

Base de datos para casalinkdb

Tabla

users

Campo	Referencia	Tipo	Default	Descripción
id	[PK]	BINARY(16)	UUID	Identificador único
name		VARCHAR(100)		Nombre
legalId		VARCHAR(20)		Número de identificación legal (DNI, NIE, etc.)
email		VARCHAR(150)		Correo electrónico
password		VARCHAR(255)		Contraseña
phone		VARCHAR(20)		Teléfono
role		ENUM('tenant', 'owner', 'admin')	'tenant'	Rol del usuario
isVerified		BOOLEAN	'false'	Verificación del correo y documentos del usuario.
createdAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de creación
updatedAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de actualización

Tabla

properties

Campo	Referencia	Tipo	Default	Descripción
id	[PK]	BINARY(16)	UUID	Identificador único
ownerId	[ref: > users.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador del propietario
title		VARCHAR(255)	NOT NULL	Título
desc		TEXT	NOT NULL	Descripción
address	- VER COMO ES MEJOR -	VARCHAR(255)	NOT NULL	Dirección
latitud		DECIMAL(11,8)	NOT NULL	Latitud de la propiedad
longitud		DECIMAL(11,8)	NOT NULL	Longitud de la propiedad
bedrooms		TINYINT	NOT NULL	Cantidad de habitaciones
bathrooms		TINYINT	NOT NULL	Cantidad de baños
city		VARCHAR(100)	NOT NULL	Ciudad
price		DECIMAL(10,2)	NOT NULL	Precio
status		ENUM('available', 'rented', 'pending')	'pending'	Estado del propiedad
createdAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de creación
updatedAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de actualización

Tabla **rentals**

Campo	Referencia	Tipo	Default	Descripción
id	[PK]	BINARY(16)	UUID	Identificador único
tenantId	[ref: > users.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador del inquilino
propertyId	[ref: > properties.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador de la propiedad
startDate		TIMESTAMP		Fecha de inicio
endDate		TIMESTAMP		Fecha de finalización
status		ENUM('pending', 'rented', 'returned')		Estado del alquiler
createdAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de creación
updatedAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de actualización

Tabla reviews

Campo	Referencia	Tipo	Default	Descripción
id	[PK]	BINARY(16)	UUID	Identificador único
reviewerId	[ref: > users.id]	BINARY(16)	UUID	Usuario que escribe la reseña
reviewedId	[ref: > users.id]	BINARY(16)	UUID	Usuario/propiedad reseñada
propertyId	[ref: > properties.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador de la propiedad
rating		TINYINT	[note: '1 -> 5']	Valoración del usuario
comment		TEXT		Comentario del usuario
createdAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de creación
updatedAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de actualización

Tabla **images**

Campo	Referencia	Tipo	Default	Descripción
id	[PK]	BINARY(16)	UUID	Identificador único
propertyId	[ref: > properties.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador de la propiedad
imageUrl		VARCHAR(255)		URL de la imagen
createdAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de creación
updatedAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de actualización
sortIndex		TINYINT	1	Orden de imagen en el anuncio

Tabla `messages` (Opcional)

Campo	Referencia	Tipo	Default	Descripción
id	[PK]	BINARY(16)	UUID	Identificador único
senderId	[ref: > users.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador del remitente
receiverId	[ref: > users.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador del destinatario
content		TEXT		Contenido del mensaje
isRead		BOOLEAN	'false'	Indica si el mensaje ha sido leído
sendAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de envío

Tabla `favs` (Opcional)

Campo	Referencia	Tipo	Default	Descripción
id	[PK]	BINARY(16)	UUID	Identificador único
userId	[ref: > users.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador del usuario
propertyId	[ref: > properties.id]	BINARY(16)	UUID	Identificador de la propiedad
createdAt		TIMESTAMP	CURRENT_TIMESTAMP	Fecha de creación