

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 9640 número 15475 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2008, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 17 de julio de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 20 de julio de 2015.



Carátula 9903874

ctoro



Código de verificación: cpv971f02-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°15475

NA/SC/VP

C: 2733351-1

HERENCIA

VICENTE

SEGUNDO YAÑEZ

LINEROS

A

VALESKA DEL

CARMEN YAÑEZ

SOTO Y OTROS

REP: 12911

B: 606891

F: 333027

KMATPP

1
7 Santiago, quince de febrero del año dos
8 mil ocho.- Doña VALESKA DEL CARMEN YAÑEZ
9 SOTO, Cédula Nacional de Identidad número
10 13.063.152-5, doña ALEJANDRA PAULINA YAÑEZ
11 SOTO, Cédula Nacional de Identidad número
12 12.877.740-7, don ANGELO SEBASTIAN YAÑEZ
13 SOTO, Cédula Nacional de Identidad número
14 13.886.125-2, doña JACQUELINE XIMENA YAÑEZ
15 ESPINOZA, Cédula Nacional de Identidad
16 número 11.548.532-6 y doña MARIA GRISELDA
17 SOTO QUINTANILLA, Cédula Nacional de
18 Identidad número 6.884.272-7, esta última
19 como cónyuge sobreviviente, son dueños del
20 sitio número diez de la manzana catorce
21 plano de loteo de la Población Villa de
22 Los Escritores Chilenos - ex Lo Aránguiz
23 número uno -, Comuna de Recoleta, Región
24 Metropolitana, que deslinda: NORTE, sitio
25 once manzana catorce; SUR, sitio nueve y
26 parte de sitio dos manzana catorce;
27 ORIENTE, Avenida Recoleta; PONIENTE, sitio
28 tres manzana catorce.- Lo adquirieron por
29 herencia de don VICENTE SEGUNDO YAÑEZ
30

LINEROS, según resolución que consta en la
1 inscripción precedente y la última además
2 por los gananciales que le corresponden de
3 acuerdo al artículo 30 de la ley 16.271.-
4 El título anterior está a Fojas 50006
5 Número 51291 del año 1986.- Rol de avalúo
6 número 6735-8, Comuna de Recoleta.-
7 Requirente: Myrna González Carrasco.-
8
9
10
11
12

Naviz

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar Al Día 24 de Julio del 2015

Del inmueble inscrito a Fojas 9640 Número 15475 del Registro de Propiedad del año 2008 ubicado en la comuna de RECOLETA que corresponde a sitio número diez, de la manzana catorce, loteo de la Población Villa de Los Escritores Chilenos, de propiedad de YAÑEZ SOTO VALESKA DEL CARMEN, YAÑEZ SOTO ALEJANDRA PAULINA, YAÑEZ SOTO ANGELO SEBASTIAN, YAÑEZ ESPINOZA JACQUELINE XIMENA, SOTO QUINTANILLA MARIA GRISELDA.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 37508 Nro. 32906 del Año 1995 en favor de Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano por 30 UF.

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 50899 Nro. 32399 del Año 1995 en favor de Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano de gravar y enajenar sin autorización del acreedor.
- 2) PROHIBICION : a Fs. 50900 Nro. 32400 del Año 1995 de enajenar y arrendar, por el plazo de 5 años, sin autorización del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, ceder su uso y goce, darle otro destino que no sea exclusivamente habitacional ni destinarla a vivienda de recreación o veraneo.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 27 de julio del año 2015



[Handwritten signature]