

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar
Al Día 8 de Abril del 2014**

Del inmueble inscrito a Fojas 93612 Número 95119 del Registro de Propiedad del año 2005 ubicado en la comuna de QUILICURA que corresponde a Inmueble consistente en casa y sitio N° 8 de la manzana C, con acceso particular por calle Chinchón N° 360, del plano del conjunto "Plaza Mayor", de propiedad de MENESES PLAZA GUILLERMO ENRIQUE.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 103239 Nro. 94408 del Año 2005 en favor de Banco del Estado de Chile por 1.650 UF.-
- 2) HIPOTECA : a Fs. 103240 Nro. 94409 del Año 2005 en favor de Banco del Estado de Chile para garantizar al acreedor el cumplimiento de las obligaciones que contraiga actualmente o en el futuro

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 70215 Nro. 73652 del Año 2005 en favor de Banco del Estado de Chile de gravar o enajenar ni celebrar actos o contratos sin consentimiento del acreedor.

Santiago, 9 de abril del año 2014

Derechos \$ 6.600.-

1/1

D.AEFUENTES
B.1019641
C.8390266



20c6-67f1-102d-05a8
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono: 390 0800
Fax: 380 9444

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 93612 número 95119 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2005, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 2 de abril de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 4 de abril de 2014.



Carátula 8390271



Código de verificación: 80067f-f0ec3f1c
www.cbrsantiago.cl/consulta

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.cbrsantiago.cl/consulta, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº 95119

LJ/GC/PG

C. 1134621

COMPRAVENTA

26	Santiago, quince de noviembre del año dos
27	mil cinco.- Don GUILLERMO ENRIQUE MENESES
28	PLAZA, Cédula nacional de identidad número
29	doce millones ochocientos sesenta y un mil
30	

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

"GABRIELA doscientos setenta y cuatro guión dos,
MISTRAL FONDO 1 separado de bienes, de este domicilio, es
DE INVERSION 2 dueño de la propiedad ubicada en calle
PRIVADO" 3 Chinchón número trescientos sesenta, que
A 4 corresponde al sitio y casa número ocho de
GUILLERMO 5 la manzana C del Conjunto Habitacional
ENRIQUE 6 denominado "Plaza Mayor", Comuna de
MENESES PLAZA 7 Quilicura, Región Metropolitana, que
REP: 110145 8 deslinda: NORTE, con sitio número nueve de
B: 1019641 9 la manzana C; SUR, con sitio número siete
F: 10 de la manzana C; ORIENTE, con sitio número
11 once de la manzana C; PONIENTE, con calle
12 Chinchón.- La adquirió por compra a
13 "GABRIELA MISTRAL FONDO DE INVERSION
14 PRIVADO", administrada por la sociedad
15 CUMBRES BLANCAS S.A., RUT. 99.519.790-1,
16 según escritura de fecha veintiocho de
17 septiembre del año dos mil cinco, otorgada
18 en la notaría de esta ciudad, de don
19 Humberto Quezada Moreno, Repertorio Número
20 8779, por el precio de MIL SETECIENTAS DIEZ
21 UNIDADES DE FOMENTO, que se da por pagado.-
22 El título anterior está a Fojas 74216
23 Número 74969 del Registro de propiedad
24 correspondiente al año 2003.- Rol de avalúo
25 número 689-11, Comuna de Quilicura.-
26 Requirió la presente inscripción: Banco del
27 Estado de Chile.-
28
29
30