

安徽省国土资源信用信息管理系统

用 户 手 册

（安徽省行政处罚分册）

安徽省国土资源厅

2016 年 6 月 22 日

目录

1 引言4

1.1 系统名称4

1.2 编写目的4

1.3 适用对象4

1.4 系统登录4

1.5 技术支持5

2 业务系统6

2.1 综合信息管理6

2.1.1 信用档案6

2.1.2 红黑榜7

2.1.2.1 红榜7

2.1.2.2 黑榜9

2.1.3 异议管理10

2.2 专项信息查询14

2.2.1 土地市场信用14

2.2.2 矿业权市场信用16

2.2.2.1 探矿权市场信用16

2.2.2.2 采矿权市场信用16

2.2.3 中介服务市场信用16

2.2.3.1 地质灾害评估16

2.2.4 工程项目市场信用16

- 2.2.4.1 地质灾害治理16
 - 2.2.4.2 实施地质勘查17
 - 2.2.5 其他17
 - 2.2.5.1 行政处罚和行政强制17
- 2.3 行政处罚信用管理18
 - 2.3.1 基础信息征集18
 - 2.3.1.1 法人信息18
 - 2.3.1.2 自然人信息21
 - 2.3.2 行政处罚信息23
 - 2.3.3 行政强制信息28
 - 2.3.4 失信惩戒管理30
 - 2.3.5 奖励信息34

1 引言

1.1 系统名称

安徽省国土资源信用信息管理系统

1.2 编写目的

为指导用户更好地操作使用该系统，特编写此使用手册。

1.3 适用对象

适用于省、市、县国土局负责行政处罚管理的工作人员。

1.4 系统登录

安徽省国土资源信用信息管理系统的登录方式是通过系统的登录地址以具体的用户名、密码及验证码进行登录。

登录地址：<http://112.122.8.4:88/gtxt>

登录界面如图：



主办单位：安徽省国土资源厅 技术支持：安徽省国土资源信息中心
地址：安徽省合肥市黄山路619号 邮编：230088 电话：0551-62553000 传真：0551-62553111

1.5 技术支持

技术支持：安徽省国土资源信息中心

安徽省联合征信中心

联系人：陈治睿 0551-62553037

刘新语 13615697533

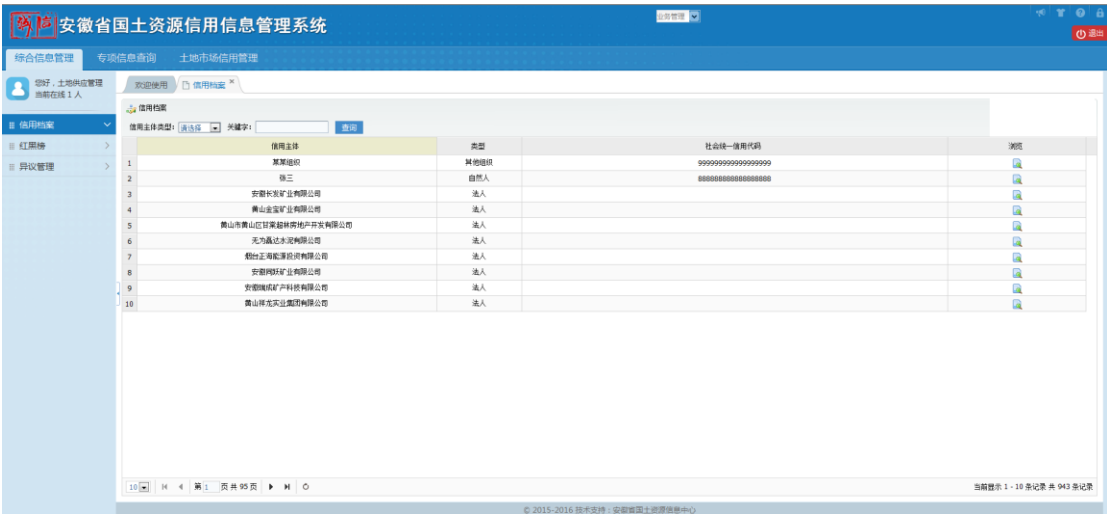
施方雄 15205517402

2 业务系统

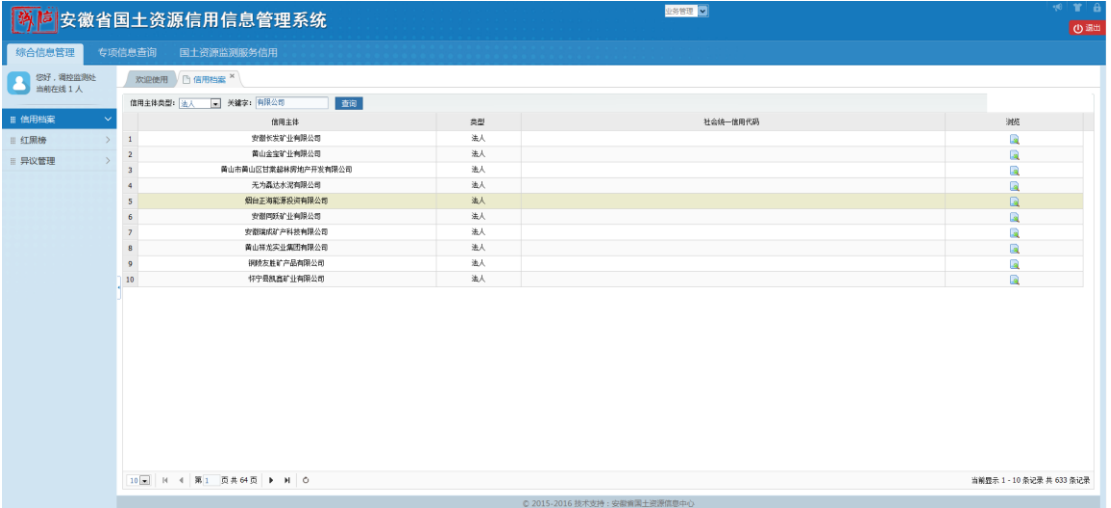
2.1 综合信息管理

2.1.1 信用档案

此模块主要提供信用档案的查询和浏览功能。



①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择信用主体类型为“法人”时，仅查询有关法人的信用档案信息；选择信用主体类型为“自然人”时，仅查询有关自然人的信用档案信息；选择信用主体类型为“其他组织”时，仅查询有关其他组织的信用档案信息。



