



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16120563782997790

Nro Matrícula: 020-84290

Pagina 1

Impreso el 5 de Diciembre de 2016 a las 10:02:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 020 - RIONEGRO DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: RIONEGRO VEREDA: LLANOGRANDE

FECHA APERTURA: 18-02-2011 RADICACIÓN: 2011-1241 CON: SENTENCIA DE: 14-02-2011

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en SENTENCIA Nro 211 de fecha 08-09-2006 en JUZGADO 1 PRIM FLIA de RIONEGRO LOTE 1 DE TERRENO CON CASA DE HABITACION con area de 1.786.54 MTS.2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

1.-REGISTRO DE 14-08-1961 ESCRITURA 761 DEL 25-07-1961 NOTARIA UNICA DE RIONEGRO.- COMPRAVENTA.- POR VALOR DE \$ 7,600.00.- DE: HENAO TABARES RUBEN ANTONIO.- A: GUTIERREZ HERIBERTO ANTONIO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 9110.--2.-REGISTRO DE 05-01-1961 ESCRITURA 1217 DEL 19-11-1960 NOTARIA UNICA DE RIONEGRO.- COMPRAVENTA.- POR VALOR DE \$ 7,500.00.- DE: ARIAS GOMEZ LUIS F.- A: GUTIERREZ JIMENEZ HERIBERTO.- REGISTRADA EN LA MATRICULA 35038.--3.-REGISTRO DE 14-02-2011 SENTENCIA 0211 DEL 08-09-2006 JUZGADO 1 PROMISCUO DE FAMILIA DE RIONEGRO.- ENGLOBE.- A: GARCIA VDA.DE GUTIERREZ MARIA ISABEL, GUTIERREZ JIMENEZ HERIBERTO ANTONIO.- REGISTRADA EN LA MATRICULA 84289.--

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE . #1 UBICADO EN EL PARAJE LLANOGRANDE

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

020 - 84289

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-02-2011 Radicación: 2011-1241

Doc: SENTENCIA 211 del 08-09-2006 JUZGADO 1 PRIM FLIA de RIONEGRO

VALOR ACTO: \$10,604,499.33

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA VDA. DE GUTIERREZ MARIA ISABEL

DE: GUTIERREZ JIMENEZ HERIBERTO ANTONIO

CC# 662039

A: GUTIERREZ GARCIA JHON JAIR

CC# 15421476 X \$ 10.604.499.33

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-02-2011 Radicación: 2011-1242

Doc: SENTENCIA SN del 27-01-2011 JUZGADO 1 PEOM FLIA de RIONEGRO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION A LA SUCEION ENCUNTO SE INDIVIDUALIZA CADA PREDIO A ENGLOBAR CON SU AREA Y LINDEROS, SE CORRIGE EL VALOR D LAS ASIGNACIONES DEL 1 ENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA VDA. DE GUTIERREZ MARIA ISABEL

A: GUTIERREZ JIMENEZ HERIBERTO ANTONIO

CC# 662039

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16120563782997790

Nro Matrícula: 020-84290

Pagina 2

Impreso el 5 de Diciembre de 2016 a las 10:02:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-47792

FECHA: 05-12-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIONEGRO CNP

claudia castrillón

El Registrador: CLAUDIA DINELLY CASTRILLÓN GONZÁLEZ

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública