



**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES
INTERDICIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR**

Folio N°: 12349.-

Carátula N°:265410.-

I.- Singularización del inmueble :

Ubicación: Inmueble ubicado en Pasaje Moisés Gonzalez número cincuenta y dos que corresponde al lote diez de la manzana F , del Conjunto Habitacional Parque Buin Oriente-Segunda Etapa.

Comuna: BUIN

II.- Individualización propietario vigente: (1)

1.- ACEVEDO MONDACA CARMEN DANIELA RITA

Inscripción: Fs.233v N° 309 de 2006 , Registro de Propiedad

Fecha Inscripción: 09/02/2006

III.-Limitaciones al dominio durante los ultimos 30 años, revisados los índices desde 12/05/1986 hasta 05/05/2016:

Registro de Hipotecas y Gravámenes: (3)

1.- Clase inscripción: SERVIDUMBRE

Acreedor: EMPRESA AGUAS ANDINAS S.A.

Inscripción: Fs.398 N° 248 de 2005

Fecha Inscripción: 02/01/2005

2.- Clase inscripción: HIPOTECA

Constituyente: ACEVEDO MONDACA CARMEN DANIELA RITA.

Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799.-
AA Excmo. Corte Suprema de Chile.-
Certificado N° 277454 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



Conservador de Bienes Raíces de Buin , 05 Mayo de 2016

Cantidad páginas documento: 2

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de 13/10/2006 de la Excmo. Corte Suprema.-

Certificado N° 277454.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

Pag: 1/2

**ELIAS SALOMON MOHOR
ALBORNOZ**

Digitally signed by ELIAS SALOMON MOHOR ALBORNOZ
Date: 2016.05.13 10:26:29 -03:00
Reason: Conservador de Bienes Raíces de Buin
Location: Buin - Chile



**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES
INTERDICIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR**

Folio N°: 12349.-

Carátula N°:265410.-

I.- Singularización del inmueble :

Ubicación: Inmueble ubicado en Pasaje Moisés Gonzalez número cincuenta y dos que corresponde al lote diez de la manzana F , del Conjunto Habitacional Parque Buin Oriente-Segunda Etapa.

Comuna: BUIN

II.- Individualización propietario vigente: (1)

1.- ACEVEDO MONDACA CARMEN DANIELA RITA

Inscripción: Fs.233v N° 309 de 2006 , Registro de Propiedad

Fecha Inscripción: 09/02/2006

III.-Limitaciones al dominio durante los ultimos 30 años, revisados los índices desde 12/05/1986 hasta 05/05/2016:

Registro de Hipotecas y Gravámenes: (3)

1.- Clase inscripción: SERVIDUMBRE

Acreedor: EMPRESA AGUAS ANDINAS S.A.

Inscripción: Fs.398 N° 248 de 2005

Fecha Inscripción: 02/01/2005

2.- Clase inscripción: HIPOTECA

Constituyente: ACEVEDO MONDACA CARMEN DANIELA RITA.

Finna Electrónica Avanzada Ley N° 19.799.-
AA Excmo. Corte Suprema de Chile.-
Certificado N° 277454 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



Conservador de Bienes Raíces de Buin , 05 Mayo de 2016

Cantidad páginas documento: 2

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de 13/10/2006 de la Excmo. Corte Suprema.-

Certificado N° 277454.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

Pag: 1/2

**ELIAS SALOMON MOHOR
ALBORNOZ**

Digitally signed by ELIAS SALOMON MOHOR ALBORNOZ
Date: 2016.05.13 10:26:29 -03:00
Reason: Conservador de Bienes Raíces de Buin
Location: Buin - Chile

Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE

Inscripción: Fs.189 N° 149 de 2006

Fecha Inscripción: 02/01/2006

3.- Clase inscripción: HIPOTECA

Constituyente: ACEVEDO MONDACA CARMEN DANIELA RITA.

Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE

Inscripción: Fs.190 N° 150 de 2006

Fecha Inscripción: 02/01/2006

Registro de Interdicciones y Prohibiciones: (2)

1.- Clase inscripción: PROHIBICION

Constituyente: ACEVEDO MONDACA CARMEN DANIELA RITA.

Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE

Inscripción: Fs.107 N° 141 de 2006

Fecha Inscripción: 02/01/2006

2.- Clase inscripción: EMBARGO

Deudor: ACEVEDO MONDACA CARMEN daniela rita.

