

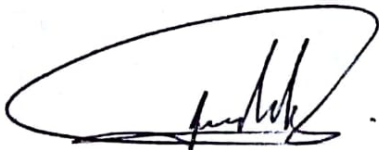
**FENIX INVERSIONES Y VALORES S.A.S**  
**NOTA ADICION DE CAPITAL**

13/10/18

Fenix Inversiones y Valores S.A.S identificada con NIT número 901204015-5 con domicilio en la transversal 21 número 18-180 torre 3 apartamento 203 conjunto residencial Senderos de la Pradera, La pradera Dosquebradas, registra mediante este documento la **ADICION** de capital a la inversión celebrada entre Cristian Leandro Ruiz identificado con cédula de ciudadanía No. 1086006646 de PEREIRA y las partes suscritas mediante **contrato número** SIN **de fecha** 03.06.2018 por un **valor inicial** de Trescientos mil pesos MCTE \$ 300.000.

La **ADICION** al dinero ya administrado por un valor correspondiente a un millón trescientos mil pesos MCTE \$ 1.300.000 generando un nuevo **monto** a administrar equivalente a dos millones seiscientos mil pesos MCTE \$ 2.600.000, y recordando que:

- El contrato anteriormente mencionado será renovado a seis (06) meses a partir de la suscripción de esta nota de adición.
- Este documento contrae la misma validez que el contrato de administración ya mencionado
- El valor de los rendimientos continuará oscilando entre el 3% y 5% mensual.
- Los rendimientos del nuevo monto se pagarán en base a TRES (03) días hábiles posteriores a la entrega del dinero hasta el 30 del mes corrido.



JOVANY ANDRES TABORDA ARISTIZABAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1.088.297.096  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular: 3148076497

Nancy Ramirez

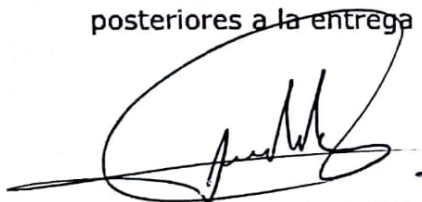
NANCY FRANCEDITH RAMIREZ SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL SUPLEMENTARIO  
C.C. 1.089.718.605  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular: 3145311755

**FENIX INVERSIONES Y VALORES S.A.S**  
**NOTA ADICION DE CAPITAL**



Fenix Inversiones y Valores S.A.S identificada con NIT número 901204015-5 con domicilio en la transversal 21 número 18-180 torre 3 apartamento 203 conjunto residencial Senderos de la Pradera, La pradera Dosquebradas, registra mediante este documento la **ADICION** de capital a la inversión celebrada entre Cristian Leonardo Ruiz identificado con cédula de ciudadanía No. 108806646 de PEREIRA y las partes suscritas mediante **contrato número** SIN **de fecha** 03/06/18 por un **valor inicial** de Trescientos Mil Pesos MCTE \$ 300.000.  
La **ADICION** al dinero ya administrado por un valor correspondiente a Un Millón de Pesos MCTE \$ 1.000.000  
generando un nuevo **monto** a administrar equivalente a Un Millón Trescientos Mil Pesos MCTE \$ 1.300.000, y recordando que:

- El contrato anteriormente mencionado será renovado a seis (06) meses a partir de la suscripción de esta nota de adición.
- Este documento contrae la misma validez que el contrato de administración ya mencionado
- El valor de los rendimientos continuará oscilando entre el 3% y 5% mensual.
- Los rendimientos del nuevo monto se pagarán en base a TRES (03) días hábiles posteriores a la entrega del dinero hasta el 30 del mes corrido.

  
JOVANY ANDRES TABORDA ARISTIZABAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1.088.297.096  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular: 3148076497

Nancy Ramirez  
NANCY FRANCEDITH RAMIREZ SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL SUPLEMENTARIO  
C.C. 1.089.718.605  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular: 3145311755





**FENIX INVERSIONES Y VALORES S.A.S**  
**OTRO SI No 3 AL CONTRATO DE MANDATO No PARA ADMINISTRACION**  
**DE RECURSOS POR ADICION DE CAPITAL**

Mediante el presente documento celebrado entre las partes, de un lado Nancy Linares identificado con la cédula de ciudadanía No. 1089716605 en calidad de Representante Legal de Fénix Inversiones y Valores S.A.S identificada con NIT número 901204015-5 con domicilio en la transversal 21 número 18-180 torre 3 apartamento 203 conjunto residencial Senderos de la Pradera, y quien para los efectos del presente contrato se denominará como EL MANDATARIO, y Cristian Leonardo Ruiz mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 108606646 de Pereira, domiciliado en Esplanada, y quien para los efectos del presente documento se denominará EL MANDANTE, celebran el presente otro si por adición de capital al Contrato de Mandato No.     para administración de recursos, suscrito entre las partes el día 02 de 06 de 2019 que se regirá por las siguientes cláusulas.

