

# El barrio San José en sus 60º años de vida

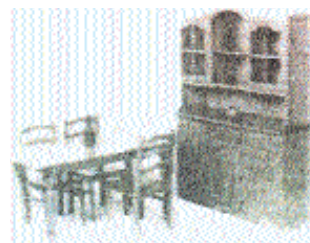


Salta 247, Temperley  
Eucaliptus y  
Churrinche  
Temperley



## Biógrafo

### Muebles



- Muebles de pino y melamina
- Fórmica - Roble Cedro
- Colchones

“Frente a los Bomberos” email: [mueblesbiografo@hotmail.com](mailto:mueblesbiografo@hotmail.com) - Línea gratuita 0-800-333-1453

**58 AÑOS JUNTO A SAN JOSE**

Av. Eva Perón 2815  
San José - Temperley  
Teléfono  
4264-2252

## KUDELA

### PROPIEDADES

E-mail: [anabel\\_ku@hotmail.com](mailto:anabel_ku@hotmail.com)



Salta 628  
San José - Temperley  
Teléfono  
4264-8079

# La historia de sus comienzos

EL 12 de diciembre de 1948 el martillero Juan Borachia (hijo), llevó a cabo la primera venta de lotes en un predio que comprendía las hoy calles Santa Cruz, Santa Ana, Garay y Eva Perón.

Para llegar a este punto crucial en la vida de esta enorme barriada con aire de ciudad, compartida entre el partido de Lomas de Zamora y de Almirante Brown, hay que remontarse a principios de siglo y comenzar el se-

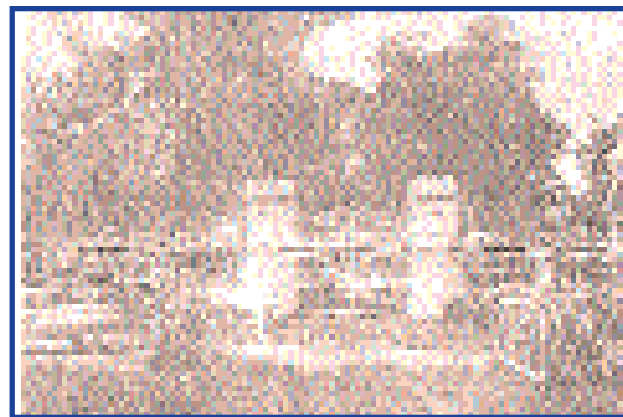
guimiento de los orígenes por la Cabaña Spínola.

En un trabajo sobre historia del Barrio San José, el historiador Alberto De Paula dice: "Por sucesivas compras a diversos propietarios don Pablo Spínola formó un establecimiento rural de aproximadamente 150 hectáreas de superficie, que por su magnitud se contaba entre los más grandes del partido de Lomas de Zamora", este

gran establecimiento estaba ubicado en el corazón del hoy Barrio San José.

A pocos metros de esta vivienda, se encontraba otra quinta de dimensiones generosas que se denominaba San José, esta propiedad tiene su génesis en 1855 y pertenecía a José Castaño.

Este pedazo de tierra era un ápice de terreno que pertenecía a una familia de larga data en la



## Los primeros años

TRANSCURRIDOS aquellos primeros años, San José se fue poblando con inmigrantes de países



límitrofes. Por esos tiempos nacieron las escuelas, la Iglesia San José Obrero y los comercios. Hoy por hoy el Barrio San José es núcleo de muchos habitantes por lo que cuenta con delegación municipal, bomberos, comisaría e innumerables líneas de colectivos que día a día transitan las tierras de Kraft y esos recuerdos de cuando ese conglomerado bonaerense era sólo un puñado de tierras vírgenes que comenzaba a gestarse en una gran ciudad.



