

<<Condominium>>

Versão 1.0

SUMÁRIO

1.	Introdução	3
1.1.	Finalidade	3
1.2.	Escopo	3
1.3.	Definições acrônimos a abreviações	3
1.4.	Visão Geral	3
2.	Requisitos do Sistema	3
2.1.	Requisitos Funcionais	3
2.2.	Requisitos Não Funcionais	4
2.3.	Regras de negócio	5

1. Introdução

1.1. Finalidade

Este documento especifica oficialmente os requisitos funcionais, requisitos não funcionais e estabelece o escopo do Sistema <<**Condominium**>>, desenvolvido pelo <<**DJ Soluções**>>, bem como restrições e informações do domínio. Serve como base para a equipe de desenvolvimento, na produção de outros artefatos do sistema e como forma de demonstrar suas funcionalidades para o cliente e usuários finais, ao longo de todo o ciclo de vida do produto.

1.2. Escopo

O produto desenvolvido a partir deste documento de requisitos é o <<**Condominium**>>. Seu objetivo de negócio é automatizar e gerenciar todo o processo de <<**automatização de condomínios via web**>>.

1.3. Definições acrônimos e abreviações

Esta seção fornece as definições de todos os termos, acrônimos e abreviações requeridas para interpretar este documento de requisitos.

As abreviações usadas no documento são:

RF00X – Requisito Funcional;

RNF00X – Requisito Não Funcional;

RN00X – Regra de Negócio (requisitos de domínio).

1.4. Visão Geral

O objetivo é automatizar condomínios, para que os moradores possam ter acesso a várias funcionalidades do espaço como por exemplo: acesso a câmeras de segurança, terá monitoramento via IOT de consumo de água, telefone, wifi, e luz comum, gerar boletos para pagamento; Solicitar áreas comuns como: o salão de festas, piscina etc.

1. **Seção 2 – Requisitos funcionais:** apresenta os requisitos funcionais do sistema juntamente com a descrição de cada requisito;
2. **Seção 3 – Requisitos não funcionais:** apresenta os requisitos não funcionais do sistema juntamente com a descrição de cada requisito;
3. **Seção 4 – Regras de Negócio:** apresenta as regras de negócio do sistema juntamente com a descrição de cada uma delas.

2. Requisitos do Sistema

2.1. Requisitos Funcionais

RF001 – Funcionalidade 1: O sistema deve permitir acesso a familiares do condômino. Para que caso o usuário seja incapaz de usar o sistema de maneira adequada.

RF002 – Funcionalidade 2: O sistema deve ter um sistema de monitoramento eficiente de consumo de água, luz, energia e internet.

RF003 – Funcionalidade 3: O sistema deve permitir a geração de boleto para pagamento do condomínio.

RF004 – Funcionalidade 4: O sistema deve permitir reservar áreas comuns, como: campo de futebol, quadra, piscinas e entre outros.

2.2. Requisitos Não Funcionais

RNF001 – Requisito funcional 1 (sistema deve ser seguro).

RNF002 – Requisito funcional 2 (proteção contra invasões).

RNF003 – Requisito funcional 3 (alta disponibilidade (estar sempre no ar)).

RNF004 – Requisito funcional 3 (funcionar tanto wifi quanto através de dados móveis).

2.3 Regras de Negócio

RN001 – Regra de negócio 1: As reservas de áreas comuns só serão permitidas, mediante atestado de não inadimplência.

RN002 – Regra de negócio 2: Consulta de situação fiscal do condomínio.

RN003 – Regra de negócio 3: Administrador é avisado mediante a inadimplência de condôminos acima de 2 meses.

RN004 – Regra de negócio 4: Terá o calendário disponível.

RN005 – Regra de negócio 5: Em dias comemorativos será disparada congratulações a todos os moradores.

<<**Condominium**>>

Equipe: Deraldo Duran e João Victor Dias Barroso

Arquivo: Documento de Requisitos <**Condominium**>

Última Atualização: <10/03/2020, 14:50>
