



PROCEDIMIENTO : Ejecutivo Especial  
MATERIA : Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos  
DEMANDANTE : BANCO DEL ESTADO DE CHILE  
RUT N° : 97.030.000-7  
ABOGADO PATROCINANTE : José Santander Robles  
RUT N° : 10.050.813-3  
APODERADO : José Santander Robles  
RUT N° : 10.050.813-3  
DEMANDADO : CASTRO ALVAREZ MARIA EUGENIA  
RUT N° : 6.828.458-9  
N° OPERACIÓN : 118015620

Rol - 456 21 - 2008

CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO  
Sec: CIVIL Folio: 04562  
Jdor: 15 CIV Rol: C-00159  
Fecha: 18-01-2008 Hora: 08:05  
Materia: 406 Causa: 002

EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. PRIMER OTROSÍ: Acompaña documentos en la forma que indica y solicita custodia. SEGUNDO OTROSÍ: Personería. TERCER OTROSÍ: Patrocinio y Poder.

#### S.J.L. Civil

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a US. digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a **CASTRO ALVAREZ MARIA EUGENIA**, ignoro profesión u oficio, domiciliado en **PASAJE LEDA N° 1708, VILLA SANTA INES NORTE Y SUR DE MAIPU y LO AMOR N° 5900, CERRO NAVIA**, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 26 DE JULIO DE 1991 otorgada ante el Notario Público don HERNAN GUZMAN ITURRA, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a CASTRO ALVAREZ MARIA EUGENIA, conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de **190 Unidades de Índice Valor Promedio**, equivalentes a en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie L.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de **232 meses**, contados desde el día 01 DE SEPTIEMBRE DE 1991, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del **8,0%**.