

COMPRAVENTA, MUTUO E HIPOTECA

ANGEL RICARDO HERNANDEZ CARRASCO

HIP BSUB 0000000143677070

A

CONAVICOOP

Y

BANCO DEL ESTADO DE CHILE



En Santiago de Chile, a 31 de JULIO de 1998, entre CONAVICOOP, cooperativa abierta de vivienda, en adelante también "La Vendedora", representada en este acto, según se acreditará, por don **CRISTIAN WOOD ARMAS**, chileno, casado, constructor civil, cédula nacional de identidad número 4.469.264-3, y por don **CRISTIAN TRUCCO ARAY**, chileno, casado, ingeniero comercial, cédula nacional de identidad número 6.355.071-k, todos domiciliados en Santiago, calle Londres 81; y **ANGEL RICARDO HERNANDEZ CARRASCO**, de nacionalidad chilena, **CASADO, EMPLEADO**, cédula nacional de identidad número 11.559.150-9, domiciliado en **CARMEN # 135, SANTIAGO**, en adelante "El Comprador", "El Mutuario" o "El Deudor", y el **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**, persona jurídica dedicada al giro que su razón social indica, en adelante "El Banco", domiciliado en esta ciudad, Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 1111, representado en este acto, según se acreditará, por don **HUGO POBLETE HERNANDEZ**, chileno, casado, empleado, cédula nacional de identidad número 5.558.073-1, del domicilio de su representado, todos mayores de edad, se ha convenido en lo siguiente: **PRIMERO:** CONAVICOOP es dueña de dos predios contiguos, ubicados en la comuna de Maipú, Región Metropolitana, que se singularizan a continuación: **UNO.- PARCELA N° 78:** El predio denominado Parcela N° 78 del Proyecto de Parcelación El Molino, comuna de Maipú, tiene los siguientes deslindes: Al Norte, con Reserva Propietario; al Sur, con Parque Isabel Riquelme; al Oriente, con Parcela N° 79; y, al Poniente, con Parcela N° 77. Lo adquirió por compra a don Carlos Olguín Santibáñez, según consta en escritura pública de fecha 19 de Noviembre de 1993, ante el notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, corriendo inscrito el dominio a su nombre a fs. 92.511, N° 70.965 del Registro de Propiedad del año 1993 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. **DOS.- PARCELA N° 79:** El predio denominado Parcela N° 79 del Proyecto de Parcelación El Molino, comuna de Maipú, tiene los siguientes deslindes: Al Norte, en parte con Parcela N° 78 y Reserva Propietario; al Sur, en parte con Parcela N° 80 y Parque Isabel Riquelme; al Oriente, con Parcela N° 80; y, al Poniente, con Parcela N° 78. Lo adquirió por compra a don Héctor Altamirano Cornejo, según consta en escritura pública de fecha 19 de Noviembre de 1993, ante el notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, corriendo inscrito el dominio a su nombre a fs. 92.474, N° 70.899 del Registro de Propiedad del año 1993 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

LIMITADO
ANTE SERVICIO
DE NOTARÍA
PÚBLICA
R O B A



CONSERVADOR DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

La presente hoja corresponde a la
certificación de la escritura con
Repertorio N° 2213, otorgada
en la Notaría de don Benigno Toranzo
Figueroa con
Fecha 13 - Agosto - 1998 .-

Anotado en el Repertorio con el N° 54416 e
inscrito en el Registro de Propiedad a fs. 47947
N° 46778 en el Registro de Hipotecas y Gravámenes
a fs. 40201 N° 31517
a fs. _____ N° _____ y en
el Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar
a fs. 31684 N° 28348 y
a fs. 31684 N° 28349

Del año 1998 en Santiago, al 20 AGOSTO 1998

Se certifica que la(s) prohibición(es) e hipoteca(s)
indicadas en el presente contrato se liberaron en
las fechas que se indican.

Prohibición(es) 26 AGO. 1998

Hipoteca(s) 27 AGO. 1998

Santiago, 27 AGO. 1998