## Repuestos Pasco

LINEA RENAULT



\*MARIO FIORENZA\*

Saludamos a los vecinos de la Ciudad de San José en su 60° aniversario

AV. EVA PERON 3295 - B1834BFG - TEMPERLEY

Bs. Aires - Argentina

Tel.: (54-11) 4264-2409 - Tel. /Fax: (54-11) 4264-5214

E-mail: repuestospasco@infovia.com.ar

**Autoservicios Magdalena**

FIAMBRERÍA - CARNICERÍA - ALMACÉN  
PERFUMERÍA - Art. de LIMPIEZA

Aceptamos todas las tarjetas y ticket y además T. Shopping Italcred - Credial Bono Mutual 271

**Bolívar 4642 - B° San José - Adrogué**  
(alt. Salta 1200) Tel.: 4236-4179  
Garay 2988 al lado del Club 9 de Julio

**BUGALLO**  
INMOBILIARIA

Salta 198  
San José - 1834 Temperley Tel/Fax: 4264-1494

**MOVIL SHOP**  
de Nancy Bravo

Venta de Equipos  
Nuevos y Usados  
Servicio Técnico  
Activación de Líneas

TEL.: 4236-5470  
CEL.: (15) 5115-0988

SALTA 1123 - SAN JOSE - ADROGUE

**Veterinaria SAN JOSE**  
de JOSE ACION

**CONSULTORIO VETERINARIO**

\*Alimento \*Accesorios  
\*Plantas \*Semillería  
\*Pajarería \*Acuario

Salta 69 Tel. 4264-5104 / 4264-4900 Temperley

**FABITO**

HAMBURGUESAS Y VIENAS

Sanas y Ricas

Av. Pasco 1805 - 4264-2414





época la familia de don Guillermo Kraft, figuraba de la siguiente manera: con domicilio en avenida Las Heras 3.660 en Buenos Aires y quinta San José en Mármol. Tenía esta familia días estipulados para recibir visitas”.

#### El primer loteo

Una vez fallecido Guillermo Kraft, sus herederos (esposa e hijos) comenzaron a gestionar un centro urbano, el plano fue encargado al ingeniero Manuel Balarino, y un 6 de noviembre de 1948 geodesia de la Provincia de Buenos Aires aprueba el trazado correspondiente.

A todo esto, “el 12 de diciembre de 1948 se efectúa el remate de tierras, en esta fecha se venden más de 4.000 lotes, luego en 1949 las autori-

dades provinciales aprobaron el plano del ingeniero Balarino para el sector siguiente”, apunta De Paula en su crónica histórica sobre San José.

Luego de ponerse la piedra de toque llegaron los primeros clubes, sociedades de fomentos y transportes que en sus primeros años fueron vecinales, ya que eran los mismos vecinos quienes mantenían la línea de colectivos que los dejaba en sus viviendas allá por 1952.

#### Y llega el colectivo...

De la charla con Antonio, vecino que le contó a LA UNION pormenores del barrio, surgen algunas precisiones sobre ese desvencijado colectivo que fuera motor de progreso en aquellos años en

los cuales el barro y el mal tiempo atentaban contra las funciones diarias de viajar al trabajo o hacer algunas compras.

“Yo llego a este barrio el 4 de julio de 1952. Era un día de frío y yo me encuentro que esto era todo campo, todo alambrado. Con un mejorado en la calle Salta y otro mejorado en la calle Divisoria; no transitaban vehículos, sólo alguna bicicleta y algún transporte de vehi-

culo mínimo”, sostuvo Antonio.

Con respecto a colectivos, el vecino recordó que “si nos remontamos un poquito más adelante, en 1956 cuando se formó una unión de vecinos y se formó una cooperativa que la llamaron la línea N° 4, Villa Galicia. Fueron los primeros colectivos, que transitaban el Barrio San José”.

El recorrido del colectivo era desde Salta y Divi-

## Sociedad de Fomento General San Martín

NO deja de ser curioso vivir en un barrio que pertenece a dos municipios. Debido a esto es que el arquitecto Alberto De Paula en el cuaderno de investigaciones N° 2 del Instituto Histórico Municipal de Lomas de Zamora, de septiembre de 1998, cuenta una anécdota que vale la pena reproducir. “El 20 de noviembre de 1950 -comienza el relato- se fundaba la Sociedad de Fomento General San Martín con la misión de promover el desarrollo de San José en su totalidad, sin considerar la existencia de la calle Garay en su rol de límite entre dos partidos: Lomas de Zamora y Almirante Brown.”

De Paula Agrega que “la Sociedad de Fomento gestionó y no obtuvo su reconocimiento legal en la Municipalidad de Lomas de Zamora, aunque estableció su jurisdicción en vecina, pero cuando años más tarde debieron efectuar gestiones ante la comuna de Almirante Brown ésta no le reconoció la personería”.

