Forelesning 8:

Læringsmål:

- Beregne kontantstrøm til kreditorene og overskuddet for eierne med utgangspunkt i data om et investeringsprosjekt og et finansieringsprosjekt.
- Vise med et eksempel at forventet overskudd pr. aksje stiger med stigende gjeldsgrad.
- Forklare hva en arbitrasjemulighet er.
- Konstruere en arbitrasjestrategi for å høste en arbitrasjegevinst.
- Gjengi de to hovedresultatene til Miller og Modigliani (M&M) med formler og ord for en verden uten skatt.
- Forklare hvorfor kapitalverdimodellen kan gi to prosjekter samme kapitalkostnad selv om de ifølge M&M ikke er i samme risikoklasse.

Oppdatert: 2021-10-02

Gjeldsgrad og verdi i perfekte kapitalmarkeder

I kapittel 6 så vi at økt gjeldsgrad førte til

1. Økt forventet avkastning
2. Økt risiko (både for total risiko og systematisk risiko)

Spørsmålet vi stiller nå:

- Er den positive effekten av 1. større, lik (dette omtales som *seperasjonsprinsippet*) eller mindre av de negative effekten av 2.?

Oppsplitting av en kontantstrøm

- Til kreditorene: $R = 0$
- Til aksjonærene: $OER_U = OFR$
- Totalt: $R + OER_U = OFR$

- Til kreditorene: $R = r \cdot PG$
- Til aksjonærene: $OER_M = OFR - r \cdot PG$
- Totalt:
  $R + OER_M =$
  $r \cdot PG - OFR - r \cdot PG = OFR$

Pålydende gjeld	100	200	400	600	700
Gjeldsrente	0.04	0.04	0.05	0.06	0.08
Til kreditorene	4	8	20	36	56
Til eierne	96	92	80	64	44
Totalt	100	100	100	100	100

Resultat: Gjeldsgrad påvirker kun fordelingen mellom kreditorer og eiere, men ikke den totale kontantstrømmen

Arbitrasje

Dersom gjeldsgraden ikke påvirker den totale kontantstrømmen, hva betyr dette for verdien av to selskaper som *kun* utskiller seg i finansieringsform?

Eksempel 7.2: Tar utgangspunkt i to selskaper med lik total kontantstrøm, ulik finansfor og verdifastsettelse

Selskap U (100 prosentet egenkapitalfinansiert)

- Verdien av selskapet 1000. Hvor $V_U = E_U = 1000$ og $G_U = 0$
- Gir dividiende $= OFR$
- Salg 10 prosent av aksjer: 1000*0.1=100,-

Selskap M

- Verdien av selskapet 900. Hvor $V_M = 900$, $E_M = 500$ og $G_M = 450$ med en pålydende gjeld på 6 prosent
- Gir dividiende $= OFR - 0.06 \cdot 500 = OFR - 30$
- Kjøper for 90,-
- Investering: Aksjer $0.1 \cdot 500$ og Obligasjoner $0.1 \cdot 400$ som totalt er lik 90
- Utbetaling: $0.1 \cdot OFR$

Arbitrasjegevinst ("pengepumpe"): 90,- av et beløp på 100,- kan benyttes til å oppnå samme kontantstrøm.

Generell strategi:

1. Selg dine *aksjer* i det overprisede selskapet
2. Kjøp deg inn i det underprisede selskapet. Porteføljen må da tilpasses slik at a. Uten gjeld i det overprisede selskapet, kjøper du samme andel av egenkapital og gjeld i det underprise selskapet b. Med gjeld i det overprisede selskapet, låner du privat for å få samme gjeldsgrad som i det overprisede selskapet]

Resultat: Den arbitrasjestrategien fører til at verdifastsettelsen blir lik (pga. økt tilbud av det overprisede selskapet samt økt etterspørsel av det underprise selskapet) mellom de to selskapene.

Miller & Modigliani (M&M)

Som vist vil arbitrasje føre til lik verdifastsette, men hva blir verdien som blir fastsatt i markedet?

Forutsetninger til grunn for verdsetting av selskaper

Markedet:

- Alle investorer har full informasjon om markedsmulighetene
- For samme risiko, alle kan låne til samme rente
- Ingen transaksjonskostnader
- Alle selskapers egenkapital og gjeld er fritt omsettelige via aksjer og obligasjoner
- Ingen betaler skatt

Investeringssiden:

- Selskapenes M og U OFR er perfekt korrelerte (vi skal snart se at vi har mulighet til å lette på denne forutsetningen)
- OFR er evigvarende
- Sannsynlighetfordelingen for OFR den samme i alle perioder for begge selskaper

Finansieringsiden:

