

**CONTRATO 2017 114 CELEBRADO ENTRE GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S. Y
DEVIMED S.A.**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO		
CONTRATANTE	DEVIMED S.A.	NIT 811.005.050-3
CONTRATISTA	GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S.	NIT 900.710.164-0
OBJETO	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA METALICA PIPO ARMEYA Y DE LA CUBIERTA Y FACHADAS EN TEJA STANDING SEAM PARA LOS PATIOS Y TALLERES QUE SE UBICARAN EN EL CENTRO DE CONTROL OPERACIONAL (CCO) DE DEVIMED EN EL LOTE UBICADO EN EL K39+200 SOBRE LA AUTOPISTA MEDELLÍN – BOGOTÁ DE LA RED VIAL CONCESIONADA A DEVIMED	
PLAZO	DOS (2) MESES	
VALOR	\$58.677.152 INCLUIDO IVA	

Entre los suscritos a saber **GERMAN IGNACIO VÉLEZ VILLEGAS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.688.436, quien actúa como representante legal de la sociedad **DEVIMED S. A.**, identificada con NIT 811.005.050-3, constituida mediante escritura pública Nro. 2671 del 9 de mayo de 1996, otorgada en la Notaría Décimo Segunda de Medellín, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 20 de marzo de 2002, en el libro 9º, folio 372, bajo el número 2604, de una parte que se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra **ANGELA MARIA SIERRA MUÑOZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 43.743.320, y **ORIO L MAYORAL HERNANDO**, identificado con cédula de extranjería No 595678 quienes actúan de manera mancomunada como representantes legales de la sociedad **GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S.**, sociedad comercial identificada con NIT 900.710.164-0, constituida por documento privado de los constituyentes de Bogotá, el 3 de marzo de 2014, inscrita el 10 de marzo de 2014 bajo el número 00093478 del libro IX según se indica en el certificado de existencia y representación legal que se tiene como anexo del presente contrato, sociedad que en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el presente contrato que se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. OBJETO: Mediante el presente contrato **EL CONTRATISTA** se obliga con **EL CONTRATANTE** al suministro, fabricación, transporte y montaje de la estructura metálica tipo Armeya y de la cubierta y fachadas en teja standing sean para los patios y talleres que se ubicarán en el centro de control operacional (CCO) de DEVIMED en el lote ubicado en el K39+200 sobre la autopista Medellín – Bogotá en la red vial concesionada a Devimed, de conformidad con la descripción, cantidades y precios unitarios que se detallan en su propuesta técnica y económica I&C-37477D-2017 de mayo de 2017, y que se describen en el siguiente cuadro:



Gonvarri
Colombia

Gonvarri MS Colombia S.A.S.
Nit: 900.710.164-0

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Módulo Armeýá 12 H=3,85	und	3,00	\$6.924.250,00	\$ 20.772.750,00
2	Instalación de 3 módulos de Armeýá 12	glb	1,00	\$8.387.329,00	\$ 8.387.329,00
3	Transporte Medellín - Marinilla	glb	1,00	\$ 862.500,00	\$ 862.500,00
4	Suministro e instalación de teja estanding seam sencilla para cubierta	m2	223,00	\$ 51.046,00	\$ 11.383.258,00
5	Suministro e instalación de caballete	m	20,00	\$ 29.747,00	\$ 594.940,00
6	Suministro e instalación fachada en teja standing sean sencilla	glb	1,00	\$6.732.720,00	\$ 6.732.720,00
7	Suministro e instalación de estructura fachada	glb	1,00	\$9.424.367,00	\$ 9.424.367,00
8	Pernos de anclaje galvanizada para Armeýá 12, con platona guía para base	und	1,00	\$ 93.604,00	\$ 93.604,00
SUBTOTAL					\$ 58.251.468,00
COSTO DIRECTO					\$ 56.011.027,00
UTILIDAD (4%)				4%	\$ 2.240.441,00
IVA 19% sobre el 4% de utilidad				19%	\$ 425.684,00
TOTAL					\$ 58.677.152,00

SEGUNDA. ALCANCE. Las especificaciones técnicas de las labores objeto del contrato, fueron detalladas por **EL CONTRATISTA** en su propuesta técnica y económica, y en todo caso, cualquier variación sobre dichas especificaciones deberá ser consultada y aprobada por **EL CONTRATANTE**.

EL CONTRATISTA asume los riesgos derivados de las labores objeto de contrato, en el entendido que todas las actividades las realizará con autonomía técnica y directiva.

