

S - 181/4 #  
29.-07.-2014  
2/6

Městský úřad Praha 1

Rada Městské části Praha 1

Vodičkova 18

115 68 Praha 1

Městská část Praha 1 - UMC  
Doručeno: 29.07.2014  
UMCP1 123213/2014  
listy:2 prílohy:7



me01esd7458f

V Praze dne 25.7.2014

**Věc: Stížnost na farmářské trhy na náměstí Republiky**

Na TSK jsem si zjistil, že nájemní smlouva mezi DELICATO CENTRUM a. s. zní na pronájem náměstí Republiky od úterý od 00:00 hodin do pátku do 24:00 hodin.

Ptám se jak je možné, že firma DELICATO CENTRUM a. s. začíná prostor používat již v pondělí vždy kolem 22:00 hodiny?

Ve smlouvě stojí, že ten čas mohou používat na přípravu farmářského trhu a ne na jeho stavbu při níž vzniká hluk, který se ozvěnou rozléhá do přilehlých ulic!

Ptám se jak je možné že firma DELICATO CENTRUM a. s. nemusí dodržovat noční klid a pravidelně staví své trhy přes noc!

Jak je to dávno co Praha 1 řešila noční klid podnikatelů v centru Prahy? Nebo se na Praze 1 bere podnikatel a podnikatel? Jak je možné, že na jiných trzích jde stavět od 6:00 a vše stihnou a na Praze 1 porušuje DELICATO CENTRUM a. s. noční klid a porušuje smlouvu o době využívání prostor!

Další porušování smlouvy vidím v bodě parkování. Ve smlouvě s TSK je že trhovci po vyložení opustí prostor trhu, ale opak je pravdou! Dle přiložených fotografií je vidět jak auta parkují za stánky a ve všech možných prostorách náměstí i přes dopravní značení Zákaz vjezdu a Zákaz zastavení s dodatkou cedulí Mimo zásobování max. 15 minut, hned u vjezdu na náměstí Republiky. Zaparkovaná auta poškozují i restauraci Celnice kde před její zahrádkou a přes dodávkové vozy není restaurace ani vidět! Na náměstí se také nachází lavičky které nemohou lidé během konání trhů používat, že jsou za stánky a opět i v těchto místech parkují auta! Cedulky za okny které vytiskl provozovatel, tak nemají žádný právní oprávnění parkovat v tomto prostoru! Každý podnikatel na Praze 1 si musí platit na modrou zónu parkovací kartu a podnikatelé na farmářském trhu jsou opět výjímkou?

Ptám se kolik stála rekonstrukce náměstí Republiky, aby se z něj na 126 dní v kalendářním roce stalo bezplatné parkoviště a blokace laviček, které ve dnech nekonání trhů, využívají občané a turisté.

Placené parkoviště v ulici K Celnici v zadní části u farmářských trhů, je pro normálního návštěvníka nepoužitelné, protože z 80% je využívám trhovci, kteří neplatí parkovné!

Ptám se o kolik peněz tímto přichází provozovatel tohoto parkoviště placené zóny?

A jako třešeň na dortu parkování i mimo farmářské trhy viz foto přívěsného vozíku, foceno v neděli!

Ptám se jak je možné že nikdo z úřadu pro Prahu 1 nekontroluje dodržování dohody mezi DELICATO CENTRUM a. s. , a nekontroluje dodržování smlouvy s TSK?

Ptám se kdo kontroluje zábor metrů využívané provozovatelem DELICATO CENTRUM a. s. , stejně jako kdo kontroluje průjezdnost mezi stánky, stoly a reklamami na trhu v případě, požáru nebo pro rychlou záchrannou službu! Na všech akcích v Česku toto kontrolují, aby na místo mohlo zajet vozidlo! Na tomto trhu nevidím tuto bezpečnou vzdálenost ani na vjezd pro osobní vozidlo a hasičské auto aby vjelo do Úřadu pro zastupování státu je možné na několikáté vytočení což může mít fatální následky!

Ptám se kdo byl odpovědný v případě, že by se skutečně něco takového stalo?

Ptám se kdo nese odpovědnost za pořádek po skončení farmářských trhů, když skončí a zajdete se podívat na povrch dlažebních kostek, najdete na nich mastné fleky! Kdo bude hradit čištění?

Půjde to z rozpočtu Hlavního města Prahy? Půjde to z rozpočtu Městské části Prahy 1? Z rozpočtu TSK? Minimální cena na čištění je 4 000,-Kč bez DPH za 1m<sup>2</sup>. Při záboru asi 500m<sup>2</sup> je to 2 000 000,-Kč bez DPH! Ptám se kdo to uhradí? Nebo necháte špinavou dlažbu bez povšimnutí? Na té dlažbě vidíte špínu kde a jak stánky stojí i stáli v minulých letech, že ani zima, déšť a jiné povětrnostní podmínky s dlažbou nic neudělali a zůstali tam jasné stopy trhu!

Opravdu nevadí městu, že jsou zde jasné a prokazatelné body porušování smlouvy s TSK a přehlíží je?