- Fast evigvarende gjeld
- OER går kun til utbytte

Basert på disse forutsetningene kan vi sette opp tre uttrykk som viser forventet avkastning for gjeld (k_G), egenkapital (k_E) og totalkapital (k_T):

$$k_G = \frac{r \cdot PG}{G} \tag{1}$$

$$k_E = \frac{E(OER)}{E} \tag{2}$$

$$k_T = \frac{E(OFR)}{V} \tag{3}$$

- **M&M-1**

$$V = \frac{E(OFR)}{k_t} = \frac{E(OFR)}{k_u} \tag{4}$$

- **M&M-2**

$$k_E = k_T + (k_T - k_G)\frac{G}{E} = k_U + (k_U - k_G)\frac{G}{E} \tag{5}$$

Seperasjonsprinsippet

- M&M impliserer at det ikke er mulig å øke bedriftens eller enkeltstående prosjekters verdi gjennom finansieringsformen:
    1. Økt gjeldsgrad fører til *økt* finansieringsrisiko og dermed økning i eiernes avkastningskrav
    2. Men totalkapitalkostnaden påvirkes ikke av gjeldsgraden, og selskapsverdien foreblir derfor uendret
    3. Dette resultatet ofte som *seperasjonsprinsippet*

Eksempel 7.5: TV fabrikken Tittco budsert $OFR = 2$ mill for neste år og alle perioder framover. Selskapet disponerer avdragsfri gjeld med 250 tusen i utestående renter. En bedrift i samme risikoklasse, men som er gjeldfri, har en investeringsrisiko $\beta_I = 0.04$

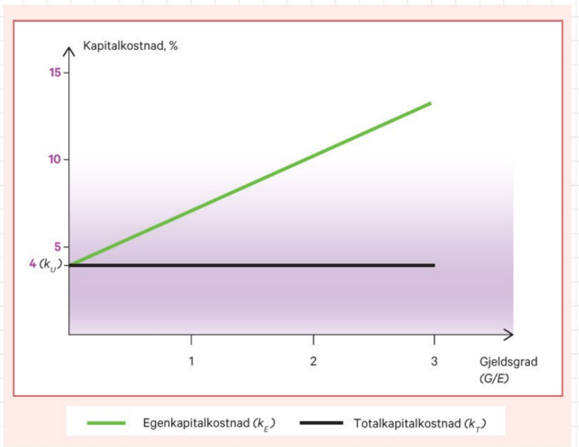
- Ifølge M&M-I vil verdien til Tittco være gitt ved

$$V = \frac{E(OFR)}{k_u} = \frac{2}{0.04} = 50 \tag{6}$$

- Ifølge M&M-II

$$k_E = k_T + (k_T - k_G)\frac{G}{E} \tag{7}$$

$$k_T + (k_T - k_G)\frac{G}{E}$$



FIGUR 7.1 Total- og egenkapitalkostnad i AS Tittco ved gjeldsgrad (G/E) varierende fra 0 til 3. Kapitalkostnaden ved null gjeldsgrad er k_u.

Sammenhengen mellom KVM og M&M

Vi løsner nå på forutsetningen om de to selskapene som sammenlignes skal være i samme risikoklasse (som innbærer lik total og systematisk risiko). Vi definerer istedet risikoklasse (som i KVM) some alle selskaper med en bestemt investeringsbeta. Eksemplet nedenfor viser at KVM, under de nå mindre restriktive forutsetningen, impliserer både M&M-1 og M&M-2.

Eksempel 7.5: For Demo ASA er $\beta_G = 0.02$ og $\beta_E = 1.4$. Selskapet er finansiert med like mye gjeld som egenkapital, $w_G = w_E = 0.05$. Den risikofrie renten i markedet $r_f = 0.03$ mens markedsporteføljen forventede avkastning $E(rp) = 1.4$.

Alternativ 1: KVM

$$k_E = r_f + \beta_E \left[E(r_m) - r_f\right]$$
$$= 0.03 + 1.4[0.08 - 0.03] = 0.10$$

Konklusjon:M&Ms konklusjonder holder også under mer robuste og velkjente forutsetninger.

Alternativ 2: M&M

Vi har fra kapittel 6 (uten skatt)

$$\beta_I = w_E\beta_E + w_G\beta_G$$
$$= 0.5 \cdot 1.4 + 0.5 \cdot 0.20 = 0.80$$

som fra KVM gir (sjekk ut!) $k_U = 0.07$. Vider har vi

$$k_G = r_f + \beta_G \left[E(r_m) - r_f\right]$$
$$= 0.03 + 0.2[0.08 - 0.03] = 0.04$$

Vi kan derfor benytte M&M-2:

$$k_E = 0.07 + 0.2 \cdot (0.08 - 0.03) = 0.10$$

```
knitr::knit_exit()
```