

HQM

HUMBERTO

QUEZADA

MORENO

26° NOTARIA

DE SANTIAGO

✓ 1 **MFC/OT:213552.-**

2
3 **CONTRATO DE COMPRAVENTA Y MUTUO HIPOTECARIO**

4 **TASA FIJA UF REBAJA DE TASA POR MANTENCIÓN DE CUENTA Y MANDATO DE PAGO.**

5 (U.F.)

6 * * * * *

7 **YÁÑEZ PAREDES, MARCO ENRIQUE**

8 **A**

9 **INMOBILIARIA LOS HALCONES S.A.**

10 **Y**

11 **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**

12 * * * * *

13
14 En Santiago de Chile, a trece de Julio de dos mil siete, ante mí,
15 **HUMBERTO QUEZADA MORENO**, Abogado, Notario Público, Titular
16 de la Vigésimo Sexta Notaría de Santiago, con oficio en calle
17 Huérfanos número ochocientos treinta y cinco, segundo piso,
18 comparecen: don **DANIEL DE LOURDES HURTADO PAROT**, chileno,
19 casado, constructor civil, Cédula Nacional de Identidad número
20 millones diez mil trescientos cincuenta guión ocho, en
21 representación, según se acreditará, **INMOBILIARIA LOS**
22 **HALCONES S.A.**, Rol Único Tributario número noventa y seis
23 millones setecientos cincuenta y siete mil seiscientos guión K,
24 ambos domiciliados en calle San Pío X número dos mil cuatrocientos
25 sesenta, oficina cuatrocientos cuatro, Comuna de Providencia,
26 Región Metropolitana, en adelante denominada también simplemente
27 como "la sociedad vendedora"; don **MARCO ENRIQUE YÁÑEZ**
28 **PAREDES**, chileno, empleado, cédula nacional de identidad número
29 nueve millones novecientos noventa y cuatro mil ochocientos
30 noventa y ocho guión uno, domiciliado para estos efectos en calle

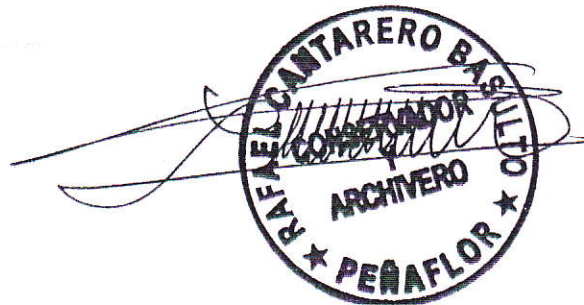
**CONSERVADOR DE BIENES RAICES
PEÑAFLOR**

La presente hoja corresponde a la certificación de la escritura de fecha 13 de julio de 2007, con repertorio N°6131-2007, otorgada en la Notaría de Santiago, de don Humberto Quezada Moreno.-

Anotada en el Repertorio con el N°2944 e inscrita con esta fecha en los Registros de:

PROPIEDADES	Fs.2090	N°2144
HIPOTECAS	Fs.1152 vta.	N°1022
HIPOTECAS	Fs.1153 vta.	N°1023
PROHIBICIONES	Fs.695	N°991

- Se alzó y canceló con esta fecha, la inscripción de Fojas 704, Número 728; Fojas 1071 vta., Número 1108, ambas del Registro de Hipotecas y la inscripción de Fojas 680 vta., Número 859; Fojas 924, Número 1238, ambas del Registro de Prohibiciones, todas del Conservador de Bienes Raíces a mi cargo, de 2005, sólo respecto del Lote N°24, manzana E, del Conjunto Habitacional denominado "LOS VIÑEDOS DE PEÑAFLOR".



PEÑAFLOR, 03 de octubre de 2007.-
rav.-