Ptám se kdo schválil a chtěl bych znát konkrétní jména zastupitelů kdo podepsal nestandardní dohodu s firmou DELICATO CENTRUM a. s. na dobu neurčitou?

Ptám se kdo schválil a chtěl bych znát konkrétní jména zastupitelů kdo podepsal smlouvu s firmou DELICATO CENTRUM a. s. na stánky na Staroměstském náměstí?

Vyzívám tímto Magistrát hlavního města Prahy a Městskou část Prahy 1 k prošetření všech smluv a dohod mezi DELICATO CENTRUM a. s. a Městskou částí Prahy 1.

Vyzívám tímto Magistrát hlavního města Prahy a Městskou část Prahy 1 k vypovězení dohody na provozování farmářských trhů firmě DELICATO CENTRUM a. s. za hrubé a neustálé porušování dohody!

Ptám se pana Daniela Hodka který tvrdí, že se bude snažit v obecních nebytových prostorech nemít různé suvenýry s tématem Prahy jaké najdete například v Karlově ulici a zrovna na Staroměstském náměstí, na obecním pozemku mu to u firmy DELICATO CENTRUM a. s. nevadí?

Díky pro mě nestandardním zásahům pana Daniela Hodka, který na mou osobu dokonce podal Oznámení o vyhrožování, podám podnět na paralelní prověření těchto smluv Policií České Republiky.

S pozdravem

Gunter Kensy  
Biskupská 13  
110 00 Praha 1

**Ing. Oldřich Lomecký**

**starosta**

**Vodičkova 18**

**110 01 Praha 1**

V Praze dne 25.7.2014

**Věc: Stížnost na farmářské trhy na náměstí Republiky**

Na TSK jsem si zjistil, že nájemní smlouva mezi DELICATO CENTRUM a. s. zní na pronájem náměstí Republiky od úterý od 00:00 hodin do pátku do 24:00 hodin.

Ptám se jak je možné, že firma DELICATO CENTRUM a. s. začíná prostor používat již v pondělí vždy kolem 22:00 hodiny?

Ve smlouvě stojí, že ten čas mohou používat na přípravu farmářského trhu a ne na jeho stavbu při níž vzniká hluk, který se ozvěnou rozléhá do přilehlých ulic!

Ptám se jak je možné že firma DELICATO CENTRUM a. s. nemusí dodržovat noční klid a pravidelně staví své trhy přes noc!

Jak je to dávno co Praha 1 řešila noční klid podnikatelů v centru Prahy? Nebo se na Praze 1 bere podnikatel a podnikatel? Jak je možné, že na jiných trzích jde stavět od 6:00 a vše stihnou a na Praze 1 porušuje DELICATO CENTRUM a. s. noční klid a porušuje smlouvu o době využívání prostoru!

Další porušování smlouvy vidím v bodě parkování. Ve smlouvě s TSK je že trhovci po vyložení opustí prostor trhu, ale opak je pravdou! Dle přiložených fotografií je vidět jak auta parkují za stánky a ve všech možných prostorách náměstí i přes dopravní značení Zákaz vjezdu a Zákaz zastavení s dodatkou cedulí Mimo zásobování max. 15 minut, hned u vjezdu na náměstí Republiky. Zaparkovaná auta poškozují i restauraci Celnice kde před její zahrádkou a přes dodávkové vozy není restaurace ani vidět! Na náměstí se také nachází lavičky které nemohou lidé během konání trhů používat, že jsou za stánky a opět i v těchto místech parkují auta! Cedulky za okny které vytiskl provozovatel, tak nemají žádný právní oprávnění parkovat v tomto prostoru! Každý podnikatel na Praze 1 si musí platit na modrou zónu parkovací kartu a podnikatelé na farmářském trhu jsou opět výjimkou?

Ptám se kolik stála rekonstrukce náměstí Republiky, aby se z něj na 126 dní v kalendářním roce stalo bezplatné parkoviště a blokace laviček, které ve dnech nekonání trhů, využívají občané a turisté.

Placené parkoviště v ulici K Celnici v zadní části u farmářských trhů, je pro normálního návštěvníka nepoužitelné, protože z 80% je využívám trhovci, kteří neplatí parkovné!

Ptám se o kolik peněz tímto přichází provozovatel tohoto parkoviště placené zóny?

A jako třešň na dortu parkování i mimo farmářské trhy viz foto přívěsného vozíku, foceno v neděli!

Ptám se jak je možné že nikdo z úřadu pro Prahu 1 nekontroluje dodržování dohody mezi DELICATO CENTRUM a. s. , a nekontroluje dodržování smlouvy s TSK?

Ptám se kdo kontroluje zábor metrů využívané provozovatelem DELICATO CENTRUM a. s. , stejně jako kdo kontroluje průjezdnost mezi stánky, stoly a reklamami na trhu v případě, požáru nebo pro rychlou záchrannou službu! Na všech akcích v Česku toto kontrolují, aby na místo mohlo zajet vozidlo! Na tomto trhu nevidím tuto bezpečnou vzdálenost ani na vjezd pro osobní vozidlo a hasičské auto aby vjelo do Úřadu pro zastupování státu je možné na několikáté výtočení což může mít fatální následky!

