

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar Al Día 14 de Enero del 2015

Del inmueble inscrito a Fojas 47650 Número 74236 del Registro de Propiedad del año 2008 ubicado en la comuna de LAMPA que corresponde a propiedad ubicada en Pasaje Las Camelias Poniente número dos mil seiscientos treinta y cinco-treinta y uno, lote número doscientos treinta y dos, de la Segunda Etapa del Conjunto Habitacional "Barrio Las Flores", de propiedad de CALVUEN LEMUL GABRIEL ISAAC,
GONZALEZ CANIU JOSELYN DEL PILAR.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante CUARENTA Y CINCO años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo CUATRO inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 9092 Nro. 15472 del Año 1972
- 2) SERVIDUMBRE : a Fs. 4637 Nro. 4038 del Año 1999
- 3) HIPOTECA : a Fs. 42398 Nro. 50997 del Año 2008 en favor de Banco del Estado de Chile por 1.048,60 UF.-
- 4) HIPOTECA : a Fs. 42399 Nro. 50998 del Año 2008 en favor de Banco del Estado de Chile para garantizar al acreedor el cumplimiento de las obligaciones que contraiga actualmente o en el futuro

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante CUARENTA Y CINCO años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 27445 Nro. 48907 del Año 2008 en favor de Banco del Estado de Chile de gravar o enajenar ni celebrar actos o contratos sin consentimiento del acreedor.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 16 de enero del año 2015



CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 47650 número 74236 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2008, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 12 de enero de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 14 de enero de 2015.



Carátula 9290079



Código de verificación: 8dc15f-209cfd7d8
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº74236

PS/RL/OI

C: 3127673

COMPRAVENTA

BARRIO LAS

FLORES S.A.

A

GABRIEL ISAAC

CALVUEN LEMUL Y

OTRA

REP: 80077

B: 1215377

F:

KMATPP

12	Santiago, doce de agosto del año dos mil
13	ocho.- Don GABRIEL ISAAC CALVUEN LEMUL,
14	C.I. 13.238.900-4, soltero y doña JOSELYN
15	DEL PILAR GONZALEZ CANIU, C.I. 15.604.547-
16	0, casada, quien actúa en virtud del
17	artículo ciento cincuenta del Código Civil,
18	ambos de este domicilio, son dueños por
19	partes iguales, de la propiedad ubicada en
20	Pasaje Las Camelias Poniente número dos mil
21	seiscientos treinta y cinco-treinta y uno,
22	que corresponde al lote número doscientos
23	treinta y dos, de la Segunda Etapa del
24	Conjunto Habitacional "Barrio Las Flores",
25	Comuna de Lampa, Región Metropolitana, que
26	deslinda: NORTE, con deslinde general del
27	plano; SUR, con Pasaje Las Camelias
28	Poniente; ORIENTE, con lote número
29	doscientos treinta y tres de la misma
30	

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

manzana; PONIENTE, con lote número

1 doscientos treinta y uno de la misma
2 manzana y Pasaje Las Camelias Poniente.- La
3 adquirieron por compra a la sociedad BARRIO
4 LAS FLORES S.A., según escritura de fecha
5 veinte de mayo del año dos mil ocho,
6 otorgada en la notaría de esta ciudad, de
7 don Patricio Zaldívar Mackenna, Repertorio
8 Número 8201, por el precio de MIL CINCUENTA
9 Y CUATRO UNIDADES DE FOMENTO, que se da por
10 pagado.- El título anterior está a Fojas
11 4084 Número 4263 del año 2005.- Rol de
12 avalúo Número 616-41, Comuna de Lampa.-
13 Requirente: Banco del Estado de Chile.-

14
15
16
17