

0) Objectif V1 (déployable vite, extensible)

Livrer en V1

1. Site public

- Page d'accueil **animée** (hero + slider photos + sections)
- Liste des logements
- Page détail logement (photos, équipements, prix indicatif, dispo)
- Formulaire **demande de réservation** (request)

2. Auth

- Inscription / login client (email + password)
- Espace client (dashboard)

3. Espace client

- Mes demandes / réservations (passées, en cours, à venir)
- Statut paiement (au début: "en attente / payé / remboursé" géré admin)
- Points fidélité (basique)

4. Admin

- CRUD logements
- Upload / ordre / suppression photos
- Publier / dépublier logements (visible homepage)
- Gestion demandes/réservations (accepter/refuser)
- Marquer paiement (payé / non payé)

5. Déploiement

- Supabase (DB + RLS + Storage)
- Vercel (build OK, env OK)

Hors scope V1 (mais prévu)

- Paiement en ligne Stripe (V2)
- Channel manager iCal/Airbnb/Booking sync (V3)
- Tarifs saison + promos + coupons (V2)
- Contrat PDF / cautions / inventaire / ménage avancé (V2+)

- Avis publics et modération (V2)
-

1) UX / Pages (routes)

Public

- / : landing animée
- /logements : liste + filtres (ville, capacité, prix)
- /logements/[slug] : détail logement + galerie + demande réservation
- /login /signup : auth client
- /legal /privacy : textes (placeholder V1)

Client (protégé)

- /app : dashboard
- /app/reservations : liste
- /app/reservations/[id] : détail (statut, paiement)
- /app/profile : profil (téléphone, adresse, préférences)

Admin (protégé + caché)

- /admin/login : login admin (email/password)
- /admin : dashboard
- /admin/logements : liste
- /admin/logements/new : création
- /admin/logements/[id] : édition + photos + publish
- /admin/reservations : demandes/réservations
- /admin/reservations/[id] : détail + accepter/refuser + paiement

Caché par raccourci clavier sur /

- Sur la home: **Ctrl+C** (ou mieux Ctrl+Shift+A pour éviter le copier normal) → affiche un petit bouton discret “Admin”.
 - Ce bouton redirige vers /admin/login.
 - **Important:** Même si quelqu'un découvre l'URL, **RLS + rôle admin** bloque tout.
-

2) Style / Landing animée (spéc UI)

Home / sections

1. Hero

- Background: slider 3–5 photos (fullscreen)
- Titre + CTA “Voir les logements”
- Petite animation (fade-in + parallax léger)

2. Section “Nos logements”

- Cards (photo, titre, capacité, prix à partir de)

3. Section “Pourquoi nous”

- 3–5 avantages (wifi, parking, vue, proche pistes, etc.)

4. Section “Avis” (mock V1)

5. Footer

Animations attendues

- Transition douce au scroll (IntersectionObserver)
- Cards hover (scale léger)
- Slider auto (interval)
- Skeleton loading

Interdiction Copilot: ne pas inventer 5000 logements, ne pas ajouter des stats bidons style “98% satisfaction”. Tu connais la musique.

3) Modèle data Supabase (V1)

On part sur un modèle **mono-client** mais déjà structuré **multi-tenant** (pour plus tard). Ça évite de tout casser à V2.

Tables (minimum viable)

orgs

- id uuid pk
- name text
- created_at

org_members

- org_id uuid fk
- user_id uuid fk auth.users
- role text check in ('admin','staff')
- PK (org_id, user_id)

profiles

- id uuid pk (= auth.uid)
- email text
- full_name text
- phone text
- created_at

properties (logements)

- id uuid pk
- org_id uuid fk
- title text
- slug text unique
- description text
- address_line1 text
- city text
- postal_code text
- country text
- lat numeric null
- lng numeric null
- capacity_adults int
- capacity_children int
- bedrooms int
- beds int
- bathrooms numeric
- surface_m2 int null

- amenities jsonb (ex: ["wifi","parking","sauna"])
- base_price_night numeric
- cleaning_fee numeric default 0
- deposit_amount numeric default 0
- is_published boolean default false
- created_at, updated_at

property_photos

- id uuid pk
- property_id uuid fk
- storage_path text (Supabase Storage)
- caption text null
- sort_order int default 0
- is_cover boolean default false
- created_at

availability_blocks (bloquages manuels)

- id uuid pk
- property_id uuid fk
- date_from date
- date_to date
- reason text null

booking_requests (demandes)

- id uuid pk
- property_id uuid fk
- user_id uuid fk
- date_from date
- date_to date
- adults int
- children int

- message text null
- status text check in ('pending','accepted','rejected','cancelled')
- created_at

bookings (réservation confirmée)

- id uuid pk
- property_id uuid fk
- user_id uuid fk
- request_id uuid null fk booking_requests
- date_from date
- date_to date
- nights int (computed côté app)
- price_nights numeric
- cleaning_fee numeric
- deposit_amount numeric
- total_amount numeric
- status text check in ('confirmed','cancelled','completed')
- created_at

payments (V1 manuel)

- id uuid pk
- booking_id uuid fk
- method text check in ('bank_transfer','cash','card_manual')
- status text check in ('pending','paid','refunded')
- amount numeric
- paid_at timestamptz null
- created_at

loyalty_accounts

- user_id uuid pk fk
- points int default 0

- updated_at

loyalty_ledger

- id uuid pk
 - user_id uuid fk
 - booking_id uuid null fk
 - delta int (+/-)
 - reason text
 - created_at
-

4) RLS (sécurité) – règles simples et béton

Règle d'or

- **Public:** lecture uniquement sur properties publiés + photos associées.
- **Client:** ne voit que ses booking_requests, bookings, payments, loyalty_*
- **Admin:** via org_members.role='admin' peut tout gérer pour son org_id.

