

BancoEstado

PAGARE NO REAJUSTABLE
(DIA FIJO - TASA FIJA)

N° Cta CPD:

N° OPERACION

DEBO Y PAGARE el día 30 de JUNIO de 2004, a la orden del Banco del Estado de Chile, en su Oficina de Principal, la cantidad de \$ 364.800 (trescientos sesenta y cuatro mil ochocientos pesos), por concepto de capital que he recibido en préstamo, más intereses del 1,45 % Mensual, a contar del 3 de MARZO de 2003 (fecha de cursación) (mensual o anual)

Comisión por prepago. En caso de anticipar el pago del crédito, lo cual sólo podrá hacerse en un porcentaje no inferior al 25 % del saldo adeudado, me obligo a pagar al acreedor una comisión por tal concepto, la que será equivalente a dos meses de intereses calculados sobre el capital que se prepague. Sin embargo, en el evento que el capital originalmente adeudado fuere superior al equivalente de UF 5000, el pago anticipado sólo podrá hacerlo con la anuencia del acreedor y en las condiciones que libremente hubiéremos pactado o conviniéremos, según el caso.

Interés por retardo. En caso de no pago oportuno de la obligación, desde el incumplimiento pagaré el interés máximo convencional que rija a la fecha de suscripción de este instrumento, sin perjuicio de la acción ejecutiva y los demás derechos del acreedor. Convenida una prórroga o renovación, en caso de incumplimiento devengará el interés máximo permitido estipular que rija a la fecha de esa nueva convención.

Indivisibilidad. Esta obligación la contraigo con el carácter de indivisible y podrá exigirse su cumplimiento total a cualquiera de mis sucesores. Libero al tenedor de este documento de la obligación de protesto.

Domicilio. Constituyo domicilio en la Comuna en que se encuentra la Oficina señalada como lugar de pago, sin perjuicio de lo cual el tenedor podrá, para efectos legales de este instrumento, elegir cualquiera de los domicilios consignados en él u otro en que el Banco tenga Oficina.

En SANTIAGO, a 3 de MARZO de 2003 (fecha de suscripción del documento)

DEUDOR(Suscriptor) JOSE ANTONIO CORDERO SILVA

R.U.T. 4.529.033-6

Apoderado(s) Sr.(es)

R.U.T.

Domicilio: Comuna LA REINA

Localidad

Calle COMODORO

Num/Depto/Ofic. 481

Población VILLA LAS PERDICES

Firma del deudor o apoderado

Autorizo la(s) firma(s) de JOSE ANTONIO CORDERO SILVA, c.i. 4.529.033-6 como deudor.
Stgo, 03 Marzo 2003.-

NOTARIO

AVAL(ES) Y CODEUDORIA(S) SOLIDARIA(S)

Me constituyo(Nos constituimos separadamente) en avalista(s) y codeudor(es) solidario(s) de este pagaré y acepto(aceptamos), sin necesidad de nueva(s) firma(s), las prórrogas, renovaciones y modificaciones que acordare el deudor principal con el Banco acreedor. Contraigo(Contraemos) esta obligación con el carácter de indivisible, podrá exigirse su cumplimiento total a cualquiera de mis(nuestros) sucesores. Libero(Liberamos) al tenedor de la obligación de protesto. Constituyo(Constituimos) domicilio en la Comuna en que se encuentra la Oficina señalada como lugar de pago, sin perjuicio de lo cual el tenedor podrá, para efectos legales de este instrumento, elegir cualquiera de los domicilios consignados en él u otro en que el Banco tenga Oficina.

Firmo(Firmamos) como avalista(s) y codeudor(es) solidario(s) en la(s) fecha(s) que(en cada caso) se indica.

1. AVALISTA Y CODEUDOR SOLIDARIO

R.U.T.

Apoderado(s) Sr.(es)

R.U.T.

Domicilio: Comuna

Localidad

Calle

Num/Depto/Ofic.

FECHA

Firma avalista y codeudor solidario