

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 35791 Número 38613 del Registro de Propiedad del año 1999 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a: Inmueble ubicado en calle Carmen Riesco número mil seiscientos uno, lote número noventa y cinco, de la manzana d del plano respectivo, de propiedad de TORRES ABARCA MAURICIO ROBERTO.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) SERVIDUMBRE : a Fs. 78882 Nro. 41674 del Año 1993
- 2) HIPOTECA : a Fs. 20948 Nro. 25391 del Año 2008 en favor de Corpbanca por 1.050 U.F.-

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo TRES inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 13536 Nro. 24091 del Año 2008 en favor de Corpbanca de enajenar, gravar, arrendar ni celebrar contrato alguno relativo al inmueble, sin consentimiento del acreedor.
- 2) MEDIDA PRECAUTORIA : a Fs. 18546 Nro. 31109 del Año 2012 prohibición de celebrar actos o contratos decretada por el Décimo Segundo Juzgado Civil de Santiago. Rol 17947-2009. A solicitud de Corpbanca.
- 3) EMBARGO : a Fs. 16290 Nro. 26981 del Año 2013 decretado por el Vigésimo Tercer Juzgado Civil de Santiago. Rol 18674-2012. A solicitud de Corpbanca.

Santiago, 6 de junio del 2016

Derechos \$ 6.600.-

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 35791 número 38613 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1999, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 3 de junio de 2016.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 6 de junio de 2016.

Carátula 10979580

mfarfan



Código de verificación: cpva788fc-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

JU/db

C. 759816/ja

COMRAVENTA

CONSTRUCTORA

SIRONVALLE S.A.

A

MAURICIO

ROBERTO TORRES

ABARCA

REP. 45525

B. 787763

F. 568992

23594-23055799

Nº 38613

Santiago, cinco de Agosto de mil novecientos

noventa y nueve.- Don MAURICIO ROBERTO TORRES

ABARCA, C.I.9.980.368-1, casado, de este

domicilio, es dueño de la propiedad ubicada en

calle Carmen Riesco número mil seiscientos

uno, que corresponde al lote número noventa y

cinco de la manzana d del plano de subdivisión

respectivo, Comuna de Maipú, Región

Metropolitana, que deslinda: NORTE, con calle

Carmen Riesco; SUR, con lote ochenta y uno de

la manzana d; ORIENTE, con lote noventa y

cuatro de la manzana d; PONIENTE, con lote

noventa y seis de la manzana d.- La adquirió

por compra a la sociedad CONSTRUCTORA

SIRONVALLE S.A., según escritura de fecha

EMBARCO

C. 7460459

REP. 52060

24/5/11

FS. 16290

Nº 76981

AÑO 2013

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

EMB 11260
c. 630571L
REP. 36075
12, 4, 12
FS 12050
Nº 20028
AÑO 2012
In. Incant.
c. 6451896
REP. 55802
06, 06, 12
FS 18546
Nº 31109.
AÑO 2012

veintidós de Junio de mil novecientos noventa

35792

y nueve, otorgada en la notaría de esta

ciudad, de don René Benavente Cash, por el

precio de VEINTITRES MILLONES SEISCIENTOS

TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO

PESOS (\$23.636.765), que se paga en la forma

estipulada en la escritura.- El título

anterior está a Fojas 35925 Número 33751 de

1991, a Fojas 35776 Número 33569 de 1991 y a

Fojas 35788 Número 33591 de 1991.- Rol Nº

8328-4, Maipú.- Requirente: Mi Casa S.A..-