Policies essentielles (résumé)

- properties:
 - SELECT: is_published = true (public)
 - INSERT/UPDATE/DELETE: admin org only
- property_photos:
 - SELECT: public si property publié
 - write: admin org only
- booking_requests:
 - INSERT: user connecté
 - SELECT/UPDATE: user propriétaire OU admin org
- bookings:
 - SELECT: user propriétaire OU admin org
 - INSERT/UPDATE: admin org only (V1)
- payments:

- SELECT: user propriétaire OU admin org
 - INSERT/UPDATE: admin org only
 - loyalty_*:
 - SELECT: user propriétaire
 - UPDATE: admin org only (ou trigger)
-

5) Storage Supabase (photos)

Bucket: property-photos (public read OK, mais write protégé)

- Path convention: org/{org_id}/property/{property_id}/{uuid}.jpg

Règles:

- Upload/delete: admin org only
 - Public read: OK (sinon tu te bats avec signed URLs partout)
-

6) Logique métier V1 (workflow)

Demande → Acceptation → Réservation → Paiement

1. Client envoie booking_request (pending)
2. Admin accepte:
 - vérifie dispo (pas de chevauchement avec bookings confirmed + blocks)
 - crée booking + payment (pending)
 - passe request = accepted
3. Admin marque payment paid
4. Points fidélité:
 - à la confirmation “completed” (ou au paiement) créditer X points / nuit
 - V1: règle simple: points += nights * 10

Contrôle disponibilité (V1 simple)

- Un logement est “dispo” si:
 - aucune bookings.confirmed qui overlap
 - aucun availability_blocks qui overlap

7) App (structure projet) – JS only

Tu m'as déjà dit: **pas TypeScript**. Donc:

Stack recommandée V1

- Next.js (App Router) en **JavaScript**
- Supabase JS client
- UI: Tailwind + petits composants maison
- Animations: Framer Motion (facile, propre)
- Déploiement: Vercel

Arborescence

```
/app
  /(public)
    page.js          // home animée
    logements/page.js
    logements/[slug]/page.js
    login/page.js
    signup/page.js
  /(client)
    app/page.js
    app/reservations/page.js
    app/reservations/[id]/page.js
    app/profile/page.js
  /(admin)
    admin/login/page.js
    admin/page.js
    admin/logements/page.js
    admin/logements/new/page.js
    admin/logements/[id]/page.js
```

```
admin/reservations/page.js  
admin/reservations/[id]/page.js  
  
/lib  
  supabaseClient.js  
  auth.js  
  rlsHelpers.js  
  availability.js  
  
/components  
  Navbar.js  
  Footer.js  
  PropertyCard.js  
  PhotoCarousel.js  
  BookingRequestForm.js  
  AdminGuard.js  
  ClientGuard.js  
  AdminShortcutListener.js  
  
/styles (si besoin)  
/public (images placeholders)
```

8) “Admin caché par Ctrl+C” (spéc technique)

Comportement

- Sur la home /, écouter un raccourci:
 - Option strict user: **Ctrl+C**
 - Option saine: **Ctrl+Shift+A** (recommandé)
- À la détection:
 - afficher un petit toast “Mode admin”
 - afficher bouton “Admin” pendant 10s

- clic → /admin/login

Contraintes

- Ne pas casser le copier normal dans les champs input/textarea.
 - Ne pas déclencher si l'utilisateur est en train de sélectionner du texte dans un champ.
-

9) Seed / Données démo V1

- 3 logements
 - 10 photos (placeholders)
 - 1 admin (compte)
 - 1 client (compte)
 - 1 demande pending
-

10) Déploiement Vercel (checklist)

Supabase

1. Créer projet
2. Créer tables + RLS + bucket storage
3. Créer compte admin (Auth) puis l'insérer dans org_members role admin

Vercel env

- NEXT_PUBLIC_SUPABASE_URL
- NEXT_PUBLIC_SUPABASE_ANON_KEY

Optionnel:

- ADMIN_SHORTCUT=ctrl+c ou ctrl+shift+a
-

11) Tests d'acceptation (V1)

Public

- Home charge, animée, slider OK
- Logements listés uniquement si is_published=true

- Détail logement affiche galerie + infos

Client

- Signup/login OK
- Envoyer demande réservation OK
- Dashboard liste demandes/réservations
- Paiement visible (pending/paid)

Admin

- Raccourci affiche bouton admin
- Login admin OK
- CRUD logement OK
- Upload photo OK
- Publish logement → visible public
- Accept request → crée booking + payment
- Mark paid → client voit “paid”