

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar
Al Día 28 de Julio del 2014**

Del inmueble inscrito a Fojas 34383 Número 52202 del Registro de Propiedad del año 2012 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a Propiedad ubicada en pasaje Los Faisanes N° 1152, sitio 24 sector B de propiedad de CONTRERAS ESCOBAR JORGE VICENTE, CONTRERAS ESCOBAR RICARDO ADRIAN, CONTRERAS ESCOBAR LEANDRO ANTONIO, CONTRERAS ESCOBAR ALEJANDRO MORGAN, ESCOBAR BOBADILLA MARIA ADRIANA.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 39132 Nro. 45455 del Año 2009 en favor de Banco de Chile para garantizar un préstamo por 812 UF, y demás obligaciones que tenga actualmente o contraiga en el futuro.

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 30985 Nro. 52786 del Año 2009 en favor de Banco de Chile de enajenar, gravar, arrendar ni celebrar contrato alguno relativo al inmueble, sin consentimiento del acreedor.

Santiago, 29 de julio del año 2014

Derechos \$ 6.600.-

1/1

D.RCAVADA
B.915430
C.8742729



2226-1ce1-1be5-0cac
Consulte validez en www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono: 390 0800
Fax: 695 3807

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 34383 número 52202 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2012, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 22 de julio de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 24 de julio de 2014.



Carátula 8742736



Código de verificación: 856750-59acdcc50
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº52202

JP/LR/MR

C: 6419233-1

HERENCIA

JORGE MANUEL

CONTRERAS

ASTORGA

A

JORGE VICENTE

CONTRERAS

ESCOBAR Y OTROS

REP: 51635

B: 915430

F: 725572

KMATPP

13 Santiago, treinta de mayo del año dos mil doce.-
14 Don JORGE VICENTE CONTRERAS ESCOBAR, C.I.
15 10.476.398-7, don RICARDO ADRIAN CONTRERAS
16 ESCOBAR, C.I. 10.228.248-5, don LEANDRO ANTONIO
17 CONTRERAS ESCOBAR, C.I. 10.793.202-K, don
18 ALEJANDRO MORGAN CONTRERAS ESCOBAR, C.I.
19 12.658.453-9 y doña MARIA ADRIANA ESCOBAR
20 BOBADILLA, C.I. 5.433.258-0, esta última como
21 cónyuge sobreviviente, son dueños de la
22 propiedad ubicada en Pasaje Los Faisanes número
23 mil ciento cincuenta y dos, que corresponde al
24 sitio número veinticuatro del Sector "B", del
25 Conjunto Habitacional "Nueva Atenas", Comuna de
26 Maipú, Región Metropolitana, que deslinda:
27 NORTE, con sitio veintidós de la misma manzana;
28 SUR, con sitio veintiséis de la misma manzana;
29 ORIENTE, con Pasaje Dos, actual Pasaje Los
30

Faisanes; PONIENTE, con sitio veintitrés de la
1 misma manzana.- La adquirieron por herencia de
2 don JORGE MANUEL CONTRERAS ASTORGA, según
3 resolución que consta en la inscripción
4 precedente y la última además por los
5 gananciales que le corresponden de acuerdo al
6 artículo 30 de la ley 16.271.- El título
7 anterior está a Fojas 60768 Número 94502 del año
8 2009.- Rol de avalúo número 1541-22, Comuna de
9 Maipú.- Requirente: María Adriana Escobar
10 Bobadilla.-
11
12
13