TERCERA. NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. EL CONTRATISTA reconoce expresamente que conoce las exigencias y las especificaciones técnicas generales y particulares establecidas por el Instituto Nacional de Vías –INVIAS- para el tipo de labores que se compromete mediante el presente contrato, incluidas las especificaciones técnicas que se indican en su propuesta técnica y económica, que conoce el contrato de concesión 0295 de 1996 entre Devimed y la ANI y sus especificaciones, la licencia ambiental que rige para el proyecto y todas las normas técnicas que rigen las especificaciones de los elementos a suministrar y las labores a desarrollar, por lo que se compromete a cumplirlas a cabalidad.

CUARTA. INTERVENTORIA: EL CONTRATISTA se compromete con **EL CONTRATANTE** a entregar los elementos y las labores objeto del presente contrato a entera satisfacción de **EL CONTRATANTE** y/o de **LA INTERVENTORÍA** que estará a cargo del Director Operativo y de Mantenimiento de DEVIMED S.A, **EL CONTRATISTA** se obliga a reemplazar a su costa todos los elementos que no cumplan con los requerimientos en cuanto a calidad y especificaciones técnicas, y a volver a ejecutar las labores que presenten cualquier deficiencia, bien sea que éstas



Gonvarri MS Colombia S.A.S.
Nit: 900.710.164-0

H4110

Handwritten signatures and initials, including a large 'S' and 'D'.

se pongan de manifiesto durante la etapa de suministro de los elementos, de ejecución de las labores o durante el término de garantía.

QUINTA: PLAZO: El plazo del presente contrato, se estipula en **DOS (02) MESES**, contados a partir de la celebración del presente contrato.

SEXTA. VALOR: Para todos los efectos, el valor total del presente contrato se estipula hasta en la suma de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS (\$58.677.152)** incluido el IVA.

PARAGRAFO: Para los efectos del valor total pactado en el presente contrato, se entiende que, en él, están incluidos todos los gastos necesarios para el correcto suministro de los elementos y ejecución de las labores que se indican en el presente contrato, administración e imprevistos, así como la utilidad que razonablemente se espera obtener, no habiendo por tanto lugar a posibles y futuras reclamaciones al respecto.

SEPTIMA: FORMA DE PAGO: EL valor del presente contrato, será cancelado a **EL CONTRATISTA**, mediante actas parciales, de acuerdo con el avance de las labores, dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la fecha en la que **EL CONTRATISTA** entregue a entera satisfacción de **EL CONTRATANTE** los elementos y las labores que corresponden a cada acta, previa presentación de la factura correspondiente con el lleno de todos los requisitos legales.

PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATANTE se obliga a entregar **AL CONTRATISTA** un anticipo del cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, para lo cual será necesario que **EL CONTRATISTA** presente la correspondiente cuenta de cobro, el original de las pólizas y el recibo del pago de la prima.

De cada factura que presente **EL CONTRATISTA** el **CONTRATANTE** el contratista descontará el cincuenta por ciento (50%) de la misma hasta tanto se dé la amortización del cien por ciento (100%) del anticipo.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Las partes acuerdan que a cada factura que presente **EL CONTRATISTA**, **EL CONTRATANTE** hará un retenido del cinco por ciento (5%) del valor de la misma, antes de IVA, cuyo pago a **EL CONTRATISTA** estará sujeto a los resultados de calidad y cumplimiento de las labores objeto del contrato, una vez terminado el contrato y avaladas las labores por la interventoría. El valor del retenido será entregado a **EL CONTRATISTA** dentro de los treinta (30) días siguientes a la firma del acta de liquidación del contrato.

PARÁGRAFO TERCERO: Durante todo el tiempo del contrato, **EL CONTRATISTA** se compromete a dar cumplimiento a todas sus obligaciones de Salud y Seguridad en el Trabajo, al cumplimiento de los protocolos en este sentido al momento de realizar las

Handwritten signatures and initials, including "AugS" and "H/WO".

labores y a que su personal cuente y utilice todos los elementos de protección personal según lo establezcan las reglamentaciones legales vigentes a la firma y ejecución del contrato. Si durante la ejecución de las labores se detecta en las visitas de inspección al lugar de los trabajos, por parte del personal SISO de **EL CONTRATANTE** que **EL CONTRATISTA** ha incumplido con esta obligación, el reporte del incumplimiento se hará parte del contrato, y **EL CONTRATANTE** no estará obligado a la devolución del valor del retenido al que hace referencia la presente cláusula, de igual manera se tomará, si se llega a comprobar el incumplimiento del contratista para cualquiera de las obligaciones contractuales a su cargo. ✓

