

Nº 957.-



AMP.

COMPRAVENTA, MUTUO E HIPOTECA

ABURTO LEIVA, ROSA DEL CARMEN

-a-

INMOBILIARIA POCURO S.A.

-y-

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

EN SANTIAGO DE CHILE, a 31 de marzo de 1997, comparecen: doña OLGA CORDERO VALLEJOS, chilena, casada, factor de comercio, Cédula Nacional de Identidad Nº 6.196.728-P, en representación, según se acreditará de INMOBILIARIA POCURO S.A., vidos de este domicilio, calle Santo Domingo Nº 1158, segundo piso, en adelante "el vendedor" o "la empresa"; doña ROSA DEL CARMEN ABURTO LEIVA, chilena, empleada, casada y separada de bienes según se acreditará, domiciliada en Pasaje Convento Viejo Nº 1.783, Maipú, Cédula Nacional de Identidad Nº 10.860.686-K, en adelante también denominado "el comprador", "el deudor" o "el mutuuario", y don LORENZO VELOSO VERGARA, chileno, casado, empleado, Cédula Nacional de Identidad Nº 4.482.195-K, en representación del BANCO DEL ESTADO DE CHILE, persona jurídica dedicada al giro de su nombre, ambos de este domicilio, Avenida Libertador Bernardo O'Higgins Nº 1111, en adelante "el Banco", todos los comparecientes mayores de edad, quienes acreditan su identidad con las cédulas mencionadas y exponen: PRIMERO: "Inmobiliaria Pocuro S.A." es dueña de la Parcela número cincuenta y nueve del Proyecto de Parcelación Los Héroes comuna de Maipú, Región Metropolitana, que destina según sus títulos. NORTE, parcela señor Luis Carrasco, separado por línea estacada; ORIENTE, parcela sesenta, separada por línea estacada; SUR, parcela cincuenta y cinco y cincuenta y seis, separada por línea estacada; PONIENTE, parcela señor Luis Carrasco, separada por línea estacada.- La adquisición por compra a la "SOCIEDAD CONSTRUCTORA DE VIVIENDAS ECONOMICAS POCURO LIMITADA", según escritura de fecha dos de julio de mil novecientos noventa y seis, otorgada en la notaría de esta ciudad, de don Enrique Ibarra Figueroa.- El título de dominio se encuentra inscrito a fs. 61.686 Nº 57.117, en el Registro de Propiedad del año 1996, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.- En el inmueble antes singularizado la sociedad propietaria encargó la construcción de un Conjunto Habitacional denominado LOS ROBLES DE MAIPU, compuesto de viviendas acogidas a las disposiciones del Decreto con Fuerza de Ley número 2 del año 1959 y sus modificaciones, sobre viviendas económicas, como asimismo a las disposiciones del Decreto Ley número 2.552

... que con esta fecha
... (es)
... (es) indicada (s) en

... Contrato

... 1997

... con esta fecha
... (s) Liberación (es)
... (s) indicada (s) en
... Contrato

13

Anotado en el Registro con el N° 53341 a
inscrita en el Registro de Propiedad a fs. 23502
N° 26102 en el Registro de Hipotecas y Gravámenes
a fs. 24808 N° 20363
a fs. 24814 N° 20364 y en
el Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar
a fs. 15502 N° 16566 y
a fs. 15502 N° 16567
Del año 1997