**PRIMERA:** EL MANDANTE efectuará una adición de capital al contrato inicialmente celebrado por valor de millon trescientos mil pesos MCTE (\$ 1.300.000 )

**SEGUNDA:** El nuevo monto total a administrar será de cuatro millones doscientos sesenta y siete mil MCTE (\$ 4.267.600 ) seiscientos ochenta pesos

**TERCERA:** El contrato anteriormente mencionado será renovado por seis (6) meses a partir de la suscripción del presente otro si, teniendo vigencia hasta el día 12 de junio del 2020.

**CUARTA:** El presente documento hace parte integral del contrato de mandato para administración de capital inicialmente suscrito por las partes.

**QUINTA:** El capital adicionado comenzará a generar rendimientos a partir de TRES días hábiles posteriores a la entrega del mismo. En ese sentido los rendimientos correspondientes al primer mes, después de efectuada la adición se realizarán en base a TRES (03) días hábiles posteriores a la entrega del dinero hasta el 30 del mes corrido.

**SEXTA:** Las demás condiciones del contrato inicialmente celebrado permanecen iguales, tales como rendimientos, y condiciones de remuneración.

Se suscribe el presente documentos en dos ejemplares idénticos en la ciudad de Pereira el día 12 de junio del 2019.



JOVANY ANDRES TABORDA ARISTIZABAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1.088.297.096  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18-180  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular: 3148076497

NANCY FRANCEDITH RAMIREZ SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE  
C.C. 1.089.718.605  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular: 3145311755

EL MANDANTE

.....  
C.C.  
Domicilio:  
Celular:





**FENIX INVERSIONES Y VALORES S.A.S**  
**OTRO SI No. 1 AL CONTRATO DE MANDATO No. \_\_\_\_ PARA ADMINISTRACION**  
**DE RECURSOS POR ADICION DE CAPITAL**

Mediante el presente documento celebrado entre las partes, de un lado Nancy Pumar, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1089718603, en calidad de Representante Legal de Fénix Inversiones y Valores S.A.S identificada con NIT número 901204015-5 con domicilio en la carrera 7 número 18-80 edificio centro financiero oficina 704 centro de Pereira, y quien para los efectos del presente contrato se denominará como EL MANDATARIO, y

Christian Leandro Ruiz, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 108806646 de Pereira, domiciliado en Storke, y quien para los efectos del presente documento se denominará EL MANDANTE, celebran el presente otro si por adición de capital al Contrato de Mandato No. \_\_\_\_ para administración de recursos, suscrito entre las partes el día 06 de 06 de 2019, que se regirá por las siguientes cláusulas.

**PRIMERA:** EL MANDANTE efectuará una adición de capital al contrato inicialmente celebrado por valor de un millón de pesos MCTE (\$ 1.000.000)

**SEGUNDA:** El nuevo monto total a administrar será de cinco millones cuatrocientos diez mil seiscientos MCTE (\$ 5.410.653)

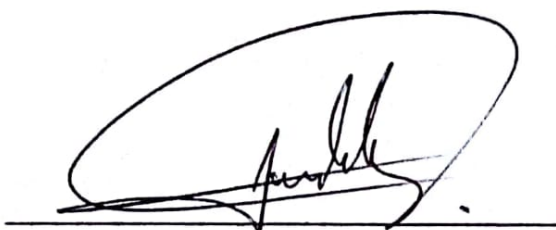
**TERCERA:** El contrato anteriormente mencionado será renovado por seis (6) meses a partir de la suscripción del presente otro si, teniendo vigencia hasta el día 28 de junio del 2020.

**CUARTA:** El presente documento hace parte integral del contrato de mandato para administración de capital inicialmente suscrito por las partes.


**QUINTA:** El capital adicionado comenzará a generar rendimientos a partir de TRES días hábiles posteriores a la entrega del mismo. En ese sentido los rendimientos correspondientes al primer mes, después de efectuada la adición se realizarán en base a TRES (03) días hábiles posteriores a la entrega del dinero hasta el 30 del mes corrido.

