



## 나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG



## 나눔파트너즈(주)

대기업 경영전략팀장 출신의  
중소기업 컨설팅 전문가

연세대학교 심리학사/KAIST MBA

(주)한화 구매팀, 인사팀, 기획팀 / (주)CJ 경영전략팀

010-4383-2114 카카오톡 아이디 : bizfighter

대표컨설턴트 **조형석**

Together with

**NANUM** 세무그룹

**법무법인 단**

**SEOHAN**  
Patent & Law

호연회계법인 **호연**

reen appraisal co.  
**리광평가법인**

**노동법률**  
신임

# 재무제표의 이해



나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

**자산 = 부채 + 자본**

**재무상태표 (Still Shot)**  
(자본금 + 수익 비용 - 배당)

**손익계산서 (VIDEO)**

기업의 재무와 성과에 관한 보고서... 이정도는

# 재무상태표 (회사의 재산 파악)



**나눔파트너즈**

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

<b>자산</b>	아파트 shit가	900,000,000	
	예금 및 현금	45,000,000	
	보험 해지환급금	10,000,000	
	자동차 (현재shit가)	25,000,000	그랜저
	마이너스통장 (인출가능금액)	20,000,000	
	합계 (자산총계)	1,000,000,000	
<b>부채 (타인자본)</b>	아파트 대출금	800,000,000	
	직장인 신용대출	15,000,000	
	마이너스통장 (인출가능금액)	20,000,000	
	합계 (부채총계)	835,000,000	
<b>자본 (자기자본)</b>	아파트 사는데 들어간 내 돈	100,000,000	
	보험 해지환급금	10,000,000	
	자동차 (현재shit가)	25,000,000	
	예금 등에 있는 내 실제돈	30,000,000	예금 신용대출
	합계 (자산총계)	165,000,000	



# 재무상태표 (회사의 재산 파악)



나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

유동 :  
1년 이내  
현금화 가능

자산(자금의 운용)		부채와 자본(자금의 조달)	
유동자산	당좌자산	부채 (타인자본)	유동부채
	재고자산		비유동부채
비유동자산 (고정자산)	투자자산	자본 (자기자본)	자본금
	유형자산		자본잉여금
	무형자산		이익잉여금
	기타비유동자산		자본조정

감가상각

- 중고로 진행되면서 가치가 줄어드는 모습
- 건물/ 기계/ 자동차 등을 보유하고 있는지 확인 가능
- 감가상각만큼 실질적으로 이익이 더 있는 회사

**EBITDA**

Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization

현금창출능력 검증지표

영업이익 - 이자 - 감가상각비 세금

당좌자산

- 매출채권/ 미수금 : 아직 못 받은 대금... 매출 대비 20% 이상이면 안 좋은 지표
- 가지급금/ 주임종채권 : 대표이사가 가져간 돈... 기업평가에서 안 좋은 지표

## 재무상태표

제 11기 2020년 12월 31일 현재  
제 10기 2019년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

과목	제11(당)기		제10(전)기	
	금액		금액	
자 산				
I. 유 동 자 산		5,192,687,764		4,822,086,646
(1) 당 좌 자 산		5,192,687,764		4,822,086,646
현금 및 현금성자산	881,742,225		174,778,438	
단기투자자산	855,849,045		532,127,205	
매출채권	1,339,560,007		1,704,602,663	
대손충당금	(13,395,600)		(17,046,020)	
단기대여금	1,515,138,848		935,232,502	
미수수익	35,588,049		34,084,384	
선급금	351,920,550		571,095,361	
대손충당금	(3,519,205)		(5,710,960)	
선급비용	3,836,603		10,620,423	
주·임·종단기채권	225,967,242		882,302,650	
(2) 재 고 자 산		0		0
II. 비 유 동 자 산		6,286,844,219		6,365,571,377
(1) 투 자 자 산		414,678,305		390,678,305
매도가능증권	328,548,000		328,548,000	
외적보험예치금	86,130,305		62,130,305	
(2) 유 형 자 산		5,776,534,914		5,906,892,072
토 지	2,472,203,758		2,472,203,758	
건 물	951,955,027		951,955,027	
감가상각누계액	(170,431,594)		(146,632,719)	
구 축 물	394,978,462		394,978,462	
감가상각누계액	(35,247,346)		(15,498,423)	
기 계 장 치	6,029,150,562		4,805,297,489	
감가상각누계액	(4,482,481,015)		(3,482,533,029)	
차량운반구	1,706,441,391		1,696,211,391	
감가상각누계액	(1,211,069,336)		(983,295,648)	
비 품	66,698,945		66,698,945	
감가상각누계액	(66,683,945)		(64,609,699)	
시설장치	436,500,506		436,500,506	
감가상각누계액	(315,480,501)		(224,383,988)	
(3) 무 형 자 산		1,000		1,000
영 업 권	1,000		1,000	
(4) 기 타 비 유 동 자 산		95,630,000		68,000,000
임차보증금	35,630,000		8,000,000	
기타보증금	60,000,000		60,000,000	
자 산 총 계		21,479,531,983		21,187,658,023
I. 유 동 부 채				

결산일 기준으로 기업이 가지고 있는 모든 재산의 가치

## 자산

- 현재 가지고 있는 재산의 전체 가치
- 아파트 공시지가/ 자동차 현재가치
- 현금/예금 + 보험 등

- 현금/예금 : 당좌자산 (현금 및 현금성 자산)
- 보유주식 : 단기투자자산 or 투자자산(비유동자산)
- 빌려준 돈/ 못받은돈 : 매출채권 or 미수금
- 3년된 그랜저 (매입가 3천) : 매년 최대 8백만원 감가

→ 현금 및 현금성 자산 : 회사 통장에 (8.8억)

→ 단기투자자산 : 어느 회사(?) 투자금액 (8.5억)

→ 매출채권 : 발주처에서 못받은 금액 (13.4억)

→ 단기대여금 : 누구한테 빌려준 돈 (15.2억)

→ 토지평가금액 (매입금액) : 토지 (24.7억)

→ 건물 (매입금액) : 9.5억/ 현재가치 (7.8억)

→ 대표이사가 가져간 (가지금) : 2.2억/  
작년에 약 6.5억원 갚았네...



