

PATRICIO ZALDIVAR MACKENNA
Notario Público 18a
Notaría Santiago



Rep. 3044

CONTRATO DE COMPRAVENTA Y MUTUO
HIPOTECARIO EN LETRAS DE CREDITO
D.S. Nº44 (V y U), 1988

JOSE RAMIRO POLANCO SILVA

A
COOPERATIVA ABIERTA DE VIVIENDA PROVICOOP
LIMITADA

Y

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

En Santiago de Chile, a ²⁹ de Febrero del año 2.000, entre Cooperativa Abierta de Vivienda Provicoop Limitada. Rut Nº 70.274.600-0, persona jurídica de derecho privado representada por don NICOLAS PAROT BORAGK, chileno, casado, abogado, cédula nacional de identidad Nº 6.948.044-6, y por don ANDRES ALTAMIRANO COX, chileno, casado, ingeniero civil, cédula nacional de identidad Nº 4.764.998-6, todos domiciliados en Santiago, calle Cienfuegos Nº 67, en adelante "Provicoop Limitada" o "el vendedor", de una parte; y de la otra DON JOSE RAMIRO POLANCO SILVA, chileno, casado, independiente, domiciliado en Inés Rivas Nº 0640, La Cisterna, cédula nacional de identidad Nº 7.990.687-5, en adelante indistintamente "el comprador" "el deudor" o "el mutuario"; y don LORENZO VELOSO VERGARA chileno, casado, empleado, Cédula Nacional de Identidad Nº 4.489.193-K, en representación del Banco del Estado de Chile, persona Jurídica dedicada al giro de su nombre, ambos domiciliados en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins Nº 1.111, en adelante también "el Banco", todos los comparecientes mayores de edad, se ha convenido lo siguiente: PRIMERO: Provicoop Limitada, vende, cede y transfiere a DON JOSE RAMIRO POLANCO SILVA, quién compra, acepta y adquiere para sí, la propiedad ubicada en CALLE EL ABANICO Nº 02546, del Conjunto Habitacional "Don Ramón II", de la Comuna Puente Alto, que corresponde al sitio o lote número 24 del Sector o Manzana D, del plano de loteo, que debidamente aprobado, se agregó bajo el número 141 al final del Registro de Propiedad del año 2.000, en el Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto. Este sitio forma parte de las Parcelas números Veintidos y Veintitres del Proyecto de Parcelación "EL Peñón" de la comuna de Puente Alto, las cuales han sido loteadas conjuntamente y serán construidas por etapas, y deslindan: **PARCELA NUMERO VEINTIDOS: NORTE**, parcela número veintitres, sitios números cuarenta y tres, cuarenta y dos y cuarenta y uno; **ORIENTE**, sitios números cuarenta y tres, cuarenta y dos y cuarenta y uno; **SUR**, parcela número veintiuno; **PONIENTE**, parcela número veintiséis; **PARCELA NUMERO VEINTITRES: NORTE**, parcela número veinticuatro, sitio número cuarenta y cuatro, Rol número tres mil cuatrocientos raya dieciséis con camino de por medio, sitio número cuarenta y tres; **ORIENTE**, sitio número cuarenta y cuatro, Rol tres mil cuatrocientos raya dieciséis con

CONSERVADOR DE BIENES RAICES

PUENTE ALTO

COMPRADOR: José Ramiro Polanco Silva

VENDEDOR : COOPERATIVA ABIERTA DE VIVIENDA PROVICOOP LIMITADA
CONJUNTO HABITACIONAL " DON RAMON II "

NOTARIA : PATRICIO ZALDIVAR MACKENNA

ANOTADA EN EL REPERTORIO

CON EL N° 3974 E INSCRITA CON ESTA FECHA EN LOS REGISTROS
DE PROPIEDAD

A FS. 2288 N° 3072

DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES

A FS. 2182 N° 2393

DE PROHIBICIONES

A FS. 2948 N° 3362

DE PROHIBICIONES (SERVIU)

A FS. 2949 N° 3363

PUENTE ALTO, 8 DE MAYO 2000.-

 

ALZAMIENTO ANOTADO AL MARGEN DE LAS CORRESPONDIENTES
INSCRIPCIONES A FS. 5.890 VUELTA N° 6.892 DEL REGISTRO DE
HIPOTECAS Y GRAVAMENES DE 1996, Y A FS. 8.429 VUELTA N° 9.932
DEL REGISTRO DE PROHIBICIONES DE 1996.- PUENTE ALTO, 8 DE MAYO
DE 2000.

 