

외식 프랜차이즈 창업 위치 선정

B613073 이연경

B613077 이윤희

B613104 한성혜

CONTEXT

- 01 분석 배경 및 목적
- 02 분석 데이터 소개
- 03 분석 방법
- 04 분석 결과
- 05 분석 결과 활용

01 분석 배경 및 목적

01

분석 배경 및 목적



지속적인 취업난 속 청년창업 증가, 적합한 창업아이템은?

파이낸셜뉴스 | 입력 17.04.13 10:30 (수정 17.04.13 10:30)



-최근 계속되는 경기불황과 침체로 인해 갈수록 청년들의 취업이 힘든 상황이다.(파이낸셜뉴스, 2017.04)

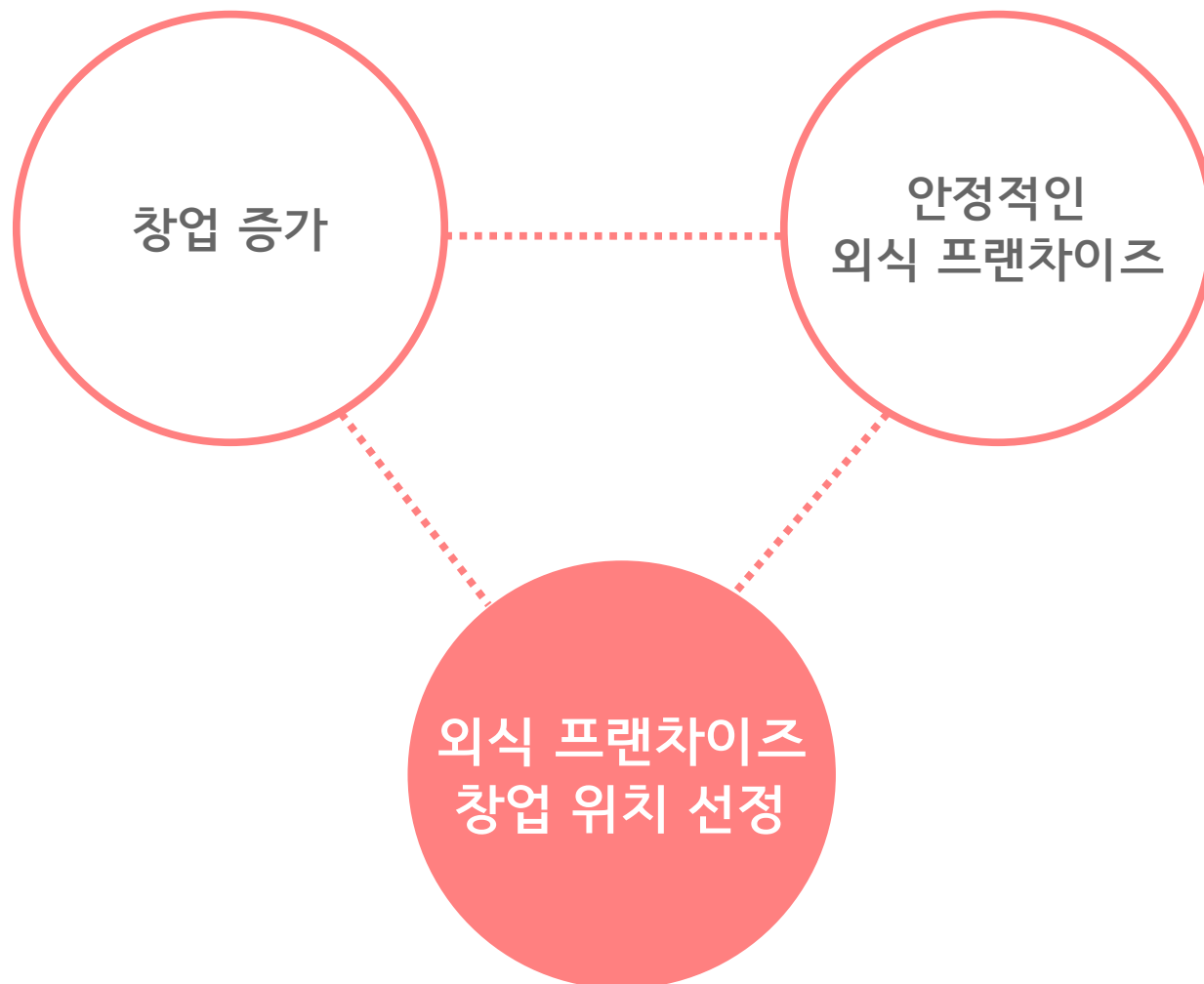
-통계청이 발표한 자료에 따르면 지난해 청년 실업률은 9.8%로 이는 2년 연속 최고치 기록을 경신했다.(파이낸셜뉴스, 2017.04)

-초보 창업자들이 경쟁력 있는 안정적인 창업아이템을 찾기는 쉽지 않기 때문에 외식 프랜차이즈 업계에서는 초보 창업자들을 위한 창업 지원을 아끼지 않고 있다.(파이낸셜뉴스, 2017.04)

