



TSKRP007WWSU

**Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,**  
**zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,**  
**příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem**  
**pod IČ: 63834197**

**zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – vedoucí obchodního oddělení**  
**název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1**  
**č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6**  
**(dále jen "půjčitel")**

a

### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
 sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
 ID datové schránky: b4eb2my

18.03.2015

zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988

sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen na základě plné moci: : Tomáš Moravec

nar. : 21.11.1983

ID datové schránky: x3jk5kn

(dále jen "vypůjčitel")

uzavírájí tuto

## *Smlouvu o výpůjčce č. 9/15/363/0106*

podle § 2193 a násł. občanského zákoníku

### Preamble

Zřizovací listinou, vydanou Radou hlavního města Prahy, byla Technické správě komunikací hlavního města Prahy (dále jen "TSK") svěřena výstavba, správa, údržba pozemních komunikací, vč. součástí, příslušenství, pozemků a dalšího nemovitého majetku na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem města mj. oprávněna uzavírat jménem hlavního města Prahy nájemní a výpůjční smlouvy a právně jednat ve všech souvisejících s její činností, a to včetně výkonu práv a povinností půjčitele z této smlouvy vč.vystavení daňových dokladů.

### Článek I. – Předmět a účel výpůjčky

1) Půjčitel je vlastníkem pozemku i komunikace parc. č. 2372/1, 484/3 v obci Praha 1, k.ú. Nové Město  
 Vlastnické právo k tomuto majetku nabyl na základě zák. č. 172/1991 Sb., event. Rozhodnutím ministerstva financí ČR č.j. 124/43 345/92 ze dne 11. srpna 1992.

2) Část pozemní komunikace – pěší zóna

### NÁMĚSTÍ REPUBLIKY, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

o výměře 150 m<sup>2</sup>, nacházející se na uvedeném pozemku (dále jen „předmět výpůjčky“), je vypůjčován za účelem kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturním programem —  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

3) Předmět výpůjčky je specifikován v přiložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### Článek II. - Doba výpůjčky

Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky bezplatně ode dne účinnosti smlouvy podle čl.V. odst.2)  
 smlouvy po dobu určitou od 30.3.2015 do 30.4.2015 /pouze PO – PÁ/ /za podmínek č. III odst. 15/

### Článek III. Závazková část

- 1) Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu, způsobilém k užívání.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rozsahu dle čl. I jen ke sjednanému účelu a bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě, která nemá příčinnou souvislost s naplněním účelu smlouvy.
- 3) Vypůjčitel je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Případné znečištění je výpůjčitel povinen bez průtahů odstranit, nebo označit podle platných právních předpisů. **Úklid a vyvážení svých odpadkových košů bude nájemce provádět i během akce, pokud to bude nutné, a to na vlastní náklady.**
- 4) Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci, výkopových a stavebních prací a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu výpůjčky přístup (např. odstraněním předzahrádky, prodejního stánku apod.).
- 5) Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a povolení příslušných správních orgánů.
- 6) Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí.
- 7) Na předmětu výpůjčky nesmí být umisťována reklama bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Za reklamu se nepovažuje tabule s informacemi o zhotoviteli, investorovi a prováděné stavbě.
- 8) Nejpozději ke dni skončení výpůjčky je výpůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět půjčiteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu k předání zašle výpůjčitel 3 dny předem.
- 9) Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k účelu sjednaném v čl. I. odst. 2) smlouvy.
- 10) Půjčitel má po dobu výpůjčky právo přístupu na předmět výpůjčky.
- 11) Za každé porušení některé z povinností, uvedených v čl. III. smlouvy je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den porušování této povinnosti.
- 12) Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 13) Nebudou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst. 2) nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III odst. 8), není půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. O této skutečnosti musí být sepsán protokol, v němž budou půjčitelem vymezeny závady, pro něž předmět výpůjčky nepřevzal a stanovena lhůta k jejich odstranění a převzetí předmětu výpůjčky. Ustanovení čl. III. odst. 11) a 12) tím není dotčeno.
- 14) Budou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst.2) nebo ve smlouvě, nebo bude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl.III odst. 8), je půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. Odmítne-li půjčitel v tomto případě dílo převzít, je povinen sepsat protokol o důvodech tohoto jeho rozhodnutí .
- 15) Další podmínky dohodnuté oběma stranami smlouvy :

A/ vyjádření pro pojezd na tramvajové trati /dále jen TT/ - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost : .....

B/ - Výpůjčitel se zavazuje, že vykládka a nakládka materiálu vozidly nad 3,5t pro tuto akci, bude mimo TT a mimo vymezený prostor uvedený v příloze této smlouvy. Lokalitu pro stání vozidla si výpůjčitel určil tuto: ..... - ..... m<sup>2</sup>

C/ způsob ukotvení zařízení:

Výpůjčitel se zavazuje, že žádné zařízení nebude kotveno žádným zásahem do povrchu komunikace a ani jiným způsobem komunikaci neporuší.

D/ Výpůjčiteli byl předán jako součást smlouvy PROVOZNÍ ŘÁD – náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. generálního dodavatele stavby Rekonstrukce nám. Republiky a přilehlých ulic, připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce TT na náměstí Republiky.

- kontaktní osoba půjčitele Olga.Pantakova@tsk-praha.cz, tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
- kontaktní osoba vypůjčitele Tomáš Ságł tel.: 777 338 338

- půjčitel požaduje z důvodu omezení čištění, aby před a po dobu záboru, byla na výpůjčiteli v zimním období na jeho náklady zajišťována schůdnost mezi stánky /popř. sjízdnost/ pronajaté komunikace - chodník, pěší a obytná zóna.

aa/ výpůjčitel bere na vědomí, že předmět nájmu se nachází v pěší zóně, která je takto označena dopravními značkami a kam je zakázán vjezd osobními a nákladními vozidly nad 3,5t. V této souvislosti se zavazuje, že nebude k předmětu nájmu osobními ani nákladními vozidly zajiždět, ani parkovat, to ani krátkodobě

bb/ stání vozidel je ze zákona dovoleno, na pěší zóně, jen na místech označených jako parkoviště.

cc/ vjezd do zóny z ulice V celnici je povolen pouze po pojezdovém pásu směrem k Hybernské

a to značkou Zákaz vjezdu s dodatkovou tabulkou Mimo dopravní obsluhy a Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou Mimo zásobování zastavení max.15min.  
dd/ je zakázáno umisťovat na komunikaci / pěší zónu/ jakékoliv automobily, ze kterých je přímo prodej uskutečňován.  
ee/ souhlas vlastníka je dán pouze s umístěním mobilních samonosných stánků s dřevěnou či kovovou konstrukcí, určených pro prodej na trhu a pro kulturně – hudební program podium.  
ff/ po dobu trvání záboru, každá změna ve výpůjční smlouvě, např. účelu, výměře atp., bude vypůjčitelem půjčiteli písemně oznámena minimálně 7 dnů před plánovanou změnou. Půjčitel o změně vyhotoví výpůjčiteli dodatek ke smlouvě.

- vyjádření oddělení koordinace, pokud o něj bylo požádáno
- 16) V případě, že vypůjčitel bude užívat větší výměru než je předmět výpůjčky dle čl. I, odst. 2, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za takovéto neoprávněné užívání komunikace a pozemku. V případě opakovaného porušení této podmínky vypůjčitelem sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé další porušení této podmínky.
- 17) V případě, že se předmět výpůjčky nachází v záplavovém území, kde prochází linie protipovodňových opatření Hl. m. Prahy, vypůjčitel bere na vědomí, že z důvodu povodní, výstavby protipovodňových opatření, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému, může dojít k omezení či dočasné nemožnosti užívání předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v souvislosti s protipovodňovými opatřeními, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému a na vyzvání půjčitele nebo příslušných orgánů zajistit vyklizení vypůjčeného prostoru. Vypůjčitel bere na vědomí, že z tohoto důvodu není oprávněn uplatnit na půjčiteli náhradu škody včetně ušlého zisku.
- 18) Pokud dojde k zásahu do provozu na pozemních komunikacích, je nájemce povinen zajistit vhodným způsobem (např. vložením informace do poštovní schránky nebo jejím umístěním na vchodové dveře nemovitosti) informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na pozemní komunikaci, a to nejpozději 7 dní před zahájením prací.

#### Článek IV. - Skončení výpůjčky

- 1) Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána v čl.II., nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky vrátit i před uplynutím dohodnuté doby, aniž by ji ke smluvenému účelu použil, kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit bez jeho souhlasu.
- 3)V případě výpůjčení smlouvy uzavřené na dobu určitou i neurčitou dojde ke zrušení výpůjčky výpovědi, nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.
- 4) Vypůjčitel může písemně vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby, jestliže ztratí způsobilost k provozování činnosti, za jejímž účelem si předmět výpůjčky vypůjčil.
- 5) Pokud vypůjčitel přes písemné upozornění půjčitele porušuje povinnosti uvedené v čl. III., nebo vyžaduje-li to obecný zájem, nebo potřebuje –li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy, uzavřené na dobu určitou i neurčitou, a to s výpovědní lhůtou 14 dní. Výpovědní lhůta počíná běžet po doručení výpovědi vypůjčiteli vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci téhož měsíce.
- 6) Výpověď i upozornění se doručují poštou, doporučeně, na adresu uvedenou v této smlouvě. V případě změny adresy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit půjčiteli , a to ve lhůtě 30 dnů od data vzniku změny. Za porušení této oznamovací povinnosti je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
- 7) Domněnka doby dojít: Má se za to, že výpověď, upozornění, či jakákoli jiná písemnost odeslaná půjčitelem s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

#### Článek V. - Zvláštní ustanovení

- 1) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Článek V. této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy, ostatní části smlouvy nabývají účinnosti dnem účinnosti pravomocného kladného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, vztahujícího se k předmětu a účelu této smlouvy. Smlouva nenabude účinnosti v případě, že příslušný správní úřad vydá zamítavé rozhodnutí.
- 3) Vypůjčitel je povinen nejpozději do 14 dnů po podpisu smlouvy požádat příslušný správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání. Ze závažných důvodů může půjčitel k žádosti vypůjčitele tuto lhůtu

prodloužit. Kopii prvního vydaného rozhodnutí i každého dalšího kladného rozhodnutí na něj navazujícího, je vypůjčitel povinen předložit půjčiteli do 7 kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí. Poruší-li vypůjčitel kteroukoliv z povinností, uvedených v tomto odstavci, je půjčitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně.

500,- Kč denně.  
4) Pokud vypůjčitel smlouvy uzavřené na dobu neurčitou již o další rozhodnutí nepožádal, či bylo-li mu vydáno zamítavé rozhodnutí, je vypůjčitel povinen do 7 dnů po skončení účinnosti smlouvy písemně informovat půjčitele o ukončení užívání předmětu nájmu. Poruší-li vypůjčitel tuto svou oznamovací povinnost, je půjčitel oprávněn v závažných případech (např. prodlení delší 2 měsíců) požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

## **Článek VI. - Závěrečná ustanovení**

- 1) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.

2) Jakékoli spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s její platnosti, účinností, prováděním nebo zánikem, jež se nepodaří odstranit smírným jednáním mezi smluvními stranami, budou s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány jediným rozhodcem, JUDr. Josefem Burketem, se sídlem Praha 6, Vaníčkova 7, IČ: 66229332 (dále jen „rozhodce“) podle Zásad rozhodčího řízení uveřejněných na internetové adrese: [www.tsk-praha.cz](http://www.tsk-praha.cz), o nichž obě smluvní strany prohlašují, že se s nimi před uzavřením této smlouvy seznámily, a že s nimi souhlasí. Pro případ, že jediný rozhodce nebude moci z vážných důvodů spor rozhodovat, odmítne tento spor projednávat, nebo se funkce rozhodce vzdá, se smluvní strany dohodly, že výše uvedený rozhodce určí náhradního rozhodce ze Seznamu rozhodců vedeného Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, se sídlem Praha 1, Dlouhá 13.

Smluvní strany se dohodly, že rozhodce bude rozhodovat spor bez ústního jednání na základě písemných materiálů předložených smluvními stranami, a že rozhodčí nález nebude obsahovat odůvodnění. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uvedené v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.

Platnost této rozhodčí doložky zůstává zánikem této smlouvy nedotčena.

3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4) Půjčitel i vypůjčitel si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísni a nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5) Smlouva byla vyhotovena ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

18.03.2015

27.02.2015

V Praze dne .

..... půjčitel

vypůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

## P R O V O Z N I Č A R D:

**Náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. - generálního dodavatele stavby Rekonstrukce náměstí Republiky a přilehlých ulic (dále jen náměstí Republiky), připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce tramvajové trati na náměstí Republiky**

V Praze dne 15.XI.2007

- 1.) Náměstí Republiky bylo v rámci proběhlé rekonstrukce vyprojektováno a provedeno jako pěší zóna, na kterou není povolen žádný provoz automobilů a montážní techniky nad 3,5 tuny. Proto jakýkoliv pohyb automobilů a montážní techniky s hmotností větší než 3,5/1 vozidlo nebo montážní vozidlo, např. v souvislosti se zajišťováním a s výstavbou vánočních trhů, půdií pro společenské a kulturní akce, apod., je možný pouze z tělesa tramvajové trati, která je projektována na větší zátěž než okolní plochy náměstí. Automobily a montážní technika vjíždějící na náměstí Republiky nesmí proto přesáhnout váhu 3,5 tuny pro 1 vozidlo nebo zařízení. Nad 3,5 tuny hrozí poškození zádlažby 10/10cm, slepecké dlažby a jejího lemování z žulových desek a podzemních sítí. Na mozaikovou zádlažbu (5/5 cm) je jakýkoliv vjezd automobilů a montážní techniky ze zcela zakázán, a to z důvodu jejich možného nenávratného poškození. Veškerý provoz na výše uvedených dlažbách se řídí návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 2.) Veškeré dlažební kostky, mozaika, slepecké dlaždice a žulové desky se musí ochránit před znečištěním a působením tuků, olejů, dalších ropných látek, jiných organických a anorganických látek a sloučenin, které mohou proniknout do struktury dlažby a nenávratně ji poškodit. V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 3.) Z podzemní pasáže objektu Palladium ústí na náměstí Republiky dva hydraulické poklopky (odvětrání tepla a kouře a únikový východ) se zadlážděným povrchem, které jsou ohrazeny litinovými sloupky. Na těchto poklopech a ve sloupky vymezeném prostoru, jakož i ve směru úniku, je přísný zákaz vjezdu, parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel či techniky, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zachování možnosti jejich bezpečného otevření 24 hodin denně, 365 dní v roce. Únosnost těchto poklopů je limitována 40kN/m<sup>2</sup> (tj. 4 tuny/1 náprava). V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele těchto poklopů, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 4.) Na náměstí Republiky jsou instalovány napojovací body pro média umístěné v zapuštěných boxech s hydraulickým odkládáním poklopou, který má zadlážděný povrch. Na těchto poklopech je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití těchto náhorných míst se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců. Pro použití příslušných medií a dalších zařízení v těchto náhorných bodech je nutno samostatně a na vlastní odpovědnost a vrub zajistit smlouvy o připojení, vypouštění a odběru těchto médií.
- 5.) Na náměstí Republiky je instalován základ s ocelovou trubkou pro uchycení vánočního stromu vč. 3 ocelových kotvíčích ok pro napínací lana. Kotevní oka a ocel. trubka pro vánoční strom jsou umístěny pod čtyřmi litinovými poklopky. Na těchto všech poklopech, ve vymezeném prostoru a ve směru úniku je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití základu pro vánoční strom a dalších jeho zařízení se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců, jakož i předpisy a požadavky orgánů státní správy a samosprávy, dotčených správců a provozovatelů (např. zejména Dopravní podnik hlavního města Prahy, ELTODO apod.) Před instalací vánočního stromu je třeba na vlastní odpovědnost a vrub vyjednat a obstarat veškerá potřebná povolení od dotčených orgánů a subjektů.
- 6.) Na náměstí Republiky jsou v souladu a v rozsahu daném projektovou dokumentací instalovány litinové ohraňující sloupky, které nesmí být poškozeny ani nějak mechanicky namáhány či demontovány.
- 7.) Pro zachování řádné funkce odvodnění náměstí nesmí být poškozeny, demontovány, zacpaný či zakryty veškeré poklopy kanalizací, vpustí apod., vč. na ně navazujících konstrukcí a vedení.
- 8.) Veřejné osvětlení na náměstí Republiky nesmí být poškozeno, osazováno jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nějak mechanicky namáháno či demontováno. Pro jakékoliv zásahy či úpravy je nutné kontaktovat správce tohoto osvětlení – společnost ELTODO.
- 9.) Veškeré součásti nutné pro zajištění řádného provozu tramvajové tratě, jakož i metra v prostoru náměstí Republiky, nesmí být poškozeny, osazovány jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nějak mechanicky namáhány či demontovány. Pro jakékoliv zásahy, úpravy či součinnosti je nutné kontaktovat odpovědné správce tramvajové trati a metra – společnost Dopravní podnik Hlavního města Prahy a.s., jakož i příslušné odpovědné orgány.
- 10.) Veškerý městský mobiliář a imobiliář na náměstí Republiky nesmí být poškozen, osazován jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nějak mechanicky namáhán či demontován. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto mobiliářů a imobiliářů.
- 11.) Na náměstí Republiky jsou instalovány také poklopy ovládacích armatur (pro přípojky a vyústění jiných než výše uvedených správců), které nesmí být v jejich funkci omezeny. Na těchto ovládacích armaturách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto ovládacích armatur, jakož i k zachování trvalého přístupu k těmto ovládacím armaturám. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto ovládacích armatur. Pro použití takovýchto ovládacích armatur je nutno samostatně a na vlastní vrub zajistit příslušné smlouvy o připojení, vypouštění a odběru těchto médií s příslušnými správci sítí dle jejich pravidel, pokynů a příslušných předpisů.
- 12.) Na náměstí Republiky jsou instalovány vstupy do kolektorů a šachet bývalého Českého Telekomu, které nesmí být v jejich funkci omezeny a musí k nim být vždy umožněn přístup pro zásahovou jednotku, a to 24 hodin denně, 365

