

Santiago, 15 de Diciembre de 2000.  
 Página N°4  
 Anexo N°1

PAGARE

DEBO Y PAGARE a la orden del Banco del Estado de Chile, en su oficina de  
Normalización de Cuentas la cantidad en pesos equivalente a  
29,745,072 Unidades de Fomento, que he recibido en dinero efectivo de dicha empresa  
 bancaria el 20 de Septiembre de 2001  
 (fecha de cursación)

**Intereses.** Dicho capital devengará intereses del 1 % anual durante el período  
 comprendido entre la fecha de cursación y el 10 de Julio de 2009,  
 fecha esta última en que vencerán y se capitalizarán los intereses devengados. A contar de  
 la misma fecha pagaré intereses del 9,50 % anual.

**Forma de pago.** El nuevo capital, con sus intereses, lo pagaré en 03 cuotas mensuales  
 y sucesivas, de 10,862,831 Unidades de Fomento las 02 primeras cuotas  
 y de 10,862,831 Unidades de Fomento la última, venciendo las cuotas los días  
10 de cada mes, la primera cuota el día 10 de  
Agosto de 2009 y la última el día 10 de  
Octubre de 2009

El valor de cada cuota comprende el pago íntegro de los intereses  
 devengados y la diferencia corresponde a abono de capital.

**Incumplimiento.** En caso de no pago oportuno de una o más cuotas de la obligación,  
 desde el incumplimiento pagaré intereses penales del máximo convencional a las tasas que  
 rijan durante el retardo y, sin perjuicio de los demás derechos del acreedor, el Banco podrá  
 hacer exigible la totalidad de la deuda como si fuere de plazo vencido, mediante su  
 cobranza judicial ante tribunal competente.

Esta obligación la contraigo en el carácter de indivisible y podrá exigirse su  
 cumplimiento total a cualquiera de mis sucesores. Libero al tenedor de la obligación de  
 protesto.

Constituyo domicilio en la comuna en que se encuentra la oficina señalada  
 como lugar de pago, sin perjuicio de lo cual el tenedor podrá, para efectos legales de este  
 instrumento, elegir cualquiera de los domicilios señalados en él.

En Quilicura, a 20 de Septiembre de 2001.  
 (fecha de suscripción del documento)

DEUDOR : FRANCISCO EDUARDO EYZAGUIRRE MUÑOZ.

APODERADO (S):

DOMICILIO: LOS ASIATICOS N°0170, VILLA JUAN FCO. GONZALEZ. QUILICURA.

R. U. T. : 13.080.197-8

  
 Firma(s) deudor(es) apoderado(s)

Autorizo la(s) firma(s) de DON FRANCISCO EDUARDO EYZAGUIRRE MUÑOZ, C.I.N°  
 13.080.197-8. QUILICURA, SEPTIEMBRE 20 DEL 2001.