

Số: 284 /CTHADS.NV  
V/v giải tỏa ngăn chặn  
chuyển dịch tài sản

Cần Thơ, ngày 31 tháng 3 năm 2022

SỞ TƯ PHÁP TP. CẦN THƠ

Kính gửi:

ĐẾN Số: 4924  
Ngày: 30/10/2022

Chuyển:

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Cái Răng;
- Phòng hỗ trợ tư pháp - Sở Tư pháp TP. Cần Thơ.

Số và ký hiệu HS: Để đảm bảo thi hành Bản án số 06/2013/DSST ngày 22/8/2013 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ đối với ông Nguyễn Hồng Văn, địa chỉ: số 174/12 Lê Bình, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ đã ban hành Công văn số 760/CV-CTHADS ngày 28/10/2014 v/v ngăn chặn chuyển dịch tài sản để đảm bảo thi hành án đối với các quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số 1815, tờ bản đồ số 4, Giấy CNQSD đất số H00901; thửa đất số 1821, tờ bản đồ số 4, Giấy CNQSD đất số H00920 tọa lạc tại khu vực Phú Tân, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.
- Thửa đất số 1321, tờ bản đồ số 2, Giấy CNQSD đất số H00014, tọa lạc tại khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;
- Thửa đất số 1058, tờ bản đồ số 1, Giấy CNQSD đất số H00930, tọa lạc tại khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;
- Thửa đất số 1057, tờ bản đồ số 1, Giấy CNQSD đất số H00929, tọa lạc tại khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;
- Thửa đất số 1821, tờ bản đồ số 4, Giấy CNQSD đất số H00920, tọa lạc tại khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;
- Thửa đất số 2229, tờ bản đồ số 5, Giấy CNQSD đất số H01167, tọa lạc tại khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ đã kê biên, xử lý xong thửa đất số 1057, tờ bản đồ số 1, Giấy CNQSD đất số H00929, việc thi hành án của ông Nguyễn Hồng Văn đã kết thúc. Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ giải tỏa việc ngăn chặn chuyển dịch tài sản theo nội dung Công văn số 760/CV-CTHADS ngày 28/10/2014 v/v ngăn chặn chuyển dịch tài sản đối với ông Nguyễn Hồng Văn, địa chỉ: số 174/12 Lê Bình, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Rất mong nhận được sự phối hợp của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Cái Răng, Phòng bồi trợ tư pháp - Sở Tư pháp TP. Cần Thơ để cùng nhau hoàn thành nhiệm vụ chung.

(Đính kèm: Công văn số 760/CV-CTHADS ngày 28/10/2014 v/v ngăn chặn chuyển dịch tài sản để đảm bảo thi hành án của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ)./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu H/s THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Minh Nghĩa



TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ

HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 760/CV-CTHADS  
(V/v ngăn chặn chuyển dịch tài sản  
để đảm bảo thi hành án)

Cần Thơ, ngày 28 tháng 10 năm 2014.

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Cái Răng.

Căn cứ Quyết định số 06/2013/DS-ST ngày 22 tháng 8 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ, tuyên: ông Nguyễn Hồng Văn và bà Lê Thị Cẩm Lai; địa chỉ: số 233 đường 3/2, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ phải trả cho ông Lê Văn số tiền: 556.800.000 đồng và lãi suất cơ bản do Ngân hàng Nhà nước quy định; Nộp án phí dân sự sơ thẩm số tiền: 26.272.000 đồng..

Để đảm bảo cho việc thi hành án đạt kết quả. Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ đề nghị Quý cơ quan không chứng nhận cho việc chuyển dịch tài sản dưới bất cứ hình thức nào: “chuyển nhượng, chuyển đổi, tặng cho, thế chấp, cầm cố, cho thuê...” đối với:

1/. Giấy chứng nhận QSDĐ số H00901, thửa 1815, tờ bản đồ số 4, vị trí thửa đất tại khu vực Phú Tân, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

2/. Giấy chứng nhận QSDĐ số H00920, thửa 1821, tờ bản đồ số 4, vị trí thửa đất tại khu vực Phú Tân, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

3/. Giấy chứng nhận QSDĐ số H00014, thửa 1321, tờ bản đồ số 2, vị trí thửa đất tại khu vực Phú Thuận, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

4/. Giấy chứng nhận QSDĐ số H00930, thửa 1058, tờ bản đồ số 1, vị trí thửa đất tại khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

5/. Giấy chứng nhận QSDĐ số H00929, thửa 1057, tờ bản đồ số 1, vị trí thửa đất tại khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

6/. Giấy chứng nhận QSDĐ số H01167, thửa 2229, tờ bản đồ số 5, vị trí thửa đất tại khu vực Phú Thắng, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Rất mong nhận được sự quan tâm phối hợp của quý cơ quan hỗ trợ cho cơ quan Thi hành án dân sự hoàn thành nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:  
- Như trên;  
- Lưu.

