

COMPRVENTA, MUTUO E HIPOTECA

D.S. Nº 44 (V y U), 1988

DORA FABIOLA DEL ROSARIO SOTO VILCHES

303894291

VIVIENDAS ECONOMICAS METROPOLITANA S.A.

OPERACION : HIP 34961530
CLIENTE : SOTO VILCHES FABIOLA DEL ROSARIO
RUT : 5218936-4
BODEGA : 3 ; BLOCK : 3 ; NIVEL : A06 ; CAMBUCHA : 9707

BANCO DEL ESTADO DE CHILE



En Santiago, a 30 DE DICIEMBRE DE 1999, comparecen: La Sociedad Viviendas Económicas Metropolitana S.A., empresa constructora de este domicilio, Agustinas ochocientos catorce oficina cuatro, Rut número setenta y nueve millones setecientos setenta y un mil cuatrocientos cincuenta raya N, representada por Don José Alfredo Jara-Franzoy, chileno, casado, ingeniero civil, cédula nacional de identidad número dos millones cuatrocientos setenta y cuatro mil quinientos cincuenta y tres raya ocho, del mismo domicilio antes indicado, en adelante la vendedora; DORA FABIOLA DEL ROSARIO SOTO VILCHES, Cédula Nacional de identidad número 9.218.026-4, CHILENA, SOLTERA, INDEPENDIENTE, con domicilio en HECTOR FUENZALIDA 1919, MAIPU, SANTIAGO.; Don Hugo Pablete Hernández, chileno, casado, empleado, cédula nacional de identidad número cinco millones quinientos cincuenta y ocho mil setenta y tres raya uno, domicilio en Santiago, Avenida Libertador Bernardo O'Higgins número mil ciento once, en representación del Banco del Estado de Chile, en adelante el banco, persona jurídica de su mismo domicilio, dedicada al giro de su nombre; todos los comparecientes mayores de edad quienes acreditaron su identidad con sus respectivas cédulas y exponen que han convenido en la celebración del siguiente contrato de compraventa: PRIMERO: La Sociedad VIVIENDAS ECONOMICAS METROPOLITANA S.A., de este domicilio, es dueña del lote A, del plano de subdivisión del resto del predio Higuera Central o San Juan del antiguo Fundo San Juan de Chena, del primer sector, Comuna de Maipú, Región Metropolitana, que declina: NORTE, en novecientos cincuenta y cinco coma nueve metros, con el lote B de la subdivisión del predio Resto de la Higuera Central del ex Fundo San Juan de Chena, en línea compuesta definida, siempre de acuerdo al plano mencionada: a) En quinientos cinco coma nueve metros por línea distante doscientos treinta y ocho metros de la línea oficial de cierre sur de Avenida Tres Poniente, según el actual Plano Regulador de la comuna de Maipú; b) En ciento setenta y ocho metros por línea compuesta de dos arcos de radio de ciento veintidós metros cada uno, todo ello de conformidad al referido plano; y c) En doscientos setenta y dos metros, por actual cierre del parque de la antigua casa patrenal del ex-fundo San Juan de Chena, hoy lote B; Al Sur, en novecientos ochenta y tres coma ocho metros, con comunidad El Abraso y otros; Al Oriente, en ochenta y nueve coma cinco metros con misma comunidad; y, Al Poniente, en ciento noventa y





La presente hoja corresponde a la certificación de la escritura
protocolizada con el Repertorio N° 50 en la Notaría de
Don (ña) EDUARDO AVELLO CONCHA
con fecha 20 DE ENERO DE 2000

Anotado en el Repertorio con el N° 5508 . e

Inscrito en el Registro de Propiedad

a Fojas 5481 N° 6846

Inscrito en el Registro de Hipotecas y Gravámenes

a Fojas 4437 N° 4651

Inscrito en el Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

a Fojas 3304 N° 4118

a Fojas 3304 N° 4119

En Santiago, a: 02 FEBRERO 2000

