


Fecha :26/12/2005

	<b>PAGARE REAJUSTABLE / NO REAJUSTABLE</b> (CUOTAS IGUALES - TASA FIJA)	N° Cla CPD      59VM N° OPERACION 2960113
---	--	---

DEBO Y PAGARE a la orden del Banco del Estado de Chile, en su Oficina de STGO. QUINTA NORMAL

o de STGO. QUINTA NORMAL

la cantidad \$ 642.337 ( seiscientos cuarenta y dos mil trescientos treinta y siete pesos.-  
 (\$ o UF.)

\_\_\_\_\_ ), por concepto de capital que he recibido en préstamo.  
 (pesos o Unidades de Fomento)

mas intereses del 1.9800 % Mensual, a contar del 22 de Diciembre de 2005.  
 (mensual o anual) (Fecha de Cursación)

Si el capital quedare expresado en Unidades de Fomento, el pago se efectuará por su equivalente en pesos.

**Forma de Pago.** El pago de capital e intereses lo haré en 48 cuotas mensual iguales y sucesivas, venciendo la primera de ellas  
 (mensuales, bimestrales, trimestrales, etc)

el 06 de Febrero de 2006. Las cuotas siguientes, hasta el pago de la última, vencerán el día 5 del mes correspondiente  
 al servicio pactado. Por excepción, la(s) primera(s) \_\_\_\_\_ cuota(s) \_\_\_\_\_ comprenderá(n) solo los intereses devengados en el  
 (mensuales, bimestrales, trimestrales, etc)

respectivo período y su monto se limitará a ellos.

(Usar sólo si el servicio es mensual, indicando el(los) mes(es) sin vencimiento)

Excepcionalmente, por cada año que dure el préstamo, no habrá vencimiento de cuotas en el(los) mes(es) que a continuación se indica(n).

_____ Mes 1	_____ Mes 2	_____ Mes 3
----------------	----------------	----------------

Cuando algún mes no cubriera el día de vencimiento convenido o el vencimiento correspondiere a día inhábil bancario, el vencimiento y el pago de la cuota se postergarán hasta el día hábil bancario siguiente. Las cuotas serán de 21.163 cada una, salvo la última que será de 21.145 las que comprenderán el pago íntegro de los intereses devengados y la diferencia será abono a capital.

**Comisión por prepago.** En caso de anticipar el pago del crédito, lo cual sólo podrá hacerse en un porcentaje no inferior al 25% del saldo adeudado, me obligo a pagar al acreedor una comisión por tal concepto, la que corresponderá al máximo que la ley permite estipular según la naturaleza reajutable o no de la operación de que da cuenta este instrumento, considerando la tasa de interés pactada aplicable a esa fecha. Sin embargo, en el evento que el capital originalmente adeudado fuere superior a equivalente de U.F. 5000, el pago anticipado sólo podrá hacerlo con la anuencia del acreedor y en las condiciones que libremente hubiéremos pactado, o conviniéremos, según el caso.


**Interés por retardo y aceleración.** En caso no pago oportuno de una o más cuotas de la obligación, desde el incumplimiento pagaré el interés máximo convencional que rija a la fecha de cursación de este instrumento y, sin perjuicio de los demás derechos del acreedor, el Banco podrá hacer exigible la totalidad de la deuda como si fuere de plazo vencido, mediante su cobranza judicial. Convenida una prórroga o renovación, en caso de incumplimiento devengará el interés máximo permitido estipular que rija a la fecha de esa nueva convenición.

**Indivisibilidad.** Esta obligación la contraigo con el carácter de indivisible y podrá exigirse su cumplimiento total a cualquiera de mis sucesores. Libero al tenedor de este documento de la obligación de protesto.

**Domicilio.** Constituyo domicilio en la Comuna en que se encuentra la Oficina señalada como lugar de pago, sin perjuicio de lo cual el tenedor podrá, para efectos legales de este instrumento, elegir cualquiera de los domicilios consignados en él u otro en que el Banco tenga Oficina.

En Santiago, a 22 de Diciembre de 2005  
 (fecha de suscripción del documento)

DEUDOR(S) (suscriptor) GLORIA INGRID TROLLUND MIRANDA  
 R.U.T. 5.542.144-7  
 Apoderado(s) Sr (es) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 R.U.T. \_\_\_\_\_  
 Domicilio Comuna QUINTA NORMAL Localidad \_\_\_\_\_  
 (cuando sea pertinente)  
 Calle RADAL Num/Depto/Ofic.: \_\_\_\_\_ 1539

  
 Firma del deudor o apoderado(s)

Autorizo (para) firma(s) de GLORIA INGRID TROLLUND MIRANDA, C.I. 5.542.144-7, como deudor.  
**QUIEN FIRMO EN LA FECHA DE EMISIÓN DE ESTE DOCUMENTO.**

Santiago, 3 de Enero de 2006.