증가하는 청년들의 “실업률”
 그에 따른 **청년 창업의 증가**

01

분석 배경 및 목적



02 분석 데이터 소개

02

분석 데이터 소개

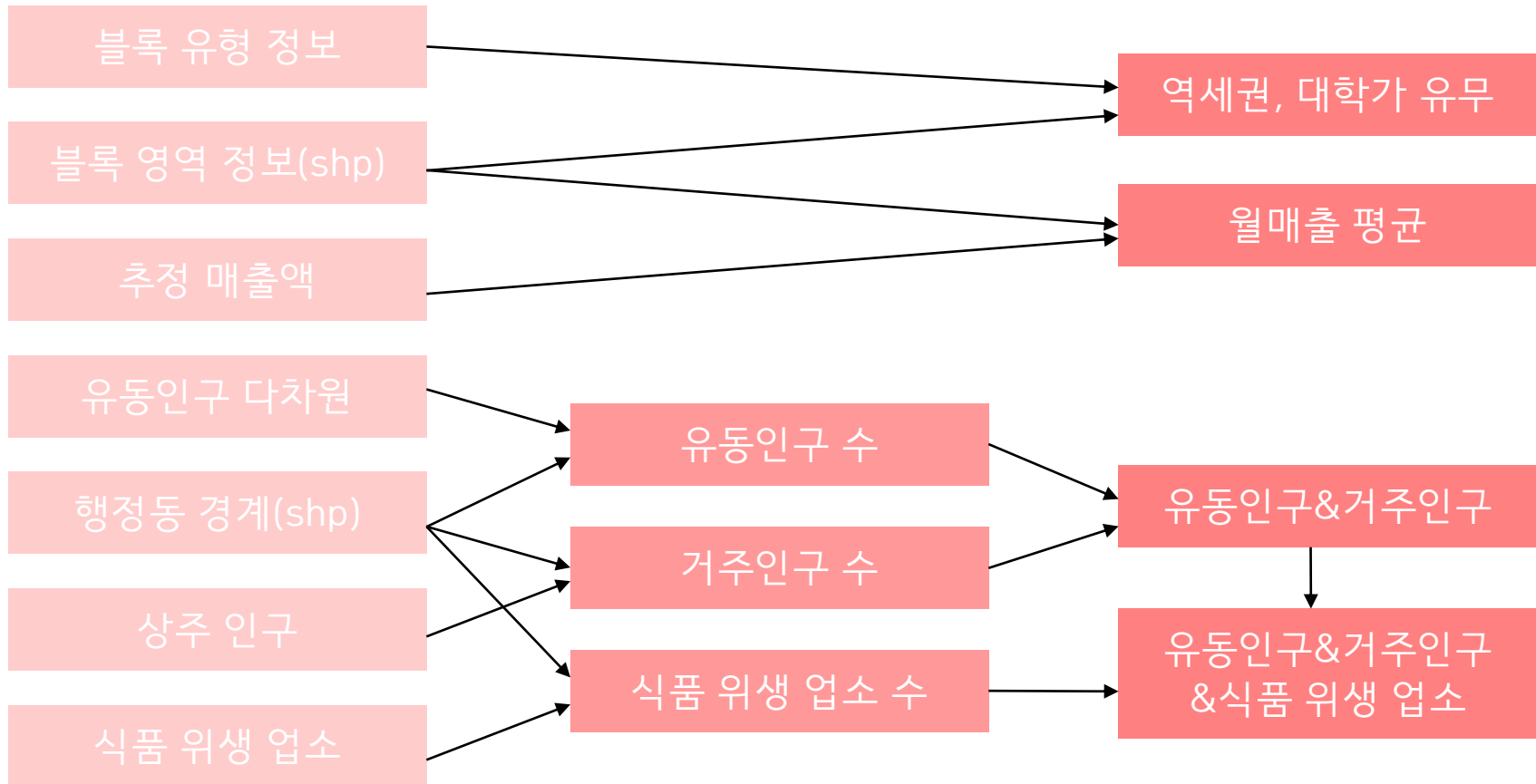
입지 선정에 필요한 데이터들의 종류와 유형 그리고 출처

데이터	유형	출처
블록 유형 정보	CSV	오픈메이트
블록 영역 정보	SHP	오픈메이트
DW_유동인구 다차원	CSV	빅데이터 캠퍼스
DW_식품위생업소 (인허가업소 DB)	CSV	서울시
DW_상주인구	CSV	서울시
추정 매출액 (블록 단위)	CSV	서울시
행정동 경계	SHP	빅데이터 캠퍼스

