

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar Al Día 9 de Diciembre del 2014

Del inmueble inscrito a Fojas 48202 Número 45381 del Registro de Propiedad del año 2003 ubicado en la comuna de CONCHALÍ que corresponde a Departamento N° 11 del primer piso, del Edificio N° 14, Primera Etapa, ubicado en Avenida Dorsal N° 1301, de propiedad de MARIGUAL MUÑOZ GRETTEY DEL CARMEN.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) REGLAMENTO : a Fs. 27572 Nro. 21280 del Año 1998
- 2) HIPOTECA : a Fs. 46949 Nro. 36559 del Año 2003 en favor de Contemporáneos Créditos Hipotecarios S.A. por 1.200.-UF.- Endosado a Compañía de Seguros de Vida Cruz del Sur S.A.

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 36166 Nro. 32092 del Año 2003 en favor de Contemporáneos Créditos Hipotecarios S.A. enajenar ni prometer la enajenación por venta o cualesquiera otro título traslativo del dominio, gravar, constituir derechos reales, subdividir, arrendar ni dar destino no habitacional sin consentimiento del acreedor Cedita a Compañía de Seguros de Vida Cruz del Sur S.A.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 10 de diciembre del año 2014



Eduardo Rojas García

Santiago, 02 de Diciembre de 2014

Señora
Evelyn Torres
Presente

Por intermedio de la presente, mucho agradeceré a Ud. proceder a realizar búsqueda de bienes muebles e inmuebles, para el juicio que a continuación detallo:

Juzgado	Rol	Partes
10° CIVIL SANTIAGO	22236-2014	BANCO BBVA MARIGUAL MUÑOZ GRITTYDEL CARMEN

Rut: 7817453-6

Avenida Dorsal N° 1301, Torre 14, Depto. 11, Comuna de Conchalí

El resultado de esta búsqueda debe ser informado en el respectivo MANTENEDOR de bienes y en el módulo de seguimiento de juicios, sea positivo o sea negativo, comunicando vía informe enviado por correo electrónico al procurador para su incorporación al expediente y contenedor.

En caso de ser positiva la búsqueda Ud. deberá solicitar los respectivos certificados, digitalizarlos en el mantenedor y cobranza y efectuar el cobro al cliente, en su oportunidad.

Atte.-

fs : 482 02

NR : 453 81

ATO 2003

CBR : 5150

José Santander Robles

Abogado

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 48202 número 45381 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2003, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 3 de diciembre de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 5 de diciembre de 2014.



Carátula 9181067



Código de verificación: 8c178b-becf5588b
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°45381

MN/CQ/AG

C: 625116

COMPRAVENTA

VIVIENDAS 2.000

LIMITADA

A

23	Santiago, catorce de julio del año dos mil
24	tres.- Doña GRETTEY DEL CARMEN MARIGUAL MUÑOZ,
25	C.I.7.817.453-6, soltera, de este domicilio, es
26	dueña del departamento número once del primer
27	piso del edificio número Catorce, Primera Etapa
28	del Condominio "La Ciudadela", ubicado en
29	Avenida Dorsal número mil trescientos uno,
30	

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

GRETTY DEL Comuna de Conchalí, Región Metropolitana, de
CARMEN MARIGUAL acuerdo al plano archivado con el número 138 y
MUÑOZ 138-A; y dueña además de derechos en proporción
REP: 49797 al valor de lo adquirido en unión de los otros
B: 908890 adquirentes en los bienes comunes entre los
F: 721358 cuales se encuentra el terreno, que corresponde
al Lote Cuatro del plano de subdivisión
respectivo, que deslinda: NORTE, en doce coma
noventa y tres metros más diecisiete coma
noventa y dos metros, con varios propietarios;
SUR, en ciento diecisiete metros con Avenida
Dorsal y en cuarenta y cinco coma ochenta y
ocho metros con lote número tres; ORIENTE, en
noventa y seis metros con lote número tres y
setenta y dos coma cincuenta metros con lotes
números uno y dos; PONIENTE, en doscientos
veinte coma cincuenta metros con Avenida
General Gambino.- Lo adquirió por compra a la
sociedad VIVIENDAS 2.000 LIMITADA, según
escritura de fecha treinta de mayo del año dos
mil tres, otorgada en la notaría de esta
ciudad, de don Jaime Morandé Orrego, Repertorio
Número 2103, por el precio de MIL QUINIENTAS
UNIDADES DE FOMENTO, que se da por pagado.- El
título anterior está a Fojas 92501 Número 71223
del año 1995.- Rol de avalúo Número 2180-61,
Comuna de Conchalí.- Requirente: Contémpora
Créditos Hipotecarios S.A..-

180H
3666-32092
2005

[Handwritten signature]