

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

El Llano Subercaseaux 2585 - paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorderecursos.cl

CERTIFICADOS

LC/CAR-4528-9246

Ref: Propiedad de pasaje Interior N°194, hoy Eleuterio Ramírez N°194, esquina Nor Oriente, Vicuña Mackenna N°482, sitio 12 del plano respectivo, Comuna La Cisterna.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de RICARDO DEL C. FERNANDEZ BON, cuyo título está a fs.15329 vta. N°13735 de 2007, sólo tiene lo siguiente: 1) Hipoteca por 1.211,8.677 U.F. en favor del Banco del Estado de Chile, a fs.8850 N°6285 de 2007, y 2) Hipoteca para garantizar el cumplimiento de todas y cualesquiera de las obligaciones que tenga o en el futuro tuviere el constituyente con el Banco, a fs.8851 N°6286 de 2007.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, sólo tiene lo siguiente: Prohibición a fs.10056 N°7184 de 2007, de gravar, enajenar ni celebrar contrato alguno respecto de la propiedad sin consentimiento del Banco del Estado de Chile.- San Miguel, catorce de Enero de dos mil quince.-



CX70-PYNN-75



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código CX70-PYNN-75

412-5600278417

1	ochenta y dos, que corresponde al
2	sitio número doce del plano respec-
3	tivo, Comuna de La Cisterna, y que
4	deslinda: al Norte, con sitio núme-
5	ro once; al Sur, con Avenida Vicuña
6	Mackenna; al Oriente, con parte de
7	la propiedad que fuera de don Tito
8	Iturriaga; y al Poniente, con Pasa-
9	je de acceso.- La adquirió por com-
10	pra a don Alberto Enrique Alfaro
11	Tapia, a don José Wilson Alfaro Ta-
12	pia y a don Nelson Robinson Alfaro
13	Tapia, según escritura pública
14	otorgada en la Notaría de Santiago
15	de don Gonzalo de la Cuadra Fabres,
16	el veintiocho de Septiembre de dos
17	mil siete, repertorio N° 17651, por
18	el precio de (U.F. 1.211,8677)
19	mil doscientas once coma ocho mil
20	seiscientas setenta y siete Unida-
21	des de Fomento, al contado pagado.-
22	El título anterior está inscrito a
23	fs. 2998 N° 2699 de 2007 y a fs.
24	2999 N° 2700 de 2007.- Requiriente:
25	don Anibal Pérez.- d
26	
27	

VIGENCIA
CERTIFICADO: QUE LA PRESENTE COPIA, ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y QUE LA INSCRIPCION QUE CONSTA EN ELA SE ENCUENTRA VIGENTE CON ESTA FECHA. SIN QUE TENGA AL MARGEN NOTAS DE TRANSFERENCIAS

SAN MIGUEL
Drs. \$ 4.300

12 ENE. 2015



Nº 13735.-

San Miguel, a trece de Noviembre
del año dos mil siete.- Don **Ricardo
del Carmen Fernández Bon**, emplea-
do, soltero, C.I. 9.959.206-0, de
este domicilio, es dueño de la pro-
piedad ubicada en Pasaje Interior
número nueve mil ciento noventa y
cuatro, hoy Eleuterio Ramírez núme-
ro nueve mil ciento noventa y cua-
tro, esquina Nor-Oriente de Vicuña
Mackenna número cuatrocientos

C. 72155.-
Compraventa
Alberto Enrique
Alfaro Tapia y
otros.-
a
Ricardo del
Carmen Fer-
nández Bon.-
Rep. 18420.-
psb.-

Hip: 8850-
6285-
2007
Hip: 8851-
6286-
2007

PH: 10.056-7184-04