

413.960011119

Conservador de Bienes Raíces Puente Alto

CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES INTERDICCIÓNES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR Y LITIGIOS

Folio N°: 46296.-

Carátula N°:11106097.-

I.- Singularización del inmueble :

Ubicación: Pasaje El Fleje N° 2943, que corresponde a la casa 8, de la manzana 3, del loteo de la Población LUIS MATTE o LA OBRA, sector 1, ubicada en calle Luis Matte.-

Comuna: PUENTE ALTO

Provincia: CORDILLERA

II.- Individualización propietario vigente: (1)

1.- POBLETE SAEZ ALICIA BERNARDA

Inscripción: Fs.3804v N° 4548 de 2012 , Registro de Propiedad

Fecha Inscripción: 08/06/2012

III.-Limitaciones al dominio durante los ultimos 30 años, revisados los índices desde 27/05/1985 hasta 27/05/2015:

Registro de Hipotecas y Gravámenes: (1)

1.- Clase inscripción: HIPOTECA DE PRIMER GRADO

Constituyente: POBLETE SAEZ ALICIA BERNARDA.

Acreedor: SERVIU METROPOLITANO durante el plazo de cinco años

Inscripción: Fs.3432 N° 2463 de 2012

Fecha Inscripción: 08/06/2012



Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799 -
A.A. Excmo. Corte Suprema de Chile -
Certificado N° 906857 Verifique validez en <http://www.fboja.cl> -

Registro de Interdicciones y Prohibiciones: (2)

1.- Clase inscripción: PROHIBICION

Constituyente: POBLETE SAEZ ALICIA BERNARDA.

Acreedor: SERVIU METROPOLITANO durante el plazo de quince años

Inscripción: Fs.4127v N° 3397 de 2012

Fecha Inscripción: 08/06/2012

2.- Clase inscripción: PROHIBICION

Constituyente: POBLETE SAEZ ALICIA BERNARDA.

Acreedor: SERVIU METROPOLITANO durante el plazo de cinco años

Inscripción: Fs.4128 N° 3398 de 2012

Fecha Inscripción: 08/06/2012

IV.- Litigios:

No registra Anotaciones o Inscripciones.-

Puente Alto, veintisiete de Mayo del año dos mil quince.- M.M.F.



Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799.-
AA Excm. Corte Suprema de Chile.-
Certificado N° 906857 Verifique validez en <http://www.fonjas.cl>.



Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, 27 Mayo de 2015

Cantidad páginas documento: 2

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de
13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 906857.- Verifique validez en www.fonjas.cl

Conservador de Bienes Raíces Puente Alto

COPIA VIGENTE

Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto certifica que la copia de la inscripción de fojas 3804 Vuelta número 4548 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2012, adjunta al presente documento, está conforme con su original.-y se encuentra vigente al día 26 de Mayo de 2015.-

Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.-

Irrarrazabal 0180, Piso 3 Puente Alto - Chile.-

Registro de Propiedad Fs 3804v N° 4548-2012.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 2

Carátula N° 11106097.- Código retiro 8e1bb

Puente Alto, 26 de Mayo de 2015.-




Gonzalo A. Martín Iglesias
Conservador



N° Certificado 905476.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 905476 - Verificación en el sitio www.fojas.cl

N° 4548

COMPRAVENTA

**POBLETE SAEZ ALICIA
BERNARDA**

**AMIGO SILVA DARWIN
PATRICIO**

Repert 4129
FR 46296
C 10948681
ARODRIGUEZ

H. 3432-2463-2012

P. 4127v-3397-2012

P. 4128-3398-2012

Puente Alto, ocho de junio de dos mil doce.- Doña ALICIA BERNARDA POBLETE SAEZ, casada, labores de casa, cédula nacional de identidad N° 12.666.063-4, con domicilio en esta Comuna, es dueña del inmueble ubicado en la comuna de PUENTE ALTO, provincia Cordillera, Pasaje El Fleje N° 2943, que corresponde a la casa 8, de la manzana 3, del loteo de la Población LUIS MATTE o LA OBRA, sector 1, ubicada en calle Luis Matte, según plano archivado al final del Registro de Propiedad bajo el N° 342 del año 1992; deslinda: AL NORTE, en trece coma cero cinco metros aproximadamente con lote siete; AL SUR, en trece coma cero cinco metros aproximadamente con lote nueve y diez y parte lote once; AL ORIENTE, en seis coma setecientos cuarenta y nueve metros aproximadamente con lote cuarenta y nueve; y AL PONIENTE, en seis coma setecientos cuarenta y nueve metros aproximadamente con Pasaje El Fleje.- Lo adquirió por tradición a la que sirvió de título la compraventa efectuada a don DARWIN PATRICIO AMIGO SILVA, cédula nacional de identidad N° 17.242.743-K, representado por don Jorge Antonio Silva Fernandez, domiciliados en esta Comuna, en el precio de quinientas setenta y nueve Unidades de Fomento (579 U.F.), pagado en la forma indicada en el contrato.- Lo anterior consta de la escritura privada protocolizada otorgada en la Notaría de Santiago, de doña Maria Gloria Acharán Toledo, el veintinueve de marzo del año dos mil doce, Repertorio 16743.- Los títulos anteriores están a fojas dos mil trescientos cincuenta y cinco vuelta (2355 vta.) número tres mil quinientos cuarenta y seis (3.546) y a fojas tres mil seiscientos cincuenta y cuatro vuelta (3.654 vta.) número cinco mil trescientos cuarenta y seis (5.346) ambos del Registro de Propiedad del año dos mil cinco (2005).- Rol N° 2834-15.- Requirió esta inscripción doña Evelyn Jorquera.- El Decreto de mi nombramiento se archivó bajo el N° 656, al final del Registro de Propiedad de este año. Doy fe.-