

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl Santiago Fax: 2695 3807 info@conservador.cl

# Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 15282 Número 23376 del Registro de Propiedad del año 2013 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a Propiedad con frente al Pasaje Los Araucanos, que corresponde al sitio número veinticinco del plano de subdivisión respectivo, de propiedad de MOYA MONJE OSCAR EDUARDO.

## Registro de Hipotecas y Gravámenes

de Santiago

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

1) HIPOTECA : a Fs. 9128 Nro. 10244 del Año 2013 en favor de Comando de Bienestar por 978,5122 UF

## Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 6879 Nro. 11335 del Año 2013 en favor de Comando de Bienestar de gravar y enajenar sin autorizacion del acreedor.
- 2) PROHIBICION: a Fs. 6879 Nro. 11336 del Año 2013 de celebrar actos y contratos que importe la cesión de uso y goce, por el plazo de 5 años, sin autorización del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano. Ni enajenar.

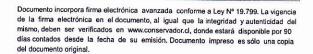
Santiago, 26 de octubre del 2015

Derechos \$ 6.600.-

D.OGUTIERREZ B.456981 C.10236631



27fc-f697-1567-b119 e validez en www.conservador.cl Consulte v



1/1



Morandé 440 Santiago

Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl Fax: 695 3807

info@conservador.cl

## Registro de Propiedad

## Copia con Vigencia

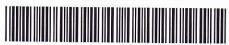
El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 15282 número 23376 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2013, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 21 de octubre de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 23 de octubre de 2015.



Carátula 10236635



Código de verificación: cpv9c32db-0

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19,799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

página 1 de 2

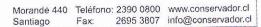
CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO

Fojas: 15282

Nº23376 PC/CH/OI C: 7204015 COMPRAVENTA LUIS REMIGIO CASTILLO VILLAGRA OSCAR EDUARDO MOYA MONJE REP: 20980 B: 456981 F: 116796 KMATPP 1604 6879-11336 2013

Santiago, seis de marzo del año dos mil trece.-Don OSCAR EDUARDO MOYA MONJE, C.I. 13.940.034de este domicilio, es dueño de la 8, casado, propiedad ubicada en Pasaje Los Araucanos, corresponde al sitio número veinticinco de1 subdivisión respectivo, de plano de deslinda: Maipú, Región Metropolitana, que sitio número diecinueve metros con NORTE, diecinueve metros con sitio veintiséis; SUR, número veinticuatro; ORIENTE, nueve metros con Pasaje Los Araucanos; PONIENTE, nueve metros con sitio número doce.- La adquirió por compra a don LUIS REMIGIO CASTILLO VILLAGRA, de este domicilio, según escritura de fecha veintiuno de febrero del año dos mil trece, otorgada en la notaría de esta ciudad, de don Gastón Iván Santibáñez Soto, Repertorio Número 956, por el precio de TREINTA Y SEIS MILLONES DE PESOS, (\$36.000.000), que se da por pagado.- El título anterior está a Fojas 2821 Número 2877 del año 1987.- Rol de avalúo Número 1330-27, Comuna de Maipú.- Requirente: Juan Moya.-23

ACTOR ASSESSMENT





## Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 15282 Número 23376 del Registro de Propiedad del año 2013 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a Propiedad con frente al Pasaje Los Araucanos, que corresponde al sitio número veinticinco del plano de subdivisión respectivo, de propiedad de MOYA MONJE OSCAR EDUARDO.

### Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

1) HIPOTECA : a Fs. 9128 Nro. 10244 del Año 2013 en favor de Comando de Bienestar por 978,5122 UF

#### Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION: a Fs. 6879 Nro. 11335 del Año 2013 en favor de Comando de Bienestar de gravar y enajenar sin autorizacion del acreedor.
- PROHIBICION: a Fs. 6879 Nro. 11336 del Año 2013 de celebrar actos y contratos que importe la cesión de uso y goce, por el plazo de 5 años, sin autorización del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano. Ni enajenar.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 26 de octubre del 2015

1/1



D.OGUTIERREZ B.456981 C.10236631



27fc-f697-1567-b119 Consulte validez en www.conservador.cl



Morandé 440 Santiago Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

## Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 15282 número 23376 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2013, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 21 de octubre de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 23 de octubre de 2015.



Carátula 10236635

hegonzalez



Código de verificación: cpv9c32db-0

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

página 1 de 2

CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO

Fojas: 15282

Nº23376 PC/CH/OI C: 7204015 COMPRAVENTA LUIS REMIGIO CASTILLO VILLAGRA OSCAR EDUARDO MOYA MONJE REP: 20980 B: 456981 F: 116796 KMATPP 1604 6879-11336 2013

Santiago, seis de marzo del año dos mil trece.-Don OSCAR EDUARDO MOYA MONJE, C.I. 13.940.034-8, casado, de este domicilio, es dueño de la propiedad ubicada en Pasaje Los Araucanos, corresponde al sitio número veinticinco de plano de subdivisión respectivo, Comuna que deslinda: Maipú, Región Metropolitana, diecinueve metros sitio número con NORTE, diecinueve metros con sitio veintiséis; SUR, número veinticuatro; ORIENTE, nueve metros con Pasaje Los Araucanos; PONIENTE, nueve metros con sitio número doce.- La adquirió por compra a don LUIS REMIGIO CASTILLO VILLAGRA, de este domicilio, según escritura de fecha veintiuno de febrero del año dos mil trece, ctorgada en la notaría de esta ciudad, de don Gastón Iván Santibáñez Soto, Repertorio Número 956, por el precio de TREINTA Y SEIS MILLONES DE PESOS, (\$36.000.000), que se da por pagado. - El título anterior está a Fojas 2821 Número 2877 del año 1987.- Rol de avalúo Número 1330-27, Comuna de Maipú.- Requirente: Juan Moya.-