

CV. ARTHA UTAMA

Contraktor

Alamat : Bebalang Kanginan, Kel. Bebalang, Kec. Bangli, Kab. Bangli, Bali
Tlp. 081-246-41684

Bangli, 2 November 2022

Nomor : 004/WPT/XI/2022
Lampiran : 1 (Satu) Gabung

Kepada Yth.
Kelompok Kerja Pemilihan Kegiatan Pembangunan Padmasana & Tembok Pembatas Halaman
Utara Gedung BPR
di
Bangli

Perihal: Penawaran Paket Pekerjaan Pembangunan Padmasana & Tembok Pembatas Halaman
Utara Gedung BPR

Berdasarkan dengan Pengumuman Tender Nomor : 04/POKJA BPR-BGL/2022 Kelompok Kerja Pemilihan pada PT. BPR Bank Daerah Bangli (Perseroda), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk paket pekerjaan Pembangunan Padmasana & Tembok Pembatas Halaman Utara Gedung BPR sebesar Rp. 558.244.352,06 (Lima ratus lima puluh delapan juta dua ratus empat puluh empat ribu tiga ratus lima puluh dua rupiah enam sen)

Penawaran ini Sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut diatas.

Kami akan melaksanakan pekerjaan tersebut dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 60 (enam puluh) hari Kalender.

Penawaran ini berlaku selama 60 (enam puluh) hari Kalender sejak tanggal surat penawaran ini.

Surat penawaran beserta lampirannya kami sampaikan sebanyak 1 (satu) rangkap dokumen asli.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan.

Hormat Kami,
CV. ARTHA UTAMA



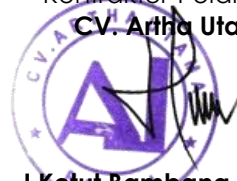
Ketut Bambang Adiasa
Direktur

REKAPITULASI BILL OF QUANTITY

KEGIATAN : PEMBANGUNAN PADMASANA & TEMBOK PEMBATAS HALAMAN UTARA GEDUNG BPR
TAHUN : 2022
LOKASI : KABUPATEN BANGLI

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
1	2	3
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 2.792.275,20
B	BIAYA PENERAPAN SMK	Rp 5.416.000,00
C	PEKERJAAN PAGAR SISI UTARA	Rp 100.805.325,52
D	PEKERJAAN TEMPAT SUCI	
I	PEKERJAAN TANAH DAN PASANGAN	Rp 3.782.954,62
II	PEKERJAAN BETON	Rp 71.931.654,76
III	PEKERJAAN PAGAR TEMPAT SUCI	Rp 141.107.210,48
IV	PEKERJAAN RAILING TANGGA	Rp 3.133.518,23
V	PEKERJAAN BANGUNAN SUCI	Rp 124.618.200,38
VI	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING	Rp 35.430.078,56
E	PEKERJAAN PIPA DRAINASE	Rp 1.463.475,20
F	PEKERJAAN PENUTUP LANGIT - LANGIT	Rp 12.442.146,75
TOTAL COST		Rp 502.922.839,70
PPN 11%		Rp 55.321.512,37
TOTAL REAL COST		Rp 558.244.352,06
TERBILANG	Lima Ratus Lima Puluh Delapan Juta Dua Ratus Empat Puluh Empat Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Dua Rupiah	

Dibuat oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. Artha Utama


I Ketut Bambang Adiasa
Direktur

BILL OF QUANTITY

KEGIATAN : PEMBANGUNAN PADMASANA & TEMBOK PEMBATAH HALAMAN UTARA GEDUNG BPR
 TAHUN : 2022
 LOKASI : KABUPATEN BANGLI

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5	6 = 3 * 5
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pek. Pasang Papan Nama	1,00 buah	Rp	375.980,00	Rp 375.980,00
2	Pek. Pengukuran Dan Pemasangan Bowplank	44,56 m1	Rp	34.870,00	Rp 1.553.807,20
3	Pek. Pembongkaran Paving	9,00 m2	Rp	95.832,00	Rp 862.488,00
TOTAL A					Rp 2.792.275,20
B	BIAYA PENERAPAN SMK	1,00 ls	Rp	5.416.000,00	Rp 5.416.000,00
TOTAL B					Rp 5.416.000,00
C	PEKERJAAN PAGAR SISI UTARA				
1	Pek. Pagar Stilbali Batu Candi Hitam	12,64 m1	Rp	5.459.693,85	Rp 69.010.530,29
2	Pek. Paduraksa Batu Candi Hitam	5,00 buah	Rp	4.319.490,85	Rp 21.597.454,25
3	Pek. Kepala Paduraksa Batu Candi Hitam	5,00 buah	Rp	1.588.042,29	Rp 7.940.211,46
4	Pek. Coating Propan Natural	65,70 m2	Rp	34.353,00	Rp 2.257.129,51
TOTAL C					Rp 100.805.325,52
D	PEKERJAAN TEMPAT SUCI				
I	PEKERJAAN TANAH DAN PASANGAN				
1	Pek. Galian Tanah Pondasi Telapak	19,35 m3	Rp	89.100,00	Rp 1.724.085,00
2	Pek. Galian Tanah Pondasi Menerus	0,65 m3	Rp	72.600,00	Rp 47.044,80
3	Pek. Urugan Tanah Kembali	14,47 m3	Rp	52.800,00	Rp 763.930,03
4	Pek. Urugan Pasir Bawah Pondasi	0,49 m3	Rp	326.040,00	Rp 158.455,44
5	Pek. Pasangan Pondasi Batu Kosong	0,11 m3	Rp	561.759,00	Rp 60.669,97
6	Pek. Pasangan Pondasi Batu Belah 1 : 5	0,30 m3	Rp	891.715,00	Rp 264.839,36
7	Pek. Pemadatan Tanah Urugan Kembali per 20 cm	14,47 m3	Rp	52.800,00	Rp 763.930,03
TOTAL D.I					Rp 3.782.954,62
II	PEKERJAAN BETON				
1	Pek. Beton Pondasi Telapak 150 x 150				
a	Rabat Lantai Kerja	0,90 m3	Rp	771.561,53	Rp 694.405,38
b	Beton f'c = 21,7 MPa	2,70 m3	Rp	1.007.845,38	Rp 2.721.182,51
c	Pembesian	256,75 kg	Rp	14.589,30	Rp 3.745.785,27
2	Pek. Beton Kolom 40 x 40 (K1)				
a	Beton f'c = 21,7 MPa	2,40 m3	Rp	1.007.845,38	Rp 2.418.828,90
b	Pembesian	294,91 kg	Rp	14.589,30	Rp 4.302.571,02
c	Begesting	24,00 m2	Rp	249.183,00	Rp 5.980.392,00
3	Pek. Beton Kolom Diameter 40 (K2)				
a	Beton f'c = 21,7 MPa	0,63 m3	Rp	1.007.845,38	Rp 633.247,93
b	Pembesian	159,83 kg	Rp	14.589,30	Rp 2.331.866,57
c	Begesting	6,28 m2	Rp	259.633,00	Rp 1.631.322,25
4	Pek. Beton Sloof 20 x 25 (S1)				
a	Beton f'c = 21,7 MPa	1,36 m3	Rp	1.007.845,38	Rp 1.366.890,29
b	Pembesian	94,99 kg	Rp	14.589,30	Rp 1.385.839,94
c	Begesting	10,85 m2	Rp	130.526,00	Rp 1.416.207,10
5	Pek. Beton Balok 20 x 40 (B1)				
a	Beton f'c = 21,7 MPa	0,94 m3	Rp	1.007.845,38	Rp 951.406,03
b	Pembesian	183,18 kg	Rp	14.589,30	Rp 2.672.525,16
c	Begesting	8,97 m2	Rp	259.083,00	Rp 2.323.456,34
6	Pek. Beton Balok 20 x 40 (B1A)				
a	Beton f'c = 21,7 MPa	0,12 m3	Rp	1.007.845,38	Rp 120.941,45
b	Pembesian	34,65 kg	Rp	14.589,30	Rp 505.518,66
c	Begesting	1,14 m2	Rp	259.083,00	Rp 295.354,62
7	Pek. Beton Balok 20 x 35 (B2)				
a	Beton f'c = 21,7 MPa	1,66 m3	Rp	1.007.845,38	Rp 1.676.248,43
b	Pembesian	316,62 kg	Rp	14.589,30	Rp 4.619.292,18
c	Begesting	15,68 m2	Rp	259.083,00	Rp 4.062.835,97
8	Pek. Beton Balok 20 x 35 (B2A)				
a	Beton f'c = 21,7 MPa	0,19 m3	Rp	1.007.845,38	Rp 192.599,25
b	Pembesian	46,73 kg	Rp	14.589,30	Rp 681.731,44
c	Begesting	1,80 m2	Rp	259.083,00	Rp 466.815,75
9	Pek. Beton Balok 20 x 55 (B3)				