② 点击浏览，浏览信用主体所有的失信信息和奖励信息。详见下图：



2.1.2 红黑榜

此模块主要提供奖励信息和失信信息的查询、浏览功能。

2.1.2.1 红榜

此模块主要提供奖励信息的查询、浏览功能。



①输入查询条件（如信用主体类型、奖励时间、信用主体），点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择信用主体类型为“法人”时，仅查询有关法人的奖励信息；选择信用主体类型为“自然人”时，仅查询有关自然人的奖励信息；选择信用主体类型为“其他组织”时，仅查询有关其他组织的奖励信息。



②点击浏览，查看信用主体的奖励信息详情（参照下图）。

奖励信息			
信用主体名称：	张三	信用主体类型：	自然人
身份证号：	888888888888888888	手机号码：	13625252525
联系电话：			
奖励机构：	芜湖市国土资源局	奖励作出时间：	2016-06-03
奖励内容：	优秀单位		
附件：	409a8db3f93f20e55ab44058405f511e.jpg(0.008MB)		

页面打印 关闭

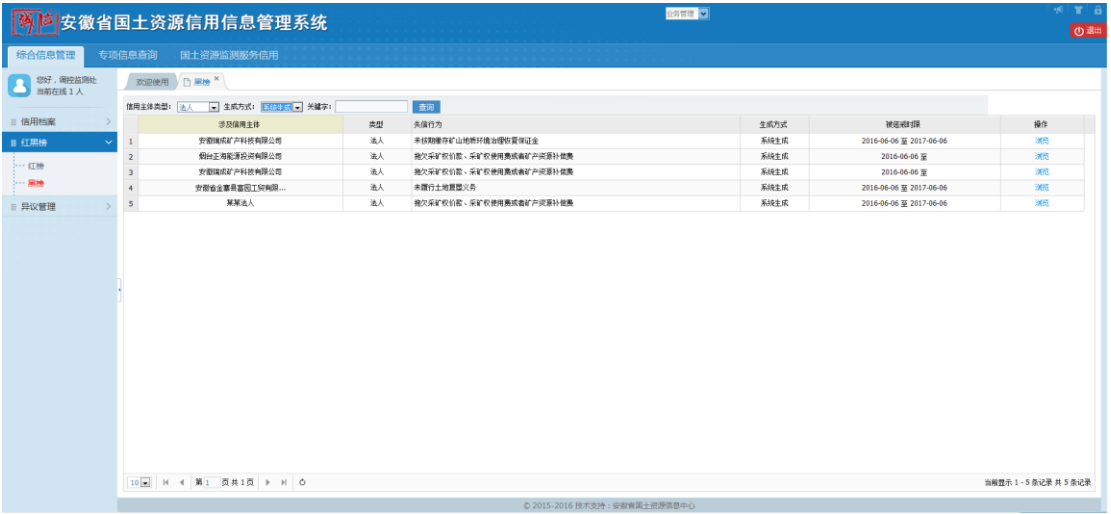
2.1.2.2 黑榜

此模块主要提供失信信息（惩戒中）的查询、浏览功能。



①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择信用主体类型为“法人”时，仅查询有关法人的信用档案信息；选择信用主体类型为“自然人”时，仅查询有关自然人的信用档案信息；选择信用主体类型为“其他组织”时，仅查询有关其他组织的信用档案信息。选择生成方式为“系统生成”时，仅查询生成方式为系统生成的信用档案信息；选择生成方式为“人工录入”时，仅

查询生成方式为人工录入的信用档案信息；选择生成方式为“处罚生成”时，仅查询生成方式为处罚生成的信用档案信息。



②点击浏览，查看信用主体的失信信息详情（参照下图）。

涉及信用主体	
信用主体名称：某组织	信用主体类型：其他组织
组织机构代码：222222222	
惩戒信息	
惩戒作出时间：	2016-06-03
被惩戒时限：	2016-06-03 至
惩戒机构：	芜湖市国土资源局
失信情形：	未按照建设用地使用权出让合同约定缴纳土地使用权出让金。
惩戒措施：	在足额缴纳土地使用权出让金以及违约金前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地申请。
惩戒依据：	《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》（国发〔2010〕10号）：“国土资源部门要加大专项整治和清理力度，严格依法查处土地闲置及炒地行为，并限制有违法违规行为的企业新购置土地。”
页面打印 取消	

2.1.3 异议管理

此模块主要提供异议信息的查询、新建、浏览、处理等功能。



✧ 数据来源于两个方面：1、网上收集（“线上”） 2、人工录入（“线下”）

①查询：输入查询条件（如申请时间、申请人），点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择来源为“线上”时，仅查询来源为线上的异议信息；选择来源为“线下”时，仅查询来源为线下的异议信息。



②新建：点击“新建”按钮，在弹出的页面（如下图）中，输入信息，点击“确认”按钮，可保存异议管理信息。当有异议时，与其相关的失信惩戒状态会自动变成“暂停使用”。

注：不是本帐号的异议，本帐号无法查看，只有做出该失信惩戒的帐号和省不动产登记中心能查看，且只有做出该失信惩戒的帐号能处理此条异议。

申请信息

信用主体：

提交

关闭

申请信息

信用主体：

黄山市黄山区甘棠超林房地产开发有

申请人：

身份证号：

联系方式：

申述内容：

上传附件：

选择

(文件大小不能超过2MB,文件类型只限：pdf、bmp、png、jpg！)

惩戒信息列表

☐

1、闲置土地

☐

2、在地质灾害治理工程勘察、设计、施工以及监理活动中弄虚作假、降低工程质量

☐

3、闲置土地

☐

4、被行政强制

☐

5、无资质证书、或超越其资质登记许可的范围、或以其他单位的名义承揽地质灾害性评估业务

提交

关闭

③浏览：点击“操作栏”下的“浏览”，查看信用主体的异议信息

的详情（参照下图）。

申请信息

申请人：安徽长发矿业有限公司

身份证号：222222222222222222

申请方式：线下申请

申请时间：2016-06-03 10:24:44

信用主体：安徽长发矿业有限公司

联系方式：13622222222

申诉内容：惩戒错误

附件列表：13b5d0f75b18a3b6-02474231a63be6b9-4fdad9b8f0c8f0d823630bfc3f437e36.jpg(0.167MB)

合同信息

合同编号：tdsc001

合同名称：tdsc001

所属类别：土地市场信用

签订时间：2015-05-31

查看合同：13b5d0f75b18a3b6-02474231a63be6b9-074b6a1f53495e9823e283084932c734.jpg(0.651 MB)

