

**Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar**

Del inmueble inscrito a Fojas 27856 Número 43905 del Registro de Propiedad del año 2008 ubicado en la comuna de ÑUÑO A que corresponde a Propiedad ubicada en calle Guillermo Mann número dos mil ochocientos diecisiete, sitio número cuatrocientos cinco, de la manzana Y, de la Población Rosita Renard, de propiedad de RODRIGUEZ SILVA ELIANA DE LAS MERCEDES.

**Registro de Hipotecas y Gravámenes**

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante SETENTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo CINCO inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 11332 Nro. 19823 del Año 1946
- 2) SERVIDUMBRE : a Fs. 6574 Nro. 13898 del Año 1950
- 3) SERVIDUMBRE : a Fs. 270 Nro. 664 del Año 1955
- 4) SERVIDUMBRE : a Fs. 632 Nro. 1362 del Año 1956
- 5) HIPOTECA : a Fs. 25711 Nro. 31240 del Año 2008 en favor de Banco del Estado de Chile por 750 U.F.

**Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar**

Revisados igualmente durante SETENTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 16677 Nro. 29755 del Año 2008 en favor de Banco del Estado de Chile de gravar y enajenar sin autorizacion del acreedor.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 7 de diciembre del 2015



# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)  
Santiago Fax: 695 3807 [info@conservador.cl](mailto:info@conservador.cl)

## Registro de Propiedad

### Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 27856 número 43905 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2008, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 2 de diciembre de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 4 de diciembre de 2015.



**Carátula 10388815**

hegonzalez



Código de verificación: cpv9e854f-0  
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

Fojas : 27856

Nº43905

CS/JF/HG

C: 2918827

COMPRAVENTA

PAMELA

JACQUELINE

SILVA VEJAR Y

OTROS

A

ELIANA DE LAS

MERCEDES

RODRIGUEZ SILVA

REP: 44524

B: 1073574

F:

KMATPP PROH

16678-29756

2008

Santiago, diecinueve de mayo del año dos mil

1 ocho.- Doña ELIANA DE LAS MERCEDES RODRIGUEZ  
2 SILVA, C.I. 10.710.743-6, soltera, de este  
3 domicilio, es dueña de la propiedad ubicada en  
4 calle Guillermo Mann número dos mil ochocientos  
5 diecisiete, que corresponde al sitio número  
6 cuatrocientos cinco, de la manzana Y, de la  
7 Población Rosita Renard, Comuna de Ñuñoa,  
8 Región Metropolitana, que deslinda: NORTE,  
9 Guillermo Mann; SUR, lote cuatrocientos seis:  
10 ORIENTE, lote cuatrocientos doce; PONIENTE,  
11 Pasaje sin nombre.- La adquirió por compra a  
12 doña PAMELA JACQUELINE SILVA VEJAR, a don CESAR  
13 ISMAEL SILVA DEMULEO, a don RICARDO IGNACIO  
14 SILVA ESPINOZA, a don SIMON FELIPE ENRIQUE  
15 SILVA DEMULEO, a doña HERMINDA DE LAS MERCEDES  
16 SILVA MUÑOZ, a don EDUARDO ANTONIO SILVA  
17 GUERRA, a doña MARIA ELOISA SILVA GUERRA, a don  
18 JORGE GUILLERMO SILVA GUERRA, a doña DELGADINA  
19 DEL PILAR SILVA GUERRA, a don DAVID HERNAN  
20 SILVA GUERRA, a doña BERNARDITA DEL CARMEN  
21 SILVA GUERRA, a doña MONICA ISABEL SILVA  
22 GUERRA, a don VICTOR HUGO SILVA GUERRA, a doña  
23 CRISTINA SOLEDAD SILVA GUERRA, a doña SARA EMA  
24 SILVA MUÑOZ, a doña PAOLA JESSICA SILVA MUÑOZ,  
25 a don FERNANDO SERGIO SILVA MUÑOZ, a doña PINA  
26 BERNARDITA SILVA MUÑOZ, a don JOSE LUIS SILVA  
27 MUÑOZ, a doña MARIA SOLEDAD SILVA MUÑOZ, y a  
28 doña PATRICIA DEL CARMEN SILVA MUÑOZ, según  
29 escritura de fecha veintinueve de febrero del  
30

año dos mil ocho, protocolizada con la misma fecha, bajo el Nro. 168, en la notaría de esta ciudad, de don Alberto Eduardo Rojas López, por el precio de DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TREINTA PESOS, (\$19.741.030), que se da por pagado.- El título anterior está a Fojas 46960 Número 76654 del año 2006 y a Fojas 257 Número 403 del año 2007.- Rol de avalúo Número 6432-110, Comuna de Ñuñoa.-  
Requirente: Arco Iris Ltda.-

Ray