

D.GAVILA

B.949486

C.4500739

**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES Y
DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR**

Del inmueble inscrito a Fojas 37219 Número 56188 del Registro de Propiedad del año 2010 ubicado en la comuna de PROVIDENCIA que corresponde a Local número ochenta y siete A de calle Ramón Carnicer, que forma parte del del edificio construido en calle Viña del Mar número veintiséis, con frente a calle José Arrieta números ochenta y cuatro, ochenta y seis, ochenta y ocho, noventa y noventa y dos, de propiedad de INVERSIONES SAN FERMIN S.A..

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Revisados los Indices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante CINCUENTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) REGLAMENTO DE COPROPIEDAD : a Fs. 12346 Nro. 17292 del Año 1963
- 2) HIPOTECA : a Fs. 27756 Nro. 32273 del Año 2010 en favor de Banco del Estado de Chile para garantizar al acreedor el cumplimiento de las obligaciones que contraiga actualmente o en el futuro

REGISTRO DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR

Revisados igualmente durante CINCUENTA años los Indices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 32193 Nro. 32543 del Año 2005 en favor de Banco de Crédito e Inversiones de gravar o enajenar ni celebrar actos o contratos sin consentimiento del acreedor.
- 2) PROHIBICION : a Fs. 20415 Nro. 34672 del Año 2010 en favor de Banco del Estado de Chile de enajenar, gravar, arrendar ni celebrar contrato alguno relativo al inmueble, sin consentimiento del acreedor.

Santiago, 2 de julio del año 2010



Derechos \$ 6.600.-