

HQM

HUMBERTO

QUEZADA

MORENO

26ª NOTARIA

DE SANTIAGO

UNICA COPIA

Repertorio: 1.255-206.  
NL.OT:196718

CONTRATO DE COMPRAVENTA Y MUTUO HIPOTECARIO  
ENDOSABLE

DE VIVIENDA CON SUBSIDIO D.S. 44 - D.S. 40 ( U.F. )

\* \* \*

XIMENA ALEJANDRA ESPUÑÁN VICENT

=A=

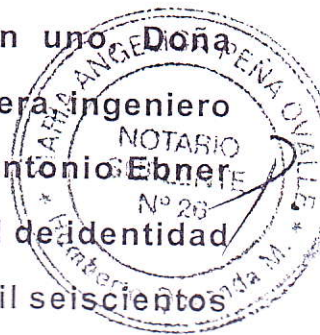
MARÍA TERESA FLORES OCAÑA

=Y=

BANCO DEL ESTADO DE CHILE

\* \* \*

En Santiago de Chile, a diez de Febrero de dos mil seis, ante mí,  
MARIA ANGELICA PEÑA OVALLE, abogado, Notario Suplente de don  
Humberto Quezada Moreno, Titular de la Vigésimo Sexta Notaría de  
Santiago, con Oficio en calle Huérfanos número ochocientos treinta y  
cinco, segundo piso, según Decreto Judicial número ciento cuatro -dos  
mil seis, de fecha treinta y uno de Enero del año en curso, protocolizado  
con fecha primero de Febrero del mismo año, bajo el Repertorio número  
mil veintidós -dos mil seis, comparecen: Doña MARÍA TERESA  
FLORES OCAÑA, chilena, viuda, dueña de casa, domiciliada en  
Pedro Antonio González setecientos treinta y nueve, Quinta  
Normal, cédula nacional de identidad número cuatro millones  
seiscientos quince mil ochocientos sesenta guión uno, Doña  
XIMENA ALEJANDRA ESPUÑÁN VICENT, chilena, soltera, ingeniero  
de ejecución en comercio exterior, domiciliada en Antonio Ebner  
mil ciento cincuenta, Quinta Normal, cédula nacional de identidad  
número trece millones doscientos cincuenta y uno mil seiscientos



**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES Y  
DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR**

Del inmueble inscrito a Fojas 12603 Número 20450 del Registro de Propiedad del año 2006 ubicado en la comuna de QUINTA NORMAL que corresponde a propiedad de calle Pedro Antonio Gonzalez N° 739, de propiedad de ESPUÑAN VICENT XIMENA ALEJANDRA

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES**

Revisados los Indices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo UNA inscripción(es) vigente(s).-

- 1) HIPOTECA : a Fs. 13336 Nro. 17159 del Año 2006 en favor de Banco del Estado de Chile por 689.-UF.-

**REGISTRO DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR**

Revisados igualmente durante TREINTA años los Indices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo DOS inscripción(es) vigente(s).-

- 1) PROHIBICION : a Fs. 6564 Nro. 12096 del Año 2006 en favor de Banco del Estado de Chile de gravar, enajenar ni celebrar actos o contratos sin autorización del acreedor,
- 2) PROHIBICION : a Fs. 6564 Nro. 12097 del Año 2006 de enajenar por el plazo de 5 años sin autorización del Serviu, darle otro destino que no sea exclusivamente habitacional

Santiago, 10 de marzo del año 2006

Derechos \$ 6.600.-