惩戒信息

失信行为：拖欠土地使用权出让金

失信情形：未按照建设用地使用权出让合同约定缴纳土地使用权出让金。

惩戒措施：在足额缴纳土地使用权出让金以及违约金前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地申请。

信息来源：系统生成

开始日期：2016-06-03

结束日期：2017-06-03

涉及信用主体

信用主体：安徽长发矿业有限公司

社会统一信用代码：

法人：孙宝荣

身份证号：

关闭

④处理：点击“操作栏”下的“处理”，可以处理该条异议信息（见下图）。处理完毕，点击确认提交。处理后，其对应的失信惩戒状态会发生改变。当处理结果为“维持惩戒”，其失信的惩戒状态由“暂停使用”变为“惩戒中”；处理结果为“修改惩戒”，其失信的惩戒状态由“暂停使用”变为修改后的惩戒状态；处理结果为“撤销惩戒”，其失信的惩戒状态由“暂停使用”变为“已撤销”。

申请信息

申请人：安徽长发矿业有限公司

身份证号：222222222222222222

申请方式：线下申请

申请时间：2016-06-03 10:24:44

信用主体：安徽长发矿业有限公司

联系方式：13622222222

申述内容：惩戒错误

附件列表：13b5d0f75b18a3b6-02474231a63be6b9-4fdad9b8f0c8f0d823630bfc3f437e36.jpg(0.167MB)

合同信息

合同编号：tdsc001

合同名称：tdsc001

所属类别：土地市场信用

签订时间：2015-05-31

查看合同：13b5d0f75b18a3b6-02474231a63be6b9-074b6a1f53495e9823e283084932c734.jpg(0.651 MB)

惩戒信息

失信行为：拖欠土地使用权出让金

失信情形：未按照建设用地使用权出让合同约定缴纳土地使用权出让金。

惩戒措施：在足额缴纳土地使用权出让金以及违约金前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地申请。

信息来源：系统生成

开始日期：2016-06-03

结束日期：2017-06-03

涉及信用主体

信用主体：安徽长发矿业有限公司

社会统一信用代码：

法人：孙宝荣

身份证号：

☒维持惩戒

☐修改惩戒

☐撤销惩戒

审核内容：

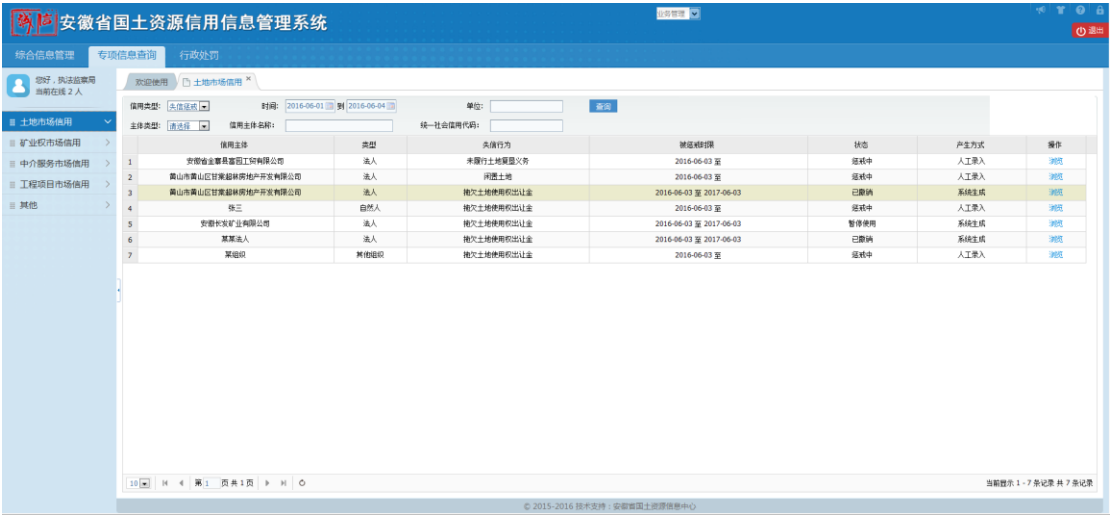
确认提交

关闭

2.2 专项信息查询

2.2.1 土地市场信用

此模块主要提供土地市场信用信息的查询和浏览功能。



①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择信用类型为“失信惩戒”时，仅查询信用类型为失信惩戒的信用档案信息；选择信用类型为“奖励信息”时，仅查询信用类型为奖励信息的信用档案信息。选择信用主体类型为“法人”时，仅查询有关法人的奖励信息；选择信用主体类型为“自然人”时，仅查询有关自然人的奖励信息；选择信用主体类型为“其他组织”时，仅查询有关其他组织的奖励信息。



②点击“浏览”，浏览信用主体的失信信息和奖励信息的详情（参照下图），详情中显示的是具体的失信惩戒信息详细记录。

失信惩戒			
信用主体名称：	安徽省金寨县富园工贸有限公司	信用主体类型：	法人
统一社会信用代码：		组织机构代码：	
联系电话：		联系人手机号码：	
法定代表人姓名：	王利斌	法定代表人身份证号：	
登记机关：		税务登记号：	
工商注册号：		企业状态：	
企业类型：		设立日期：	
核准日期：			
企业地址：	六安经济开发区金凤凰财富广场		
惩戒机构：	安徽省国土资源厅	惩戒作出时间：	2016-06-03
被惩戒时限：	2016-06-03 至		
失信行为：	未履行土地复垦义务		
具体情形：	土地复垦义务人不依法履行土地复垦义务		
惩戒措施：	在申报新的建设用地时，有批准权的人民政府不得批准；在申报新的采矿许可证或者申报新的采矿权延续、变更、注销时，		
		页面打印	关闭

