

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar  
Al Día 14 de Enero del 2015**

Del inmueble inscrito a Fojas 46209 Número 69868 del Registro de Propiedad del año 2010 ubicado en la comuna de RENCA que corresponde a Departamento número doce del primer piso, Torre D, con acceso por Pasaje Aribau número dos mil ciento veintisiete B, del Conjunto Habitacional "Jardín Poniente Dos" Lote Uno A - tres, etapa Lote D, de propiedad de SILVA MIRANDA TAMARA DEL CARMEN XIMENA.

**Registro de Hipotecas y Gravámenes**

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante CINCUENTA Y CINCO años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo TRES inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 1702 Nro. 2177 del Año 1964
- 2) REGLAMENTO : a Fs. 15263 Nro. 17653 del Año 2010
- 3) HIPOTECA : a Fs. 33955 Nro. 39491 del Año 2010 en favor de Banco del Estado de Chile por 500 UF

**Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar**

Revisados igualmente durante CINCUENTA Y CINCO años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 24942 Nro. 42546 del Año 2010 en favor de Banco del Estado de Chile de gravar o enajenar ni celebrar actos o contratos sin consentimiento del acreedor.
- 2) PROHIBICIÓN : a Fs. 24942 Nro. 42547 del Año 2010 de enajenar por el plazo de 5 años sin autorización del Serviu, darle otro destino que no sea exclusivamente habitacional no destinarla a vivienda de recreación o veraneo.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 15 de enero del año 2015



*Eduardo Rojas García*



# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440  
Santiago

Teléfono: 390 0800  
Fax: 695 3807

www.conservador.cl  
info@conservador.cl

## Registro de Propiedad

### Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 46209 número 69868 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2010, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 12 de enero de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 14 de enero de 2015.



Carátula 9290118



Código de verificación: 8dc186-209fcfde21  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº 69868

AA/RD/OI

C: 4654351

COMPRAVENTA

INMOBILIARIA

LOS SILOS III

LIMITADA

A

TAMARA DEL

CARMEN SILVA

MIRANDA

REP: 66305

B: 1354917

F:

KMATPP

14 Santiago, nueve de agosto del año dos mil  
15 diez.- Doña TAMARA DEL CARMEN SILVA MIRANDA,  
16 C.I. 14.186.820-9, soltera, de este  
17 domicilio, es dueña del departamento número  
18 doce del primer piso, Torre D, con acceso por  
19 Pasaje Aribau número dos mil ciento  
20 veintisiete B, del Conjunto Habitacional  
21 "Jardín Poniente Dos", Comuna de Renca,  
22 Región Metropolitana, de acuerdo al plano  
23 archivado con el número 3497; y dueña además  
24 de derechos en proporción al valor de lo  
25 adquirido en unión de los otros adquirentes  
26 en los bienes comunes entre los cuales se  
27 encuentra el terreno que corresponde al Lote  
28 D del plano de modificación y subdivisión  
29 respectivo, polígono veintidós-veintitrés -G-  
30



Psol.  
24842-4254  
2010/

diecisiete- dieciocho-diecinueve- veinte-  
1 veintiuno- veintidós, que deslinda: NORTE, en  
2 tramo diecisiete-G, de cuarenta y tres coma  
3 cero cinco metros con terreno de terceros y  
4 en dos metros con Lote Reserva propietario  
5 uno; SUR, en tramo veintiuno-veintidós, de  
6 cuatro metros ochavo y en sesenta y uno coma  
7 ochenta metros con Avenida Vicuña Mackenna;  
8 ORIENTE, en tramo veintitrés-G, de noventa y  
9 ocho coma cero cinco metros con terreno de  
10 terceros; PONIENTE, en tramo veinte-  
11 veintiuno, de cincuenta coma ochenta metros y  
12 en tramo diecinueve-veinte de dieciocho coma  
13 ochenta metros con Pasaje Aribau y en tramo  
14 diecisiete-dieciocho con Lote Reserva  
15 Propietario uno.- Lo adquirió por compra a la  
16 sociedad INMOBILIARIA LOS SILOS III LIMITADA,  
17 de este domicilio, según instrumento privado  
18 protocolizado con fecha veintisiete de mayo  
19 del año dos mil diez, bajo el Nro. 5726, en  
20 la notaría de esta ciudad, de doña María  
21 Gloria Acharán Toledo, por el precio de  
22 NOVECIENTAS CINCUENTA UNIDADES DE FOMENTO,  
23 que se da por pagado.- El título anterior  
24 está a Fojas 7648 Número 12314 del año 2008.-  
25 Rol de avalúo Número 1725-29, Comuna de  
26 Renca.- Requirente: R.G. y Asociados Ltda..-  
27  
28  
29  
30