03 분석 방법

03

분석 방법



04 분석 결과

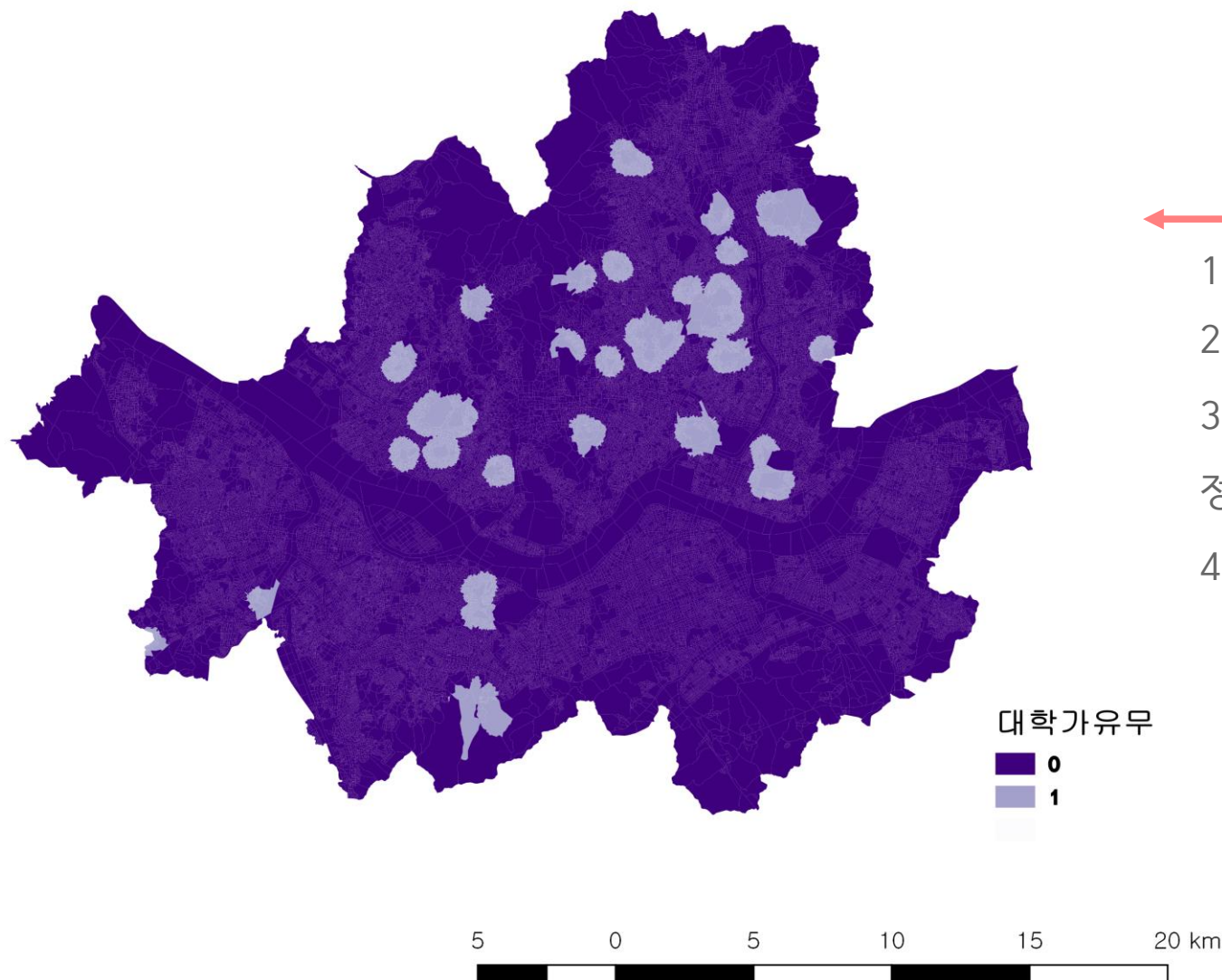
분석 결과 :: 역세권 유무



1. 블록 유형 정보(csv)
2. 역세권, 블록코드 csv파일 추출
3. 추출한 csv파일과 블록 영역 정보(shp) 블록 코드로 필드 결합
4. 역세권 유무(shp) 생성

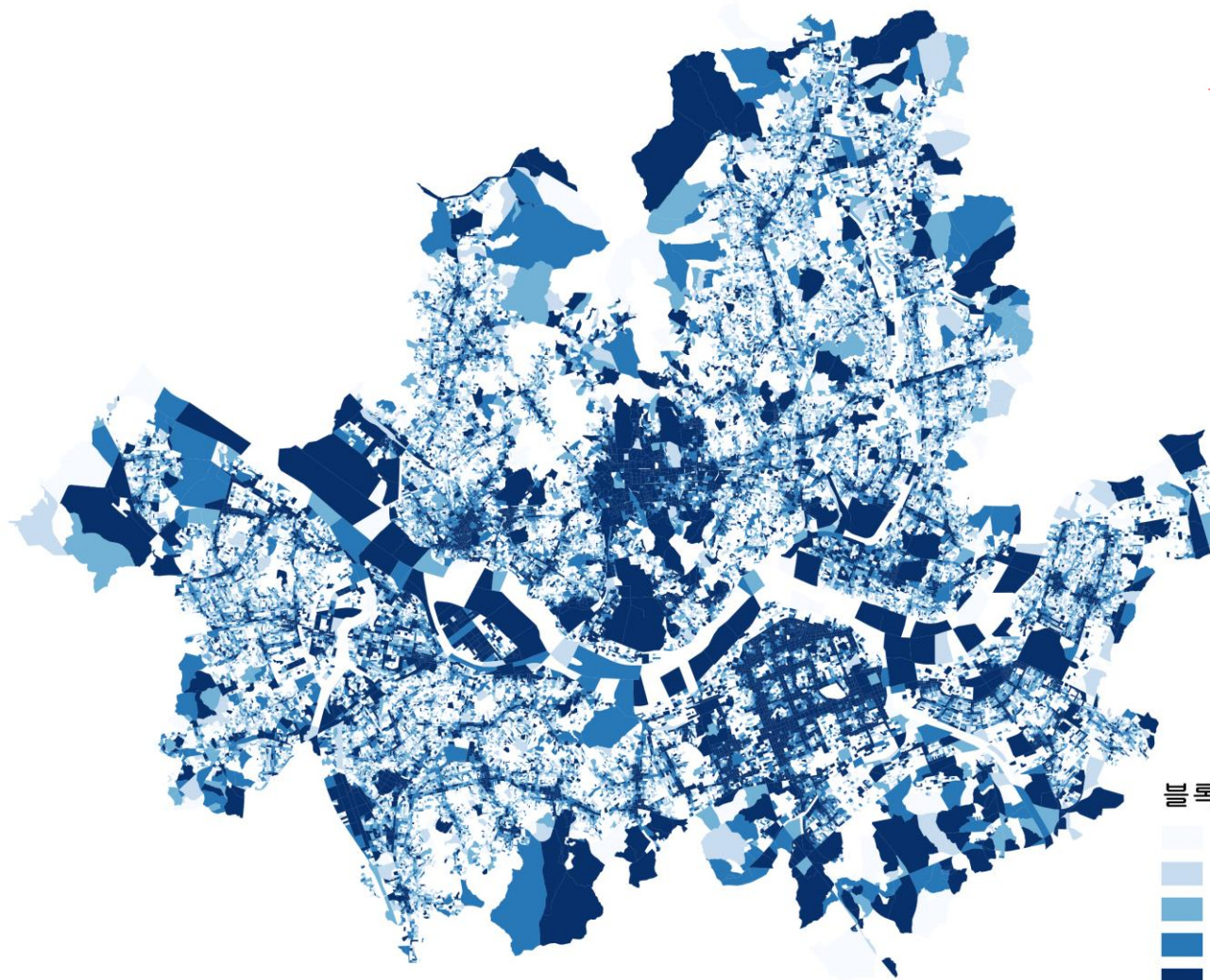
04

분석 결과 :: 대학가 유무



1. 블록 유형 정보(csv)
2. 대학가, 블록코드 csv 파일 추출
3. 추출한 csv 파일과 블록 영역 정보(shp) 블록 코드로 필드 결합
4. 대학가 유무(shp) 생성

분석 결과 :: 블록별 월매출 평균



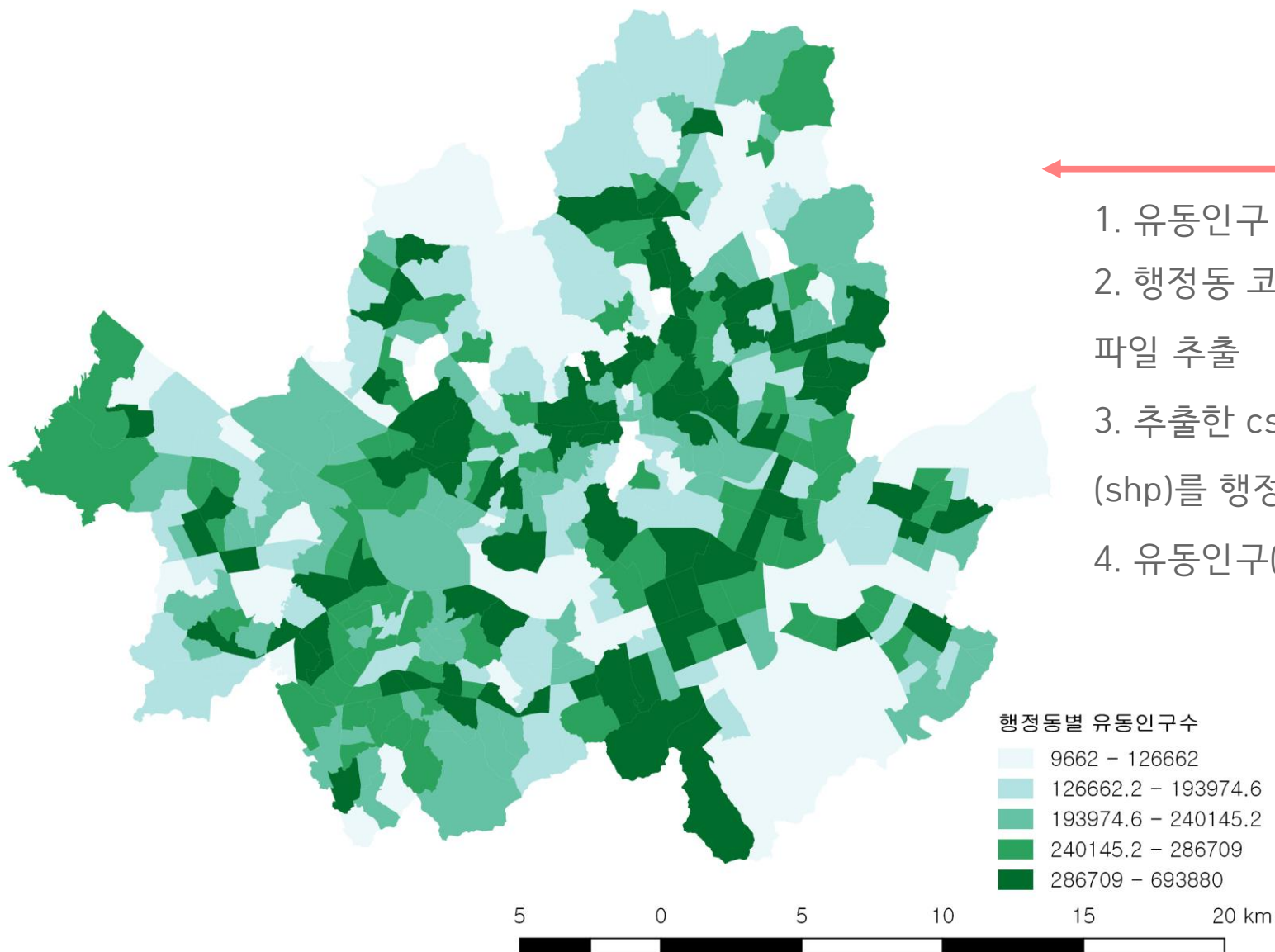
1. 추정 매출액(csv)
2. 블록코드, 추정 매출액 csv
파일 추출 (이때, 매출액은 toads
내에서 월별 평균값으로 산출)
3. 추출한 csv 파일과 블록 영역
정보(shp) 블록 코드로 필드 결합
4. 대학가 유무(shp) 생성

블록별 월매출 평균



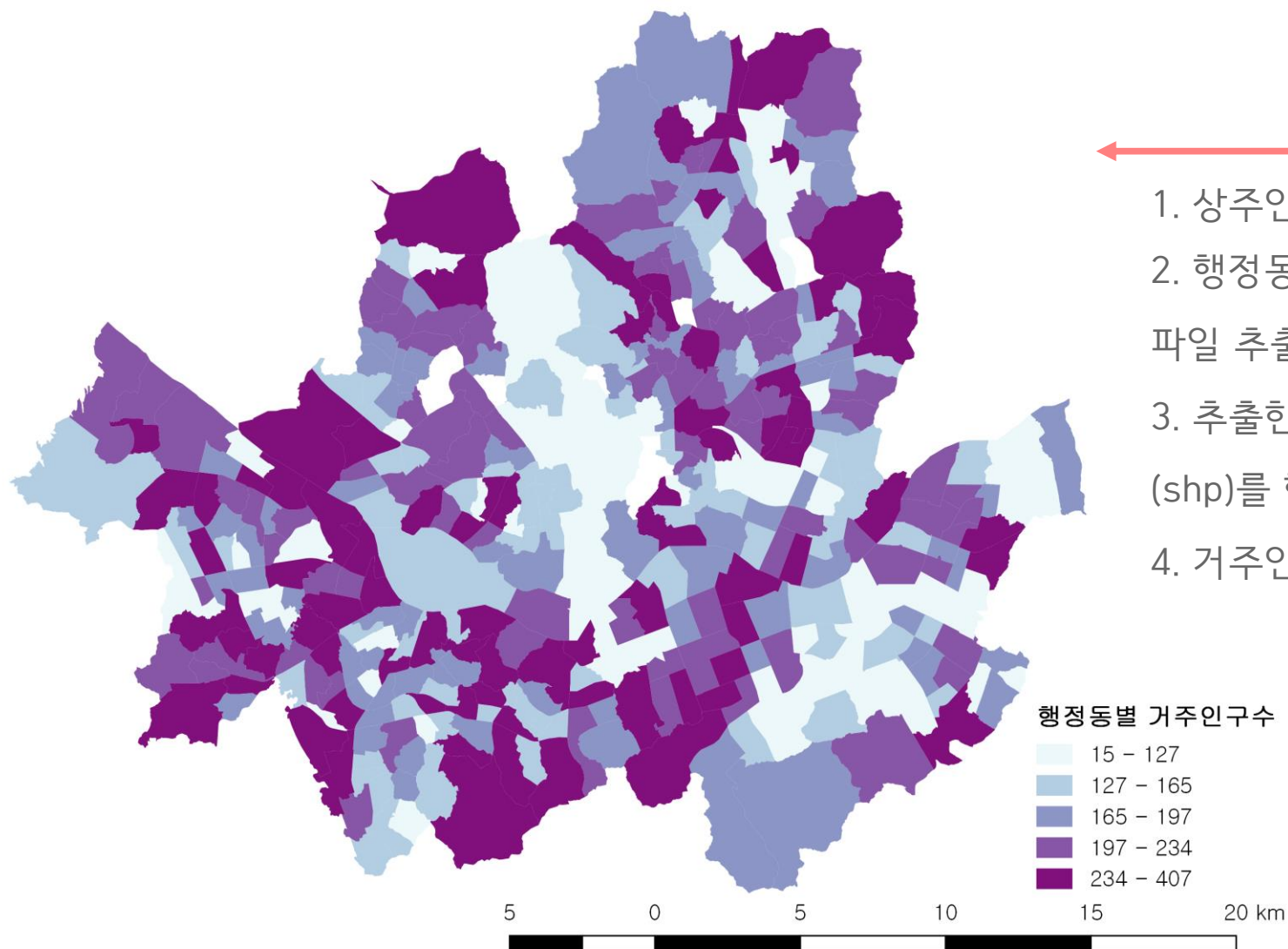
5 0 5 10 15 20 km

분석 결과 :: 유동인구



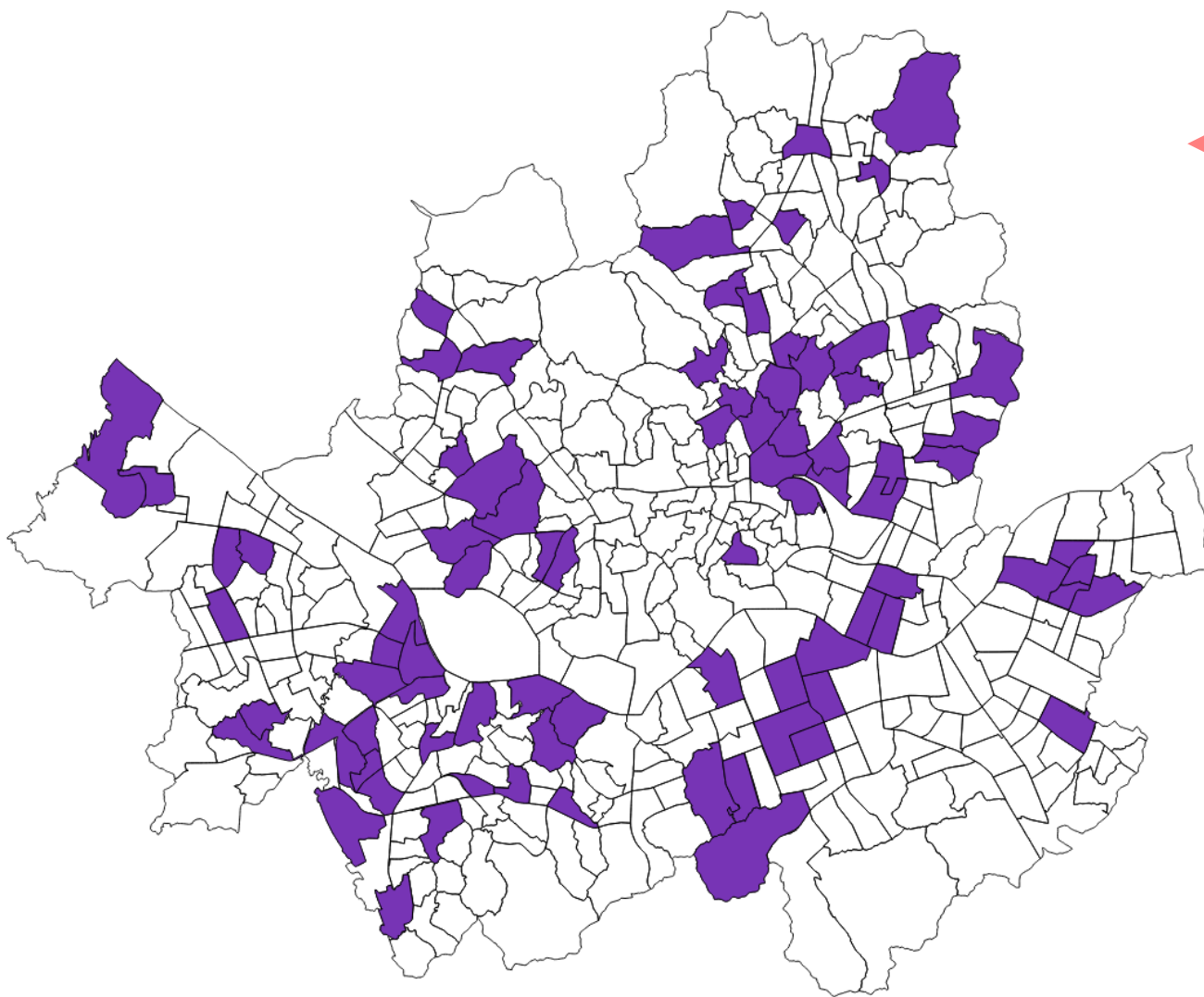
1. 유동인구 다차원(csv)
2. 행정동 코드, 유동인구 수 csv 파일 추출
3. 추출한 csv 파일과 행정동 경계(shp)를 행정동 코드로 필드 결합
4. 유동인구(shp) 생성

분석 결과 :: 행정동별 거주인구



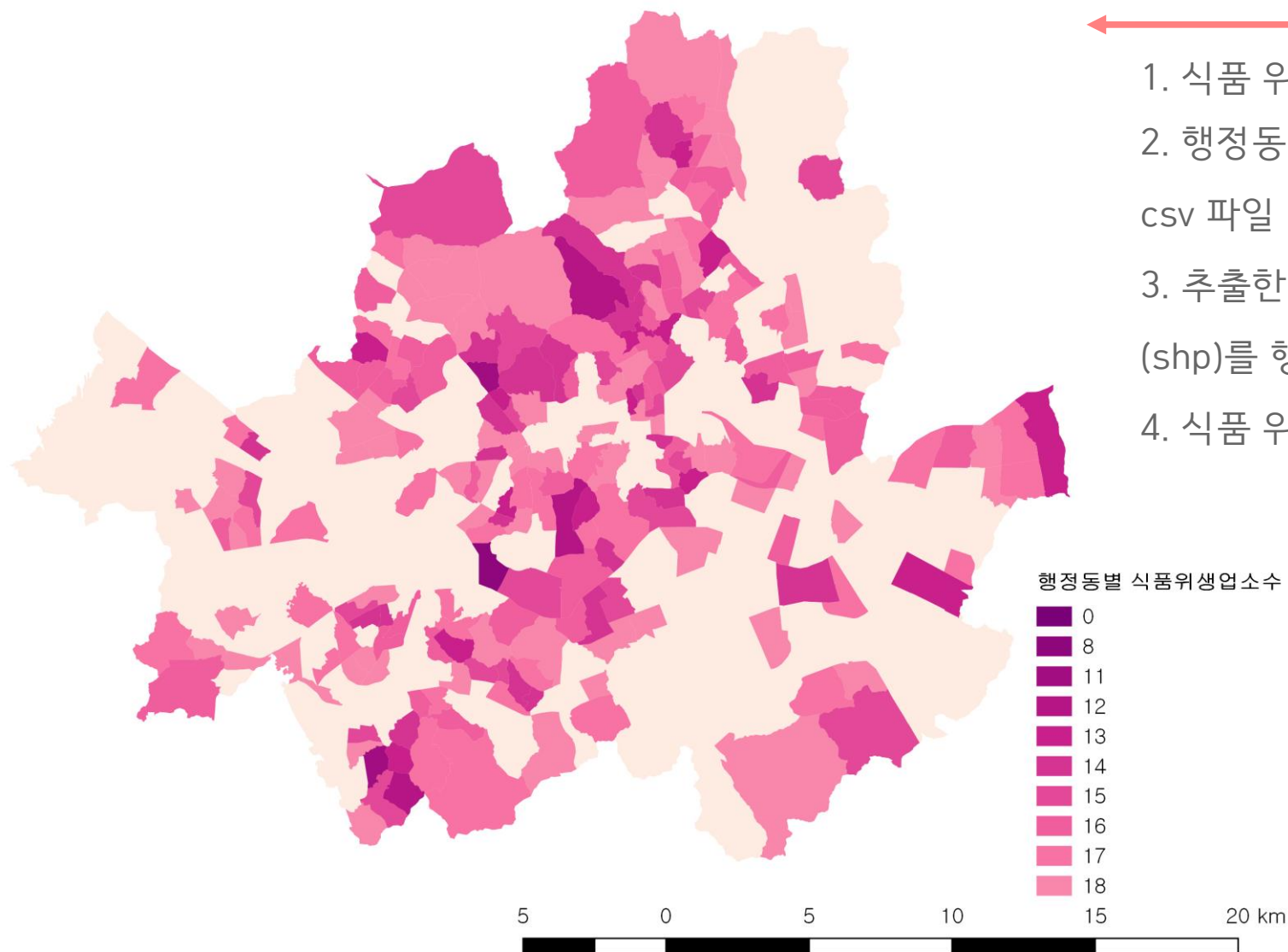
1. 상주인구 (csv)
2. 행정동 코드, 상주인구 수 csv
파일 추출
3. 추출한 csv 파일과 행정동 경계
(shp)를 행정동 코드로 필드 결합
4. 거주인구(shp) 생성

