

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16120575942998119 Nro Matrícula: 020-43518

Pagina 1

Impreso el 5 de Diciembre de 2016 a las 10:09:18 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 020 - RIONEGRO DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: RIONEGRO VEREDA: LLANOGRANDE

FECHA APERTURA: 09-11-1993 RADICACIÓN: 1993-7073 CON: CERTIFICADO DE: 30-06-1962 CODIGO CATASTRAL: **101092003000040000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UNA FINCA RURAL, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 448.520.32.-- VER LINDEROS EN SENTENCIA DE 30-06-62 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN.-- DECRETO 1711/84.--M.257 F.135 T.40 RIONEGRO

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) FINCA LLANOGRANDE .. "LA MARIA"

DE NOTARIADO

X

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-10-1964 Radicación: 1347

Doc: SENTENCIA SN del 30-06-1962 JDO.1 C.CTO. de MEDELLIN VALOR ACTO: \$112,000

ESPECIFICACION: : 150 SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URIBE ESCOBAR JOHN

A: URIBE ECHAVARRIA GILBERTO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 18-11-1968 Radicación: 1776

Doc: ESCRITURA 3314 del 05-11-1968 NOTARIA 1 de MEDELLIN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 326 SERVIDUMBRE DE ENERGIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URIBE ECHAVARRIA GILBERTO

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 08-10-1976 Radicación: 2300

Doc: ESCRITURA 1781 del 28-09-1976 NOTARIA 10 de MEDELLIN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION:: 326 SERVIDUMBRE DE ENERGIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URIBE ECHAVARRIA GILBERTO

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 28-06-1990 Radicación: 2877

Doc: RESOLUCION 36 del 28-06-1990 VALORIZACION DEPARTAMENTAL de MEDELLIN VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16120575942998119

Nro Matrícula: 020-43518

Pagina 2

Impreso el 5 de Diciembre de 2016 a las 10:09:18 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 430 CONTRIBUCION DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL A: URIBE ECHAVARRIA GILBERTO Χ ANOTACION: Nro 005 Fecha: 14-11-2008 Radicación: 2008-7865 **VALOR ACTO: \$** Doc: OFICIO 124712 del 01-10-2008 VALORIZACION DEPTAL de MEDELLIN Se cancela anotación No: 4 ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE VALORIZACION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL A: URIBE ECHAVARRIA GILBERTO Χ La guarda de la fe pública ANOTACION: Nro 006 Fecha: 20-11-2008 Radicación: 2008-7978 Doc: ESCRITURA 2358 del 10-10-2008 NOTARIA 2 de ENVIGADO VALOR ACTO: \$2,620,000,000 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) DE: URIBE ECHAVARRIA GILBERTO CC# 8218789 A: INMOBILIARIA VIZCAYA S.A. NIT# 8110422664 X NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6* SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16120575942998119 Nro Matrícula: 020-43518

Pagina 3

Impreso el 5 de Diciembre de 2016 a las 10:09:18 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-47807

FECHA: 05-12-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

claudia castrilbin

El Registrador: CLAUDIA DINELLY CASTRILLÓN GONZÁLEZ

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública