

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 34716 Número 52356 del Registro de Propiedad del año 2014 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a el inmueble ubicado en Pasaje Bambú Siete número dieciocho mil ochocientos cincuenta y seis, que corresponde al lote número quinientos doce de la quinta etapa del sector número uno del Conjunto Habitacional "Ciudad Satélite Los Parques de Maipú" de propiedad de ZUÑIGA ZUÑIGA MARIA ISABEL, y a Fojas 34719 Número 52361 del año 2014 de propiedad de VIDAL ZUÑIGA FRANCISCO SALVADOR, VIDAL ZUÑIGA RENE GODOFREDO, VIDAL ZUÑIGA MARIA ANGELICA, VIDAL ZUÑIGA LORENZO DEL CARMEN, VIDAL OLATE RODRIGO IVAN, VIDAL OLATE CARLA ANDREA.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo TRES inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 14788 Nro. 7625 del Año 1990 en favor de Banco Bhif Por 160.-UF.-
- 2) HIPOTECA : a Fs. 14788 Nro. 7626 del Año 1990 en favor de Mutualidad de Carabineros Por \$1.600.000.- Mutualidad de Carabineros
- 3) HIPOTECA : a Fs. 14789 Nro. 7627 del Año 1990 en favor de Banco Bhif para garantizar al acreedor el cumplimiento de las obligaciones que contraiga actualmente o en el futuro

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 24922 Nro. 9871 del Año 1990 en favor de Banco Bhif de celebrar actos y contratos a favor de terceros, gravar ni enajenar sin consentimiento del acreedor.
- 2) PROHIBICION : a Fs. 24923 Nro. 9872 del Año 1990 en favor de Mutualidad de Carabineros de gravar y enajenar sin autorizacion del acreedor.

Santiago, 9 de diciembre del 2015

Derechos \$ 6.600.-



[Handwritten signature]

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia en parte

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 34717 número 52358 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2014, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente en parte al día 2 de diciembre de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 4 de diciembre de 2015.



Carátula 10388807

rquense



Código de verificación: cpv9e8547-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

página 1 de 2

N°52358 Santiago, diecinueve de mayo del año dos mil
 JA/RZ/OI catorce.- Don FRANCISCO SALVADOR VIDAL ZUÑIGA,
 C: 8454057-3 C.I. 6.595.200-9, don RENE GODOFREDO VIDAL
 HERENCIA ZUÑIGA, C.I. 5.073.572-9, doña MARIA ANGELICA
 MARIA ISABEL VIDAL ZUÑIGA, C.I. 6.595.397-8, don LORENZO DEL
 ZUÑIGA ZUÑIGA CARMEN VIDAL ZUÑIGA, C.I. 8.154.196-5, don
 A RODRIGO IVAN VIDAL OLATE, C.I. 13.698.280-K,
 FRANCISCO doña CARLA ANDREA VIDAL OLATE, C.I. 15.373.244-2
 SALVADOR VIDAL y don RENE GODOFREDO VIDAL COLLAO, C.I.
 ZUÑIGA Y OTROS 1.434.522-1, este último como cónyuge
 REP: 43163 sobreviviente, son dueños de derechos en el
 B: 525642 inmueble ubicado en Pasaje Bambú Siete número
 F: 218248 dieciocho mil ochocientos cincuenta y seis, que
 corresponde al lote número quinientos doce de la
 Transmitidos quinta etapa del sector número uno del Conjunto
 los derechos de Habitacional "Ciudad Satélite Los Parques de
 don Rene Vidal Maipú", Comuna de Maipú, Región Metropolitana,
 Collao a Fojas que deslinda: NOR-ORIENTE, con lote número
 34719 Número quinientos once; SUR-PONIENTE, con lote número
 52361 del año quinientos trece; SUR-ORIENTE, con Pasaje Bambú
 2014.- Siete; NOR-PONIENTE, con parte del lote número
 quinientos veintiséis.- Los adquirieron por
 herencia de doña MARIA ISABEL ZUÑIGA ZUÑIGA,
 según resolución que consta en la inscripción
 precedente.- El título anterior está a Fojas
 34716 Número 52356 del año 2014.- Rol de avalúo
 número 6148-5, Comuna de Maipú.- Requirente:
 Francisco Vidal Zúñiga. FRANCISCO BARRIGA V.