

Medellín, Mayo 31 de 2017

Ingeniero

Juan Jacobo Zuluaga

Devimed

CELULAR: 300 2381210

[CORREO: juan.zuluaga@devimed.com.co](mailto:juan.zuluaga@devimed.com.co)

Asunto: Cotización de tres (3) módulos del sistema ARMEYÁ 12 en lámina para el proyecto ubicado en Marinilla.

Respetado Ingeniero Zuluaga,

Atendiendo a su amable solicitud, nos permitimos presentarle nuestra oferta para el suministro, fabricación, transporte y montaje de la estructura metálica Armeyá.

La línea de estructuras Armeyá brinda una solución liviana, práctica, económica y versátil acorde a su necesidad y/o negocio.

A. ALCANCE DE LOS TRABAJOS:

Para cada uno de los ítems relacionados, el alcance de nuestra propuesta comprende lo siguiente:

1. Ingeniería de detalle que corresponde a planos de manufactura con base en toda la información técnica necesaria, suficiente y relevante que debe entregar de manera oportuna.
2. Elaboración de planos de proyecto, planos de anclajes y planos de montaje y detalles.
3. Suministro de la totalidad del material en acero estructural necesario para la fabricación de los elementos, incluyendo los tornillos para conexiones.
4. Suministro de los pernos de anclaje, los cuales serán enviados al sitio de la obra, según el cronograma y avance de la obra civil.
5. Fabricación, preparación del acabado superficial y aplicación de pintura de todos los elementos de la estructura metálica, de acuerdo a las especificaciones de acabado presentadas en esta cotización.
6. Logística y transporte de las estructuras al sitio de obra. En caso de incluir transporte.

B. CONSIDERACIONES TÉCNICAS:

Será Responsabilidad de Devimed:

1. Suministrar toda la información técnica, necesaria, suficiente y relevante que permitan una buena ejecución de la obra y/o proyecto.
2. Realizar el diseño de las fundaciones, garantizando que las mismas resistan las reacciones de la estructura metálica.
3. Realizar las obras civiles requeridas para iniciar el montaje de la estructura de manera adecuada.
4. Garantizar un espacio disponible para el almacenamiento y pre-ensamble de la estructura antes de su proceso de montaje.
5. Tener los permisos ambientales y otros que sean requeridos para la ejecución de la obra y/o proyecto.
6. Garantizar la correcta instalación de los pernos de anclaje, según la información suministrada por GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S. luego de aprobada la cotización, así como la verificación del alineamiento de la estructura.
7. Garantizar vías de acceso que permitan el ingreso al lugar de trabajo o descarga a los vehículos que transportan la estructura y/o equipos a los diferentes puntos donde se realizarán los montajes.
8. Logística de recepción de las estructuras que se envíen desde la planta de GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S., en caso de requerir transporte y/o montaje.

NO SE INCLUYE:

1. Diseño y/o ejecución de obras civiles.
2. Grouting y su aplicación.
3. Diseño de conexiones faltantes.
4. Elementos mecánicos, eléctricos o hidráulicos.
5. Instalación de pernos de anclaje.
6. Ningún elemento que no esté especificado en esta oferta.
7. Pruebas especiales y adicionales requeridas por el cliente, no están incluidas en esta oferta y de ser necesarias correrán por cuenta del cliente.

CÓDIGOS Y ESTÁNDARES DE REFERENCIA:

GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S. ejecutará los trabajos en cumplimiento con lo establecido por las normas señaladas a continuación:

1. Reglamento colombiano de Construcción Sismo Resistente **NSR - 10**.
2. Normas ASTM y Normas ANSI aplicables.
3. Normas de Soldadura AWS.
4. Normas SSPC, para pintura, aplicables.
5. Steel Construction Manual **AISC - LRFD**.
6. Specification for Design, Fabrication and Erection of Structural Steel for Buildings, AISC.
7. Code of Standard Practice for Steel Buildings and Bridges - Steel Construction Manual, AISC.

MATERIALES:

Todos los materiales suministrados por GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S. serán nuevos, de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones, del grado especificado y debidamente certificados, con las siguientes características técnicas:

Láminas metálicas	ASTM A36
Láminas metálicas	ASTM

ACABADO:

Base anticorrosiva roja de 2 mils. No se incluye acabado final en la presente propuesta.

INSPECCIONES Y CERTIFICACIONES:

Como valor agregado a nuestra propuesta, se tiene:

1. Inspección dimensional de los materiales.
2. Certificado de Calidad de los materiales expedidos por el proveedor.
3. Inspección dimensional de los elementos fabricados.
4. El proceso de soldadura es ejecutado por operarios calificados por GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S., según procedimientos de la AWS (American Welding Society).

CERTIFICACIÓN DE CALIDAD:

Nuestra empresa posee certificado de gestión de la calidad **NTC-ISO 9001:2008**.

C. CONDICIONES COMERCIALES

Lugar de entrega:

Marinilla Antioquia

Forma de Pago:

50% de anticipo y 50% contra orden de despacho

Tiempo de Entrega:

Estructura metálica: Treinta (30) días hábiles a partir de la generación de la orden de compra y pago de la misma.

Montaje de estructura metálica: Veinte (20) días hábiles luego de entregada la obra civil por parte del cliente y entregada estructura en el lugar de trabajo.

Montaje de teja de cubierta y/o fachada: veinte (20) días hábiles a partir de la entrega de la estructura instalada en el lugar de trabajo.

Validez:

Diez (10) días calendario.

