

DATOS CLIENTE													
Nombre Edificio						Dirección		PRUEBA					
Ciudad						Comuna							
Nombre Contacto				Teléfono				e-mail		gmontoya@fabrimetal.cl			
N° Contrato													
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL EQUIPO													
Marca		- Ningún fabricante -		Modelo				N° Paradas		0		Velocidad	
Carga				Maniobra				Configuración				S/M	
												Accionamiento	
INFORMACION PERSONAL DE MANTENIMIENTO													
Supervisor Mantenición				Correo						Teléfono			
Jefe Mantenición				Correo						Teléfono			
DATOS MANTENIMIENTO													
Identificación Equipo Atendido				FMPRUEBAS		Fecha Inicio		14/05/2024 12:38		Fecha Término		16/05/2024 15:10	
Técnico que Realiza Mantenimiento				JORDAN AGUILERA									
ACTIVIDADES REALIZADAS													
Pauta de Mantenimiento KMM		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Mantenición Mensual													
Basico (B) - Estandar (ST)		B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST
Panel de Control (C)		C		C		C		C		C		C	
Frenos (MX)							MX						MX
Maquinas (M)		M				M				M			
Sala de Maquinas (SM)		SM		SM		SM		SM		SM		SM	
Escotilla (S)			S		S		S		S		S		S
Operaror de puerta (D)			D		D		D		D		D		D
Puertas de Piso (L)		L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
Botoneras e indicadores (Z)			Z		Z		Z		Z		Z		Z
CHECK LIST KMM - FABRIMETAL													
Básico/Estandar (B)/(ST) (L) (Mensual)													
✓	Instalar letreros de mantenimiento.					✓	Revisar iluminación cielo y emergencia de cabina.						
✓	Revisar botoneras y paredes de cabina.					✓	Revisar indicadores y botones de piso.						
✓	Revisar confort de viaje.					✓	Revisar Nivelación.						
✓	Revisar Citofonía.					✓	Revisar sistema de alarmas.						
✓	Revisar operación de puerta cabina.					✓	Revisar malla infrarroja / apertura mecánica.						
✓	Revisar Techo cabina.					✓	Realizar aseo y limpieza de cabina y techo de cabina						
✓	Revisar Seguridades sobre cabina.					✓	Rellenar aceiteras (si es necesario).						
✓	Revisar juego de cabina (Guiadores-rolos).					✓	Revisar juego de contrapeso (Guiadores).						
✓	Revisión de frenos (Operación-Accionar Rescate Manual).					✓	Revisar operador de puerta (Funcionamiento, Ajuste y Limpieza).						
✓	Revisar puertas de piso (Aperturas, Cierres, Guiadores, Píolas, Roldanas, Seguridades Mecánicas y Eléctricos)					✓	Revisar fijaciones motor (pernería, amortiguación y posición de cables).						
✓	Revisión de limitador de velocidad (Dirección-poleas-contacto).					✓	Revisar botonera de inspección (Conmutador-subida-bajada-común-emergencia).						
✓	Revisar Foso.												
Panel de Control (C) - Sala de Máquinas (SM) (Bimestral)													
✓	Revisar cerradura de sala de máquinas.					✓	Revisar iluminación de sala de máquinas.						
✓	Realizar limpieza (No debe haber nada ajeno a la sala de máquinas).					✓	Realizar limpieza a tablero de control.						
✓	Revisar ventilación de sala de máquinas					SI	Se detectan ruidos extraños en máquinas y elementos mecánicos.						
✓	Revisar voltaje de alimentación de energía					✓	Revisar retro de puentes temporales.						
✓	Revisar cuadro explicativo de rescate.					✓	Revisar paneles, bisagras y chapas del armario.						
✓	Revisión de fusibles.					✓	Revisar sobrecalentamientos en borneras.						
SI	Las tapas de canalizaciones están en su lugar.					✓	Todas las conexiones deben estar ajustadas (Reapriete).						
Máquinas (M) / Tacómetro (Semestral)													
✓	Revisar protecciones de máquina y cables					SI	Rodamiento polea de tracción presenta ruidos (auditivo).						
✓	Revisar cables lubricados adecuadamente.					✓	Revisar botón de parada de máquina.						
✓	Realizar reapriete de los cables alimentadores (Borneras).					✓	Revisar pernería de máquina (reapretar si es necesario).						
✓	Revisar interior de máquinas (MX18-32-40) retirar ventilador y revisar interior.					✓	Revisar rueda de tacómetro o encoder (superficie de la rueda)						
✓	Revisar ajustes de freno. Siempre instalar traba mecánica.					✓	Revisar limitador de velocidad (Contacto-resortes-mecánicamente).						
SI	Poleas tienen signos de desgaste.					✓	Revisar que están instaladas 3 prensas por cable tractor (Ambos extremos)						
✓	Revisar niveles de aceite (si corresponde).					SI	Los motores están limpios, libres de polvo, aceite y grasa.						
✓	Revisar ventilación forzada de la máquina (si corresponde).												
OBSERVACIONES													
jgi													

ESTADO ACTUAL	
FOSO	TECHO CABINA
<div></div>	<div></div>
MAQUINA	OPERADOR PUERTA CABINA
<div></div>	<div></div>
ESTADO DEL EQUIPO AL FINALIZAR EL SERVICIO DE MANTENCIÓN	
Estado del Equipo	OPERATIVO
Observación	

SOLICITUD DE REPARACIÓN	
DESCRIPCIÓN	tjh
<div><div></div></div>	<div><div></div></div>
<div><div></div></div>	

RECEPCIÓN CONFORME MANTENIMIENTO MAYO 2024 POR PARTE DEL CLIENTE					
Nombre	jxnfu jxjx	RUT	xjjx	CARGO	jcjx
<div><div></div></div>					