나눔파트너즈

GFC

강남지역단

단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전





## 나눔파트너즈

GFC

강남지역단

단계별 컨설팅 강의

### 3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

## 보유자산 - 보유부채 = 기업보유 자산(자본)

제 11기 2020년 12월 31일 현재  
제 10기 2019년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

과 목	제11(당)기		제10(전)기	
	금 액		금 액	
부 채				
I . 유 동 부 채		1,955,935,211		1,558,843,865
매 입 채 무	860,772,536		227,089,746	
미 지 급 금	183,766,214		122,916,630	
예 수 금	112,881,380		27,385,552	
선 수 금	621,564,427		916,698,125	
단 기 차 입 금	0		42,873,654	
미 지 급 세 금	162,779,460		201,698,824	
미 지 급 비 용	14,171,194		20,181,334	
II . 비 유 동 부 채		4,621,801,685		5,079,897,291
장 기 차 입 금	4,621,801,685		5,079,897,291	
부 채 총 계		6,577,736,896		6,638,741,156
자 본				
I . 자 본 금		542,580,000		600,000,000
자 본 금	542,580,000		600,000,000	
II . 자 본 잉 여 금		0		0
III . 자 본 조 정		0		0
IV . 기 타 포괄손익누계액		0		0
V . 이 익 잉 여 금		4,359,215,087		3,948,916,867
이 익 준 비 금	20,000,000		10,000,000	
미 처 분이익잉여금	4,339,215,087		3,938,916,867	
( 당 기 순 이 익 )				
당기 : 1,245,785,047 원				
전기 : 1,053,028,253 원				
자 본 총 계		4,901,795,087		4,548,916,867
부 채 및 자 본 총 계		11,479,531,983		11,187,658,023

### 자본

- 처음 사회생활할 때 물려 받은 돈
- 지금까지 살아오면서 벌어서 모은 돈

- 자본금 : 최소 5천만원 이상 권고
- 자본잉여금 : 주발초(주식발행초과금) 대상
- 이익잉여금 : 지금까지 회사 운영하면서 쌓인 돈

## 결산일 기준으로 기업이 가지고 있는 모든 부채

### 부채

- 현재 자산 형성과 관련된 부채 전체
- 아파트 담보대출/ 빌린 돈
- 결제해야 할 카드대금 등

- 계약금 받은 돈 : 선수금
  - 결제 예정 카드대금 : 매입채무 or 미지급금
  - 마이너스 신용대출 잔액 : 단기차입금
  - 아파트 담보대출 잔액 : 장기차입금
- 매입채무 : 하도급업체 미지급 (8.8억)  
작년 대비 많이 늘었네 (6.4억)
- 선수금 : 업체한테 먼저 돈받고 일하네 (6.2억)
- 단기차입금 : 운전자금 대출 없네 (0.4억) 갚았군
- 장기차입금 : 토지 및 건물살 때 빌린 듯 (46.2억)  
매년 4억 가까이 갚고 있는 건가?(원리금 상환)

→ 자본금 : (5.4억)

깔끔하지 않은 거 보니... 어라? 가져갔네...

→ 이익잉여금 : (43.6억)... 작년보다 4억 더 벌었군  
작년 당기순이익 = 금년 이익잉여금 - 작년이익잉여금

표준대차대조표  
(일반법인용)

(단위: 원)

사업자등록번호		계정 과 목	코드	금 액	계정 과 목	코드	금 액	법인명	2020년12월31일 현재
법인등록번호									
<b>I. 유동자산</b>									
(1) 당좌자산			001	1,353,168,258	라. 기타예수금	250	3,961,365		
			002	1,207,768,938	6. 미지급비용	251	10,693,479		
1. 현금 및 현금성자산			003	330,689,738	<b>II. 비유동부채</b>	284	519,553,851		
4. 매출채권(공사·분양수입 외)			009	877,079,200	3. 장기차입금	289	519,553,851		
가. 외상매출금			010	877,079,200	다. 기타장기차입금	294	519,553,851		
(2) 재고자산			044	145,399,320	<b>부채총계(I+II)</b>	333	1,509,197,272		
2. 제품			046	2,858,000	<b>III. 자본금</b>	334	200,000,000		
6. 원재료(원자재)			050	142,541,320	1. 보통주자본금	335	200,000,000		
가. 원재료			051	142,541,320	<b>IV. 자본잉여금</b>	337	0		
(3) 기타유동자산			067	0	<b>V. 자본조정</b>	348	0		
<b>II. 비유동자산</b>			080	380,846,191	<b>VI. 기타포괄손익누계액</b>	361	0		
(1) 투자자산			081	0	<b>VII. 이익잉여금</b>	372	24,817,177		
(2) 유형자산			110	147,179,524	5. 미처분이익잉여금(미처리결손금)	381	24,817,177		
4. 기계장치			122	83,000,000	<b>자본총계(III+~VII)</b>	382	224,817,177		
(감가상각누계액)			123	1,916,750	<b>부채와 자본총계</b>	383	1,734,014,449		
7. 차량운반구			134	62,227,132					
(감가상각누계액)			135	1,208,777					
비품			149	5,976,365					
(감가상각누계액)			150	898,446					
(3) 무형자산			169	166,666,667					
2. 산업재산권			171	166,666,667					
나. 상표권			173	166,666,667					
(4) 기타비유동자산			194	67,000,000					
4. 보증금			217	67,000,000					
가. 임차보증금			218	67,000,000					
<b>자산총계(I+II)</b>			228	1,734,014,449					
<b>I. 유동부채</b>			229	989,643,421					
1. 배입채무			230	488,416,197					
가. 외상매입금			231	488,416,197					
2. 단기차입금			234	460,412,948					
나. 주주·임원·직원			236	460,412,948					
4. 선수금			242	2,890,308					
다. 기타선수금			245	2,890,308					
5. 예수금			246	27,230,489					
가. 부가가치세예수금			247	23,269,124					



# Practice



나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

현금성자산 : 3.3억 줄네

매출 25억중에...  
외상매출금이 좀 높은 편임

임대공장이군... 신빙기계  
(감가상각)

무형자산을 평가했네요...  
아마도... 못받아서... 주임종??

매출채권(미수금)의 50%  
수준 미지급했군... 일단...

