

Ref. 9762/99

303782409

76

CONTRATO DE COMPRAVENTA Y MUTUO  
HIPOTECARIO EN LETRAS DE CREDITO

JULIA INES PAILLAFIL CALFULEO

A  
COOPERATIVA ABIERTA DE VIVIENDA PROVICOOP  
LIMITADA

Y

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

HIP BSUB 00000002144599890



En Santiago de Chile, a 28 de Julio de 1999, entre Cooperativa Abierta de Vivienda Provicoop Limitada, Rut N° 20.274.600-0, persona jurídica de derecho privado representada por don NICOLAS PAROT BORAGK, chileno, casado, abogado, cédula nacional de identidad N° 6.948.044-6, y por don ANDRES ALTAMIRANO COX, chileno, casado, ingeniero civil, cédula nacional de identidad N° 4.764.998-6, todos domiciliados en Santiago, calle Cienfuegos N° 67, en adelante "Provicoop Limitada" o "el vendedor", de una parte; y de la otra DOÑA JULIA INES PAILLAFIL CALFULEO, chilena, soltera, empleada, domiciliada en Ottawa N° 1011, San Bernardo, cédula nacional de identidad N° 11.607.601-2, en adelante indistintamente "el comprador" "el deudor" o "el mutuuario"; y don HUGO POBLETE HERNANDEZ chileno, casado, empleado, Cédula Nacional de Identidad N° 5.558.073-1, en representación del Banco del Estado de Chile, persona Jurídica dedicada al giro de su nombre, ambos domiciliados en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1.111, en adelante también "el Banco". todos los comparecientes mayores de edad, se ha convenido lo siguiente: PRIMERO: Provicoop Limitada, vende, cede y transfiere a DOÑA JULIA INES PAILLAFIL CALFULEO, quien compra, acepta y adquiere para sí, la propiedad ubicada en PASAJE CORONEL RUFINO CARRASCO N° 3215, del Conjunto Habitacional "Los Jardines Rinconada II, Tercera Etapa, Primer Sector", de la Comuna Maipú, que corresponde al sitio o lote número 50 de la Manzana Z, del plano de loteo, que debidamente aprobado, se agregó bajo el número 35986-C al final del Registro de Propiedad de 1999, en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Este sitio forma parte del resto del Sector Dos en que se subdividió el Lote número Dos del plano de subdivisión de la Higuera Segunda, que comprende el Potrero El Almendro del Fundo Santa Carolina de Lo Espejo de la comuna de Maipú, Región Metropolitana; como del resto del Sector Tres de la división del Lote número Dos del plano de subdivisión de la Higuera Segunda que comprende el Potrero El Almendro, del Fundo Santa Carolina de Lo Espejo de la comuna de Maipú, Región Metropolitana, propiedades que han sido loteadas conjuntamente: A) RESTO DEL SECTOR DOS; Este resto corresponde al remanente quedado en el Sector Dos en los que se subdividió el Lote número Dos del plano de subdivisión de la Higuera Segunda del antiguo Fundo Santa Carolina de Lo Espejo de la comuna de Maipú, Región Metropolitana, luego de la





La presente noja corresponde a la certificación de la escritura  
protocolizada con el Repertorio N° 2762 en la  
Notaria de don Patricio Laldívar Sackema  
con fecha 28 de Julio de 1999. -

Anotado en el Repertorio con el N° 52792  
e inscrito en el Registro de Propiedad

a Fojas 42729 N° 45703  
en el Registro de Hipotecas y Gravámenes

a Fojas 33406 N° 27808

y en el Registro de Interdicciones y Prohibiciones de  
Enajenar

a Fojas 27647 N° 26715

a Fojas 27647 N° 26716

del año 1999. En Santiago, a 10 SEPTIEMBRE 1999

Se certifica que la(s) prohibición(es) e hipoteca(s) indicadas  
en el presente contrato se liberaron en las fechas que se  
indican.

Prohibición(es) 14 SET. 1999

Hipoteca(s) 14 SET. 1999

Santiago, 14 SET 1999 de 1999.-

