


**CONTRATO 2017 151 CELEBRADO ENTRE DEVIMED S. A. E IC  
CONSTRUCTORES S.A.S**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO		
CONTRATANTE	DEVIMED S.A.	NIT 811.005.050-3
CONTRATISTA	IC CONSTRUCTORES	NIT 900.294.873-9
OBJETO	Construcción de drenes sub-horizontales de 2", incluye perforación, suministro de tubería PVC R 2" con perforaciones cada 10 centímetros a lo largo de la tubería y geotextil NT 1600, y obra de contención en gaviones, para el manejo de las aguas y estabilización del talud ubicado en el km 48+500 margen derecha del tramo Marinilla - Santuario de la red vial concesionada a DEVIMED S.A.	
PLAZO	DOS (2) MESES	
VALOR	\$128.061.018 INCLUIDO IVA	

Entre los suscritos a saber **GERMÁN IGNACIO VÉLEZ VILLEGAS**, varón, mayor de edad y domiciliado en Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía No. 71.688.436 de Medellín, quien en su condición de Gerente, obra en nombre y representación legal de la sociedad **DEVIMED S. A.**, identificada con NIT 811.005.050-3, constituida mediante escritura pública Nro. 2671 de 9 de mayo de 1996, otorgada en la Notaría Décimo Segunda de Medellín, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 20 de marzo de 2002, en el libro 9º, folio 372, bajo el número 2604, de una parte que se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra **LUIS OSWALDO TAMAYO MONTOYA**, varón, mayor de edad y domiciliado en Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 70.569.231, quien en su condición de Gerente, obra en nombre y representación legal de la sociedad **IC CONSTRUCTORES S.A.S.** sociedad comercial constituida por documento privado del 18 de mayo de 2009, inscrita el 29 de mayo de 2013 bajo el número 00088187 del libro IX, según consta en el certificado de existencia y representación legal que se anexa, quien en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el presente Contrato que se regirá por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: OBJETO.** **EL CONTRATISTA** se compromete con **EL CONTRATANTE**, a realizar la construcción de drenes sub-horizontales de 2", incluye perforación, suministro de tubería PVC R 2" con perforaciones cada 10 centímetros a lo largo de la tubería y geotextil NT 1600, y obra de contención en gaviones, para el manejo de las aguas y estabilización del talud ubicado en el km 48+500 margen derecha del tramo Marinilla - Santuario de la red vial concesionada a DEVIMED S.A., de acuerdo con los términos generales del presente contrato y los particulares de la cotización presentada por el contratista al contratante. El cuadro de ítems y precios unitarios se detalla a continuación: 

dicha concesión, por lo que se compromete a dar estricto cumplimiento a lo allí establecido.

**EL CONTRATISTA** asume todos los riesgos por la realización de los trabajos objeto de este contrato, los cuales realizará si lo considera necesario, con sus propios trabajadores o a través de terceros y con plena libertad y autonomía técnica y directiva, bajo la coordinación y supervisión de **EL CONTRATANTE** que podrá ser representado, en ese caso específico, por la Interventoría.

**EL CONTRATISTA** se compromete con **EL CONTRATANTE** a entregar los trabajos objeto del presente contrato, perfectamente terminados y a entera satisfacción de **EL CONTRATANTE**.

**PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** se compromete a realizar las labores objeto del presente contrato de acuerdo con todos los requerimientos y en especial a que los vehículos y equipos utilizados para el cumplimiento del objeto contractual y los conductores y operarios asignados a éstos cuenten con toda la capacitación y documentación exigida por ley, y que se encuentren vigentes. Cualquier deficiencia en este sentido, deberá ser corregida por **EL CONTRATISTA**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Para la prestación de los servicios contratados, **EL CONTRATISTA** reconoce expresamente que conoce el Manual de Señalización actualmente vigente, para trabajos y demás labores que se ejecuten en vía pública, documento que forma parte integrante del presente contrato y por lo tanto deberá ser cumplido por **EL CONTRATISTA**.

Durante la ejecución de las labores **EL CONTRATISTA**, estará obligado a cumplir con todos los requisitos de señalización establecidos en la norma técnica, el Manual de Señalización INVIAS y demás normas que para efectos de trabajos sobre la vía pública y en especial aquellos a los que se refiere el presente contrato, estén establecidos. Cualquier incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en este sentido, facultará a **EL CONTRATANTE** para que proceda a la suspensión de los trabajos, luego de lo cual podrá descontar del valor de la factura lo que represente la implementación de la señalización de que adolecen los trabajos y cuya falta dio lugar a la suspensión, todo ello sin perjuicio de que **EL CONTRATANTE** pueda dar por terminado el contrato amparando tal circunstancia en un incumplimiento contractual por parte de **EL CONTRATISTA**.

