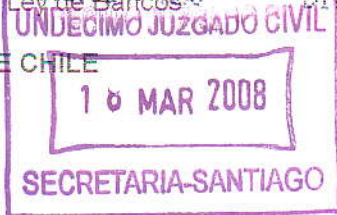


Rol = 2882-2008

CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO
Sec: CIVIL Folio: 08033
Jdo: 11 CIV Rol: C-00266
Fecha: 31-01-2008 Hora: 13:15
Mater: Bancos Dicit: MAG

PROCEDIMIENTO : Ejecutivo Especial
MATERIA : Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos
DEMANDANTE : BANCO DEL ESTADO DE CHILE
RUT N° : 97.030.000-7
ABOGADO PATROCINANTE : José Santander Robles
RUT N° : 10.050.813-3
APODERADO : José Santander Robles
RUT N° : 10.050.813-3
DEMANDADO : OLGUIN NUÑEZ HERNAN CRISTIAN
RUT N° : 10.872.635-0
N° OPERACIÓN : 143614070



EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. PRIMER OTROSÍ: Acompaña documentos en la forma que indica y solicita custodia. SEGUNDO OTROSÍ: Personería. TERCER OTROSÍ: Patrocinio y Poder.

S.J.L. Civil

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a US. digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a OLGUIN NUÑEZ HERNAN CRISTIAN, ignoro profesión u oficio, domiciliado en CALLE ANTOFAGASTA N°2375, MAIPU, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 10 DE FEBRERO DE 1998 otorgada ante el Notario Público don PATRICIO ZALDIVAR MACKENNA, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a OLGUIN NUÑEZ HERNAN CRISTIAN, conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de 310 UNIDADES DE FOMENTO, equivalentes a en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie AD06815V1.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 177 meses, contados desde el día 01 DE ABRIL DE 1998, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del 9,3 %.

De acuerdo a lo estipulado en la mencionada escritura, en caso de mora o simple retardo, cada dividendo devengaría desde el día hábil inmediatamente siguiente a aquél en que debió haberse