

**PROCEDIMIENTO** : Ejecutivo Especial  
**MATERIA** : Acción Hipotecaria Según Ley de Bancos (1)  
**DEMANDANTE** : BANCO DEL ESTADO DE CHILE  
**RUT N°** : 97.030.000-7  
**ABOGADO PATROCINANTE** : José Santander Robles  
**RUT N°** : 10.050.813-3  
**APODERADO** : José Santander Robles  
**RUT N°** : 10.050.813-3  
**DEMANDADO** : CERDA ACEVEDO JUAN OLEGARIO  
**RUT N°** : 13.792.268-1  
**N° OPERACIÓN** : 149880350

Fol - 22246-2008  
 CORTE DE APELACIONES DE SANTIAGO  
 Sec: CIVIL Folio: 73001  
 Rol: 40-00024  
 Fecha: 07-08-2008 Hora: 11:14  
 Digit: 4 Lib



**EN LO PRINCIPAL:** Requerimiento de acuerdo con lo dispuesto en el título XIII del D.F.L. 252 de 1960, Ley General de Bancos. **PRIMER OTROSI:** Acompaña documentos y solicita custodia. **SEGUNDO OTROSI:** Personería. **TERCER OTROSI:** Patrocinio y Poder.

#### S.J.L. Civil

**ALEJANDRO MUÑOZ DANESI**, abogado, domiciliado en San Diego N° 81, piso 3, comuna de Santiago, en representación convencional, según se acreditará, del Banco del Estado de Chile, empresa autónoma de créditos del Estado, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, Santiago, a US. digo.

Que en la representación que invisto vengo en demandar en conformidad a lo dispuesto en el Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones, y normas reglamentarias pertinentes a **CERDA ACEVEDO JUAN OLEGARIO**, ignora profesión u oficio, domiciliado en **LOS SAUCES N° 475, DEPTO. 14, DEL EDIFICIO DEL LOTE 13, LA FLORIDA**, por las razones de hecho y fundamentos de derecho que a continuación señalo.

Por escritura pública otorgada en la ciudad de SANTIAGO de fecha 09 DE ENERO DE 2007 otorgada ante el Notario Público don JUAN RICARDO SAN MARTIN URREJOLA, documento cuya copia autorizada se acompaña en un otrosí, el Banco del Estado de Chile dio en préstamo a **CERDA ACEVEDO JUAN OLEGARIO**, conforme a las disposiciones del Título XIII del Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 1997 sobre Ley General de Bancos y sus modificaciones y normas reglamentarias pertinentes, la cantidad de 700.- UNIDADES DE FOMENTO, en letras hipotecarias de su propia emisión, de la serie SIN SERIE.

El deudor se obligó a pagar la expresada cantidad, en el plazo de 300 meses, contados desde el día 01 DE ABRIL DE 2007, por medio de dividendos anticipados, mensuales y sucesivos, calculados en la forma establecida en la misma escritura de mutuo, comprendiéndose en ellos la amortización y una tasa de interés real, anual y vencida del 5,7%.