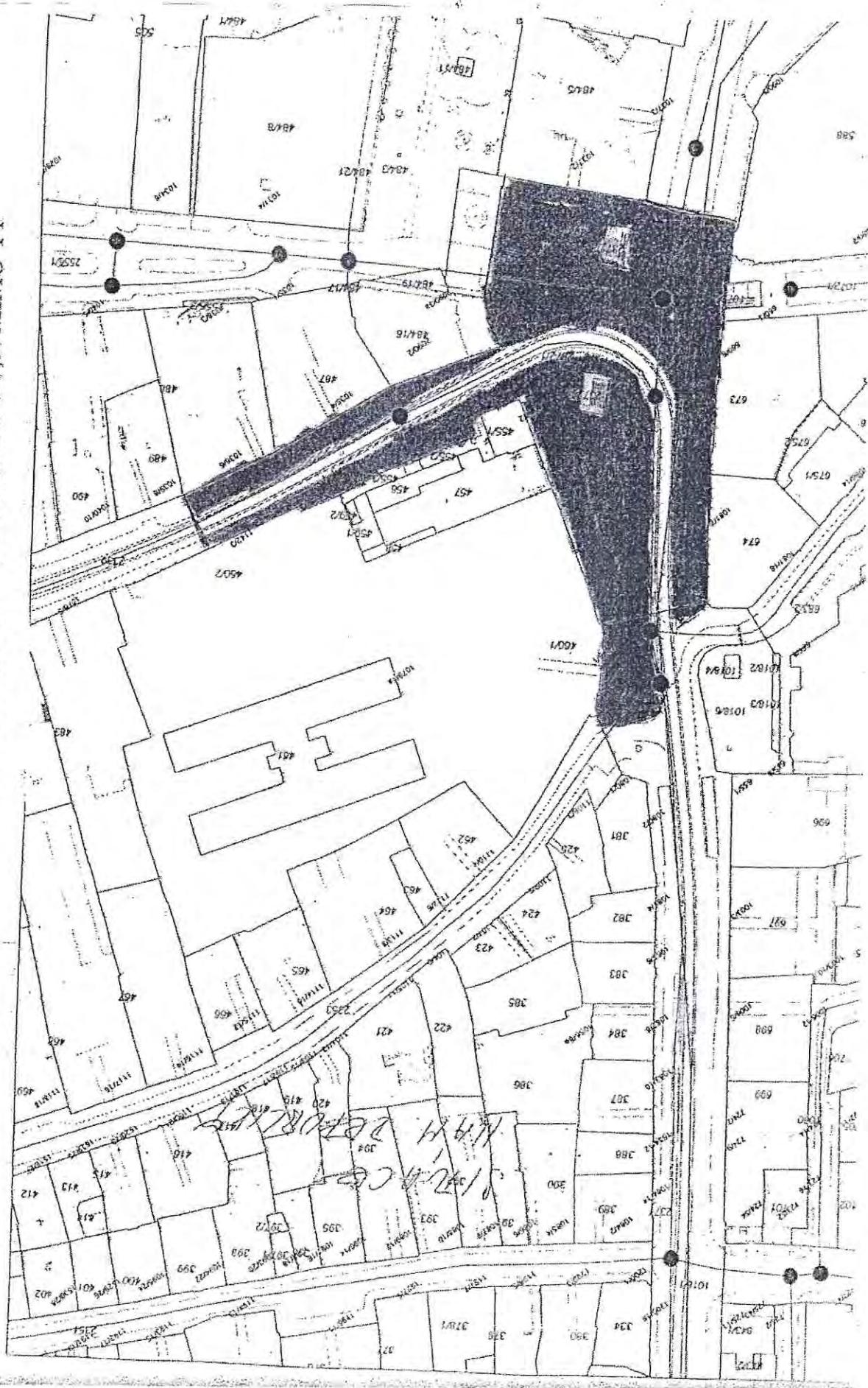
dní v roce. Na těchto vstupech a šachtách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto vstupů a šachet do kolektorů. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušného správce.

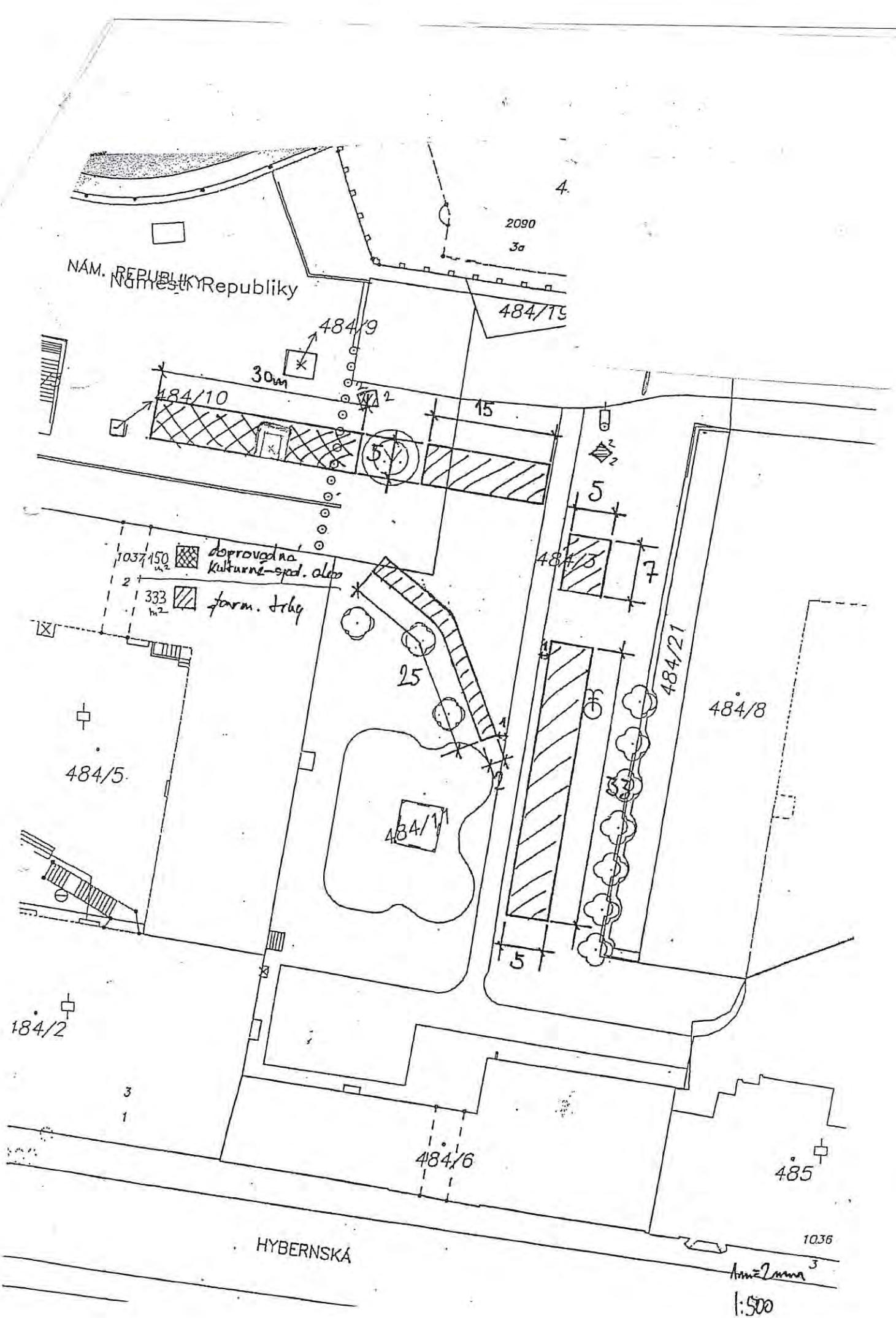
- součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušného správce.

  - 13.) Při pohybu na náměstí Republiky s vozidly či s jakoukoliv technikou je třeba respektovat dopravní značení, dbát, aby nebyly poškozeny okolní budovy a podzemní objekty, zejména jejich statika, fasády, sokly, partery, markýzy, fasádní prvky, výplně otvorů, sochy apod.
  - 14.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit řádný, dostatečný a pravidelný úklid, a to vždy souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
  - 15.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bezpečnost chodců, dalších účastníků silničního provozu, provozu veřejné dopravy, jakož i bezproblémový průjezd vozidel záchranného integrovaného systému, jakož i dalších záchranných a bezpečnostních složek, a to vždy v souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
  - 16.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bez výjimky dodržení platných předpisů bezpečnosti práce pro transporty, montážní a demontážní práce, a to vždy v souladu a ve shodě s dalšími platnými místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
  - 17.) Při využití náměstí Republiky je třeba každopádně respektovat platnou legislativu (zákonky, vyhlášky, předpisy, povolení, nařízení, prováděcí předpisy, prováděcí vyhlášky a prováděcí nařízení, apod.) orgánů státní správy a samosprávy.
  - 18.) Při využití náměstí Republiky vzniká povinnost vytvoření a schválení havarijních plánů (např. na únik ropných látek). Při vypracování takovýchto havarijních plánů se musí dodržet obecně závazné i speciální zákony, vyhlášky, předpisy a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
  - 19.) Při využití náměstí Republiky je podmínkou pro povolení k umístění jakýchkoliv zařízení předložení situace s přesným zakreslením uvedeného zařízení.
  - 20.) Zjištění havárie podučilních sítí musí být nahlášeno vždy na TSK a povinností správce podučilních sítí je vždy po odstranění havárie uvést povrh na náměstí Republiky do původního stavu.
  - 21.) Při využití náměstí Republiky vzniká nahlášovací povinnost pro každou mimořádnou událost, a to na odpovědného správce náměstí Republiky. Ten, kdo náměstí využívá, není touto nahlášovací povinností zbaven svých povinností a vyplývajících z obecně závazných, jakož i speciálních, zákonů, vyhlášek, předpisů a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
  - 22.) Jakékoliv případné následky plynoucí z porušení podmínek tohoto provozního řádu, jakož i dalších povinností a závazků z něho plynoucích, ze strany eventuálních nájemců předmětných ploch na náměstí Republiky, jsou eventuální nájemci povinni na vlastní náklady odstranit a uvést do původního stavu, a to podle technologických postupů a údajů od výrobců či dodavatelů dotčených částí náměstí, o kterých je nájemce informován. Eventuálnímu nájemci či uživateli je známo, že při nedodržení tohoto provozního řádu, jakož i povinností a závazků z něho plynoucích, může být pokutován příslušnými orgány státní správy a samosprávy.

NÁMĚSTÍ REPUBLIKY –

PROSTOR PRO POHYB VOZIDEL DO 3,5t MIMO TT





**dodatek č. 1**  
**k výpůjční smlouvě č. 9/15/363/0106**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – vedoucí obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec nar. : 21.11.1983  
ID datové schránky: x3jk5kn  
jako vypůjčitelem

## I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

A) Tímto dodatkom se prodlužuje termín záboru.

**NÁMĚSTÍ REPUBLIKY, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici**

Termín: 1., 4. - 8., 11. - 15., 18 - 22., 25. - 29. květen 2015 /PO – PÁ/

Výměra: 150m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturním programem –  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ságl: 777 338 338, vz. p.Moravec: 776 554 404

## II.

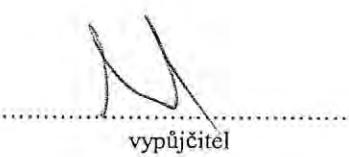
Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitele.

V Praze dne 23.4.2015



půjčitel



vypůjčitel

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 2**  
**k výpůjční smlouvě č. 9/15/363/0106**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátc DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – vedoucí obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec nar.: 21.11.1983  
ID datové schránky: x3jk5kn

jako vypůjčitelem

**I.**

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

**A) Tímto dodatkom se prodlužuje termín záboru.**

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici  
**Platnost :** 01.06.-05.06., 08.06.-12.06., 15.06.-19.06., 22.06.-26.06., 29.06.-30.06.2015  
(počet dnů = 22)  
**Plocha :** 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturním programem –  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ság: 777 338 338, vz. p.Moravec: 776 554 404

**II.**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které  
jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou  
účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve  
však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží výpůjčitel a 2 stejnopyisy  
půjčitel.

V Praze dne 20.5.2015

.....  
půjčitel

.....  
výpůjčitel

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 3**  
**k výpůjční smlouvě č. 9/15/363/0106**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Rásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – vedoucí obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Rásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

22.06.2015

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec nar.: 21.11.1983  
ID datové schránky: x3jk5kn  
jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemném dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek následujícího znění:

**A) Tímto dodatkiem se prodlužuje termín záboru.**

Místo : nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici  
Platnost : 01.07.-03.07., 06.07.-10.07., 13.07.-17.07., 20.07.-24.07., 27.07.-31.07., 03.08.-07.08., 10.08.-  
14.08., 17.08.-21.08., 24.08.-28.08., 31.08.2015  
(počet dnů = 44)  
Plocha : 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturním programem –  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: Olga.Pantakova@tsk-praha.cz, tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ság: 777 338 338, vz. p.Moravec: 776 554 404

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží výpůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitele.

V Praze dne 15.6.2015

půjčitel

výpůjčitel

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Rásnovka 770/8

**dodatek č. 4**  
**k výpůjční smlouvě č. 9/15/363/0106**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – vedoucí obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec nar.: 21.11.1983  
ID datové schránky: x3jk5kn  
jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

A) Tímto dodatkom se prodlužuje termín záboru.

Místo : nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Cejlaci  
Platnost : 01.09.-04.09., 07.09.-11.09., 14.09.-18.09., 21.09.-25.09., 28.09.-30.09.2015  
(počet dnů = 22)  
Plocha : 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturním programem –  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ság: 777 338 338, vz. p.Moravec: 776 554 404

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které  
jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou  
účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve  
však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží výpůjčitel a 2 stejnopyisy  
půjčitele.

V Praze dne 10.8.2015

půjčitel

výpůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8  
-16-

11912

TSKRP007WWSU

**dodatek č. 5**  
**k výpůjční smlouvě č. 9/15/363/0106**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – vedoucí obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dale jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec nar.: 21.11.1983  
ID datové schránky: x3jk5kn  
jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemném dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

A) Tímto dodatkem se prodlužuje termín záboru.

Místo : nám. Republiky, přesí zóna u vstupu do metra směrem k Celnici  
Platnost : 01.10.-02.10., 05.10.-09.10., 12.10.-16.10., 19.10.-23.10., 26.10.-30.10.2015  
(počet dnů = 22)  
Plocha : 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturním programem –  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ságl: 777 338 338, vz. p.Moravec: 776 554 404

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které  
jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou  
účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve  
však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží výpůjčitel a 2 stejnopyisy  
půjčitel.

V Praze dne 2.9.2015

.....  
půjčitel

.....  
výpůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 6**  
**k výpůjční smlouvě č. 9/15/363/0106**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – vedoucí obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec nar.: 21.11.1983  
ID datové schránky: x3jk5kn

jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

A) Tímto dodatkom se prodlužuje termín záboru.

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici  
**Platnost :** 02.11.-06.11., 09.11., 10.11., 12.11., 13.11., 16.11.-20.11.2015  
(počet dnů = 14)  
**Plocha :** 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturním programem –  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: Olga.Pantakova@tsk-praha.cz, tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ság: 777 338 338, vz. p.Moravec: 776 554 404

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které  
jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou  
účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve  
však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy  
půjčitele.

V Praze dne 6.10.2015

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8



TSKRP005S JUH

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen Ing. Miroslav Klinger – vedoucí obchodního oddělení  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "půjčitel")

a

### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004

sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1

ID datové schránky: b4eb2my

zastoupen na základě plné moci:

28.04.2014

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec

nar. : 21.11.1983

ID datové schránky: x3jk5kn

(dále jen "vypůjčitel")

uzavírájí tuto

## Smlouvu o výpůjčce č. 9143630234

podle § 2193 a násl. občanského zákoníku

### Preamble

Zřizovací listinou, vydanou Radou hlavního města Prahy, byla Technické správě komunikací hlavního města Prahy (dále jen "TSK") svěřena výstavba, správa, údržba pozemních komunikací, vč. součástí, příslušenství, pozemků a dalšího nemovitého majetku na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem města mj. oprávněna uzavírat jménem hlavního města Prahy nájemní a výpůjční smlouvy a právně jednat ve všech souvisejících s její činností, a to včetně výkonu práv a povinností půjčitele z této smlouvy vč.vystavení daňových dokladů.

### Článek I. – Předmět a účel výpůjčky

1) Půjčitel je vlastníkem pozemku i komunikace parc. č. 2372/1, 484/3 v obci Praha 1, k.ú. Nové Město  
Vlastnické právo k tomuto majetku nabyl na základě zák. č. 172/1991 Sb., event. Rozhodnutím ministerstva  
financí ČR č.j. 124/43 345/92 ze dne 11. srpna 1992.  
2) Část pozemní komunikace – pěší zóna

### NÁMĚSTÍ REPUBLIKY, pěší zóna k prostoru Celnice

o výměře 333 m<sup>2</sup>, nacházející se na uvedeném pozemku (dále jen „předmět výpůjčky“), je vypůjčován za účelem umístění prodejních stánků - **FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1**.

3) Předmět výpůjčky je specifikován v přiložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### Článek II. - Doba výpůjčky

Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky bezplatně ode dne účinnosti smlouvy podle čl.V. odst.2)  
smlouvy po dobu určitou od 29.4.2014 do 22.10.2014 /pouze ÚT – PÁ/ za podmínek č. III odst. 15/

### Článek III. Závazková část

- 1) Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu, způsobilém k užívání.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rozsahu dle čl. I jen ke sjednanému účelu a bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě, která nemá příčinnou souvislost s naplněním účelu smlouvy.
- 3) Výpůjčitel je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Případné znečištění je výpůjčitel povinen bez průtahů odstranit, nebo označit podle platných právních předpisů. Úklid a vyvážení svých odpadkových košů bude **nájemce provádět i během akce, pokud to bude nutné, a to na vlastní náklady.**
- 4) Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci, výkopových a stavebních prací a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu výpůjčky přístup (např. odstraněním předzahrádky, prodejního stánku apod.).
- 5) Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a povolení příslušných správních orgánů.
- 6) Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí.
- 7) Na předmětu výpůjčky nesmí být umisťována reklama bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Za reklamu se nepovažuje tabule s informacemi o zhotoviteli, investorovi a prováděné stavbě.
- 8) Nejpozději ke dni skončení výpůjčky je výpůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět půjčiteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu k předání zašle vypůjčitel 3 dny předem.
- 9) Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k účelu sjednaném v čl. I. odst. 2) smlouvy.
- 10) Půjčitel má po dobu výpůjčky právo přístupu na předmět výpůjčky.
- 11) Za každé porušení některé z povinností, uvedených v čl. III. smlouvy je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den porušování této povinnosti.
- 12) Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 13) Nebudou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst. 2) nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III odst. 8), není půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. O této skutečnosti musí být sepsán protokol, v němž budou půjčitelem vymezeny závady, pro něž předmět výpůjčky nepřevzal a stanovena lhůta k jejich odstranění a převzetí předmětu výpůjčky. Ustanovení čl. III. odst. 11) a 12) tím není dotčeno.
- 14) Budou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst. 2) nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III odst. 8), je půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. Odmitne-li půjčitel v tomto případě dílo převzít, je povinen sepsat protokol o důvodech tohoto jeho rozhodnutí.
- 15) Další podmínky dohodnuté oběma stranami smlouvy:  
A/ vyjádření pro pojezd na tramvajové trati /dále jen TT/ - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost : .....  
B/ - Výpůjčitel se zavazuje, že vykládka a nakládka materiálu vozidly nad 3,5t pro tuto akci, bude mimo TT a mimo vymezený prostor uvedený v příloze této smlouvy. Lokalitu pro stání vozidla si výpůjčitel určil tuto: ..... - ..... m<sup>2</sup>  
C/ způsob ukotvení zařízení:  
Výpůjčitel se zavazuje, že žádné zařízení nebude kotveno žádným zásahem do povrchu komunikace a ani jiným způsobem komunikaci neporuší.  
D/ Výpůjčiteli byl předán jako součást smlouvy PROVOZNÍ ŘÁD – náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. generálního dodavatele stavby Rekonstrukce nám. Republiky a přilehlých ulic, připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce TT na náměstí Republiky.  
- kontaktní osoba půjčitele Olga.Pantakova@tsk-praha.cz, tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
- kontaktní osoba vypůjčitele Tomáš Ságl tel.: 777 338 338

- půjčitel požaduje z důvodu omezení čištění, aby před a po dobu záboru, byla na výpůjčiteli v zimním období na jeho náklady zajištována schůdnost mezi stánky /popř. sjízdnost/ pronajaté komunikace - chodník, pěší a obytná zóna.

aa/ výpůjčitel bere na vědomí, že předmět nájmu se nachází v pěší zóně, která je takto označena dopravními značkami a kam je zakázán vjezd osobními a nákladními vozidly nad 3,5t. V této souvislosti se zavazuje, že nebude k předmětu nájmu osobními ani nákladními vozidly zajíždět, ani parkovat, to ani krátkodobě

bb/ stání vozidel je ze zákona dovoleno, na pěší zóně, jen na místech označených jako parkoviště.

cc/ vjezd do zóny z ulice V celnici je povolen pouze po pojezdovém pásu směrem k Hybernské a to značkou Zákaz vjezdu s dodatkovou tabulkou Mimo dopravní obsluhy a Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou Mimo zásobování zastavení max.15min.

dd/ je zakázáno umisťovat na komunikaci / pěší zónu/ jakékoliv automobily, ze kterých je přímo prodej uskutečňován.

ee/ souhlas vlastníka je dán pouze s umístěním přenosných samonosných stánků s dřevěnou či kovovou konstrukcí, určených pro prodej na trhu a pro kulturně – hudební program podium.

ff/ po dobu trvání záboru, každá změna ve výpůjčení smlouvě, např. účelu, výměře atp., bude vypůjčitelem půjčiteli písemně oznámena minimálně 7 dnů před plánovanou změnou. Půjčitel o změně vyhotoví dodatek ke smlouvě.

- vyjádření oddělení koordinace, pokud o něj bylo požádáno

16) V případě, že vypůjčitel bude užívat větší výměru než je předmět výpůjčky dle čl. I, odst. 2, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za takovéto neoprávněné užívání komunikace a pozemku. V případě opakovaného porušení této podmínky vypůjčitelem sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé další porušení této podmínky.

17) V případě, že se předmět výpůjčky nachází v záplavovém území, kde prochází linie protipovodňových opatření Hl. m. Prahy, vypůjčitel bere na vědomí, že z důvodů povodní, výstavby protipovodňových opatření, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému, může dojít k omezení či dočasné nemožnosti užívání předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v souvislosti s protipovodňovými opatřeními, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému a na vyzvání půjčitele nebo příslušných orgánů zajistit vyklizení výpůjčeného prostoru. Vypůjčitel bere na vědomí, že z tohoto důvodu není oprávněn uplatnit na půjčiteli náhradu škody včetně ušlého zisku.

18) Pokud dojde k zásahu do provozu na pozemních komunikacích, je nájemce povinen zajistit vhodným způsobem (např. vhozením informace do poštovní schránky nebo jejím umístěním na vchodové dveře nemovitosti) informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na pozemní komunikaci, a to nejpozději 7 dní před zahájením prací.

#### Článek IV. - Skončení výpůjčky

- 1) Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána v čl.II., nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky vrátit i před uplynutím dohodnuté doby, aniž by ji ke smluvenému účelu použil, kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit bez jeho souhlasu.
- 3) V případě výpůjčení smlouvy uzavřené na dobu určitou i neurčitou dojde ke zrušení výpůjčky výpověďí, nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.
- 4) Vypůjčitel může písemně vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby, jestliže ztratí způsobilost k provozování činnosti, za jejímž účelem si předmět výpůjčky vypůjčil.
- 5) Pokud vypůjčitel přes písemné upozornění půjčitele poruší povinnosti uvedené v čl. III., nebo vyžaduje-li to obecný zájem, nebo potřebuje –li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy, uzavřené na dobu určitou i neurčitou, a to s výpovědní lhůtou 14 dní. Výpovědní lhůta počíná běžet po doručení výpovědi vypůjčiteli vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci téhož měsíce.
- 6) Výpověď i upozornění se doručují poštou, doporučeně, na adresu uvedenou v této smlouvě. V případě změny adresy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit půjčiteli, a to ve lhůtě 30 dnů od data vzniku změny. Za porušení této oznamovací povinnosti je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
- 7) Domněnka doby dojít: Má se za to, že výpověď, upozornění, či jakákoli jiná písemnost odeslaná půjčitelem s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

#### Článek V. - Zvláštní ustanovení

- 1) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Článek V. této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy, ostatní části smlouvy nabývají účinnosti dnem účinnosti pravomocného kladného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, vztahujícího se k předmětu a účelu této smlouvy. Smlouva nenabude účinnosti v případě, že příslušný správní úřad vydá zamítavé rozhodnutí.
- 3) Vypůjčitel je povinen nejpozději do 14 dnů po podpisu smlouvy požádat příslušný správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání. Ze závažných důvodů může půjčitel k žádosti vypůjčitele tuto lhůtu prodloužit. Kopii prvního vydaného rozhodnutí i každého dalšího kladného rozhodnutí na něj navazujícího, je vypůjčitel povinen předložit půjčiteli do 7 kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí. Poruší-li vypůjčitel kteroukoli z povinností, uvedených v tomto odstavci, je půjčitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši

500,- Kč denně.

4) Pokud vypůjčitel smlouvy uzavřené na dobu neurčitou již o další rozhodnutí nepožádal, či bylo-li mu vydáno zamítavé rozhodnutí, je vypůjčitel povinen do 7 dnů po skončení účinnosti smlouvy písemně informovat půjčitele o ukončení užívání předmětu nájmu. Poruší-li vypůjčitel tuto oznamovací povinnost, je půjčitel oprávněn v závažných případech (např. prodlení delší 2 měsíců) požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

#### Článek VI. - Závěrečná ustanovení

1) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.

2) Jakékoli spor mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s její platností, účinností, prováděním nebo zánikem, jež se nepodaří odstranit smírným jednáním mezi smluvními stranami, budou s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány jediným rozhodcem, JUDr. Josefem Burketem, se sídlem Praha 6, Vaničkova 7, IČ: 66229332 (dále jen „rozhodce“) podle Zásad rozhodčího řízení uveřejněných na internetové adrese: [www.tsk-praha.cz](http://www.tsk-praha.cz), o nichž obě smluvní strany prohlašují, že se s nimi před uzavřením této smlouvy seznámily, a že s nimi souhlasí. Pro případ, že jediný rozhodce nebude moci z vážných důvodů spor rozhodovat, odmítne tento spor projednávat, nebo se funkce rozhodce vzdá, se smluvní strany dohodly, že výše uvedený rozhodce určí náhradního rozhodce ze Seznamu rozhodců vedeného Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, se sídlem Praha 1, Dlouhá 13.

Smluvní strany se dohodly, že rozhodce bude rozhodovat spor bez ústního jednání na základě písemných materiálů předložených smluvními stranami, a že rozhodčí nález nebude obsahovat odůvodnění. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uvedené v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.

Platnost této rozhodčí doložky zůstává zánikem této smlouvy nedotčena.

3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, čiselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4) Půjčitel i vypůjčitel si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísni a nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5) Smlouva byla vyhotovena ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

V Praze dne 25.4.2014

půjčitel

vypůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8  
-16-

## PROVOZNÍ ŘÁD:

náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. - generálního dodavatele stavby Rekonstrukce náměstí Republiky a přilehlých ulic (dále jen náměstí Republiky), připojovací místa pro média, vánčení strom a rekonstrukce tramvajové trati na náměstí Republiky

V Praze dne 15.XI.2007

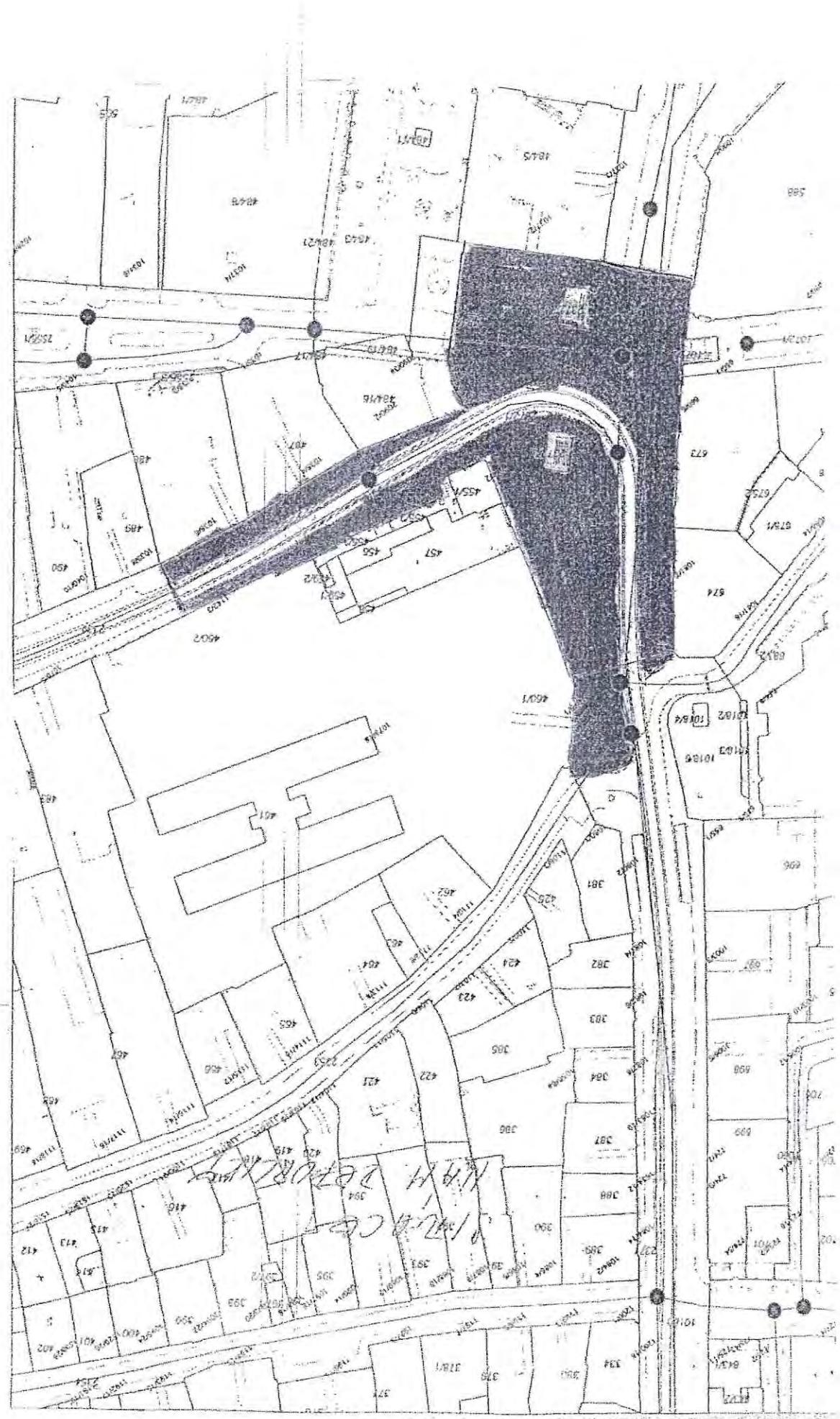
- 1.) Náměstí Republiky bylo v rámci proběhlé rekonstrukce vyprojektováno a provedeno jako pěší zóna, na kterou není povolen žádný provoz automobilů a montážní techniky nad 3,5 tuny. Proto jakýkoliv pohyb automobilů a montážní techniky s hmotností větší než 3,5/t vozidlo nebo montážní vozidlo, např. v souvislosti se zajišťováním a s výstavbou vánčených trhů, pódii pro společenské a kulturní akce, apod., je možný pouze z tělesa tramvajové trati, která je projektována na větší zátěž než okolní plochy náměstí. Automobily a montážní technika vjíždějící na náměstí Republiky nesmí proto přesahnuti váhu 3,5 tuny pro 1 vozidlo nebo zařízení. Nad 3,5 tuny hrozí poškození zádlažby 10/10cm, slepecké dlažby a jejího lemování z žulových desek a podzemních sítí. Na mozaikovou zádlažbu (5/5 cm) je jakýkoliv vjezd automobilů a montážní techniky zcela zakázán, a to z důvodu jejich možného nenávratného poškození. Veškerý provoz na výše uvedených dlažbách se řídí návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 2.) Veškeré dlažební kostky, mozaiky, slepecké dlaždice a žulové desky se musí ochránit před znečištěním a působením tuků, olejů, dalších ropných látek, jiných organických a anorganických látek a sloučenin, které mohou proniknout do struktury dlažby a nenávratně ji poškodit. V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 3.) Z podzemní pasáže objektu Palladium ústí na náměstí Republiky dva hydraulické poklopky (odvětrání tepla a kouře a únikový východ) se zadlážděným povrchem, které jsou ohrazeny litinovými sloupky. Na těchto poklopech a ve sloupky vymezeném prostoru, jakož i ve směru úniku, je přísný zákaz vjezdu, parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel či techniky, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zachování možnosti jejich bezpečného otevření 24 hodin denně, 365 dní v roce. Únosnost těchto poklopů je limitována 40kN/m<sup>2</sup> (tj. 4 tuny/1 náprava). V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele těchto poklopů, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 4.) Na náměstí Republiky jsou instalovány napojovací body pro média umístěné v zapuštěných boxech s hydraulickým odklápením poklopku, který má zadlážděný povrch. Na těchto poklopech je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití těchto náporných míst se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců. Pro použití příslušných medií a dalších zařízení v těchto náporných bodech je nutno samostatně a na vlastní odpovědnost a vrub zajistit smlouvy o připojení, vypouštění a odběru těchto médií.
- 5.) Na náměstí Republiky je instalován základ s ocelovou trubkou pro uchycení vánčeného stromu vč. 3 ocelových kotvíčích ok pro napínaci lana. Kotevní oka a ocel. trubka pro vánčený strom jsou umístěny pod čtyřmi litinovými poklopky. Na těchto všech poklopech, ve vymezeném prostoru a ve směru úniku je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití základu pro vánčený strom a dalších jeho zařízení se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců, jakož i předpisy a požadavky orgánů státní správy a samosprávy, dočasných správců a provozovatelů (např. zejména Dopravní podnik hlavního města Prahy, ELTODO apod.) Před instalací vánčeného stromu je třeba na vlastní odpovědnost a vrub vyjednat a obstarat veškerá potřebná povolení od dotčených orgánů a subjektů.
- 6.) Na náměstí Republiky jsou v souladu a v rozsahu daném projektovou dokumentací instalovány litinové ohraňující sloupky, které nesmí být poškozeny ani nějak mechanicky namáhaný či demontovány.
- 7.) Pro zachování řádné funkce odvodnění náměstí nesmí být poškozeny, demontovány, zacpaný či zakryty veškeré poklopky kanalizací, vputí apod., vč. na ně navazujících konstrukcí a vedení.
- 8.) Veřejné osvětlení na náměstí Republiky nesmí být poškozeno, osazováno jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhaný či demontováno. Pro jakékoliv zásahy či úpravy je nutné kontaktovat správce tohoto osvětlení – společnost ELTODO.
- 9.) Veškeré součásti nutné pro zajištění řádného provozu tramvajové tratě, jakož i metra v prostoru náměstí Republiky, nesmí být poškozeny, osazovány jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhaný či demontovány. Pro jakékoliv zásahy, úpravy či součinnosti je nutné kontaktovat odpovědné správce tramvajové trati a metra – společnost Dopravní podnik Hlavního města Prahy a.s., jakož i příslušné odpovědné orgány.
- 10.) Veškerý městský mobiliář a imobiliář na náměstí Republiky nesmí být poškozen, osazován jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhaný či demontován. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto mobiliářů a imobiliářů.
- 11.) Na náměstí Republiky jsou instalovány také poklopky ovládacích armatur (pro připojky a vyústění jiných než výše uvedených správců), které nesmí být v jejich funkci omezeny. Na těchto ovládacích armaturách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto ovládacích armatur, jakož i k zachování trvalého přístupu k těmto ovládacím armaturám. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto ovládacích armatur. Pro použití takovýchto ovládacích armatur je nutno samostatně a na vlastní vrub zajistit příslušné smlouvy o připojení, vypouštění a odběru těchto médií s příslušnými správci sítí dle jejich pravidel, pokynů a příslušných předpisů.
- 12.) Na náměstí Republiky jsou instalovány vstupy do kolektorů a šachet bývalého Českého Telekomu, které nesmí být v jejich funkci omezeny a musí k nim být vždy umožněn přístup pro zásahovou jednotku, a to 24 hodin denně, 365

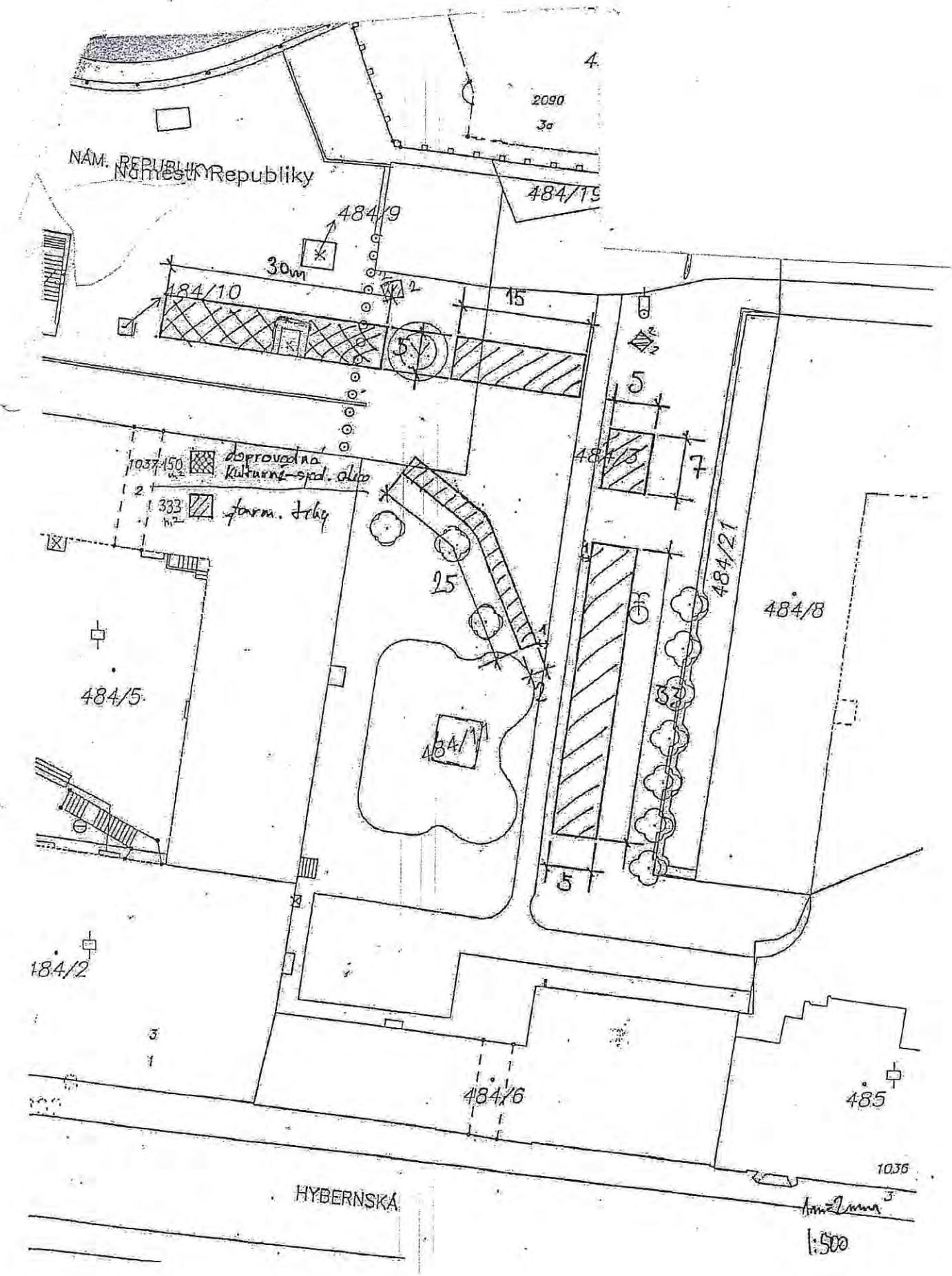
dni v roce. Na těchto vstupech a šachtách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto vstupů a šachet do kolektorů. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušného správce.

