



REPERTORIO: 1429 /2010



PRENDA SIN DESPLAZAMIENTO

GABRIEL ENRIQUE ARANEDA FLORES

Y

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

)))))))))) cyv (((((((((((((((((((((((((((((((((((

EN TALCAHUANO, Comuna del mismo nombre, Provincia de Concepción, Región del Biobío, República de Chile, a **VEINTE** de **AGOSTO** año **DOS MIL DIEZ**, ante mí, **GASTON ARIEL SANTIBAÑEZ TORRES**, Abogado, Notario Público y Conservador de Minas de esta Comuna, casado, cédula nacional de identidad número diez millones trescientos treinta y cinco mil seiscientos cincuenta y seis guión tres, con oficio en Avenida Jorge Alessandri número tres mil ciento setenta y siete, Local G ciento ocho y G ciento nueve, Boulevard Mall Plaza del Trébol, de esta ciudad, Comparecen: don **GABRIEL ENRIQUE ARANEDA FLORES**, chileno, transportista, casado, domiciliado en Hualpén, Avenida Alemania número tres mil trescientos ocho, cédula nacional de identidad número nueve millones sesenta y dos mil cuatrocientos sesenta y uno guión K, en adelante también, "el deudor"; y el **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**, empresa autónoma del Estado, rol único tributario número noventa y siete millones treinta mil guión siete, en adelante también "el Banco", representado, según se acreditará, por don **JORGE MAX CASTILLO SEPÚLVEDA**, chileno, casado, Ingeniero Comercial, cédula nacional de identidad y rol único tributario número siete millones trescientos treinta y un mil dieciséis guión cuatro, ambos domiciliados en Talcahuano, calle Colón número seiscientos dos, y exponen: **PRIMERO**: A fin de garantizar al **BANCO DEL ESTADO DE CHILE** el cumplimiento de cualquiera obligación que haya contraído o contrajera en el futuro con dicho Banco; las obligaciones derivadas de avales otorgados o que se otorguen por el



BANCO DEL ESTADO DE CHILE a créditos concedidos o que se le concedan por terceros y también de cualquiera otra obligación que por cualquier causa o motivo adeude o llegare a adeudar al Banco, sea directa o indirectamente, como deudora principal o como obligada al pago, como fiadora, codendora solidaria, avalista o de otra manera, o como consecuencia de renovaciones, reprogramaciones, prórrogas o ampliaciones del plazo de dichas obligaciones, don **GABRIEL ENRIQUE ARANEDA FLORES** constituye en favor del **BANCO DEL ESTADO DE CHILE** prenda sin desplazamiento, con cláusula de garantía general, de acuerdo con las disposiciones de la Ley número dieciocho mil ciento doce, sobre el siguiente bien: Un Bus, marca Mercedes Benz, modelo LO novecientos calorce cuarenta y dos punto cinco, año mil novecientos noventa y nueve, motor número nueve cero cuatro nueve dos cuatro guión cuatro tres siete cinco ocho seis, chasis número nueve BM seis ocho ocho dos siete seis guión XB guión dos cero dos uno seis dos, color Azul marino Celeste, inscrito en el Registro Nacional de Vehículos Motorizados con el número TJ punto tres cinco ocho siete guión seis. Don **GABRIEL ENRIQUE ARANEDA FLORES** declara que el bien pignorado se encuentra en la propiedad ubicada en Hualpén, Avenida Alemania número tres mil trescientos ocho que ocupa en calidad de propietario. En este mismo acto el deudor hace tradición del derecho real de prenda a favor del **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**, expresando constituir dicho derecho en su favor, don **JORGE MAX CASTILLO SEPÚLVEDA** en representación del **BANCO DEL ESTADO DE CHILE** acepta el derecho real de prenda que por este acto se constituye.- **SEGUNDO**: El deudor declara que es poseedor regular y único dueño de la especie dada en prenda, que no adeuda por ellas saldo de precio, que no reconocen otro gravamen, que no están sujetas a acción de nulidad, resolutoria u otra acción y que no se encuentra afecta por resolución judicial, embargo o prohibición alguna. Esta declaración se formula en especial para los efectos de lo dispuesto en el artículo

