



2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

PRENDA SIN DESPLAZAMIENTO
SOBRE VEHÍCULO MOTORIZADO

JOSÉ JENARO SOLA RUBIO

A

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

15 **Repertorio Nro 3.507.-**

16 ~~~~~

17 En **COQUIMBO**, a **ocho** de **NOVIEMBRE** del año dos mil diez, ante
18 mí, **MARIANO TORREALBA ZILIANI**, chileno, casado, Abogado y Notario
19 Público de esta comuna, con domicilio en calle Bilbao cuatrocientos cincuenta y
20 uno, Coquimbo, Comparece: Don **JOSÉ JENARO SOLA RUBIO**, chileno,
21 empresario, soltero, cédula nacional de identidad número diez millones
22 trescientos noventa mil ciento cincuenta y seis guión uno, domiciliado en calle
23 Papa Ceferino número tres mil ciento setenta y tres, Villa Talinay, La Cantera,
24 Coquimbo, en adelante también "el deudor"; y don **PATRICIO EUGENIO**
25 **FERNÁNDEZ SOTO**, chileno, casado, contador público y auditor, cédula
26 nacional de identidad número ocho millones setecientos treinta y tres mil
27 quinientos veinticinco guión nueve, en representación del **BANCO DEL**
28 **ESTADO DE CHILE**, empresa autónoma del Estado del giro de su
29 denominación, rol único tributario noventa y siete millones treinta mil guión
30 siete, ambos domiciliados en calle Balmaceda número quinientos treinta y dos,

1 La Serena, de paso en esta ciudad; en adelante también "el Banco", todos
2 mayores de edad, quienes me acreditaron sus identidades con las cédulas
3 antes referidas, y exponen: **PRIMERO:** A fin de garantizar al Banco del Estado
4 de Chile el cumplimiento de cualquiera obligación que haya contraído o
5 contrajere en el futuro con dicho banco, las obligaciones derivadas de contratos
6 de arrendamiento con o sin opción de compra, de avales otorgados o que se
7 otorguen por el Banco del Estado de Chile a créditos concedidos o que se le
8 concedan por terceros y también de cualquiera otra obligación que por
9 cualquier causa o motivo adeude o llegare adeudar, sea directa o
10 indirectamente, como deudor principal o como obligado al pago, como fiador,
11 como codeudor solidario, avalista o de otra manera, o como consecuencia de
12 renovaciones, reprogramaciones, prórrogas o ampliaciones del plazo de dichas
13 obligaciones, don **JOSÉ JENARO SOLA RUBIO**, constituye en favor del Banco
14 del Estado de Chile prenda sin desplazamiento, con cláusula de garantía
15 general, de acuerdo con las disposiciones de la Ley dieciocho mil ciento doce,
16 sobre el siguiente bien: **Tipo de Vehículo: Máquina Industrial, año: Dos mil**
17 **tres; Marca: Caterpillar; Modelo: Cuatro uno seis D; Numero Motor: Siete B**
18 **J dos cinco siete cinco tres; Numero de Serie: BFP0 ocho cuatro siete dos;**
19 **Color: Amarillo; Combustible: Diesel; patente única BRVY punto nueve**
20 **nueve guion cero, otorgada por el Registro Nacional de Vehículos**
21 **motorizados, tasado en la suma de veintitrés millones de pesos.** El bien
22 indicado se encuentra en buen estado de conservación y será guardado en
23 **Mina San Lorenzo Interior de Lambert, La Serena.** **SEGUNDO:** Declara el
24 deudor declara que es poseedor regular y único dueño de el bien que se da
25 en garantía en virtud del presente instrumento, que no reconoce otro
26 gravamen, que no adeuda por el saldo de precio, que no está sujeto a acciones
27 de nulidad, resolutorias u otras, y que no se encuentra afecto a resolución
28 judicial, embargo o prohibición alguna. Esta declaración se formula en especial
29 para los efectos de lo dispuesto en el artículo diecinueve de la ley número
30 dieciocho mil ciento doce y ciento sesenta de la Ley General de Bancos.



