

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar Al Día 18 de Julio del 2014

Del inmueble inscrito a Fojas 54788 Número 85334 del Registro de Propiedad del año 2008 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a Propiedad ubicada en calle Celestina número doscientos treinta y tres, lote número treinta de la manzana B, del Conjunto Habitacional "Bosque del Sur I" de propiedad de MELENDEZ SUAZO EDUARDO JESUS.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante SESENTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo SIETE inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 759 Nro. 1894 del Año 1954
- 2) SERVIDUMBRE : a Fs. 511 Nro. 753 del Año 1963
- 3) SERVIDUMBRE : a Fs. 512 Nro. 756 del Año 1963
- 4) SERVIDUMBRE : a Fs. 513 Nro. 758 del Año 1963
- 5) SERVIDUMBRE : a Fs. 9299 Nro. 11056 del Año 1978
- 6) HIPOTECA : a Fs. 49159 Nro. 58923 del Año 2008 en favor de Corpbanca por 1.202 UF.-
- 7) HIPOTECA : a Fs. 49159 Nro. 58924 del Año 2008 en favor de Corpbanca por 157 UF.-

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante SESENTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 31640 Nro. 56298 del Año 2008 en favor de Corpbanca de enajenar, gravar, arrendar ni celebrar contrato alguno relativo al inmueble, sin consentimiento del acreedor.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 21 de julio del año 2014



Eduardo Rojas García

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 54788 número 85334 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2008, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 14 de julio de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 17 de julio de 2014.



Carátula 8720308



Código de verificación: 850fb4-27bfb69ed6
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°85334

PS/MP/MP

C: 3197286

COMPRAVENTA

INMOBILIARIA

LOS SILOS III

LIMITADA

A

EDUARDO JESUS

MELENDEZ SUAZO

REP: 91592

B: 1223277

18 Santiago, quince de septiembre del año dos
19 mil ocho.- Don EDUARDO JESUS MELENDEZ
20 SUAZO, C.I. 16.622.603-1, soltero, de este
21 domicilio, es dueño de la propiedad ubicada
22 en calle Celestina número doscientos
23 treinta y tres, que corresponde al lote
24 número treinta de la manzana B, del
25 Conjunto Habitacional Bosques Del Sur,
26 Etapa Uno, Comuna de Maipú, Región
27 Metropolitana, que deslinda: NOR ORIENTE,
28 en parte con lote cuarenta y tres y en
29 parte con lote cuarenta y siete de la misma
30

F:
KMATPP

manzana; SUR PONIENTE, con calle La
1 Celestina; SUR ORIENTE, con lote
2 veintinueve de la misma manzana; NOR
3 PONIENTE, con lote treinta y uno de la
4 misma manzana.- La adquirió por compra a la
5 sociedad INMOBILIARIA LOS SILOS III
6 LIMITADA, según escritura de fecha nueve de
7 junio del año dos mil ocho, otorgada en la
8 notaría de esta ciudad, de don Pedro
9 Ricardo Reveco Hormazábal, Repertorio
10 Número 11996, por el precio de MIL
11 QUINIENTAS DIEZ UNIDADES DE FOMENTO, que se
12 da por pagado.- El título anterior está a
13 Fojas 31180 Número 31585 del año 2001.- Rol
14 de avalúo Número 5550-19, Comuna de Maipú.-
15 Requirente: Vivacoop.-
16
17
18

