

PROCEDIMIENTO

MATERIA

DEMANDANTE

RUT N°

ABOGADO PATROCINANTE

RUT N°

APODERADO

RUT N°

DEMANDADO

RUT N°

N° OPERACIÓN

TRIGESIMO JUZGADO CIVIL

22 ENE 2008

SECRETARIA-SANTIAGO

Procedimiento Especial

Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

07.030.000-7

CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO

Folios: 0422

Adm: 30.010

17-01-2008

Hora: 14:00

Matrícula: 1400

Rel: 10-0012

Hora: 11:00

Digit: 101

Rel - 1403 - 2008

Jose Santander Robles

10.050.813-3

Jose Santander Robles

10.050.813-3

PEÑA DUARTE ARNALDO ANDRES

13.287.522-7

199426530

EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1997, Ley General de Bancos. PRIMER OTROSÍ: Acompaña documentos y solicita custodia. SEGUNDO OTROSÍ: Personería. TERCER OTROSÍ: Patrocinio y Poder. CUARTO OTROSÍ: Exhorto.

S.J.L. Civil

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a US. digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a PEÑA DUARTE ARNALDO ANDRES, ignora profesión u oficio, domiciliado en CALLE GUAYACAN N° 0558, VILLA ENTRE RIOS DOS, PUENTE ALTO, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 14 DE SEPTIEMBRE DE 2004 otorgada ante el Notario Público don FELIX JARA CADOT, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a PEÑA DUARTE ARNALDO ANDRES, conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de 670 Unidades de Fomento, en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie AD005225V1.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 290 meses, contados desde el día 01 DE NOVIEMBRE DE 2004, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del 5,9%.

De acuerdo a lo estipulado en la mencionada escritura, en caso de mora o simple retardo, cada dividendo devengaría desde el día hábil inmediatamente siguiente a aquél en que debió haberse