- 13.) Při pohybu na náměstí Republiky s vozidly či s jakoukoliv technikou je třeba respektovat dopravní značení, dbát, aby nebyly poškozeny okolní budovy a podzemní objekty, zejména jejich statika, fasády, sokly, partery, markýzy, fasádní prvky, výplň otvorů, sochy apod.
- 14.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit řádný, dostatečný a pravidelný úklid, a to vždy souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 15.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bezpečnost chodeců, dalších účastníků silničního provozu, provozu veřejné dopravy, jakož i bezproblémový průjezd vozidel záchranného integrovaného systému, jakož i dalších záchranných a bezpečnostních složek, a to vždy v souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 16.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bez výjimky dodržení platných předpisů bezpečnosti práce pro transporty, montážní a demontážní práce, a to vždy v souladu a ve shodě s dalšími platnými místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 17.) Při využití náměstí Republiky je třeba každopádně respektovat platnou legislativu (zákon, vyhlášky, předpisy, povolení, nařízení, prováděcí předpisy, prováděcí vyhlášky a prováděcí nařízení, apod.) orgánů státní správy a samosprávy.
- 18.) Při využití náměstí Republiky vzniká povinnost vytvoření a schválení havarijních plánů (např. na únik ropných látek). Při vypracování takovýchto havarijních plánů se musí dodržet obecně závazné i speciální zákony, vyhlášky, předpisy a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
- 19.) Při využití náměstí Republiky je podmínkou pro povolení k umístění jakýchkoliv zařízení předložení situace s přesným zakreslením uvedeného zařízení.
- 20.) Zjištění havárie podlužních sítí musí být nahlášeno vždy na TSK a povinností správce podlužních sítí je vždy po odstranění havárie uvést povrchy na náměstí Republiky do původního stavu.
- 21.) Při využití náměstí Republiky vzniká nahlašovací povinnost pro každou mimořádnou událost, a to na odpovědného správce náměstí Republiky. Ten, kdo náměstí využívá, není touto nahlašovací povinností zbaven svých povinností vyplývajících z obecně závazných, jakož i speciálních, zákonů, vyhlášek, předpisů a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
- 22.) Jakékoliv případné následky plynoucí z porušení podmínek tohoto provozního řádu, jakož i dalších povinností a závazků z něho plynoucích, ze strany eventuálních nájemců předmětných ploch na náměstí Republiky, jsou eventuální nájemci povinni na vlastní náklady odstranit a uvést do původního stavu, a to podle technologických postupů a údajů od výrobců či dodavatelů dotčených částí náměstí, o kterých je nájemce informován. Eventuálnímu nájemci či uživateli je známo, že při nedodržení tohoto provozního řádu, jakož i povinností a závazků z něho plynoucích, může být pokutován příslušnými orgány státní správy a samosprávy.

NÁMĚSTÍ REPUBLIKY —

PROSTOR PRO POKÝB VOZIDEL DO 3,5t MIMO TT





**dodatek č. 1**  
**k výpůjční smlouvě č. 9143630234**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

jednající Ing. Klinger Miroslav

název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

a

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec  
ID datové schránky: x3jk5kn

nar. : 21.11.1983

jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

A) Tímto dodatkem se prodlužuje termín záboru.

Místo : nám. Republiky, pěší zóna v prostoru Celnice

Platnost : 31.10.2014 / Pá

03.11. - 07.11.2014 / Po - Pá

10.11. - 14.11.2014 / Po - Pá

17.11. - 20.11.2014 / Po - Čt

(počet dnů = 15)

Plocha : 333 m<sup>2</sup>

Účel: umístění prodejních stánků - **FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ság: 777 338 338, vz. p.Moravec: 776 554 404

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

V Praze dne 17.10.2014

půjčitel

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

vypůjčitel



TSKRP005SG3T

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátc DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen Ing. Miroslav Klinger – vedoucí obchodního oddělení  
název a číslo účtu: MHIMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "půjčitel")

a

### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004

sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1

ID datové schránky: b4eb2my

*03.03.2014*

zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988

sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec

nar. : 21.11.1983

ID datové schránky: b4eb2my

(dále jen "vypůjčitel")

uzavírájí tuto

### *Smlouvu o výpůjčce č. 9143630111*

podle § 2193 a násl. občanského zákoníku

#### Preamble

Zřizovací listinou, vydanou Radou hlavního města Prahy, byla Technické správě komunikací hlavního města Prahy (dále jen "TSK") svěřena výstavba, správa, údržba pozemních komunikací, vč. součástí, příslušenství, pozemků a dalšího nemovitého majetku na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem města mj. oprávněna uzavírat jménem hlavního města Prahy nájemní a výpůjční smlouvy a právně jednat ve věcech souvisejících s její činností, a to včetně výkonu práv a povinností půjčitele z této smlouvy vč.vystavení daňových dokladů.

#### Článek I. – Předmět a účel výpůjčky

1) Půjčitel je vlastníkem pozemku i komunikace parc. č. 2372/1, 484/3 v obci Praha 1, k.ú. Nové Město  
Vlastnické právo k tomuto majetku nabyl na základě zák. č. 172/1991 Sb., event. Rozhodnutím ministerstva  
financí ČR č.j. 124/43 345/92 ze dne 11. srpna 1992.  
2) Část pozemní komunikace – pěší zóna

Náměstí Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

Platnost :

18.03.-21.03., 25.03.-28.03., 01.04.-04.04., 08.04.-10.04., 15.04.-18.04., 22.04.-25.04., 29.04.-30.04.2014  
(25 dnů)

Plocha : 150 m<sup>2</sup>

Náměstí Republiky, pěší zóna v prostoru Celnice

Platnost :

18.03.-21.03., 25.03.-28.03., 01.04.-04.04., 08.04.-11.04., 15.04.-18.04., 22.04.-25.04.2014  
(24 dnů)

Plocha : 333 m<sup>2</sup>

o výměře **483 m<sup>2</sup>**, nacházející se na uvedeném pozemku (dále jen „**předmět výpůjčky**“), je vypůjčován za účelem kulturní akce – umístění prodejních stánků s doprovodným kulturně – hudebním programem - **FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

3) Předmět výpůjčky je specifikován v přiložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### Článek II. - Doba výpůjčky

Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky bezplatně ode dne účinnosti smlouvy podle čl.V. odst.2) smlouvy po dobu určitou /za podmínek č. III odst. 15/

### Článek III. Závazková část

- 1) Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu, způsobilém k užívání.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rozsahu dle čl. I jen ke sjednanému účelu a bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě, která nemá příčinnou souvislost s naplněním účelu smlouvy.
- 3) Výpůjčitel je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Připadné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtlahu odstranit, nebo označit podle platných právních předpisů. **Úklid a vyvážení svých odpadkových košů bude nájemce provádět i během akce, pokud to bude nutné, a to na vlastní náklady.**
- 4) Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci, výkopových a stavebních prací a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu výpůjčky přístup (např. odstraněním předzahrádky, prodejního stánku apod.).
- 5) **Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a povolení příslušných správních orgánů.**
- 6) Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí.
- 7) Na předmětu výpůjčky nesmí být umísťována reklama bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Za reklamu se nepovažuje tabule s informacemi o zhotoviteli, investorovi a prováděné stavbě.
- 8) Nejpozději ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět půjčiteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu k předání zašle vypůjčitel 3 dny předem.
- 9) Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k účelu sjednaném v čl. I. odst. 2) smlouvy.
- 10) Půjčitel má po dobu výpůjčky právo přístupu na předmět výpůjčky.
- 11) Za každé porušení některé z povinností, uvedených v čl. III. smlouvy je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den porušování této povinnosti.
- 12) Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 13) Nebudou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst. 2) nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III odst. 8), není půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. O této skutečnosti musí být sepsán protokol, v němž budou půjčitelem vymezeny závady, pro něž předmět výpůjčky nepřevzal a stanovena lhůta k jejich odstranění a převzetí předmětu výpůjčky. Ustanovení čl. III. odst. 11) a 12) tím není dotčeno.
- 14) Budou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst.2) nebo ve smlouvě, nebo bude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl.III odst. 8), je půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. Odmítne-li půjčitel v tomto případě dílo převzít, je povinen sepsat protokol o důvodech tohoto jeho rozhodnutí .
- 15) Další podmínky dohodnuté oběma stranami smlouvy :

A/ vyjádření pro pojezd na tramvajové trati /dále jen TT/ - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost : .....

B/ - Výpůjčitel se zavazuje, že vykládka a nakládka materiálu vozidly nad 3,5t pro tuto akci, bude mimo TT a mimo vymezený prostor uvedený v příloze této smlouvy. Lokalitu pro stání vozidla si výpůjčitel určil tuto: ..... – ..... m<sup>2</sup>

C/ způsob ukotvení zařízení:

Výpůjčitel se zavazuje, že žádné zařízení nebude kotveno žádným zásahem do povrchu komunikace a ani jiným způsobem komunikaci neporuší.

D/ Výpůjčiteli byl předán jako součást smlouvy PROVOZNÍ ŘÁD – náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. generálního dodavatele stavby Rekonstrukce nám. Republiky a přilehlých ulic, připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce TT na náměstí Republiky.

- kontaktní osoba půjčitele Olga.Pantakova@tsk-praha.cz, tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
- kontaktní osoba vypůjčitele Tomáš Ság tel.: 777 338 338

- půjčitel požaduje z důvodu omezení čištění, aby před a po dobu záboru, byla na výpůjčiteli v zimním období na jeho náklady zajišťována schůdnost mezi stánky /popř. sjízdnost/ pronajaté komunikace - chodník, pěši a obytná zóna.

aa/ výpůjčitel bere na vědomí, že předmět nájmu se nachází v pěší zóně, která je takto označena dopravními značkami a kam je zakázán vjezd osobními a nákladními vozidly nad 3,5t. V této souvislosti se zavazuje, že nebude k předmětu nájmu osobními ani nákladními vozidly zajíždět, ani parkovat, to ani krátkodobě

bb/ stání vozidel je ze zákona povolen, na pěší zóně, jen na místech označených jako parkoviště.

cc/ vjezd do zóny z ulice V celnici je povolen pouze po pojezdovém pásu směrem k Hybernské a to značkou Zákaz vjezdu s dodatkou tabulkou Mimo dopravní obsluhy a Zákaz zastavení s dodatkou tabulkou Mimo zásobování zastavení max.15min.

dd/ je zakázáno umisťovat na komunikaci / pěší zónu/ jakékoli automobily, ze kterých je přímo prodej uskutečňován.

ee/ souhlas vlastníka je dán pouze s umístěním mobilních samonosných stánků s dřevěnou či kovovou konstrukcí, určených pro prodej na trhu a pro kulturně – hudební program podium.

ff/ po dobu trvání záboru, každá změna ve výpůjční smlouvě, např. účelu, výměře atp., bude vypůjčitelem půjčiteli písemně oznámena minimálně 7 dnů před plánovanou změnou. Půjčitel o změně vyhotoví dodatek ke smlouvě.

- vyjádření oddělení koordinace, pokud o něj bylo požádáno

16) V případě, že vypůjčitel bude užívat větší výměru než je předmět výpůjčky dle čl. I, odst. 2, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za takovéto neoprávněné užívání komunikace a pozemku. V případě opakovaného porušení této podmínky vypůjčitelem sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé další porušení této podmínky.

17) V případě, že se předmět výpůjčky nachází v záplavovém území, kde prochází linie protipovodňových opatření Hl. m. Prahy, vypůjčitel bere na vědomí, že z důvodu povodní, výstavby protipovodňových opatření, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému, může dojít k omezení či dočasné nemožnosti užívání předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v souvislosti s protipovodňovými opatřeními, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému a na vyzvání půjčitele nebo příslušných orgánů zajistit vyklenutí výpůjčeného prostoru. Vypůjčitel bere na vědomí, že z tohoto důvodu není oprávněn uplatnit na půjčiteli náhradu škody včetně ušlého zisku.

18) Pokud dojde k zásahu do provozu na pozemních komunikacích, je nájemce povinen zajistit vhodným způsobem (např. vhozením informace do poštovní schránky nebo jejím umístěním na vchodové dveře nemovitosti) informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na pozemní komunikaci, a to nejpozději 7 dní před zahájením prací.

#### Článek IV. - Skončení výpůjčky

1) Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána v čl.II., nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak.

2) Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky vrátit i před uplynutím dohodnuté doby, aniž by ji ke smluvenému účelu použil, kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit bez jeho souhlasu.

3)V případě výpůjční smlouvy uzavřené na dobu určitou i neurčitou dojde ke zrušení výpůjčky výpověďí, nedohodne-li se půjčitelským s vypůjčitelem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

4) Vypůjčitel může písemně vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby, jestliže ztratí způsobilost k provozování činnosti, za jejímž účelem si předmět výpůjčky vypůjčil.

5) Pokud vypůjčitel přes písemné upozornění půjčiteli porušuje povinnosti uvedené v čl. III., nebo vyžaduje-li to obecný zájem, nebo potřebuje –li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy, uzavřené na dobu určitou i neurčitou, a to s výpovědní lhůtou 14 dní. Výpovědní lhůta počíná běžet po doručení výpovědi vypůjčiteli vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci téhož měsíce.

6) Výpověď i upozornění se doručují poštou, doporučeně, na adresu uvedenou v této smlouvě. V případě změny adresy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit půjčiteli, a to ve lhůtě 30 dnů od data vzniku změny. Za porušení této oznamovací povinnosti je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,-- Kč za každý den, v němž bude toto porušení trvat.

7) Domněnka doby dojít: Má se za to, že výpověď, upozornění, či jakákoli jiná písemnost odeslaná půjčitelem s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

## **Článek V. - Zvláštní ustanovení**

- 1) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
  - 2) Článek V. této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy, ostatní části smlouvy nabývají účinnosti dnem účinnosti pravomocného kladného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, vztahujícího se k předmětu a účelu této smlouvy. Smlouva nenabude účinnosti v případě, že příslušný správní úřad vydá zamítavé rozhodnutí.
  - 3) Vypůjčitel je povinen nejpozději do 14 dnů po podpisu smlouvy požádat příslušný správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání. Ze závažných důvodů může půjčitel k žádosti vypůjčitele tuto lhůtu prodloužit. Kopii prvního vydaného rozhodnutí i každého dalšího kladného rozhodnutí na něj navazujícího, je vypůjčitel povinen předložit půjčiteli do 7 kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí. Poruší-li vypůjčitel kteroukoli z povinností, uvedených v tomto odstavci, je půjčitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně.
  - 4) Pokud vypůjčitel smlouvy uzavřené na dobu neurčitou již o další rozhodnutí nepožádal, či bylo-li mu vydáno zamítavé rozhodnutí, je vypůjčitel povinen do 7 dnů po skončení účinnosti smlouvy písemně informovat půjčitele o ukončení užívání předmětu nájmu. Poruší-li vypůjčitel tuto svou oznamovací povinnost, je půjčitel oprávněn v závažných případech (např. prodlení delší 2 měsíců) požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

## **Článek VI. - Závěrečná ustanovení**

- 1) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.

2) Jakékoli spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s její platností, účinností, prováděním nebo zánikem, jež se nepodaří odstranit smírným jednáním mezi smluvními stranami, budou s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány jediným rozhodcem, JUDr. Josefem Burketem, se sídlem Praha 6, Vaničkova 7, IČ: 66229332 (dále jen „rozhodce“) podle Zásad rozhodčího řízení uveřejněných na internetové adrese: [www.tsk-praha.cz](http://www.tsk-praha.cz), o nichž obě smluvní strany prohlašují, že se s nimi před uzavřením této smlouvy seznámily, a že s nimi souhlasí. Pro případ, že jediný rozhodce nebude moci z vážných důvodů spor rozhodovat, odmítne tento spor projednávat, nebo se funkce rozhodce vzdá, se smluvní strany dohodly, že výše uvedený rozhodce určí náhradního rozhodce ze Seznamu rozhodců vedeného Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, se sídlem Praha 1, Dlouhá 13.