주임종(가수금)이 4.6억원  
자본증자하면 좋을듯 하네요

표준 대 차 대 조 표 (일반법인용)					
사업자등록번호			법인명		
법인등록번호			2020년12월31일 현재		
계정과목	코드	금액	계정과목	코드	금액
I. 유동자산	001	1,353,168,258	라. 기타예수금	250	3,901,365
(1) 당좌자산	002	1,207,768,938	6. 미지급비용	251	10,693,47
1. 현금 및 현금성자산	003	330,689,738	II. 비유동부채	264	519,55
4. 매출채권(공사분양수입 외)	009	877,079,200	3. 장기차입금	289	519,553,851
가. 외상매입금	010	877,079,200	다. 기타장기차입금	294	519,553,851
(2) 채고자산	044	145,399,320	부채총계(I+II)	333	1,509,197,272
2. 채권	046	2,858,000	III. 자본금	334	200,000,000
6. 원재료(원자재)	050	142,541,320	1. 보통주자본금	335	200,000,000
가. 원재료	051	142,541,320	IV. 자본잉여금	337	0
(3) 기타유동자산	067	0	V. 자본조정	348	0
II. 비유동자산	080	380,846,191	VI. 기타포괄손익누계액	361	0
(1) 무형자산	081	0	VII. 이익잉여금	372	24,817,177
(2) 유형자산	110	147,179,524	5. 이적분익잉여금(이적외장손금)	381	24,817,177
4. 기계장치	122	83,000,000	자본총계(III+VII)	382	224,817,177
(감가상각누계액)	123	1,916,750	부채와 자본총계	383	1,734,014,449
7. 차량운반구	134	62,227,132			
(감가상각누계액)	135	1,208,777			
비품	149	5,976,365			
(감가상각누계액)	150	898,446			
(3) 무형자산	169	166,666,667			
2. 산업재산권	171	166,666,667			
나. 상표권	173	166,666,667			
(4) 기타비유동자산	194	67,000,000			
4. 보증금	217	67,000,000			
가. 임차보증금	218	67,000,000			
자산총계(I+II)	228	1,734,014,449			
I. 유동부채	229	989,643,421			
1. 대입채무	230	488,416,197			
가. 외상매입금	231	488,416,197			
2. 단기차입금	234	460,412,948			
나. 주주·임원·직원	236	460,412,948			
4. 선수금	242	2,890,308			
다. 기타선수금	245	2,890,308			
5. 예수금	246	27,230,489			
가. 부가가치세예수금	247	23,269,124			

빌린돈이 5억원...  
기계 등 인가?  
매출 25억치고... 좀 있네요

아마도 아직.. 막 운영하는  
회사이네요... 번돈은 적지만...  
자본금 크네요

부채비율은?  
600% 상당한 편이네요...  
흠... 창업기업이라면 몰라도



\* 본 증명은 국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)의 「인원증명」 서비스에서 「인원증명 원본확인」 메뉴를 통해 문서발급번호로 원·연호  
여부를 확인하거나, 문서 확인용 바코드로 확인할 수 있습니다. 다만, 문서발급번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.  
(본문서를 원·연호하거나 명시한 자는 30년 이하의 형에 처할 수 있습니다.)  
\* 본 증명은 홈택스(www.hometax.go.kr)에서 대인 온라인 서비스를 통해 발급된 증명서입니다.



표준 대 차 대 조 표  
(일반법인용)

사업자등록번호

법인등록번호

(단위: 원)

법인명

2019년12월31일 현재

계 정 과 목	코드	금 액	계 정 과 목	코드	금 액
<b>I. 유동자산</b>	001	2,627,324,973	<b>(3)무형자산</b>	169	211,780,303
(1)당좌자산	002	2,289,954,094	1.영업권	170	210,416,667
1.현금 및 현금성자산	003	369,692,947	2.산업재산권	171	1,363,636
4.폐출채권(공사·분양수입 외)	009	1,568,667,082	가.특허권	172	1,363,636
가.외상매출금	010	1,679,254,422	(4)기타비유동자산	194	582,472,224
(대손충당금)	011	123,487,340	3.장기선급금	215	172,472,224
나.받을어음	012	12,900,000	4.보증금	217	410,000,000
5.단기대여금	024	44,559,770	가.임차보증금	218	410,000,000
다.기타단기대여금	029	44,559,770	자산총계(I+II)	228	13,887,823,692
6.미수금	031	97,034,295	I.유동부채	229	5,194,160,125
다.기타미수금	036	97,034,295	1.매입채무	230	360,096,760
7.선급금	038	210,000,000	가.외상매입금	231	360,096,760
(2)재고자산	044	248,094,489	2.단기차입금	234	3,308,000,000
1.상품	045	200,657,429	다.기타단기차입금	237	3,308,000,000
6.원재료(원자재)	050	47,437,060	3.미지급금	238	437,072,104
나.부재료	052	47,437,060	가.미지급법인세	239	1,626,811
(3)기타유동자산	067	89,276,390	다.기타미지급금	241	435,445,293
1.미수수익	068	4,790,756	5.예수금	246	30,282,956
2.선급비용	069	34,593,628	라.기타예수금	250	30,282,956
4.기타유동자산	071	49,892,006	6.미지급비용	251	18,708,305
가.선급법인세	072	49,892,006	8.유동성장기부채	253	1,040,000,000
II.비유동자산	080	11,260,498,719	가.유동성장기차입금	254	1,040,000,000
(1)부자자산	081	183,208,467	II.비유동부채	284	6,290,468,672
1.장기예금	082	183,208,467	3.장기차입금	289	6,200,000,000
(2)유형자산	110	10,283,037,725	다.기타장기차입금	294	6,200,000,000
1.토지	111	4,697,977,335	7.퇴적금여충당부채	309	142,088,568
2.건물	114	25,346,200	(퇴적연금운용자산)	313	51,619,896
(감가상각누계액)	115	1,003,287	부채총계(I+II)	333	11,484,628,797
4.기계장치	122	127,319,060	III.자본금	334	700,000,000
(감가상각누계액)	123	109,169,023	1.보통주자본금	335	700,000,000
7.차량운반구	134	398,397,008	IV.자본잉여금	337	0
(감가상각누계액)	135	272,804,427	V.자본조정	348	-3,050,000
8.건설중인유형자산	138	5,391,818,273	1.주식할인발행차금	349	-3,050,000
시설장치의	149	121,900,300	VI.기타포괄손익누계액	361	0
(감가상각누계액)	150	96,743,714	VII.이익잉여금	372	1,706,244,895

국세청  
National Tax Service

• 본 증명은 국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)의 「민원증명」 서비스에서 「민원증명 원본확인」 메뉴를 통해 문서발급번호로 위·변조 여부를 확인하거나, 문서 하단의 바코드로 확인해 주십시오. 다만, 문서발급번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다. (공문서물 위·변조하거나 행사한 자는 10년 이하의 징역에 처할 수 있습니다.)

