



Prot N° 2011

CORP. HABIT. (HABITACOOOP)
EL COMENDADOR VII
(2) cp/vivinfl/vivvr

CONTRATO DE COMPRA VENTA Y MUTUO HIPOTECARIO ENDOSABLE DE VIVIENDA
(TASA FIJA)

SUBSIDIO HABITACIONAL
D.S. N° 235 (V y U), 1985
PLAZO 20 AÑOS

**UNICA COPIA AUTORIZADA
ENDOSABLE**

POBLACION "EL COMENDADOR VII", PUDAHUEL
REGION METROPOLITANA.

INMOBILIARIA LOS TRANQUES S.A."

OPERACION: HIP 881344560 CAMB: 14691
CLIENTE : GARRIDO GARRIDO HECTOR GABRIEL
RUT : 11.836.975-0
BODEGA : 1 BLOCK : 11 NIVEL : F01

NCO DEL ESTADO DE CHILE



GARRIDO GARRIDO HECTOR GABRIEL

En Santiago, a 29 de Octubre de 2002, entre INMOBILIARIA LOS TRANQUES S.A., persona jurídica del giro de su razón social, RUT 96.911.480-1, representada, indistintamente e individualmente, por don JEAN PAUL RABANALES COULOMB, chileno, casado, ingeniero civil industrial, C.N.I. N° 9.056.062-K o por don CRISTIAN BARAHONA FLORES, chileno, soltero, ingeniero civil, C.N.I. N° 6.518.130- todos domiciliados en Phillips N° 84, 5º piso, Santiago, adelante, "la vendedora"; don(ña) HECTOR GABRIEL GARRIDO GARRIDO de nacionalidad chilena, casado, empleado, con domicilio en Walf Taff N° 6899, Lo Prado, C.N.I. N° 11.836.975-0, en adelante "compradora", "el deudor" o "el mutuuario" y don JOSE MOVILLO ROJAS chileno, casado, empleado, C.N.I. N° 4.264.400-5, en representación del Banco del Estado de Chile, persona jurídica dedicada al giro de su nombre, ambos domiciliados en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, de esta ciudad, todos mayores de edad, se ha convenido el siguiente contrato de compraventa: PRIMERO: la sociedad Inmobiliaria Los Tranques S.A. es dueña del Lote A-7 del plano de fusión y subdivisión de los lotes uno B y uno C de la división del Lote número uno del plano de subdivisión del Resto de la Higuera Quinta o Las Casas de Lo Prado, comuna de Pudahuel, Región Metropolitana. Lo adquirió por compraventa que hiciera a la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. mediante escritura pública de 28 de Diciembre de 2000, otorgada ante el Notario de Santiago don Alberto Herman Montauban, suplente del titular don Patricio Raby Benavente, inscrito a fojas 5.015 y 6.627 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2001. De conformidad al plano de fusión y subdivisión aprobado por Resolución N° 20 de 02 de Agosto de 2001.

CONSERVADOR DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

La presente hoja corresponde a la certificación de la escritura
protocolizada con el Repertorio N° 28M en la Notaría de
Don (ña) COSME FERNANDO GOMILA GATICA
con fecha 30 OCT. 2002

Anotado en el Repertorio con el N° 2961, y con esta
fecha 03 FEBRERO 2003 se practicaron las siguientes inscripciones:

En el Registro de Propiedad

a Fojas 9828 N° 8506

En el Registro de Hipotecas y Gravámenes

a Fojas 8332 N° 5134

En el Registro de Interdicción y Prohibición de Enajenar

a Fojas 7197 N° 5551

a Fojas 7197 N° 5552

Se certifica que la(s) prohibición(es) e hipoteca(s) indicadas en la
escritura antes citada, se liberaron solo respecto del inmueble que por
este acto se vende, en las fechas que se indican:

Prohibición(es): 05 FEB. 2003

Hipoteca(s): 03 FEB. 2003

Santiago, a :

05 FEB. 2003

