

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

El Llano Subercaseaux 2585 - paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadordereales.cl

CERTIFICADOS.

LC/CAR-28520-139191

Ref: Bodega N°54 de la Segunda Etapa del Condominio Walker Martínez, con acceso por calle Carlos Walker Martínez N°100 del plano respectivo, Comuna San Miguel.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de ROSA MARIBEL MONTECINOS HARO, cuyo título está a fs. 7665 N°6806 de 2007, sólo tiene lo siguiente: 1) Servidumbre de alcantarillado a favor de Aguas Andinas S.A, a fs.3964 N°1613 de 2003; 2) Reglamento de Copropiedad, a fs.7085 N°3955 de 2003, y a fs.3773 N°2209 de 2005.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que la afecten.- San Miguel, veintiocho de Marzo de dos mil dieciséis.-



F2DF-2G4BD-29



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código F2DF-2G4BD-29

Nº 6806

1427 EM. San Miguel, treinta y uno de Mayo
venta del año dos mil siete.- Doña ROSA
MARIBEL MONTECINOS HARO, viuda,
empleada, cédula nacional de
identidad número nueve millones
noventa y ocho mil quinientos se-
senta y nueve guión ocho, domici-
liada en la Comuna de San Miguel,
es dueña de la bodega número cin-
cuenta y cuatro de la segunda
etapa del Condominio Walker Mar-
tínez, con acceso por calle Wal-
ker Martínez número seis mil
cien, signado como lote A Tres-
Tres Comuna de San Miguel, Rol de
Avalúo Nº 6350-795, y dueña además
de derechos en proporción al valor
del departamento en unión de los
otros adquirentes y de los bienes
comunes entre los cuales se encuen-



FS 7665 v4

tra el terreno que deslinda: Al Nor-
te, en ochenta y siete coma setenta
metros con Avenida Central, hoy Ave-
nida Centenario; Al Sur, en ochenta
y siete coma setenta y ocho metros
con otros propietarios; Al Oriente,
en setenta y ocho coma setenta y un
metros con otros propietarios; y Al
Poniente, en setenta y nueve coma
ochenta y seis metros con lote A
tres guión Seis.- La adquirió por
compra a INMOBILIARIA ICAFAL VECTRA
LIMITADA, según escritura otorgada
en la Notaria de Santiago, de don
Humberto Quezada Moreno, el veintiu-
no de Marzo del año dos mil siete.
Repertorio N°1957, por el precio de
(UF.60) Sesenta Unidades de Fomen-
to, al contado pagado.- El título
anterior está inscrito a fs.1452
N°2945 del año 2001.- Requirente:
Inmobiliaria Icafal Vectra Limita-
da.

VIGENCIA

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE COPIA, ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y QUE LA INSCRIPCION QUE CONSTA EN ELLA SE ENCUENTRA VIGENTE CON ESTA FECHA, SIN QUE TENGA AL MARGEN NOTAS DE TRANSFERENCIAS.-

SAN MIGUEL

Drs. \$

29 MAR 2016