Acreedor: BANCO DEL ESTADO DE CHILE ,recaído en Causa Rol C-3513-2007, caratulado "BANCO DEL ESTADO DE CHILE – ACEVEDO MONDACA CARMEN" del Vigésimo Séptimo Juzgado Civil de Santiago, al que dispuso su cumplimiento doña Carolina Carreño Lara, Juez Subrogante del Segundo Juzgado de Letras de Buin Rol Exhorto 488-07.-

Inscripción: Fs.69 N° 110 de 2008

Fecha Inscripción: 23/01/2008

Buina, cinco de Mayo del año dos mil dieciséis.- CQR

Forma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799.-
AA Excmo. Corte Suprema de Chile.-
Certificado N° 277454 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



Conservador de Bienes Raíces de Buin , 05 Mayo de 2016

Cantidad páginas documento: 2

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de 13/10/2006 de la Excmo. Corte Suprema.-

Certificado N° 277454.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

Pag: 2/2



COPIA VIGENTE
Conservador de Bienes Raíces de Buin

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Buin certifica que la copia de la inscripción de fojas 233 Vuelta número 309 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2006, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 05 de Mayo de 2016.-

Conservador de Bienes Raíces de Buin.-

Carlos Condell 801.-

Registro de Propiedad Fs 233v N° 309-2006.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 2

Carátula N° 265410.- Código retiro 26992

Buin, 05 de Mayo de 2016.-



N° Certificado 277453.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excma. Corte Suprema.-

Certificado N° 277453.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

**ELIAS SALOMON MOHOR
ALBORNOZ**

Digitally signed by ELIAS SALOMON MOHOR ALBORNOZ
Date: 2016.05.13 10:26:30 -03:00
Reason: Conservador de Bienes Raices de Buin
Location: Buin - Chile

17.349

Cfp.- N° 309
VENTA
INM. BUIN
ORIENTE
LIMITADA
ACEVEDO M.,
CARMEN
REP.: 881

1897-179/06
1907-15/06
1907-17/06

EMBARGO

FS. 69 N° 110 / 08

EMBARGO

FS. 356 N° 534-11

1 **BUIN, nueve de Febrero de dos mil seis.- Doña CARMEN**
2 **DANIELA RITA ACEVEDO MONDACA**, enfermera, soltera,
3 domiciliada en calle San Gerardo número setecientos noventa y
4 uno, Comuna de Recoleta, Región Metropolitana, RUT.
5 13.254.201-5, es dueña del inmueble ubicado en la Región
6 Metropolitana, Comuna de Buin, Conjunto Habitacional Parque
7 Buin Oriente-Segunda Etapa, Pasaje Moisés Gonzalez número
8 cincuenta y dos que corresponde al lote diez de la manzana F y que
9 de conformidad al plano archivado bajo el número ciento quince al
10 final de Registro de Propiedad a mi cargo correspondiente al año
11 dos mil cinco, deslinda: **NORTE**, con parte del lote nueve de la
12 misma manzana F; **SUR**, con lote once de la misma manzana;
13 **ORIENTE**, con parte de los lotes quince y dieciséis, ambos de la
14 manzana D y **PONIENTE**, con parte del lote nueve de la misma
15 manzana F y con pasaje Moisés Gonzalez.- Lo adquirió por
16 compra a **INMOBILIARIA BUIN ORIENTE LIMITADA**,
17 RUT. 76.027.310-4, con domicilio en Avenida del Valle número
18 seiscientos uno, oficina veintitrés, Comuna de Huechuraba, Región
19 Metropolitana, según consta de la escritura pública otorgada ante
20 doña María Gloria Acharan Toledo, Notario de Santiago, con fecha
21 diez de Agosto del año dos mil cinco, rectificada y
22 complementada por escritura pública otorgada ante don Sergio
23 Fernando Novoa Galan, Notario de Santiago, con fecha primero de
24 Febrero del año en curso.- El precio de la venta fue el equivalente
25 en pesos, moneda legal, de mil trescientas noventa Unidades de
26 Fomento, por su valor diario a la fecha del contrato en mención,
27 pagados.- El título anterior rola inscrito a fojas doscientas cuarenta
28 y seis número trescientos veintiséis del Registro de Propiedad a mi
29 cargo correspondiente al año dos mil cuatro.- No registra deuda
30 por contribuciones.- Requirente: BancoEstado.-



Emito con firma electrónica avanzada (ley N°19.799, de 2002) AA de 13/10/2006 de la
Excm. Corte Suprema.-
Certificado N° 277453.- Verifique validez en www.fojas.cl.-