

PROCEDIMIENTO: Ejecutivo Especial  
MATERIA: Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos  
DEMANDANTE: BANCO DEL ESTADO DE CHILE  
RUT N°: 97.030.000-7  
ABOGADO PATROCINANTE: José Santander Robles  
RUT N°: 10.050.813-3  
APODERADO: José Santander Robles  
RUT N°: 10.050.813-3  
DEMANDADO: VALDERRAMA GONZALEZ NELSON  
RUT N°: 6.425.906-7  
N° OPERACIÓN: 141895740

Rol - 12421-2008  
CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO  
Ses: CIVIL Folio: 466015  
Jor: 04 CIU Rol: C-012421  
Fecha: 30-05-2008 Hora: 10:25  
Materia: AOS Dicit: IMI

EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. PRIMER OTROSÍ: Acompaña documentos en la forma que indica y solicita custodia. SEGUNDO OTROSÍ: Personería. TERCER OTROSÍ: Patrocinio y Poder. CUARTO OTROSÍ: Exhorto.-

#### S.J.L. Civil

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a US. digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a VALDERRAMA GONZALEZ NELSON, ignora profesión u oficio, domiciliado en PJE SAN JUAN BAUTISTA N° 2613, PADRE HURTADO Y EDUCADORA ADELA EDWARDS N° 1013, RECOLETA., por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 23 DE ABRIL DE 1998 otorgada ante el Notario Público don PATRICIO ZALDIVAR MACKENNA, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a VALDERRAMA GONZALEZ NELSON, conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de 310.- UNIDADES DE FOMENTO, equivalentes a en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie AD 06820V1.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 235 meses, contados desde el día 01 DE JUNIO DE 1998, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del 9,3%.