

Santiago, 15 de Diciembre de 2000.

Página N°5

Anexo N°2

PAGARE

Puente Alto DEBO Y PAGARE a la orden del Banco del Estado de Chile, en su oficina de la cantidad en pesos equivalente a 59.283.350 Unidades Indices de Valor Promedio, que he recibido en dinero efectivo de dicha empresa bancaria el 20 de Agosto de 2001 (fecha de cursación)

Intereses. Dicho capital devengará intereses del 1 % anual durante el periodo comprendido entre la fecha de cursación y el 10 de enero de 2001 fecha esta última en que vencerán y se capitalizarán los intereses devengados. A contar de la misma fecha pagaré intereses del 8,500 % anual.

Forma de pago. El nuevo capital, con sus intereses, lo pagaré en 3 cuotas mensuales y sucesivas, de 29.641.603,9 Unidades Indices de Valor Promedio las 2 primeras cuotas y de 29.641.603,9 Unidades Indices de Valor Promedio la última, venciendo las cuotas los días 10 de cada mes, la primera cuota el día 10 de septiembre de 2001 y la última el día 10 de septiembre de 2001.

El valor de cada cuota comprende el pago íntegro de los intereses devengados y la diferencia corresponde a abono de capital.

Incumplimiento. En caso de no pago oportuno de una o más cuotas de la obligación, desde el incumplimiento pagaré intereses penales del máximo convencional a las tasas que rijan durante el retardo y, sin perjuicio de los demás derechos del acreedor, el Banco podrá hacer exigible la totalidad de la deuda como si fuere de plazo vencido, mediante su cobranza judicial ante tribunal competente.

Esta obligación la contraigo en el carácter de indivisible y podrá exigirse su cumplimiento total a cualquiera de mis sucesores. Libero al tenedor de la obligación de protesto.

Constituyo domicilio en la comuna en que se encuentra la oficina señalada como lugar de pago, sin perjuicio de lo cual el tenedor podrá, para efectos legales de este instrumento, elegir cualquiera de los domicilios señalados en él.

En PUENTE ALTO a 20 de AGOSTO de 2001.

(fecha de suscripción del documento)

DEUDOR

JUAN CARLOS RODOLFO ZUÑIGA MESINA

APODERADO(S)

DOMICILIO
R. U. T.PASAJE ARGELIA N° 2143, PUENTE ALTO
9.991.803-9

Firma(s) deudor(es) apoderado(s)

Autorizo la(s) firma(s) de DON JUAN CARLOS RODOLFO ZUÑIGA MESINA
C. DE ID. N° 9.991.803-9 NACIONAL PUENTE ALTO 20
DE AGOSTO DEL 2001.-



El Impuesto de Timbres y Estampillas del presente pagaré ha sido enterado conforme al Art. 15 N° 2 y 3 D.L. 3475 de 1980.