

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar
Al Día 8 de Abril del 2014**

Del inmueble inscrito a Fojas 44128 Número 47449 del Registro de Propiedad del año 2002 ubicado en la comuna de HUECHURABA que corresponde a Lote número cero quinientos ochenta y uno de la manzana número cero veinticinco del sector cero cero uno de la Población Pincoya, de propiedad de VASQUEZ SALDIAS ELBA DEL CARMEN,
y a Fojas 34544 Número 52450 del año 2012
de propiedad de GARCES BRANTES CARMEN GLORIA.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante CINCUENTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 1680 Nro. 2144 del Año 1964

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante CINCUENTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad NO tiene en dicho periodo inscripción(es) vigente(s).-

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 9 de abril del año 2014



Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 34544 número 52450 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2012, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 2 de abril de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 4 de abril de 2014.



Carátula 8390285



Código de verificación: 80068d-f0ec3f81
www.cbbsantiago.cl/consulta

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.cbbsantiago.cl/consulta, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº52450

CI/CP/RC

C:6401619

CESION

FRESIA DEL

CARMEN VASQUEZ

SALDIAS

A

CARMEN GLORIA

GARCES BRANTES

REP: 49255

B: 882955

F: 687782

KMATPP

1 Santiago, treinta de mayo del año dos mil
2 doce.- Doña CARMEN GLORIA GARCES BRANTES,
3 C.I. 8.431.217-7, soltera, de este
4 domicilio, es dueña de los derechos que le
5 correspondían a doña FRESIA DEL CARMEN
6 VASQUEZ SALDIAS, de este domicilio, en el
7 sitio lote número cero quinientos ochenta y
8 uno de la manzana número cero veinticinco
9 del sector cero cero uno de la Población
10 Pincoya, Comuna de Huechuraba, Región
11 Metropolitana.- Los adquirió por cesión que
12 le hizo la persona antes mencionada, según
13 escritura de fecha nueve de febrero del año
14 dos mil doce, otorgada en la notaría de esta
15 ciudad, de doña María Soledad Santos Muñoz,
16 Repertorio Número 1864, por el precio de DOS
17 MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS, (\$2.500.000),
18 que se da por pagado y en el cual se
19 comprenden otros derechos no considerados en
20 esta inscripción.- El título anterior está
21 Fojas 44128 Número 47449 del Registro de
22 Propiedad correspondiente al año 2002.- Rol
23 de avalúo Número 4222-17, Comuna de
24 Huechuraba.- Requirente: Lefever Cía Ltda.-
25
26