

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar Al Día 14 de Enero del 2015

Del inmueble inscrito a Fojas 38294 Número 61313 del Registro de Propiedad del año 2007 ubicado en la comuna de QUILICURA que corresponde a propiedad ubicada en calle Constantinopla Poniente número dieciséis mil ochocientos dos, que corresponde al lote número ciento sesenta y dos de la manzana dos, del Conjunto Habitacional "Jardín del Sur III", Etapa dos guión A, de propiedad de TUREN MONTOYA PAULINA AURORA, MITCHELL BRAVO CRISTIAN DEMMIS.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante CUARENTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo CUATRO inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 1943 Nro. 2450 del Año 1976
- 2) SERVIDUMBRE : a Fs. 21287 Nro. 18325 del Año 1999
- 3) SERVIDUMBRE : a Fs. 2663 Nro. 2457 del Año 2001
- 4) HIPOTECA : a Fs. 34825 Nro. 42364 del Año 2007 en favor de Banco Santander-Chile para garantizar un préstamo por 1.300 UF., y demás obligaciones que tenga actualmente o contraiga en el futuro.

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante CUARENTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICIÓN : a Fs. 21584 Nro. 38527 del Año 2007 en favor de Banco Santander-Chile de gravar o enajenar ni celebrar actos o contratos sin consentimiento del acreedor.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 15 de enero del año 2015



Eduardo Rojas García

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono: 390 0800
Fax: 695 3807

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 38294 número 61313 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2007, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 12 de enero de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 14 de enero de 2015.



Carátula 9290185



Código de verificación: 8dc1c9-209fcd77b
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº61313

MR/SC/CM

C: 2270954

COMPRAVENTA

INMOBILIARIA

LOS SILOS III

LIMITADA

A

22	Santiago, nueve de julio del año dos mil
23	siete.- Doña PAULINA AURORA TUREN MONTOYA,
24	C.I. 9.074.280-9, soltera y don CRISTIAN
25	DEMMIS MITCHELL BRAVO, C.I. 10.947.559-9,
26	soltero, ambos de este domicilio, son
27	dueños por partes iguales, de la propiedad
28	ubicada en calle Constantinopla Poniente
29	número dieciséis mil ochocientos dos, que
30	

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

PAULINA AURORA corresponde al lote número ciento sesenta y

TUREN MONTOYA Y ¹ dos de la Manzana dos del Conjunto

OTRO ² Habitacional "Jardín del Sur III", Etapa

REP: 62371 ³ dos guión A, Comuna de Maipú, Región

B: 1127761 ⁴ Metropolitana, que deslinda: NORPONIENTE,

F: ⁵ con calle Constantinopla Poniente;

KMATPP ⁶ SURORIENTE, con lotes ciento cuarenta y

⁷ siete y ciento cuarenta y ocho de la misma

⁸ manzana; NORORIENTE, con lote ciento

⁹ sesenta y tres de la misma manzana;

¹⁰ SURPONIENTE, con lote ciento sesenta y uno

¹¹ de la misma manzana.- La adquirieron por

¹² compra a la sociedad INMOBILIARIA LOS SILOS

¹³ III LIMITADA, según escritura de fecha

¹⁴ veintiséis de abril del año dos mil siete,

¹⁵ otorgada en la notaría de esta ciudad, de

¹⁶ don René Benavente Cash, Repertorio Número

¹⁷ 12961, por el precio de MIL CUATROCIENTAS

¹⁸ CUARENTA Y CINCO UNIDADES DE FOMENTO, que

¹⁹ se da por pagado.- El título anterior se

²⁰ encuentra inscrito a Fojas 18240 Número

²¹ 19670 del Registro de Propiedad

²² correspondiente al año 2000.- Rol de avalúo

²³ Número 5164-55, Comuna de Maipú.- Requirió

²⁴ la presente inscripción: Banco Santander-

²⁵ Chile.-

²⁶

²⁷

²⁸

²⁹

³⁰