

PROCEDIMIENTO : Ejecutivo Especial  
 MATERIA : Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos  
 DEMANDANTE : Banco del Estado de Chile  
 RUT N° : 97.030.000-7  
 ABOGADO PATROCINANTE : José Santander Robles  
 RUT N° : 10.050.813-3  
 APODERADO : José Santander Robles  
 RUT N° : 10.050.813-3  
 DEMANDADO : OLEA ROMERO FRESIA DEL CARMEN  
 RUT N° : 8.559.770-5  
 N° OPERACIÓN : 1035329K0



EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. PRIMER OTROSÍ: Acompaña documentos en la forma que indica y solicita custodia. SEGUNDO OTROSÍ: Personería. TERCER OTROSÍ: Patrocinio y Poder. CUARTO OTROSÍ: Exhorto.

#### S.J.L. CIVIL

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a U.S. digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a OLEA ROMERO FRESIA DEL CARMEN, ignora profesión u oficio, domiciliado en PJE. VOLCAN SAN JOSE N° 0559, QUILICURA Y BUGALEMO N° 3018, PEDRO AGUIRRE CERDA, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo:

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 14 DE AGOSTO DE 1995 otorgada ante el Notario Público don RENE BENAVENTE CASH, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a don (fía) OLEA ROMERO FRESIA DEL CARMEN conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de 240.- Índice Valor Promedio (IVP), en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie X.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 233 meses, contados desde el día 01 DE OCTUBRE DE 1995, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados