

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 142854-- -000

---

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 142854 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE SOLAR  
SITUADA EN EL DISTRITO 5-SANTA TERESITA CANTON 5-TURRIALBA DE LA PROVINCIA DE  
CARTAGO  
LINDEROS:

NORTE : RAFAELINO CORDOBA ANGULO  
SUR : JUAN ARAYA SOLANO  
ESTE : CALLE PUBLICA CON 16,00 MTS  
OESTE : JUAN ARAYA SOLANO

MIDE: TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CON CATORCE DECIMETROS CUADRADOS  
PLANO:C-0114502-1993

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
3-00090085	000	FOLIO REAL
3-00142854	001	FOLIO REAL
3-00142854	002	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 3,500,000.00 COLONES

PROPIETARIO:  
HUMBERTO GARITA ALVARADO  
CEDULA IDENTIDAD 3-0134-0659  
ESTADO CIVIL: SOLTERO  
ESTIMACIÓN O PRECIO: TRES MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2009-00259796-01  
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27-OCT-2009

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 315-15368-01-0975-001

FINCA REFERENCIA 3090085 000

AFECTA A FINCA: 3-00142854 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

LIMITACIONES DE LEYES 7052, 7208 SIST.FINANCIERO DE VIVIENDA

CITAS: 2009-259796-01-0003-001

LIMITACIONES BANHVI.BONO FAMILIAR

AFECTA A FINCA: 3-00142854 -000

INICIA EL: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2009

FINALIZA EL: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 18-04-2023 a las 12:12 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)