



16487

PATRICIO ZALDIVAR MACKENNA
Notario Público 18a
Notaria Santiago

Rup. 13631
I 8452

080302-2

CONTRATO DE COMPRAVENTA Y MUTUO
HIPOTECARIO EN LETRAS DE CREDITO
D.S. N° 62 (V y U), 1984

CLAUDIA INES DI BIAGGIO HERMOSILLA

A

FUNDACION INVICA

Y

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

En Santiago, a 13 de Agosto del año 2003, entre Fundación Invica, Rut N° 51.719.700-0, persona jurídica de derecho privado representada por don ANDRES ALTAMIRANO COX, chileno, casado, ingeniero civil, cédula nacional de identidad N° 4.764.990-6, y por don NICOLAS PAROT BORAGK, chileno, casado, abogado, cédula nacional de identidad N° 6.948.044-6, todos domiciliados en Santiago, calle Cienfuegos N° 67, en adelante "Invica" o "el vendedor", de una parte; y de la otra DONA CLAUDIA INES DI BIAGGIO HERMOSILLA, chilena, casada quien actúa con su patrimonio reservado de acuerdo a Artículo N° 150 del Código Civil según se acreditará, empleada, domiciliada en Pasaje Los Diaguitas N° 1116, Población Humberto Díaz, Puente Alto, Santiago, cédula nacional de identidad N° 9.578.631-6, en adelante indistintamente "el comprador" "el deudor" o "el mutuuario", y don JOSE DANIEL CAMARGO FLORES, chileno, casado, empleado bancario, cédula nacional de identidad N° 5.026.627-3, en representación del Banco del Estado de Chile, persona Jurídica dedicada al giro de su nombre, ambos domiciliados en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, en adelante también "el Banco", todos los comparecientes mayores de edad, se ha convenido lo siguiente: PRIMERO Fundación Invica, vende, cede y transfiere a DONA CLAUDIA INES DI BIAGGIO HERMOSILLA, quien compra, acepta y adquiere para sí, la propiedad ubicada en PASAJE CARLO GIAVERINI F. N° 6966 del Conjunto Habitacional "CASAS DE LO BOZA 2° ETAPA" de la Comuna de Maipo.

CONSERVADOR DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

10 de

La presente hoja corresponde a la certificación de la escritura
protocolizada con el Repertorio N° 13638 en la Notaría de

Don (ña) PATRICIO ZALDIVAR MACKENNA

con fecha 13 AGO. 2003

Anotado en el Repertorio con el N° 75924 y con esta
fecha 14 OCT. 2003 se practicaron las siguientes inscripciones:

En el Registro de Propiedad

a Folios 66470 N° 67455

En el Registro de Hipotecas y Gravámenes

a Folios 65453 N° 54633

En el Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

a Folios 48494 N° 45757

a Folios 48494 N° 45758

Se certifica que la(s) prohibición(es) o hipoteca(s) indicadas en la
escritura antes citada, se liberaron solo respecto del inmueble que por
este acto se vende, en las fechas que se indican:

Prohibición(es): 15 OCT. 2003

[LV] Hipoteca(s): 15 OCT. 2003

Santiago, 15 de Octubre del año 2003.



En los artículos 402 y 452 del
Código Orgánico de Tribunales, autengo con esta fecha,
Santiago, 20 OCT 2003