

ANSÖKAN om lagfart

Plats för stämpel

Skicka ansökan till:
(Adress dit ansökan ska skickas visas här när du fyller i blanketten via dator, javascript måste vara aktiverat i Adobe Reader för att det ska fungera)

Fyller du inte i blanketten elektroniskt kan du hämta adressuppgifter på [Kontakta Fastighetsinskrivningen](#) eller kontakta Lantmäteriets kundcenter på telefon 0771-63 63 63.

1. Fastighet/tomträtt (fastighetens officiella beteckning, till exempel Gävle Torp 1:1)

Kommun:	Fastighet/tomträtt:
Tjörns kommun	Habborsby 2:46
_____	_____

Om ansökan avser fler fastigheter ange dessa i fältet "4. Övriga upplysningar".

2. Sökande (den som önskar åtgärd som ansökan avser, till exempel förvärvare av fastighet)

Namn:	Personnummer/organisationsnummer:	Andel:
Ingrid Skoglund	531127-5126	1/3
Anna Skoglund	791021-4944	1/3
Johan Skoglund	780409-4931	1/3
_____	_____	_____

Om ansökan har fler sökande ange dessa i fältet "4. Övriga upplysningar".

3. Ingivare/ombud/kontaktperson (Observera! Mottagare av faktura och bevis om annan än sökande)

Namn:	Personnummer/ingivarnummer*:
Anna Skoglund	791021-4944
Adress:	Telefon dagtid:
Mäster johansgatan 14, lgt 1101	0765-487083
Postnummer och postort:	
416 62 GÖTEBORG	

* Finns ingivarnummer registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter ej anges.

4. Övriga upplysningar

Nuvarande ägare Ingrid Skoglund önskar ge bort 1/3 av sin ägarandel till ny ägare Johan Skoglund. Nuvarande ägare Sven Erik Skoglund önskar ge bort 1/3 av sin ägarandel till Johan Skoglund. Sven Erik Skoglund önskar vidare att ge bort 2/3 av sin ägarandel till ny ägare Anna Skoglund. Efter gåva från Ingrid Skoglund och Sven-Erik Skoglund kommer Sven Erik Skoglund inte ha någon ägarandel kvar i fastigheten. Ingrid, Johan, Anna ämnar äga exakt 1/3 var av fastigheten.

5. Underskrift (av den som lämnar in ansökan)

Underskrift

Anna Skoglund

Namnförtydligande

Tänk på att

- Vid köp, bifoga överlåtelsehandling i original.
- Vid gåva, bifoga gåvohandling i original.
- Vid gåva mellan makar ska gåvan registreras hos *Skatteverket, Äktenskapsregistret, 871 87 Härnösand* innan lagfart kan beviljas.
- Är egendomen enskild på grund av föreskrift vid gåva eller i testamente ska det visas med bestyrkt kopia av handlingen.
- Vid bodelning, fanns giftorätt mellan makarna bifoga bodelningshandling i original, vid upphörande av samboförhållande bifoga handlingar från förrättningen enligt sambolag i original.
- Är du ensam dödsbodelägare eller ska söka dödsbolagfart, bifoga en bestyrkt kopia av bouppteckningen. Bouppteckningen måste vara inregistrerad hos Skatteverket.
- Består dödsbodelägarkretsen av två eller fler personer, bifoga arvskifteshandling – undertecknad av samtliga dödsbodelägare – i original. Bifoga även en bestyrkt kopia av den inregistrerade bouppteckningen efter den avlidne och i den ska fastigheten vara upptagen.
- Söks lagfart på grund av testamente, bifoga testamente i original. Testamentet ska ha vunnit laga kraft vanligtvis genom att samtliga dödsbodelägare godkännt testamentet. Vidare ska även en bestyrkt kopia av den inregistrerade bouppteckningen efter den avlidne bifogas ansökan och i den ska fastigheten vara upptagen.
- Är du gift och överlåter en fastighet måste du ha med medgivande från make/maka/partner. Är du skild och överlåter en fastighet måste du styrka att din före detta inte längre har giftorätt, vanligtvis genom bodelningshandling.
- Fastigheter som är taxerade som jordbruksfastighet/skogsbruksfastighet kan kräva förvärvstillstånd från länsstyrelsen. Kontrollera vad som gäller just din fastighet genom att kontakta länsstyrelsens lantbruksenhet. Om tillstånd krävs för din fastighet ska det bifogas ansökan. Använd vår kostnadsfria tjänst "Min fastighet" på www.lantmateriet.se
- Om fastighetens taxeringsvärde saknas eller där det kan finnas skäl att det blir ändrat (när en fastighet förändras eller nyss skapats) kan ett värdeintyg krävas.
- Om ansökan genomförs där ett ombud eller företrädare undertecknat överlåtelsehandlingar ska fullmakt i original eller annat underlag som styrker detta bifogas.
- Är sökanden en juridisk person bifoga handling om att undertecknad är behörig.
- Kontrollera att alla uppgifter är korrekt ifyllda i ansökan och att överlåtelsehandlingarna uppfyller formkraven.
- Har du andra frågor angående ditt ärende kontakta Lantmäteriets kundcenter på telefon 0771-63 63 63.