Smluvní strany se dohodly, že rozhodce bude rozhodovat spor bez ústního jednání na základě písemných materiálů předložených smluvními stranami, a že rozhodčí nález nebude obsahovat odůvodnění. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uvedené v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.

Platnost této rozhodčí doložky zůstává zánikem této smlouvy nedotčena.

3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4) Půjčitel i vypůjčitel si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísni a nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5) Smlouva byla vyhotovena ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

V Praze dne 3.3.2014

půjčitel

### vypůjčitel

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Rášnovka 770/8

## PROVOZNÍ ŘÁD:

**Náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. - generálního dodavatele stavby Rekonstrukce náměstí Republiky a přilehlých ulic (dále jen náměstí Republiky), připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce tramvajové trati na náměstí Republiky**

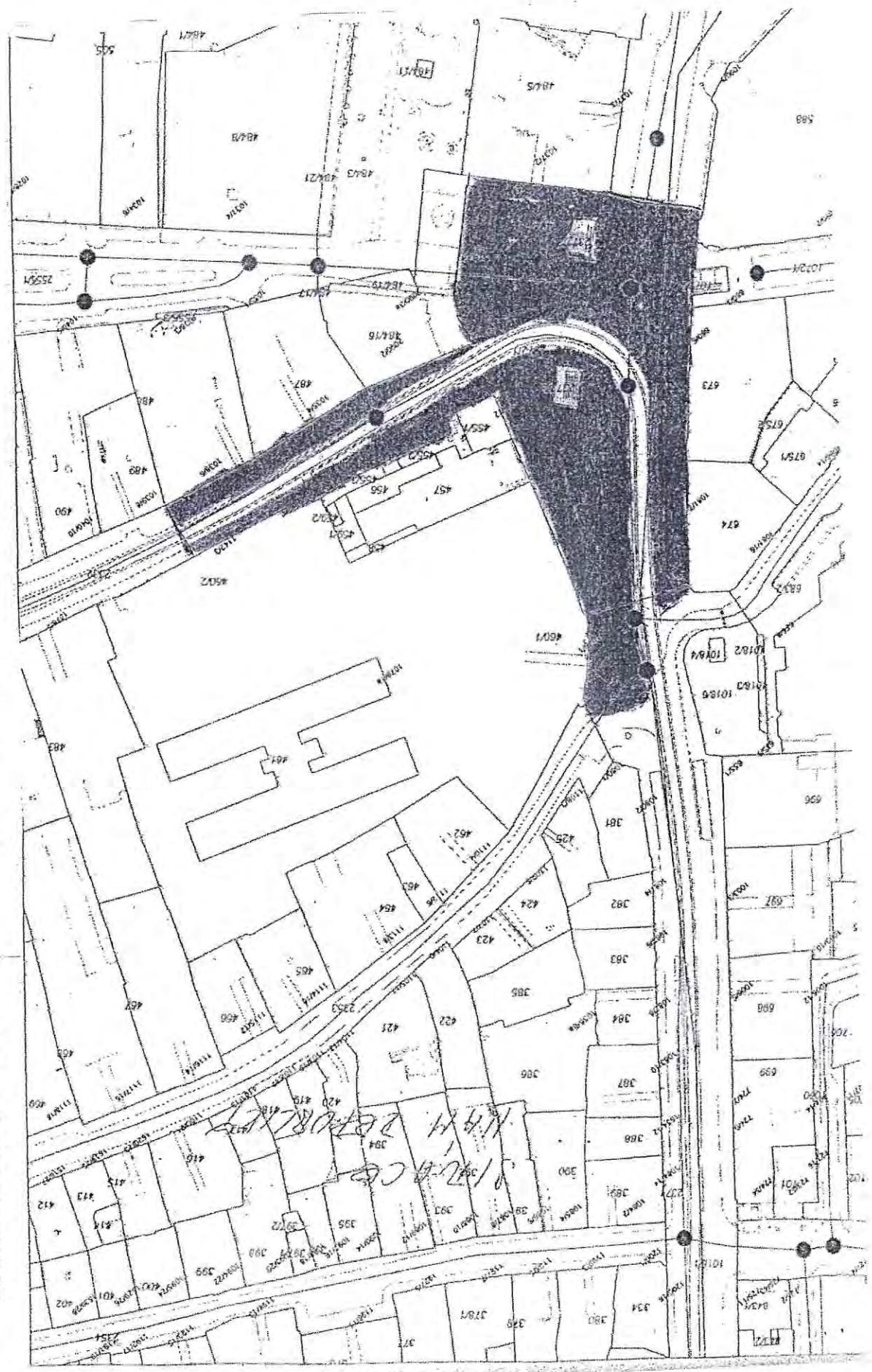
V Praze dne 15.XI.2007

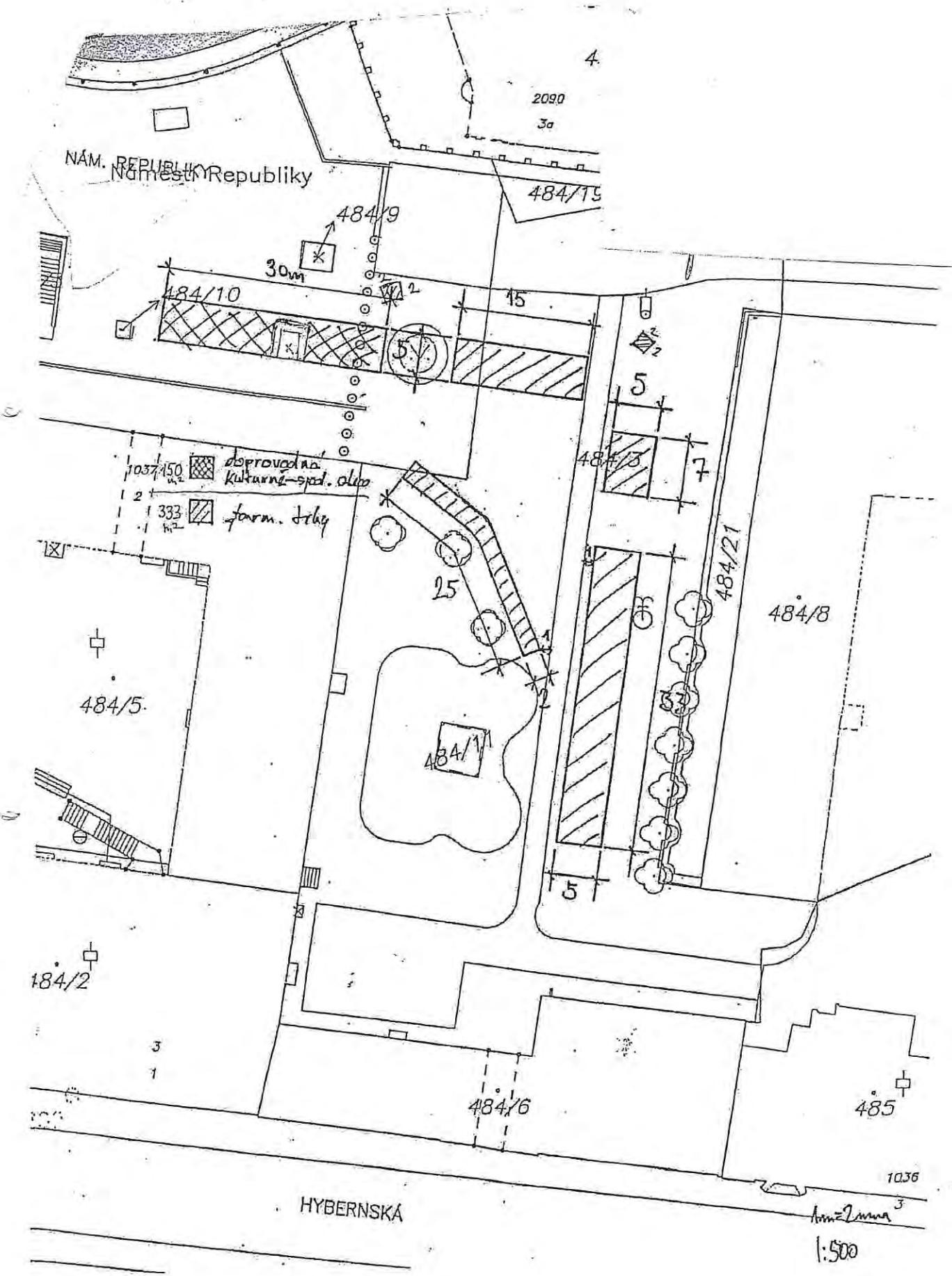
- 1.) Náměstí Republiky bylo v rámci proběhlé rekonstrukce vyprojektováno a provedeno jako pěší zóna, na kterou není povolen žádný provoz automobilů a montážní techniky nad 3,5 tuny. Proto jakýkoliv pohyb automobilů a montážní techniky s hmotností větší než 3,5/t vozidlo nebo montážní vozidlo, např. v souvislosti se zajišťováním a s výstavbou vánočních trhů, půdi pro společenské a kulturní akce, apod., je možný pouze z tělesa tramvajové trati, která je projektována na větší zátěž než okolní plochy náměstí. Automobily a montážní technika vjíždějí na náměstí Republiky nesmí proto přesáhnout váhu 3,5 tuny pro 1 vozidlo nebo zařízení. Nad 3,5 tuny hrozí poškození zádlažby 10/10cm, slepecké dlažby a jejího lemování z žulových desek a podzemních sítí. Na mozaikovou zádlažbu (5/5 cm) je jakýkoliv vjezd automobilů a montážní techniky zcela zakázán, a to z důvodu jejich možného nenávratného poškození. Veškerý provoz na výše uvedených dlažbách se řídí návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 2.) Veškeré dlažební kostky, mozaiky, slepecké dlaždice a žulové desky se musí ochránit před znečištěním a působením tuků, olejů, dalších ropných látek, jiných organických a anorganických látek a sloučenin, které mohou proniknout do struktury dlažby a nenávratně ji poškodit. V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 3.) Z podzemní pasáže objektu Palladium ústí na náměstí Republiky dva hydraulické poklopky (odvětrání tepla a kouře a únikový východ) se zadlážděným povrchem, které jsou ohrazeny litinovými sloupky. Na těchto poklopech a ve sloupky vymezeném prostoru, jakož i ve směru úniku, je přísný zákaz vjezdu, parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel či techniky, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zachování možnosti jejich bezpečného otevření 24 hodin denně, 365 dní v roce. Únosnost těchto poklopů je limitována  $40\text{kN/m}^2$  (tj. 4 tuny/1 naprava). V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele těchto poklopů, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 4.) Na náměstí Republiky jsou instalovány napojovací body pro média umístěné v zapuštěných boxech s hydraulickým odklápním poklopou, který má zadlážděný povrch. Na těchto poklopech je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití těchto náporných míst se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců. Pro použití příslušných medií a dalších zařízení v těchto náporných bodech je nutno samostatně a na vlastní odpovědnost a vrub zajistit smlouvy o připojení, vypouštění a odběru těchto médií.
- 5.) Na náměstí Republiky je instalován základ s ocelovou trubkou pro uchytení vánočního stromu vč. 3 ocelových kotvíčích ok pro napínací lana. Kotvení oka a ocel. trubka pro vánoční strom jsou umístěny pod čtyřmi litinovými poklopky. Na těchto všech poklopech, ve vymezeném prostoru a ve směru úniku je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití základu pro vánoční strom a dalších jeho zařízení se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců, jakož i předpisy a požadavky orgánů státní správy a samosprávy, dotčených správců a provozovatelů (např. zejména Dopravní podnik hlavního města Prahy, ELTODO apod.) Před instalací vánočního stromu je třeba na vlastní odpovědnost a vrub vyjednat a obstarat veškerá potřebná povolení od dotčených orgánů a subjektů.
- 6.) Na náměstí Republiky jsou v souladu a v rozsahu daném projektovou dokumentací instalovány litinové ohraňující sloupky, které nesmí být poškozeny ani nějak mechanicky namáhány či demontovány.
- 7.) Pro zachování řádné funkce odvodnění náměstí nesmí být poškozeny, demontovány, zacpaný či zakryty veškeré poklopy kanalizací, vpuští apod., vč. na ně navazujících konstrukcí a vedení.
- 8.) Veřejné osvětlení na náměstí Republiky nesmí být poškozeno, osazováno jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáháno či demontováno. Pro jakékoliv zásahy či úpravy je nutné kontaktovat správce tohoto osvětlení – společnost ELTODO.
- 9.) Veškeré součásti nutné pro zajištění řádného provozu tramvajové tratě, jakož i metra v prostoru náměstí Republiky, nesmí být poškozeny, osazovány jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhány či demontovány. Pro jakékoliv zásahy, úpravy či součinnosti je nutné kontaktovat odpovědné správce tramvajové tratě a metra – společnost Dopravní podnik Hlavního města Prahy a.s., jakož i příslušné odpovědné orgány.
- 10.) Veškerý městský mobiliář a imobiliář na náměstí Republiky nesmí být poškozen, osazován jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhán či demontován. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto mobiliářů a imobiliářů.
- 11.) Na náměstí Republiky jsou instalovány také poklopky ovládacích armatur (pro přípojky a vyústění jiných než výše uvedených správců), které nesmí být v jejich funkci omezeny. Na těchto ovládacích armaturách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto ovládacích armatur, jakož i k zachování trvalého přístupu k těmto ovládacím armaturám. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto ovládacích armatur. Pro použití takovýchto ovládacích armatur je nutno samostatně a na vlastní vrub zajistit příslušné smlouvy o připojení, vypouštění a odběru těchto médií s příslušnými správci sítí dle jejich pravidel, pokynů a příslušných předpisů.
- 12.) Na náměstí Republiky jsou instalovány vstupy do kolektorů a šachet bývalého Českého Telekomu, které nesmí být v jejich funkci omezeny a musí k nim být vždy umožněn přístup pro zásahovou jednotku, a to 24 hodin denně, 365

- dní v roce. Na těchto vstupech a šachtách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto vstupů a šachet do kolektorů. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušného správce.
- 13.) Při pohybu na náměstí Republiky s vozidly či s jakoukoliv technikou je třeba respektovat dopravní značení, dbát, aby nebyly poškozeny okolní budovy a podzemní objekty, zejména jejich statika, fasády, sokly, partery, markýzy, fasádní prvky, výplně otvorů, sochy apod.
  - 14.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit řádný, dostatečný a pravidelný úklid, a to vždy souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
  - 15.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bezpečnost chodců, dalších účastníků silničního provozu, provozu veřejné dopravy, jakož i bezproblémový průjezd vozidel záchranného integrovaného systému, jakož i dalších záchranných a bezpečnostních složek, a to vždy v souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
  - 16.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bez výjimky dodržení platných předpisů bezpečnosti práce pro transporty, montážní a demontážní práce, a to vždy v souladu a ve shodě s dalšími platnými místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
  - 17.) Při využití náměstí Republiky je třeba každopádně respektovat platnou legislativu (zákonky, vyhlášky, předpisy, povolení, nařízení, prováděcí předpisy, prováděcí vyhlášky a prováděcí nařízení, apod.) orgánů státní správy a samosprávy.
  - 18.) Při využití náměstí Republiky vzniká povinnost vytvoření a schválení havarijních plánů (např. na únik ropných látek). Při vypracování takovýchto havarijních plánů se musí dodržet obecně závazné i speciální zákonky, vyhlášky, předpisy a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
  - 19.) Při využití náměstí Republiky je podmínkou pro povolení k umístění jakýchkoliv zařízení předložení situace s přesným zakreslením uvedeného zařízení.
  - 20.) Zjištění havárie poduličních sítí musí být nahlášeno vždy na TSK a povinností správce poduličních sítí je vždy po odstranění havárie uvést povrchy na náměstí Republiky do původního stavu.
  - 21.) Při využití náměstí Republiky vzniká nahlášovací povinnost pro každou mimorádnou událost, a to na odpovědného správce náměstí Republiky. Ten, kdo náměstí využívá, není touto nahlášovací povinností zbaven svých povinností vyplývajících z obecně závazných, jakož i speciálních, zákonů, vyhlášek, předpisů a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
  - 22.) Jakékoliv případné následky plynoucí z porušení podmínek tohoto provozního řádu, jakož i dalších povinností a závazků z něho plynoucích, ze strany eventuálních nájemců předmětných ploch na náměstí Republiky, jsou eventuální nájemci povinni na vlastní náklady odstranit a uvést do původního stavu, a to podle technologických postupů a údajů od výrobců či dodavatelů dodolených částí náměstí, o kterých je nájemce informován. Eventuálnímu nájemci či uživateli je známo, že při nedodržení tohoto provozního řádu, jakož i povinností a závazků z něho plynoucích, může být pokutován příslušnými orgány státní správy a samosprávy.

NÁMĚSTÍ REPUBLIKY -

PROSTOR PRO POHYB VOZIDEL DO 3,5t MIMO TT





**dodatek č. 1**  
**k výpůjční smlouvě č. 9143630111**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, pláctce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197  
jednající Ing. Klinger Miroslav  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

123.04.2014

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec  
ID datové schránky: x3jk5kn  
jako vypůjčitelem

nar. : 21.11.1983

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek následujícího znění:

A) Tímto dodatkiem se prodlužuje termín záboru.

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Čelnici  
**Platnost :**

01.05.-02.05., 06.05.-09.05., 13.05.-16.05., 20.05.-23.05., 27.05.-30.05.2014  
Plocha : 150 m<sup>2</sup> (18 dnů)

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturně – hudebním programem –  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčiteli.

V Praze dne 16.4.2014

.....  
půjčitel

.....  
vypůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

dodatek č. 2  
k výpůjční smlouvě č. 9143630111

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH, zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1, příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – pověřená vedením obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dale jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec  
ID datové schránky: x3jk5kn  
jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek následujícího znění:

**A) Tímto dodatkom se prodlužuje termín záboru.**

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

**Platnost :** 03.06.-06.06., 10.06.-13.06., 17.06.-20.06., 24.06.-27.06.2014 (počet dnů = 16)

**Plocha :** 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturně – hudebním programem - **FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

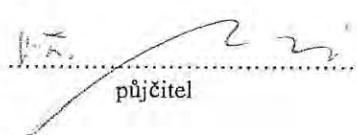
Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525

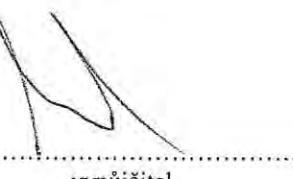
II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinností dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

V Praze dne 13.5.2014

  
půjčitel

  
vypůjčitel

f96  
**dodatek č. 3**  
**k výpůjční smlouvě č. 9143630111**

**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
 zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
 příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
 pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – pověřená vedením obchodního oddělení  
 název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
 č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
 dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
 sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
 ID datové schránky: b4eb2my  
 zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
 sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
 zastoupen: Tomáš Moravec nar. : 21.11.1983  
 ID datové schránky: x3jk5kn

jako vypůjčitelem

## I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek následujícího znění:

**A) Tímto dodatkiem se prodlužuje termín záboru.**

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

**Termín :** 01.07.-04.07., 08.07.-11.07., 15.07.-18.07., 22.07.-25.07., 29.07.-01.08., 05.08.-08.08.,  
 12.08.-15.08., 19.08.-22.08., 26.08.-29.08.2014 (počet dnů = 36)

**Výměra :** 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturně – hudebním programem -  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
 Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ságí Telefon: 777 338 338, vz. p.Moravec Telefon:776 554404

## II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží výpůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitele.

