



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR  
JUZGADO TERCERO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
VALLEDUPAR-CESAR

JUZGADO TERCERO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES VALLEDUPAR-CESAR

Valledupar, Dieciséis (16) de Febrero de Dos Mil Veintitrés (2023).

**RADICADO:** 20001-40-03-006-2023-00013-00

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE:** EDIFICIO RESIDENCIAL TIZIANO CLUB HOUSE  
MONTEBLANCO NIT 901479117-8  
**DEMANDADO:** ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA  
DEL PATRIMONIO AUTONOMO  
DENOMINADO FIDEICOMISO TIZIANO NIT 08605313153

Reunidos como se encuentran los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 430 del CGP, para que sea viable la admisión de la presente demanda, el juzgado

RESUELVE

**PRIMERO:** Líbrese mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Singular, a favor de EDIFICIO RESIDENCIAL TIZIANO CLUB HOUSE MONTEBLANCO y en contra de ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO TIZIANO, por las siguientes sumas y conceptos:

**1. CAPITAL: TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$3.855.000)** por concepto de capital contenido en el título relacionado – (CERTIFICADO DE DEUDA CONCERNIENTES A EXPENSAS ORDINARIAS VENCIDAS) anexo al expediente digital.

**1.2. Por los intereses moratorios** sobre el capital referido en el capital (1), liquidados a la tasa máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde que se hizo exigible la obligación hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** Ordénese al demandado pagar a la parte demandante, las sumas y conceptos por los cuales se le demanda, en el término de cinco (5) días contados a partir de su notificación, la cual se hará de acuerdo con lo preceptuado en los artículos 291 a 292 y 301 del C.G.P. en el mismo acto córrasele traslado de la demanda y sus anexos, el termino de traslado es de diez (10) días hábiles.

**CUARTO:** Reconózcase y téngase al DR. **JHON JAIRO DIAZ CARPIO** identificado (a) con C.C. **1.065.563.823 Y T.P 176.103** del Consejo Superior de la Judicatura quien actúa en representación de la parte demandante, en los términos del proceso en referencia.

**QUINTO:** Anótese la presente demanda de la referencia en el Sistema Judicial XXI respectivo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.  
EL Juez,

VICTOR HUGO ALVAREZ SARMIENTO

C.R

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Juzgado Tercero Civil de Pequeñas Causas  
y Competencias Múltiples

VALLEDUPAR

Hoy **DIECISIETE (17) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRES**

Se notificó el auto anterior, mediante notificación en estado No. **007**

EL SECRETARIO