



Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 2695 3807 info@conservador.cl

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar Al Día 9 de Diciembre del 2014

Del inmueble inscrito a Fojas 24174 Número 20570 del Registro de Propiedad del año 2004 ubicado en la comuna de PUDAHUEL que corresponde a Propiedad ubicada en calle Mar del Sur N° 7776, que corresponde al Sitio N° 47 de la Manzana B del Conjunto "Las Casas III", de propiedad de CONCHA OJEDA JOHANNA VERONICA.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 24158 Nro. 17500 del Año 2004 en favor de Banco del Estado de Chile por 751.-UF.-

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 18993 Nro. 15885 del Año 2004 en favor de Banco del Estado de Chile de gravar o enajenar ni celebrar actos o contratos sin consentimiento del acreedor.
- 2) PROHIBICION : a Fs. 18993 Nro. 15886 del Año 2004 de enajenar y arrendar, por el plazo de 5 años, sin autorización del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, ceder su uso y goce, darle otro destino que no sea exclusivamente habitacional ni destinarla a vivienda de recreación o veraneo.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 11 de diciembre del año 2014



CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono: 390 0800
Fax: 695 3807

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 24174 número 20570 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2004, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 3 de diciembre de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 5 de diciembre de 2014.



Carátula 9181058



Código de verificación: 8c1782-1314bbc94
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°20570

JO/SC/JA

C: 6585

COMPRAVENTA

INMOBILIARIA Y

CONSTRUCTORA

ALHUNE LTDA.

A

JOHANNA

VERONICA CONCHA

OJEDA

REP: 19750

B: 937249

F: 748221

72014
18993-15885-6

Santiago, dieciséis de marzo del año dos mil

cuatro.- Doña JOHANNA VERONICA CONCHA OJEDA,

C.I. 12.406.988-2, soltera, de este domicilio,

es dueña de la propiedad ubicada en calle Mar

del Sur número siete mil setecientos setenta y

seis, que corresponde al lote número cuarenta y

siete de la manzana B del Conjunto Habitacional

denominado "LAS CASAS III", Comuna de Pudahuel,

Región Metropolitana, que deslinda: NORTE, con

calle Mar del Sur; SUR, con área verde;

ORIENTE, con lote cuarenta y ocho de la manzana

B; PONIENTE, con lote cuarenta y seis de la

manzana B.- La adquirió por compra a la

sociedad INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ALHUNE

LTDA., según escritura de fecha veinte de enero

del año dos mil cuatro, otorgada en la notaría

de esta ciudad, de don Pedro Ricardo Reveco

Hormazábal, Repertorio 829, por el precio de

NOVECIENTAS SESENTA UNIDADES DE FOMENTO, que se

da por pagado.- El título anterior está a Fojas

55710 Número 60638 del año 2002.- Rol 701-31,

Comuna de Pudahuel.- Requirente: CONSTRUCTORA

ALHUNE LAS CASAS II.-