

PROCEDIMIENTO : Ejecutivo Especial
MATERIA : Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos
DEMANDANTE : BANCO DEL ESTADO DE CHILE
RUT N° : 97.030.000-7
ABOGADO PATROCINANTE : José Santander Robles
RUT N° : 10.050.813-3
APODERADO : José Santander Robles
RUT N° : 10.050.813-3
DEMANDADO : QUINTANA ALVAREZ LUIS ALEJANDRO
RUT N° : 12.859.017-K
N° OPERACIÓN : 131671190

ROL - 15512 - 2008

EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. PRIMER OTROSÍ: Acompaña documentos y solicita custodia. SEGUNDO OTROSÍ: Personería. TERCER OTROSÍ: Patrocinio y poder. CUARTO OTROSÍ: Exhorto.

S.J.L. Civil

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago a US. digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a QUINTANA ALVAREZ LUIS ALEJANDRO, ignora profesión u oficio, domiciliado en PJE. LOS HIBISCOS ORIENTE N° 2751, LAMPA Y PAULA JARAQUEMADA N° 7963, LO PRADO, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 10 DE NOVIEMBRE DE 2006 otorgada ante el Notario Público don RAUL IVAN PERRY PERFAUR, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a QUINTANA ALVAREZ LUIS ALEJANDRO, conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de 940- UNIDADES DE FOMENTO, en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie AD05325V1.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 288 meses, contados desde el día 01 DE ENERO DE 2007, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del 6,4%.