

PROCEDIMIENTO : Ejecutivo Especial
MATERIA : Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos
DEMANDANTE : BANCO DEL ESTADO DE CHILE
RUT N° : 97.030.000-7
ABOGADO PATROCINANTE : José Santander Robles
RUT N° : 10.050.813-3
APODERADO : José Santander Robles
RUT N° : 10.050.813-3
DEMANDADO : FONSECA JEREZ FRANCISCO JAVIER
RUT N° : 15.604.501-2
N° OPERACIÓN : 127918970



CORRELACIONES DE SANTIAGO
 Sect: CIVIL Folio: 25824
 Jdo: 14 CIV Rol: #C-00666
 Fecha: 08-04-2008 Hora: 12:11
 Materia: AOB Digit.: IMM

Rol-6663-2008

EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. **PRIMER OTROSI:** Acompaña documentos y solicita custodia. **SEGUNDO OTROSI:** Personería. **TERCER OTROSI:** Patrocinio y Poder.

S.J.L. Civil

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a US. digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a **FONSECA JEREZ FRANCISCO JAVIER**, ignoro profesión u oficio, domiciliado en **CALLE MAIPU N° 848, MAIPU Y AVDA. PEDRO FONTOVA N° 4757, CONCHALI**, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 23 DE DICIEMBRE DE 2005 otorgada ante el Notario Público don PEDRO RICARDO REVECO HORMAZABAL, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a FONSECA JEREZ FRANCISCO JAVIER, conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de **846,133556.- UNIDADES DE FOMENTO**, en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie SIN SERIE.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 300 meses, contados desde el día 01 DE ABRIL DE 2006, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del **3,9%**.