

FOLIO : 25014
CARATULA : 169313

CERTIFICADO DE HIPOTECAS, GRAVAMENES,
INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES

Del inmueble inscrito a :

FOJAS : 676 NUMERO : 1144 DEL AÑO : 2012

Del registro de Propiedad ubicado en la comuna de Villa Alemana, que corresponde a :

CONJUNTO HABITACIONAL "SAN MARCO", CALLE ALMIRANTE COCHRANE N° 9, LOTE 3 MANZANA
"E", DEL PLANO AGREGADO BAJO EL N° 2396 EN EL REGISTRO DE DOCUMENTOS DE 2009.

De propiedad de :

* ARAYA VILLALON CRISTIAN ANDRES

Revisados los índices del registro de Hipotecas y Gravámenes desde el día 7 de Mayo de 1976 a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente a la fecha tiene en dicho período 1 inscripción(es) vigente(s)

1) HIPOTECA

FOJAS : 314 NUMERO : 437 DEL AÑO 2012

En favor de : CAJA DE PREVISION DE LA DEFENSA NACIONAL
PRESTAMO POR \$ 26.000.000.-.

Villa Alemana, 29 de Mayo de 2015

Revisados los índices del registro de Interdicciones y prohibiciones, desde el 7 de Mayo de 1976 a la fecha, certifico que la propiedad referida anteriormente tiene en dicho período 1 inscripción(es) vigente(s)

1) PROHIBICION

FOJAS : 452 NUMERO : 742 DEL AÑO 2012

En favor de : CAJA DE PREVISION DE LA DEFENSA NACIONAL
DE GRAVAR Y ENAJENAR.

Villa Alemana, 29 de Mayo de 2015

CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES.-
Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada, Ley N° 19.799, Aprobación de la Excmo Corte Suprema de Chile.-
Certi N° 123456810105, Caratula N° 169313.- Código seguro: 8835e. Verifique validez en <http://www.fogias.cl>.

RODRIGO ENRIQUE
MENESES ARAVENA

Digitally signed by RODRIGO ENRIQUE MENESES ARAVENA
Date: 2015.06.01 09:46:52 -04:00
Reason: Conservador de Bienes Raices de Villa Alemana
Location: Villa Alemana - Chile

CERTIFICADO DE LITIGIOS

CERTIFICO: Que al margen de la inscripción de dominio de la propiedad mencionada, **NO** hay constancia de haberse anotado juicio pendiente de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 53 N° 3 del Reglamento del Registro Conservatorio, en relación con el artículo 32 del mismo cuerpo legal. Villa Alemana, a 29 de Mayo de 2015.

CERTIFICADO DE DECLARACION DE BIEN FAMILIAR

CERTIFICO: Que al margen de la inscripción de dominio de la propiedad mencionada, **NO** hay constancia de haberse anotado declaración de bien familiar, de conformidad a lo dispuesto en la Ley 19.335 del año 1994. Villa Alemana, a 29 de Mayo de 2015.

CERTIFICADO DE VIGENCIA

CERTIFICO: Que la inscripción de dominio, a que se refieren los certificados precedentes, se encuentra hoy vigente. La emisión de los certificados que anteceden, es realizada a las ocho horas de hoy. Villa Alemana, a 29 de Mayo de 2015.



CERTIFICADO DE DOMINIO VIGENTE

dml

EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE VILLA ALEMANA, QUE SUSCRIBE, CERTIFICA: Que la inscripción de dominio corriente a fojas **676** número **1144** del Registro de Propiedad del año **2012**, a mi cargo, se encuentra vigente hoy, a favor de don **CRISTIAN ANDRES ARAYA VILLALON**, por no haber en sus márgenes anotación de transferencia. Villa Alemana, a 29 de mayo de 2015.



CERTIFICADO DE DOMINIO VIGENTE.

Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada, Ley Nº 19.799. Autorizado de la Excmo Corte Suprema de Chile.
Cert Nº 123456810106, Carátula Nº 169313. Código ref: 0551d, Verifique validez en <http://www.fogasa.cl>.