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5	6 = 3 * 5
	a Beton f'c = 21,7 MPa	0,31 m3		Rp 1.007.845,38	Rp 310.416,38
	b Pembesian	62,73 kg		Rp 14.589,30	Rp 915.133,10
	c Begesting	2,97 m2		Rp 259.083,00	Rp 768.958,34
10	Pek. Beton Balok 20 x 55 (B3A)				
	a Beton f'c = 21,7 MPa	0,17 m3		Rp 1.007.845,38	Rp 166.294,49
	b Pembesian	39,60 kg		Rp 14.589,30	Rp 577.767,79
	c Begesting	1,59 m2		Rp 259.083,00	Rp 411.941,97
11	Pek. Plat Lantai 12 cm				
	a Beton f'c = 21,7 MPa	2,79 m3		Rp 1.007.845,38	Rp 2.807.317,01
	b Pembesian Wiremesh M10 2 Lapis	395,26 kg		Rp 13.273,70	Rp 5.246.527,38
	c Begesting	19,66 m2		Rp 275.583,00	Rp 5.418.182,25
12	Pek. Tangga 12 cm				
	a Beton f'c = 21,7 MPa	1,13 m3		Rp 1.007.845,38	Rp 1.139.268,41
	b Pembesian	73,64 kg		Rp 14.589,30	Rp 1.074.286,72
	c Begesting	10,40 m2		Rp 259.633,00	Rp 2.701.221,73
13	Pek. Ramp				
	a Beton f'c = 21,7 MPa	0,84 m3		Rp 1.007.845,38	Rp 846.590,12
	b Pembesian Wiremesh M8 2 Lapis	46,70 kg		Rp 13.273,70	Rp 619.823,39
	c Begesting	6,28 m2		Rp 275.583,00	Rp 1.730.661,24
TOTAL D.II					Rp 71.931.654,76
III	PEKERJAAN PAGAR TEMPAT SUCI				
1	Pek. Candi Bentar Batu Hitam Karangasem Tebal 5 cm	1,00 unit		Rp 34.515.135,11	Rp 34.515.135,11
2	Pek. Pagar Stilbali Batu Candi Hitam Tempat Suci	13,30 m1		Rp 5.049.869,74	Rp 67.163.267,61
3	Pek. Paduraksa Batu Candi Hitam	4,00 buah		Rp 4.319.490,85	Rp 17.277.963,40
4	Pek. Kepala Paduraksa Batu Candi Hitam	4,00 buah		Rp 1.588.042,29	Rp 6.352.169,17
5	Pek. Coating Propan Natural	70,64 m2		Rp 34.353,00	Rp 2.426.695,92
6	Pek. Gerbang Utama	1,00 unit		Rp 10.166.675,71	Rp 10.166.675,71
7	Pek. Gerbang Tempat Suci	1,00 unit		Rp 3.205.303,56	Rp 3.205.303,56
TOTAL D.III					Rp 141.107.210,48
IV	PEKERJAAN RAILING TANGGA				
1	Pek. Dinding Batako 1 : 4	15,10 m2		Rp 207.572,75	Rp 3.133.518,23
TOTAL D.IV					Rp 3.133.518,23
V	PEKERJAAN BANGUNAN SUCI				
1	Pek. Bale Piasan	1,00 unit		Rp 66.608.884,10	Rp 66.608.884,10
2	Pek. Rambut Sedana	1,00 unit		Rp 33.000.000,00	Rp 33.000.000,00
3	Pek. Padmasari	1,00 unit		Rp 13.151.515,00	Rp 13.151.515,00
4	Pek. Pelinggih (Penglurah)	1,00 unit		Rp 11.000.000,00	Rp 11.000.000,00
5	Pek. Coating Propan Natural	24,97 m2		Rp 34.353,00	Rp 857.801,28
TOTAL D.V					Rp 124.618.200,38
VI	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING				
1	Pek. Tempelan Kolom Batu Candi Hitam	17,14 m2		Rp 390.953,75	Rp 6.701.057,87
2	Pek. Tempelan Railing Tangga Batu Candi Hitam	30,19 m2		Rp 390.953,75	Rp 11.803.675,62
3	Pek. Topping Railing Tangga Batu Candi Hitam	4,20 m2		Rp 390.953,75	Rp 1.641.614,80
4	Pek. Coating Propan Natural	51,53 m2		Rp 34.353,00	Rp 1.770.254,16
5	Pek. Penutup Lantai Batu Andesit 20 x 40 x 2 cm	32,08 m2		Rp 376.983,75	Rp 12.093.261,72
6	Pek. Pemasangan Paving Block Natural tebal 6 cm	9,00 m2		Rp 157.801,60	Rp 1.420.214,40
TOTAL D.VI					Rp 35.430.078,56
TOTAL D					Rp 380.003.617,03
E	PEKERJAAN PIPA DRAINASE				
1	Pek. Pipa 4" tipe AW Air Hujan Lantai Tempat Suci	8,00 m1		Rp 157.485,90	Rp 1.259.887,20
2	Pek. Floordrain	2,00 buah		Rp 101.794,00	Rp 203.588,00
TOTAL E					Rp 1.463.475,20
F	PEKERJAAN PENUTUP LANGIT - LANGIT				
1	Pek. Plafond PVC 0,2 x 4 m tebal 8 mm	19,35 m2		Rp 356.554,00	Rp 6.899.319,90
2	Pek. Rangka Plafond Hollow 40x40x2 Modul 60x60 cm	19,35 m2		Rp 286.451,00	Rp 5.542.826,85
TOTAL F					Rp 12.442.146,75
TOTAL COST					Rp 502.922.839,70