1 **TERCERO:** El Banco del Estado de Chile queda facultado para inspeccionar la
2 especie dada en prenda. El deudor se obliga a facilitar las inspecciones que
3 ordene el Banco y a informar por escrito al Banco cada vez que éste lo solicite
4 sobre el estado del bien pignorado, integridad de él y demás pormenores que se
5 le pidan y declara de antemano que dichas inspecciones no le ocasionan
6 perjuicio alguno. **CUARTO:** El Banco del Estado de Chile y el deudor convienen
7 en que el bien pignorado se mantendrá en el inmueble individualizado en la
8 cláusula primera de esta escritura. El deudor no podrá trasladarlo a otro lugar
9 sin consentimiento expreso del Banco. **QUINTO:** El deudor se obliga a no
10 gravar ni enajenar la especie objeto de este contrato sin consentimiento escrito
11 del Banco del Estado de Chile. **SEXTO:** El Banco del Estado de Chile podrá
12 hacer valer contra terceros todos los derechos y acciones que correspondan al
13 acreedor, en razón de perjuicios o daños que pudiere sufrir el bien pignorado.
14 **SEPTIMO:** Serán de cuenta del deudor los gastos de custodia, conservación y
15 mantenimiento de la prenda como también los de otorgamiento de este
16 contrato, su legalización y publicación. Responderá también el deudor de todos
17 los perjuicios y gastos que al Banco pudiera ocasionar la pérdida o privación
18 del bien pignorado. **OCTAVO:** Mientras esté vigente el presente contrato, el
19 deudor se obliga a contratar seguros contra incendios y demás riesgos que se
20 estimen necesarios por el Banco sobre el bien objeto de esta garantía; todo ello
21 bajo las siguientes modalidades: **a)** El seguro podrá ser tomado en una de las
22 compañías de seguro que mantenga para esos efectos un convenio con el
23 Banco. **b)** También podrá ser contratado en cualquier otra entidad aseguradora.
24 En el evento que opte por esta última alternativa, las pólizas en las cuales se
25 formalicen, necesariamente deberán ser analizadas para su conformidad por
26 una asesoría externa, cuyo costo será de cargo exclusivo del deudor. **c)** En caso
27 de que el deudor no tomare el seguro o no pagare las primas oportunamente, el
28 Banco podrá hacerlo con cargo a aquél, quien deberá restituir las sumas
29 pagadas por el banco por estos conceptos, con más el interés máximo
30 convencional que rija al momento del pago. **d)** Si las pólizas tomadas

CHRISTIAN BRAVO B
ABOGADO

1 directamente por el deudor en la modalidad que se indica en la letra b), fueren
2 rechazadas, deberán ser corregidas y puestas nuevamente al análisis y
3 conformidad de la asesoría externa, y si en esa segunda revisión fueren
4 rechazadas, el Banco podrá tomar directamente los seguros con cargo al
5 deudor, quien también deberá restituir las sumas pagadas por estos conceptos,
6 con más el interés máximo convencional que rija al momento del pago. Las
7 coberturas sobre las cuales deben tomarse los seguros, sus condiciones y
8 montos, la indicación de la o las compañías que han suscrito convenios con el
9 Banco, las causales por las cuales pueden ser rechazadas las pólizas tomadas
10 en otras aseguradoras y el costo que irrogan las revisiones de las pólizas por la
11 asesoría externa, constan en un documento instructivo que el deudor declara
12 haber recibido del Banco antes de la firma de esta escritura, el cual declara
13 conocer y darle su plena conformidad; además, el deudor expresa que la
14 asesoría externa que analiza las pólizas de seguro y por la cual se le cobra un
15 precio, es un servicio adicional que acepta libremente. Asimismo, manifiesta
16 que las declaraciones que formula, las hace en conocimiento cabal de las
17 normas contenidas en la Ley diecinueve mil cuatrocientos noventa y seis, que
18 establece normas sobre protección de los derechos de los consumidores. El
19 Banco queda autorizado para cargar los gastos antes aludidos a cualquiera de
20 las cuentas corrientes, sean ordinarias o de sobregiro que el deudor mantenga
21 en él. En el evento que los bienes asegurados o algunos de ellos fuesen
22 afectados por los siniestros objeto del o los seguros, el deudor se obliga a
23 comunicar al Banco por escrito e inmediatamente y a más tardar al día
24 siguiente hábil de haberse producido aquellos, a fin de que éste haga valer sus
25 derechos en las indemnizaciones que le correspondan. También, el deudor se
26 obliga a comunicar al Banco, por escrito y dentro del más breve plazo, el
27 cambio de destino y las modificaciones de que sea objeto los bienes asegurados,
28 a fin de adecuar las pólizas ya contratadas a las nuevas especificaciones que
29 haya experimentado. **NOVENO:** El Banco podrá disponer anualmente la
30 retasación del bien dado en garantía, por su propio personal o por los tasadores

