80\%$ 。

19 参考答案： A

参考解析：企业的有些支出不能提供明确的未来经济利益，如果加以分摊也没有意义，对这类费用就应直接作为当期费用予以确认。例如，固定资产日常修理费等。

20 参考答案： D

参考解析：《企业会计准则》对编制财务报表列报的基本要求之一是重大项目单独列报。重要性是指财务报表某项目的省略或错报会影响使用者据以做出经济决策。重要性应当根据企业所处环境，从项目的性质和金额大小两方面加以判断。

21 参考答案： D

参考解析：经营成本=外购原材料费+外购燃料及动力费+工资及福利费+修理费+其他费用。

22 参考答案： D

参考解析：商业信用是指在商品交易中以延期付款或预收货款的方式进行购销活动所形成的借贷关系，它是企业之间的一种直接信用关系。商业信用的形式主要包括：应付账款、应付票据、预收账款等。本题中的情形属于预收账款，预收账款是指卖方企业在交付货款之前向买方预先收取部分或全部货款的信用形式。预收账款也是一种典型的商业信用形式。例如施工企业向建设单位、房地产开发企业等发包单位收取的预收备料款和预收工程款等均属于商业信用的筹资方式。

23 参考答案： B

参考解析：以直接费为计算基础的建筑工程造价计算过程见下表。

序号	费用项目	计算方法	备注
(1)	直接工程费	按预算表	200
(2)	措施费	按规定标准计算	110
(3)	小计(直接费)	(1)+(2)	310
(4)	间接费	(3)×相应费率	$310 \times 8\% = 24.8$
(5)	利润	$[(3)+(4)] \times$ 应利润率	$334.8 \times 10\% =$ 33.48
(6)	合计	(3)+(4)+(5)	368.28
(7)	含税造价	(6)×(1+相应 税率)	$368.28 \times (1 +$ 3.41%)=381

24 参考答案： B

参考解析：查询核实法是对一些关键设备和设施、重要装置、引进工程图纸不全、难以核算的较大投资进行多方查询核对，逐项落实的方法。

25 参考答案： A

参考解析：产品的寿命周期成本由生产成本和使用及维护成本组成：(1)产品生产成本是指发生在生产企业内部的成本，也是用户购买产品的费用，包括产品的科研、实验、设计、试制、生产、销售等费用及税金等；(2)产品使用及维护成本是指用户在使用过程中支付的各种费用的总和，它包括使用过程中的能耗费用、维修费用、人工费用、管理费用等，有时还包括报废拆除所需费用（扣除残值）。

26 参考答案： B

参考解析：对于政府投资项目或使用政府性资金、国际金融组织和外国政府贷款投资建设的项目，继续实行审批制；对于企业不使用政府性资金投资建设的项目，一律不再实行审批制，区别不同情况实行核准制和备案制。2011年新大纲已删除此者点。

27 参考答案： A

参考解析：施工定额是以同一性质的施工过程——工序作为研究对象，是企业内部使用的一种定额，属于企业定额的性质。施工定额是建设工程定额中分项最细、定额子目最多的一种定额，也是建设工程定额中的基础性定额。施工定额由人工定额、材料消耗定额和施工机械台班使用定额所组

成。

28 参考答案： C

参考解析：概算定额法又叫扩大单价法或扩大结构定额法。它与利用预算定额编制单位建筑工程施工图预算的方法基本相同。其不同之处在于编制概算所采用的依据是概算定额，所采用的工程量计算规则是概算工程量计算规则。

29 参考答案： B

参考解析：工程量清单应由具有编制能力的招标人或受其委托，具有相应资质的工程造价咨询人编制。

30 参考答案： A

参考解析：“借贷必相等”是指账户的登记金额。将同一笔经济业务在两个或两个以上相互联系的账户中登记时，计入的两个或两个以上账户的借方金额和贷方金额在数量上必须相等。2011 年新大纲已删除此考点。

31 参考答案： D

参考解析：无形资产是指企业拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产主要包括专利权、商标权、著作权、土地使用权、非专利技术、特许权等。2011 年新大纲已删除此考点。