BILL OF QUANTITY

KEGIATAN : PEMBANGUNAN PADMASANA & TEMBOK PEMBATAS HALAMAN UTARA GEDUNG BPR
TAHUN : 2022
LOKASI : KABUPATEN BANGLI

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5	6 = 3 * 5
B	BIAYA PENERAPAN SMKK	1 ls			
1	Penyiapan RKK:				
a	Pembuatan Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi	1,00 set	Rp	50.000,00	Rp 50.000,00
2	Sosialisasi, Promosi dan Pelatihan:				
a	Induksi RKK (Safety Induction)	1,00 orang	Rp	50.000,00	Rp 50.000,00
b	Pengarahan RKK (safety briefing Meeting)	2,00 orang	Rp	80.000,00	Rp 160.000,00
c	Pertemuan Keselamatan (Safety Talk/Tool Box Meeting)	1,00 orang	Rp	150.000,00	Rp 150.000,00
d	Pelatihan RKK	1,00 orang	Rp	150.000,00	Rp 150.000,00
e	P3K	1,00 orang	Rp	150.000,00	Rp 150.000,00
f	Simulasi RKK;	1,00 orang	Rp	100.000,00	Rp 100.000,00
g	Spanduk (banner) ;	1,00 lembar	Rp	100.000,00	Rp 100.000,00
h	Poster;	1,00 lembar	Rp	50.000,00	Rp 50.000,00
i	Papan Informasi RKK.	1,00 buah	Rp	100.000,00	Rp 100.000,00
3	Alat Pelindung Kerja (APK) dan Alat Pelindung Diri (APD):				
a	Alat Pelindung Diri (APD):				
-	Topi Pelindung (Safety Helmet);	10,00 buah	Rp	25.000,00	Rp 250.000,00
-	Pelindung Mata (Goggles, Spectacles);	2,00 pasang	Rp	18.000,00	Rp 36.000,00
-	Pelindung Pernapasan dan Mulut (Masker)	3,00 box	Rp	15.000,00	Rp 45.000,00
-	Sarung Tangan (Safety Gloves);	10,00 pasang	Rp	8.000,00	Rp 80.000,00
-	Sepatu Keselamatan (Rubber Safety Shoes_and toe cap)	10,00 pasang	Rp	45.000,00	Rp 450.000,00
-	Rompi Keselamatan (Safety Vest);	10,00 buah	Rp	14.000,00	Rp 140.000,00
4	Asuransi Dan Perizinan:				
a	Asuransi dan Perizinan	1,00 ls	Rp	1.500.000,00	Rp 1.500.000,00
5	Personel Keselamatan Konstruksi:				
a	Petugas Keselamatan Konstruksi	2,00 ob	Rp	100.000,00	Rp 200.000,00
b	Petugas P3K;	2,00 ob	Rp	100.000,00	Rp 200.000,00
6	Fasilitas Sarana, Prasarana dan Alat Kesehatan:				
a	Peralatan P3K (Kotak P3K, tandu, tabung oksigen,Obat Luka, Perban, dll)	1,00 ls	Rp	150.000,00	Rp 150.000,00
b	Tempat cuci tangan (watertank)	1,00 unit	Rp	200.000,00	Rp 200.000,00
c	Termometer digital (alat ukur suhu tubuh)	1,00 unit	Rp	180.000,00	Rp 180.000,00
a	Satgas Pencegahan Covid-19				
-	Ketua/anggota	2,00 ob	Rp	125.000,00	Rp 250.000,00
-	Anggota	2,00 ob	Rp	100.000,00	Rp 200.000,00
7	Rambu- Rambu:				
a	rambu peringatan dengan kata-kata	2,00 buah	Rp	25.000,00	Rp 50.000,00
8	Konsultasi dengan Ahli Terkait Keselamatan Konstruksi:				
a	Petugaaas Keselamatan terkait bangunan gedung	1,00 ob	Rp	100.000,00	Rp 100.000,00
9	Kegiatan dan Peralatan Terkait dengan Pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi:				
a	Bendera K3;	1,00 buah	Rp	25.000,00	Rp 25.000,00
b	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	10,00 lembar	Rp	2.000,00	Rp 20.000,00
c	Program Inspeksi	1,00 ls	Rp	100.000,00	Rp 100.000,00
d	Pelaporan dan Penyelidikan Insiden.	1,00 ls	Rp	100.000,00	Rp 100.000,00
e	Titik Kumpul (Assemly Poin)	1,00 ls	Rp	80.000,00	Rp 80.000,00
TOTAL B					Rp 5.416.000,00

REKAPITULASI ANALISA

No	Kode Analisa	Uraian	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Ket
I	A.2.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN				
4	A.2.2.1.4	Pengukuran dan pemasangan 1 m1 Bouwplank	M1	34.870,00	
II	A.2.3.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH				
1	A.2.3.1.1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 1 m	M3	72.600,00	
2	A.2.3.1.2	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 2 m	M3	89.100,00	
9	A.2.3.1.9	Pengurugan kembali 1 m3 galian tanah	M3	52.800,00	
10	A.2.3.1.10	Pemadatan tanah 1 m3 tanah (per 20 cm)	M3	52.800,00	
11	A.2.3.1.11	Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug	M3	326.040,00	
III	A.3.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI				
3	A.3.2.1.3	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 5 PP	M3	891.715,00	
6	A.3.2.1.9	Pemasangan 1 m3 batu kosong (anstamping)	M3	561.759,00	
IV	A.4.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON				
8	A.4.1.1.8	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 MPa	M3	1.007.845,38	
16	A.4.1.1.17	Pembesian 10 kg dengan besi polos atau besi ulir	Kg	14.589,30	
17	A.4.1.1.19	Pemasangan 10 kg jaring kawat baja (wiremesh)	Kg	13.273,70	
19	A.4.1.1.21	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof	m2	130.526,00	
20	A.4.1.1.22	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom	m2	249.183,00	
21	A.4.1.1.23	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok	m2	259.083,00	
22	A.4.1.1.24	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai	m2	275.583,00	
24	A.4.1.1.26	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk tangga	m2	259.633,00	
25	A.4.1.1.28	Membuat 1 m1 kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	M1	78.358,50	
26	A.4.1.1.29	Membuat 1 m1 ring balok/sloof praktis beton bertulang (10 x 15) cm	M1	96.055,30	
V	A.4.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM				
3	A.4.2.1.3	Pengerjaan 100 kg pekerjaan perakitan	Kg	41.591,00	
21	A.4.2.1.21	Pemasangan 1 m2 rangka besi hollow 1x40.40.2mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon	m2	286.451,00	
VI	A.4.4.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING				
19	A.4.4.1.21b	Memasang 1M ² dinding Batako, campuran spesi 1PC : 4PP	M2	207.572,75	
VIII	A.4.4.3 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING				
	A.4.4.3.64	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 6cm	M2	157.801,60	
XIII	A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN				
13	A.4.7.1.20.	Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis secara manual sistem 3 lapis	M2	154.775,50	
XIV	A.5.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG				
14	A.5.1.1.14	Pemasangan 1 buah floor drain	buah	101.794,00	
32	A.5.1.1.32	Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"	m1	157.485,90	
XX	A.9.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN STYLE BALI				
2	A. 9.2.1.8.	Pemasangan 1m2 Tempelan Tembok Batu Candi Hitam	M2	390.953,75	
XX	A.10.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TAMBAHAN				
1	A.10.1.1	1 m1 Pas. Tembok stilbali dengan batu candi hitam	M1	5.459.693,85	
2	A.10.1.2	1 Bh Paduraksa Dengan Batu Candi Hitam	Bh	4.319.490,85	
3	A.10.1.3	1 Bh Kepala Paduraksa Dengan Batu Candi Hitam	Bh	1.588.042,29	
4	A.10.1.4	Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Kolom Lingkaran	M2	259.633,00	
5	A.10.1.5	Pemasangan Candi bentar batu hitam T=3,5M	Unit	34.515.135,11	
7	A.10.1.7	Pekerjaan 1 m2 Coating Batu Alam	M2	34.353,00	
9	A.10.1.9	Pemasangan Padmasari batu hitam	Unit	13.151.515,00	
10	A.10.1.10	Pemasangan 1m2 Stil bali dengan batu candi hitam	M2	1.313.906,00	
12	A.10.1.12	Pemasangan 1 m2 Lantai Andesit Acid 20x40x2	M2	376.983,75	
13	A.10.1.13	(a) 1 Buah papan nama pekerjaan menggunakan multiplex 10 mm, frame aluminium siku &	buah	375.980,00	
15	A.10.1.15	1 Unit Gerbang Utama	unit	10.166.675,71	
16	A.10.1.16	1 Unit Gerbang Tempat Suci	unit	3.205.303,56	
17	A.10.1.17	Pengurugan 1 m3 dengan tanah urug	m3	227.040,00	
18	A.10.1.18	Pemasangan Bale Piasan Batu Hitam Karangasem	unit	66.608.884,10	
19	A.10.1.19	Pemasangan Rambut Sedana Batu Hitam Karangasem	unit	33.000.000,00	
20	A.10.1.20	Pemasangan Penglurah Batu Hitam Karangasem	unit	11.000.000,00	
21	A.10.1.21	1 m1 Pas. Tembok stilbali dengan batu candi hitam tempat suci	m1	5.049.869,74	
22	A.10.1.22	Pemasangan 1 m2 langit-langit PVC Motif Kayu	m2	356.554,00	
23	A.10.1.23	Pembongkaran 1 m2 paving block	m2	95.832,00	
24	A.10.1.24	Pemasangan 1 kg besi Hollow	kg	44.891,00	
25	A.10.1.25	Pemasangan 1 m2 PVC Motif Kayu Penutup Gerbang	m2	356.554,00	
26	A.10.1.26	Membuat 1 m3 beton pengeresek/rabatan	m3	771.561,53	
27	A.10.1.27	Memasang 1M ² dinding Batako, campuran spesi 1PC : 4PP bangunan suci	m2	195.868,75	

