# Conservador de Bienes Raíces

#### CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR Y LITIGIOS

Folio Nº: 41907 .-

Carátula Nº:11106039.-

#### I.- Singularización del inmueble :

Ubicación:

Pasaje San Eugenio número tres mil ochenta y siete, que corresponde al

sitio número mil novecientos veintiocho, del Conjunto Habitacional

PARQUE SAN FRANCISCO, Etapa Veinte.-

Comuna:

**PUENTE ALTO** 

Provincia:

CORDILLERA

## II.- Individualización propietario vigente: (1)

1.- SALAZAR CASTILLO SERGIO ANTONIO

Inscripción: Fs.12770v Nº 9845 de 2011, Registro de Propiedad

Fecha Inscripción: 14/12/2011

III.-Limitaciones al dominio durante los ultimos 30 años, revisados los índices desde 25/05/1985 hasta 25/05/2015:

## Registro de Hipotecas y Gravamenes:

No registra Inscripciones Vigentes.-

## Registro de Interdicciones y Prohibiciones: (2)

1.- Clase inscripción: PROHIBICION

Constituyente: SALAZAR CASTILLO SERGIO ANTONIO.

Inscripción: Fs.5488v N° 8700 de 2013 Fecha Inscripción: 23/12/2013

2.- Clase inscripción: PROHIBICION

Constituyente: SALAZAR CASTILLO SERGIO ANTONIO.

Acreedor: SERVIU METROPOLITANO durante un plazo de 5 años

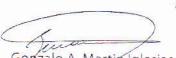
Inscripción: Fs.5489 N° 8701 de 2013 Fecha Inscripción: 23/12/2013

### IV.- Litigios:

No registra Anotaciones o Inscripciones.-

Puente Alto, veinticinco de Mayo del año dos mil quince.- M.G.A.





## Conservador de Bienes Raices Puente Alto

### COPIA VIGENTE Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto certifica que la copia de la inscripción de fojas 12770 Vuelta número 9845 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2011, adjunta al presente documento, está conforme con su original.-y se encuentra vigente al día 25 de Mayo de 2015.-

Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.Irarrazabal 0180, Piso 3 Puente Alto - Chile.Registro de Propiedad Fs 12770v Nº 9845-2011.Cantidad páginas documento (incluida la presente): 2
Carátula Nº 11106039.- Código retiro 43b11
Puente Alto, 25 de Mayo de 2015.-



Gonzalo A. Martin Iglesias
Conservador



N° 9845

COMPRAVENTA

SALAZAR CASTILLO SERGIO ANTONIO

MUTUALIDAD DE CARABINEROS

Repert 13068 FR 41907 C 10931325 PMIRANDA

P.54884-8700-13

TOR ESCRIPTION DE 18 DE COURTRE DE 2013, RESENTAD - 210 50378 NOTADIO PERAY DE SANTINGO, SE (
RECTIFICO EL TÍTULO (
INVONTO M. CENTIDO QUE (
EN EL SENTIDO QUE (
EN EL SENTIDO QUE (
EN EL SENTIDO DE (
EN EL PUENTE (

Puente Alto, catorce de Diciembre de dos mil once.- Don P. 18939-9330-2011
SERGIO ANTONIO SALAZAR CASTILLO, casado,

ANTONIO SALAZAR SERGIO cédula nacional identidad No de público, empleado 11.843.001-8, domiciliado en esta comuna, es dueño del inmueble ubicado en la comuna de Puente Alto, Provincia Cordillera, Pasaje San Eugenio número tres mil ochenta y siete, que corresponde al sitio número mil novecientos veintiocho, del Conjunto Habitacional PARQUE SAN FRANCISCO, Etapa Veinte, construído en la parcela dos A, resultante de la subdivisión y fusión de predios que formaron parte del Fundo El Peñón, que según plano archivado al final de este Registro en 1997, bajo el Nº 289, deslinda: AL NORTE, con sitio número mil novecientos veintinueve; AL SUR, con sitio número mil

novecientos veintisiete; AL ORIENTE, con parte de los sitios números mil novecientos cincuenta y ocho y mil novecientos cincuenta y nueve; y AL PONIENTE, con Pasaje San Eugenio.-Lo adquirió por tradición a la que sirvió de título la compraventa efectuada a MUTUALIDAD DE CARABINEROS, RUT Nº 99.024.000-0, representada por don Nelson Godoy Barrientos, con domicilio en la comuna de Santiago, en el precio equivalente en pesos, moneda nacional, a setecientas dieciséis

coma setenta y nueve Unidades de Fomento (716,79 U.F.) pagado en la forma indicada en el contrato.- Lo anterior consta de la escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago, de don Raúl Iván Perry Pefaur, el 11 de Noviembre de 2011, Repertorio Nº 51031.- El título anterior esta a fojas 5.461 vuelta

numero 7.499 del Registro de Propiedad de 1997.- Rol Nº

3569-13.- Requirió esta inscripción don Rodrigo Alegria.- Doy

wo

fe.-