2.2.2 矿业权市场信用

2.2.2.1 探矿权市场信用

此模块主要提供探矿权市场信用信息的查询和浏览功能。此模块可参照 2.2.1 土地市场信用，此处不再赘述。

2.2.2.2 采矿权市场信用

此模块主要提供采矿权市场信用信息的查询和浏览功能。此模块可参照 2.2.1 土地市场信用，此处不再赘述。

2.2.3 中介服务市场信用

2.2.3.1 地质灾害评估

此模块主要提供地质灾害评估信用信息的查询和浏览功能。此模块可参照 2.2.1 土地市场信用，此处不再赘述。

2.2.4 工程项目市场信用

2.2.4.1 地质灾害治理

此模块主要提供地质灾害治理信用信息的查询和浏览功能。此模块可参照 2.2.1 土地市场信用，此处不再赘述。

2.2.4.2 实施地质勘查

此模块主要提供实施地址勘查信用信息的查询和浏览功能。此模块可参照 2.2.1 土地市场信用，此处不再赘述。

2.2.5 其他

2.2.5.1 行政处罚和行政强制

此模块主要提供行政处罚和行政强制信用信息的查询和浏览功能。



①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择类型为“行政处罚”时，仅查询类型为行政处罚的信用档案信息；选择类型为“行政强制”时，仅查询类型为行政强制的信用档案信息。选择信用主体类型为“法人”时，仅查询有关法人的信用档案信息；选择信用主体类型为“自然人”时，仅查询有关自然人的信用档案信息；选择信用主体类型为“其他组织”时，仅查询有关其他组织的信用档案信息。



②点击“浏览”，浏览信用主体的行政处罚信息和行政强制信息详情（参照下图），详情中显示的是具体的行政处罚信息详细记录。

行政处罚信息			
信用主体：	某某组织	信用主体类型：	其他组织
行政处罚类型：	测绘管理行政处罚		
失信行为：	其他处罚		
案由：	23		
行政处罚决定书文号：	232	处罚生效时间：	2016-06-06
履行处罚截止日期：	2016-07-09	实际履行处罚日期：	
行政处罚内容：	23		
附件：	无		

页面打印

关闭

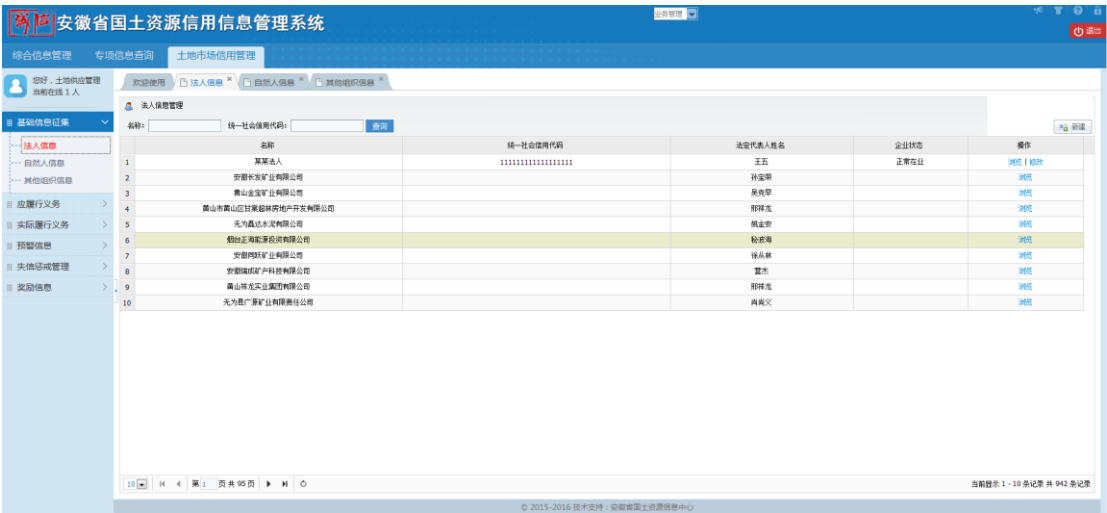
2.3 行政处罚信用管理

2.3.1 基础信息征集

此模块主要提供法人信息、自然人信息征集及修改等功能。

2.3.1.1 法人信息

此模块主要提供法人基本信息的新建、查询、浏览及修改功能。



①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。



②点击“新建”按钮，在弹出的页面（如下图）中，输入信息后点击“确认”按钮，可保存法人基本信息。在新建页面，可以通过输入统一社会信用代码、法人名称或工商注册号，点击“获取”按钮，从省公共信用平台中获得相关信息，其他没有的信息需自己补充。（注：红色星号标注的为必填项。）

法人信息

请选择：☒ 省内 ☐ 省外

* 通过统一社会信用代码、工商注册号、法人名称或者组织机构代码任意一项获取法人信息

统一社会信用代码：

与组织机构代码至少填一项

工商注册号：

获取

法人名称：

*

组织机构代码：

与统一社会信用代码至少填一项

法定代表人姓名：

*

法定代表人身份证：

联系电话：

*

登记机关：

税务登记号：

企业状态：

正常在业

▼

企业类型：

请选择

▼

设立日期：

核准日期：

办公地址：

*

联系人手机号码：

确认

关闭

③点击浏览，查看法人信息的详情（参照下图）。

法人信息			
法人名称：	安徽长发矿业有限公司	组织机构代码：	
统一社会信用代码：		工商注册号：	
法定代表人姓名：	孙宝荣	法定代表人身份证号：	
联系电话：		登记机关：	
税务登记号：		企业状态：	
企业类型：			
设立日期：		核准日期：	
办公地址：	南京市鼓楼区汉口路22号		
联系人手机号码：			

页面打印

关闭

④点击“修改”按钮，在弹出的页面（如下图）中，可对法人的具体信息进行修改，点击“修改”，提示“修改成功”后完成该信息的修改（注：导入的法人信息没有修改功能）。

法人信息

法人名称：

统一社会信用代码：

法定代表人姓名：

联系电话：

税务登记号：

企业类型：

内资企业

国有企业

设立日期：

办公地址：

联系人手机号码：

组织机构代码：

工商注册号：

法定代表人身份证：

登记机关：

企业状态：

正常在业

核准日期：

修改

关闭

法人信息

法人名称：

统一社会信用代码：

法定代表人姓名：

联系电话：

税务登记号：

企业类型：

内资企业

设立日期：

办公地址：

联系人手机号码：

组织机构代码：

工商注册号：

法定代表人身份证：

登记机关：

企业状态：

正常在业

核准日期：

修改

关闭

系统提示

修改成功!