ANALISA BIAYA KONSTRUKSI TAHUN 2022

A.2.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN

A.2.2.1.4 Pengukuran dan pemasangan 1 m1 *Bouwplank*

Pengukuran dan pemasangan 1 m1 Dowplank						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,100	84.000,00	8.400,00
	Tukang kayu	L.04	OH	0,100	100.000,00	10.000,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,010	110.000,00	1.100,00
	Mandor	L.06	OH	0,005	120.000,00	600,00
JUMLAH TENAGA KERJA						20.100,00
B	BAHAN					
	Kayu albesia 5/7		m3	0,008	800.000,00	6.400,00
	Paku 2"-3"		Kg	0,020	20.000,00	400,00
	Kayu papan 3/20		m3	0,006	800.000,00	4.800,00
JUMLAH HARGA BAHAN						11.600,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						
D	Jumlah (A+B+C)					31.700,00
E	Overhead			5% x D		1.585,00
F	Profit			5% x D		1.585,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					34.870,00

A.2.3.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH

A.2.3.1.1 Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 1 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,750	84.000,00	63.000,00
	Mandor	L.06	OH	0,025	120.000,00	3.000,00
JUMLAH TENAGA KERJA						66.000,00
B	<u>BAHAN</u>					
JUMLAH HARGA BAHAN						
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						
D	Jumlah (A+B+C)					66.000,00
E	Overhead			5% x D		3.300,00
F	Profit			5% x D		3.300,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					72.600,00

A.2.3.1.2 Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 2 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,900	84.000,00	75.600,00
	Mandor	L.06	OH	0,045	120.000,00	5.400,00
JUMLAH TENAGA KERJA						81.000,00
B	<u>BAHAN</u>					
JUMLAH HARGA BAHAN						
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						
D	Jumlah (A+B+C)					81.000,00
E	Overhead			5% x D		4.050,00
F	Profit			5% x D		4.050,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					89.100,00

A.2.3.1.9 Pengurugan kembali 1 m3 galian tanah

Pengurangan Kembang 1 m3 galian tanah						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,500	84.000,00	42.000,00
	Mandor	L.06	OH	0,050	120.000,00	6.000,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		48.000,00
B	<u>BAHAN</u>					
				JUMLAH HARGA BAHAN		
C	<u>PERALATAN</u>					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					48.000,00
E	Overhead			5% x D		2.400,00
F	Profit			5% x D		2.400,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					52.800,00

A.2.3.1.10 Pemadatan tanah 1 m3 tanah (per 20 cm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,500	84.000,00	42.000,00
	Mandor	L.06	OH	0,050	120.000,00	6.000,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		48.000,00
B	<u>BAHAN</u>					
				JUMLAH HARGA BAHAN		
C	<u>PERALATAN</u>					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					48.000,00
E	Overhead			5% x D		2.400,00
F	Profit			5% x D		2.400,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					52.800,00

A.2.3.1.11 Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	84.000,00	25.200,00
	Mandor	L.06	OH	0,010	120.000,00	1.200,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	26.400,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Pasir urug		m3	1,20	225.000,00	270.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	270.000,00
C	<u>PERALATAN</u>					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					296.400,00
E	Overhead			5% x D		14.820,00
F	Profit			5% x D		14.820,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					326.040,00

A.3.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI

A.3.2.1.3 Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 5 PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	1,500	84.000,00	126.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,750	100.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,075	110.000,00	8.250,00
	Mandor	L.06	OH	0,075	120.000,00	9.000,00
JUMLAH TENAGA KERJA						218.250,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Batu belah		m3	1,200	250.000,00	300.000,00
	Semen Portland		Kg	136,00	1.250,00	170.000,00
	Pasir pasang		m3	0,544	225.000,00	122.400,00
JUMLAH HARGA BAHAN						592.400,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					810.650,00
E	Overhead			5% x D		40.532,50
F	Profit			5% x D		40.532,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					891.715,00

A.3.2.1.9 Pemasangan 1 m3 batu kosong (anstamping)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga	Jumlah
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,780	84.000,00	65.520,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,390	100.000,00	39.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,039	110.000,00	4.290,00
	Mandor	L.06	OH	0,039	120.000,00	4.680,00
JUMLAH TENAGA KERJA						113.490,00
B	BAHAN					
	Batu belah		m3	1,200	250.000,00	300.000,00
	Pasir urug		m3	0,432	225.000,00	97.200,00
JUMLAH HARGA BAHAN						397.200,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					510.690,00
E	Overhead			5% x D		25.534,50
F	Profit			5% x D		25.534,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					561.759,00

A.4.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON

A.4.1.1.8 Membuat 1 m3 beton mutu $f'c = 21,7$ MPa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	1,650	84.000,00	138.600,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,275	100.000,00	27.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,028	110.000,00	3.080,00
	Mandor	L.06	OH	0,083	120.000,00	9.960,00
JUMLAH TENAGA KERJA						179.140,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Semen Portland		kg	384,00	1.250,00	480.000,00
	Pasir beton		kg	692,00	142,86	98.857,14
	Kerikil (Maks 30 mm)		kg	1039,00	148,15	153.925,93
	Air		Liter	215,00	20,00	4.300,00
JUMLAH HARGA BAHAN						737.083,07
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					916.223,07
E	<i>Overhead</i>			5% x D		45.811,15
F	<i>Profit</i>			5% x D		45.811,15
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.007.845,38

A.4.1.1.17 Pembesian 10 kg dengan besi polos atau besi ulir

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,070	84.000,00	5.880,00
	Tukang besi	L.07	OH	0,070	100.000,00	7.000,00
	Kepala tukang	L.08	OH	0,007	110.000,00	770,00
	Mandor	L.06	OH	0,004	120.000,00	480,00
JUMLAH TENAGA KERJA						14.130,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Besi beton (polos/ulir)		kg	10,50	11.000,00	115.500,00
	Kawat beton		kg	0,15	20.000,00	3.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						118.500,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					132.630,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		6.631,50
F	<i>Profit</i>			5% x D		6.631,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					145.893,00
H	Harga Satuan Pekerjaan 1 Kg Besi (F/10)					14.589,30

A.4.1.1.19 Pemasangan 10 kg jaring kawat baja (wiremesh)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,025	84.000,00	2.100,00
	Tukang besi	L.07	OH	0,025	100.000,00	2.500,00
	Kepala tukang	L.08	OH	0,025	110.000,00	2.750,00
	Mandor	L.06	OH	0,001	120.000,00	120,00
JUMLAH TENAGA KERJA						7.470,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Jaring kawat baja dilas		kg	10,20	11.000,00	112.200,00
	Kawat beton		kg	0,05	20.000,00	1.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						113.200,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					120.670,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		6.033,50
F	<i>Profit</i>			5% x D		6.033,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					132.737,00
H	Harga Satuan Pekerjaan 1 Kg Besi (F/10)					13.273,70

A.4.1.1.21 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,520	84.000,00	43.680,00
	Tukang kayu	L.04	OH	0,260	100.000,00	26.000,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,026	110.000,00	2.860,00
	Mandor	L.06	OH	0,026	120.000,00	3.120,00
JUMLAH TENAGA KERJA						75.660,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Kayu kelas III		m3	0,045	800.000,00	36.000,00
	Paku 5 cm – 10 cm		kg	0,300	20.000,00	6.000,00
	Minyak bekisting		Liter	0,100	10.000,00	1.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						43.000,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					118.660,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		5.933,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		5.933,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					130.526,00

A.4.1.1.22 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,660	84.000,00	55.440,00
	Tukang kayu	L.04	OH	0,330	100.000,00	33.000,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,033	110.000,00	3.630,00
	Mandor	L.06	OH	0,033	120.000,00	3.960,00
JUMLAH TENAGA KERJA						96.030,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Kayu kelas III		m3	0,040	800.000,00	32.000,00
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0,400	20.000,00	8.000,00
	Minyak bekisting		Liter	0,200	10.000,00	2.000,00
	Balok kayu kelas II		m3	0,015	3.000.000,00	45.000,00
	Plywood tebal 9 mm		Lbr	0,350	90.000,00	31.500,00
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	2,000	6.000,00	12.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						130.500,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					226.530,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		11.326,50
F	<i>Profit</i>			5% x D		11.326,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					249.183,00

A.4.1.1.23 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,660	84.000,00	55.440,00
	Tukang kayu	L.04	OH	0,330	100.000,00	33.000,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,033	110.000,00	3.630,00
	Mandor	L.06	OH	0,033	120.000,00	3.960,00
JUMLAH TENAGA KERJA						96.030,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Kayu kelas III		m3	0,040	800.000,00	32.000,00
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0,400	20.000,00	8.000,00
	Minyak bekisting		Liter	0,200	10.000,00	2.000,00
	Balok kayu kelas II		m3	0,018	3.000.000,00	54.000,00
	Plywood tebal 9 mm		Lbr	0,350	90.000,00	31.500,00
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	2,000	6.000,00	12.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						139.500,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					235.530,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		11.776,50
F	<i>Profit</i>			5% x D		11.776,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					259.083,00

A.4.1.1.24 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,660	84.000,00	55.440,00
	Tukang kayu	L.04	OH	0,330	100.000,00	33.000,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,033	110.000,00	3.630,00
	Mandor	L.06	OH	0,033	120.000,00	3.960,00
JUMLAH TENAGA KERJA						96.030,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Kayu kelas III		m3	0,040	800.000,00	32.000,00
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0,400	20.000,00	8.000,00
	Minyak bekisting		Liter	0,200	10.000,00	2.000,00
	Balok kayu kelas II		m3	0,015	3.000.000,00	45.000,00
	Plywood tebal 9 mm		Lbr	0,350	90.000,00	31.500,00
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	6,000	6.000,00	36.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						154.500,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					250.530,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		12.526,50
F	<i>Profit</i>			5% x D		12.526,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					275.583,00

A.4.1.1.26 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk tangga

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,660	84.000,00	55.440,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	100.000,00	33.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	110.000,00	3.630,00
	Mandor	L.04	OH	0,033	120.000,00	3.960,00
JUMLAH TENAGA KERJA						96.030,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Kayu kelas III		m3	0,030	800.000,00	24.000,00
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0,400	20.000,00	8.000,00
	Minyak bekisting		Liter	0,150	10.000,00	1.500,00
	Balok kayu kelas II		m3	0,015	3.000.000,00	45.000,00
	Plywood tebal 9 mm		Lbr	0,350	90.000,00	31.500,00
	Dolken kayu ø 8-10/4m		Batang	2,000	15.000,00	30.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						140.000,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					236.030,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		11.801,50
F	<i>Profit</i>			5% x D		11.801,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					259.633,00

A.4.1.1.28 Membuat 1 m1 kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,180	84.000,00	15.120,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,020	100.000,00	2.000,00
	Tukang besi	L.07	OH	0,020	100.000,00	2.000,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,006	110.000,00	660,00
	Mandor	L.06	OH	0,009	120.000,00	1.080,00
JUMLAH TENAGA KERJA						20.860,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Besi beton polos		kg	3,000	11.000,00	33.000,00
	Kawat beton		kg	0,450	20.000,00	9.000,00
	Semen Portland		kg	4,000	1.250,00	5.000,00
	Pasir Beton		m3	0,006	225.000,00	1.350,00
	Kerikil		m3	0,009	225.000,00	2.025,00
JUMLAH HARGA BAHAN						50.375,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					71.235,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		3.561,75
F	<i>Profit</i>			5% x D		3.561,75
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					78.358,50

A.4.1.1.29 Membuat 1 m1 ring balok/sloof praktis beton bertulang (10 x 15) cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,297	84.000,00	24.948,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,033	100.000,00	3.300,00
	Tukang besi	L.07	OH	0,033	100.000,00	3.300,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,010	110.000,00	1.100,00
	Mandor	L.06	OH	0,015	120.000,00	1.800,00
JUMLAH TENAGA KERJA						34.448,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Besi beton polos		kg	3,600	11.000,00	39.600,00
	Kawat beton		kg	0,050	20.000,00	1.000,00
	Semen Portland		kg	5,500	1.250,00	6.875,00
	Pasir beton		m3	0,009	225.000,00	2.025,00
	Kerikil		m3	0,015	225.000,00	3.375,00
JUMLAH HARGA BAHAN						52.875,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					87.323,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		4.366,15
F	<i>Profit</i>			5% x D		4.366,15
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					96.055,30

A.4.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM

A.4.2.1.3 Pengerjaan 100 kg pekerjaan perakitan

Pengertian 100 kg pekerjaan perakitan						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,100	84.000,00	8.400,00
	Tukang besi konstruksi	L.17	OH	0,100	100.000,00	10.000,00
	Kepala tukang	L.18	OH	0,001	110.000,00	110,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	120.000,00	600,00
JUMLAH TENAGA KERJA						19.110,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Solar		Liter	1,00	17.500,00	17.500,00
	Minyak pelumas		Liter	0,10	12.000,00	1.200,00
JUMLAH HARGA BAHAN						18.700,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					37.810,00
E	Overhead			5% x D		1.890,50
F	Profit			5% x D		1.890,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					41.591,00

A.4.2.1.21 Pemasangan 1 m2 rangka besi hollow 1x40.40.2mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,350	84.000,00	29.400,00
	Tukang besi	L.17	OH	0,350	100.000,00	35.000,00
	Kepala tukang	L.18	OH	0,035	110.000,00	3.850,00
	Mandor	L.04	OH	0,018	120.000,00	2.160,00
JUMLAH TENAGA KERJA						70.410,00
B	BAHAN					
	Rangka metal hollow 40.40.2 mm		M1	4,00	38.000,00	152.000,00
	Assesoris (perkuatan, las dll)		Ls	1,00	38.000,00	38.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						190.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					260.410,00
E	Overhead			5% x D		13.020,50
F	Profit			5% x D		13.020,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					286.451,00

A.4.4.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING**A.4.4.1.21b Memasang 1M² dinding Batako, campuran spesi 1PC : 4PP**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	84.000,00	25.200,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,100	100.000,00	10.000,00
	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,010	110.000,00	1.100,00
	Mandor	L.06	OH	0,015	120.000,00	1.800,00
JUMLAH TENAGA KERJA						38.100,00
B	BAHAN					
	Hollow Block 10		Bh	12,50	3.000,00	37.500,00
	Portland Cement		Kg	12,13	1.250,00	15.162,50
	Pasir Pasang		M3	0,39	225.000,00	87.300,00
	Besi angkur ϕ =8 mm		Kg	0,28	38.000,00	10.640,00
JUMLAH HARGA BAHAN						150.602,50
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					188.702,50
E	Overhead			5% x D		9.435,13
F	Profit			5% x D		9.435,13
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					207.572,75