• 본 증명은 홈택스(www.hometax.go.kr)에서 대민 온라인 서비스들 통해 발급된 증명서입니다.



## 나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

### 3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

# Practice

표준대차대조표  
(일반법인용)

(단위: 원)

사업자등록번호 법인등록번호	계정과목	코드	금액	법인명	계정과목	코드	금액
	1. 유동자산	001	2,627,324,973		(3) 무형자산	169	211,780,303
	(1) 당좌자산	002	2,289,954,094		1. 영업권	170	210,416,667
	1. 현금 및 현금성자산	003	369,692,947		2. 산업재산권	171	1,363,636
	4. 매출채권(관사분상수입 차)	009	1,568,667,082		가. 특허권	172	1,363,636
	가. 외상매출금	010	1,679,254,422		(4) 기타비유동자산	194	582,472,224
	(대손충당금)	011	123,487,340		3. 장기선급금	215	172,472,224
	나. 받을어음	012	12,900,000		4. 보증금	217	410,000,000
	5. 단기대여금	024	44,559,770		가. 임차보증금	218	410,000,000
	다. 기타단기대여금	029	44,559,770		자산총계(I+II)	328	13,887,823,692
	6. 미수금	031	97,034,295		1. 유동부채	229	5,194,160,125
	다. 기타미수금	036	97,034,295		1. 매입채무	230	360,096,760
	7. 선급금	038	210,000,000		가. 외상매입금	231	360,096,760
	(2) 재고자산	044	248,094,489		2. 단기차입금	234	3,308,000,000
	1. 상품	045	200,657,429		다. 기타단기차입금	237	3,308,000,000
	6. 원재료(원자재)	050	47,437,060		3. 미지급금	238	437,072,104
	나. 부재료	052	47,437,060		가. 미지급법인세	239	1,626,811
	(3) 기타유동자산	067	89,276,390		다. 기타미지급금	241	435,445,293
	1. 미수수익	068	4,790,756		5. 예수금	246	30,282,956
	2. 선급비용	069	34,083,628		라. 기타예수금	250	30,282,956
	4. 기타유동자산	071	49,892,006		6. 미지급비용	251	18,708,306
	가. 선급법인세	072	49,892,006		8. 유동성장기부채	253	1,040,000,000
	II. 비유동자산	080	11,260,498,719		가. 유동성장기차입금	254	1,040,000,000
	(1) 무형자산	081	183,208,467		II. 비유동부채	264	6,200,468,672
	1. 장기채권	082	183,208,467		3. 장기차입금	269	6,200,000,000
	(2) 유형자산	110	10,283,037,725		다. 기타장기차입금	294	6,200,000,000
	1. 토지	111	4,697,977,335		7. 퇴직급여충당부채	309	142,088,568
	2. 건물	114	25,346,200		(퇴직연금운용자산)	313	51,619,896
	(감가상각누계액)	115	1,003,287		부채총계(I+II)	323	11,484,628,797
	4. 기계장치	122	127,319,060		III. 자본금	334	700,000,000
	(감가상각누계액)	123	109,169,023		1. 보통주자본금	335	700,000,000
	7. 자양운반구	134	388,397,008		IV. 자본잉여금	337	0
	(감가상각누계액)	135	272,804,427		V. 자본조정	348	-3,050,000
	8. 건설중인유형자산	138	5,391,818,273		1. 주식발행초과금	349	-3,050,000
	시설장치의	149	121,900,300		VI. 기타포괄손익누계액	361	0
	(감가상각누계액)	150	96,743,714		VII. 이익잉여금	372	1,706,244,895

현금성자산 : 3.6억 줄네

매출 84억중에...  
외상매출금이 크지 않네요

최근 공장 매입중..  
공사 진행중이네요

공사비로 50억정도  
썼나보네요

영업권...  
개인사업자 법인전환이네요

꽤 많이 대출하고 있네요

건설 관련해서  
엄청나게 빌리긴 했네요

자본금도 많고... 지금까지  
변동도 17억 괜찮지만...  
부채비율이... 477%네요



본 증명은 국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)의 「민원증명」 서비스에서 「민원증명 원본확인」 메뉴를 통해 문서발급번호로 위·변조 여부를 확인하거나, 문서 확인의 바코드로 확인해 주십시오. 다만, 문서발급번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다. (공문서를 위·변조하거나 행사한 자는 10년 이하의 징역에 처할 수 있습니다.)  
본 증명은 홈택스(www.hometax.go.kr)에서 대인 온라인 서비스를 통해 발급된 증명서입니다.





## 나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

# 손익계산서

✓ 음식점이라고 한다면...

과목	금액	산식	비고
1. 매출액	100		판매금액 (식당 매출)
2. 매출원가	70		음식 만들기 위해 쓴 비용 (재료비:음식재료비/노무비:요리사인건비등/경비:조리실임대료,가스비,전기세등)
3. 매출총이익	30	12	순수하게 음식 만들고 난 이익
4. 판매관리비	10		인건비 (홀, 캐쉬어 등)/ 임대료/ 관리비/ 배달대행수수료/ 배달의민족수수료 등
5. 영업이익	20	44	모든것들 다한 다음에 남는 이익
6. 영업외수익	5		통장에 있는 돈에 대한 이자... 주식투자 등으로 번돈 등
7. 영업외비용	10		가게 오픈하면서 빌린 돈에 대한 이자 등
8. 경상이익	15	5+67	이걸 대상으로 세금을 산출하게 됨
9. 법인세 등	5		
10. 당기순이익	10	89	최종 번 돈



## 나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

### 국세청은 영업이익과 경상이익 중에 어디에 관심이 있을까요?

1. 영업해서 100원 벌었습니다. 정부과제로 2억 받았습니다.
- VS.
2. 사업해서 2.1억원 벌었습니다. 이자로 9백만원 나갔습니다.

### 은행이나 정부는 영업이익과 경상이익 중에 어디에 ?

1. 영업해서 100원 벌었습니다. 정부과제로 2억 받았습니다.
- VS.
2. 사업해서 2.1억원 벌었습니다. 이자로 9백만원 나갔습니다.

### 감가상각/ 정부 지원금은 어떻게 처리해야 회사에 유리할까요?

1. 굳이 수익이 적다면, 감가상각을 할 필요는 없습니다.  
단, 자동차 관련된 자산은 무조건 감가상각을 진행해야 합니다.
2. 고용지원금이라면, 굳이 영업외 이익으로 잡을 필요가 있을까요?



