

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 75130 Número 114326 del Registro de Propiedad del año 2012 ubicado en la comuna de ESTACIÓN CENTRAL que corresponde a departamento número mil cuatrocientos uno del décimo cuarto piso del Edificio El Nopal, ubicado en calle Titán número cuatro mil ochocientos setenta, que forma parte del conjunto habitacional denominado "Barrio Parque Santiago", de propiedad de ARANCIBIA UNDA CESAR FRANCISCO.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo SIETE inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 57542 Nro. 66573 del Año 2010
- 2) SERVIDUMBRE : a Fs. 57543 Nro. 66574 del Año 2010
- 3) SERVIDUMBRE : a Fs. 17917 Nro. 20253 del Año 2011
- 4) SERVIDUMBRE : a Fs. 17917 Nro. 20254 del Año 2011
- 5) REGLAMENTO : a Fs. 18757 Nro. 21277 del Año 2011
- 6) REGLAMENTO : a Fs. 19658 Nro. 22298 del Año 2011 modificacion Fojaa.1508 N 1713 Año 2014
- 7) HIPOTECA : a Fs. 47153 Nro. 54852 del Año 2012 en favor de Comando de Bienestar por 943,06 U.F.

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 37810 Nro. 63707 del Año 2012 en favor de Comando de Bienestar de gravar y enajenar sin autorizacion del acreedor.
- 2) PROHIBICION : a Fs. 37810 Nro. 63708 del Año 2012 de celebrar actos y contratos que importe la cesión de uso y goce, por el plazo de 5 años, sin autorización del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano.

Santiago, 19 de octubre del 2015

Derechos \$ 6.600.-

1/1

D.ABALLESTEROS
B.1505777
C.10211580



27e3-e2a4-03f7-07a0
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 52648 número 79236 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2010, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 14 de octubre de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 16 de octubre de 2015.



[Handwritten signature]

Carátula 10211609



Código de verificación: cpv9bd119-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº79236

JR/RL/HG

C: 4763398

COMPRAVENTA

INMOBILIARIA

LOS SILOS III

LIMITADA

A

MARCIA

ALEJANDRA

ACEVEDO

CONTRERAS

REP: 81808

B: 1360271

F:

KMATPP

Ph: 28126-47925
2010

6 Santiago, dos de septiembre del año dos mil
7 diez.- Doña MARCIA ALEJANDRA ACEVEDO CONTRERAS,
8 C.I. 13.777.283-3, soltera, de este domicilio,
9 es dueña de la propiedad ubicada en Pasaje Los
10 Diamelos número cuatro mil trescientos
11 cincuenta, que corresponde al sitio número
12 catorce de la manzana I, del Conjunto
13 Habitacional Bosques del Sur Dos, Etapa Uno,
14 Comuna de Maipú, Región Metropolitana.- La
15 adquirió por compra a la sociedad INMOBILIARIA
16 LOS SILOS III LIMITADA, de este domicilio,
17 según instrumento privado protocolizado con
18 fecha catorce de julio del año dos mil diez,
19 bajo el Nro. 7329, en la notaría de esta
20 ciudad, de doña María Gloria Acharán Toledo,
21 por el precio de NOVECIENTAS CINCUENTA UNIDADES
22 DE FOMENTO, que se da por pagado.- El título
23 anterior está a Fojas 43341 Número 42025 del
24 año 2001, a Fojas 31180 Número 31586 del año
25 2001, a Fojas 42682 Número 41548 del año 2001 y
26 a Fojas 5398 Número 6010 del año 2002.- Rol
27 5722-14, Maipú.- Requirente: R.G. Y Asociados
28 Ltda.
29
30

[Handwritten signature]

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 75130 Número 114326 del Registro de Propiedad del año 2012 ubicado en la comuna de ESTACIÓN CENTRAL que corresponde a departamento número mil cuatrocientos uno del décimo cuarto piso del Edificio El Nogal, ubicado en calle Titán número cuatro mil ochocientos setenta, que forma parte del conjunto habitacional denominado "Barrio Parque Santiago", de propiedad de ARANCIBIA UNDA CESAR FRANCISCO.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo SIETE inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 57542 Nro. 66573 del Año 2010
- 2) SERVIDUMBRE : a Fs. 57543 Nro. 66574 del Año 2010
- 3) SERVIDUMBRE : a Fs. 17917 Nro. 20253 del Año 2011
- 4) SERVIDUMBRE : a Fs. 17917 Nro. 20254 del Año 2011
- 5) REGLAMENTO : a Fs. 18757 Nro. 21277 del Año 2011
- 6) REGLAMENTO : a Fs. 19658 Nro. 22298 del Año 2011 modificacion Fojaa.1508 N 1713 Año 2014
- 7) HIPOTECA : a Fs. 47153 Nro. 54852 del Año 2012 en favor de Comando de Bienestar por 943,06 U.F.

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 37810 Nro. 63707 del Año 2012 en favor de Comando de Bienestar de gravar y enajenar sin autorizacion del acreedor.
- 2) PROHIBICION : a Fs. 37810 Nro. 63708 del Año 2012 de celebrar actos y contratos que importe la cesión de uso y goce, por el plazo de 5 años, sin autorización del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano.

Santiago, 19 de octubre del 2015

Derechos \$ 6.600.-

1/1

D.ABALLESTEROS
B.1505777
C.10211580



27e3-e2a4-03f7-07a0
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 52648 número 79236 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2010, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 14 de octubre de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 16 de octubre de 2015.



Carátula 10211609



Código de verificación: cpv9bd119-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

página 1 de 2

Nº79236

JR/RL/HG

C: 4763398

COMPRAVENTA

INMOBILIARIA

LOS SILOS III

LIMITADA

A

MARCIA

ALEJANDRA

ACEVEDO

CONTRERAS

REP: 81808

B: 1360271

F:

KMATPP

Ph: 28126-47925
2010

6 Santiago, dos de septiembre del año dos mil
7 diez.- Doña MARCIA ALEJANDRA ACEVEDO CONTRERAS,
8 C.I. 13.777.283-3, soltera, de este domicilio,
9 es dueña de la propiedad ubicada en Pasaje Los
10 Diamelos número cuatro mil trescientos
11 cincuenta, que corresponde al sitio número
12 catorce de la manzana I, del Conjunto
13 Habitacional Bosques del Sur Dos, Etapa Uno,
14 Comuna de Maipú, Región Metropolitana.- La
15 adquirió por compra a la sociedad INMOBILIARIA
16 LOS SILOS III LIMITADA, de este domicilio,
17 según instrumento privado protocolizado con
18 fecha catorce de julio del año dos mil diez,
19 bajo el Nro. 7329, en la notaría de esta
20 ciudad, de doña María Gloria Acharán Toledo,
21 por el precio de NOVECIENTAS CINCUENTA UNIDADES
22 DE FOMENTO, que se da por pagado.- El título
23 anterior está a Fojas 43341 Número 42025 del
24 año 2001, a Fojas 31180 Número 31586 del año
25 2001, a Fojas 42682 Número 41548 del año 2001 y
26 a Fojas 5398 Número 6010 del año 2002.- Rol
27 5722-14, Maipú.- Requirente: R.G. Y Asociados
28 Ltda.
29
30

[Handwritten signature]