V Praze dne 5.6.2014



půjčitel



výpůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
 hl. m. Prahy  
 110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 4**  
**k výpůjční smlouvě č. 9143630111**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátkce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – pověřená vedením obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec  
ID datové schránky: x3jk5kn

nar. : 21.11.1983

jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

**A) Tímto dodatkiem se prodlužuje termín záboru.**

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

**Platnost :** 02.09.-05.09., 09.09.-12.09., 16.09.-19.09., 23.09.-26.09., 30.09.2014 (počet dnů = 17)

**Výměra :** 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturně – hudebním programem -  
**FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba vypůjčitele: Tomáš Ságl Telefon: 777 338 338, vz. p.Moravec Telefon:776 554404

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které  
jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou  
účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve  
však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy  
půjčitel.

V Praze dne 31.7.2014

půjčitel



vypůjčitel

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**

hl. m. Prahy

110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 5**  
**k výpůjčení smlouvě č. 9143630111**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – pověřená vedením obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
ID datové schránky: b4eb2my  
zastoupen na základě plné moci:

10.09.2014

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3  
zastoupen: Tomáš Moravec  
ID datové schránky: x3jk5kn

nar. : 21.11.1983

jako vypůjčitelem

## I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek následujícího znění:

**A) Tímto dodatkem se prodlužuje termín záboru.**

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici  
**Platnost :** 01.10.-03.10., 07.10.-10.10., 14.10.-17.10., 21.10.-24.10., 28.10.-30.10.2014 (počet dnů = 18)  
**Plocha :** 150 m<sup>2</sup>

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna v prostoru Celnice  
**Platnost :** 23.10.-24.10., 28.10.-30.10.2014 (počet dnů = 5)  
**Plocha :** 333 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce — umístění prodejních stánků s doprovodným kulturně – hudebním programem - **FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ságil Telefon: 777 338 338, vz. p.Moravec Telefon:776 554404

## II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží výpůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitele.

V Praze dne 8.9.2014

.....  
**ECH. SPRÁVA RŮŽNICKA**  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

.....  
výpůjčitel

Heic  
**dodatek č. 6**  
**k výpůjční smlouvě č. 9143630111**

**Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátc DPH,**  
**zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,**  
**příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem**  
**pod IČ: 63834197**

zastoupen: Ing. Pavla Nejedlová – pověřená vedením obchodního oddělení  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dale jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004

sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1

ID datové schránky: b4eb2my

zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988

sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec

nar. : 21.11.1983

ID datové schránky: x3jk5kn

jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek následujícího znění:

**A) Tímto dodatkom se prodlužuje termín záboru.**

**Místo :** nám. Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

**Platnost :** 31.10.2014 / Pá

03.11. - 07.11.2014 / Po - Pá

10.11. - 14.11.2014 / Po - Pá

17.11. - 20.11.2014 / Po - Čt

(počet dnů = 15)

**Plocha :** 150 m<sup>2</sup>

Účel: umístění prodejních stánků - **FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525  
Kontaktní osoba výpůjčitele: Tomáš Ságí Telefon: 777 338 338, vz. p.Moravec Telefon:776 554404

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží výpůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitele.

V Praze dne 17.10.2014

.....  
půjčitel  
**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

.....  
výpůjčitel



TSKRP005T75X

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátc DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

jednající Ing. Miroslav Klinger

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "půjčitel")

a

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004

sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1

zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

11.02.2013

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988

sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec

nar. : 21.11.1983

bankovní spoj.: .....

(dále jen "vypůjčitel")

uzavírájí tuto

## Výpůjční smlouvu č. 9/13/363/0076

podle § 659 a násł. občanského zákoníku

### Preamble

Zřizovací listinou, vydanou Radou hlavního města Prahy, byla Technické správě komunikací hlavního města Prahy (dále jen "TSK") svěřena výstavba, správa, údržba pozemních komunikací, vč. součástí, příslušenství, pozemků a dalšího nemovitého majetku na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem města mj. oprávněna uzavírat jménem hlavního města Prahy nájemní a výpůjční smlouvy a provádět veškeré právní úkony, související s její činností, a to včetně výkonu práv a povinností půjčitele z této smlouvy vč. vystavení daňových dokladů.

### Článek I. – Předmět a účel výpůjčky

1) Půjčitel je vlastníkem pozemku i komunikace parc. č. 2372/1, 484/3 v obci Praha 1, k.ú. Nové Město Vlastnické právo k tomuto majetku nabyl na základě zák. č. 172/1991 Sb., event. Rozhodnutím ministerstva financí ČR č.j. 124/43 345/92 ze dne 11. srpna 1992.

2) Část pozemní komunikace – pěší zóna

Náměstí Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

Termín :

15.03., 19.03.-22.03., 26.03.-29.03., 02.04.-05.04., 09.04.-12.04., 16.04.-19.04., 23.04.-26.04., 30.04.2013

Čas.vymez. : út – pá 08:00-20:00 hod.

Plocha :150 m<sup>2</sup> v rámci záboru / bez vozidel / bude umístěno: prodejní stánky s doprovodným kulturně-hudebním programem

Náměstí Republiky, pěší zóna v prostoru Celnice

Platnost :

19.03.-22.03., 26.03.-29.03., 02.04.-05.04.2013

Čas.vymez. : út – pá 08:00-20:00 hod.

V noční době ( tj. 22:00 - 06:00 hod.) v rámci přípravy a demontáže budou probíhat pouze manuální práce, nenarušit noční klid.

Plocha :333 m<sup>2</sup> v rámci záboru / bez vozidel / bude umístěno : prodejní stánky

o výměře **483 m<sup>2</sup>**, nacházející se na uvedeném pozemku (dále jen „předmět výpůjčky“), je vypůjčován za účelem kulturní akce - **FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1**  
3) Předmět výpůjčky je specifikován v přiložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## Článek II. - Doba výpůjčky

Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky bezplatně ode dne účinnosti smlouvy podle čl.V. odst.2) smlouvy po dobu určitou, za podmínek čl. III. odst. 15).

## Článek III. Závazková část

- 1) Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu, způsobilém k řádnému užívání.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rozsahu dle čl. I jen ke sjednanému účelu a bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě, která nemá příčinnou souvislost s naplněním účelu smlouvy.
- 3) Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Případné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtahů odstranit, nebo označit podle platných právních předpisů.
- 4) Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci, výkopových a stavebních prací a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup (např. odstraněním předzahrádky, prodejního stánku apod.
- 5) **Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a povolení příslušných správních orgánů.**
- 6) Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí.
- 7) Na předmětu výpůjčky nesmí být umísťována reklama bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Za reklamu se nepovažuje tabule s informacemi o zhotoviteli, investorovi a prováděné stavbě.
- 8) Nejpozději ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět půjčiteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu k předání zašle vypůjčitel 3 dny předem.
- 9) Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k účelu sjednaném v čl. I. odst. 2) smlouvy.
- 10) Půjčitel má po dobu výpůjčky právo přístupu na předmět výpůjčky.
- 11) Za každé porušení některé z povinností, uvedených v čl. III. smlouvy je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den porušování této povinnosti.
- 12) Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 13) Nebudou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst. 2) nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III odst. 8), není půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. O této skutečnosti musí být sepsán protokol, v němž budou půjčitelem vymezeny závady, pro něž předmět výpůjčky nepřevzal a stanovena lhůta k jejich odstranění a převzetí předmětu výpůjčky. Ustanovení čl. III. odst. 11) a 12) tím není dotčeno.
- 14) Budou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst.2) nebo ve smlouvě, nebo bude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl.III odst. 8), je půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. Odmitne-li půjčitel v tomto případě dílo převzít, je povinen sepsat protokol o důvodech tohoto jeho rozhodnutí .
- 15) Další podmínky dohodnuté oběma stranami smlouvy :  
**A/ vyjádření pro pojezd na tramvajové trati /dále jen TT/ - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost : .....**  
**B/ - Výpůjčitel se zavazuje, že vykládka a nakládka materiálu vozidly nad 3,5t pro tuto akci, bude mimo TT a mimo vymezený prostor uvedený v příloze této smlouvy. Lokalitu pro stání vozidla si výpůjčitel určil tuto: ..... - ..... m<sup>2</sup>**  
**C/ způsob ukotvení zařízení:**  
Výpůjčitel se zavazuje, že žádné zařízení nebude kotveno žádným zásahem do povrchu komunikace a ani jiným způsobem komunikaci neporuší.  
**D/ Výpůjčiteli byl předán jako součást smlouvy PROVOZNÍ ŘÁD – náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. generálního dodavatele stavby Rekonstrukce nám. Republiky a přilehlých ulic, připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce TT na náměstí Republiky.**  
- půjčitel požaduje na výpůjčiteli, z důvodu omezení čištění, aby před a po dobu záboru, byla jím v zimním období zajišťována schůdnost /popř. sjízdnost/ pronajaté komunikace (chodník, pěší a obytná zóna).

- Jestliže je předmět výpůjčky umístěn v záplavovém území je vypůjčitel povinen si zajistit zpracování povodňových plánů a jejich každoroční aktualizaci. Tyto dokumenty je povinen předat na TSK – odbornému správci. Při vyhlášení II. stupně povodňové aktivity je vypůjčitel povinen pevná zařízení na předmětu výpůjčky umístěná vyklidit a uzavřít a veškerá mobilní zařízení či věci odklidit mimo záplavovou zónu, a to až do odvolání tohoto stupně. Odpovědnost za případnou škodu některé strany smlouvy či třetí osoby, vzniklou v důsledku porušení těchto povinností, nese vypůjčitel sám.“
  - kontaktní osoba půjčitele [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525
  - kontaktní osoba vypůjčitele Tomáš Ságl tel.: 777 338 338
- 16) V případě, že vypůjčitel bude užívat větší výměru ne je předmět výpůjčky dle čl. I. odst. 2), sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za takovéto neoprávněné užívání komunikace a pozemku. V případě opakováního porušení této podmínky vypůjčitelem sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé další porušení této podmínky.

#### **Článek IV. - Skončení výpůjčky**

- 1) Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána v čl.II., nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky vrátit i před uplynutím dohodnuté doby, aniž by ji ke smluvenému účelu použil.
- 3) Vypůjčitel může písemně vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby, jestliže ztratí způsobilost k provozování činnosti, za jejímž účelem si předmět výpůjčky vypůjčil.
- 4) Pokud vypůjčitel přes písemné upozornění půjčitele porušuje povinnosti uvedené v čl. III., nebo vyžaduje-li to obecný zájem, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy, uzavřené i na dobu určitou, a to s výpovědní lhůtou 14 dní. Výpovědní lhůta počíná běžet po doručení výpovědi vypůjčitelovi vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci téhož měsíce.
- 5) Výpověď se doručuje poštou, doporučeně, na adresu uvedenou v této smlouvě. V případě změny adresy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit půjčiteli, a to ve lhůtě 30 dnů od data vzniku změny. Za porušení této oznamovací povinnosti je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,-- Kč za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
- 6) Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta zásilku s výpovědí vrátí půjčiteli jako nedoručitelnou, zejm. s tím, že adresát se odstěhoval bez udání adresy, svým jednáním doručení zmařil, nebo její přijetí odmítl. Den doručení takového vrácené zásilky půjčiteli se považuje za den doručení výpovědi vypůjčiteli.

#### **Článek V. - Zvláštní ustanovení**

- 1) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Článek V. této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy, ostatní části smlouvy nabývají účinnosti dnem . dnem účinnosti pravomocného kladného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, vztahujícího se k předmětu a účelu této smlouvy. Smlouva nenabude účinnosti v případě, že příslušný správní úřad vydá zamítavé rozhodnutí.
- 3) Vypůjčitel je povinen nejpozději do 14 dnů po podpisu smlouvy požádat příslušný správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání. Ze závažných důvodů může půjčitel k žádosti vypůjčitele tuto lhůtu prodloužit. Kopii prvního vydaného rozhodnutí i každého dalšího kladného rozhodnutí na něj navazujícího, je vypůjčitel povinen předložit půjčiteli do 7 kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí. Poruší-li vypůjčitel kteroukoliv z povinností, uvedených v tomto odstavci, je půjčitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč denně.
- 4) Pokud vypůjčitel smlouvy uzavřené na dobu neurčitou již o další rozhodnutí nepožádal, či bylo-li mu vydáno zamítavé rozhodnutí, je vypůjčitel povinen do 7 dnů po skončení účinnosti smlouvy písemně informovat půjčitele o ukončení užívání předmětu nájmu. Poruší-li vypůjčitel tuto svou oznamovací povinnost, je půjčitel oprávněn v závažných případech (např. prodlení delší 2 měsíců) požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč.

#### **Článek VI. - Závěrečná ustanovení**

- 1) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.
- 2) Jakékoli spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s její platnosti, účinnosti, prováděním nebo zánikem, jež se nepodaří odstranit smírným jednáním mezi smluvními stranami, budou s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány jediným rozhodcem, JUDr. Josefem Burktem, se sídlem Praha 6, Vaníčkova 7, IČ: 66229332 (dále jen „rozhodce“) podle Zásad rozhodčího řízení

uveřejněných na internetové adrese: [www.tsk-praha.cz](http://www.tsk-praha.cz), o nichž obě smluvní strany prohlašují, že se s nimi před uzavřením této smlouvy seznámily, a že s nimi souhlasí. Pro případ, že jediný rozhodce nebude moci z vážných důvodů spor rozhodovat, odmítne tento spor projednávat, nebo se funkce rozhodce vzdá, se smluvní strany dohodly, že výše uvedený rozhodce určí náhradního rozhodce ze Seznamu rozhodců vedeného Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, se sídlem Praha 1, Dlouhá 13.

Smluvní strany se dohodly, že rozhodce bude rozhodovat spor bez ústního jednání na základě písemných materiálů předložených smluvními stranami, a že rozhodčí nález nebude obsahovat odůvodnění. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uvedené v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.

Platnost této rozhodčí doložky zůstává zánikem této smlouvy nedotčena.

3) Smluvní strany výslově souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4) Půjčitel i vypůjčitel si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísni a nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojuji své podpisy.

5) Smlouva byla vyhotovena ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

V Praze dne 4.2.2013

.....  
půjčitel

.....  
vypůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8  
-16-

## PROVOZNÍ ŘÁD:

**Náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. - generálního dodavatele stavby Rekonstrukce náměstí Republiky a přilehlých ulic (dále jen náměstí Republiky), připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce tramvajové trati na náměstí Republiky**

