

## JETC IMMO – FRONTEND GUIDE (NEXT.JS + HTML/CSS)

---

### 1. Objectif

Créer une interface moderne, animée, multi rôle (Régie / Locataire / Entreprise / Technicien / Admin JTEC) avec routing automatique, connexion API, thèmes personnalisables et transitions douces.

### 2. Architecture Next.js recommandée

```
/pages  
  login.js  
  register.js  
  /regie/dashboard.js  
  /locataire/tickets.js  
  /entreprise/missions.js  
  /technicien/missions.js  
  /admin/index.js
```

```
/lib  
  api.js  
  auth.js  
  session.js
```

```
/styles  
  global.css  
  theme-speciale.css  
  theme-jardin.css  
  theme-zen.css
```

### 3. Système de routing intelligent

- Après login, redirection selon rôle.
- Middleware bloquant l'accès aux pages non autorisées.
- Pages dynamiques protégées (tickets, missions).

### 4. Connexion API

- Utilisation de fetch + JWT stocké en localStorage.
- Endpoints backend déjà fournis.

### 5. Thèmes visuels

Trois thèmes sélectionnables par l'utilisateur :

THÈME 1 : "Spéciale"

- Bleu nuit + Or

- Animations élégantes

- Glow dynamique

THÈME 2 : "Jardin"

- Vert clair + crème

- Hover organique

- Icônes arrondies

THÈME 3 : "Zen"

- Gris bleuté + blanc

- Animations lentes

- Minimalisme

## 6. Animations prévues

- Hover tickets : éclat + déplacement

- Statuts colorés (nouveau → bleu, diffusé → violet, accepté → vert, en\_cours → orange, terminé → vert foncé)

- Boutons rebond + shadow animate

- Fade+slide sur les listes

## 7. Pages principales

LOGIN : thème sélectionnable, formulaire animé

RÉGIE : dashboard immeubles/logements, graphiques

LOCATAIRE : tickets, création ticket, suivi statut

ENTREPRISE : missions, planning, assignation technicien

TECHNICIEN : missions du jour, signature, photo

ADMIN : régies, entreprises, stats, logs

## 8. Interactions visuelles

- Hover sur cartes

- Icônes colorées

- Transitions douces entre pages

## 9. Structure CSS

Variables CSS par thème :

```
:root { --primary: ...; --shadow: ...; }
```

## 10. Règles pour Copilot

- 1 page = 1 fichier

- Respect stricte des API backend

- Pas d'ajout de champs inventés

- Animation CSS uniquement