# 손익계산서 (회사의 가계부)



나눔파트너즈

GFC

강남지역단

단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

제10 (당)기		제9 (전)기	
과 목		금 액	금 액
I. 매출액		14,124,379,080	14,068,281,690
상 품 매 출	168,297,336		14,068,281,690
제 품 매 출	13,956,081,744		0
II. 매출원가		13,496,686,937	12,051,356,536
상 품 매 출 원 가		137,032,516	12,051,356,536
기 초 상 품 재 고 액	137,032,516		0
당 기 상 품 매 입 액	0		12,188,389,052
기 말 상 품 재 고 액	0		137,032,516
제 품 매 출 원 가		13,359,654,421	0
기 초 제 품 재 고 액	0		0
당 기 제 품 제 조 원 가	13,359,654,421		0
기 말 제 품 재 고 액	0		0
III. 매출총이익		627,692,143	2,016,925,154
여 비 고 통 비	5,380,300	5,270,000	
접 대 비	3,981,000	12,381,372	
통 신 비	2,148,079	3,490,831	
수 도 광 열 비	302,223	504,000	
전 력 비	0	2,152,196	
세 금 과 공 과 금	63,728,390	35,277,660	
지 급 입 차 료	24,251,323	57,380,400	
수 선 비	0	2,677,300	
보 험 료	29,222,445	24,680,901	
차 량 유 지 비	28,607,492	86,624,374	
운 반 비	0	473,440,635	
교 육 훈 련 비	0	300,000	
도 서 인 화 비	3,545,380	0	
포 장 비	0	97,019,244	
사 무 용 품 비	3,902,555	0	

- ✓ 상품매출 : 도소매회사
- ✓ 제품매출 : 제조회사
- ✓ 서비스매출 : 서비스회사
- ✓ 공사매출(기성매출) : 건설회사
- ✓ 임대매출 : 임대사업자
- ✓ 아... 10기를 기점으로
- ✓ **제조회사로 전환되었군요...**
- ✓ 뭘 일이 있었을까요???
- ✓ 우리가 좋아하는
- ✓ **제조회사로 전환했군요...**



## 손익계산서

제 11(영)기 2020년 1월부터 2020년 12월 31일까지  
제 10(전)기 2019년 1월부터 2019년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	제11(당)기		제10(전)기	
	금	액	금	액
I. 매출				
폐기물처리수입				10,608,825,080
II. 매출원가				
폐기물처리수입원가				8,493,058,736
III. 매출총이익				8,493,058,736
IV. 판매비와관리비				2,115,766,344
직원급여	495,986,078		303,631,073	688,099,441
상여금	8,300,000		8,200,000	
복리후생비	11,238,314		9,074,438	
여비교통비	1,846,000		429,521	
집대비	50,503,750		37,574,500	
통신비	9,129,826		6,832,138	
세금과공과금	73,342,194		82,330,750	
감가상각비	64,584,953		25,975,090	
지급임차료	57,965,190		56,783,506	
수수료	7,106,365		2,448,182	
보합	32,642,383		11,233,679	
차량유지비	5,322,822		10,562,416	
도서인쇄비	1,542,900		3,237,013	
사무용품비	774,082		72,463	
소모품비	31,989,888		34,241,098	
지급수수료	87,633,942		72,614,776	
광고선전비	458,181		101,818	
대손상각비	56,057,905		22,756,980	
V. 영업이익		1,573,469,437		1,427,666,903
VI. 영업외수익		78,212,847		83,883,455
이자수익	35,733,470		34,882,114	
대손충당금환입	22,756,980		20,949,649	
유형자산처분이익	0		13,000,000	
보험차익	17,245,580		0	
잡이익	2,476,817		15,051,692	255,465,355
VII. 영업외비용		284,225,277		
이자비용	251,510,533		226,483,168	
기부금	0		1,000,000	
보험차손	32,706,206		0	
잡손실	8,538		27,982,187	
VIII. 법인세차감전이익		1,367,457,007		1,256,085,003
IX. 법인세비용		121,671,960		203,056,750
X. 당기순이익		1,245,785,047		1,053,028,253



# 손익계산서 (회사의 가계부)

## 손익계산서

제 11(정기)기 2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지  
제 10(전)기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지

(단위 : 원)

과목	제11 (당기)		제10 (전기)	
	금	액	금	액
I. 매출액		15,128,302,910		10,008,825,000
매출세금	15,128,302,910		10,008,825,000	
II. 매출원가		12,558,178,700		8,400,008,736
매출세금		12,558,178,700		8,400,008,736
III. 매출총이익		2,569,904,210		2,115,766,344
IV. 판매비와관리비		996,454,773		688,009,441
직원급여	495,985,078		303,631,073	
상여금	8,300,000		8,300,000	
복리후생비	11,238,314		9,074,438	
여비교통비	1,845,000		429,521	
접대비	50,503,750		37,574,500	
통신비	9,129,836		6,832,138	
세금과공과금	73,342,194		82,300,750	
감가상각비	64,584,953		25,975,000	
자산손실차	57,985,190		56,783,506	
수선비	7,106,365		2,448,382	
보험료	32,642,383		11,203,679	
차량유지비	5,322,822		10,582,436	
도서인쇄비	1,542,900		3,237,033	
사무용품비	774,082		72,463	
소모품비	31,989,888		34,341,008	
지급수수료	87,633,942		72,614,776	
광고선전비	458,181		101,818	
대손상각비	56,057,905		22,756,980	
V. 영업이익		1,573,450,437		1,427,006,903
VI. 영업외수익		78,212,847		83,883,456
이자수익	35,733,470		34,882,114	
대손충당금환입	22,756,980		20,949,640	
유형자산처분이익	0		13,000,000	
보험차익	17,345,380		0	
잡이익	2,476,817		15,051,692	
VII. 영업외비용		384,225,277		255,465,355
이자비용	254,510,533		226,483,168	
기부금	0		1,000,000	
보험차손	32,706,306		0	
잡손	8,538		27,982,187	
VIII. 법인세차감전이익		1,367,457,007		1,256,085,003
IX. 법인세		121,671,900		303,066,750
X. 당기순이익		1,245,785,047		1,053,018,253

→ 매출액 : 150.1억/ 작년 대비 150% 성장...  
어떤일이 있었는지 모르지만 엄청 좋은 회사네요

→ 매출이익 : 25.7억/ 매출이익률 16.9%

→ 직원급여를 보면... 매출 대비해서 직원이 많지는 않아 보입니다.