确定

2.3.1.2 自然人信息

此模块主要提供自然人信息的新建、查询、浏览及修改功能。

安徽省国土资源信用信息管理系统

综合信息管理 专项信息查询 土地市场信用管理

综合信息管理 自然人信息管理 当前在线 1 人

基础信息库

法人信息

自然人信息

其他组织信息

应履行义务

实际履行义务

预警信息

失信惩戒管理

奖励信息

自然人信息管理

名称： 身份证号： 查询

序号	名称	身份证号	手机号码	操作
1	张三	000000000000000000	13625252525	删除 修改

10 | H | 第 1 页 共 1 页 | H | O

当前显示 1-1 条记录 共 1 条记录

© 2015-2016 技术支持：安徽省国土资源信息中心

①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示在系统中查找符合查询条件的信息。



②点击“新建”按钮，在弹出的页面（如下图）中，输入信息后点击“确认”按钮，可保存自然人信息。（注：红色星号标注的为必填项。）

自然人信息

姓名: *

身份证号: * (身份证号即个人信用代码)

性别: ☐ 男性 ☐ 女性

出生日期:

手机号码: *

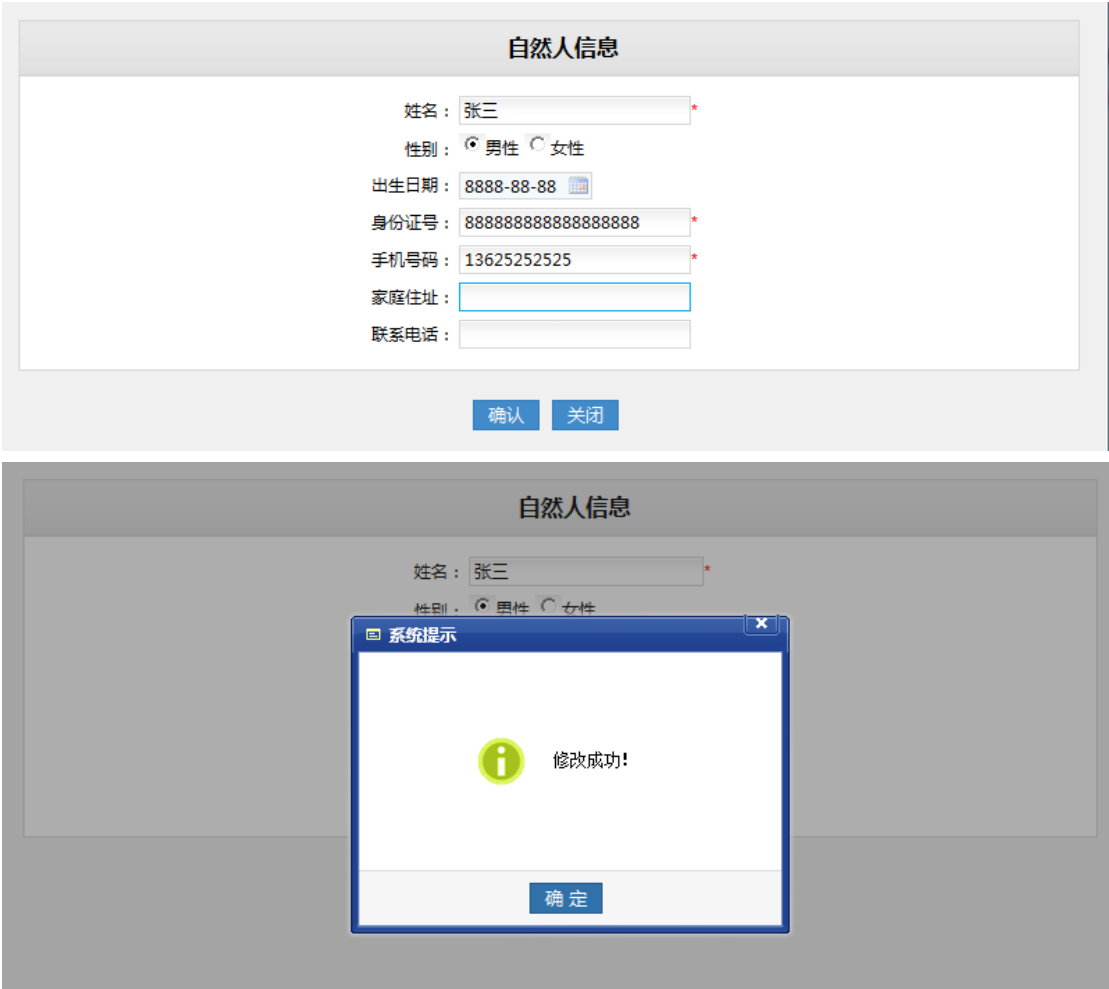
家庭住址:

联系电话:

③点击浏览，查看自然人信息的详情（参照下图）。

自然人信息			
姓名:	张三	身份证号:	88888888888888888888
性别:	男性	出生日期:	8888-88-88
手机号码:	13625252525	联系电话:	
家庭住址:			

④点击“修改”按钮，在弹出的页面（如下图）中，可对自然人的具体信息进行修改，点击“确认”，提示“修改成功”后完成该信息的修改。

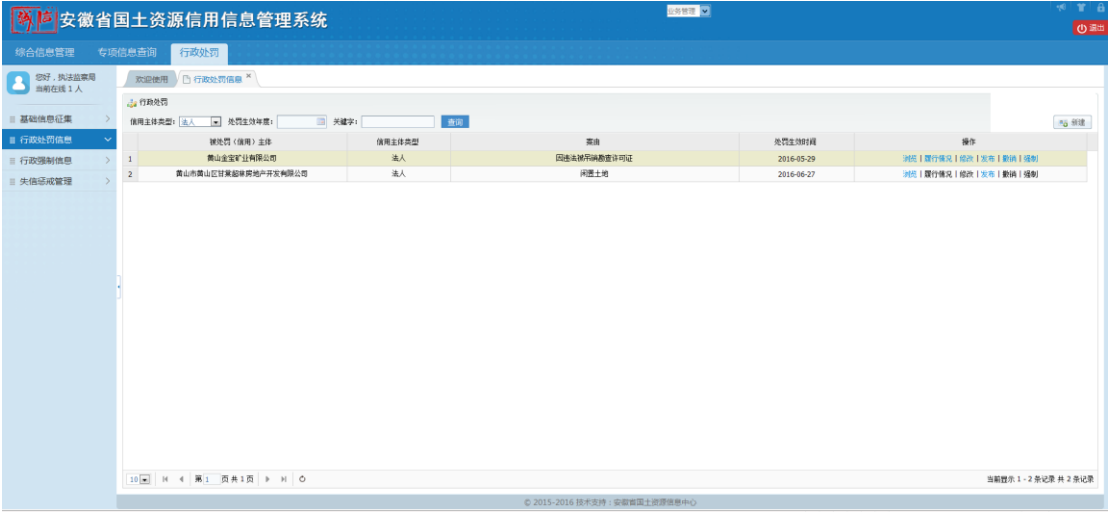


2.3.2 行政处罚信息

此模块主要提供对行政处罚信息的新建、浏览、修改、撤销等功能。



①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择信用主体类型为“法人”时，仅查询有关法人的信用档案信息；选择信用主体类型为“自然人”时，仅查询有关自然人的信用档案信息；选择信用主体类型为“其他组织”时，仅查询有关其他组织的信用档案信息。