NOTARIA SANTIBAÑEZ

GASTÓN ARIEL SANTIBAÑEZ TORRES

NOTARIO PÚBLICO Y CONSERVADOR DE BIENES DE LA HABITACION

TELÉFONOS: (041) 256 3797 / 256 3798 / 256 3799

ALBUQUERQUE BOULEVARD MAIL PLAZA DEL TRESOL

LA CAHUANO



diecinueve de la Ley número dieciocho mil ciento doce y ciento sesenta de

la Ley General de Bancos.- **TERCERO:** El BANCO DEL ESTADO DE CHILE

queda facultado para inspeccionar la especie dada en prenda. El deudor se

obliga a facilitar las inspecciones que ordene el Banco y a informar por

escrito al Banco cada vez que éste lo solicite sobre el estado del bien

pignorado, integridad de él y demás pormenores que se le pidan y declara

de antemano que dichas inspecciones no le ocasionan perjuicio alguno.-

CUARTO: El BANCO DEL ESTADO DE CHILE y el deudor convienen en que

el bien pignorado se mantendrá en el inmueble individualizado en la

cláusula primera de esta escritura. El deudor no podrá trasladarlo a otro

lugar sin consentimiento expreso del Banco.- **QUINTO:** El deudor se obliga

a no gravar ni enajenar la especie objeto de este contrato sin

consentimiento escrito del BANCO DEL ESTADO DE CHILE.- **SEXTO:** EL

BANCO DEL ESTADO DE CHILE podrá hacer valer contra terceros todos

los derechos y acciones que correspondan al acreedor en razón de

perjuicios o daños que pudieran sufrir el bien pignorado.- **SEPTIMO:** Serán

de cuenta del deudor los gastos de custodia, conservación y

mantenimiento de la prenda como también los de otorgamiento de este

contrato, su legalización y publicación. Responderá también el deudor de

todos los perjuicios y gastos que al Banco pudiera ocasionar la pérdida o

privación de los bienes pignorados.- **OCTAVO:** Mientras esté vigente el

presente contrato, el deudor se obliga a contratar seguros contra incendio

y demás riesgos que se estimen necesarios por el Banco sobre el bien

objeto de esta garantía; todo ello bajo las siguientes modalidades: a) El

seguro podrá ser tomado en una de las compañías de seguro que mantenga

para esos efectos un convenio con el Banco. b) También podrá ser

contratado en cualquier otra entidad aseguradora. En el evento que opte

por esta última alternativa, las pólizas en las cuales se formalicen

necesariamente deberán ser analizadas para su conformidad por una

asesoría externa, cuyo costo será de cargo exclusivo del deudor. c) En caso

que el deudor no tomare el seguro o no pagare las primas oportunamente, el Banco podrá hacerlo con cargo a aquella, quien deberá restituir las sumas pagadas por estos conceptos, con más el interés máximo convencional que rija al momento del pago. d) Si las pólizas tomadas directamente por el deudor en la modalidad que se indica en la letra b) fuesen rechazadas, deberán ser corregidas y puestas nuevamente al análisis y conformidad de la asesoría externa, y si en esa segunda revisión fuesen rechazadas, el Banco podrá tomar directamente los seguros con cargo a el deudor, quien también deberá restituir las sumas pagadas por estos conceptos con más el interés máximo convencional que rija al momento del pago. Las coberturas sobre las cuales deben tomarse los seguros, sus condiciones y montos, la indicación de la o las compañías que han suscrito convenios con el Banco, las causales por las cuales pueden ser rechazadas las pólizas tomadas en otras aseguradoras y el costo que irrogan las revisiones de las pólizas por la asesoría externa, constan en un documento instructivo que el deudor declara haber recibido del Banco antes de la firma de esta escritura, el cual declara conocer y darle su plena conformidad; además, el deudor expresa que la asesoría externa que analiza las pólizas de seguro y por la cual se le cobra un precio, es un servicio adicional que acepta libremente. Asimismo, manifiesta que las declaraciones que formula, las hace en conocimiento cabal de las normas contenidas en la Ley diecinueve mil cuatrocientos noventa y seis, que establece normas sobre protección de los derechos de los consumidores. El Banco queda autorizado para cargar los gastos antes aludidos a cualquiera de las cuentas corrientes, sean ordinarias o de sobregiro que el deudor mantenga en él. En el evento que los bienes asegurados o algunos de ellos fuesen afectados por los siniestros objeto del o los seguros, el deudor se obliga a comunicar al Banco por escrito e inmediatamente y a más tardar al día siguiente hábil de haberse producido aquéllos, a fin de que éste haga valer sus derechos en las indemnizaciones que le correspondan. También