→ 감가상각비 : 실제 이만큼 더 번 회사네요 (0.6억)

→ 영업이익 : 15.7억/ 영업이익률 10.4%  
엄청나게 좋은 회사입니다.

→ 영업외비용 (이자비용) : 역시 이자만...

꽤 이자가 많이 나가는 회사네요  
아 주식회사는... 이자도 비용으로 인정해주네요...

→ 당기순이익 : 최종 남은 돈이군요...  
이 금액에서 전년도 이익잉여금을 더하면 금년!!!



나눔파트너즈

GFC

강남지역단

단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전



2020년 01월 01일 부터

2020년 12월 31일 까지

표준손익계산서  
(일반법인용)

법인명

사업자등록번호

계 정 과 목		코드	금 액	계 정 과 목	코드	금 액
(단위 : 원)						
I. 매출액				1. 이자비용		6,316,524
2. 제품매출				7. 외환차손		363,321
가. 국내제품매출				VIII. 법인세비용차감전손익		16,648,491
II. 매출원가				IX. 법인세비용		710,850
(2)제조원가				X. 당기순이익		15,937,641
2. 당기총원가(명세별첨)						
4. 기말재고액						
III. 매출총손익						
IV. 판매비외판리비						
1. 급여						
나. 직원급여						
3. 보험료						
4. 복리후생비						
5. 여비교통비						
6. 임차료						
다. 기타임차료(리스료 포함)						
7. 접대비						
9. 무형자산상각비						
나. 기타무형자산상각비						
10. 세금과공과						
13. 차량유지비(유류비 포함)						
20. 지급수수료						
가. 국내지급수수료						
22. 소모품비						
23. 통신비						
24. 운반비						
26. 건물시설관리비(수선비 제외)						
28. 수도광열비(전기료 제외)						
30. 인채비						
V. 영업손익						
VI. 영업외수익						
1. 이자수익						
7. 외환차익						
28. 기타잡이익						
VII. 영업외비용						

국세청



National Tax Service

본 증명서는 국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)의 「면원증명」 서비스에서 「면원증명 원본확인」 메뉴를 통해 문서발급번호로 위·변조 여부를 확인하거나, 문서 하단의 바코드로 확인해 주십시오. 다만, 문서발급번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다. (공문서발 위·변조하거나 행사한 자는 10년 이하의 징역에 처할 수 있습니다.)

본 증명서는 홈택스(www.hometax.go.kr)에서 대민 온라인 서비스를 통해 발급된 증명서

(단위 : 원)	
금	액
8,679,536	



# Practice (손익계산서)



나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

제조회사이네요...  
흠 매출증가율은 예술이군요  
4.5억 → 25억

매출이익율 10%수준  
아직 높다고는 못하겠네요

무언가 무형자산을  
가지고 있네요...  
기억나시죠? (특허일듯)

영업이익율이 아직은  
낮습니다  
내년이 기대되는군요!!!

아직 많이 남긴 회사는  
확실히 아니군요

2020년 01월 01일 부터	표준손익계산서 (일반법인용)	법인명			
2020년 12월 31일 까지		사업자등록번호			
(단위 : 원)					
계정과목	코드	금 액	계정과목	코드	금 액
I.매출액	001	2,563,914,131	1.이자비용	180	6,316,524
2.제품매출	005	2,563,914,131	7.외환차손	189	363,321
가.국내제품매출	006	2,563,914,131	VII.법인세비용차감전손익	217	16,648,491
II.매출원가	005	2,297,201,338	IX.법인세비용	218	710,850
(2)제조원가	042	2,297,201,338	X.당기순이익	219	15,937,641
2.당기총원가(명세별합)	044	2,300,059,338			
4.기타제조원가	046	2,858,000			
III.매출총손익	005	266,712,793			
IV.판매비와관리비	007	248,583,318			
1.급여	068	99,631,460			
나.직원급여	070	99,631,460			
3.보험료	078	30,945,730			
4.복리후생비	079	14,253,305			
5.여비교통비	080	928,752			
6.임차료	081	16,200,000			
다.기타임차료(리스료 포함)	084	16,200,000			
7.집대비	085	17,838,487			
9.무형자산상각비	087	20,000,000			
나.기타무형자산상각비	089	20,000,000			
10.세금과공과	090	621,660			
13.차량유지비(유류비 포함)	093	7,580,147			
20.지급수수료	104	14,416,415			
가.국내지급수수료	105	14,416,415			
22.소모품비	108	12,481,520			
23.통선비	109	3,946,008			
24.운반비	110	119,364			
26.건물·시설관리비(수선비 제외)	112	5,066,977			
28.수도광열비(전기료 제외)	114	1,917,130			
30.인재비	116	2,636,363			
V.영업손익	129	18,129,475			
VI.영업외수익	130	5,198,861			
1.이자수익	131	73,455			
7.외환이익	140	2,764,496			
28.기타영업이익	174	2,360,910			
VII.영업외비용	179	6,679,845			



\* 본 증명은 국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)의 「연원증명」 서비스에서 「연원증명 원본확인」 메뉴를 통해 문서발급번호로 위·변조 여부를 확인하거나, 문서 하단의 바코드로 확인해 주십시오. 다만, 문서발급번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다. (문본서를 위·변조하거나 행사한 자는 10년 이하의 징역에 처할 수 있습니다.)  
\* 본 증명은 홈택스(www.hometax.go.kr)에서 대인 온라인 서비스를 통해 발급된 증명서입니다.

# 제조원가 명세서

## 제조원가명세서

제 3기 2020년 01월 01일부터 2020년 12월 31일까지  
제 2기 2019년 01월 01일부터 2019년 12월 31일까지

(단위: 원)

과목	제 3 (당기)	제 2 (전기)
I. 원재료비	926,463,126	603,657,411
기초원재료재고액	70,477,611	56,575,200
당기원재료매입액	861,006,585	617,550,822
기말원재료재고액	5,021,070	70,477,611
II. 노무비	341,250,392	83,967,500
급여	41,083,330	73,600,000
임금	300,172,262	10,367,500
III. 경비	347,980,859	430,310,740
복리후생비	26,829,829	16,843,303
여비교통비	5,794,588	11,552,123
집대비	86,000,400	67,049,700
통신비	113,430	156,190
가스수도료	313,240	526,920
전력비	21,429,648	39,967,421
세금과공과금	2,799,450	1,973,290
감가상각비	37,219,151	23,971,633
지급임차료	61,575,000	112,631,611
수선비	0	73,000
보험료	29,409,118	28,154,850
차량유지비	120,000	0
운반비	33,775,118	26,337,979
소모품비	28,314,089	46,011,915
지급수수료	13,687,738	55,060,805
외주가공비	540,000	0
IV. 기타비용	1,015,699,577	1,117,935,651
V. 기초재공품재고액	0	0
VI. 합계	1,615,699,577	1,117,935,651
VII. 기말재공품재고액	0	0
VIII. 제조원가	1,615,699,577	1,117,935,651

- 원재료비**
- 제조하면서 들어가는 원재료
  - 직접제조회사 및 간접제조회사 모두 가능
  - 제조회사의 성격을 알 수 있음
  - 식당이라면... 음식재료를 의미합니다!

