

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

PAGARE NO REAJUSTABLE
CUOTAS IGUALES - TASA FIJA
ADMITE MESES SIN VENCIMIENTO

Nº PAGARE
00088043

Nº OPERACION

2559874

DEBO Y PAGARE a la orden del Banco del Estado de Chile, en su oficina de STGO. SAN MIGUEL, la cantidad de \$ 3.462.887 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS) por concepto de capital que he recibido en préstamo, más intereses del 1,25% MENSUAL, a contar del 10 de Mayo de 2005.

Forma de Pago: El pago lo haré en 60 cuotas MENSUALES, iguales y sucesivas, venciendo la primera de ellas el 08 de Junio de 2005. Las cuotas siguientes, hasta el pago de la última, vencerán el día 5 del mes correspondiente al servicio pactado. Cuando algún mes no contenga el día de vencimiento convenido o el vencimiento correspondiere a día inhábil bancario, el vencimiento y el pago de la cuota se postergarán hasta el día hábil bancario siguiente. Las cuotas serán de \$82.641 cada una, salvo la última que será de \$ 82.675, las que comprenderán el pago íntegro de los intereses devengados y la diferencia será abono a capital.

Excepcionalmente por cada año que dure el préstamo, no habrá vencimientos de cuotas en el (los) mes (es) de:

Comisión por prepago: En caso de anticipar el pago del crédito, lo cual solo podrá hacerse en un porcentaje no inferior al 25% del saldo adeudado, me obligo a pagar al acreedor una comisión por tal concepto, la que será equivalente a un mes de intereses calculados sobre el capital que se prepague. Sin embargo, en el evento que el capital originalmente adeudado fuere superior al equivalente de UF 5.000, el pago anticipado solo podrá hacerse con la anuencia del acreedor y en las condiciones que libremente hubiéramos pactado o conviniéremos, según el caso.

Interés por Retardo: En caso de no pago oportuno de una o más cuotas de la obligación, desde el incumplimiento pagaré el interés máximo convencional que rija a la fecha de suscripción de este instrumento y, sin perjuicio de los demás derechos del acreedor, el Banco podrá hacer exigible la totalidad de la deuda como si fuere de plazo vencido, mediante su cobranza judicial. Convenida una prórroga o renovación, en caso de incumplimiento devengará el interés máximo permitido estipular que rija a la fecha de esa nueva convención.

Indivisibilidad: Esta obligación la contraigo con el carácter de indivisible y podrá exigirse su cumplimiento total a cualquiera de mis sucesores. Libero al tenedor de este documento de la obligación de protesta.


Domicilio: Constituyo domicilio en la(s) comuna(s) que se encuentran la(s) oficina(s) señalada(s) como lugar(es) de pago, sin perjuicio de lo cual el tenedor podrá, para efectos legales de este instrumento elegir cualquiera de los domicilios consignados en el libro en que el Banco tenga Oficina.

En SANTIAGO a 10 de Mayo de 2005

DEUDOR (Suceptor): PALMA JARA RENATO ANTONIO

R.U. 004.848.895-1

DOMICILIO: Comuna PEDRO AGUIRRE CERDA Localidad
Calle ABRANQUIL 5015


Firma de Deuda

Autorizo la firma de PALMA JARA RENATO ANTONIO, cédula de identidad 004.848.895-1 en su calidad de deudor.

QUIEN FIRMO EN LA FECHA DE EMISION DE ESTE DOCUMENTO.

Santiago, 16 de Mayo de 2005.

