



BancoEstado

N°

000005578027

entre el Banco del Estado de Chile, Oficina de STGO. PUEBLO NOVA, y el (os) Señor (es) INTERSTADORA Y EXHIBITADORA MARQUESEDA CITADA, en adelante "Banco", por una parte, y el (los) INTERSTADORA Y EXHIBITADORA MARQUESEDA CITADA, por la otra, se celebra un Contrato de LINEA DE CRÉDITO en Cuenta Corriente, en las siguientes condiciones:

PRIMERO: El (los) Comitente(s) es (son) Interstadora y Exhibidora Marqueseda Citada, en adelante el Comite, suscrita con fecha 10 de Mayo de 2017.

SEGUNDO: En esta acta, el Banco otorga al (os) Comite(s) una Línea de Crédito por la suma de \$ 500.000 por un periodo de 1 año, contado desde la fecha del presente Contrato, la que operará a través de la Cuenta ya indicada. La Línea de Crédito y el presente Contrato vencerán el día 10 de Septiembre de 2018, quedando subsistentes solo aquellas disposiciones que se refieren al cumplimiento y sus efectos.

El presente contrato se renovará automáticamente por un nuevo periodo de un año, salvo que alguna de las partes manifestare su intención por ser terminada con una anticipación mínima de treinta días corridos, al vencimiento del respectivo periodo. El aviso deberá darse por escrito.

TERCERO: La Línea de Crédito se regirá por las disposiciones de este Contrato, de la Ley sobre Cuentas Corrientes Bancarias y Cheques, en la que se son aplicables, y por las normas dictadas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones financieras, las que se entienden incorporadas a este instrumento.

CUARTO: El (os) Comite(s) se obliga(n) a pagar una comisión por mantención de esta Línea de Crédito de U.F. 1,5 pagadera en 2 cuotas SEMESTRALES, con cuando no haya(n) uso de la Línea, el valor de esta comisión, los impuestos y cualquier otro gasto a que haya(n) lugar, serán cargados en la cuenta Corriente del (de los) Comite(s), para el pago, otorgado este (estas) Comite(s) expresamente al Banco. Asimismo, también autoriza(n) al Banco para que, si lo estima del caso, cargue en el valor de las primas en su cuenta, y el valor de otros conceptos electrónicos, en su caso.

QUINTO: La operación de la Línea de Crédito se hará exclusivamente a través de la Cuenta Corriente del (de los) Comite(s), con los medios que el Banco proporcione, habitualmente, y en caso de Cuenta Vista - Chequera Electrónica, o a través de la tarjeta registrada que el Banco proporcione al cliente.

SEXTO: El (os) Comite(s) podrá(n) usar el total de la Línea de Crédito, incluyendo las disponibilidades que se originaron con motivo de los acuerdos que haya(n) durante su vigencia.

SEPTIMO: El día 10 de cada mes, y en cualquier Banco siguiente al día correspondiente a uno anterior, el Banco amortizará la Línea de Crédito del cliente por una suma equivalente al 1 % del monto del capital adeudado el día hábil bancario anterior. Para este efecto el Banco deberá la Cuenta Corriente o Cuenta Vista - Chequera Electrónica, en periodo de su vigencia, para cargar aquellas cifras que el cliente ingresará con el Banco, la cual no se reflejará hasta cuando las para cubrir el porcentaje señalado.

En caso que en la oportunidad indicada en el párrafo anterior no existieren fondos disponibles en la Cuenta Corriente o Cuenta Vista, Chequera Electrónica, el Banco se entenderá liberado de realizar el abono referido, ni con el (los) Comite(s), resultando al Banco para su responsabilidad el pago de los fondos existentes en la Línea de Crédito, o cuando el correspondiente débito de la misma. El Banco no tendrá responsabilidad alguna por no hacer uso de la totalidad permitida.

OCTAVO: El (os) Comite(s) se obliga(n) a pagar en la fecha de vencimiento de la Línea de Crédito y del presente Contrato, por vencimiento o delgado, así como en cualquier otro caso, el total adeudado, con sus intereses, impuestos y gastos.

La suma adeudada en la Línea de Crédito estará afectada un interés general a los sucesivos días que tenga vigencia el Banco para este tipo de línea según informe periódico emitido al Banco y pueda constar a un Ministro de Fiel del mismo, y se calculará sobre el saldo deudor mediante el uso de números dígitos.

El cálculo de los intereses, impuestos y otros gastos, si los hubiere, se hará mensualmente y se reflejará en la Cuenta Corriente o Cuenta Vista - Chequera Electrónica, según corresponda, del (de los) Comite(s) el primer día hábil bancario del mes siguiente a aquel en que esté rotundo el débito, considerando el periodo hasta el último día de dicho mes. En las fechas de pago de intereses, impuestos y gastos, el (os) Comite(s) se obliga(n) a mantener en su cuenta adeudada en la Línea de Crédito, o también necesario para dicho efecto.

El primer vencimiento de intereses será el último día del mes en que empezará usar el presente Contrato y se pagará con los que se devenguen a partir de la fecha de su suscripción, salvo en el evento de que hubiere un periodo de gracia de 30 días desde el primer día en que se use el primer vencimiento será el último día del mes calendario siguiente.

NOVENO: El cumplimiento íntegro y oportuno de este obligación, dará derecho al Banco para exigir judicialmente su pago, devengando desde el día de término del Contrato hasta su pago efectivo el interés máximo convencional permitido por el Banco para operaciones de crédito en moneda nacional, en conjunto que riga a la fecha de suscripción del presente, o que devengue a la misma si sigue de. Podrá exigirse por el Banco, además de lo establecido, que el indicado pagará se supere su límite de mora y para el pago de todo de facilitar el cobro de las cantidades que por esta operación adeudada el (los) Comite(s) al Banco, quedando este, en consecuencia, facultado para cobrar cualquier suma que no pueda cubrirse por el mencionado Pagador.

DECIMO: En este acta, el (los) Comite(s) ob(n) las siguientes instrucciones al Banco para que cumpla las menciones del Pagador que, con esta misma fecha y ante el futuro que autoriza el presente Contrato, suscribe(n) para documentar el valor de la Línea de Crédito que se otorga(n). El Banco deberá:

- Consignar la fecha de vencimiento del Pagador, que será la que correspondiera al día hábil bancario siguiente al vencimiento de la Línea de Crédito, o el día siguiente de vencimiento anterior de la Línea de Crédito, cuando estos no hubieren sido consignados al final del periodo de pago estipulado en este Contrato, cualquiera fuere anterior.
- Exponer el monto total adeudado, considerando el saldo deudor de la Línea de Crédito más los intereses devengados e impuestos y gastos si los hubiere.



BancoEstado

Nº 000-0-507502-7

UNDÉCIMO. El Banco otorgará el financiamiento al (a los) Comitente(s) en un estado de movimientos y de cobros de la Línea de Crédito y de su Cuenta Corriente o Cuenta Vista - Chequera Electrónica, según corresponda. El (los) Comitente(s) aceptará(n) desde ya que dichos estados de movimiento y de cobros respecto de la oportunidad y monto de los desembolsos efectuados con cargo a la Línea, así como a los pagos y cobros que hubiere(n) hecho, salvo que los ubique(n) dentro de los puntos (dos) anteriores siguientes a la fecha de su recepción.

DODECIMO. También queda acordado que el Banco podrá poner término al financiamiento en cualquier tiempo, en responsabilidad para sí y haciendo exigible el total del crédito e intereses y cargos incidentes de pago, los que se entenderán exigibles y de plazo vencido, pudiendo priorizar al prestatario pagador a quo se refiere la cláusula octava. En caso de sobre la terminación de este convenio por causal distinta del vencimiento de plazo estipulado, el Banco comunicará tal fin al (a los) Comitente(s) por carta certificada, debiendo entenderse que la terminación no opera a contar de la fecha de entrega de la carta al (los) Comitente(s), sino cuando el (los) Comitente(s) se encuentre(n) en el País o hubiere(n) sido notificado de domicilio. Así, refiriéndose solo a modo de ejemplo, el Banco podrá poner término a este convenio al por cualquier causa terminación en el (a los) Comitente(s) de Cuentas Corrientes o de Cuenta Vista - Chequera Electrónica en los pagos o cobros (los) Comitente(s) no exceda(n) el monto de la Línea de Crédito, en cualquier tiempo durante su vigencia.

DECIMOTERCERO. Todo impuesto o gasto que afecte a este Contrato, su implementación y ejecución, serán de cargo exclusivo del (de los) Comitente(s).

DECIMOCUARTO. Todo aviso oportuno al (a los) Comitente(s) se enviará válidamente al (a los) Comitente(s) registrados en el Banco para el Correo de Cuenta Corriente o Cuenta Vista - Chequera Electrónica, o al que el (los) Comitente(s) señale(n) expresamente. Cualquier comunicación enviada o notificación efectuada en alguno de los direcciones indicadas será suficiente para todos los efectos de este contrato.

DECIMOQUINTO. Para todos los efectos relativos de este contrato, las partes fijan su domicilio en la Comuna de Providencia.

DECIMOSEXTO. El presente Contrato se extiende en dos ejemplares del mismo tenor y data, quedando el original en poder del Banco y la copia en poder del (de los) Comitente(s).

PROVIDENCIA, 30 de Septiembre de 2004

NOMBRE DEL COMITENTE 1: IMPORTADORA Y EXPORTADORA MANEQUIM LIMITADA

APODERADO(S) (S) (S): RENE PATRICIO ARAVENA VEGA, 5.121.348-3

R.U.T.: 86.743.000-8

DOMICILIO: LUEFTEN STR. 21 T. 2253147

COMUNA: PROVIDENCIA Localidad

NOMBRE DEL COMITENTE 2:

APODERADO(S) (S) (S):

R.U.T.:

DOMICILIO:

COMUNA:

EL BANCO DE ESTADO DE CHILE

COMITENTE(S)

AUTORIZO LA FIRMA DE RENE PATRICIO ARAVENA VEGA, C.I. 5.121.348-3, en representación de IMPORTADORA Y EXPORTADORA MANEQUIM LIMITADA, R.U.T. 86.743.000-8, como comitente.

Santiago, 13 de Septiembre de 2004.-