1 externos que designe al efecto." El deudor se obliga a facilitar las inspecciones y
2 trámites que fueren necesarios para confeccionarlas. Todos los gastos derivados
3 de dichas retasaciones serán de cargo del deudor y serán determinados
4 conforme a las pautas que le han sido dadas a conocer en un instructivo o
5 circular confeccionado por el Banco para tales efectos, que el deudor ha
6 recibido con anterioridad a la firma de esta escritura y que declara conocer y
7 aceptar. El Banco queda autorizado para cargar los referidos gastos a
8 cualquiera de las cuentas corrientes, sean ordinarias o de sobregiro, que el
9 deudor mantenga en él. Las modificaciones que en lo sucesivo sufran los costos
10 de las retasaciones se darán a conocer al deudor mediante el envío de nuevos
11 instructivos o circulares, por carta dirigida al domicilio señalado por el deudor
12 en este instrumento. **DECIMO:** El Banco del Estado de Chile queda facultado
13 para exigir el cumplimiento anticipado de las obligaciones del deudor, como si
14 todas ellas fueren de plazo vencido, y a proceder a la realización de la prenda,
15 además, en los siguientes casos: **a)** si el deudor contraviniera las obligaciones
16 contraídas en esta escritura, **b)** si existiere o llegare a existir otro gravamen
17 cualquiera sobre la especie pignorada o el deudor dispusiera de ella, a
18 cualquier título, sin previo consentimiento del Banco, sin perjuicio de las
19 demás acciones y derechos que la ley reconoce al acreedor y de las sanciones
20 que establece para el deudor que así lo hiciere; **c)** si la especie dada en prenda
21 se hubiese destruido o desaparecido en todo o en parte, o hubiere disminuido
22 considerablemente su valor; **d)** si el deudor abandonare o perdiera la posesión
23 de la especie dada en prenda, sin perjuicio de las acciones que la ley confiere al
24 Banco; **e)** si el deudor trasladare la especie pignorada del lugar de explotación
25 hincado en la cláusula primera, sin perjuicio de las acciones civiles y penales
26 que correspondan al acreedor de acuerdo a la ley; **f)** si el deudor falleciere. En
27 este caso las deudas se considerarán indivisibles y podrá exigirse su
28 cumplimiento total a cualquiera de los herederos del deudor. **DÉCIMO**
29 **PRIMERO:** Para todos los efectos derivados del presente contrato y
30 especialmente para el ejercicio de las acciones judiciales que correspondan

1 para hacer efectiva la presente garantía, los comparecientes constituyen
2 domicilio en la ciudad y comuna de La Serena y se somete a la competencia de
3 sus Tribunales Ordinarios. **DÉCIMO SEGUNDO:** El Banco del Estado de Chile,
4 por medio de su mandatario, don **PATRICIO EUGENIO FERNÁNDEZ SOTO**, ya
5 individualizado, acepta la garantía que se constituye por esta escritura y las
6 estipulaciones y obligaciones contraídas en su favor. **DECIMO TERCERO:**
7 Queda facultado el portador de un extracto del presente instrumento para
8 requerir su publicación en el Diario Oficial y su anotación en el Registro
9 Nacional de Vehículos Motorizados. **DECIMO CUARTO:** La personería de don
10 **PATRICIO EUGENIO FERNÁNDEZ SOTO**, por el **BANCO DEL ESTADO DE**
11 **CHILE**, consta de la escritura pública de fecha nueve de marzo de dos mil uno,
12 otorgada en la Notaría de Santiago de don René Benavente Cash, y de la
13 escritura pública de Delegación de mandato y mandato de fecha dieciocho de
14 marzo de dos mil nueve, otorgada en la Notaría de Santiago doña Teresa
15 Martínez Pizarro, suplente del titular don Pedro Ricardo Reveco Hormazabal,
16 las que no se insertan por ser conocidas de las partes y del Notario que
17 autoriza. Minuta redactada por el Estudio Jurídico Bravo & Gárate, por el
18 Abogado don Christian Bravo Bustos. En comprobante, previa lectura, la
19 otorgan y firman. Se da copia. Doy fe.

CHRISTIAN BRAVO &
ABOGADO

Jose Luis

10380156-1

8733.525-9

