



## CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES INTERDICIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR

Folio N°: 14567.-

Carátula N°:74821.-

### I.- Singularización del inmueble :

Ubicación: Pasaje Lago General Carrera número dos mil ochocientos treinta, del Conjunto Habitacional Alamedas de San Bernardo, sitio o lote número diecinueve del Sector o Manzana U del plano

Comuna: SAN BERNARDO

### II.- Individualización propietario vigente: (1)

1.- QUEZADA SEPULVEDA PATRICIA ALEJANDRA

Inscripción: Fs.2417 N° 1493 de 1999 , Registro de Propiedad

III.-Limitaciones al dominio durante los ultimos 30 años, revisados los índices desde 14/04/1986 hasta 08/04/2016:

### Registro de Hipotecas y Gravámenes: (1)

1.- Clase inscripción: HIPOTECA

Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE

Inscripción: Fs.2346 N° 1222 de 1999

### Registro de Interdicciones y Prohibiciones: (1)

1.- Clase inscripción: PROHIBICION

Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE

Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799.-  
AA Excm. Corte Suprema de Chile.-  
Certificado N° 123456876573 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo , 08 Abril de 2016

Cantidad páginas documento: 2

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456876573.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

**Amelia Teresa Galvez  
Carvallo**

Digitally signed by Amelia Teresa Galvez Carvallo

Date: 2016.04.15 11:36:39 -04:00

Reason: Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo  
Location: San Bernardo - Chile



Pag: 1/2



N° Certificado 123456876422.-  
[www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

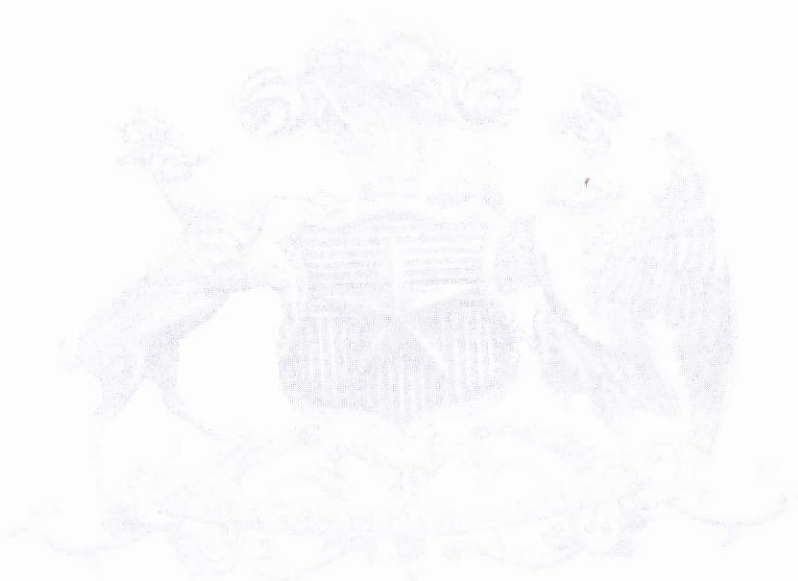
Certificado N° 123456876422.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

Inscripción: Fs.3395V N° 1932 de 1999

San Bernardo, ocho de Abril del año dos mil dieciséis.- G.M.S.



Firma Electronica Avanzada Ley N° 19.799.-  
AA Excmo Corte Suprema de Chile.-  
Certificado N° 123456876573 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>



Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo, 08 Abril de 2016

Cantidad páginas documento: 2

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de  
13/10/2006 de la Excmo. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456876573.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

Pag: 2/2



Nº Certificado 123456876422.-

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de  
2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la  
Excmo. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456876422.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-



## COPIA VIGENTE

### Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo certifica que la copia de la inscripción de fojas 2417 número 1493 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1999, adjunta al presente documento, está conforme con su original.-y se encuentra vigente al día 08 de Abril de 2016.-

Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.-

Calle Arturo Prat N°314 .-

Registro de Propiedad Fs 2417 N° 1493-1999.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 3

Carátula N° 74821.- Código retiro e5305

San Bernardo, 08 de Abril de 2016.-



N° Certificado 123456876422.-  
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excmo. Corte Suprema.-  
Certificado N° 123456876422.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-



Nº 1493 ✓	16	Doña PATRICIA ALEJANDRA QUEZADA SEPULVEDA,
COMPRA	17	cédula nacional de identidad Nº 13.043.209-
-	18	3, soltera, es dueña de la propiedad ubicada
PATRICIA QUEZADA	19	en Pasaje Lago General Carrera Nº 2830, del
SEPULVEDA	20	Conjunto Habitacional "Alamedas de San Bernar-
A	21	do", de esta Comuna, que corresponde al sitio
COOPERATIVA	22	o lote número 19 del Sector o Manzana U, del
ABIERTA DE	23	plano de loteo.- Adquirida por compra a COOPE-
VIVIENDA	24	RATIVA ABIERTA DE VIVIENDA PROVICOOP LIMITA-
PROVICOOP	25	DA, según contrato protocolizado el 29 de
LIMITADA	26	Diciembre de 1998, en la Notaría de Santiago de
-----	27	don Humberto Quezada Moreno, en el precio
REP. 990	28	de siete millones trescientos veintiún mil
	29	novecientos quince pesos (\$ 7.321.915.-).
	30	equivalentes al primero de Diciembre de

Folio  
14.562

1998, a quinientas Unidades de Fomento (U.F.  
500.-), íntegramente pagado en la forma indicada  
en el contrato.- El título anterior rola a Fs.  
46 Nº 83 de 1996.- Plano, Resolución y  
Certificado de Recepción de Urbanización Nº  
677 de 1998.- Documento agregado al final del  
Registro de Propiedad de este año con el Nº  
598.- Art. 41 Ley 18.591.- Certificado de  
Avaluo en Trámite Nº 1234-19, se tuvo a la  
vista.- San Bernardo, seis de Abril de mil  
novecientos noventa y nueve.-  
Requirente: Feliciano Jeldes S.-