32 参考答案： C

参考解析：设备的经济寿命是指设备从投入使用开始，到继续使用在经济上的不合理而被更新所经历的时间。它是由设备维护费用的提高和使用价值的降低决定的。设备使用年限越长，所分摊的设备年资产消耗成本越少。

33 参考答案： D

参考解析：教育费附加税额为营业税额的 3%，其计算公式为：应纳税额=应纳营业税额×3%。

34 参考答案： B

参考解析：采用工程量清单方式招标，工程量清单必须作为招标文件的组成部分，由招标人提供，并对其准确性和完整性负责。一旦中标签订合同，工程量清单即为合同的组成部分。

35 参考答案： C

参考解析：建设工程项目投资估算是在对项目的建设规模、产品方案、工艺技术及设备方案、工程方案及项目实施进度等进行研究并基本确定的基础上，估算项目所需资金总额（包括建设投资和流动资金）并测算建设期分年资金使用计划。投资估算拟建项目编制项目建议书、可行性研究报告的重要组成部分，是项目决策的重要依据之一。2011 年新大纲已删除此考点。

36 参考答案： A

参考解析：措施费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用，其中包括：环境保护费；文明施工费；安全施工费；临时设施费；夜间施工增加费；二次搬运费；大型机械设备进出场及安拆费；混凝土、钢筋混凝土模板及支架费；脚手架费；已完工程及设备保护费；施工排水降水费。

37 参考答案： A

参考解析：设计概算是设计文件的重要组成部分，是由设计单位根据初步设计（或技术设计）图纸及说明、概算定额（或概算指标）、各项费用定额或取费标准（指标）、设备、材料预算价格等资料或参照类似工程预决算文件，编制和确定的建设工程项目从筹建至竣工交付使用所需全部费用的文件。

38 参考答案： B

参考解析：动态会计等式是反映企业在一定会计期间经营成果的会计等式，由动态会计要素（收入、费用和利润）组合而成，其公式为：收入-费用=利润。

39 参考答案： D

参考解析：确定价值工程对象的改进范围：(1)  $F / C$  值低的功能；(2)  $\Delta C = (C - F)$  值大的功能；(3) 复杂的功能；(4) 问题多的功能。

40 参考答案： A

参考解析：单位必须在《现金管理暂行条例》规定的范围内使用现金，不属于现金开支范围的业务一律通过银行办理转账结算。单位负责人对本单位现金的安全负责。使用范围包括：(1) 职工工资、津贴；(2) 个人劳务报酬；(3) 根据国家规定颁发给个人的科学技术、文化艺术、体育等各种奖金；(4) 各种劳保、福利费用以及国家规定的对个人的其他支出；(5) 向个人收购农副产品和其他物资的价款；(6) 出差人员必须随身携带的差旅费；(7) 结算起点以下的零星支出（结算起点为1000元）；(8) 中国人民银行确定需要支付现金的其他支出。2011年新大纲已删除此考点。

41 参考答案： B

参考解析：  $R = P \frac{(1+N \times i)}{N} + P \times r = 72 \times \frac{(1+7 \times 10\%)}{7} + 72 \times 4\% = 20.37(\text{万元})$

42 参考答案： B

参考解析：财务计划现金流量表反映项目计算期内各年的投资、融资及经营活动所产生的现金流入和流出，用于计算累计盈余资金，分析项目的财务生存能力。表中主要项目包括：经营活动净现金流量、投资活动净现金流量、筹资活动净现金流量、净现金流量、累计盈余资金现金流量。

43 参考答案： B

参考解析：净资产收益率是指企业本期净利润和净资产的比率，是反映企业盈利能力的核心指标。该指标越高，净利润越多，说明企业盈利能力越好。净资产收益率是杜邦财务分析体系中的核心指标。

44 参考答案： D

参考解析：涨价预备费以建筑工程费、设备及工器具购置费之和为计算基数。本题中，项目的涨价预备费的计算基数应为： $1200+600=1800$ （万元）。

45 参考答案： A

参考解析：建设投资可以分为静态投资部分和动态投资部分。静态投资部分由建筑工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费和基本预备费构成。动态投资部分包括涨价预备费、建设期利息等。