②点击“新建”按钮，在弹出的页面（如下图）中，输入相关信息后点击“确认”按钮，可保存行政处罚信息；添加的行政处罚在关联的类型的专项信息中可以查看。新建页面中的“处罚期限”的选项，开始时间默认为当天，且不可修改；结束时间可以先不填写，后

期根据实际情况填写。填写在履行情况中操作。新增的行政处罚信息也会在失信惩戒中自动添加一条相关的信息。一条行政处罚就是一条失信记录。

行政处罚信息

行政处罚类型：

请选择

*

被处罚（信用）主体：*

信用主体类型：

处罚单位：安徽省国土资源厅

案由：

行政处罚决定书文号：*

处罚生效时间：*

履行处罚截止日期：*

被惩戒时限：

2016-06-04

至

行政处罚决定书内容：*

上传附件：

选择

（文件大小不能超过2MB,文件类型只限：pdf、bmp、png、jpg！）

确认

关闭

③点击浏览，查看信用主体的行政处罚信息详情。

行政处罚信息		
信用主体：	黄山市黄山区甘棠超林房地产开发有限公司	信用主体类型：法人
行政处罚类型：	土地管理行政处罚	
失信行为：	闲置土地	
失信情形：	超过建设用地使用权出让合同约定的动工时间一年未动工建设。因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必须的前期工作造成动工开发迟延的除外。	
惩戒措施：	在改正或者接受政府依法处置完毕前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地的申请。	
惩戒依据：	《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》（国发〔2010〕10号）：“国土资源部门要加大专项整治和清理力度，严格依法查处土地闲置及炒地行为，并限制有违法违规行为的企业新购置土地。”	
案由：	闲置土地	
行政处罚决定书文号：	11	处罚生效时间：2016-06-27
履行处罚截止日期：	2016-06-29	实际履行处罚日期：
行政处罚内容：	11	
附件：	交通费报销清单.xlsx(0.009MB)	
<div>页面打印 关闭</div>		

④点击“履行情况”按钮，在弹出的页面（如下图）中，可对行政处罚信息的实际履行处罚日期填写，点击“确认”按钮，完成该信息的录入。

行政处罚信息

行政处罚类型：土地管理行政处罚

信用主体：黄山市黄山区甘棠超林房地产开发有限公司

信用主体类型：法人

处罚单位：安徽省国土资源厅

失信行为：闲置土地

超过建设用地使用权出让合同约定的动工时间一年未动工建设。因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必需的前期工作造成动工开发迟延的除外。

失信情形：依据《闲置土地处置办法》（国土资源部53号令），已动工开发但开发建设用地面积占应动工开发建设用地总面积不足三分之一或者已投资额占总投资额不足百分之二十五，中止开发建设满一年的也视为闲置土地。因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必需的前期工作造成动工开发迟延的除外。

惩戒措施：在改正或者接受政府依法处置完毕前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地的申请。

惩戒依据：《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》（国发〔2010〕10号）：“国土资源部门要加大专项整治和清理力度，严格依法查处土地闲置及炒地行为，并限制有违法违规行为的企业新购置土地。”

案由：闲置土地

处罚决定书文号：11

处罚生效时间：2016-06-27

履行处罚截止日期：2016-06-29

实际履行处罚日期：

处罚决定书内容：11

附件：交通费报销清单.xlsx(0.009MB)

确认

关闭

⑤点击“修改”按钮，在弹出的页面（如下图）中，可对行政处罚信息进行修改，点击“确认”按钮，完成该信息的修改。修改后，其惩戒状态也会随修改的内容发生改变。

行政处罚信息

行政处罚类型：土地管理行政处罚

被处罚（信用）主体：黄山市黄山区甘棠超林房地产开发有限公司

信用主体类型：法人

处罚单位：安徽省国土资源厅

被处罚（失信）行为：闲置土地

被处罚（失信）情形：超过建设用地使用权出让合同约定的动工时间一年未动工建设。因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必需的前期工作造成动工开发迟延的除外。

惩戒措施：在改正或者接受政府依法处置完毕前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地的申请。

惩戒依据：《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》（国发〔2010〕10号）：“国土资源部门要加大专项整治和清理力度，严格依法查处土地闲置及炒地行为，并限制有违法违规行为的企业新购置土地。”

案由：

闲置土地

行政处罚决定书文号：

11

处罚生效时间：

2016-06-27

履行处罚截止日期：

2016-06-29

实际履行处罚日期：

行政处罚决定书内容：

11

上传附件：

选择

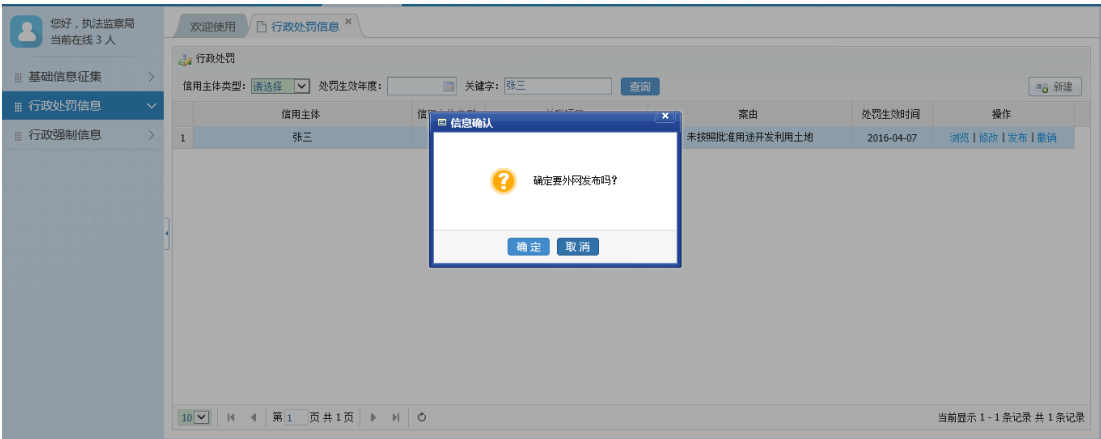
(文件大小不能超过2MB,文件类型只限：pdf、bmp、png、jpg！)