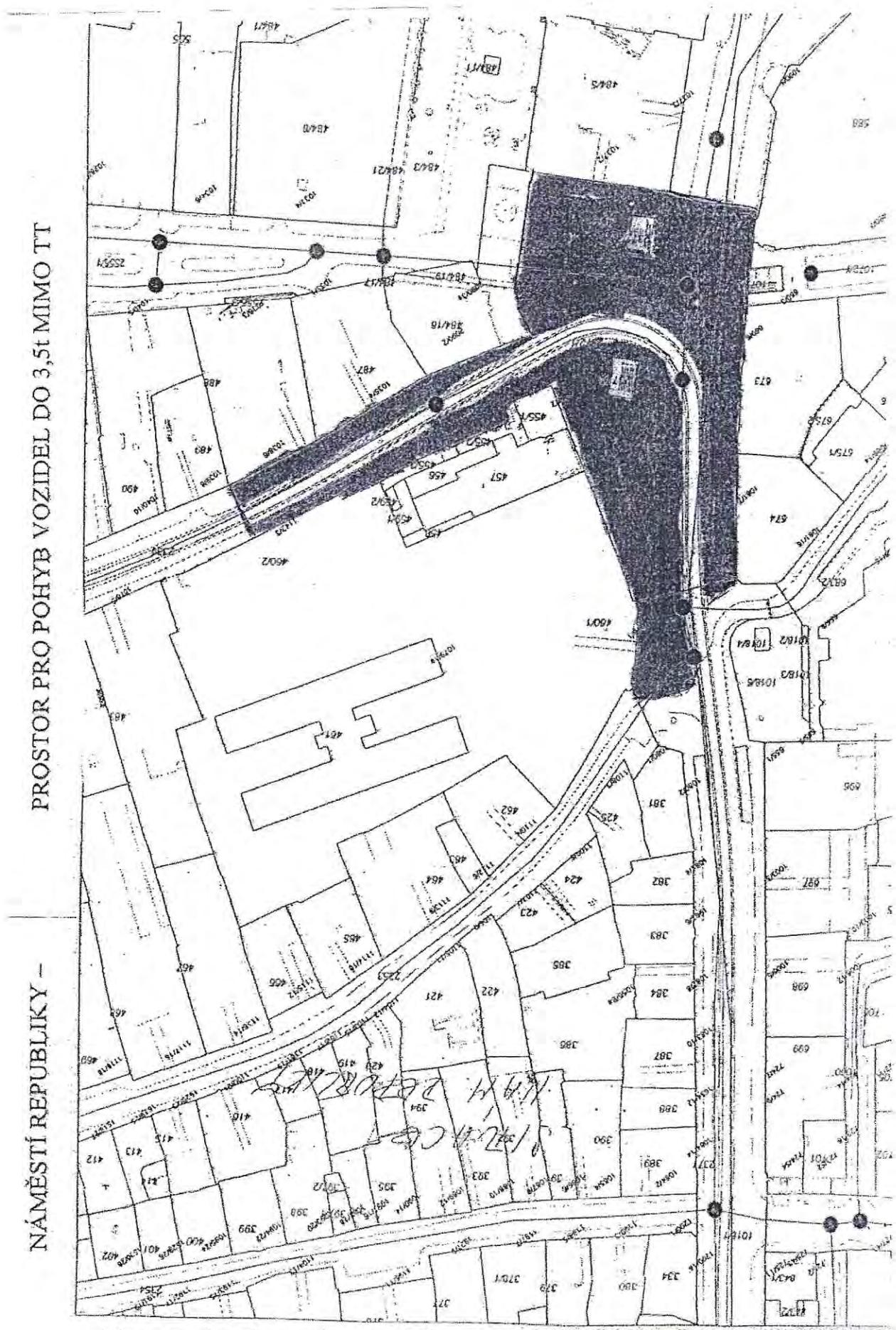
V Praze dne 15.XI.2007

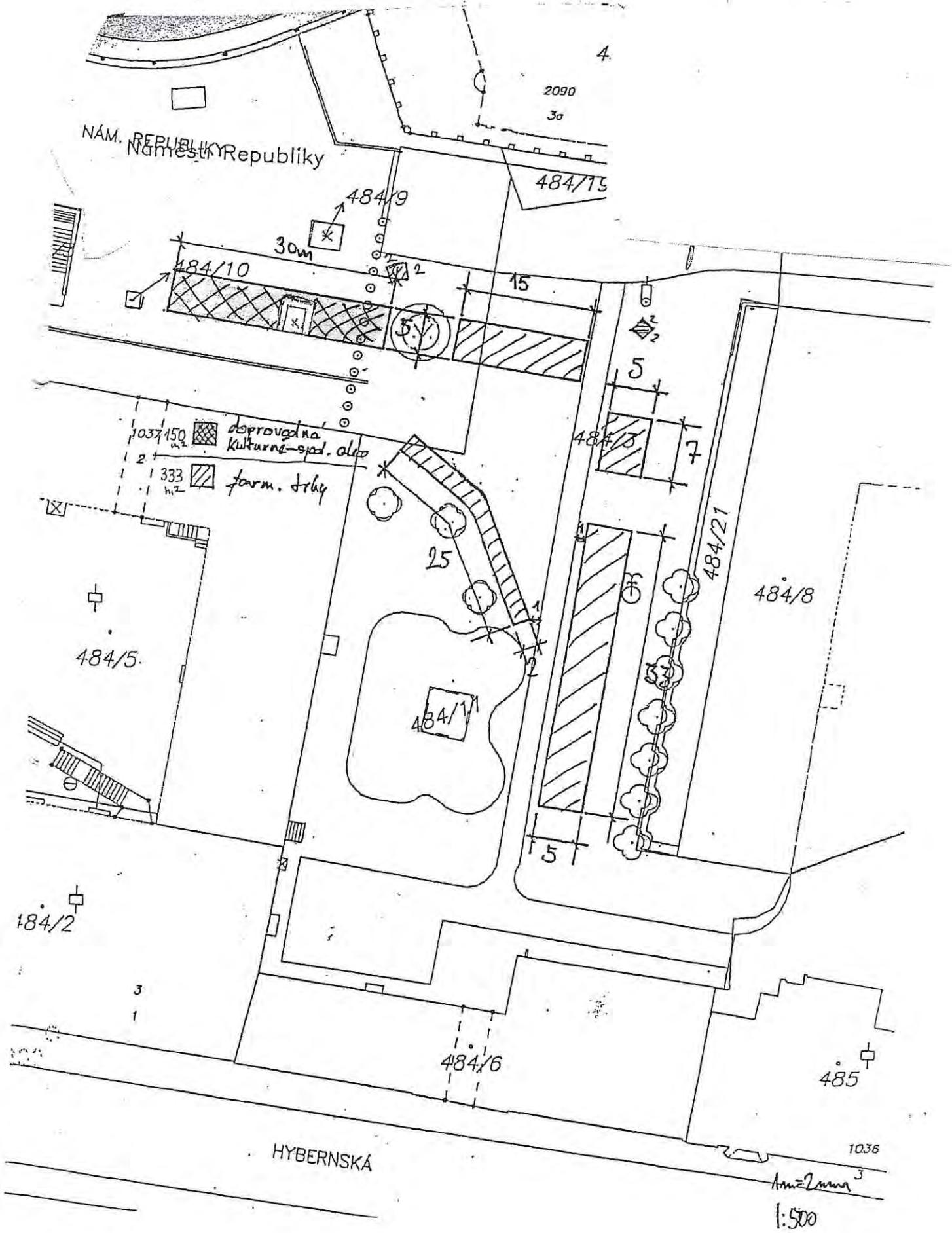
- 1.) Náměstí Republiky bylo v rámci proběhlé rekonstrukce vyprojektováno a provedeno jako pěší zóna, na kterou není povolen žádný provoz automobilů a montážní techniky nad 3,5 tuny. Proto jakýkoliv pohyb automobilů a montážní techniky s hmotností větší než 3,5/t vozidlo- nebo montážní vozidlo, např. v souvislosti se zajišťováním a s výstavbou vánočních trhů, pódii pro společenské a kulturní akce, apod., je možný pouze z tělesa tramvajové trati, která je projektována na větší zátěž než okolní plochy náměstí. Automobily a montážní technika vjíždějící na náměstí Republiky nesmí proto přesáhnout váhu 3,5 tuny pro 1 vozidlo nebo zařízení. Nad 3,5 tuny hrozí poškození zádlažby 10/10cm, slepecké dlažby a jejího lemování z žulových desek a podzemních sítí. Na mozaikovou zádlažbu (5/5 cm) je jakýkoliv vjezd automobilů a montážní techniky zcela zakázán, a to z důvodů jejich možného nenávratného poškození. Veškerý provoz na výše uvedených dlažbách se řídí návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 2.) Veškeré dlažební kostky, mozaiky, slepecké dlaždice a žulové desky se musí ochránit před znečištěním a působením tuků, olejů, dalších ropných látek, jiných organických a anorganických látek a sloučenin, které mohou proniknout do struktury dlažby a nenávratně ji poškodit. V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 3.) Z podzemní pasáže objektu Palladium ústí na náměstí Republiky dva hydraulické poklopky (odvětrání tepla a kouře a únikový východ) se zadlážděným povrchem, které jsou ohrazeny litinovými sloupky. Na těchto poklopech a ve sloupky vymezeném prostoru, jakož i ve směru úniku, je přísný zákaz vjezdu, parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel či techniky, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zachování možnosti jejich bezpečného otevření 24 hodin denně, 365 dní v roce. Únosnost těchto poklopů je limitována 40kN/m<sup>2</sup> (tj. 4 tuny/l náprava). V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele těchto poklopů, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 4.) Na náměstí Republiky jsou instalovány napojovací body pro média umístěné v zapuštěných boxech s hydraulickým odklápněním poklopou, který má zadlážděný povrch. Na těchto poklopech je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití těchto náporních míst se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců. Pro použití příslušných medii a dalších zařízení v těchto náporních bodech je nutno samostatně a na vlastní odpovědnost a vrub zajistit smlouvy o připojení, vypouštění a odběru těchto médií.
- 5.) Na náměstí Republiky je instalován základ s ocelovou trubkou pro uchycení vánočního stromu vč. 3 ocelových kotvíčích ok pro napínaci lana. Kotvení oka a ocel. trubka pro vánoční strom jsou umístěny pod čtyřmi litinovými poklopky. Na těchto všech poklopech, ve vymezeném prostoru a ve směru úniku je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití základu pro vánoční strom a dalších jeho zařízení se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců, jakož i předpisy a požadavky orgánů státní správy a samosprávy, dotčených správců a provozovatelů (např. zejména Dopravní podnik hlavního města Prahy, ELTODO apod.) Před instalací vánočního stromu je třeba na vlastní odpovědnost a vrub vyjednat a obstarat veškerá potřebná povolení od dotčených orgánů a subjektů.
- 6.) Na náměstí Republiky jsou v souladu a v rozsahu daném projektovou dokumentací instalovány litinové ohraňující sloupky, které nesmí být poškozeny ani nějak mechanicky namáhaný či demontovány.
- 7.) Pro zachování rádné funkce odvodnění náměstí nesmí být poškozeny, demontovány, zapápeny či zakryty veškeré poklopky kanalizací, vpustí apod., vč. na ně navazujících konstrukcí a vedení.
- 8.) Veřejné osvětlení na náměstí Republiky nesmí být poškozeno, osazováno jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhané či demontováno. Pro jakékoliv zásahy či úpravy je nutné kontaktovat správce tohoto osvětlení – společnost ELTODO.

- 9.) Veškeré součásti nutné pro zajištění řádného provozu tramvajové tratě, jakož i metra v prostoru náměstí Republiky, nesmí být poškozeny, osazovány jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhaný či demontován. Pro jakékoliv zásahy, úpravy či součinnosti je nutné kontaktovat odpovědné správce tramvajové trati a metra – společnost Dopravní podnik Hlavního města Prahy a.s., jakož i příslušné odpovědné orgány.
- 10.) Veškerý městský mobiliář a imobiliář na náměstí Republiky nesmí být poškozen, osazován jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhan či demontován. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto mobiliářů a imobiliářů.
- 11.) Na náměstí Republiky jsou instalovány také poklopy ovládacích armatur (pro přípojky a vyústění jiných než výše uvedených správců), které nesmí být v jejich funkci omezeny. Na těchto ovládacích armaturách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto ovládacích armatur, jakož i k zachování trvalého přístupu k těmto ovládacím armaturám. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto ovládacích armatur. Pro použití takovýchto ovládacích armatur je nutno samostatně a na vlastní vrub zajistit příslušné smlouvy o připojení, vypuštění a odběru těchto médií s příslušnými správci sítí dle jejich pravidel, pokynů a příslušných předpisů.
- 12.) Na náměstí Republiky jsou instalovány vstupy do kolektorů a šachet bývalého Českého Telekomu, které nesmí být v jejich funkci omezeny a musí k nim být vždy umožněn přístup pro zásahovou jednotku, a to 24 hodin denně, 365 dní v roce. Na těchto vstupech a šachtách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto vstupů a šachet do kolejek. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušného správce.
- 13.) Při pohybu na náměstí Republiky s vozidly či s jakoukoliv technikou je třeba respektovat dopravní značení, dbát, aby nebyly poškozeny okolní budovy a podzemní objekty, zejména jejich statika, fasády, sokly, pantery, markýzy, fasádní prvky, výplň otvorů, sochy apod.
- 14.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit řádný, dostatečný a pravidelný úklid, a to vždy souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 15.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bezpečnost chodců, dalších účastníků silničního provozu, provozu veřejné dopravy, jakož i bezproblémový průjezd vozidel záchranného integrovaného systému, jakož i dalších záchranných a bezpečnostních složek, a to vždy v souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 16.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bez výjimky dodržení platných předpisů bezpečnosti práce pro transporty, montážní a demontážní práce, a to vždy v souladu a ve shodě s dalšími platnými místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 17.) Při využití náměstí Republiky je třeba každopádně respektovat platnou legislativu (zákon, vyhlášky, předpisy, povolení, nařízení, prováděcí předpisy, prováděcí vyhlášky a prováděcí nařízení, apod.) orgánů státní správy a samosprávy.
- 18.) Při využití náměstí Republiky vzniká povinnost vytvoření a schválení havarijních plánů (např. na únik ropných látok). Při vypracování takovýchto havarijních plánů se musí dodržet obecně závazné i speciální zákony, vyhlášky, předpisy a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
- 19.) Při využití náměstí Republiky je podmínkou pro povolení k umístění jakýchkoliv zařízení předložení situace s přesným zakreslením uvedeného zařízení.
- 20.) Zjištění havárie poduličních sítí musí být nahlášeno vždy na TSK a povinností správce poduličních sítí je vždy po odstranění havárie uvést povrchy na náměstí Republiky do původního stavu.
- 21.) Při využití náměstí Republiky vzniká nahlášovací povinnost pro každou mimořádnou událost, a to na odpovědného správce náměstí Republiky. Ten, kdo náměstí využívá, není touto nahlášovací povinností zbaven svých povinností vyplývajících z obecně závazných, jakož i speciálních, zákonů, vyhlášek, předpisů a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
- 22.) Jakékoliv případné následky plynoucí z porušení podmínek tohoto provozního řádu, jakož i dalších povinností a závazků z něho plynoucích, ze strany eventuálních nájemců předmětných ploch na náměstí Republiky, jsou eventuální nájemci povinni na vlastní náklady odstranit a uvést do původního stavu, a to podle technologických postupů a údajů od výrobců či dodavatelů dotčených částí náměstí, o kterých je nájemce informován. Eventuálnímu nájemci či uživateli je známo, že při nedodržení tohoto provozního řádu, jakož i povinností a závazků z něho plynoucích, může být pokutován příslušnými orgány státní správy a samosprávy.

NÁMĚSTÍ REPUBLIKY —

PROSTOR PRO POHYB VOZIDEL DO 3,5t MIMO TT





**dodatek č. 1**  
**k výpůjčení smlouvě č. 9/13/363/0076**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

jednající Ing. Klinger Miroslav

název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004

sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1

zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988

sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec

nar.: 21.11.1983

bankovní spoj.: .....  
jako vypůjčitelem

22.04.2013

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

**A) Tímto dodatkiem se prodlužuje zábor.**

Místo : náměstí Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celniči

Termín : 01.05.-02.05., 07.05.-10.05., 14.05.-17.05., 21.05.-24.05., 28.05.-31.05.2013  
(18 dní)

Výměra : 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce - FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

V Praze dne 19.4.2013

půjčitel

vypůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 2**  
**k výpůjční smlouvě č. 9/13/363/0076**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197  
jednající Ing. Klinger Miroslav  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec nar. : 21.11.1983  
bankovní spoj.: .....  
jako vypůjčitelem

2013.05.2013

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek následujícího znění:

**A) Tímto dodatkiem se prodlužuje zábor.**

**Místo :** náměstí Republiky, pěši zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

**Termín :** 4.- 7., 11.- 14., 18.- 21., 25.- 28.6.2013  
(16 dní)

**Výměra :** 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce - **FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.**

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

V Praze dne 9.5.2013

půjčitel

vypůjčitel

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**

hl. m. Prahy

110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 3**  
**k výpůjční smlouvě č. 9/13/363/0076**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátc DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197  
jednající Ing. Klinger Miroslav  
název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
zastoupen na základě plné moci:

24.06.2013

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec nar. : 21.11.1983

bankovní spoj.: .....  
jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

A) Tímto dodatkom se prodlužuje zábor.

Lokalita: náměstí Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

Termín :

02.07.- 05.07., 09.07.- 12.07., 16.07.- 19.07., 23.07.- 26.07., 30.07.- 02.08., 06.08.- 09.08., 13.08.- 16.08., 20.08.,  
22.08.-23.08., 27.08.- 30.08.2013 (35 dní)

Výměra : 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce - FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.

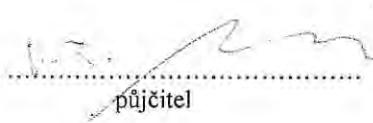
Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525

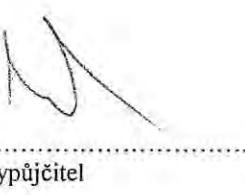
II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které  
jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou  
účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve  
však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy  
půjčitel.

V Praze dne 20.6.2013

  
.....  
půjčitel

  
.....  
vypůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 4**  
**k výpůjčení smlouvě č. 9/13/363/0076**

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

jednající Ing. Klinger Miroslav

název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitel"

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1**

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988  
sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec

nar.: 21.11.1983

bankovní spoj.: .....  
jako vypůjčitelem

I.  
Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

**A) Tímto dodatkem se prodlužuje zábor.**

Lokalita: náměstí Republiky, před zónou u vstupu do metra směrem k Celnici

Termín :

21.08., 03.09.-06.09., 10.09.-13.09., 17.09.-20.09., 24.09.-27.09.2013

(17 dní)

Výměra : 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce - FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitele.

V Praze dne 13.8.2013

půjčitel

vypůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ

hl. m. Prahy

110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

**dodatek č. 5**  
**k výpůjčení smlouvě č. 9/13/363/0076**

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

jednající Ing. Klinger Miroslav

název a číslo účtu: TSK HMP hl.m. Prahy, Řásnovka 8/770, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPP banka a.s., Evropská 17/2690, 160 41 Praha 6.  
dále jen "půjčitele"

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004  
sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1  
zastoupen na základě plné moci:

16.09.2013

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988

sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec

nar.: 21.11.1983

bankovní spoj.: .....  
jako vypůjčitelem

I.

Po vzájemné dohodě se souhlasem obou smluvních stran se k výše uvedené výpůjční smlouvě uzavírá dodatek  
následujícího znění:

**A) Tímto dodatkem se prodlužuje zábor.**

Lokalita: náměstí Republiky, pěší zóna u vstupu do metra směrem k Celnici

Termín: 1.-4., 8.-11., 15.-18. 10. 2013 /12 dní/

Výměra : 150 m<sup>2</sup>

Účel: kulturní akce - FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.

Kontaktní pracovník TSK: [Olga.Pantakova@tsk-praha.cz](mailto:Olga.Pantakova@tsk-praha.cz), tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. S výjimkou změn smlouvy, které  
jsou obsahem rozhodnutí příslušného správního úřadu, tzn. změn dle bodu A) tohoto dodatku. Tyto změny nabudou  
účinnosti dnem účinnosti odpovídajícího pravomocného kladného rozhodnutí příslušného správního úřadu, nejdříve  
však dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek byl vyhotoven v 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy  
půjčitele.

V Praze dne 13.9.2013

půjčitel

vypůjčitel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ

hl. m. Prahy  
110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8



TSKRP005T76S

Stejn.

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ:CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,  
příspěvkovou organizací zapsanou v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem  
pod IČ: 63834197

jednající Ing. Miroslav Klinger

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "půjčitel")

a

### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

IČ: 00063410

zapsán ve Výpisu z registru ekonomických subjektů v Praze 3.3.2004

sídlo: Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1

zastoupen na základě plné moci:

DELICATO CENTRUM a.s. IČ: 29039983 DIČ: CZ29039983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B vložka 15988

sídlo: Koněvova 2660/141, 130 83 Praha 3

zastoupen: Tomáš Moravec

nar. : 21.11.1983

bankovní spoj.: .....

(dále jen "vypůjčitele")

uzavírájí tuto

11.02.2013

### Výpůjční smlouvu č. 9/13/363/0077

podle § 659 a násl. občanského zákoníku

#### Preamble

Zřizovací listinou, vydanou Radou hlavního města Prahy, byla Technické správě komunikací hlavního města Prahy (dále jen "TSK") svěřena výstavba, správa, údržba pozemních komunikací, vč. součásti, příslušenství, pozemků a dalšího nemovitého majetku na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem města mj. oprávněna uzavírat jménem hlavního města Prahy nájemní a výpůjční smlouvy a provádět veškeré právní úkony, související s její činností, a to včetně výkonu práv a povinností půjčitele z této smlouvy vč. vystavení daňových dokladů.

#### Článek I. – Předmět a účel výpůjčky

1) Půjčitel je vlastníkem pozemku i komunikace parc. č. 2372/1, 484/3 v obci Praha 1, k.ú. Nové Město Vlastnické právo k tomuto majetku nabyl na základě zák. č. 172/1991 Sb., event. Rozhodnutím ministerstva financí ČR č.j. 124/43 345/92 ze dne 11. srpna 1992.  
2) Část pozemní komunikace – pěší zóna

#### NÁMĚSTÍ REPUBLIKY před Starou celnici

o výměře 333 m<sup>2</sup>, nacházející se na uvedeném pozemku (dále jen „předmět výpůjčky“), je vypůjčován za účelem kulturní akce - FARMÁŘSKÝ TRH PRAHY 1.