분석 결과 :: 거주인구 & 유동인구



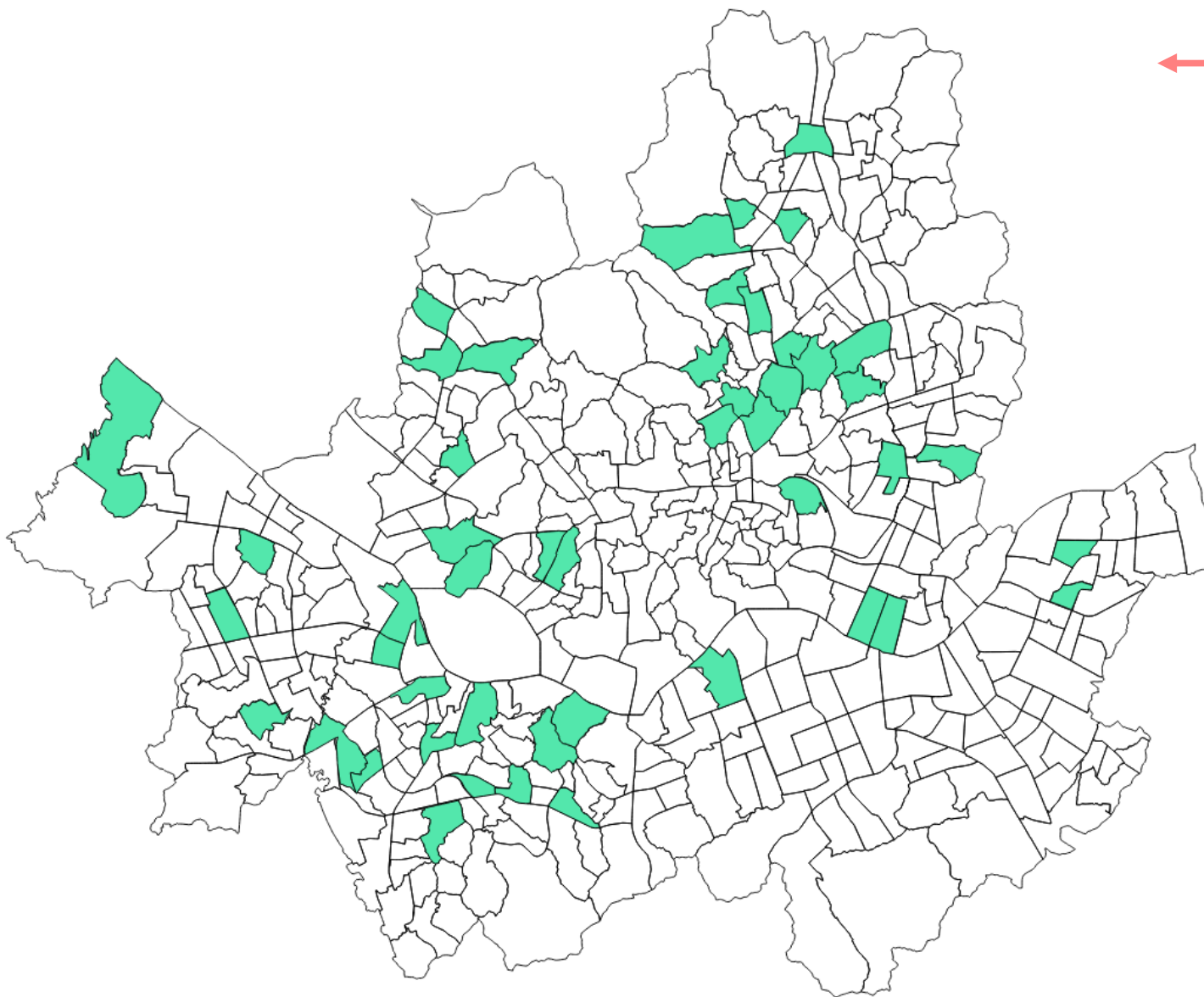
1. 유동인구 (shp), 거주인구 (shp)
2. 각각 유동인구 240458명 이상,
거주인구 197명 이상으로 수가
많은 지역의 데이터를 선택
3. 2에서 선택된 데이터를 교차
(Intersection)하여 유동인구, 거
주인구 모두 많은 지역 선택
4. 거주인구 & 유동인구(shp) 생성