Ptám se kdo byl odpovědný v případě, že by se skutečně něco takového stalo?

Ptám se kdo nese odpovědnost za pořádek po skončení farmářských trhů, když skončí a zajdete se podívat na povrch dlažebních kostek, najdete na nich mastné fleky! Kdo bude hradit čištění?

Půjde to z rozpočtu Hlavního města Prahy? Půjde to z rozpočtu Městské části Prahy 1? Z rozpočtu TSK? Minimální cena na čištění je 4 000,-Kč bez DPH za 1m<sup>2</sup>. Při záboru asi 500m<sup>2</sup> je to 2 000 000,-Kč bez DPH! Ptám se kdo to uhradí? Nebo necháte špinavou dlažbu bez povšimnutí? Na té dlažbě vidíte špínu kde a jak stánky stojí i stáli v minulých letech, že ani zima, déšť a jiné povětrnostní podmínky s dlažbou nic neudělali a zůstali tam jasné stopy trhu!

Opravdu nevadí městu, že jsou zde jasné a prokazatelné body porušování smlouvy s TSK a přehlíží je?

Ptám se kdo schválil a chtěl bych znát konkrétní jména zastupitelů kdo podepsal nestandardní dohodu s firmou DELICATO CENTRUM a. s. na dobu neurčitou?

Ptám se kdo schválil a chtěl bych znát konkrétní jména zastupitelů kdo podepsal smlouvu s firmou DELICATO CENTRUM a. s. na stánky na Staroměstském náměstí?

Vyzívám tímto Magistrát hlavního města Prahy a Městskou část Prahy 1 k prošetření všech smluv a dohod mezi DELICATO CENTRUM a. s. a Městskou částí Prahy 1.

Vyzívám tímto Magistrát hlavního města Prahy a Městskou část Prahy 1 k vypovězení dohody na provozování farmářských trhů firmě DELICATO CENTRUM a. s. za hrubé a neustálé porušování dohody!

Ptám se pana Daniela Hodka který tvrdí, že se bude snažit v obecních nebytových prostorech nemít různé suvenýry s tématem Prahy jaké najdete například v Karlově ulici a zrovna na Staroměstském náměstí, na obecním pozemku mu to u firmy DELICATO CENTRUM a. s. nevadí?

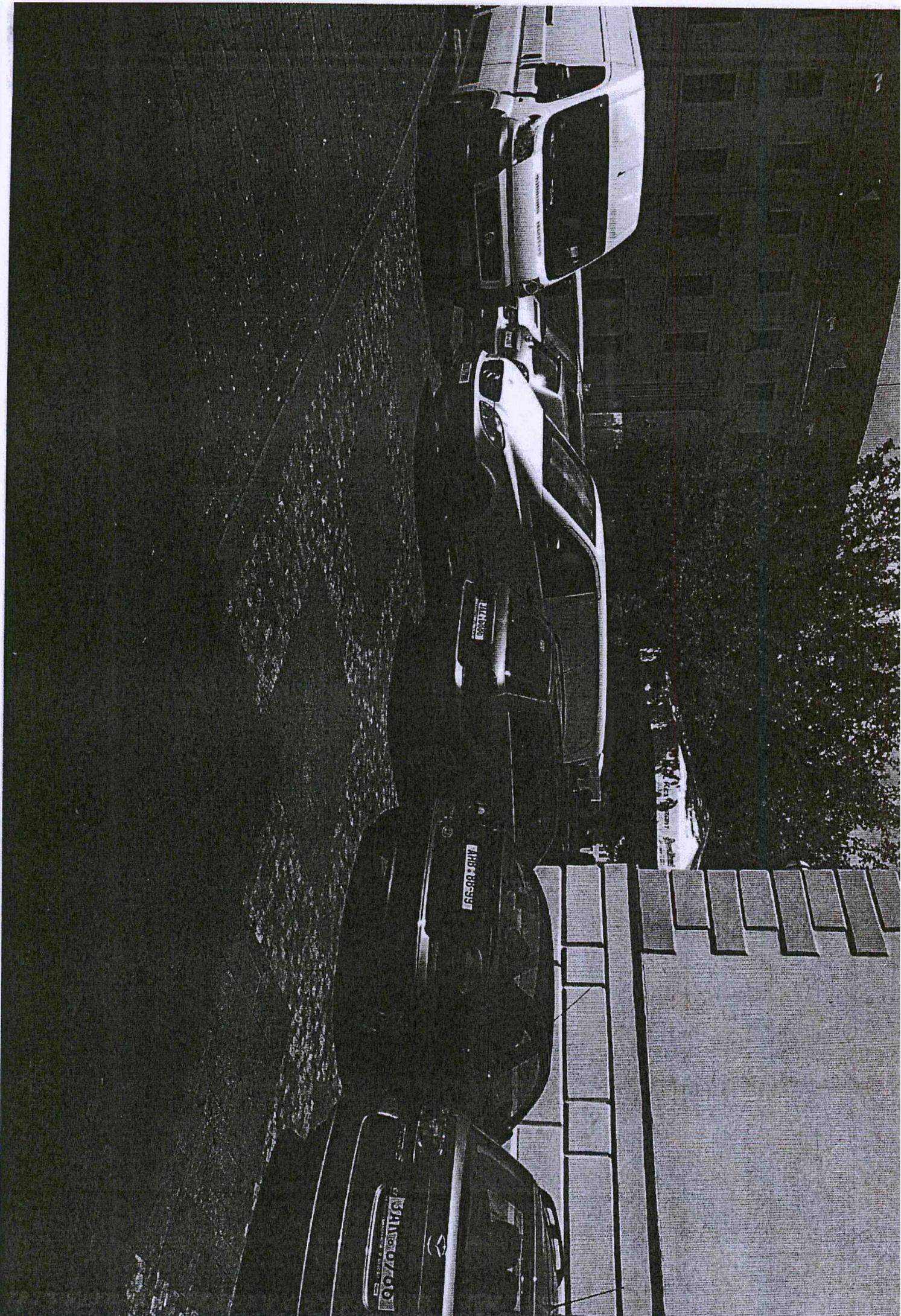
Díky pro mě nestandardním zásahům pana Daniela Hodka, který na mou osobu dokonce podal Oznámení o vyhrožování, podám podnět na paralelní prověření těchto smluv Policií České Republiky.

