

## **TRABALHO DE BANCO DE DADOS, CONSTRUIR O MODELO NO BR MODELO E DEPOIS NO MYSQL:**

Situação: Uma imobiliária trabalha apenas com aluguel de imóveis.

Nessa imobiliária precisa ter o registro de todos os imóveis que serão alugados, para disponibilizar no site, quando não tiver alugado. Estes Imóveis pertencem aos proprietários que receberão o aluguel

Esses imóveis são alugados, na imobiliária existem vários corretores, estes recebem a comissão quando fechado o contrato de aluguel, um percentual vai para eles.

Os imóveis podem estar disponíveis ou não para aluguel, quando estiverem alugados, estarão associados aos inquilinos.

### **Situações que o sistema deve atender:**

Em determinada Imobiliária o inquilino deseja alugar um imóvel através da imobiliária, ele pode alugar mais de um imóvel, porém em contratos separados.

Os corretores, representam a imobiliária, alugam mais de um imóvel;

Mas, cada imóvel só pode ser alugado por um inquilino

O proprietário disponibiliza seu imóvel para aluguel, ele pode disponibilizar mais de um imóvel ao mesmo tempo, porém cada imóvel só tem um proprietário.

Precisam detalhar bem os dados do imóvel para as pessoas escolherem conforme atende sua necessidade. Ex: quantidade de quartos, garagem, área total, banheiros, suítes, etc.