분석 결과 :: 식품 위생 업소



1. 식품 위생 업소 (csv)
2. 행정동 코드, 식품 위생 업소 수
csv 파일 추출
3. 추출한 csv 파일과 행정동 경계
(shp)를 행정동 코드로 필드 결합
4. 식품 위생 업소 (shp) 생성

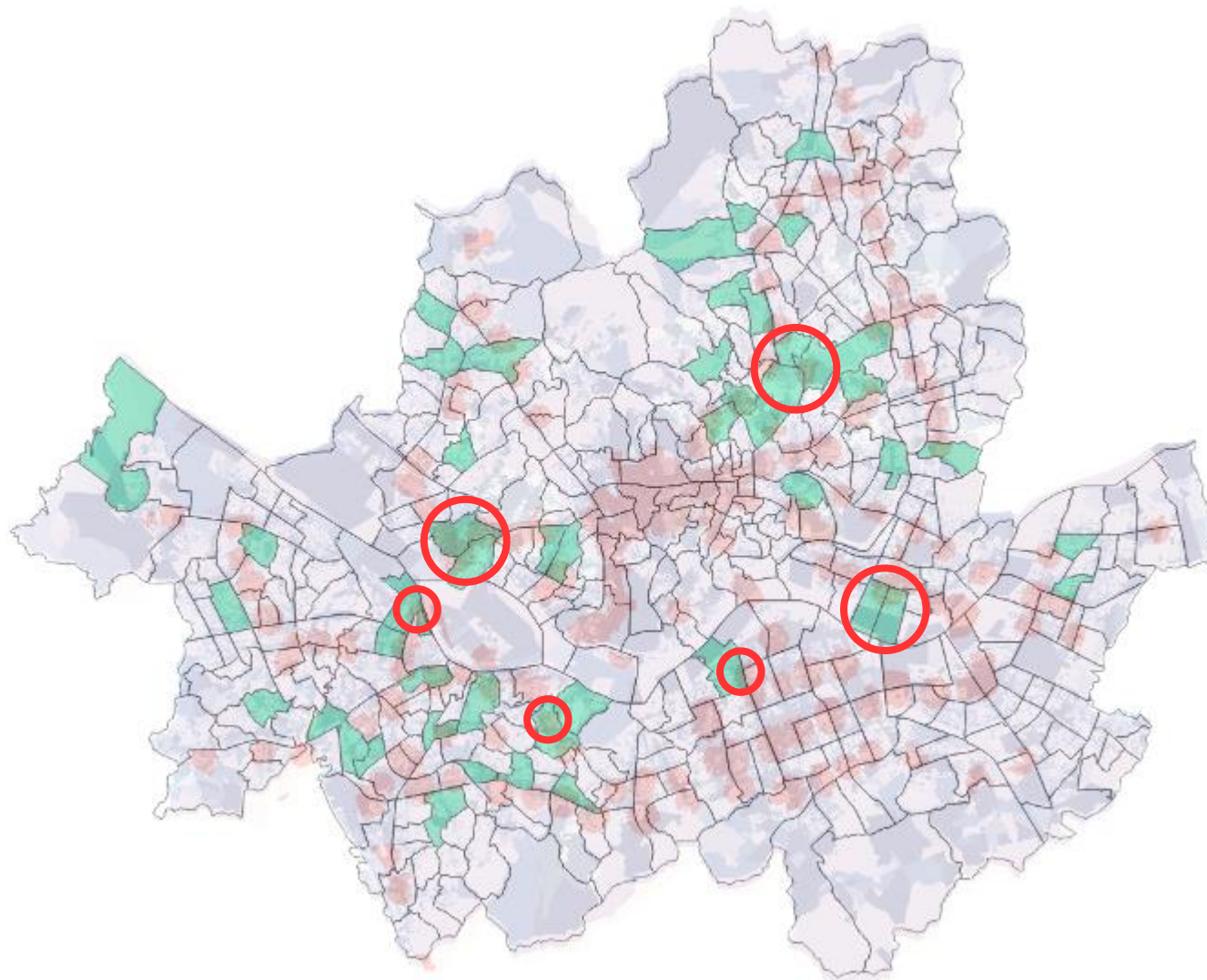
분석 결과 :: 거주인구 & 유동인구 & 식품 위생 업소



1. 거주인구 & 유동인구 (shp),
식품 위생 업소 (shp)
2. 식품 위생 업소의 수가 19개
이하인 지역 선택
3. 2에서 선택된 데이터를 거주인
구 & 유동인구 (shp)와 교차
(Intersection)하여 유동인구, 거
주인구는 많고 식품 위생 업소
수는 적은 지역을 선택
4. 거주인구 & 유동인구 & 식품
위생 업소 (shp) 생성

05 분석 결과 활용

분석 결과 활용



-대학가유무 shp, 역세권유무 shp, 블록별 매출 평균 shp, 거주인구 shp, 유동인구 shp, 식품 위생 업소 shp을 교차

-교차가 가장 많이 일어난 곳을 요식업계 창업에 적합한 입지로 선정