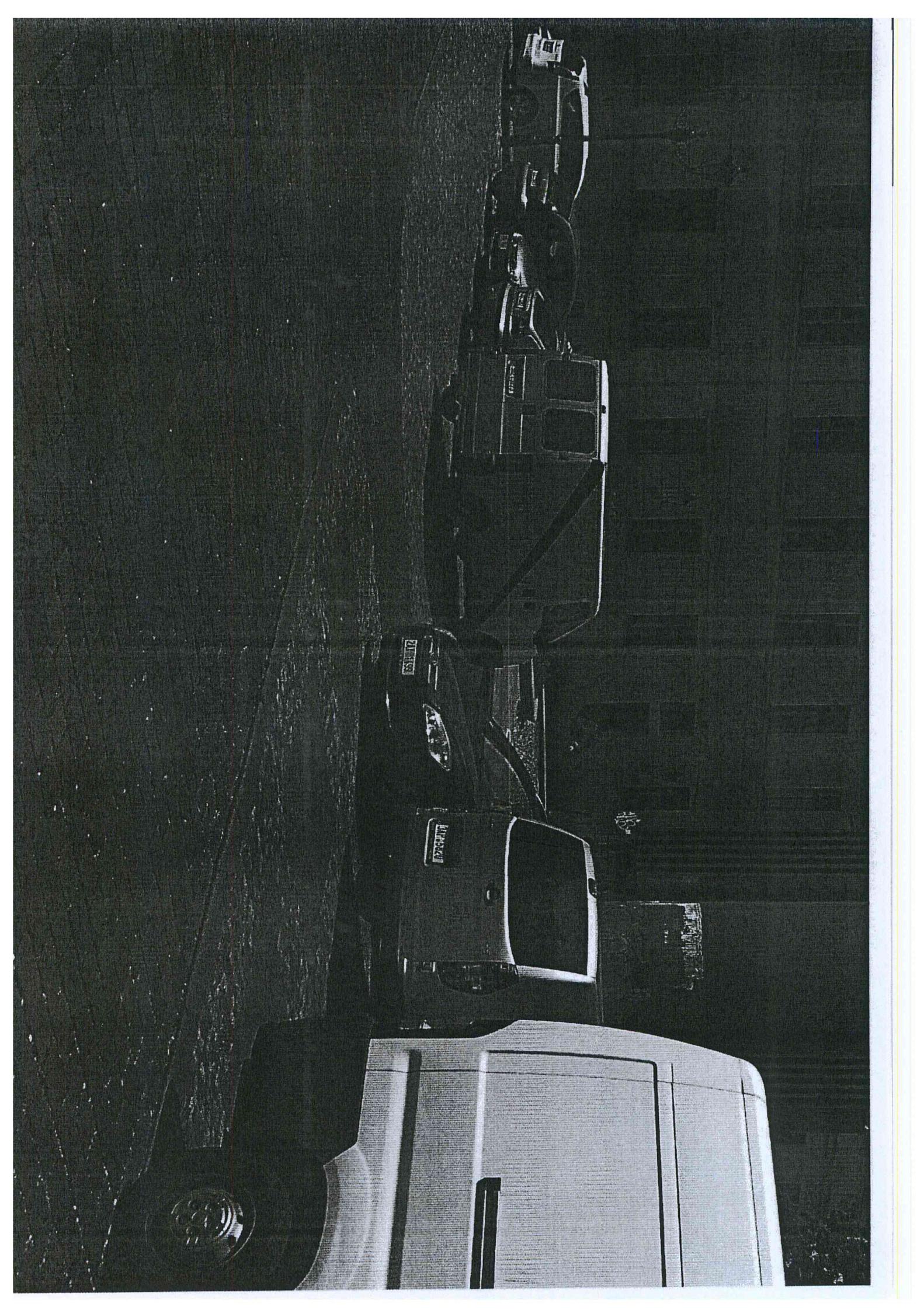
S pozdravem

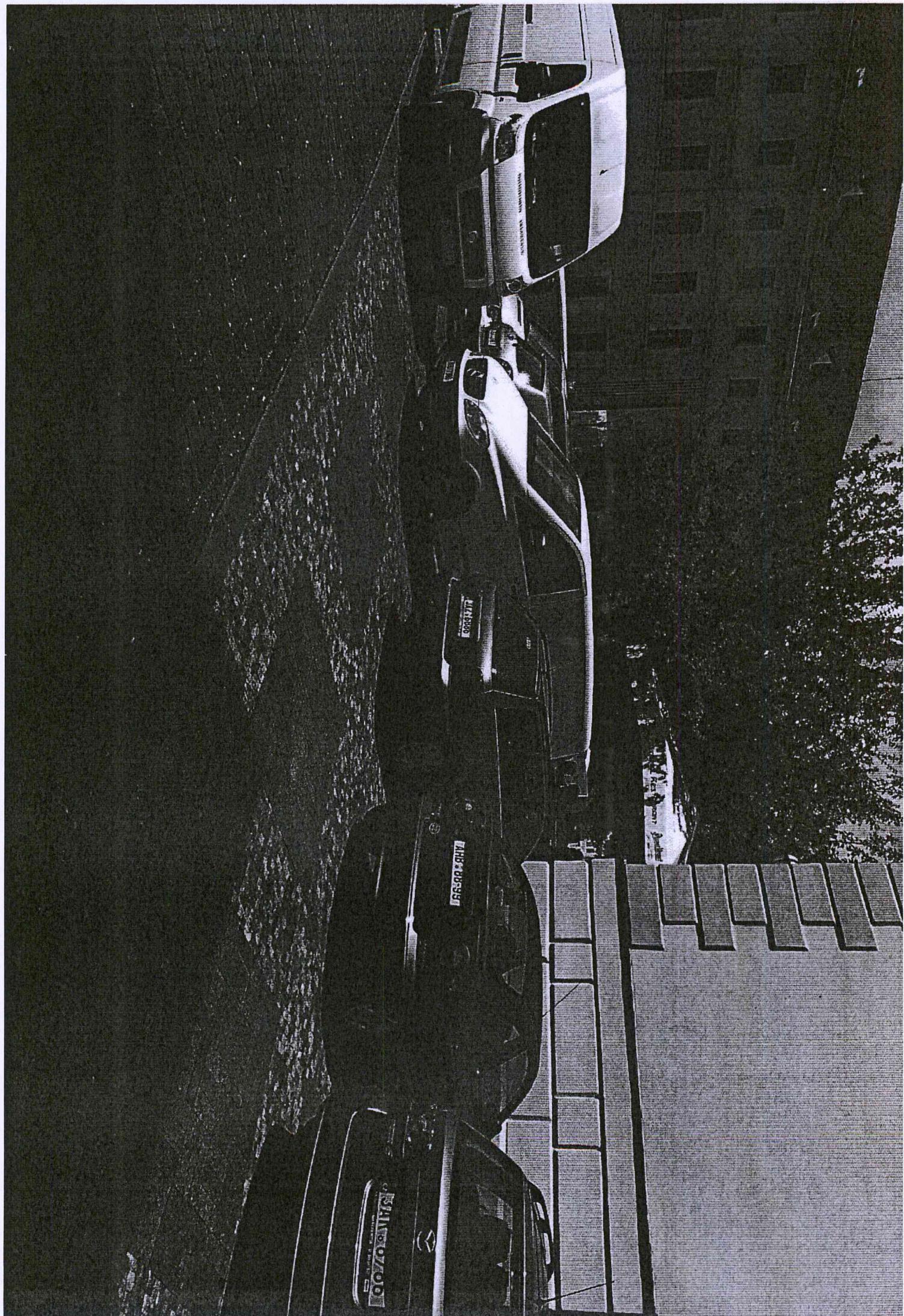
