

**OTROSÍ AL CONTRATO 2017 - 052 CELEBRADO ENTRE DEVIMED S.A. Y
WILSON TABARES METAUTE**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATANTE	DEVIMED S.A.	NIT 811.005.050-3
CONTRATISTA	WILSON ANTONIO TABARES M.	NIT 98.575.291-0
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA, CON LAS RESPECTIVAS PUERTAS DE ACCESO Y DEMÁS OBRAS NECESARIAS EN EL KM 39+300, PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE DEVIMED, EN EL MUNICIPIO DE MARINILLA.	
PLAZO	CUATRO (4) MESES	
VALOR	\$83.695.427 INCLUIDO IVA	

OTROSI DE ADICIÓN EN VALOR

VALOR ADICIÓN	\$ 4.503.859
VALOR TOTAL CONTRATO	\$88.199.286

GERMÁN IGNACIO VÉLEZ VILLEGAS, con la cédula de ciudadanía No. 71.688.436, quien actúa como representante legal de **DEVIMED S.A.**, con NIT 811.005.050-3, en calidad de **CONTRATANTE** y **WILSON ANTONIO TABARES METAUTE**, varón, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.575.291, quien obra en su propio nombre y representación legal, en calidad de **CONTRATISTA**, se ha celebrado el presente otrosí al contrato 2017 052 que se registrá por los siguientes:

ANTECEDENTES

El objeto del contrato 2017 052 consiste en realizar la construcción de cerramiento en malla eslabonada, con las respectivas puertas de acceso y demás obras necesarias en el km 39+300, para la adecuación de las oficinas del departamento de mantenimiento y operación de DEVIMED, en el municipio de Marinilla, de conformidad con los ítems, cantidades y precios unitarios que se indican en el contrato.

Teniendo en cuenta: **a)** que por las necesidades de la obra se hace necesario adicionar algunas actividades que requieren de personal por administración para la remoción de escombros y otras labores; y **b)** que, las partes están de acuerdo en incrementar este ítem en el contrato y realizar los ajustes al cuadro de cantidades y valores, se hace necesario realizar modificaciones a las cláusulas primera y séptima del contrato 2017 052, con lo cual **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, realizan el presente otro si de modificación.

GV

ACUERDAN

CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: De acuerdo con las circunstancias indicadas como antecedentes, las partes acuerdan incluir un ítem para las labores relacionadas personal por administración para labores de remoción de escombros y basura encontrados en el lote del cual trata el objeto del contrato, por lo que las cláusulas primera y séptima del contrato 2017 052, quedan como se presentan a continuación:

“PRIMERA: OBJETO. EL CONTRATISTA se compromete con **EL CONTRATANTE**, a realizar la construcción de cerramiento en malla eslabonada, con las respectivas puertas de acceso y demás obras necesarias en el km 39+300, para la adecuación de las oficinas del departamento de mantenimiento y operación de DEVIMED, en el municipio de Marinilla, de conformidad con los ítems, cantidades y precios unitarios que se indican a continuación:

		CANTIDADES			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Construcción de cerramiento en tubería metálica galvanizada y malla eslabonada, incluyendo las respectivas puertas (2) (el hierro para la viga de fundacion es de 4 barras de 1/2 y estribos de 3/8 cada 25 cms)	ML	230	\$ 310.488	\$ 71.412.240
2	Puerta metálica para acceso a lote (de dimensiones 3 mts x 2,50 mts) Incluye platinas, bisagras, angulos, anclaje en concreto y platinas.	UNIDAD	3	\$ 895.604	\$ 2.687.412
3	Instalación de cerco con estacon de concreto y alambre de púas (4 hileras y 2 hileras en gallinazo)	ML	110	\$ 19.577	\$ 2.153.470
4	Personal por administración para labores varias en la obra de cerramiento de marinilla.	jornal	90	\$ 45.593	\$ 4.103.370
				COSTO DIRECTO	\$ 80.356.492
				ADMINISTRACIÓN 5%	\$ 4.017.825
				UTILIDAD 4%	\$ 3.214.260
				IVA 19% sobre el 4% de utilidad	\$ 610.709
				TOTAL	\$ 88.199.284

$$(\dots)$$

SÉPTIMA: VALOR: El valor del presente contrato, se estima hasta en la suma de **OCHENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M.L (\$88.199.286)**, incluido el IVA correspondiente.

