

Rol. 1514-2008

PROCEDIMIENTO : Ejecutivo Especial  
 MATERIA : Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos  
 DEMANDANTE : BANCO DEL ESTADO DE CHILE  
 RUT N° : 97.030.000-7  
 ABOGADO PATROCINANTE : José Santander Robles  
 RUT N° : 10.050.813-3  
 APODERADO : José Santander Robles  
 RUT N° : 10.050.813-3  
 DEMANDADO : SAN MARTIN LAGOS VICTOR ANDRES  
 RUT N° : 12.241.642-9  
 N° OPERACIÓN : 199614290

CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO  
 Sec: CIVIL Folio: 0429  
 Jdo: 17 CIV Rol : C-0015  
 Fecha: 17-01-2008 Hora : 12:  
 Digit. : JLG



EN LO PRINCIPAL: Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. PRIMER OTROSI: Acompaña documentos y solicita custodia. SEGUNDO OTROSI: Personería. TERCER OTROSI: Patrocinio y Poder.

#### S.J.L. Civil

ALEJANDRO MUÑOZ DANESI, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a US. digo:

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a **SAN MARTIN LAGOS VICTOR ANDRES**, ignoro profesión u oficio, domiciliado en **AVDA DORSAL N° 1301 DEPTO 41, EDIF.10 CONDOMINIO "LA CIUDADELA", CONCHALI Y ENRIQUE MAC IVER N° 245, SANTIAGO**, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 2 DE DICIEMBRE DE 2004 otorgada ante el Notario Público don PEDRO REVECO HORMAZABAL, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a SAN MARTIN LAGOS VICTOR ANDRES, conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de 900 Unidades de Fomento, en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie AD04312V1.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 131 meses, contados desde el día 01 DE FEBRERO DE 2005, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del 5,6%.