- 노무비**
- 제조하면서 들어가는 인건비
  - 직원의 급여 : 아 직원은 1~2명이네요
  - 임금이 많네요... 아마도 알바를 쓰네요
  - 식당이라면... 셰프와 보조 셰프의 인건비 입니다!

- 경비**
- 제조하면서 들어가는 기타비용
  - 손익계산서랑 거의 비슷하군요
  - 접대비도, 세금도, 임대료도 별도 관리하네요
  - 식당이라면... 주방내에 들어가는 가스비, 전기세, 주방이라는 공간을 위한 임대료 등도 들어가는군요

이게 없다면...

사업자등록증에 '제조업'이 있다고 해도 여러분의 회사는  
그냥 도소매회사일 뿐입니다!!!



나눔파트너즈

GFC

강남지역단

단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전





## 나눔파트너즈

GFC

강남지역단

## 단계별 컨설팅 강의

### 3 표준재무제표 이해

## 정책자금 및 정부지원사업 이론과 실전

**SAMSUNG**

## 재무상태표 분석

nts.go.kr



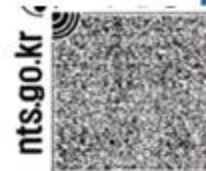
## 표준재무상태표

(일반법인용)

(단위: 원)

사업자등록번호			법인명	2021년 12월 31일 현재	
법인등록번호					
계정과목	코드	금액	계정과목	코드	금액
I. 유동자산	001	1,516,342,627	3. 미지급금	238	36,177,483
(1) 당좌자산	002	411,104,027	다. 기타미지급금	241	36,177,483
1. 현금 및 현금성자산	003	19,517,118	4. 선수금	242	63,289,560
2. 단기예금	004	164,070,000	다. 기타선수금	245	63,289,560
4. 매출채권(공사.분양수입 외)	009	174,177,762	5. 예수금	246	25,591,875
가. 외상매출금	010	174,177,762	가. 부가가치세예수금	247	18,722,775
7. 선급금	038	53,339,147	라. 기타선수금	250	6,869,100
(2) 제고자산	044	1,101,150,960	6. 미지급비		
1. 상품	045	1,101,150,960	II. 비유동부		
(3) 기타유동자산	067	4,087,640	3. 장기차입		
2. 선급비용	069	4,087,640	다. 기		
II. 비유동자산	080	2,190,527,354	부채총		
(1) 투자자산	081	0	III. 자본금		
(2) 유형자산	110	2,180,527,354	1. 보통주자본금	335	50,000,000
1. 토지	111	774,040,000	IV. 자본잉여금	337	0
2. 건물	114	487,661,073	V. 자본조정	348	0
3. 구축물	118	100,000,000	VI. 기타포괄손익누계액	361	0
4. 기계장치	122	101,704,000	VII. 이익잉여금	372	281,611,620
(감가상각누계액)	123	3,545,348	5. 미처분이익잉여금(미처리결손금)	381	281,611,620
7. 차량운반구	134	141,680,521	자본총계(III+~VII)	382	331,611,620
(감가상각누계액)	135	56,086,126	부채와 자본총계	383	3,706,869,981
9. 시설장치	141	113,359,000			

이전의 토지/건물 비용을 확인해 봅니다.  
 몇 년 동안 동일하다면...  
 분명 토지비용이 증가했겠죠...  
 이럴 때는 바로 부채비용을 확인해봅니다.



## ( 부동산 ) 감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이  
감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다

감 정 평 가

감정평가사 (서명) (인)

감정평가사: **소일심팔억오천삼십일만팔천이백육십원정 (₩1,850,318,260.-)**

의 회 인

재 출 처

소 유 자  
(대상업제명)

목록표시근거

기타 참고사항

2022. 12. 31

2022. 12. 29

2022. 12. 29

감 정 평 가 내 용

공부(소) 3

종 별 면적(㎡) 또는 수량

토지 1,053 토지 1,053 1,120,000 1,179,300,000

건물 1,029 건물 1,029 - 670,958,260

합 계

₩1,850,318,260

본인은 이 감정평가서에 제시된 자료를 기준으로 성실하고 공정하게 실시한 결과 이  
감정평가 내용이 타당하다고 인정하므로 이에 서명날인합니다.

실시자 : 감정평가사

## 재무상태표 분석

## 표 준 재 무 상 태 표

(일반법인용)

(단위: 원)

사업자등록번호	법인명	2021년12월31일 현재
법인등록번호	법인명	2021년12월31일 현재
계 정 과 목	코드	금 액
I.유동자산	001	1,516,342,627
(1)당좌자산	002	411,104,027
1.현금 및 현금성자산	003	19,517,118
2.단기예금	004	164,070,000
4.매출채권(공사,분양수입 외)	009	174,177,762
가.외상매출금	010	174,177,762
7.선급금	038	53,339,147
(2)재고자산	044	1,101,150,960
1.상품	045	1,101,150,960
(3)기타유동자산	046	7,640
2.선급비	047	640
II.비유동자산	048	7,354
(1)투자자산	049	0
(2)유형자산	110	2,180,527,354
1.토지	111	774,040,000
2.건물	114	487,661,073
3.구축물	118	100,000,000
4.기계장치	122	101,704,000
(감가상각누계액)	123	3,545,348
7.차량운반구	134	141,680,521
(감가상각누계액)	135	56,086,126
9.시설장치	141	113,359,000
3.미지급금	247	18,722,775
라.기타예수금	250	6,869,100
6.미지급비용	251	2,349,352
II.비유동부채	284	910,000,000
3.장기차입금	289	910,000,000
다.기타장기차입금	294	910,000,000
부채총계(I+II)	333	3,375,258,361
III.자본금	334	50,000,000
1.보통주자본금	335	50,000,000
IV.자본잉여금	337	0
V.자본조정	348	0
VI.기타포괄손익누계액	361	0
VII.이익잉여금	372	281,611,620
5.미처분이익잉여금(미처리결손금)	381	281,611,620
자본총계(III+~VII)	382	331,611,620
부채와 자본총계	383	3,706,869,981

기존 약 12억원에서  
18.5억원으로 재평가 했습니다... (+6.5억)  
부채는 동일하고  
자본이 6.5억 늘어나니..