El epílogo de la anécdota fue una decisión salomónica debido a que “(...) se resolvió mudar la Sociedad de Fomento San Martín y construir una nueva entidad para los del otro lado del barrio, sin perjuicio de seguir considerando, en todos los órdenes de cosas, a San José como un único núcleo poblacional. Así nace el 24 de agosto de 1953 la Sociedad de Fomento Barrio San José que obtuvo la legalización de Almirante Brown y permaneció en la sede original de la Sociedad San Martín”.

soria a la estación de trenes de Lomas de Zamora; pero los mejorados de Salta y Divisoria eran muy precarios. Antonio hace memoria y cuenta que “hubo un caso donde un colectivo, por la gran cantidad de pozos que había, en un momento volcó: tuvimos un

accidente, por suerte no hubo muertos, con mucha gente herida”. La unidad usada era un colectivo típico de la época con esa trompa adelante y con una capacidad más o menos de 18 a 20 pasajeros; y venía una cada media hora aproximadamente.



**Casa POPEYE**  
Todo para Primera Comunión  
Uniformes Escolares  
Jardín de Infantes

**BEBES - NIÑOS - JUVENILES - JUGUETES  
RODADOS - MUEBLES INFANTILES**

**Salta 58 a 1/2 cuadra de Pasco  
San José - Tel. 4264-6413**



**vestire**  
BOUTIQUE MASCULINA

Salta 201 (1834) Temperley  
Tel.: 4264-7489/4377



**Agui-Ref**  
Repuestos

\*Electrodomésticos Varios\*

- Refrigeración
- Heladeras
- Calefacción
- Lavarropas
- Cocinas
- Secarropas

Salta 231 - San José (1834) Temperley Tel: 4264-2171  
agui\_ref@hotmail.com

**ESTUDIO LOTITO**

*Dr. Daniel Antonio Lotito*

CONTADOR PUBLICO NACIONAL

**LA RIOJA 545 (1846) ADROGUE**  
TEL./FAX: 4264-6215 / 4264-6423  
e-mail: lotitoo@speedy.com.ar

**MATTICOLI**  
AUTOMOTORES

**Autos - Pick-Up  
Camiones  
0 Km - Usados**

Av. Eva Perón 3450  
(1834) Temperley  
Prov. de Bs. As.  
Tel.: 4260-0098  
Fax: 4260-3770  
e-mail: amatticoli@aol.com

**www.matticoliautos.com.ar**



**RADIADORES**

*Saludamos a la ciudad en su aniversario*

**EL BIONICO**

**REPARACION Y NUEVOS - TANQUES DE NAFTA Y GAS-OIL - STOCK PERMANENTE - VENTA AL GREMIO**

**BOLIVAR 4664 entre Salta y Jujuy - B°. San José - Tel/Fax: 4291-4482**  
HORARIOS: Lun. a Vier. 8 a 12 y 14 a 19 hs. Sáb. 8 a 14 hs.

# El Ferrocarril Provincial

La nostalgia queda aún en los antiguos vecinos de San José cuando se le pregunta por el Ferrocarril Provincial y esa grandeza que el convoy dejaba a sus costados emanando progreso y comunicación.

Los apuntes históricos remarcen que el 20 de enero de 1927 comienza a circular la línea Avellaneda-La Plata del Ferrocarril Provincial. De ese tiempo data la Parada Paseo construida sobre la avenida entonces del mismo nombre, hoy Eva Perón.

Ese ramal atravesaba el sector sudeste

del Partido en el límite con Quilmes. En esa misa línea estaba algo más al norte una estación que originalmente se llamó "4 de febrero" y luego pasó a ser "Monte Chingolo".

## Génesis

Todo marca que en 1907 se comenzaron con los estudios definitivos para ver si el nuevo trazado provincial sería factible. Ya en 1907, un 14 de octubre, se promulgó la ley autorizando la construcción de la línea. La idea inicial del nuevo transporte

de la Provincia contempló la construcción de una línea hacia el sur como complemento de la oeste. La línea, Sud hubiera arrancado desde un punto del ramal oeste, entre Monte y Brandsen, y tocaría Mar del Plata.

