

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar  
Al Día 16 de Junio del 2014**

Del inmueble inscrito a Fojas 3341 Número 5242 del Registro de Propiedad del año 2013 ubicado en la comuna de CONCHALÍ que corresponde a Departamento número trece del primer piso, del Block Cuarenta y Cinco, ubicado en calle Julio Parra Santos número dos mil treinta y cinco, de la Población El Cortijo Norte, Sector Uno, de propiedad de CARO HIDALGO PAOLA FRANCESCA.

**Registro de Hipotecas y Gravámenes**

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 1983 Nro. 2272 del Año 2013 en favor de Administradora de Mutuos Hipotecarios M y V S.A. por 509,160.UF. Endosado a Fondo de Inversión Larraín Vial Deuda con Subsidio Habitacional.

**Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar**

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 1590 Nro. 2691 del Año 2013 en favor de Administradora de Mutuos Hipotecarios M y V S.A. de enajenar, gravar, arrendar ni celebrar contrato alguno relativo al inmueble, sin consentimiento del acreedor. Endosado a Fondo de Inversión Larraín Vial Deuda con Subsidio Habitacional.
- 2) PROHIBICION : a Fs. 1591 Nro. 2692 del Año 2013 en favor de Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano de gravar o enajenar ni celebrar actos o contrato alguno que importe cesión de uso y goce, por el plazo de 5 años.

Santiago, 17 de junio del año 2014

Derechos \$ 6.600.-

1/1

D.JCORTES  
B.1440479  
C.8609018



21a1-0719-17fd-0ee9  
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440  
Santiago

Teléfono: 390 0800  
Fax: 695 3807

www.conservador.cl  
info@conservador.cl

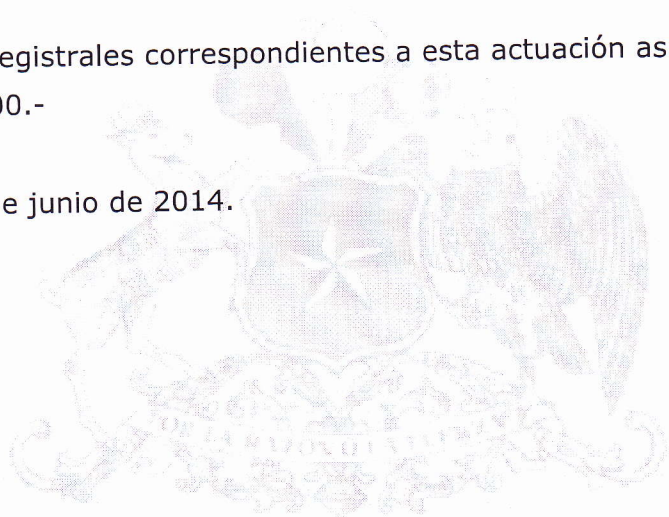
## Registro de Propiedad

### Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 3341 número 5242 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2013, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 11 de junio de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 13 de junio de 2014.



*[Handwritten signature]*

Carátula 8609019



Código de verificación: 835cfb-1e6991305b  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

Nº5242

EM/LR/AG

C: 7012947

COMPRAVENTA

ALBERTO

HUBER OLMOS

Y OTROS

A

PAOLA FRANCESCA

CARO HIDALGO

REP: 126842

B: 1440479

F:

KMATPP

1591-2692  
1613

Santiago, dieciséis de enero del año dos

mil trece.- Doña PAOLA FRANCESCA CARO

HIDALGO, C.I. 13.914.852-5, soltera, de

este domicilio, es dueña del departamento

número trece del primer piso, del Block

Cuarenta y Cinco, ubicado en calle Julio

Parra Santos número dos mil treinta y

cinco, de la Población El Cortino Norte,

Sector Uno, Comuna de Conchalí, Región

Metropolitana, de acuerdo al plano

archivado con el número 275, 275 A a la D;

y dueña además de derechos en proporción

al valor de lo adquirido en unión de los

otros adquirentes en los bienes comunes

entre los cuales se encuentra el terreno,

encerrado en el polígono A - B - C - D - E

- F - G - H - I - J - K - L - M - Ñ - O -

P - Q - A, que deslinda: NORTE, en líneas

B-C de ciento cuarenta metros, C-D de

veintiocho metros, D-E de setenta y dos

metros con Avenida Forestal; SUR, en línea

A-Q de treinta y dos metros con manzana

cuarenta y siete líneas Ñ-N de ochenta y

cinco metros, I-H de veinte metros con

calle Julio Parra Santos, líneas P-O de

cincuenta y tres metros, L-K de cincuenta


y tres metros con calle Julio Parra

Santos, bolsón de por medio; ORIENTE, en

líneas L-M de dieciocho metros y P-Q de

veintidós metros con calle Julio Parra



Santos bolsón de por medio y en línea F-G  
1 de setenta y ocho metros con calle Julio  
2 Montt Salamanca; PONIENTE, en línea Ñ-O de  
3 doce metros, J-K de dieciocho metros con  
4 calle Julio Parra Santos, bolsón de por  
5 medio, y en línea A-B de ciento dos metros  
6 con otros propietarios.- Lo adquirió por  
7 compra a don ALBERTO HUBER OLMOS, a doña  
8 ROSA ESTER CHAVEZ CEBALLOS, a don ALBERTO  
9 IVAN HUBER CHAVEZ, a don GABRIEL TOMAS  
10 HUBER JARA, a doña LORENA ALEJANDRA HUBER  
11 JARA y a don ERNESTO RICARDO HUBER JARA,  
12 todos de este domicilio, según escritura  
13 de fecha treinta y uno de octubre del año  
14 dos mil doce, otorgada en la notaría de  
15 esta ciudad, de doña María Gloria Acharán  
16 Toledo, Repertorio Número sesenta y seis  
17 mil setecientos ochenta y tres, por el  
18 precio de OCHOCIENTAS NOVENTA Y TRES  
19 UNIDADES DE FOMENTO, que se da por  
20 pagado.- El título anterior está a Fojas  
21 46881 Número 42317 del año 1991 y a Fojas  
22 54353 Número 82840 del año 2012.- Rol de  
23 avalúo Número 6824-3, Comuna de Conchalí.-  
24 Requirió la presente inscripción:  
25 Administradora de Mutuos Hipotecarios M y  
26 V S.A.-  
27   
28  
29  
30