46 参考答案： D

参考解析：时间定额与产量定额互为倒数，即：时间定额×产量定额=1。

47 参考答案： D

参考解析：暂定金额是业主在招标文件中明确规定了数额的一笔资金，标明用于工程施工，或供应货物与材料，或提供服务，或以应付意外情况，亦称待定金额或备用金。每个承包商在投标报价时均应将此暂定金额数计入工程总报价，但承包商无权做主使用此金额，这些项目的费用将按照业主工程师的指示与决定，全部或部分使用。

48 参考答案： D

参考解析：存货的成本主要包括：取得成本、储存成本和缺货成本。缺货成本指由于存货供应中断而造成的损失，包括材料供应中断造成的停工损失、产成品库存缺货造成的拖欠发货损失和丧失销售机会的损失（还应包括需要主观估计的商誉损失）；如果生产企业以紧急采购代用材料解决库存材料中断之急，那么缺货成本表现为紧急额外购入成本（紧急额外购入的开支会大于正常采购的开支）。

49 参考答案： A

参考解析：沉没成本是既有企业过去投资决策发生的、非现在决策能改变（或不受现在决策影响）、已经计入过去投资费用回收计划的费用。由于沉没成本是已经发生的费用，不管企业生产什么和生产多少，这项费用都不可避免地要发生，因此现在决策对它不起作用。在进行设备更新方案比选时，原设备的价值应按目前实际价值计算，而不考虑其沉没成本。依据 2011 年教材，本题选择 A 项。

50 参考答案： D

参考解析：流动资产：可以在 1 年或超过 1 年的一个营业周期内变现或耗用的资产。如现金、银行存款、应收款项、短期投资、存货等。

51 参考答案： D

参考解析：如果建造（施工）合同的结果不能可靠地估计，应当区别以下情况处理：合同成本能够回收的，合同收入根据能够收回的实际合同成本加以确认，合同成本在其发生的当期确认为费用；合同成本不能回收的，应当在发生时立即确认为费用，不确认收入。

52 参考答案： A

参考解析：利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出。营业外收入包括固定资产盘盈、处置固定资产净收益、处置无形资产净收益、罚款净收入等。营业外支出包括固定资产盘亏、处置固定资产净损失、处置无形资产净损失、债务重组损失、罚款支出、捐赠支出、非常损失等。

53 参考答案： B

参考解析：周转材料消耗量指标的表示，应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时的一次使用量，供施工企业组织施工用；摊销量是指周转材料退出使用，应分摊到每一计量单位的结构构件的周转材料消耗量，供施工企业成本核算或投标报价使用。

54 参考答案： C

参考解析：资本公积是指企业收到投资者超出其在企业注册资本（或股本）中所占份额的投资，以及直接计入所有者权益的利得和损失等。资本公积主要包括资本（或股本）溢价和其他资本公积。2011 年新大纲已删除此考点。

55 参考答案： D

参考解析：货币计量是指企业在会计核算过程中采用货币为计量单位，记录、反映企业的经营情况。我国的《企业会计准则》规定，在会计核算中，企业会计应当以货币为计量单位，并且通常应选择人民币作为记账本位币。所谓记账本位币，是指企业经营所处的主要经济环境中的货币。我国《企业会计准则》规定，业务收支以人民币以外的货币为主的企业，可以按规定选择其他货币作为记账本位币，但是编报的财务会计报告应当折算为人民币。2011 年新大纲已删除此考点。

56 参考答案： C

参考解析：所谓增量投资收益率就是增量投资所带来的经营成本上的节约与增量投资之比。增量投资收益率  $R_{(2-1)}$  为： $R_{(2-1)} = (C_1 - C_2) / (I_2 - I_1) \times 100\% = 0.375$ 。当  $R_{(2-1)}$  大于或等于基准投资收益率表明新方案是可行的；当  $R_{(2-1)}$  小于基准投资收益率表明新方案是不可行的。

