

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar  
Al Día 20 de Agosto del 2014**

Del inmueble inscrito a Fojas 10365 Número 9474 del Registro de Propiedad del año 1998 ubicado en la comuna de LAS CONDES que corresponde a lote B del plano de subdivisión de la propiedad ubicada en Avenida Colón número cinco mil doscientos sesenta y siete, antes dos mil ciento cinco, de propiedad de BERNHARDT PEREZ ALEJANDRO GABRIEL.

**Registro de Hipotecas y Gravámenes**

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA Y CINCO años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 64156 Nro. 76409 del Año 2008 en favor de Banco de Crédito e Inversiones para garantizar un préstamo por 2.346 UF., y demás obligaciones que tenga actualmente o contraiga en el futuro.

**Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar**

Revisados igualmente durante TREINTA Y CINCO años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 41545 Nro. 73784 del Año 2008 en favor de Banco de Crédito e Inversiones de gravar, enajenar ni arrendar sin autorización del acreedor.

Santiago, 21 de agosto del año 2014

Derechos \$ 6.600.-

D.ABALLESTEROS  
B.368023  
C.8818164



2272-4025-1fcc-026c  
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440  
Santiago

Teléfono: 390 0800  
Fax: 695 3807

www.conservador.cl  
info@conservador.cl

## Registro de Propiedad

### Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 10365 número 9474 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1998, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 13 de agosto de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 18 de agosto de 2014.



Carátula 8818166



Código de verificación: 868df6-2a19b87053  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



CGM

C.175898

COMPRVENTA

HERNAN

ALEJANDRO o

HERNAN PERO

TORRES

A

ALEJANDRO

GABRIEL

BERNHARDT

PEREZ

REP.9929

B. 368023

F. 96386

7

NO 9474

14  
15  
16 Santiago, doce de Febrero de mil novecientos  
17 noventa y ocho.- Don ALEJANDRO GABRIEL  
18 BERNHARDT PEREZ, C.I.8.673.993-3, separado de  
19 bienes, de este domicilio, es dueño del lote B  
20 del plano de subdivisión de la propiedad  
21 ubicada en Avenida Colón número cinco mil  
22 doscientos sesenta y siete, antes dos mil  
23 ciento cinco, Comuna de Las Condes, Región  
24 Metropolitana, que deslinda: NORTE, con lote  
25 A; SUR, con lote C; ORIENTE, con frente del  
26 deslinde general del loteo: PONIENTE, con  
27 calle Martín de Mujica.- Lo adquirió por  
28 compra a don HERNAN ALEJANDRO o HERNAN PERO  
29 TORRES, según escritura de fecha dieciocho de  
30 Diciembre de mil novecientos noventa y siete.

de Diciembre de

CGM

C.1

COM

"IN

ALC

S.A

A

"SC

INV

SIE

LIN

REF

B.

F.

PRO

a Co

N

AN

AN

AN

AN

AN

AN

AN

AN

AN

10366

7587  
6534  
1998

1-2