Gunter Kensy

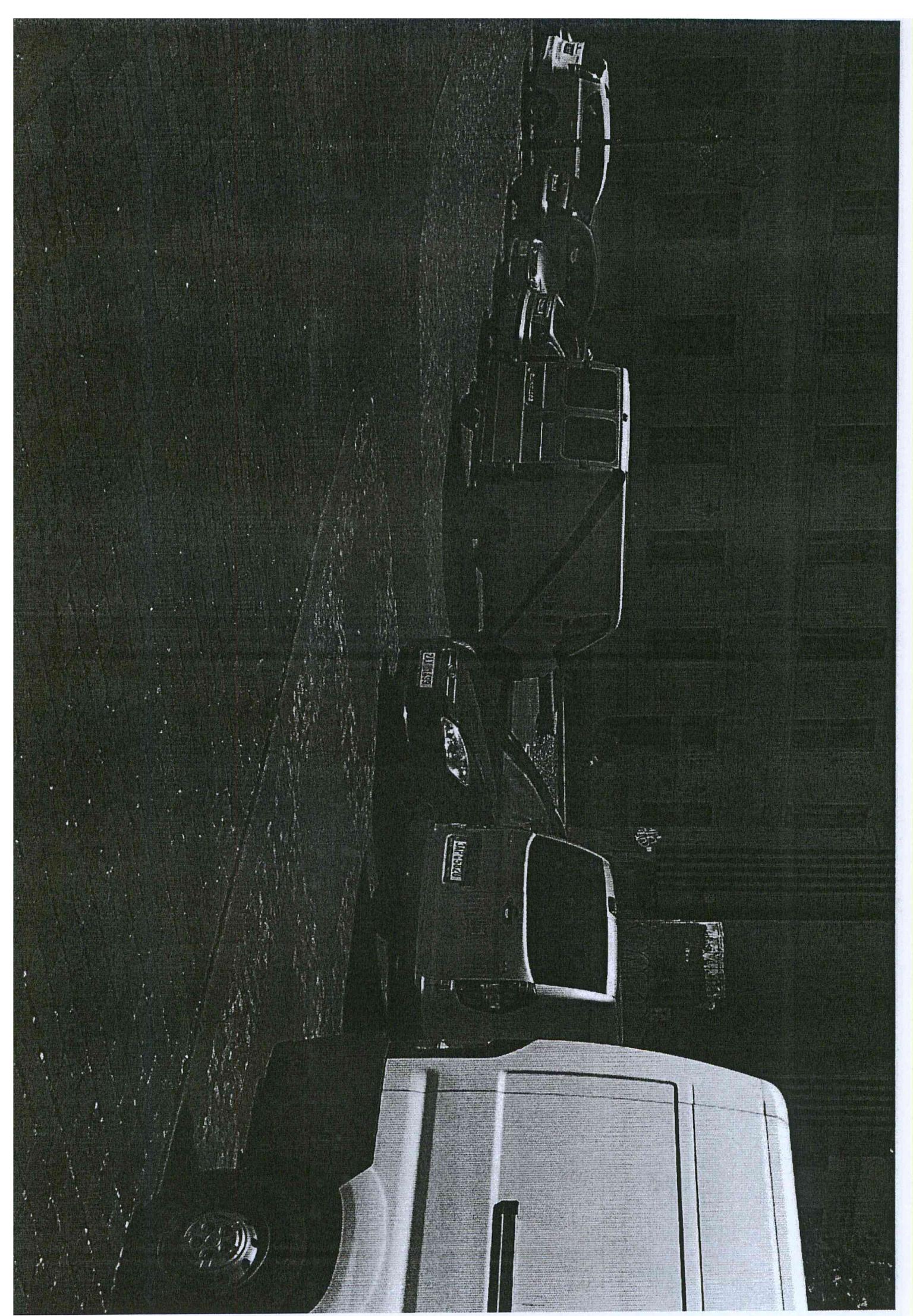
Biskupská 13