Más allá de necesidades y pedidos, en junio 1909 se pone en marcha la construcción del medio que sería orgullo de quienes habitaban el suelo bonaerense aún virgen en muchos de sus márgenes y con sólo rutas de hierro para trasladarse de un pueblo a otro.

La marcha de trabajo fue más que sólida ya que el 12 marzo de 1912 se habilitó el primer tramo hasta Saladillo Norte, y el 17 corrió el primer tren.

La expansión y el progreso del ramal fue un éxito: la empresa constructora dotó a la línea de 553 kilómetros con material rodante y equipamiento para 31 estaciones.

En este contexto de avance constante es



que en 1923 es contratada la construcción del Ferrocarril Provincial cuyo ramal Avellaneda-La Plata atraviesa el sudeste del distrito, pasando por la estación Monte Chingolo, la Parada Angel A. Fernández, Parada Paseo, entre otras.

En este ritmo es que el 20 enero 1927 rodó el primer comboy entre ambas ciudades cubriendo de casi 51 kilómetros de extensión. Este tren uniría, por ese entonces, es-

tratégicamente dos ciudades provinciales: la capital bonaerense y la localidad más cercana a la ciudad de Buenos Aires.

Localidades como Lanús Este, Barrio San José, en plena expansión por aquellos días, San Francisco Solano, márgenes de la avenida Monteverde gozarían de un medio de comunicación seguro y rápido con relación a los tiempos que se manejaban en esos años.

por Monte Chingolo, Parada Paseo y después seguía para La Plata. Creo que el cierre de ese ramal perjudicó mucho a San José, Monte Chingolo, San Francisco Solano... cortó mucho el progreso: en vez de ir para adelante fuimos para atrás", contó Antonio, un antiguo vecino del lugar.

"Hoy sólo nos queda el colectivo para ir a La Plata, más allá de algunos anuncios oficiales en volver a activar el ramal nada se hizo, es muy triste", contó un vecino de San José a LA UNIÓN. Otros indican que la falla que tiene ese ramal es que no llega hasta la Capital Federal y deja a la gente en pleno Avellaneda: muy lejos de Buenos Aires. Teorías que podrían buscar mejoras y resolverse.

## Ambiciones, trucas

Esta vía dejó de utilizarse un 6 de Julio de 1977 cuando pasó el último tren por sus vías.

"Yo creo que fue una lástima cerrar ese ramal de ferrocarril; empezaba en Avellaneda, pasaba



**IMPRESORA SAN JOSE**

Impresiones Comerciales en General  
Partes de enlace - 15 Años - Tarjetas  
Imprenta Habilitada por AFIP  
La Calandria 2904  
San José Temperley  
Tel. 4264-1055  
[impresorasanjose@argentina.com.ar](mailto:impresorasanjose@argentina.com.ar)

**LUBRICANTES SAN JOSE**

Aceites - Filtros - Grasas  
Encendido - Accesorios

**SALTA Y BOLIVAR - SAN JOSE - ADROGUE**  
Tel.: 4236-5827

**CONTROL DE LUBRICACION**

**MUCHAS GRACIAS POR SU VISITA**

**Foto Riviera**

- IMPRESIONES DIGITALES
- CÁMARAS Y TARJETAS

**45 años de experiencia**

**Salta 333 - San José**  
Tel.: 4264-7504

**Cohería Drappo & Cía. S.R.L.**

**Modernas salas velatorias**  
*Saludamos a San José en un nuevo aniversario*

Av. Eva Perón 3581/83  
(ex Avenida Pasco)  
San José - Temperley

Fax 4260-0048  
4260-3328

**ELECTRONICA**

**Amodeo**

Venta de Repuestos y Accesorios  
para TV - AUDIO - VIDEO

SERVICIO TECNICO

CONTROL REMOTO - AUDIO PROFESIONAL

Salta 620 - San José - Adrogué  
[electroamodeo@yahoo.com.ar](mailto:electroamodeo@yahoo.com.ar)

**LA UNION**

Saluda a todos los  
vecinos de San José en  
este nuevo aniversario

**TEMPERLEY (SAN JOSE)**

**PARA PUBLICAR SU AVISO**

Salta 105 - 4264-2131

**TEMPERLEY**

**PARA PUBLICAR SU AVISO**

14 de Julio 107 - 4243-7237/ 4245-7054  
Eva Perón 219 - 4245-4139 / 7304