

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar
Al Día 28 de Julio del 2014**

Del inmueble inscrito a Fojas 31040 Número 24357 del Registro de Propiedad del año 1988 ubicado en la comuna de LA FLORIDA que corresponde a departamento N° 36 de la edificación construida en el lote N° 6, con frente a la calle El Cristal N° 10.461, de propiedad de JORQUERA CEA LUIS ALONSO.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) REGLAMENTO : a Fs. 21042 Nro. 28805 del Año 1985

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad NO tiene en dicho periodo inscripción(es) vigente(s).-

Santiago, 29 de julio del año 2014

Derechos \$ 6.600.-

D.ABALLESTEROS
B.484264
C.8742757



1/1



2226-27d1-1be5-0c95
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 31040 número 24357 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1988, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 22 de julio de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 24 de julio de 2014.



Carátula 8742760



Código de verificación: 856768-380c09e584
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

C:537158-

Nº 24357

F156773

C.M.

COMPRVENTA

INMOBILIARIA

Y CONSTRUCTORA

ALBA

LIMITADA

a

LUIS

JORQUERA

REP:47507-

PROHIBICION A L.

Nº 17217-18 de 1988.

Santiago, diecinueve de Mayo de mil novecientos ochenta y ocho.- Don LUIS ALONSO JORQUERA CEA, C.I. 5.719.137-6 de Santiago, casado, de este domicilio, es dueño del departamento número treinta y seis, del edificio ubicado en El Cristal número diez mil cuatrocientos sesenta y uno, Comuna de La Florida, de este Departamento, de acuerdo con el plano archivado con el número mil ochocientos noventa y tres y mil ochocientos noventa y tres A a la I, y dueño además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno que corresponde al lote número seis del plano respectivo, que deslinda: NORTE, con calle número cuatro o La Arcilla; NOR-ORIENTE, con plaza formada en el cruce de calle número dos con calle número cuatro; SUR, con calle San José de La Estrella; ORIENTE, con calle número dos o El Cristal; PONIENTE, con calle número uno o El Mármol.- Lo adquirió por compra a la INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ALBA LIMITADA, según escritura de fecha ocho de Marzo último, otorgada en la Notaría de esta ciudad, de don PATRICIO ZALDIVAR MACKENNA, por el precio de \$1.885.558.- Un millón ochocientos ochenta y cinco mil quinientos cincuenta y ocho pesos, que se da por pagado.- El título anterior está a FOJAS 25912 NUMERO 31958 de 1984.- Requirente: Banco del Estado de Chile.

484264