

# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl  
Santiago Fax: 2695 3807 info@conservador.cl

## Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar Al Día 10 de Abril del 2014

Del inmueble inscrito a Fojas 16584 Número 19645 del Registro de Propiedad del año 1983 ubicado en la comuna de LA FLORIDA que corresponde a Sitio N° 102, ubicado con frente a Pasaje San Andrés Cuatro N° 366, del Conjunto Habitacional San Andrés, de propiedad de ECHEVERRIA ROMAN RICARDO.

### Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA Y CINCO años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente NO tiene en dicho periodo inscripción(es) vigente(s).-

### Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA Y CINCO años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad NO tiene en dicho periodo inscripción(es) vigente(s).-

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 11 de abril del año 2014





## Registro de Propiedad

### Copia con vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 16584 número 19645 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1983, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 3 de abril de 2014.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.-

Santiago, 7 de abril de 2014.



*[Firma manuscrita]*

Carátula 8394809



Código de verificación: 801839-10655e1445  
[www.cbbsantiago.cl/consulta](http://www.cbbsantiago.cl/consulta)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.cbbsantiago.cl/consulta](http://www.cbbsantiago.cl/consulta), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Compra  
Venta

Bernalco  
Viviendas

Económicas  
Limitada

a

Ricardo  
Echeverría  
Román

Nº. 35907

Nº. 19645

Santiago, Mayo dieciséis de

mil novecientos ochenta y

tres, Don Ricardo Echeverría

Román, casado, de este do-

milio, es dueño de la pro-

piedad número Treinta

seis y seis del Pasaje San

Andrés cuatros del Conjunto

Habitacional San Andrés, Comuna



PROHIBICION A FS 7998  
Nº 12494-95 de 1983

F 136569



Paul

63548 22344-198

de la Florida, de este departa-  
mento que corresponde al  
sitio número ciento dos del  
plano respectivo, que deslin-  
da: al Norte en siete me-  
tros con sitio noventa y  
cuatro; al Sur en siete me-  
tros con Pasaje San Andrés  
cuatro; al Oriente en quince  
metros con sitio ciento uno;  
al Poniente en quince metros  
con sitio ciento tres. La adqui-  
sición por compra a la socie-  
dad Bernalco Viviendas Eco-  
nómicas Limitada, según  
escritura otorgada en la  
notaría de esta ciudad  
de don Hugo Guerra Bal-  
za, con fecha veinte  
cinco de abril de mil  
novecientos ochenta y tres, por  
el precio de (\$520.036,80) quin-  
cientos veinte mil treinta y seis  
pesos ochenta centavos, que se  
da por pagado. El título anterior  
está a f. 43706 N. 57205 de 1982 y a f. 6386  
N. 7402 de 1983. Requiere Financiera  
Davens S.A.

*[Handwritten signature]*

(386169)

T  
148173