

XIMENA RICCI DIAZ
PRIMERA NOTARIA
Y CONSERVADOR DE MINAS
SAN ANTONIO

HIP MHO 0000000169208450



REPERTORIO Nro. 738-2.008.-

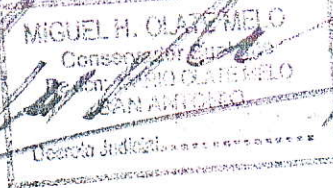
CONTRATO DE COMPRAVENTA Y MUTUO HIPOTECARIO TASA FIJA
UF
REBAJA DE TASA POR MANTENCIÓN DE CUENTA Y MANDATO DE
PAGO.
(financiamiento 100 % Sin cuota Contado)
(U.F.)

CONSTRUCTORA BÍO-BÍO S.A.
- A -
CARLOS MICHAEL AEDO OLIVA
- A -
BANCO DEL ESTADO DE CHILE

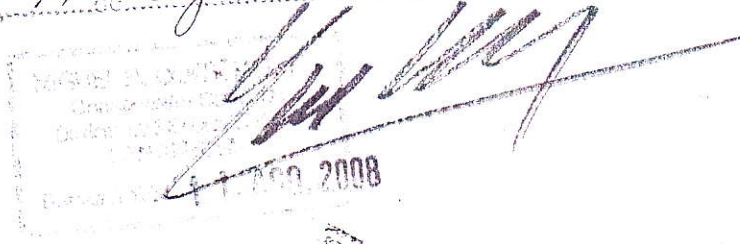
NNP*****

En San Antonio, República de Chile, a **o c h o** de Abril de dos mil ocho, ante mí, **XIMENA RICCI DÍAZ**, Notario Público y Conservador de Minas de San Antonio, domiciliada en Avenida Barros Luco número mil setecientos ochenta y nueve, de esta ciudad, comparecen, don **IGNACIO JAVIER ASTABURUAGA EGUIGUREN**, chileno, casado, Ingeniero Civil, Cédula nacional de Identidad número cinco millones ochocientos noventa y cuatro mil seiscientos treinta y cinco guión cuatro, en representación, según se acreditará, de **CONSTRUCTORA BÍO BÍO S.A.**, Rol Único Tributario número noventa y tres millones trescientos cuarenta y tres mil guión seis, persona jurídica dedicada al giro de su nombre, ambos domiciliados en Calle El Canelo número dos mil setecientos quince, comuna de Providencia, y de paso en ésta, en adelante también denominada "**la parte vendedora**"; don **CARLOS MICHAEL AEDO OLIVA**, chileno, Empleado, Cédula Nacional de Identidad y Rol Único Tributario número diez millones cuatrocientos veintiocho mil cincuenta y uno guión K, casado con doña **ROSA ESTER PARDO BARRAZA**, chilena, empleada, Cédula Nacional de Identidad y Rol Único Tributario número diez millones setenta y dos mil ochocientos dieciséis guión ocho, quien también comparece autorizando a su cónyuge para constituir las hipotecas de que da cuenta el presente instrumento, ambos domiciliado en Avenida

Anotado en el repertorio a Fjs. 539 bajo el N° 4149-08
inscrito con esta fecha en el Registro de PROPIEDADES
del Conservador de Bienes Raíces a fjs. 3125.-
bajo el N° 2329.-
San Antonio, 14 de Agosto 2008.-



Anotado en el repertorio a Fjs. 539 bajo el N° 4149-08
inscrito con esta fecha en el Registro de HIPOTECAS
del Conservador de Bienes Raíces a fjs. 1931
bajo el N° 757.-
San Antonio, 14 de Agosto 2008.-



Anotado en el repertorio a Fjs. 539 bajo el N° 4149-08
inscrito con esta fecha en el Registro de HIPOTECAS
del Conservador de Bienes Raíces a fjs. 1932.-
bajo el N° 758.-
San Antonio, 14 de Agosto 2008



Anotado en el Repertorio a Fjs. 539 bajo el N° 4149-08
inscrito con esta fecha en el Registro de PROHIBICIONES
del Conservador de Bienes Raíces a fjs. 2403.-
bajo el N° 1116.-
San Antonio, 14 de Agosto 2008.-