

Mẫu số: C 17-THADS

(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

THÀNH PHỐ CẦN THƠ

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

QUẬN THỐT NÓT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 57/QĐ-CCTHADS

Thốt Nốt, ngày 04 tháng 4 năm 2022

SỞ TƯ PHÁP TP. CẦN THƠ	
ĐẾN	Số: ..... Ngày: 13/11/2022
Chuyển:	.....
Số và ký hiệu HS: .....	

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản

### CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, Điều 66, Điều 69 của Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 19 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ, quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 19/2021/QĐST-DS ngày 01 tháng 02 năm 2021 và Quyết định số: 100/2021/QĐST-DS ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 956/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 108/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Xét thấy cần ngăn chặn hành vi chuyển quyền sở hữu, sử dụng, tẩu tán, hủy hoại, thay đổi hiện trạng tài sản.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của: Ông Nguyễn Văn Thanh. Địa chỉ: khu vực Phước Lộc, phường Tân Lộc, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

#### Đối với tài sản:

- Diện tích 612,5m<sup>2</sup> (CLN) thuộc thửa đất số 1033, tờ bản đồ số 04, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 05099 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 25/9/2018, cấp cho ông Nguyễn Văn Thanh đứng tên chủ sử dụng. Địa chỉ thửa đất tọa lạc khu vực Phước Lộc, phường Tân Lộc, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

**Điều 2.** Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Thốt Nốt, UBND phường Tân Lộc và các Văn phòng Công chứng trên địa bàn thành phố Cần Thơ, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Noi nhận:**

- Như Điều 1, 2;
- Viện KSND quận Thốt Nốt;
- Cơ quan, tổ chức: Chi nhánh VP đăng ký đất đai quận Thốt Nốt và các Văn phòng Công chứng trên địa bàn thành phố Cần Thơ;
- UBND phường Tân lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Nguyễn Văn Toản*