A.4.4.3 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING**A.4.4.3.64 Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 6cm**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,250	84.000,00	21.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,500	100.000,00	50.000,00
	Kepala tukang	L.04	OH	0,050	110.000,00	5.500,00
	Mandor	L.06	OH	0,001	120.000,00	156,00
JUMLAH TENAGA KERJA						76.656,00
B	BAHAN					
	Paving block 6 cm		M2	1,01	55.000,00	55.550,00
	Pasir beton		M3	0,05	225.000,00	11.250,00
JUMLAH HARGA BAHAN						66.800,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					143.456,00
E	Overhead			5% x D		7.172,80
F	Profit			5% x D		7.172,80
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					157.801,60

A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN**A.4.7.1.20. Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis secara manual sistem 3 lapis**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,400	84.000,00	33.600,00
	Tukang cat	L.09	OH	0,800	100.000,00	80.000,00
	Kepala tukang	L.10	OH	0,080	110.000,00	8.800,00
	Mandor	L.06	OH	0,020	120.000,00	2.400,00
JUMLAH TENAGA KERJA						124.800,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Cat dasar		Kg	0,11	40.000,00	4.400,00
	Cat antara		Kg	0,17	45.000,00	7.650,00
	Cat penutup		Kg	0,08	45.000,00	3.600,00
	Kwas		buah	0,01	8.000,00	80,00
	Pengencer		L	0,01	17.500,00	175,00
JUMLAH HARGA BAHAN						15.905,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					140.705,00
E	Overhead			5% x D		7.035,25
F	Profit			5% x D		7.035,25
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					154.775,50

A.5.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG

A.5.1.1.14 Pemasangan 1 buah floor drain

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,010	84.000,00	840,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,100	100.000,00	10.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,010	110.000,00	1.100,00
	Mandor	L.06	OH	0,005	120.000,00	600,00
JUMLAH TENAGA KERJA						12.540,00
B	BAHAN					
	Floor drain		Unit	1,00	80.000,00	80.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						80.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					92.540,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		4.627,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		4.627,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					101.794,00

A.5.1.1.32 Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,081	84.000,00	6.804,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,135	100.000,00	13.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,014	110.000,00	1.485,00
	Mandor	L.06	OH	0,004	120.000,00	480,00
JUMLAH TENAGA KERJA						22.269,00
B	BAHAN					
	Pipa PVC 4"		M	1,200	78.000,00	93.600,00
	Perlengkapan		%	0,350		27.300,00
JUMLAH HARGA BAHAN						120.900,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					143.169,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		7.158,45
F	<i>Profit</i>			5% x D		7.158,45
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					157.485,90

A.9.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN STYLE BALI**A. 9.2.1.8. Pemasangan 1m2 Tempelan Tembok Batu Candi Hitam**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,700	84.000,00	58.800,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,350	100.000,00	35.000,00
	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,035	110.000,00	3.850,00
	Mandor	L.06	OH	0,035	120.000,00	4.200,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					101.850,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Semen Portland		kg	11,750	1.250,00	14.687,50
	Pasir Pasang		m3	0,035	225.000,00	7.875,00
	Batu Candi Hitam 30 x 30 tebal 2cm		m2	1,100	210.000,00	231.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					253.562,50
C	<u>PERALATAN</u>					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					355.412,50
E	<i>Overhead</i>			5% x D		17.770,63
F	<i>Profit</i>			5% x D		17.770,63
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					390.953,75

A.10.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TAMBAHAN**A. 10.1.1 1 m1 Pas. Tembok stilbali dengan batu candi hitam**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Galian tanah		m3	0,1925	66.000,00	12.705,00
	Urugan pasir		m3	0,0175	296.400,00	5.187,00
	Pondasi batu kali 1:5		m3	0,3298	810.650,00	267.352,37
	ring beton bertulang		m1	1,0000	87.323,00	87.323,00
	Sloof praktis		m1	1,0000	87.323,00	87.323,00
	Cor beton rabat 1:3:5 (pengeresek)		m3	0,2900	701.419,58	203.411,68
	Pepalihan styl bali batu candi hitam		m2	3,6000	1.194.460,00	4.300.056,00
JUMLAH HARGA BAHAN						4.963.358,05
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					4.963.358,05
E	<i>Overhead</i>			5% x D		248.167,90
F	<i>Profit</i>			5% x D		248.167,90
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					5.459.693,85

A.10.1.2 1 Bh Paduraksa Dengan Batu Candi Hitam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Kolom praktis		m1	1,588	71.235,00	113.121,18
	Pepalihan style bali batu candi hitam		m2	3,120	1.194.460,00	3.726.715,20
	Cor beton rabat 1:3:5 (pengeresek)		m3	0,285	701.419,58	200.094,66
JUMLAH HARGA BAHAN						3.926.809,86
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					3.926.809,86
E	<i>Overhead</i>			5% x D		196.340,49
F	<i>Profit</i>			5% x D		196.340,49
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					4.319.490,85

A.10.1.3 1 Bh Kepala Paduraksa Dengan Batu Candi Hitam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Pepalihan style bali batu hitam		m2	0,920	1.194.460,00	1.098.903,20
	Menur batu hitam		Bh	1,000	300.000,00	300.000,00
	Cor beton rabat 1:3:5 (pengeresek)		m3	0,064	701.419,58	44.771,61
JUMLAH HARGA BAHAN						1.443.674,81
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.443.674,81
E	Overhead			5% x D		72.183,74
F	Profit			5% x D		72.183,74
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.588.042,29

A.10.1.4 Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Kolom Lingkaran

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,660	84.000,00	55.440,00
	Tukang kayu	L.04	OH	0,330	100.000,00	33.000,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,033	110.000,00	3.630,00
	Mandor	L.06	OH	0,033	120.000,00	3.960,00
JUMLAH TENAGA KERJA						96.030,00
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m3	0,040	800.000,00	32.000,00
	Paku 5 cm - 12 cm		kg	0,400	20.000,00	8.000,00
	Minyak bekisting		Liter	0,200	10.000,00	2.000,00
	Balok kayu kelas II		m3	0,015	3.000.000,00	45.000,00
	Seng plat bjl's 28		Lbr	0,820	50.000,00	41.000,00
	Bambu Ø 8-10 cm, panjang 4 m		Batang	2,000	6.000,00	12.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						140.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					236.030,00
E	Overhead			5% x D		11.801,50
F	Profit			5% x D		11.801,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					259.633,00

A.10.1.5 Pemasangan Candi bentar batu hitam T=3,5M

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Candi bentar batu hitam T=3,5M		Unit	1,0000	30.000.000,00	30.000.000,00
	Membuat 1 m' kolom praktis beton bertulang		m1	8,5000	71.235,00	605.497,50
	Cor beton rabat 1:3:5 (Pengresek)		m3	0,5040	701.419,58	353.515,47
	Pasangan batako		m2	1,8200	178.062,50	324.073,75
	ring beton bertulang		m1	1,0800	87.323,00	94.308,84
JUMLAH HARGA BAHAN						31.377.395,56
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					31.377.395,56
E	Overhead			5% x D		1.568.869,78
F	Profit			5% x D		1.568.869,78
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					34.515.135,11

A.10.1.7 Pekerjaan 1 m2 Coating Batu Alam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,020	84.000,00	1.680,00
	Tukang cat	L.04	OH	0,063	100.000,00	6.300,00
	Kepala tukang	L.05	OH	0,060	110.000,00	6.600,00
	Mandor	L.06	OH	0,030	120.000,00	3.600,00
JUMLAH TENAGA KERJA						18.180,00
B	BAHAN					
	Coating natural		kg	0,350	35.000,00	12.250,00
	Kuas star 4"		buah	0,100	8.000,00	800,00
JUMLAH HARGA BAHAN						13.050,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					31.230,00
E	Overhead			5% x D		1.561,50
F	Profit			5% x D		1.561,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					34.353,00