57 参考答案： D

参考解析：采用定额单价法编制施工图预算，计算直接工程费时需注意以下几项内容：(1)分项工程的名称、规格、计量单位与定额单价或单位估价表中所列内容完全一致时，可以直接套用定额单价；(2)分项工程的主要材料品种与定额单价或单位估价表中规定材料不一致时，不可以直接套用定额单价；需要按实际使用材料价格换算定额单价；(3)分项工程的主要材料品种与定额单价或单位估价表不一致而造成人工、机械的数量增减时，一般调量不换价；(4)分项工程不能直接套用定额、不能换算和调整时，应编制补充单位估价表。

58 参考答案： D

参考解析：坏账成本，应收账款的坏账成本一般与应收账款的额度成正比。

59 参考答案： A

参考解析：在计算出分项工程综合单价，编出单价汇总表后，在工程估价人员算出的暂时标价的基础上，应对其进行全面的评估和分析，探讨投标报价的经济合理性，从而做出最终报价决策。

60 参考答案： C

参考解析：综合单价=人工费+材料费+施工机械使用费+管理费+利润= $\frac{76000+18000+8000}{2600}=39.23$ （元/立方米）。

## 二、多选题

1 参考答案： A, B, C, D

参考解析：常见的盈利能力指标体系见下表。

盈 利 能 力 分 析	静 态 分 析	投 资 收 益 率	总 投 资 收 益 率
		資 本 金 净 利 潤 率	
	静 态 投 资 回 收 期		
动 态 分 析	财 务 内 部 收 益 率		
	财 务 净 现 值		
	财 务 净 现 值 率		
	动 态 投 资 回 收 期		

2 参考答案： D, E

参考解析：敏感性分析的目的在于寻求敏感因素，这可以通过计算敏感度系数和临界点求判断。

3 参考答案： A, D, E

参考解析：现金流量图的三要素：现金流量的大小（现金流量数额）；方向（现金流入或现金流出）；作用点（现金流量发生的时间点）。

4 参考答案： A, B, C, D

参考解析：利润分配是指企业按照国家的有关规定，对当年实现的净利润和以前年度未分配的利润所进行的分配。企业实现的净利润分配顺序如下所述：弥补公司以前年度亏损；提取法定公积金；经股东会或股东大会决议提取任意公积金；向投资者分配的利润或股利；未分配利润。其中，向投资者分配利润的形式有：应付优先股股利；应付普通股股利；转作资本（或股本）的普通股股利。

5 参考答案： A, B, C

参考解析：项目的投资结构，即项目的资产所有权结构，是指项目的投资者对项目资产权益的法律拥有形式和项目投资者之间的法律合作关系。公司型合资结构，指各发起人根据股东协议认购合资公司股份，建立并经营合资公司的机构，公司是与其发起人完全分离的独立法律实体，每个发起方在项目中的利益都是间接的，不直接拥有项目资产的产权。2011年新大纲已删除此考点。

6 参考答案： A, B, C, D

参考解析：设备运杂费的构成：(1)国产标准设备由设备制造厂交货地点起至工地仓库（或施工组织设计指定的需要安装设备的堆放地点）止所发生的运费和装卸费。进口设备则由我国到岸港口、边境车站起至工地仓库（或施工组织设计指定的需要安装设备的堆放地点）止所发生的运费和装卸费。(2)在设备出厂价格中没有包含的设备包装和包装材料器具费。(3)供销部门的手续费。(4)建设单位（或工程承包公司）的采购与仓库保管费。

7 参考答案： A, B, D

参考解析：各类建设项目初步设计的内容不尽相同。就工业项目而言，其主要部分一般包括：(1)设计依据和指导思想；(2)建设规模，产品方案，原材料、能源的用量及来源；(3)工艺流程、主

要设备的选型和配置；(4)建筑物、构筑物、公用辅助设施和生活区的建设；(5)占地面积和土地使用情况；(6)总图运输；(7)外部协作、配合条件；(8)综合利用、环境保护和抗震及人防设施；(9)生产组织、劳动定员和各项技术经济指标；(10)总概算。2011年新大纲已删除此考点。

