

Rd-6665-2008

CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO  
 Dep: CIVIL Folio: 29322  
 Id: 20 CIV Rol: 10-005665  
 Fecha: 08-09-2008 Hora: 12:11  
 Usario: 1001

PROCEDIMIENTO	:	Ejecutivo Especial
MATERIA	:	Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos
DEMANDANTE	:	Banco del Estado de Chile
RUT N°	:	97.030.000-7
ABOGADO PATROCINANTE	:	José Santander Robles
RUT N°	:	10.050.813-3
APODERADO	:	José Santander Robles
RUT N° 9	:	10.050.813-3
DEMANDADO	:	RAMIREZ SAN MARTIN PATRICIA IRENE
RUT N°	:	10.473.961-K
N° OPERACIÓN	:	1339025K0



EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. PRIMER OTROSI: Acompaña documentos en la forma que indica y solicita custodia. SEGUNDO OTROSI: Personería. TERCER OTROSI: Patrocinio y Poder. CUARTO OTROSI: Exhorto.

#### S.J.L. Civil

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a US, digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a RAMIREZ SAN MARTIN PATRICIA IRENE, ignoro profesión u oficio, domiciliado en CALLE LOS ANDES N° 524, CONJUNTO VALLE NEVADO DOS, ISLA DE MAIPO, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 11 DE AGOSTO DE 1995 otorgada ante el Notario Público don GLADYZ PIZARRO PIZARRO, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a don (ña) RAMIREZ SAN MARTIN PATRICIA IRENE conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de 280.- Índice Valor Promedio (IVP), en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie X.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 232 meses, contados desde el día 01 DE OCTUBER DE 1995, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del 8,5%.