



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17052221545668538

Nro Matrícula: 012-8789

Página 1

Impreso el 22 de Mayo de 2017 a las 10:31:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 012 - GIRARDOTA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: COPACABANA VEREDA: PEVOLCITO

FECHA APERTURA: 17-10-1989 RADICACIÓN: 2890 CON: ESCRITURA DE: 23-03-1983

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO DE UNA CABIDA TOTAL APROXIMADA DE 2.361 METROS CUADRADOS, SITUADO EN EL PARAJE "PEVOLCITO" DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, DESTINADO A LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA CAMPESINA Y SE LLAMARA "NARCISO NUMERO UNO", QUE LINDA: VER LINDEROS ESCRITURA 203 DE 23 DE MARZO DE 1.983, NOTARIA UNICA DE GIRARDOTA, LOTE CORRESPONDIENTE A MARIA TERESA DE JESUS HERNANDEZ DE CADAVID.

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION ASI-01- DEL 3 DE JUNIO DE 1.982 SENTENCIA DE 30 DE ABRIL DE 1.981 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOTA. MODO DE ADQUISICION: ADJUDICACION SUCESION DE: HERNANDEZ MESA, GUILLERMO A: HERNANDEZ QUINTERO, JOSE DESIDERIO; HERNANDEZ QUINTERO, MARIA ENRIQUETA; HERNANDEZ QUINTERO, GUILLERMO ANTONIO; HERNANDEZ QUINTERO, MARIA TERESA. ADQUIRIDO POR ENGLOBAMIENTO DE VARIOS PREDIOS ASI-PRIMER PREDIO01- DEL 2 DE JUNIO DE 1.930 ESCRITURA 212 DE 18 DE 1.930 NOTARIA UNICA DE GIRARDOTA. MODO DE ADQUISICION: COMPRAVENTA DE: QUINTERO, JOSE DOMINGO A: HERNANDEZ MESA, GUILLERMO. SEGUNDO PREDIO01- DEL 21 DE ENERO DE 1.941 ESCRITURA 445 DE 10 DE NOVIEMBRE DE 1.940 NOTARIA UNICA DE GIRARDOTA. MODO DE ADQUISICION: COMPRAVENTA DE: HERNANDEZ, JOSE LINO A: HERNANDEZ, GUILLERMO. TERCER PREDIO01- DEL 28 DE AGOSTO DE 1.948 ESCRITURA 394 DE 1. DE AGOSTO DE 1.948 NOTARIA UNICA DE GIRARDOTA. MODO DE ADQUISICION: COMPRAVENTA DE: MUÑOZ, MANUEL A: HERNANDEZ, GUILLERMO. CUARTO PREDIO, QUINTO PREDIO Y SEXTO PREDIO 01- DEL 28 DE AGOSTO DE 1.937 SENTENCIA DE 16 DE AGOSTO DE 1.937 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOTA. MODO DE ADQUISICION: ADJUDICACION SUCESION DE: HERNANDEZ, GUILLERMO A: HERNANDEZ M., GUILLERMO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE "NARCISO NUMERO UNO"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 25-03-1983 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 203 del 23-03-1983 NOTARIA UNICA de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$50,000

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ DE DIAZ ENRIQUETA

DE: HERNANDEZ QUINTERO GUILLERMO ANTONIO

DE: HERNANDEZ QUINTERO JOSE DESIDERIO

A: HERNANDEZ DE CADAVID MARIA TERESA DE JESUS

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-09-1997 Radicación: 4032

Doc: ESCRITURA 1008 del 11-08-1997 NOTARIA de COPACABANA

VALOR ACTO: \$347,500

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL Y DECLARACIONES RESTO DEL INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

.....

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17052221545668538

Nro Matrícula: 012-8789

Página 3

Impreso el 22 de Mayo de 2017 a las 10:31:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-13896

FECHA: 22-05-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: ADRIANA MARIA PALACIO URIBE

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública