

GABRIEL OGALDE RODRÍGUEZ  
Tercera Notaría  
Teatinos N° 333 entre pisos  
Teléfono 6994125 Fax 6996909  
Santiago

REPERTORIO N°10.510-2004.-

HIP BECH 0000000199362620



*CONTRATO DE COMPRAVENTA, MUTUO E HIPOTECA*

*"INMOBILIARIA PIEDRA ROJA E LIMITADA"*

*A*

*JORGE JESUS COVARRUBIA FERNANDEZ*

*Y*

*BANCO DEL ESTADO DE CHILE*

EN SANTIAGO DE CHILE, a treinta de Agosto del año dos mil cuatro, ante mí,  
GABRIEL OGALDE RODRÍGUEZ, Abogado, Notario Público, Titular de la Tercera  
Notaría, con oficio en calle Teatinos número trescientos treinta y tres, entre pisos,  
Región Metropolitana, comparecen don SEBASTIÁN MEZA GUELFÍ, chileno,  
casado, ingeniero civil, cédula nacional de identidad número diez millones novecientos  
sesenta y ocho mil setecientos treinta y siete guión cinco y don CARLOS ALBERTO  
ARAYA UGARTE, chileno, casado, ingeniero civil, cédula nacional de identidad  
número trece millones doscientos cuarenta y dos mil ciento sesenta y ocho guión  
cuatro, ambos en representación, según se acreditará, de la sociedad INMOBILIARIA  
GEOSAL SOCIEDAD ANONIMA, persona jurídica, del giro de su denominación,  
Rol Unico Tributario número noventa y seis millones ochocientos veintitrés mil  
doscientos veinte guión siete y ésta, a su vez, en representación, según se acreditará, de  
INMOBILIARIA PIEDRA ROJA E LIMITADA, persona jurídica, del giro de su  
denominación, Rol único Tributario número setenta y siete millones ochocientos  
veinticinco mil sesenta guión ocho, todos domiciliados en Avenida del Cóndor número

CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

LA PRESENTE HOJA CORRESPONDE A LA CERTIFICACION  
DE LA ESCRITURA CON REPERTORIO N° 10510  
OTORGADA EN LA NOTARIA DE DON(ÑA) **GABRIEL  
OGALDE RODRÍGUEZ**  
CON FECHA **30 DE AGOSTO DEL AÑO 2004**

ANOTADO EN REPERTORIO CON EL N° 93199  
Y ACREDITADO EL CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 74  
INCISO 1° DEL CODIGO TRIBUTARIO SE CERTIFICA QUE  
SE PRACTICARON LAS INSCRIPCIONES QUE SE SEÑALAN  
EN LOS REGISTROS QUE SE INDICAN:

EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD SE PRACTICARON  
LAS INSCRIPCIONES DEL DOMINIO

A FOJAS 83505 N° 76023. DR\$: 1.000  
EL 22 DE OCTUBRE DEL AÑO 2004

EN EL REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES  
SE PRACTICARON LAS INSCRIPCIONES DE  
**HIPOTECA (S)**

A FOJAS 96452 N° 81152. DR\$: 1.000

Y A FOJAS 96453 N° 81153. DR\$: 1.000

EL 2 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2004

EN EL REGISTRO DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES  
SE PRACTICARON LAS INSCRIPCIONES DE  
**PROHIBICIONES**

A FOJAS 68910 N° 66058. DR\$: 1.000

SANTIAGO, 4 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2004

