



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16120567812996376

Nro Matrícula: 020-58947

Pagina 1

Impreso el 5 de Diciembre de 2016 a las 09:24:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 020 - RIONEGRO DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: RIONEGRO VEREDA: LLANOGRANDE

FECHA APERTURA: 17-12-1998 RADICACIÓN: 1998-21024 CON: CERTIFICADO DE: 16-12-1998

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO.VER LINDEROS EN ESCRITURA #3653 DEL 30-07-71 DE LA NOTARIA CUARTA DE BOGOTA.-----DECRRETO 1711/84.
MATRICULA 191, FOLIO 191, TOMO 22 DE RIONEGRO.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LLANOGRANDE

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-09-1971 Radicación: 1279

Doc: ESCRITURA 3653 del 30-07-1971 NOTARIA 4 de DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO ICA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-03-1974 Radicación: 529

Doc: ESCRITURA 203 del 24-01-1974 NOTARIA 4 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$78,464

ESPECIFICACION: : 326 SERVIDUMBRE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO ICA

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 24-07-1990 Radicación: 2877

Doc: RESOLUCION 36 del 28-06-1990 VALORIZACION DEPARTAMENTAL de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 430 CONTRIBUCION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL

A: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO ICA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 12-06-2003 Radicación: 2003-3530

Doc: OFICIO 10489 del 21-05-2003 VALORIZACION DPTAL de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16120567812996376

Nro Matrícula: 020-58947

Pagina 2

Impreso el 5 de Diciembre de 2016 a las 09:24:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0723 CANCELACION DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL

A: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO ICA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-06-2003 Radicación: 2003-3857

Doc: ESCRITURA 492 del 20-03-2003 NOTARIA 1 de RIONEGRO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA IRREVOCABLE ESPECIAL DE TELECOMINICIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO "ICA"

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN E.S.P.

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 10-07-2007 Radicación: 2007-5151

Doc: DOCUMENTO ACUERDO192 del 21-06-2007 CORNARE de EL SANTUARIO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA COMO DISTRITO DE MANEJO INTEGRADO DE LOS

RECUEROS NATURALES Y RENOVABLES-DMI- ENTRE LAS COORDENADAS MINIMAS: X 851.199 - Y 1.169.566 Y MAXIMA: X 852.192 - Y 1-171.256

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS NEGRO Y NARE "CORNARE"

A: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO ICA. CENTRO DE INVESTIGACION LA SELVA

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 20-09-2007 Radicación: 2007-7083

Doc: ESCRITURA 2183 del 23-06-2006 NOTARIA 26 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0139 ESCISION EN CUANTO A LA SERVIDUMBRE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN

NIT# 8909049961

A: EPM TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 21-09-2007 Radicación: 2007-7137

Doc: ESCRITURA 870 del 23-03-2007 NOTARIA 26 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION A ESCRITURA # 2183/2006 EN CUANTO AL NUMERO DE LA MATRICULA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN

NIT# 8909049961

A: EPM TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16120567812996376

Nro Matrícula: 020-58947

Pagina 3

Impreso el 5 de Diciembre de 2016 a las 09:24:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 24-09-2007 Radicación: 2007-7170

Doc: OFICIO 1354 del 10-07-2007 CORNARE de EL SANTUARIO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES POR ACUERDO # 192 DE 21-06-2007,
SE DECLARA COMO DISTRITO DE MANEJO INTEGRADO DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES - D.M.I ESTE PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORNARE

A: INSTITUTO COLOMBIANO AGRARIO ICA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-47754

FECHA: 05-12-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Claudia Castrillón

El Registrador: CLAUDIA DINELLY CASTRILLÓN GONZÁLEZ