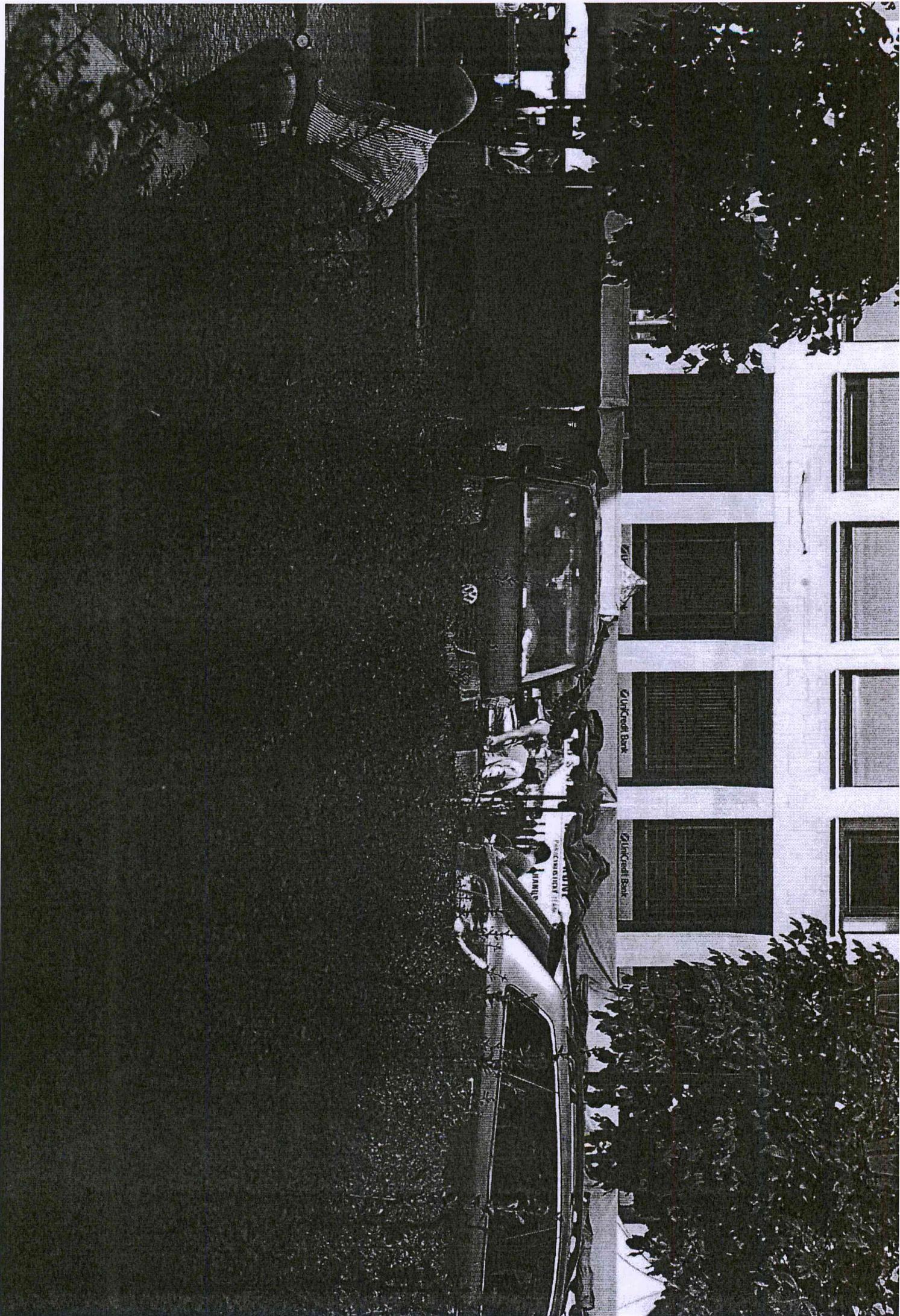
110 00 Praha 1







