



INMOCENTE SAS

NIT 800237463-7

Autopista Medellin-Bogota Km 38. Sector Belen- Galicia

RIONEGRO - ANTIOQUIA

PBX: 4 3223902

## FACTURA DE VENTA

No. 1999

IVA REGIMEN COMÚN

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES

NO SOMOS RETENEDORES DE IVA

SEÑOR(ES): FIDEICOMISO DEVIMED  
NIT/CC: 830054539-0  
DIRECCIÓN: CR 43 A 7 - 50 OFICINA 807  
TELÉFONO: 4444238  
CIUDAD: MEDELLIN

FECHA FACTURA

4/7/2017

FECHA VENCIMIENTO

3/8/2017

CENTRO DE COSTOS

202261 - Materiales Devimed :

CONDICIONES DE PAGO

30 DIAS

VENDEDOR: INMOCENTE S.A.S

RESOLUCIÓN FACTURACIÓN No.: 110000674976 de 13/4/2016 Rango de Facturación: 1 - 10000.

REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
VTA03	CONTRATOS DE CONSTRUCCION	1.00	62,341,937.00	62,341,937.00
VTA04	UTILIDAD 10%	1.00	6,234,193.00	6,234,193.00
	<b>PARCIAL 35%</b>			
	<b>CONTRATO CIVIL DE OBRA</b>			
	<b>N° 2017 - 044</b>			
	<b>CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN</b>			
	<b>DE CAMPAMENTO PROVISIONAL MODULAR.</b>			

Observaciones:  
PARA EFECTOS DE PAGO POR FAVOR CONSIGNAR  
EN CUENTA CORRIENTE DE BANCOLOMBIA No.  
71582911168 Y ENVIAR SOPORTE DE PAGO A:  
lsuaza@inmoccnte.com

- 1 Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según el artículo 774 del código de comercio. Aceptamos que el lugar de cumplimiento de la obligación es el domicilio del acreedor.
- 2 El deudor acepta desde ya cualquier cesión, endoso en cualquier modalidad a cualquier persona natural o jurídica.
- 3 El deudor acepta que acreedor impute el pago y cruce las cuentas que sean necesarias.
- 4 En caso de mora, se causará el interés máximo autorizado por la ley.
- 5 El deudor renuncia a los requerimientos de ley. El deudor declara desde ya haber recibido conforme el servicio, acepta este título valor y autoriza para recibir este título valor a cualquier persona.
- 6 Autorizo al tenedor legítimo de este título valor para que mis datos sean reportados y consultados en cualquier base de datos y central de riesgos.

- Madera Inmunizada por el sistema vacío presión con sales C.C.A. (cobre, cromo, arsénico) o MicroPro (Libre de arsénico), de acuerdo a la Norma 2083 ICONTEC (con sus condiciones de uso de la madera) y Certificación ISO 9001 - 2000 Versión 2008 garantizada por 20 años contra el ataque de insectos, hongos, bacterias, pudriciones y comején.  
No Incluye daños de tipo mecánico. La madera por su condición natural presentará nudos, vetas y dilataciones en sus fibras.  
- La madera se entrega húmeda, por tal motivo se recomienda un tiempo de estabilización antes de su uso en el lugar de la obra. Y dependiendo del uso específico requerirá adicionalmente un proceso de Post-secado.

FIRMA COMPRADOR:

NIT O CC:

9976.102

FECHA: DIAS/MES/AÑO

10/07/17





VALOR EN LETRAS:

SESENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS COLOMBIANOS

SUBTOTAL	68,576,130.00
DESCUENTO	0.00
SUBTOTAL-DSCTO	68,576,130.00
IVA	1,184,497.00
TOTAL	69,760,627.00

FIRMA VENDEDOR:

NIT O CC:

		<b>IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL</b>			
<b>Nº Factura</b>		1999	<b>Proveedor</b> INMOCENTE S.A.S		
<b>Sector</b>		UNO (1)		<b>% Fra</b>	<b>Valor</b>
<b>Codigo Presupuestal</b>		04.01-00	<b>Nombre del codigo</b> infraestructura de operación		100 69'760.627
<b>Codigo Presupuestal</b>			<b>Nombre del codigo</b>		
<b>Codigo Presupuestal</b>			<b>Nombre del codigo</b>		
<b>Codigo Presupuestal</b>			<b>Nombre del codigo</b>		
<b>PORCENTAJES DE APLICACIÓN PARA RETE ICA</b>					
<b>MUNICIPIO</b>	<b>%</b>	<b>MUNICIPIO</b>	<b>%</b>	<b>MUNICIPIO</b>	<b>%</b>
MEDELLIN		BOGOTA		PUERTO TRIUNFO	LA UNION
BELLO		SANTUARIO		PUERTO BOYACA	
COPACABANA		COCORNA		LA CEJA	
GUARNE		SAN LUIS		EL CARMEN	
RIONEGRO		SAN FRANCISCO		EL RETIRO	
MARINILLA	100	SONSON		ENVIGADO	
<b>Firma de Aprobación:</b>   					

