

JETC IMMO – FRONTEND GUIDE (NEXT.JS + HTML/CSS)

=====

1. Objectif

Créer une interface moderne, animée, multi-rôle (Régie / Locataire / Entreprise / Technicien / Admin JTEC) avec routing automatique, connexion API, thèmes personnalisables et transitions douces.

2. Architecture Next.js recommandée

/pages

login.js

register.js

/regie/dashboard.js

/locataire/tickets.js

/entreprise/missions.js

/technicien/missions.js

/admin/index.js

/lib

api.js

auth.js

session.js

/styles

global.css

theme-speciale.css

theme-jardin.css

theme-zen.css

3. Système de routing intelligent

- Après login, redirection selon rôle.
- Middleware bloquant l'accès aux pages non autorisées.
- Pages dynamiques protégées (tickets, missions).

4. Connexion API

- Utilisation de fetch + JWT stocké en localStorage.
- Endpoints backend déjà fournis.

5. Thèmes visuels

Trois thèmes sélectionnables par l'utilisateur :

THÈME 1 : "Spéciale"

- Bleu nuit + Or

- Animations élégantes
- Glow dynamique

THÈME 2 : “Jardin”

- Vert clair + crème
- Hover organique
- Icônes arrondies

THÈME 3 : “Zen”

- Gris bleuté + blanc
- Animations lentes
- Minimalisme

6. Animations prévues

- Hover tickets : éclat + déplacement
- Statuts colorés (nouveau → bleu, diffusé → violet, accepté → vert, en_cours → orange, terminé → vert foncé)
- Boutons rebond + shadow animate
- Fade+slide sur les listes

7. Pages principales

LOGIN : thème sélectionnable, formulaire animé

RÉGIE : dashboard immeubles/logements, graphiques

LOCATAIRE : tickets, création ticket, suivi statut

ENTREPRISE : missions, planning, assignation technicien

TECHNICIEN : missions du jour, signature, photo

ADMIN : régies, entreprises, stats, logs

8. Interactions visuelles

- Hover sur cartes
- Icônes colorées
- Transitions douces entre pages

9. Structure CSS

Variables CSS par thème :

```
:root { --primary: ...; --shadow: ...; }
```

10. Règles pour Copilot

- 1 page = 1 fichier
- Respect stricte des API backend
- Pas d'ajout de champs inventés
- Animation CSS uniquement