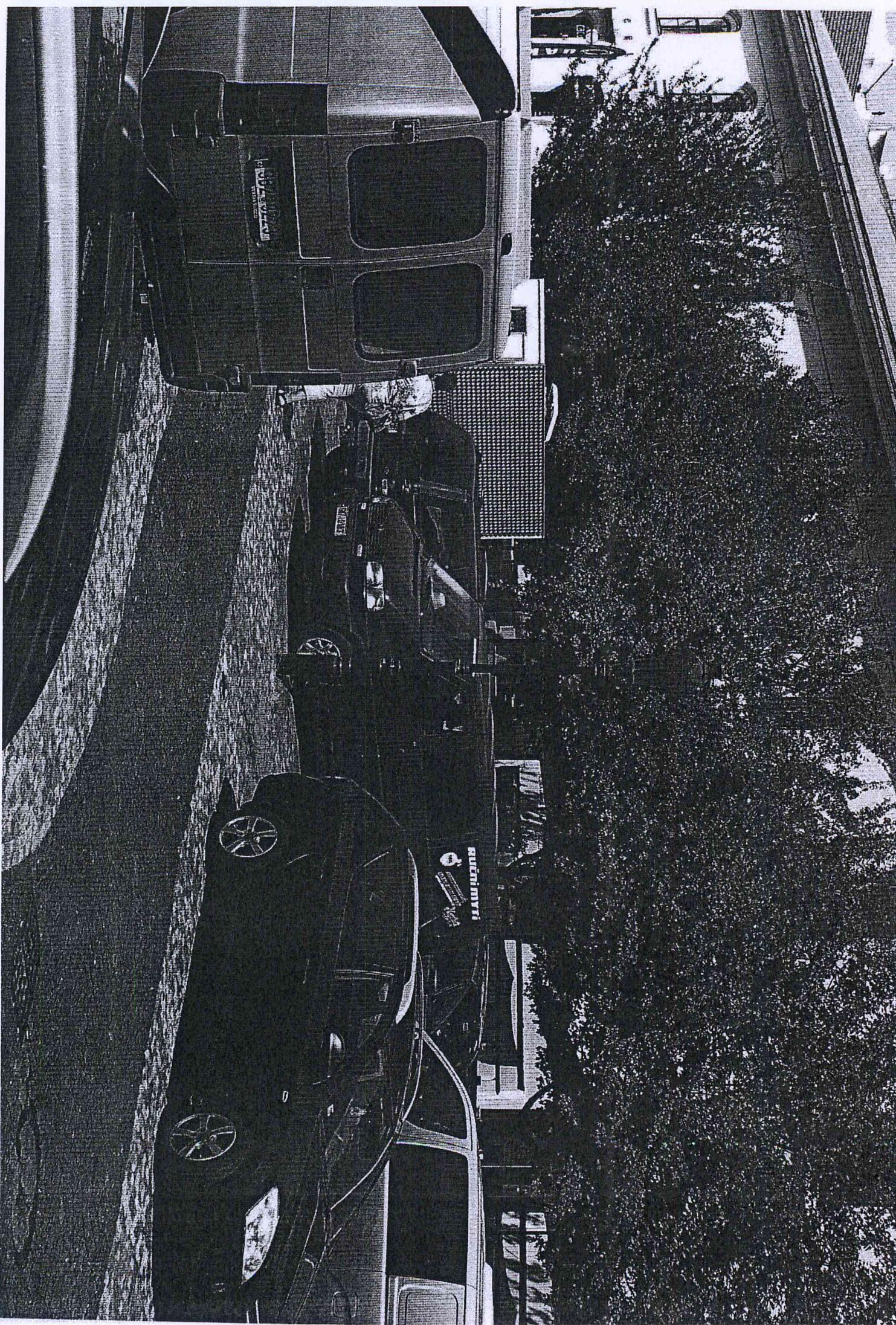






BRITISH  
SODA

BRITISH  
SODA