**CUARTA: EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: EL CONTRATISTA** para los efectos del presente contrato, actúa como contratista independiente en todos los aspectos, especialmente en lo que tiene que ver con disposiciones concordantes del Código Sustantivo del Trabajo, de forma tal que el personal que se requiera para la ejecución del objeto del presente contrato, es de su exclusiva responsabilidad, tanto salarial como prestacional, lo que significa que **EL CONTRATANTE**, queda liberado

valor de la misma, antes de IVA, cuyo pago a **EL CONTRATISTA** estará sujeto a los resultados de calidad y cumplimiento de las labores objeto del contrato, una vez terminado el contrato y avaladas las labores por la interventoría. El valor del retenido será entregado a **EL CONTRATISTA** dentro de los treinta (30) días siguientes a la firma del acta de liquidación del contrato.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** Para efectos del pago **EL CONTRATISTA** deberá dirigir la factura a **FIDEICOMISO DEVIMED, NIT 830.054.539-0.**

**OCTAVA. GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA** deberá otorgar a favor de **EL CONTRATANTE**, las siguientes garantías:

- a) **CUMPLIMIENTO:** En cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y dos (2) meses más.
- b) **PRESTACIONES SOCIALES:** en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y tres (3) años más.
- c) **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:** en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y dos (2) meses más.
- d) **ESTABILIDAD DE LA OBRA:** en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y un año más a partir del recibo de las obras.

Dichas garantías, deben ser expedidas por una Compañía de Seguros legalmente establecidas en Colombia, con domicilio en Medellín y aprobadas por **EL CONTRATANTE**. El pago de la prima y los costos de expedición correspondientes, deberán ser asumidos a costa de **EL CONTRATISTA**. Los correspondientes recibos del pago de las primas, además de las pólizas con sus condiciones generales, deberán entregarse a **EL CONTRATANTE** en original.

**NOVENA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE:**

- a) Pagar a **EL CONTRATISTA** todos los dineros que le corresponda de acuerdo con lo pactado en el presente contrato, siempre y cuando hayan sido recibidos a entera satisfacción.
- b) Aprobar o desaprobado cualquier trabajo o suministro que no se ajuste a las especificaciones.

*[Firma]*

requerido. Será por cuenta del **CONTRATISTA** el cumplimiento de todas las obligaciones por concepto de salarios y prestaciones sociales, así como de aportes parafiscales, con fundamento en las normas legales vigentes en el momento de la celebración del contrato. No habrá vínculo laboral entre **EL CONTRATISTA Y EL CONTRATANTE**, ni entre éste y el personal empleado por **EL CONTRATISTA**. Serán de cargo de **EL CONTRATISTA** las indemnizaciones a que hubiere lugar, por motivo de accidentes del personal ocupado por él, que tengan relación con los trabajos objeto de este contrato. Para atender tales obligaciones, **EL CONTRATISTA** está obligado a tener inscrito en pensiones, en una EPS y en una ARL, a todo el personal que trabaje en la obra y para todos los riesgos que cubra la seguridad social en Colombia. La inscripción, así como los aportes correspondientes, serán por cuenta y riesgo de **EL CONTRATISTA**.

**DECIMA CUARTA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** **EL CONTRATANTE** podrá dar por terminado en forma anticipada el presente contrato por una cualquiera de las siguientes causas, sin que haya derecho a indemnización alguna a favor de **EL CONTRATISTA**, salvo el derecho que le asiste al cobro de las sumas causadas y no pagadas:

- a) Por el incumplimiento de alguna de las cláusulas de este contrato.
- b) Por disolución de la persona jurídica de **EL CONTRATISTA**.
- c) Por uso de personal insuficiente en número o deficiente en calidad, para la correcta y oportuna realización de los trabajos.
- d) Por incumplimiento de las instrucciones de los ingenieros representantes de **EL CONTRATANTE** y/o de la Interventoría.
- e) Si no existe la posibilidad de que el contrato sea cumplido dentro del plazo estipulado, debido a la forma y rendimiento con que se adelantan los trabajos.
- f) Porque el contrato Nro. 0275 de 1.996, que dio origen a éste, suscrito entre Devimed S.A. y el INVIAS, subrogado a INCO (Hoy Agencia Nacional de Infraestructura), se suspenda o termine anticipadamente por cualquier causa.

**PARÁGRAFO:** En todo caso el contrato puede darse por terminado en cualquier momento, previo acuerdo entre las partes.

**DECIMA QUINTA: JURISDICCIÓN Y ARBITRAMIENTO.** Para todos los efectos legales, las partes pactan la ciudad de Medellín, como única jurisdicción contractual, y en caso de que sucedan hechos en los cuales no sea posible el acuerdo directo, se procederá de común acuerdo a nombrar un (1) árbitro en los términos señalados en las reglamentaciones legales vigentes que regulen la materia en el momento de la aplicación de esta cláusula; el árbitro fallará en derecho, su decisión será obligatoria para las partes y prestará mérito ejecutivo.

**DECIMA SEXTA: REVISIONES PREVIAS:** Las revisiones previas a los vistos buenos de la Interventoría no exoneran a **EL CONTRATISTA** de su responsabilidad

7

