

## **Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar Al Día 15 de Enero del 2015**

Del inmueble inscrito a Fojas 74855 Número 116892 del Registro de Propiedad del año 2008 ubicado en la comuna de MAIPÚ que corresponde a Propiedad ubicada en Pasaje Huiscapi número dos mil sesenta y ocho, lote o sitio número diez de la manzana A del Conjunto Santa María de Maipú, de propiedad de SOTO MUÑOZ HUGO ANDRES, SANCHEZ PARRA GISELA DEL CARMEN.

### **Registro de Hipotecas y Gravámenes**

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 65581 Nro. 78073 del Año 2008 en favor de Banco de Chile para garantizar un préstamo por 840 UF, y demás obligaciones que tenga actualmente o contraiga en el futuro.

### **Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar**

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 42728 Nro. 75616 del Año 2008 en favor de Banco de Chile de enajenar, gravar, arrendar ni celebrar contrato alguno relativo al inmueble, sin consentimiento del acreedor.

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 16 de enero del año 2015



# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440  
Santiago

Teléfono: 390 0800  
Fax: 695 3807

www.conservador.cl  
info@conservador.cl

## Registro de Propiedad

### Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 74855 número 116892 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2008, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 12 de enero de 2015.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 14 de enero de 2015.



Carátula 9290094



Código de verificación: 8dc16e-209fcd7df  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº 116892.

PS/MC/MR

C: 3407229

COMPRAVENTA

CYNTHIA

25	Santiago, veintiséis de diciembre del año dos mil
26	ocho:- Don HUGO ANDRES SOTO MUÑOZ, C.I. 14.450.471-
27	2, casado y doña GISELA DEL CARMEN SANCHEZ PARRA,
28	C.I. 13.562.929-4, casada, ambos de este domicilio,
29	son dueños de la propiedad ubicada en Pasaje
30	

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

ALEJANDRA SOTO	Huiscapi número dos mil sesenta y ocho, que
INOSTROZA	1 corresponde al lote o sitio número diez de la
A	2 manzana A del Conjunto Santa María de Maipú, Comuna
HUGO ANDRES	3 de Maipú, Región Metropolitana, que deslinda:
SOTO MUÑOZ Y	4 NORTE, sitio nueve; SUR, sitio once; ORIENTE,
OTRA	5 Pasaje Huiscapi; PONIENTE, sitio ocho.- La
REP: 126314	6 adquirieron por compra a doña CYNTHIA ALEJANDRA
B: 1219414	7 SOTO INOSTROZA, según escritura de fecha veintiuno
F:	8 de noviembre del año dos mil ocho, otorgada en la
KMATPP	9 notaría de esta ciudad, de don René Benavente Cash,
	10 Repertorio Número 44701, por el precio de MIL CIENTO
	11 VEINTICUATRO UNIDADES DE FOMENTO, que se da por
	12 pagado.- El título anterior está a Fojas 38400 Número
	13 40377 del año 2002.- Rol de avalúo Número 3012-3,
	14 Comuna de Maipú.- Requirente: Banco de Chile.-
	15
	16

*Handwritten signature*