

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar
Al Día 22 de Agosto del 2014**

Del inmueble inscrito a Fojas 71585 Número 108573 del Registro de Propiedad del año 2011 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a la propiedad ubicada en Avenida Cuatro Poniente número dos mil quinientos sesenta y dos, sitio número ocho, de la manzana tres, del Conjunto Habitacional "Rey Sol", Sector B, de propiedad de VELIZ VELIZ CAMILA FRANCISCA.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo SEIS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 3048 Nro. 3190 del Año 2000
- 2) SERVIDUMBRE : a Fs. 40175 Nro. 30972 del Año 2003
- 3) SERVIDUMBRE : a Fs. 53447 Nro. 40870 del Año 2004
- 4) SERVIDUMBRE : a Fs. 58119 Nro. 73525 del Año 2006
- 5) SERVIDUMBRE : a Fs. 58120 Nro. 73527 del Año 2006
- 6) HIPOTECA : a Fs. 47968 Nro. 55310 del Año 2011 en favor de Scotiabank Chile por 500 U.F.

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 37480 Nro. 64246 del Año 2011 en favor de Scotiabank Sud Americano de gravar o enajenar ni celebrar actos o contratos sin consentimiento del acreedor.
- 2) PROHIBICION : a Fs. 37480 Nro. 64247 del Año 2011 de enajenar sin autorización del SERVIU por el plazo de 5 años.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 25 de agosto del año 2014

1/1

D.CMATAMALA
B.1443841
C.8832493



2280-c0ad-1fcd-115b
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley Nº 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono: 390 0800
Fax: 695 3807

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 71585 número 108573 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2011, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 19 de agosto de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 21 de agosto de 2014.



Carátula 8832494



Código de verificación: 86c5ee-4e89604d5
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°108573

FA/RL/MP

C: 5871404

COMPRAVENTA

VIVIENDAS

ECONOMICAS SAN

LUIS S.A.

A

CAMILA

FRANCISCA VELIZ

VELIZ

REP: 109448

B: 1443841

F:

KMATPP

Proh.

37480.64247

2011.

12
13 Santiago, ocho de noviembre del año dos mil
14 once.- Doña CAMILA FRANCISCA VELIZ VELIZ,
15 C.I. 17.242.186-5, soltera, de este
16 domicilio, es dueña de la propiedad ubicada
17 en Avenida Cuatro Poniente número dos mil
18 quinientos sesenta y dos, que corresponde al
19 sitio número ocho, de la manzana tres, del
20 plano de loteo del Conjunto Habitacional
21 denominado "Rey Sol, Sector B" Comuna de
22 Maipú, Región Metropolitana.- La adquirió por
23 compra a la sociedad VIVIENDAS ECONOMICAS SAN
24 LUIS S.A., de este domicilio, según
25 instrumento privado protocolizado con fecha
26 catorce de septiembre del año dos mil once,
27 bajo el Nro. 5011, en la notaría de esta
28 ciudad, de don Pedro Ricardo Reveco
29 Hormazábal, por el precio de NOVECIENTAS
30

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

Fojas : 71586

1	CINCUENTA UNIDADES DE FOMENTO, que se da por
2	pagado.- El título anterior está a Fojas
3	67948 Número 73706 del año 2002.- Rol de
4	avalúo Número 8439-36, Comuna de Maipú.-
5	Requirente: Scotiabank Chile.-
6	
7	