

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 68521 Número 69578 del Registro de Propiedad del año 2003 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a: Inmueble ubicado en Pasaje Reloncavi Dos N° 1921, sitio o lote 18, manzana 3 de la primera etapa del loteo, de propiedad de ARCHILES GODOY HELEN DAVIDIA.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante CUARENTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo SEIS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 3762 Nro. 4781 del Año 1976
- 2) SERVIDUMBRE : a Fs. 3763 Nro. 4782 del Año 1976
- 3) SERVIDUMBRE : a Fs. 5698 Nro. 7265 del Año 1976
- 4) SERVIDUMBRE : a Fs. 6026 Nro. 7696 del Año 1976
- 5) HIPOTECA : a Fs. 86406 Nro. 75954 del Año 2005 en favor de Banco del Desarrollo por 1.170 U.F.
- 6) HIPOTECA : a Fs. 86407 Nro. 75955 del Año 2005 en favor de Banco del Desarrollo para garantizar al acreedor el cumplimiento de las obligaciones que contraiga actualmente o en el futuro

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante CUARENTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 60625 Nro. 61169 del Año 2005 en favor de Banco del Desarrollo de enajenar, gravar, arrendar ni celebrar contrato alguno relativo al inmueble, sin consentimiento del acreedor.

Santiago, 12 de abril del 2016

Derechos \$ 6.600.-

D.SNOVAKOVIC
B.919991
C.10788057



0436-3abb-057c-0f01
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 68521 número 69578 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2003, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 8 de abril de 2016.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 11 de abril de 2016.



Carátula 10788058

ctoro



Código de verificación: cpva49cda-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

página 1 de 3

N°69578

MR/CQ/CH

C: 779326

COMPRAVENTA

INMOBILIARIA

SOCOVESA

SANTIAGO S.A.

A

HELEN DAVIDIA

ARCHILES GODOY

REP: 77978

B: 919991

F: 733831

FROM
51099-48048
2003

14	Santiago, veinte de octubre del año dos mil
15	tres.- Doña HELEN DAVIDIA ARCHILES GODOY, C.I.
16	11.632.243-9, separada de bienes, de este
17	domicilio, es dueña de la propiedad ubicada en
18	Pasaje Reloncaví Dos número mil novecientos
19	veintiuno, que corresponde al sitio o lote
20	número dieciocho de la manzana tres, Primera
21	Eta pa del plano de loteo respectivo, Comuna de
22	Maipú, Región Metropolitana, que deslinda:
23	NORTE, en ocho coma trece metros con Pasaje
24	Reloncaví Dos; SUR, en ocho coma doce metros
25	con parte de lotes veintinueve y treinta de la
26	misma manzana; ORIENTE, en diecisiete coma
27	noventa y siete metros con lote diecinueve de
28	la misma manzana; PONIENTE, en diecisiete coma
29	noventa y seis metros con lote diecisiete de la
30	

misma manzana.- La adquirió por compra a la
1 sociedad INMOBILIARIA SOCOVESA SANTIAGO S.A.,
2 según escritura de fecha veintiuno de agosto
3 del año dos mil tres, otorgada en la notaría de
4 esta ciudad, de don Pedro Ricardo Reveco
5 Hormazábal, Repertorio Número 13503, por el
6 precio de MIL QUINIENTAS TREINTA UNIDADES DE
7 FOMENTO, que se da por pagado.- El título
8 anterior está a Fs. 40516 Nro. 29222 del año
9 1995 y a Fs. 17975 Nro. 15595 del año 2003.-
10 Rol de avalúo Número 6006-39, Comuna de Maipú.-
11 Requiriente: Banco Del Desarrollo.-
12
13
14