CORTE DE OBRA		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO		MODIFICACIONES AL CONTRATO (OTROS) # 1		Art 2		Fecha de Inicio Corte		Fecha de Fin de Corte		VERSION: 01 04 05 15	
		CONTRATO No	844 2017	INMOBENTE S.A.S				16-jun-17		16-jul-17		F A V 001	
Tramos 1 y 2		CONTRATISTA	FECHA INICIAL 01/03/17	FECHA FINAL 30/06/2017									
		OBJETO	Construcción, suministro e instalación de campamento provisional modular en estructura de madera en pino inmunizada, para las instalaciones del centro de control operacional que se ubicará en la abscisa k 39+330 en el municipio de Marinilla										
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor total	Cantidad	Valor total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Valor Total
1	Campamento de madera	m <sup>2</sup>	339.40	\$ 172,000.00	\$ 58,183,200.00		\$	339.40	\$ 42,522,480.00	369.33	\$ 115,418,160.00	19.47	\$ 6,074,640.00
2	Instalación de campamento	m <sup>2</sup>	195.20	\$ 25,000.00	\$ 4,880,000.00		\$	195.20	\$ 1,141,760.00	195.39	\$ 4,855,560.00	9.81	\$ 240,450.00
3	Extracción de campamento	m <sup>2</sup>	193.20	\$ 24,500.00	\$ 4,733,400.00		\$	193.20	\$ 1,141,760.00	193.34	\$ 4,469,300.00	9.66	\$ 2,364,100.00
4	Instalación de campamento	op	1.00	\$ 21,000,000.00	\$ 21,000,000.00		\$	1.00	\$ 21,000,000.00	1.95	\$ 21,000,000.00	0.05	\$ 1,110,000.00
SUBTOTAL (INCLUIVE ADIC)					\$ 118,333,600.00				\$ 68,578,300.00		\$ 186,132,210.00		\$ 9,736,570.00
UTILIDAD					\$ 12,116,880.00				\$ 62,341,936.00		\$ 149,213,827.00		\$ 8,905,891.00
IVA 19% SOBRE UTILIDAD					\$ 2,302,207.20				\$ 11,853,744.00		\$ 161,067,571.00		\$ 890,599.00
COSTO TOTAL					\$ 132,752,687.20				\$ 142,773,976.00		\$ 187,404,608.00		\$ 9,806,980.00
Retención de garantía					\$ 6,637,639.36				\$ 33,636,988.80		\$ 153,767,618.64		\$ 965,800.00
TOTAL A PAGAR ACTA					\$ 126,115,047.84				\$ 109,136,987.20		\$ 172,166,629.36		\$ 10,772,780.00

**100.00% MARINILLA**

**MUNICIPIOS**

**VISE SUBDIRECTOR TRAMOS 1 Y 2**


**Nombre: ING. ALEJANDRO CAMARONA VARGAS**

**VISE DIRECTOR DE OPERACION Y MTO**

**Nombre: ING. HENRY MISA**

**VISE CONTRATISTA**

**Nombre: CRISTIAN ESCOBAR**

		IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			
Nº Factura	1999	Proveedor	INMOBILIAR S.A.S.		
Sector	400 (1)			% Fra	Valor
Código Presupuestal	04.01-08	Nombre del código	Infraestructura	100	64.260.62x
Código Presupuestal		Nombre del código			
Código Presupuestal		Nombre del código			
Código Presupuestal		Nombre del código			
Código Presupuestal		Nombre del código			

PORCENTAJES DE APLICACIÓN PARA RETE ICA					
MUNICIPIO	%	MUNICIPIO	%	MUNICIPIO	%
MEDELLIN		BOGOTA		PUERTO TRIUNFO	
BELLO		SANTUARIO		PUERTO BOYACA	
COPACABANA		COCORNA		LA CEJA	
GUARNE		SAN LUIS		EL CARMEN	
RIONEGRO		SAN FRANCISCO		EL RETIRO	
MARINILLA	100	SONSON		ENVIGADO	

Firma de Aprobación: 