



## Resumen Ejecutivo

**Nombre del proyecto:** CostaVisor

**Sector:** Agencia de viajes especializada en experiencias personalizadas

**Ubicación:** Costa del Sol (Andalucía) con extensión a destinos internacionales seleccionados

### Descripción del negocio

CostaVisor es una agencia de viajes que ofrece **itinerarios exclusivos y personalizados** en la Costa del Sol y destinos internacionales cercanos (Portugal, Marruecos y principales capitales europeas). Nuestro objetivo es transformar cada viaje en una experiencia única, combinando **auténticidad local, confort y atención premium**.

### Propuesta de valor

- Personalización total: cada itinerario se diseña a medida según gustos y preferencias del cliente.
- Experiencias únicas: acceso a actividades exclusivas como rutas privadas, gastronomía local, golf, excursiones en yate y visitas culturales con guías expertos.
- Servicio integral: gestión completa de reservas, transporte, alojamiento y asistencia 24/7.

### Mercado y oportunidad

La Costa del Sol recibió en 2024 más de **14 millones de visitantes**, con una fuerte presencia de turistas de Reino Unido, Alemania y Países Bajos. Existe una demanda creciente por **turismo experiencial y premium**, lo que convierte este modelo en una oportunidad de alto potencial de crecimiento.

### Objetivos estratégicos (Año 1–2)

1. Lograr entre **100 y 200 reservas** personalizadas en el primer año.
2. Alianzas estratégicas con hoteles boutique, campos de golf y operadores náuticos.
3. Posicionamiento online con una web multilingüe y campañas digitales segmentadas.
4. Superar los **€160,000 en facturación** al cierre del segundo año.

### Proyecciones financieras (Año 1)

- Ingresos previstos: €80,000 – €160,000

- Margen bruto medio: 40%
- Beneficio neto estimado (escenario realista): ~€20,000
- Inversión inicial: ~€15,800 (web, licencias, marketing, capital operativo)

## **Equipo**

El proyecto será liderado por un equipo con experiencia en turismo, gestión de viajes y hospitalidad, reforzado por **guías locales, proveedores especializados y alianzas estratégicas**.

## **Conclusión**

CostaVisor nace para convertirse en un **referente en viajes personalizados premium** en la Costa del Sol y en escapadas internacionales de alta calidad. Con un mercado en crecimiento, un modelo flexible y un enfoque en la experiencia del cliente, el proyecto ofrece una **oportunidad sólida y escalable** para clientes e inversores.