3) Předmět výpůjčky je specifikován v přiložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

#### Článek II. - Doba výpůjčky

Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky bezplatně ode dne účinnosti smlouvy podle čl.V. odst.2)  
smlouvy po dobu určitou: 16.3.2013 + od 9.4.2013 do 22.10.2013 /pouze ÚT - PÁ/  
za podmínek čl. III. odst. 15).

#### Článek III. Závazková část

1) Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu, způsobilém k řádnému užívání.

- 2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rozsahu dle čl. I jen ke sjednanému účelu a bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě, která nemá příčinnou souvislost s naplněním účelu smlouvy.
- 3) Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Případné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtahů odstranit, nebo označit podle platných právních předpisů.
- 4) Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci, výkopových a stavebních prací a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup (např. odstraněním předzahrádky, prodejního stánku apod.
- 5) **Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a povolení příslušných správních orgánů.**
- 6) Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí.
- 7) Na předmětu výpůjčky nesmí být umisťována reklama bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Za reklamu se nepovažuje tabule s informacemi o zhotoviteli, investorovi a prováděné stavbě.
- 8) Nejpozději ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět půjčiteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu k předání zašle vypůjčitel 3 dny předem.
- 9) Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k účelu sjednaném v čl. I. odst. 2) smlouvy.
- 10) Půjčitel má po dobu výpůjčky právo přístupu na předmět výpůjčky.
- 11) Za každé porušení některé z povinností, uvedených v čl. III. smlouvy je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den porušování této povinnosti.
- 12) Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 13) Nebudou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst. 2) nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III odst. 8), není půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. O této skutečnosti musí být sepsán protokol, v němž budou půjčitelem vymezeny závady, pro něž předmět výpůjčky nepřevzal a stanovena lhůta k jejich odstranění a převzetí předmětu výpůjčky. Ustanovení čl. III. odst. 11) a 12) tím není dotčeno.
- 14) Budou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle čl. V. odst. 2) nebo ve smlouvě, nebo bude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle čl. III odst. 8), je půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. Odmitne-li půjčitel v tomto případě dílo převzít, je povinen sepsat protokol o důvodech tohoto jeho rozhodnutí.
- 15) Další podmínky dohodnuté oběma stranami smlouvy :
- A/ vyjádření pro pojezd na tramvajové trati /dále jen TT/ - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost : .....
- B/ - Výpůjčitel se zavazuje, že vykládka a nakládka materiálu vozidly nad 3,5t pro tuto akci, bude mimo TT a mimo vymezený prostor uvedený v příloze této smlouvy. Lokalitu pro stání vozidla si výpůjčitel určil tuto: ..... - ..... m<sup>2</sup>
- C/ způsob ukotvení zařízení:
- Výpůjčitel se zavazuje, že žádné zařízení nehude kotveno žádným zásahem do povrchu komunikace a ani jiným způsobem komunikaci neporuší.
- D/ Výpůjčiteli byl předán jako součást smlouvy PROVOZNÍ ŘÁD – náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. generálního dodavatele stavby Rekonstrukce nám. Republiky a přilehlých ulic, připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce TT na náměstí Republiky.
- půjčitel požaduje na výpůjčiteli, z důvodu omezení čištění, aby před a po dobu záboru, byla jím v zimním období zajištěována schůdnost /popř. sjízdnost/ pronajaté komunikace (chodník, pěší a obytná zóna).
- Jestliže je předmět výpůjčky umístěn v záplavovém území je vypůjčitel povinen si zajistit zpracování povodňových plánů a jejich každoroční aktualizaci. Tyto dokumenty je povinen předat na TSK – odbornému správci. Při vyhlášení II. stupně povodňové aktivity je vypůjčitel povinen pevná zařízení na předmětu výpůjčky umístěná vyklidit a uzavřít a veškerá mobilní zařízení či věci odklidit mimo záplavovou zónu, a to až do odvolání tohoto stupně. Odpovědnost za případnou škodu některé strany smlouvy či třetí osoby, vzniklou v důsledku porušení těchto povinností, nese vypůjčitel sám.“
- kontaktní osoba půjčitele Olga.Pantakova@tsk-praha.cz, tel.: 257 015 152, fax.: 257 015 525
- kontaktní osoba vypůjčitele Tomáš Ságl tel.: 777 338 338
- 16) V případě, že vypůjčitel bude užívat větší výměru ne je předmět výpůjčky dle čl. I. odst. 2), sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000, - Kč za takovéto neoprávněné užívání komunikace a pozemku. V případě opakování porušení této podmínky vypůjčitelem sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 10 000, - Kč za každé další porušení této podmínky.

#### **Článek IV. - Skončení výpůjčky**

- 1) Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána v čl.II., nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky vrátit i před uplynutím dohodnuté doby, aniž by jí ke smluvenému účelu použil.
- 3) Vypůjčitel může písemně vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby, jestliže ztratí způsobilost k provozování činnosti, za jejímž účelem si předmět výpůjčky vypůjčil.
- 4) Pokud vypůjčitel přes písemné upozornění půjčitele porušuje povinnosti uvedené v čl. III., nebo vyžaduje-li to obecný zájem, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy, uzavřené i na dobu určitou, a to s výpovědní lhůtu 14 dní. Výpovědní lhůta počíná běžet po doručení výpovědi vypůjčiteli vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci téhož měsíce.
- 5) Výpověď se doručuje poštou, doporučeně, na adresu uvedenou v této smlouvě. V případě změny adresy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit půjčiteli, a to ve lhůtě 30 dnů od data vzniku změny. Za porušení této oznamovací povinnosti je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
- 6) Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta zásilku s výpovědí vrátí půjčiteli jako nedoručitelnou, zejm. s tím, že adresát se odstěhoval bez udání adresy, svým jednáním doručení zmařil, nebo její přijetí odmítl. Den doručení takovéto vrácené zásilky půjčiteli se považuje za den doručení výpovědi vypůjčiteli.

#### **Článek V. - Zvláštní ustanovení**

- 1) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Článek V. této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy, ostatní části smlouvy nabývají účinnosti dnem, dnem účinnosti pravomocného kladného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, vztahujícího se k předmětu a účelu této smlouvy. Smlouva nenabude účinnosti v případě, že příslušný správní úřad vydá zamítavé rozhodnutí.
- 3) Vypůjčitel je povinen nejpozději do 14 dnů po podpisu smlouvy požádat příslušný správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání. Ze závažných důvodů může půjčitel k žádosti vypůjčitele tuto lhůtu prodloužit. Kopii prvního vydaného rozhodnutí i každého dalšího kladného rozhodnutí na něj navazujícího, je vypůjčitel povinen předložit půjčiteli do 7 kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí. Poruší-li vypůjčitel kteroukoli z povinností, uvedených v tomto odstavci, je půjčitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně.
- 4) Pokud vypůjčitel smlouvy uzavřené na dobu neurčitou již o další rozhodnutí nepožádal, či bylo-li mu vydáno zamítavé rozhodnutí, je vypůjčitel povinen do 7 dnů po skončení účinnosti smlouvy písemně informovat půjčitele o ukončení užívání předmětu nájmu. Poruší-li vypůjčitel tuto svou oznamovací povinnost, je půjčitel oprávněn v závažných případech (např. prodlení delší 2 měsíců) požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

#### **Článek VI. - Závěrečná ustanovení**

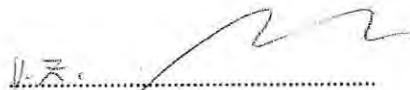
- 1) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.
- 2) Jakékoli spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s její platnosti, účinnosti, prováděním nebo zánikem, jež se nepodaří odstranit smírným jednáním mezi smluvními stranami, budou s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány jediným rozhodcem, JUDr. Josefem Burketem, se sídlem Praha 6, Vaníčkova 7, IČ: 66229332 (dále jen „rozhodce“) podle Zásad rozhodčího řízení uveřejněných na internetové adrese: [www.tsk-praha.cz](http://www.tsk-praha.cz), o nichž obě smluvní strany prohlašují, že se s nimi před uzavřením této smlouvy seznámily, a že s nimi souhlasí. Pro případ, že jediný rozhodce nebude moci z vážných důvodů spor rozhodovat, odmítne tento spor projednávat, nebo se funkce rozhodce vzdá, se smluvní strany dohodly, že výše uvedený rozhodce určí náhradního rozhodce ze Seznamu rozhodců vedeného Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, se sídlem Praha 1, Dlouhá 13. Smluvní strany se dohodly, že rozhodce bude rozhodovat spor bez ústního jednání na základě písemných materiálů předložených smluvními stranami, a že rozhodčí nález nebude obsahovat odůvodnění. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uvedené v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených. Platnost této rozhodčí doložky zůstává zánikem této smlouvy nedotčena.
- 3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za

obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4) Půjčitel i vypůjčitel si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísni a nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5) Smlouva byla vyhotovena ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopyisy obdrží vypůjčitel a 2 stejnopyisy půjčitel.

V Praze dne 4.2.2013



půjčitel



vypůjčitel

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**

bl. m. Prahy

110 15 Praha 1, Řásnovka 770/8

-16-

## PROVOZNÍ ŘÁD:

**Náměstí Republiky z hlediska STRABAG a.s. - generálního dodavatele stavby Rekonstrukce náměstí Republiky a přilehlých ulic (dále jen náměstí Republiky), připojovací místa pro média, vánoční strom a rekonstrukce tramvajové trati na náměstí Republiky**

V Praze dne 15.XI.2007

- 1.) Náměstí Republiky bylo v rámci proběhlé rekonstrukce vyprojektováno a provedeno jako pěší zóna, na kterou není povolen žádný provoz automobilů a montážní techniky nad 3,5 tuny. Proto jakýkoliv pohyb automobilů a montážní techniky s hmotností větší než 3,5/1 vozidlo- nebo montážní vozidlo, např. v souvislosti se zajišťováním a s výstavbou vánočních trhů, půdií pro společenské a kulturní akce, apod., je možný pouze z tělesa tramvajové trati, která je projektována na větší zátěž než okolní plochy náměstí. Automobily a montážní technika vjíždějící na náměstí Republiky nesmí proto přesáhnout váhu 3,5 tuny pro 1 vozidlo nebo zařízení. Nad 3,5 tuny hrozí poškození zádlažby 10/10cm, slepecké dlažby a jejího lemování z žulových desek a podzemních sítí. Na mozaikovou zádlažbu (5/5 cm) je jakýkoliv vjezd automobilů a montážní techniky zcela zakázán, a to z důvodu jejich možného nenávratného poškození. Veškerý provoz na výše uvedených dlažbách se řídí návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 2.) Veškeré dlažební kostky, mozaiky, slepecké dlaždice a žulové desky se musí ochránit před znečištěním a působením tuků, olejů, dalších ropných látek, jiných organických a anorganických látek a sloučenin, které mohou proniknout do struktury dlažby a nenávratně ji poškodit. V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele kamenických prací, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 3.) Z podzemní pasáže objektu Palladium ústí na náměstí Republiky dva hydraulické poklopky (odvětrání tepla a kouře a únikový východ) se zadlážděným povrchem, které jsou ohraňeny litinovými sloupky. Na těchto poklopech a ve sloupky vymezeném prostoru, jakož i ve směru úniku, je přísný zákaz vjezdu, parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel či techniky, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zachování možnosti jejich bezpečného otevření 24 hodin denně, 365 dní v roce. Únosnost těchto poklopů je limitována  $40\text{kN/m}^2$  (tj. 4 tuny/1 náprava). V této souvislosti se musí vždy dodržet návody k použití a předpisy dodavatele těchto poklopů, o kterých jsou uživatelé informováni.
- 4.) Na náměstí Republiky jsou instalovány napojovací body pro média umístěné v zapuštěných boxech s hydraulickým odklápním poklopou, který má zadlážděný povrch. Na těchto poklopech je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití těchto náporných míst se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců. Pro použití příslušných medií a dalších zařízení v těchto náporných bodech je nutno samostatně a na vlastní odpovědnost a vrub zajistit smlouvy o připojení, vypouštění a odběru těchto médií.
- 5.) Na náměstí Republiky je instalován základ s ocelovou trubkou pro uchycení vánočního stromu vč. 3 ocelových kotvíčích ok pro napínací lana. Kotevní oka a ocel. trubka pro vánoční strom jsou umístěny pod čtyřmi litinovými poklopky. Na těchto všech poklopech, ve vymezeném prostoru a ve směru úniku je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto poklopů a zajištění přístupu k těmto zařízením. Použití základu pro vánoční strom a dalších jeho zařízení se řídí předpisy a návody k obsluze příslušných dodavatelů a výrobců, jakož i předpisy a požadavky orgánů státní správy a samosprávy, dotčených správců a provozovatelů (např. zejména Dopravní podnik hlavního města Prahy, ELTODO apod.) Před instalací vánočního stromu je třeba na vlastní odpovědnost a vrub vyjednat a obstarat veškerá potřebná povolení od dotčených orgánů a subjektů.
- 6.) Na náměstí Republiky jsou v souladu a v rozsahu daném projektovou dokumentací instalovány litinové ohraňující sloupky, které nesmí být poškozeny ani nějak mechanicky namáhány či demontovány.
- 7.) Pro zachování řádné funkce odvodnění náměstí nesmí být poškozeny, demontovány, zacpaný či zakryty veškeré poklopky kanalizací, vpustí apod., vč. na ně navazujících konstrukcí a vedení.
- 8.) Veřejné osvětlení na náměstí Republiky nesmí být poškozeno, osazováno jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáháno či demontováno. Pro jakékoliv zásahy či úpravy je nutné kontaktovat správce tohoto osvětlení – společnost ELTODO.

- 9.) Veškeré součásti nutné pro zajištění řádného provozu tramvajové tratě, jakož i metra v prostoru náměstí Republiky, nesmí být poškozeny, osazovány jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhaný či demontován. Pro jakékoliv zásahy, úpravy či součinnosti je nutné kontaktovat odpovědné správce tramvajové trati a metra – společnost Dopravní podnik Hlavního města Prahy a.s., jakož i příslušné odpovědné orgány.
- 10.) Veškerý městský mobiliář a imobiliář na náměstí Republiky nesmí být poškozen, osazován jakýmkoliv instalacemi či reklamami, nesmí být ani nijak mechanicky namáhan či demontován. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto mobiliářů a imobiliářů.
- 11.) Na náměstí Republiky jsou instalovány také poklopy ovládacích armatur (pro přípojky a vyústění jiných než výše uvedených správců), které nesmí být v jejich funkci omezeny. Na těchto ovládacích armaturách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto ovládacích armatur, jakož i k zachování trvalého přístupu k těmto ovládacím armaturám. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušné správce takovýchto ovládacích armatur. Pro použití takovýchto ovládacích armatur je nutno samostatně a na vlastní vrub zajistit příslušné smlouvy o připojení, vypuštění a odběru těchto médií s příslušnými správci sítí dle jejich pravidel, pokynů a příslušných předpisů.
- 12.) Na náměstí Republiky jsou instalovány vstupy do kolektoriů a šachet bývalého Českého Telekomu, které nesmí být v jejich funkci omezeny a musí k nim být vždy umožněn přístup pro zásahovou jednotku, a to 24 hodin denně, 365 dní v roce. Na těchto vstupech a šachtách je přísný zákaz parkování, stání či zastavení jakýchkoliv vozidel, instalování jakýchkoliv staveb, skladování materiálů, instalování jakýchkoliv dočasných staveb či zanechávání jakýchkoliv předmětů, a to z důvodu zabránění poškození těchto vstupů a šachet do kolektoriů. Pro jakékoliv součinnosti, zásahy či úpravy je nutné kontaktovat příslušného správce.
- 13.) Při pohybu na náměstí Republiky s vozidly či s jakoukoliv technikou je třeba respektovat dopravní značení, dbát, aby nebyly poškozeny okolní budovy a podzemní objekty, zejména jejich statika, fasády, sokly, pantery, markýzy, fasádní prvky, výplně otvorů, sochy apod.
- 14.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit řádný, dostatečný a pravidelný úklid, a to vždy souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 15.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bezpečnost chodců, dalších účastníků silničního provozu, provozu veřejné dopravy, jakož i bezproblémový průjezd vozidel záchranného integrovaného systému, jakož i dalších záchranných a bezpečnostních složek, a to vždy v souladu a ve shodě s místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 16.) Při využití náměstí Republiky je třeba zajistit bez výjimky dodržení platných předpisů bezpečnosti práce pro transporty, montážní a demontážní práce, a to vždy v souladu a ve shodě s dalšími platnými místními i obecně platnými předpisy orgánů státní správy i samosprávy.
- 17.) Při využití náměstí Republiky je třeba každopádně respektovat platnou legislativu (zákon, vyhlášky, předpisy, povolení, nařízení, prováděcí předpisy, prováděcí vyhlášky a prováděcí nařízení, apod.) orgánů státní správy a samosprávy.
- 18.) Při využití náměstí Republiky vzniká povinnost vytvoření a schválení havarijních plánů (např. na únik ropných látek). Při vypracování takovýchto havarijních plánů se musí dodržet obecně závazné i speciální zákony, vyhlášky, předpisy a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
- 19.) Při využití náměstí Republiky je podmínkou pro povolení k umístění jakýchkoliv zařízení předložení situace s přesným zakreslením uvedeného zařízení.
- 20.) Zjištění havárie podzemních sítí musí být nahlášeno vždy na TSK a povinností správce podzemních sítí je vždy po odstranění havárie uvést povrchy na náměstí Republiky do původního stavu.
- 21.) Při využití náměstí Republiky vzniká nahlašovací povinnost pro každou mimořádnou událost, a to na odpovědného správce náměstí Republiky. Ten, kdo náměstí využívá, není touto nahlašovací povinností zbaven svých povinností vyplývajících z obecně závazných, jakož i speciálních, zákonů, vyhlášek, předpisů a nařízení orgánů státní správy a samosprávy.
- 22.) Jakékoliv případné následky plynoucí z porušení podmínek tohoto provozního řádu, jakož i dalších povinností a závazků z něho plynoucích, ze strany eventuálních nájemců předmětných ploch na náměstí Republiky, jsou eventuální nájemci povinni na vlastní náklady odstranit a uvést do původního stavu, a to podle technologických postupů a údajů od výrobců či dodavatelů dotčených částí náměstí, o kterých je nájemce informován. Eventuálnímu nájemci či uživateli je známo, že při nedodržení tohoto provozního řádu, jakož i povinnosti a závazků z něho plynoucích, může být pokutován příslušnými orgány státní správy a samosprávy.

NÁMĚSTÍ REPUBLIKY -

PROSTOR PRO POHYB VOZIDEL DO 3,5t MIMO TT

