



BancoEstado

PAGARÉ REAJUSTABLE

CUOTAS IGUALES-TASA FIJA
PERIODO DE GRACIA PARA CAPITAL

Nº.Pagare :00000837660
Nº.Operación:00003685787

DEBO Y PAGARE a la orden del Banco del Estado de Chile, en su oficina de **STGO. LA FLORIDA** o de **STGO. LA FLORIDA**, la cantidad en pesos equivalente a UF **85,0000**, por concepto de capital que he recibido en préstamo, más intereses del **9,2400% ANUAL**, a contar del **20 de Febrero de 2007**.

Forma y Periodicidad de Pago: Pagaré el préstamo en **96 cuotas MENSUALES**, venciendo la primera de ellas el **22 de Marzo de 2007**. Las cuotas siguientes, hasta el pago de la última, vencerán el día **20** del mes correspondiente al servicio pactado. Cuando algún mes no contuviere el día de vencimiento convenido o el vencimiento correspondiere a día inhábil bancario, el vencimiento y el pago de la cuota respectiva se postergarán hasta el día hábil bancario siguiente.

Pago de solo intereses: Las primeras 00 cuotas, serán de solo intereses y se limitarán al monto devengado por tal concepto.

Pago de capital e intereses: Concluido el periodo de gracia para la amortización del capital, haré el reembolso del préstamo en cuotas iguales y sucesivas de **1,2616 U.F** cada una, salvo la última que deberá ajustarse al saldo de la deuda. Estas cuotas comprenderán el pago íntegro de los intereses devengados y la diferencia será abono a capital.

Interés por Retardo: En caso de no pago oportuno de una o más cuotas de la obligación, desde el incumplimiento pagaré el interés máximo convencional que rija a la fecha de suscripción de este instrumento y, sin perjuicio de los demás derechos del acreedor, el Banco podrá hacer exigible la totalidad de la deuda como si fuere de plazo vencido, mediante su cobranza judicial. Convenida una prórroga o renovación, en caso de incumplimiento devengará el interés máximo permitido estipular que rija a la fecha de esa nueva convención.

Indivisibilidad: Esta obligación la contraigo con el carácter de indivisible y podrá exigirse su cumplimiento total a cualquiera de mis sucesores. Libero al tenedor de este documento de la obligación de protesto.

Domicilio: Constituyo domicilio en la(s) comuna(s) en que se encuentra(n) la(s) oficina(s) señalada(s) como lugar(es) de pago, sin perjuicio de lo cual el tenedor podrá, para efectos legales de este instrumento elegir cualquiera de los domicilios consignados en él u otro en que el Banco tenga Oficina.

AVAL(ES) Y CODEUDOR(ES) SOLIDARIA(S) Me constituyo (Nos constituimos separadamente) en avalista(s) y codeudor(es) solidario(s) de este pagaré y acepto (aceptamos) sin necesidad de nueva(s) firma(s), las prórrogas, renovaciones y modificaciones que acordare el deudor principal con el Banco acreedor. Contraigo (Contraemos) esta obligación con el carácter de indivisible y podrá exigirse su cumplimiento total a cualquiera de mis (nuestros) sucesores. Libero (Liberamos) al tenedor de la obligación de protesto. Constituyo (Constituimos) domicilio en la(s) comuna(s) que se encuentra(n) en la(s) oficina(s) señalada(s) como lugar(es) de pago, sin perjuicio de lo cual el tenedor podrá, para efectos legales de este instrumento, elegir cualquiera de los domicilios consignados en él u otro en que el Banco tenga Oficina.

Firmo (Firmamos) como avalista(s) y codeudor(es) solidario(s) en la(s) fecha(s) que (en cada caso) se indica.

Lugar de suscripción: **LA FLORIDA**

Fecha Suscripción: **20 de Febrero de 2007**

DEUDOR (Suscriptor): **JUAN ARMANDO MALDONADO ARAVENA**

R.U.T.: **10.563.736-5**

DOMICILIO(Calle, N°, Comuna -Localidad): **AVENIDA COMBARBALA 0431, LA GRANJA**

AVALISTA Y CODEUDOR SOLIDARIO: **JUAN ALEJANDRO MALDONADO FUENTES**

R.U.T.: **16.698.553-6**

DOMICILIO(Calle, N°, Comuna -Localidad): **AVENIDA COMBARBALA 0431, LA GRANJA**

Firma del Deudor

Firma avalista y codeudor solidario

Autorizo la firma de **JUAN ARMANDO MALDONADO ARAVENA**, cédula de identidad **10.563.736-5** en su calidad de deudor y de **JUAN ALEJANDRO MALDONADO FUENTES**, cédula de identidad **16.698.553-6** en su calidad de avalista y codeudor solidario.

Santiago, 20 de Febrero de 2007.

Notario



CRE 13UM 000000003685787

El impuesto de timbres y estampillas del presente pagaré ha sido enterado en Tesorería, mediante ingreso en dinero conforme al Art. 15 N°2 y 3 D.L.3475 de 1980.

Página 1 de 23445