

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 13880 Número 20737 del Registro de Propiedad del año 2014 ubicado en la comuna de CONCHALÍ que corresponde a propiedad ubicada en Pasaje Los Olmos número cinco mil ochocientos sesenta y uno, lote número ocho, manzana W del plano de la Población "La Pincoya Sector uno y uno-A", de propiedad de CACERES CAMPOS MAURICIO LEONARDO.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante CINCUENTA Y CINCO años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 1680 Nro. 2144 del Año 1964
- 2) HIPOTECA : a Fs. 8565 Nro. 9838 del Año 2014 en favor de Scotiabank Chile para garantizar al acreedor el cumplimiento de las obligaciones que contraiga actualmente o en el futuro

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante CINCUENTA Y CINCO años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 6860 Nro. 11288 del Año 2014 en favor de Scotiabank Chile de enajenar, gravar, arrendar ni celebrar contrato alguno relativo al inmueble, sin consentimiento del acreedor.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 14 de agosto del 2015

1/1

D.SFUENTES
B.1541547
C.9990700



2706-1181-1fd7-0984
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 13880 número 20737 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2014, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 11 de agosto de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 13 de agosto de 2015.



[Handwritten signature]

Carátula 9990707



Código de verificación: cpv987233-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°20737 Santiago, veintisiete de febrero del año dos
FA/AF/FA mil catorce.- Don MAURICIO LEONARDO CACERES
C: 8256294 CAMPOS, C.I. 10.969.340-5, soltero, de este
COMPRAVENTA domiciliado en la comuna de Pedro Aguirre
MARIO LORENZO Cerda, es dueño de la propiedad ubicada en
ZAMUDIO VERGARA Pasaje Los Olmos número cinco mil ochocientos
A sesenta y uno, que corresponde al lote número
MAURICIO ocho manzana W, del plano de la Población "La
LEONARDO Pincoya Sector uno y uno -A", Comuna de
CACERES CAMPOS Huechuraba, Región Metropolitana, que deslinda:
REP: 17759 NORTE, con lote uno de la misma manzana; SUR,
B: 1541547 con lote siete de la misma manzana; ORIENTE,
F: con lote tres de la misma manzana; PONIENTE,
con Pasaje Los Olmos.- La adquirió por compra a
don MARIO LORENZO ZAMUDIO VERGARA, de este
domicilio, según escritura de fecha veinte de
enero del año dos mil catorce, otorgada en la
notaría de esta ciudad, de don Pedro Ricardo
Reveco Hormazábal, Repertorio Número 1138, por
el precio de MIL OCHENTA Y CINCO UNIDADES DE
FOMENTO, que se da por pagado.- El título
anterior está a Fojas 42725 Número 57824 del
año 1980.- Rol de avalúo Número 3957-3, Comuna
de Huechuraba.- Requirente: Scotiabank Chile.-
LUIS MALDONADO C.
Fin del Texto