PARÁGRAFO PRIMERO: El porcentaje correspondiente al IVA, será el que **EL CONTRATISTA** especifique en cada factura, atendiendo el

52

cumplimiento de lo establecido por las normas legales vigentes, de acuerdo al concepto o actividad objeto de facturación.

PARÁGRAFO SEGUNDO: *En todo caso el valor final del presente contrato será el resultante de multiplicar las cantidades realmente ejecutadas de cada ítem, y recibidas a satisfacción por parte de **EL CONTRATANTE**, por los precios pactados.*

PARÁGRAFO TERCERO: *Para los efectos del valor pactado en el presente contrato, se entiende que, en él, están incluidos, además de la mano de obra, los materiales, herramientas y su transporte, todos los implementos necesarios para el cabal agotamiento del objeto del presente contrato, la administración, los imprevistos y la utilidad que razonablemente se espera obtener, no habiendo por tanto lugar a posibles y futuras reclamaciones al respecto."*

CLAUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS. En virtud de la modificación que se da en el valor del contrato como consecuencia de lo estipulado en el presente otrosí, EL CONTRATISTA se compromete a ampliar el valor de las pólizas a que hace referencia la cláusula DÉCIMA OCTAVA del contrato.

CLÁUSULA TERCERA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES Las demás cláusulas del contrato Nro. 2017 052 celebrado entre DEVIMED S.A. y WILSON ANTONIO TABARES METAUTE., no sufren ninguna modificación.

CLAUSULA CUARTA: EL CONTRATISTA manifiesta expresamente que está de acuerdo con el presente otrosí al contrato 2017 052, por lo que renuncia a cualquier reclamación derivada de los hechos que dieron origen ésta.

CLAUSULA QUINTA: Las partes, hacemos constar que hemos leído el contenido del presente otrosí en su integridad, entendiéndolo, y comprometiéndonos a cumplir cada uno de los compromisos que adquirimos al momento de su firma.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, el veinte (20) de abril de 2017, en dos originales del mismo tenor, uno para cada parte.

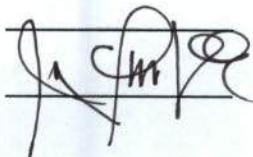
German Z. Velez U.

GERMAN IGNACIO VELEZ V.
Representante Legal
DEVIMED S.A.
EL CONTRATANTE

Wilson Tabares
WILSON ANTONIO TABARES M.
EL CONTRATISTA

Solicitó otrosí a contrato: Henry Mesa O.

Elaboró otrosí a contrato: Yvón García A.



El presente contrato se celebra en virtud de lo dispuesto en el artículo 1709 del Código de Comercio, entre las partes que a continuación se mencionan.

Por una parte, el Sr. JUAN CARLOS GARCIA, con cédula de ciudadanía No. 12.345.678, domiciliado en la ciudad de Bogotá, D.C., en la calle 123 No. 45-67, quien actúa en su calidad de representante legal de la sociedad denominada EL CONTRATANTE S.A.

Por otra parte, el Sr. ANTONIO TABARES MEJIA, con cédula de ciudadanía No. 98765432, domiciliado en la ciudad de Bogotá, D.C., en la calle 789 No. 101-103, quien actúa en su calidad de representante legal de la sociedad denominada EL CONTRATISTA S.A.

En virtud de lo anterior, las partes suscriben el presente contrato, el cual tiene por objeto la prestación de servicios de consultoría y asesoría en materia de gestión empresarial, por el término de doce (12) meses.

El presente contrato se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 15 días del mes de mayo del año 2024.

El presente contrato se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 15 días del mes de mayo del año 2024.

El presente contrato se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 15 días del mes de mayo del año 2024.

El presente contrato se celebra en la ciudad de Bogotá, D.C., a los 15 días del mes de mayo del año 2024.

EL CONTRATANTE
GERMAN JUAN VELIZ
Representante legal
OSIMED S.A.
EL CONTRATISTA
ANTONIO TABARES MEJIA
WILSON ANTONIO TABARES MEJIA