부채비율이 높네요!!!  
자산재평가 들어가야  
겠네요





나눔파트너즈

GFC

강남지역단

단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

# 재무상태표 분석

nts.go.kr



NANUM  
Partners

## 표준재무상태표

(일반법인용)

(단위: 원)

사업자등록번호	418-81-46579		법인명	주식회사 가정오 토클럽	2021년 12월 31일 현재	
법인등록번호	210111-*****					
계정과목	코드	금 액	계정과목	코드	금 액	
I. 유동자산	001	1,516,342,627	3. 미지급금	238	36,177,483	
(1) 당좌자산	002	411,104,027	다. 기타미지급금	241	36,177,483	
1. 현금 및 현금성자산	003	19,517,118	4. 선수금	242	63,289,560	
2. 단기예금	004	164,070,000	다. 기타선수금	245	63,289,560	
4. 매출채권(공사, 분양수입 외)	009	174,177,762	5. 예수금	246	25,591,875	
가. 외상매출금	010	174,177,762	가. 부가가치세예수금	247	18,722,775	
		339,147	라. 기타예수금	250	6,869,100	
		50,960	6. 미지급비용	251	2,349,352	
		960	II. 비유동부채	284	910,000,000	
		087,640	3. 장기차입금	289	910,000,000	
		087,640	다. 기타장기차입금	294	910,000,000	
		527,354	부채총계(I+II)	333	3,375,258,361	
		0	III. 자본금	334	50,000,000	
(2) 유영자산	110	2,189,527,354	1. 보통주자본금	335	50,000,000	
1. 토지	111	774,040,000	IV. 자본잉여금	337	0	
2. 건물	114	487,661,073	V. 자본조정	348	0	
3. 구축물	118	100,000,000	VI. 기타포괄손익누계액	361	0	
4. 기계장치	122	101,704,000	VII. 이익잉여금	372	281,611,620	
(감가상각누계액)	123	3,545,348	5. 미처분이익잉여금(미처리결손금)	381	281,611,620	
7. 차량운반구	134	141,680,521	자본총계(III+~VII)	382	331,611,620	
(감가상각누계액)	135	56,086,126	부채와 자본총계	383	3,706,869,981	
9. 시설장치	141	113,359,000				
		82,887,500				

부채총계가 33.75억인데  
장기차입금은 9억..  
아마 토지건물 시설자금으로  
보이는데...  
어디에 더 부채가 많을까...?

부채총계가 33.75억인데  
장기차입금은 9억..  
아마 토지건물 시설자금으로  
보이는데...  
어디에 더 부채가 많을까...?

# 재무상태표 분석

II. 비유동자산	080	2,190,527,354	부채총계(I+II)	333	3,375,258,361
(1) 투자자산	081	0	III. 자본금	334	50,000,000
(2) 유형자산	110	2,180,527,354	1. 보통주자본금	335	50,000,000
1. 토지	111	774,040,000	IV. 자본잉여금	337	0
2. 건물	114	487,661,073	V. 자본조	348	0
3. 구축물	118	100,000,000	VI. 기타포	361	0
4. 기계장치	122	101,704,000	VII. 이익잉여금	372	281,611,620
(감가상각누계액)	123	3,545,348	5. 미처분이익잉여금(미처리결손금)	381	281,611,620
7. 차량운반구	134	141,680,521	자본총계(III+~VII)	382	331,611,620
(감가상각누계액)	135	56,086,126	부채와 자본총계	383	3,706,869,981
9. 시설장치	141	113,359,000			
10. 광구·기구·비품	145	88,885,700			
비품외	146	955			
(4) 무형자산	150	421			
(4) 기타무형자산	151	0			
4. 보증금	212	10,000,000			
가. 임차보증금	218	10,000,000			
자산총계(I+II)	228	3,706,869,981			
I. 유동부채	229	2,465,258,361			
1. 매입채무	230	99,264,191			
가. 외상매입금	231	99,264,191			
2. 단기차입금	234	2,238,585,900			
나. 주주·임원·직원	236	2,238,585,900			

전 자산재평가 외에  
어떤 작업을 병행했을까요?

헛 가장 좋지 않다고 하는...  
가수금(주임종채무)가 엄청나네요...  
22억원...



나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전



# 표준재무제표 (보험 가입확인)



**나눔파트너즈**

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

항목	보험 가능성 지표	설명
판매비와관리비	복리후생비 내 보험료	직원 단체보험 가능성
판매비와관리비	별도 '보험료' 계정	대표자 보험 가능성
재무상태표	보험적립금	종신/정기보험 해약환급금 존재
손금불산입 조정	기타사외유출 항목	경영인 보험으로 손금불산입 시 보험 존재 가능성 ↑
부속명세서	보험료 세부내역	실제 보험상품 정보 확인 가능

# 표준재무제표 (보험 가입 여력)



나눔파트너즈

GFC  
강남지역단  
단계별 컨설팅 강의

3 표준재무제표 이해

정책자금 및  
정부지원사업  
이론과 실전

SAMSUNG

항목	위치	판단 기준	해석
영업이익	손익계산서	플러스이며 지속적으로 유지되는가	보험료 납입의 기초 수익 여력
당기순이익	손익계산서	누적흑자 또는 2년 이상 흑자	고정비 성격 보험료 부담 가능성 판단
영업활동현금흐름 (OCF)	현금흐름표	매년 플러스인지 여부	보험료를 실제 현금으로 납입할 수 있는 능력
현금및현금성자산	재무상태표	보유현금 충분 여부	단기 보험료 납입 가능 여부
복리후생비 / 보험료 계정	손익계산서 or 부속명세서	이미 보험 관련 비용 지출 중 여부	현재 보험료 지출 규모 확인
기타비유동자산 > 보험적립금	재무상태표	보장성 보험 납입 실적 존재 여부	종신/정기보험, 퇴직보험 등 납입 가능성 증거

※ 이자보상배율 (영업이익 / 이자비용) 3배 이상은 최소 되어야 현금 지출 여유가 있다고 판단