已上传：交通费报销清单.xlsx(0.009MB)

确认

关闭

⑥点击发布(参照下图)，可以将行政处罚信息发布到外网，点击“确认”按钮，发布成功。



⑦点击“撤销”按钮，在弹出的页面（如下图）中，可对行政处罚信息进行撤销，点击“确认”按钮，提示“撤销成功”，其惩戒状态会由“惩戒中”转变成“已撤销”。



⑧点击“强制”按钮，在弹出的页面（如下图）中，输入相关信息后点击“确认”按钮，可保存行政强制信息。

行政强制信息

信用主体：黄山市黄山区甘棠超林房*

信用主体类型：法人

强制机关全称：

决定书文号：11*

法院受理情况：请选择

案件名称：闲置土地

行政强制理由：被处罚人无正当理由拒不履行处罚决定书规定。

行政强制依据：

执行情况：请选择

上传附件：

选择

文件大小不能超过2MB,文件类型只限：pdf、bmp、png、jpg！

确认

关闭

2.3.3 行政强制信息

此模块主要提供对行政强制信息的浏览、修改、发布等功能。

安徽省国土资源信用信息管理系统

综合信息管理 专项信息查询 行政处罚

你好，欢迎来到
当前在线 2 人

基础信息管理

行政处罚信息

行政强制信息

失信惩戒管理

欢迎使用

行政强制信息

信用主体类型：请选择 处罚生效年度： 关键字： 查询

序号	信用主体	信用主体类型	案件名称	强制理由	生效时间	操作
1	黄山市黄山区甘棠超林房地产开发有限公司	法人	闲置土地	被处罚人无正当理由拒不履行处罚...	2016-06-04	浏览 修改 发布

10 | H | 第 1 页 共 1 页

当前显示 1 - 1 条记录 共 1 条记录

© 2015-2016 技术支持：安徽国土资源信息中心

①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择信用主体类型为“法人”时，仅查询有关法人的信用档案信息；选择信用主体类型为“自然人”时，仅查询有关自然人的信用档案信息；选择信用主体类型为“其他组织”时，仅查询有关其他组织

的信用档案信息。



②点击浏览，查看信用主体的行政强制信息详情。

行政强制信息			
信用主体：	黄山市黄山区甘棠超林房地产开发有限公司	信用主体类型：	法人
强制机关全称：	11	法院受理情况：	已受理
决定书文号：	11		
案件名称：	闲置土地		
行政强制理由：	被处罚人无正当理由拒不履行处罚决定书规定。		
行政强制依据：	11		
执行情况：			
附件：	交通费报销清单.xlsx(0.009MB)		

页面打印

关闭

③点击“修改”按钮，在弹出的页面（如下图）中，可对行政强制信息进行修改，点击“确认”按钮，提示“修改成功”，完成该信息的修改。

行政强制信息

信用主体：黄山市黄山区甘棠超林房地产开发有限公司

信用主体类型：法人

强制机关全称：11

决定书文号：11

法院受理情况：已受理

案件名称：闲置土地

行政强制理由：被处罚人无正当理由拒不履行处罚决定书规定。

行政强制依据：11

执行情况：请选择

上传附件：选择

已上传：交通费报销清单.xlsx(0.009MB)

修改原因：

修改依据：

确认

关闭

④点击发布(参照下图)，可以将行政强制信息发布到外网，点击“确定”按钮，发布成功。

您好，执法监察局
当前在线 3 人

基础信息征集

行政处罚信息

行政强制信息

行政强制信息

信用主体类型：请选择

处罚生效年度：

关键字：信用主体名称

查询

新建

信用主体	强制理由	处罚生效时间	操作
1 张三	行政强制理由1	2016-04-20	浏览 修改 发布 撤销
2 刘新宇	1234	2020-05-22	浏览 修改 发布 撤销
3 测试其他组织	123	2016-03-21	浏览
4 王二麻	理由	2016-03-21	浏览
5 顶顶顶	测试强制理由-2	2016-03-22	浏览 修改 撤销
6 免斯基	测试强制理由	2016-03-16	浏览 修改 发布 撤销

10 | 第 1 页 共 1 页 | 当前显示 1 - 6 条记录 共 6 条记录

信息确认

确定要外网发布吗？

确定 取消

2.3.4 失信惩戒管理

此模块主要提供对失信惩戒信息的新建、浏览、修改等功能。



❖ 数据来源：1、人工录入

①输入查询条件，点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。信用主体类型选择什么类型时，仅查询对应信用主体类型的失信惩戒的信息。产生方式选择什么方式时，仅查询对应方式的失信惩戒的信息。惩戒状态选择什么状态时，仅查询对应状态的失信惩戒的信息。



②点击“新建”按钮，在弹出的页面（如下图）中，输入相关信息后点击“确认”按钮，可保存失信惩戒信息。新建页面中的“被惩戒时限”的选项，开始时间默认为当天，且不可修改；结束时间可

以先不填写，后期根据实际情况补录。补录在修改中操作。

新建页面，是否涉及合同选择“是”（参照下图），选择涉及的合同，填写其他信息，点击“确认”按钮，保存成功。

失信惩戒信息

是否涉及合同：☒ 是 ☐ 否

涉及合同：

信用主体：

统一社会信用代码：

惩戒机构：芜湖市国土资源局

惩戒作出时间：2016-06-03

被惩戒时限：2016-06-03 至

失信行为：☐ 拖欠土地使用权出让金
☐ 闲置土地
☐ 擅自改变土地用途
☐ 非法转让建设用地
☐ 其他

信用主体类型：

确认

关闭

新建页面，是否涉及合同选择“否”（参照下图），填写信息，点击“确认”按钮，保存成功。

失信惩戒信息

是否涉及合同：☐ 是 ☒ 否

信用主体：

信用主体类型：

统一社会信用代码：

惩戒机构：芜湖市国土资源局

惩戒作出时间：2016-06-03

被惩戒时限：2016-06-03 至

失信行为：☐ 拖欠土地使用权出让金
☐ 闲置土地
☐ 擅自改变土地用途
☐ 非法转让建设用地
☐ 其他

确认

关闭

③点击浏览，查看信用主体的失信惩戒信息详情（参照下图）。

失信惩戒			
信用主体名称：	张三	信用主体类型：	自然人
身份证号：	888888888888888888	手机号码：	13625252525
联系电话：			
惩戒机构：	芜湖市国土资源局	惩戒作出时间：	2016-06-03
被惩戒时限：	2016-06-03 至		
失信行为：	拖欠土地使用权出让金		
具体情形：	未按照建设用地使用权出让合同约定缴纳土地使用权出让金。		
惩戒措施：	在足额缴纳土地使用权出让金以及违约金前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地申请。		
惩戒依据：	《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》（国发〔2010〕10号）：“国土资源部门要加大专项整治和清理力度，严格依法查处土地闲置及炒地行为，并限制有违法违规行为的企业新购置土地。”		
<div>页面打印</div> <div>关闭</div>			