Lo anterior independiente de que **EL CONTRATANTE**, pueda hacer uso de la póliza de cumplimiento y de requerir al **CONTRATISTA** para el pago de las indemnizaciones a que hubiera lugar, con ocasión de los perjuicios que su incumplimiento pudiera generar a **EL CONTRATANTE**. ✓

PARÁGRAFO CUARTO. Para los pagos correspondientes, las facturas y cuenta de cobro por el anticipo, deberán dirigirse a **FIDEICOMISO DEVIMED, NIT 830.054.539-0**. ✓

OCTAVA. PERSONAL, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES: Será por cuenta de **EL CONTRATISTA** el cumplimiento de todas las obligaciones por concepto de salarios y prestaciones sociales, y por concepto de aportes parafiscales, con fundamento en las normas legales vigentes en el momento de la celebración del contrato. No habrá vínculo laboral entre **EL CONTRATISTA Y EL CONTRATANTE**, ni entre ésta y el personal empleado por **EL CONTRATISTA**. Serán de cargo de **EL CONTRATISTA** las indemnizaciones a que hubiere lugar, por motivo de accidentes del personal ocupado por él, que tengan relación con el objeto de este contrato. Para atender tales obligaciones, **EL CONTRATISTA** está obligado a tener inscrito en la seguridad social por todos los riesgos, a todo el personal que destine para el cumplimiento del presente contrato. La inscripción, así como los aportes correspondientes, serán por cuenta y riesgo de **EL CONTRATISTA**. ✓

NOVENA. OBLIGACIONES DE EL CONTRANTE: Son obligaciones de **EL CONTRATANTE**: ✓

- a) Pagar a **EL CONTRATISTA** todos los dineros que le corresponda de acuerdo con lo pactado en el presente contrato. ✓
- b) Aprobar o desaprobado cualquier elemento que no se ajuste a la cabal realización del objeto de este contrato. ✓
- c) Las demás que se deriven de la ejecución de este contrato. ✓

DECIMA. OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA: Son obligaciones de **EL CONTRATISTA**:

- a) Suministrar los elementos de acuerdo con lo pactado en el presente contrato. ✓

4440
aus

- b) Consultar previamente con **EL CONTRATANTE** y/o la Interventoría, cualquier variación en las especificaciones técnicas o condiciones de los elementos objeto del presente contrato.

DECIMA PRIMERA: RECHAZO DE LOS ELEMENTOS Y O LABORES OBJETO DEL CONTRATO: **EL CONTRATANTE** podrá rechazar y no aceptar para el pago, la totalidad o parte de los elementos y labores objeto del contrato, que no se hubieren entregado o realizado a satisfacción, de acuerdo a las especificaciones establecidas en este contrato y/o que a juicio de la Interventoría del contrato, no cumplan con el objeto del mismo. **EL CONTRATISTA** será responsable de los errores cometidos, así como de los atrasos que se produzcan como consecuencia de ellos y en general de los perjuicios que se causen a **EL CONTRATANTE** por esta causa.

DÉCIMA SEGUNDA: GARANTÍAS. **EL CONTRATISTA** para garantizar las obligaciones derivadas del presente contrato, deberá otorgar a favor de **EL CONTRATANTE** las siguientes garantías:

BUEN MANEJO DEL ANTICIPO: por el cien por ciento del valor del anticipo y con una vigencia igual a la del contrato.

CALIDAD DE LOS ELEMENTOS: en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y seis (6) meses más.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL: en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y dos (2) meses más.

PRESTACIONES SOCIALES: en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y tres (3) años más.

ESTABILIDAD: En cuantía equivalente al veinte por ciento (20% del valor del contrato y con una vigencia igual a dos (2) años a partir del recibo de las obras por parte de **EL CONTRATANTE**.

El correspondiente recibo del pago de la prima deberá entregarse a **EL CONTRATANTE** en original, al igual que las pólizas con sus condiciones generales.

Las pólizas, deben ser expedidas por una Compañía de Seguros legalmente establecida en Colombia, con domicilio en Medellín y aprobada por **EL CONTRATANTE**. El pago de la prima correspondiente y demás gastos de expedición, deberán ser asumidos por **EL CONTRATISTA**.

DECIMA TERCERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO POR RETARDO: Si por motivos diferentes a los constitutivos de fuerza mayor o caso fortuito **EL**



Gonvarri
Colombia

Gonvarri MS Colombia S.A.S.
Nit: 900.710.164-0

CONTRATISTA no cumpliera oportunamente con los términos indicados en el presente contrato, **EL CONTRATANTE** podrá dar por terminado el presente contrato inmediatamente, sin que **EL CONTRATISTA** tenga derecho a indemnización alguna.