Garantías:

GONVARRI MS COLOMBIAS.A.S. ofrece un (1) año de garantía contra defectos de fabricación.

Retención en la fuente:

Somos autorretenedores.

No somos grandes contribuyentes

PROPUESTA:

Elementos Cotizados:	3 Módulos ARMEYÁ 12 H=3.85				ÁREA 223 m²
	Fachada Frontal	Fachada Posterior	Fachada Lateral 1	Fachada Lateral 2	
	SI	SI	SI	SI	
Alcance:	<input checked="" type="checkbox"/> CÁLCULO <input checked="" type="checkbox"/> SUMINISTRO MATERIALES <input checked="" type="checkbox"/> FABRICACIÓN <input checked="" type="checkbox"/> TRANSPORTE <input checked="" type="checkbox"/> MONTAJE <input type="checkbox"/> SUMINISTRO E INSTALACION CERRAMIENTO CUBIERTA <input type="checkbox"/> SUMINISTRO E INSTALACION CERRAMIENTO FACHADA				
Lugar de Entrega:	Marinilla Antioquia				
Recubrimiento:	<input checked="" type="checkbox"/> BASE Imprimante alquídico rojo (no incluye acabado final) 2 mils <input type="checkbox"/> INTERMEDIO Barrera epóxica gris 2 mils <input type="checkbox"/> ACABADO Esmalte epóxico <input type="checkbox"/> GALVANIZADO Según ASTM A123				
Materiales:	Pernos de anclaje 193B7 / 1554 GR 36 Perfiles angulares - serán calidad: A572 Gr. 50 Perlines A1011 Gr. 50 Varilla SAE 1020 Platinería A36 Tornillería SAE J429 Gr. 2 Galvanizados				
Normas:	NSR - 10 ANSI/AISC 360-10, Specification for Structural Steel Buildings				
Calidad:	Certificado de Gestión de Calidad NTC-ISO 9001-2008. Se utilizarán materiales nuevos, de la mejor calidad en su género. Se realizarán pruebas de calidad de rutina (No se incluyen certificados)				
IVA:	Se cobrará al facturar de acuerdo con la tarifa que esté vigente.				
Forma de Pago:	50% de anticipo y 50% contra orden de despacho				
Plazo de Entrega:	Estructura metálica: Treinta (30) días hábiles a partir de la generación de la orden de compra y pago de la misma.				

Validez:	Diez (10) días calendario.			
Garantías:	GONVARRI MS COLOMBIA S.A.S. ofrece un (1) año de garantía contra defectos de fabricación.			
Retenciones:	Retención en la fuente: Ustedes deberán abstenerse de efectuar retención en la fuente, pues somos autorretenedores desde Noviembre de 2014, según resolución N° 5934. Retención del IVA: No somos grandes contribuyentes, razón por la cual ustedes deben realizar retención del IVA.			
Incluye para cada ítem cotizado:	Descripción 1	Cantidad	Unidad	
	PÓRTICO	4	Und	
	JUEGO DE PERLINES EN LAMINA L=6,00 m	3	Und	
	JUEGO DE RIOSTRAS L=6,00 m	1	Und	
	JUEGO DE RIOSTRAS VERTICALES	1	Und	
	VIGA DE AMARRE	1	Und	
	JUEGO DE VOLADIZOS FRONTALES	2	Und	
	ANCLAJE	8	Und	
DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA:				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
Módulo ARMEYÁ 12 H=3,85	und	3	\$ 6.924.250	\$ 20.772.749
Instalación de 03 módulo de Armeyá 12	glb	1	\$ 8.387.329	\$ 8.387.329
Transporte Medellín - Marinilla	glb	1	\$ 862.500	\$ 862.500
Suministro e instalacion de teja estanding seam sencilla para cubierta	m^2	223 m²	\$ 51.046	\$ 11.393.356
Suministro e instalacion de caballete	m	20	\$ 29.747	\$ 594.940
Suminstro e instalacion fachada en teja standing sean sencilla	glb	1	\$ 6.732.720	\$ 6.732.720
Suminstro e intalacion de estructura fachada	glb	1	\$ 9.424.367	\$ 9.424.367
Pernos de anclaje Galvanizado para Armeyá 12, con platina guia para base.	und	1	\$ 93.604	\$ 93.604
SUBTOTAL (Antes de IVA)				\$ 58.261.565
IVA 19% SOBRE UTILIDAD DEL 4%				\$ 425.758
TOTAL IVA INCLUIDO				\$ 58.687.323

OBSERVACIONES:

1. Para cubierta y cerramiento, se cobrarán las cantidades de obra realmente ejecutadas, medidas directamente en el sitio de la instalación, según su desarrollo, no se contemplan medidas en proyección horizontal.
2. En el caso de fachadas, no se incluye marco de puertas laterales. Únicamente se incluye el marco de una puerta en la fachada posterior y/o frontal de 3,0 m de alto por 3,0 m de ancho.
3. Favor tener presente que nuestras estructuras de Armeyá han cambiado y las correas son en perfil PHRC y no en varilla.
4. Los perlines de las estructuras vienen en acabado pre galvanizado, si desea darle un acabado final del mismo color de la estructura, por favor informarlo para incluir este procedimiento en la cotización.

Para cualquier información adicional sobre el producto, el contrato o aclaraciones no duden en comunicarse con nosotros.

Esperamos que esta cotización se ajuste a sus expectativas técnicas y económicas, para así prestarle un excelente servicio.



ING. SERGIO AGUDELO RINCON
Ingeniero de Cotizaciones