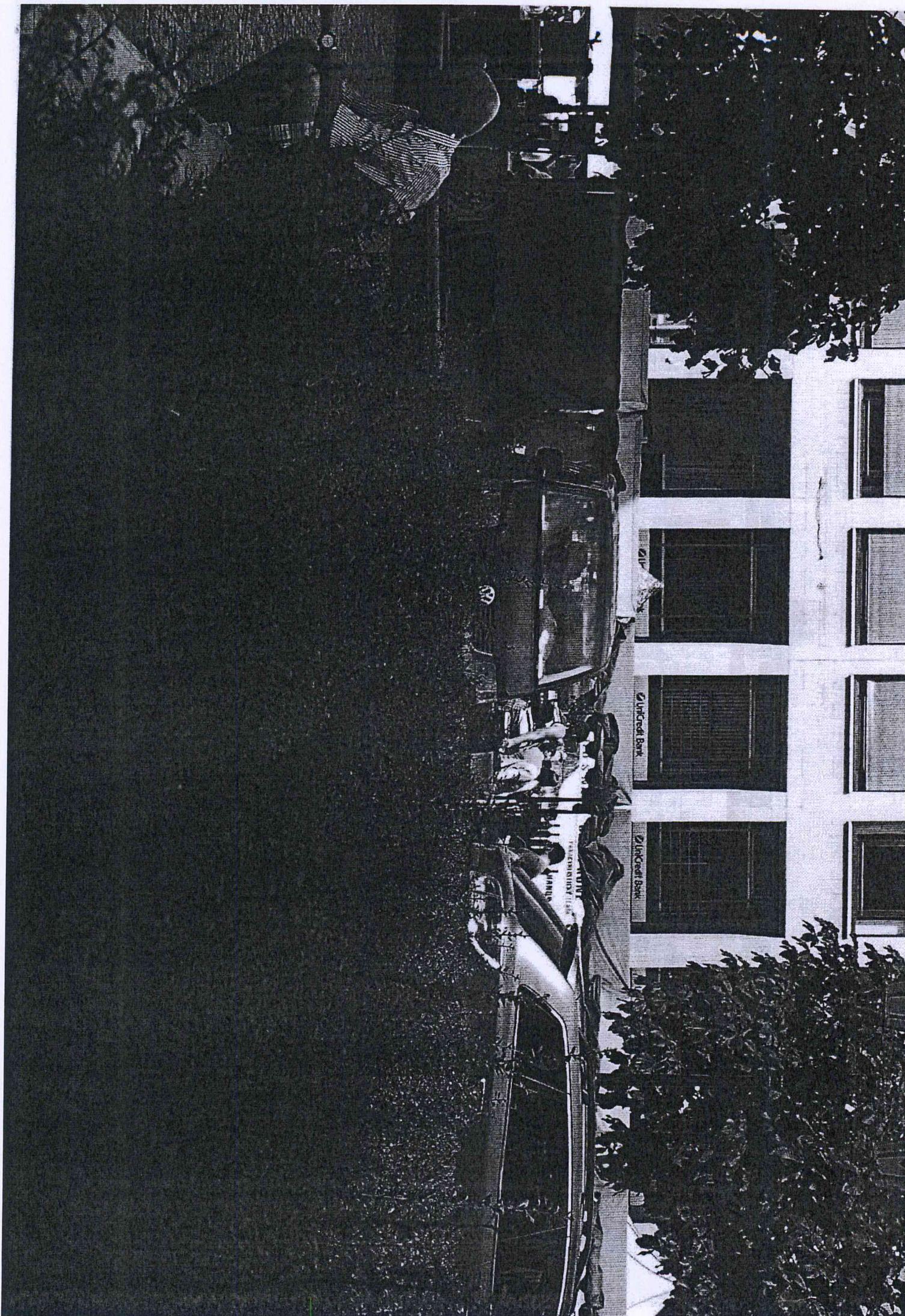


100

km  
100

CZ  
MAG 2047

STEEMA  
TRAILER





PRÁVY