8 参考答案： C, D

参考解析：工人工作时间消耗的分类，按其消耗的性质分为两大类：必需消耗的时间和损失时间。  
(1) 必需消耗的工作时间，包括有效工作时间、休息时间和不可避免中断时间：①有效工作时间，包括基本工作时间、辅助工作时间、准备与结束工作时间。辅助工作时间的结束，往往就是基本工作时间的开始；②不可避免的中断时间；③休息时间。(2) 损失时间中包括多余和偶然工作、停工、违背劳动纪律所引起的损失时间：①多余工作是指工人进行了任务以外而又不能增加产品数量的工作。偶然工作也是工人在任务外进行的工作，但能够获得一定产品；②停工时间是工作班内停止工作造成的工时损失。按其性质可分为施工本身造成的停工时间和非施工本身造成的停工时间两种；③违背劳动纪律造成的工作时间损失。

9 参考答案： B, C, E

参考解析：财务状况是指企业某一时点经营资金的来源和分布情况，一般通过资产负债表反映，由资产、负债和所有者权益构成。

10 参考答案： B, C

参考解析：净资产收益率是指企业本期净利润和净资产的比率，是反映企业盈利能力的核心指标。该指标越高，净利润越多，说明企业盈利能力越好。

11 参考答案： A, C, D

参考解析：单位工程概算分建筑工程概算和设备及安装工程概算两大类。其中，单位建筑工程概算的编制方法有：概算定额法、概算指标法、类似工程预算法。

12 参考答案： B, D, E

参考解析：财务费用是指企业为筹集生产所需资金等而发生的费用，包括应当作为期间费用的利息支出、汇兑损失、相关的手续费以及企业发生的现金折扣或收到的现金折扣等内容。

13 参考答案： A, C, D, E

参考解析：工程量清单的主要作用如下：工程量清单为投标人的投标竞争提供了一个平等和共同的基础；工程量清单是建设工程计价的依据，在招标投标过程中，招标人根据工程量清单编制招标工程的招标控制价；工程量清单是工程付款和结算的依据；工程量清单是调整工程量、进行工程索赔的依据。

14 参考答案： B, E

参考解析：建设管理费指建设单位从项目筹建开始直至工程竣工验收合格或交付使用为止发生的项目建设管理费用，包括建设单位管理费、工程监理费、工程质量监督费。

15 参考答案： B, D

参考解析：对于承租人来说，设备租赁与设备购买相比的优越性在于：(1)在资金短缺的情况下，既可用较少资金获得生产急需的设备，也可以引进先进设备，加速技术进步的步伐；(2)可获得良好的技术服务；(3)可以保持资金的流动状态，防止呆滞，也不会使企业资产负债状况恶化；(4)可避免通货膨胀和利率波动的冲击，减少投资风险；(5)设备租金可在所得税前扣除，能享受税费上的利益。

16 参考答案： A, B, C, E

参考解析：材料费是指施工过程中耗用的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用，包括以下内容：材料原价（或供应价格）；材料运杂费；运输损耗费；采购及保管费；检验试验费。

17 参考答案： C, E

参考解析：无形磨损是技术进步的结果，无形磨损有两种形式：(1)设备的技术结构和性能并没有变化，但由于技术进步，设备制造工艺不断改进，社会劳动生产率水平的提高，同类设备的再生价值降低，致使原设备相对贬值。这种磨损称为第一种无形磨损。(2)第二种无形磨损是由于科学技术的进步，不断创新出结构更先进、性能更完善、效率更高、耗费原材料和能源更少的新型设备，使原有设备相对陈旧落后，其经济效益相对降低而发生贬值。

18 参考答案： A, B, E

参考解析：分部分项工程量清单应采用综合单价计价。《计价规范》中的工程量清单综合单价是指完成一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用。

19 参考答案： B, D, E

参考解析：直接工程费是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用，包括人工费、材料费、施工机械使用费。

20 参考答案： A, C, E

参考解析：其他业务收入也称附营业务收入，是指企业非经常性的、兼营的业务所产生的收入。建筑业企业的其他业务收入主要包括产品销售收入、材料销售收入、机械作业收入、无形资产出租收入、固定资产出租收入等。