



CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SAN BERNARDO

CERTIFICADO DE HIPOTECAS, GRAVAMENES,  
INTERDICIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR

Folio : 0000046566

OT : 001196

Del inmueble inscrito a Fojas 541 vta. Número 998 Año 2008, ubicado en la comuna de San Bernardo que corresponde a calle Las Vizcachas N° 858, lote N° 95 de la manzana D del Conjunto Habitacional La Campiña de Nos, Etapa Dos, de propiedad de HERMOSILLA CABRERA, LUIS ANDRES.

Revisados los Indices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante 30 años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho período UNA inscripción vigente.-

1) HIPOTECA : A Fojas 334 vta. Número 416 de 2008 en favor de BANCO DEL ESTADO DE CHILE para garantizar mutuo hipotecario endosable por 776,8 Unidades de Fomento y para asegurar el exacto cumplimiento de todas las obligaciones que se establecen en el contrato.

Revisados igualmente durante 30 años los Indices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho período DOS inscripciones vigentes.-

1) PROHIBICION : A Fojas 372 vta. Número 781 de 2008 en favor de BANCO DEL ESTADO DE CHILE de gravar y enajenar y de celebrar contrato alguno relativo al inmueble sin la autorización del acreedor.

2) PROHIBICION : A Fojas 373 Número 782 de 2008 de enajenar durante el plazo de cinco años, sin previa autorización de SERVIU METROPOLITANO, y durante el mismo período no dar otro destino que no sea exclusivamente habitacional, ni destinar a vivienda de recreación o veraneo.

SAN BERNARDO, 13 de enero del 2015

Derechos : \$6.600.-



CWZU-0020-64



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código CWZU-0020-64

Fs. 541 vta. N° 998

Año 2008

COPIA DE INSCRIPCION

(Registro de Propiedad)

N° 998

COMPRA Don **LUIS ANDRES HERMOSILLA CABRERA**,

--- cédula nacional de identidad N° 16.715.068-3,

LUIS ANDRES soltero, domiciliado en Pasaje El Cobalto N° 935,

HERMOSILLA comuna El Bosque, es dueño del inmueble con

CABRERA

A acceso por **calle Las Vizcachas N° 858**, de esta

INMOBILIARIA comuna, **que corresponde al lote número 95 de la**

ICAFAL-INGEVEC

LIMITADA

**manzana D, del Conjunto Habitacional La**

--- **Campaña de Nos, Etapa Dos**, y deslinda: al Norte,

REP.877 lote cuarenta y dos y cuarenta y tres misma

manzana; al Sur, calle Las Vizcachas; al Oriente,

lote noventa y cuatro misma manzana; y al Poniente,

lote noventa y seis misma manzana.- Adquirió este

inmueble por compra que hizo a Inmobiliaria Icafal-

Ingevec Limitada, según escritura otorgada en la

Notaría de Santiago, de don Humberto Quezada

Moreno, Repertorio Notarial 10645-2007, el 30 de

Noviembre del año 2007.- El precio fue la suma

equivalente en pesos, moneda legal, a la fecha de la

escritura a novecientas setenta y una Unidades de

Fomento (U.F. 971.-), íntegramente pagado en la

forma indicada en la escritura.- El título anterior, a

mayor extensión, está a Fs. 2253 N° 714 del año

2005.- Plano de Loteo Definitivo y Resolución

Municipal N° 866 del año 2007.- Rol N° 7404-95.



**AMELIA GALVEZ CARVALLO**

CONSERVADOR ARCHIVERO  
SAN BERNARDO

San Bernardo, catorce de Febrero del año dos mil  
ocho.- Requirente: Lautaro Rusque Fernandez.-  
AMELIA GALVEZ CARVALLO.- Conforme con  
su inscripcion corriente de Fs. 541 vta. N° 998 del  
Registro de Propiedad del año dos mil ocho, al doce  
de Enero del año dos mil quince.- SAN  
BERNARDO, trece de Enero del año dos mil  
quince.-



**VIGENCIA**

Certifico que la inscripción que en copia precede, se  
encuentra vigente al doce de Enero del año dos mil  
quince.- SAN BERNARDO, trece de Enero del año  
dos mil quince.-

DRS. \$4.300.-