A.10.1.9 Pemasangan Padmasari batu hitam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Padmasari batu hitam		m3	1,0000	11.500.000,00	11.500.000,00
	Cor beton rabat 1:3:5		m3	0,6500	701.419,58	455.922,72
JUMLAH HARGA BAHAN						11.955.922,72
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					11.955.922,72
E	Overhead			5% x D		597.796,14
F	Profit			5% x D		597.796,14
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					13.151.515,00

A.10.1.10 Pemasangan 1m2 Stil bali dengan batu candi hitam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	8,500	84.000,00	714.000,00
	Tukang stil bali	L.13	OH	2,000	100.000,00	200.000,00
	Kepala Tukang stil bali	L.14	OH	0,200	110.000,00	22.000,00
	Mandor	L.06	OH	0,100	120.000,00	12.000,00
JUMLAH TENAGA KERJA						948.000,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Batu candi hitam 30 x 30 cm tebal 2 cm		m2	1,100	210.000,00	231.000,00
	Semen		Kg	5,888	1.250,00	7.360,00
	Pasir Pasang		m3	0,036	225.000,00	8.100,00
JUMLAH HARGA BAHAN						246.460,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.194.460,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		59.723,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		59.723,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.313.906,00

A.10.1.12 Pemasangan 1 m2 Lantai Andesit Acid 20x40x2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,700	84.000,00	58.800,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,350	100.000,00	35.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	110.000,00	3.850,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	120.000,00	4.200,00
JUMLAH TENAGA KERJA						101.850,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Andesit Acid		m2	1,050	210.000,00	220.500,00
	Semen Portland		Kg	8,190	1.250,00	10.237,50
	Pasir pasang		M3	0,045	225.000,00	10.125,00
JUMLAH HARGA BAHAN						240.862,50
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					342.712,50
E	<i>Overhead</i>			5% x D		17.135,63
F	<i>Profit</i>			5% x D		17.135,63
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					376.983,75

A.10.1.13 (a) 1 Buah papan nama pekerjaan menggunakan multiplex 10 mm, frame aluminium siku & tiang kayu 5/7, printing banner plastik

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,750	84.000,00	63.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,750	100.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,100	110.000,00	11.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,075	120.000,00	9.000,00
JUMLAH TENAGA KERJA						158.000,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Plywood 9 mm		Lembar	0,180	90.000,00	16.200,00
	Kayu usuk 5/7		m3	0,021	3.000.000,00	63.000,00
	Aluminium siku		kg	0,100	25.000,00	2.500,00
	Banner plastik 0,6 x 0,8 m		m2	0,480	20.000,00	9.600,00
	Paku		kg	1,250	20.000,00	25.000,00
	Menie		kg	1,500	45.000,00	67.500,00
JUMLAH HARGA BAHAN						183.800,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					341.800,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		17.090,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		17.090,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					375.980,00

A.10.1.15 1 Unit Gerbang Utama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	<u>BAHAN</u>					
	Besi hollow 4x4		kg	33,406	40.810,00	1.363.282,54
	Besi hollow 2x4		kg	72,599	40.810,00	2.962.769,27
	Perakitan		kg	112,005	378,10	42.348,98
	Roda pintu gerbang		buah	2,000	50.000,00	100.000,00
	Rel gerbang besi siku 3x3		kg	6,000	40.810,00	244.860,00
	Engsel Gerbang		buah	2,000	125.000,00	250.000,00
	Handel Gerbang		unit	2,000	200.000,00	400.000,00
	Cat galvanis 3 lapis		m2	13,937	140.705,00	1.960.977,44
	PVC penutup gerbang		m2	4,560	324.140,00	1.478.078,40
	Aksesoris			0,050	8.802.316,63	440.115,83
JUMLAH HARGA BAHAN						9.242.432,46
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					9.242.432,46
E	<i>Overhead</i>			5% x D		462.121,62
F	<i>Profit</i>			5% x D		462.121,62
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					10.166.675,71

A.10.1.16 1 Unit Gerbang Tempat Suci

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Besi hollow 4x4		kg	15,512	40.810,00	633.061,04
	Besi hollow 2x4		kg	10,751	40.810,00	438.764,63
	Perakitan		kg	26,264	378,10	9.930,34
	Engsel Gerbang		buah	4,000	125.000,00	500.000,00
	Handel Gerbang		unit	2,000	200.000,00	400.000,00
	Cat galvanis 3 lapis		m2	3,427	140.705,00	482.224,18
	PVC penutup gerbang		m2	0,960	324.140,00	311.174,40
	Aksesoris			0,050	2.775.154,60	138.757,73
JUMLAH HARGA BAHAN						2.913.912,33
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					2.913.912,33
E	<i>Overhead</i>			5% x D		145.695,62
F	<i>Profit</i>			5% x D		145.695,62
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					3.205.303,56

A.10.1.17 Pengurangan 1 m³ dengan tanah urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	84.000,00	25.200,00
	Mandor	L.06	OH	0,010	120.000,00	1.200,00
JUMLAH TENAGA KERJA						26.400,00
B	BAHAN					
	Tanah urug		m3	1,20	150.000,00	180.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						180.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					206.400,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		10.320,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		10.320,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					227.040,00

A.10.1.18 Pemasangan Bale Piasan Batu Hitam Karangasem

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	<u>BAHAN</u>					
	Piasan 100 x 120 Tempelan Batu Hitam + Penutup Atap Komplit		unit	1,0000	60.000.000,00	60.000.000,00
	Urugan Tanah		m3	0,4400	206.400,00	90.816,00
	Pemadatan Urugan Tanah per 20 cm		m3	0,4400	48.000,00	21.120,00
	Pasangan Batako		m2	2,4800	178.062,50	441.595,00
JUMLAH HARGA BAHAN						60.553.531,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					60.553.531,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		3.027.676,55
F	<i>Profit</i>			5% x D		3.027.676,55
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					66.608.884,10

A.10.1.19 Pemasangan Rambut Sedana Batu Hitam Karangasem

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	<u>BAHAN</u>					
	Rambut Sedana Atap Ijuk Komplit		unit	1,0000	30.000.000,00	30.000.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						30.000.000,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					30.000.000,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		1.500.000,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		1.500.000,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					33.000.000,00

A.10.1.20 Pemasangan Penglurah Batu Hitam Karangasem

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	<u>BAHAN</u>					
	Penglurah		unit	1,0000	10.000.000,00	10.000.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						10.000.000,00
C	<u>PERALATAN</u>					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					10.000.000,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		500.000,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		500.000,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					11.000.000,00

A.10.1.21 1 m1 Pas. Tembok stilbali dengan batu candi hitam tempat suci

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	ring beton bertulang		m1	1,0000	87.323,00	87.323,00
	Cor beton rabat 1:3:5 (pengeresek)		m3	0,2900	701.419,58	203.411,68
	Pepalihan styl bali batu candi hitam		m2	3,6000	1.194.460,00	4.300.056,00
JUMLAH HARGA BAHAN						4.590.790,68
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					4.590.790,68
E	<i>Overhead</i>			5% x D		229.539,53
F	<i>Profit</i>			5% x D		229.539,53
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					5.049.869,74

A.10.1.22 Pemasangan 1 m2 langit-langit PVC Motif Kayu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,400	84.000,00	33.600,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,300	100.000,00	30.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,050	110.000,00	5.500,00
	Mandor	L.04	OH	0,032	120.000,00	3.840,00
JUMLAH TENAGA KERJA						72.940,00
B	BAHAN					
	PVC Motif Kayu 0,2 x 4 m tebal 8 mm		m2	1,25	200.000,00	250.000,00
	Paku skrup		buah	0,06	20.000,00	1.200,00
JUMLAH HARGA BAHAN						251.200,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					324.140,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		16.207,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		16.207,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					356.554,00