④点击“修改”按钮，在弹出的页面（如下图）中，可对失信惩戒信息进行修改，点击“确认”按钮，提示“操作成功”后完成该信息的修改。修改后，其惩戒状态也会随修改的内容发生改变。

失信惩戒信息			
信用主体：	某组织	信用主体类型：	其他组织
组织机构代码：	222222222		
惩戒机构：	芜湖市国土资源局	惩戒作出时间：	2016-06-03
被惩戒时限：	2016-06-03 至		
失信行为：	<input checked="" type="checkbox"/> 拖欠土地使用权出让金 <input type="checkbox"/> 闲置土地 <input type="checkbox"/> 擅自改变土地用途 <input type="checkbox"/> 非法转让建设用地 <input type="checkbox"/> 其他		
失信情形：	<input checked="" type="checkbox"/> 未按照建设用地使用权出让合同约定缴纳土地使用权出让金。		
惩戒措施：	<input checked="" type="checkbox"/> 在足额缴纳土地使用权出让金以及违约金前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地申请。		
惩戒依据：	《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》（国发〔2010〕10号）：“国土资源部门要加大专项整治和清理力度，严格依法查处土地闲置及炒地行为，并限制有违法违规行为的企业新购置土地。”		
修改原因：	<div></div>		
修改依据：	<div></div>		
<div>确认</div> <div>关闭</div>			

⑤点击撤销，可以对失信惩戒信息进行撤销（参照下图），点击“确认”按钮，撤销成功。其惩戒状态会由“惩戒中”转变成“已撤销”。

失信惩戒信息

信用主体名称：某组织

信用主体类型：其他组织

组织机构代码：222222222

惩戒机构：芜湖市国土资源局

惩戒作出时间：2016-06-03

被惩戒时限：2016-06-03 至

失信行为：拖欠土地使用权出让金

具体情形：未按照建设用地使用权出让合同约定缴纳土地使用权出让金。

惩戒措施：在足额缴纳土地使用权出让金以及违约金前，国土资源管理部门暂不受理其新的建设用地申请。

惩戒依据：《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》（国发〔2010〕10号）：“国土资源部门要加大专项整治和清理力度，严格依法查处土地闲置及炒地行为，并限制有违法违规行为的企业新购置土地。”

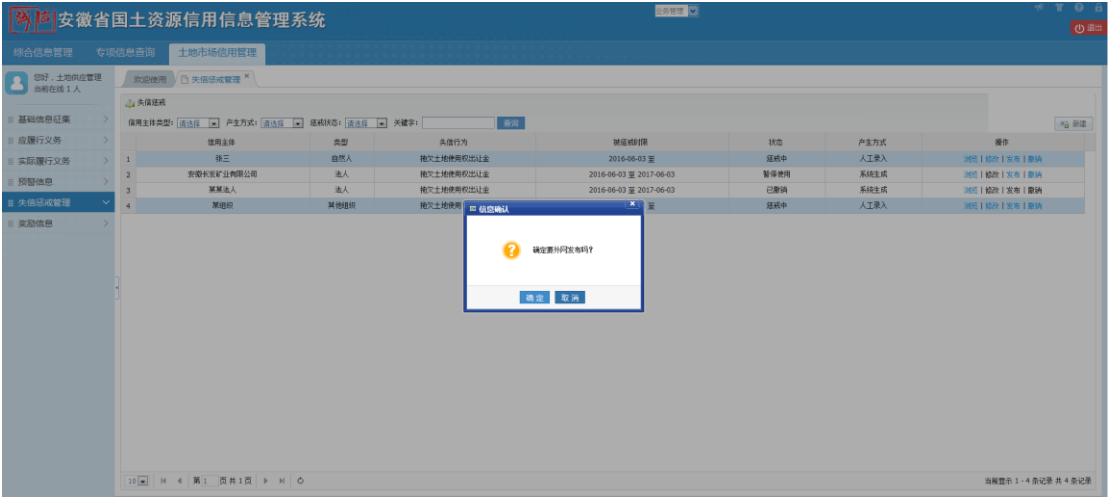
撤销原因：

撤销依据：

确认

关闭

⑥点击发布，可以将失信惩戒信息发布到外网，点击“确定”，发布成功（参照下图）。



2.3.5 奖励信息

此模块主要提供对奖励信息的新建、浏览、修改等功能。



①输入查询条件（如信用主体、信用主体类型），点击“查询”按钮，列表显示符合查询条件的信息。选择信用主体类型为“法人”时，仅查询有关法人的奖励信息；选择信用主体类型为“自然人”时，仅查询有关自然人的奖励信息；选择信用主体类型为“其他组织”时，仅查询有关其他组织的奖励信息。



②点击“新建”按钮，在弹出的页面（如下图）中，输入相关信息后点击“确认”按钮，可保存奖励信息。

奖励信息

信用主体：



信用主体类型：

统一社会信用代码：


奖励机构：芜湖市国土资源局

奖励作出时间：



奖励内容：

上传附件：

 选择

确认

关闭

③点击浏览，查看奖励信息的详情（参照下图）。

奖励信息			
信用主体名称：	张三	信用主体类型：	自然人
身份证号：	888888888888888888	手机号码：	13625252525
联系电话：			
奖励机构：	芜湖市国土资源局	奖励作出时间：	2016-06-03
奖励内容：	优秀单位		
附件：	409adb3f93f20e55ab44058405f511e.jpg(0.008MB)		

④点击“修改”按钮，在弹出的页面（如下图）中，可对奖励信息进行修改，点击“确认”，提示“操作成功”后完成该信息的修改。

奖励信息

信用主体：张三

信用主体类型：自然人

身份证号：888888888888888888

奖励机构：芜湖市国土资源局

奖励作出时间：2016-06-03

奖励内容：优秀单位

上传附件：

选择

已上传：409a8db3f93f20e55ab44058405f511e.jpg(0.008MB)

确认

关闭