

21 de Dic de 2006
Protocolizado N° 138
Repertorio N° 17.834.-



COMPRAVENTA, MUTUO E HIPOTECA
ENDOSABLE DE VIVIENDA
D.S. N° 155 (V. y U.) 2001

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION METROPOLITANO

Y

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

A

ESTUARDO CHEHUAICURA, ANGELA CRISTINA



HIP MHE 0000000844715120

En Santiago, a 24 de Noviembre del año 2006, entre don Ricardo Trincado Cvjetkovic, chileno casado, ingeniero en gestión industria, cédula nacional de identidad N° 9.215.014-3, quien actúa en nombre y representación, en su calidad de Director del "SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO", persona jurídica del giro de su denominación, R.U.T. N° 61.812.000-7, ambos domiciliados en Arturo Prat N° 48, Comuna de Santiago, en adelante "la parte vendedora o Serviu Metropolitano", y don (ña) Angela Cristina Estuardo Chehuaicura, chileno (a), soltero (a), independiente, cédula nacional de identidad N° 14.365.991-7, con domicilio en el inmueble materia del presente contrato de compraventa, en adelante "el comprador", "el deudor" o "el mutuuario", y don Luis Marcos Fuentes Malio, chileno, casado, contador auditor, cédula nacional de identidad N° 7.547.495-4, en representación del BANCO DEL ESTADO DE CHILE, persona jurídica, dedicada al giro de su nombre, ambos con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, todos mayores de edad, a quienes conozco por haberme acreditado sus identidades con las cédulas referidas y exponen: que han convenido en la celebración del siguiente contrato de compraventa. **PRIMERO:** "Serviu Metropolitano", es dueño de los siguientes inmuebles, a) **Lote número dos** del plano de subdivisión de la propiedad ubicada en Avenida Las Torres sin número, que corresponde a la parcela dieciocho del ex fundo El Almendral de Macul, de la comuna de Peñalolen, región Metropolitana; y b) **Lote número tres**, del plano de subdivisión del inmueble ubicado en Avenida Las Torres sin número, hoy numero 5550, correspondiente a la parcela dieciocho, del ex fundo El Almendral de Macul, comuna de Peñalolen, Región Metropolitana. Los deslindes de los inmuebles, según sus títulos son los siguientes: **LOTE N° 2;**

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE A LA CERTIFICACION
DE LA ESCRITURA CON REPERTORIO N° 17834
OTORGADA EN LA NOTARIA DE DON(ÑA) **PABLO
ALBERTO GONZÁLEZ CAAMAÑO**

CON FECHA **21 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2006**

ANOTADO EN REPERTORIO CON EL N° **18320**
Y ACREDITADO EL CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 74
INCISO 1° DEL CODIGO TRIBUTARIO SE CERTIFICA QUE
SE PRACTICARON LAS INSCRIPCIONES QUE SE SEÑALAN
EN LOS REGISTROS QUE SE INDICAN:

EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD SE PRACTICARON
LAS INSCRIPCIONES DEL DOMINIO

A FOJAS **13445 N° 21484.**

DR\$: **3.800**

EL 7 DE MARZO DEL AÑO 2007

EN EL REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES
SE PRACTICARON LAS INSCRIPCIONES DE
HIPOTECA (S)

A FOJAS **12231 N° 14900.**

DR\$: **1.250**

EL 9 DE MARZO DEL AÑO 2007

EN EL REGISTRO DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES
SE PRACTICARON LAS INSCRIPCIONES DE

PROHIBICIONES

A FOJAS **7212 N° 12833.**

DR\$: **960**

Y A FOJAS **7212 N° 12834.**

DR\$: **960**

EL 13 DE MARZO DEL AÑO 2007

SANTIAGO, 13 DE MARZO DEL AÑO 2007