**SEXTA:** Las demás condiciones del contrato inicialmente celebrado permanecen iguales, tales como rendimientos, y condiciones de remuneración.

Se suscribe el presente documentos en dos ejemplares idénticos en la ciudad de Pereira el día 28 de junio del 2019.



JOVANY ANDRES TABORDA ARISTIZABAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1.088.297.096  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular: 3148076497



NANCY FRANCEDITH RAMIREZ SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL SUPLEMENTARIO  
C.C. 1.089.718.605  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular

MANDANTE

---

C.C  
DOMICILIO:  
CELULAR:



**FENIX INVERSIONES Y VALORES S.A.S**  
**OTRO SI No. 5 AL CONTRATO DE MANDATO No N/A PARA ADMINISTRACION**  
**DE RECURSOS POR ADICION DE CAPITAL**

Mediante el presente documento celebrado entre las partes, de un lado Nancy Pumiet, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1089218605, en calidad de Representante Legal de Fénix Inversiones y Valores S.A.S identificada con NIT número 901204015-5 con domicilio en la carrera 7 número 18-80 edificio centro financiero oficina 704 centro de Pereira, y quien para los efectos del presente contrato se denominará como EL MANDATARIO, y Cristian Leonardo Ruiz, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 108806646 de Pereira, domiciliado en Pereira, y quien para los efectos del presente documento se denominará EL MANDANTE, celebran el presente otro si por adición de capital al Contrato de Mandato No. NA para administración de recursos, suscrito entre las partes el día 06 de 06 de 2019, que se regirá por las siguientes cláusulas.

**PRIMERA:** EL MANDANTE efectuará una adición de capital al contrato inicialmente celebrado por valor de un millón trescient ochenta y ocho mil (CSD) MCTE

(\$ 1'388.000)

**SEGUNDA:** El nuevo monto total a administrar será de nueve millones cuatrocient y dos mil (CSD) MCTE (\$ 9'422.490)

**TERCERA:** El contrato anteriormente mencionado será renovado por SEIS (6) meses a partir de la suscripción del presente otro si, teniendo vigencia hasta el día 11 de abril del 2020.

**CUARTA:** El presente documento hace parte integral del contrato de mandato para administración de capital inicialmente suscrito por las partes.

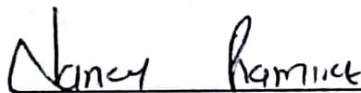
**QUINTA:** El capital adicionado comenzará a generar rendimientos a partir de TRES días hábiles posteriores a la entrega del mismo. En ese sentido los rendimientos correspondientes al primer mes, después de efectuada la adición se realizarán en base a TRES (03) días hábiles posteriores a la entrega del dinero hasta el 30 del mes corrido.

**SEXTA:** Las demás condiciones del contrato inicialmente celebrado permanecen iguales, tales como rendimientos, y condiciones de remuneración.

Se suscribe el presente documentos en dos ejemplares idénticos en la ciudad de Pereira el día 11 de abril del 2019.

---

JOVANY ANDRES TABORDA ARISTIZABAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 1.088.297.096  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular: 3148076497

  
NANCY FRANCEDITH RAMIREZ SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL SUPLEMENTARIO  
C.C. 1.089.718.605  
Domicilio: TRANSV. 21 DIAG 18  
Senderos de la Pradera T3 APT 203.  
Celular

MANDANTE

---

C.C  
DOMICILIO:  
CELULAR:



**NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE PEREIRA**  
**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**  
**Autenticación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012**  
Notaría Quinta PEREIRA, 2019-09-17 12:24:50 Documento: 4psj9  
Ante JULIANA CHICA CUBILLOS NOTARIA (E) J5 DEL CIRCULO DE PEREIRA compareció:  
**RAMIREZ SANCHEZ NANCY FRANCEDITH**  
Identificado con C.C. 1089718605  
Quien declaró que las firmas de este documento son suyas, el contenido del mismo es cierto y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com) para verificar este documento.  
70-56a7ba8f  
X   
Firma compareciente  
JULIANA CHICA CUBILLOS  
NOTARIA (E) J5 DEL CIRCULO DE PEREIRA  
  
Milena Castro



NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE PEREIRA  
JULIANA CHICA CUBILLOS  
NOTARIA(E)