1 el deudor se obliga a comunicar al Banco, por escrito y dentro del más
2 breve plazo, el cambio de destino y las modificaciones de que sean objeto
3 el bien asegurado, a fin de adecuar las pólizas ya contratadas a las nuevas
4 especificaciones que hayan experimentado correspondan.- **NOVENO:** El
5 Banco podrá disponer anualmente la retasación de los bienes dados en
6 garantía, por su propio, personal o por los tasadores externos que designe
7 al efecto. El deudor se obliga a facilitar las inspecciones y trámites que
8 fueren necesarios para confeccionarlas. Todos los gastos derivados de
9 dichas retasaciones serán de cargo del deudor, y serán determinados
10 conforme a las pautas que le han sido dadas a conocer en un instructivo o
11 circular confeccionado por el Banco para tales efectos, que el deudor ha
12 recibido con anterioridad a la firma de esta escritura y que declara conocer
13 y aceptar. El Banco queda autorizado para cargar los referidos gastos a
14 cualquiera de las cuentas corrientes, sean ordinarias o de sobregiro, que el
15 deudor mantenga en él. Las modificaciones que en lo sucesivo sufran los
16 costos de las retasaciones se darán a conocer a el deudor mediante el envío
17 de nuevos instructivos o circulares, por carta dirigida al domicilio señalado
18 por el deudor en este instrumento.- **DECIMO:** El BANCO DEL ESTADO DE
19 CHILE queda facultado para exigir el cumplimiento anticipado de las
20 obligaciones de don GABRIEL ENRIQUE ARANEDA FLORES como si
21 todas ellas fueren de plazo vencido y proceder a la realización de la prenda
22 además, en los siguientes casos: a) Si el deudor cayera en quiebra o
23 disminuyera su patrimonio en términos que hagan temer una liquidación
24 anticipada de sus negocios; b) Si el deudor contraviniera las obligaciones
25 contraídas en las cláusulas tercera, cuarta, quinta y novena de esta
26 escritura; c) Si existiera o llegare a existir otro gravamen cualquiera sobre
27 las especies pignoradas o el deudor dispusiera de ellas, a cualquier título,
28 sin previo consentimiento del Banco, sin perjuicio de las demás acciones y
29 derechos que la ley reconoce al acreedor y de las sanciones que establece
30 para el deudor que así lo hiciera; d) Si las especies dadas en prenda se

ESTADO DE CHILE
NOTARIO
CONSEJO
TALC

hubiesen destruido o desaparecido en todo o parte o hubieren
disminuido considerablemente de valor; e) Si el deudor abandonara o
perdiere la posesión de las especies dadas en prenda sin perjuicio de las
acciones que la ley confiere al Banco; f) Si la sociedad deudora se
disolviese por cualquier causa.- **UNDECIMO:** Para todos los efectos de los
contratos que celebre o haya celebrado el deudor con el **BANCO DEL
ESTADO DE CHILE** y especialmente para el ejercicio de las acciones
judiciales que correspondan a la expresada institución para ser efectiva la
garantía que se constituye en este instrumento, constituye domicilio en la
ciudad y comuna de Concepción y se somete a la competencia de sus
Tribunales Ordinarios.- **DUODECIMO:** El **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**,
por medio de su mandatario, acepta la garantía que se constituye por esta
escritura y las estipulaciones y obligaciones contraídas en su favor.-
DECIMO TERCERO: Queda facultado el portador de un extracto del
presente instrumento para requerir su publicación en el Diario oficial.-
DECIMO CUARTO: Los comparecientes otorgan mandato especial,
irrevocable y gratuito al **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**, para que
rectifique, complemente o aclare la presente escritura, respecto de
cualquier error u omisión existente en las cláusulas relativas a la
especificación del bien dado en prenda. El mandatario queda
especialmente facultado para suscribir todos los instrumentos públicos
necesarios para el cumplimiento de su cometido. El **BANCO DEL ESTADO
DE CHILE** acepta el presente mandato y se obliga a cumplirlo fielmente y
en la forma más rápida desde que tenga conocimiento del error u omisión.-
PERSONERÍA: la personería de don **JORGE MAX CASTILLO SEPÚLVEDA**,
para representar al **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**, consta de escritura
pública de mandato de fecha veintiocho de Noviembre del año dos mil
cinco, otorgada ante el Notario de Santiago don Pedro Ricardo Reveco
Hormazábal, repertorio veinte mil ochocientos setenta y seis, la que no se
inserta por ser conocida de las partes y del Notario que autoriza.-

Conforme a minuta redactada por el abogado don **Hernán Troncoso Larronde**.- Así lo otorgan y previa lectura firman y estampan su impresión digito pulgar derecho ante mí, correspondiéndole el número **MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE / DOS MIL DIEZ** en el Libro Repertorio.- Se dan copias autorizadas.- **DOY FE**.-




GABRIEL ENRIQUE ARANEDA FLORES

C.I.Nº: **8062461-K**


JORGE MAX CASTILLO SEPÚLVEDA

CIN: 7.331.016-4.-

pp.: Banco del Estado de Chile - Sucursal Talcahuano Centro



LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO FIEL
 DE SU ORIGINAL.

06 SET. 2010

NOTARIA GASTON ARIEL SANTIABANEZ TORRES
 SECCION ESCRITURAS PUBLICAS