A.10.1.23 Pembongkaran 1 m2 paving block

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,375	84.000,00	31.500,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,500	100.000,00	50.000,00
	Kepala tukang	L.04	OH	0,050	110.000,00	5.500,00
	Mandor	L.06	OH	0,001	120.000,00	120,00
JUMLAH TENAGA KERJA						87.120,00
B	BAHAN					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					87.120,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		4.356,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		4.356,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					95.832,00

A.10.1.24 Pemasangan 1 kg besi Hollow

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					

	Pekerja	L.01	OH	0,060	84.000,00	5.040,00
	Tukang las konstruksi	L.17	OH	0,060	100.000,00	6.000,00
	Kepala tukang	L.18	OH	0,006	110.000,00	660,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	120.000,00	360,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					12.060,00
B	BAHAN					
	Besi Hollow		Kg	1,15	25.000,00	28.750,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					28.750,00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					40.810,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		2.040,50
F	<i>Profit</i>			5% x D		2.040,50
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					44.891,00

A.10.1.25 Pemasangan 1 m2 PVC Motif Kayu Penutup Gerbang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,400	84.000,00	33.600,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,300	100.000,00	30.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,050	110.000,00	5.500,00
	Mandor	L.04	OH	0,032	120.000,00	3.840,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					72.940,00
B	BAHAN					
	PVC Motif Kayu 0,2 x 4 m tebal 8 mm		m2	1,25	200.000,00	250.000,00
	Paku skrup		buah	0,06	20.000,00	1.200,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					251.200,00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					324.140,00
E	<i>Overhead</i>			5% x D		16.207,00
F	<i>Profit</i>			5% x D		16.207,00
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					356.554,00

A.10.1.26 Membuat 1 m3 beton pengeresek/rabatan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	1,200	84.000,00	100.800,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,200	100.000,00	20.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,020	110.000,00	2.200,00
	Mandor	L.06	OH	0,060	120.000,00	7.200,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					130.200,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Semen Portland		kg	230,00	1.250,00	287.500,00
	Pasir beton		kg	893,00	142,86	127.571,43
	Kerikil (Maks 30 mm)		kg	1027,00	148,15	152.148,15
	Air		Liter	200,00	20,00	4.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					571.219,58
C	<u>PERALATAN</u>					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					701.419,58
E	<i>Overhead</i>			5% x D		35.070,98
F	<i>Profit</i>			5% x D		35.070,98
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					771.561,53

A.10.1.27 Memasang 1M² dinding Batako, campuran spesi 1PC : 4PP bangunan suci

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	<u>TENAGA</u>					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	84.000,00	25.200,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,100	100.000,00	10.000,00
	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,010	110.000,00	1.100,00
	Mandor	L.06	OH	0,015	120.000,00	1.800,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					38.100,00
B	<u>BAHAN</u>					
	Hollow Block 10		Bh	12,50	3.000,00	37.500,00
	Portland Cement		Kg	12,13	1.250,00	15.162,50
	Pasir Pasang		M3	0,39	225.000,00	87.300,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					139.962,50
C	<u>PERALATAN</u>					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					178.062,50
E	<i>Overhead</i>			5% x D		8.903,13
F	<i>Profit</i>			5% x D		8.903,13
G	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					195.868,75

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN DAN UPAH

NO	JENIS	SATUAN		HARGA SATUAN	KET
1	Kerikil	M3		225.000,00	
3	Semen PC (50 Kg) setara gresik	Kg		1.250,00	
5	Pasir beton	M3		225.000,00	
6	Pasir pasang	M3		225.000,00	
7	Pasir urug	M3		225.000,00	
8	Tanah Urug	M3		150.000,00	
17	Pasir Beton	Kg		200.000,00	
19	Kerikil Beton	Kg		200.000,00	
21	Air	Ltr		20,00	
27	Oli/Pelumas	Liter		12.000,00	
28	Solar industri	Liter		17.500,00	
3	Batu belah 15-20 cm	M3		250.000,00	
63	Paving stone 6cm	M2		55.000,00	
16	Batako UK. 20 X 40 X 10	Buah		3.000,00	
36	Batu Candi 30 x 30 tebal 2cm	M2		210.000,00	
53	Andesit Acid 20x40x2 cm	m2		210.000,00	
54	Banner plastik	m2		20.000,00	
4	Plywood tebal 9 mm	Lbr		90.000,00	
18	Plafon PVC Motif kayu 0,2 x 4 m tebal 8 mm	Lbr		200.000,00	
4	Seng plat 3" x 6" bjls 28	Lbr		50.000,00	
70	Rangka metal hollow 40.40.2 mm	M'		38.000,00	
73	Besi hollow	kg		25.000,00	
20	Kayu balok 6/12 (Meranti)	M3		3.000.000,00	
21	Kayu Meranti papan /Usuk/Reng	M3		3.000.000,00	
22	Dolken kayu Ø 8-10/4m	Btg		15.000,00	
25	Kayu usuk 5/7 (albesia)	M3		800.000,00	
26	Kayu Papan (albesia)	M3		800.000,00	
32	Minyak bekisting	Ltr		10.000,00	
38	Bambu Ø 8-10/4m	Btg		6.000,00	
43	Besi angkur Ø=8 mm	Kg		38.000,00	
44	Besi tulangan beton ulir/polos	Kg		11.000,00	
52	Kawat ikat beton	Kg		20.000,00	
56	Jaring kawat baja dilas (wiremesh)	Kg		11.000,00	
57	Paku uk. 3 cm - 7 cm	Kg		20.000,00	
58	Paku uk. 2 cm - 4 cm	Kg		20.000,00	
59	Paku uk. 5 cm - 12 cm	Kg		20.000,00	
66	Paku biasa 0,5"-1" atau skrup	Kg		20.000,00	
99	Aluminium siku 10 x 10 mm	kg		25.000,00	
100	Roda pintu gerbang	buah		50.000,00	
101	Engsel besi pintu gerbang	buah		125.000,00	
102	Handle besi pintu gerbang	unit		200.000,00	
19	Pipa PVC	M'	4"	78.000,00	
60	Floor drain	Buah		80.000,00	
4	Kuas	Buah		8.000,00	
9	Cat meni (kayu)	Kg		45.000,00	
11	Cat besi	Kg		45.000,00	
16	Cat dasar	Kg		40.000,00	
18	Thiner	Kg		17.500,00	
34	Coating natural propan	kg		35.000,00	
42	Menur batu hitam	Buah		300.000,00	
17	Candi Bentar batu hitam	Unit		30.000.000,00	
20	T. 3,5 m	Unit		30.000.000,00	
2	Padmasari batu hitam 70x70x250	Unit		11.500.000,00	
37	Bale piasan Dewata Temple	unit		60.000.000,00	
39	Rambut Sedana Komplit Dewata Temple	unit		30.000.000,00	
41	Penglurah Dewata Temple	unit		10.000.000,00	

DATA UPAH KERJA

NO	TENAGA KERJA	SATUAN	KODE	HARGA SATUAN	KET
1	Pekerja	Hari	L.01	84.000,00	
2	Tukang batu	Hari	L.02	100.000,00	
3	Kepala Tukang Batu	Hari	L.03	110.000,00	
4	Tukang kayu	Hari	L.04	100.000,00	
5	Kepala Tukang Kayu	Hari	L.05	110.000,00	
6	Mandor	Hari	L.06	120.000,00	
7	Tukang besi	Hari	L.07	100.000,00	
8	Kepala Tukang Besi	Hari	L.08	110.000,00	
11	Tukang cat	Hari	L.11	100.000,00	
12	Kepala Tukang cat	Hari	L.12	110.000,00	

NO	JENIS	SATUAN		HARGA SATUAN	KET
13	Tukang setil bali	Hari	L.13	100.000,00	
14	Kepala tukang setil bali	Hari	L.14	110.000,00	
17	Tukang Las	Hari	L.17	100.000,00	
18	Kepala Tukang Las	Hari	L.18	110.000,00	