PARAGRAFO PRIMERO: Se presume incumplimiento total de **EL CONTRATISTA** y por tanto nacerá el derecho para la otra parte a dar por terminado unilateralmente el contrato, sin derecho a indemnización alguna, cuando se presente alguna de las siguientes circunstancias:

- a) Por el incumplimiento de alguna de las cláusulas de este contrato.
- b) Por disolución de la persona jurídica de **EL CONTRATISTA**.
- c) Por incapacidad financiera de **EL CONTRATISTA**, la cual se presume cuando se le declare en quiebra, llame a concordato a sus acreedores, o incurra en cesación total de pagos a sus acreedores.
- d) Cualquier otra situación grave que razonablemente haga presumir la incapacidad financiera de **EL CONTRATISTA**, para atender el pago de sus obligaciones.
- e) Por incumplimiento de las instrucciones de los representantes de **EL CONTRATANTE**.
- f) Por solicitud de declaratoria de insolvencia de **EL CONTRATISTA**.

PARÁGRAFO SEGUNDO: En todo caso el presente contrato podrá darse por terminado previo acuerdo entre las partes en cualquier momento.

DÉCIMA CUARTA. JURISDICCIÓN Y ARBITRAMIENTO: Para todos los efectos legales, las partes pactan la ciudad de Medellín, como única jurisdicción contractual y en caso de que sucedan hechos en los cuales no sea posible el acuerdo directo, se procederá de común acuerdo a nombrar un (1) árbitro en los términos señalados en las reglamentaciones legales vigentes que regulen la materia en el momento de la aplicación de esta cláusula; el árbitro fallará en derecho, su decisión será obligatoria para las partes y prestará mérito ejecutivo.

DECIMA QUINTA. CESION DEL CONTRATO: **EL CONTRATISTA** no podrá ceder sus derechos y obligaciones adquiridos en virtud del presente contrato, sin el consentimiento previo y por escrito de la otra parte.

DECIMA SEXTA. INDEMNIDAD. **EL CONTRATISTA** mantendrá indemne a **EL CONTRATANTE** de toda reclamación por concepto de salarios y prestaciones sociales del personal contratado por aquel, entendiéndose que en el evento de que **EL CONTRATANTE** sea condenado judicialmente por este concepto, es **EL CONTRATISTA** quien deberá responder por la satisfacción de la condena, costas y agencias en derecho a que hubiere lugar.

Asimismo **EL CONTRATISTA** mantendrá indemne a **EL CONTRATANTE** de cualquier tipo de reclamo, demanda y en general, de cualquier acción legal a que pueda verse



Gonvarri
Colombia

Gonvarri MS Colombia S.A.S.
Nit: 900.710.164-0

[Handwritten signatures and initials]

sometido éste, con motivo del suministro de los elementos objeto del presente contrato.

DECIMA SÉPTIMA: INDEMNIDAD: Los gastos ocasionados por la formalización del presente contrato, serán pagados por ambas partes en igual proporción.

DECIMA OCTAVA: DOCUMENTOS: Forma parte integrante del presente contrato, los siguientes documentos: **a)** La propuesta técnica y económica, presentada por **EL CONTRATISTA a EL CONTRATANTE**; **b)** todos los documentos a los que hace referencia en el texto del contrato; **c)** El certificado de existencia y representación legal, cédula del representante legal y el RUT de **EL CONTRATISTA**; y **c)** Todos los documentos que se elaboren durante la vigencia del contrato.

DECIMA NOVENA. Para todos los efectos pertinentes en el desarrollo del presente contrato, se fija como domicilio la ciudad de Medellín.

VIGÉSIMA. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIONES. Las partes recibirán notificaciones en las siguientes direcciones:

EL CONTRATANTE:

Carrera 43 A No. 7 – 50, oficina 807, Medellín

EL CONTRATISTA:

Calle 86 Sur No. 45 – 90, Itagüí. 3207673413

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, el catorce (14) de junio de 2017.

German Z. Velez V.

GERMÁN I. VELEZ VILLEGAS
Representante Legal
DEVIMED S.A.
EL CONTRATANTE

Angela Maria Sierra Muñoz
ANGELA MARIA SIERRA MUÑOZ
Representante Legal
GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S.
EL CONTRATISTA

Oriol Mayoral Hernando
ORIOI MAYORAL HERNANDO
Representante Legal
GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S
EL CONTRATISTA

Visto Bueno Contrato:

Solicito Contrato: Henry Mesa.

Elaboró Contrato: Yvon García

