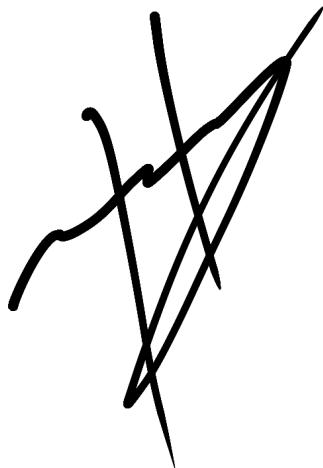


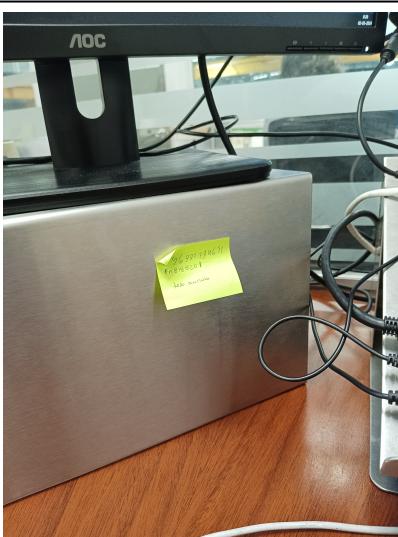
INFORME DE MANTENIMIENTO N° 511505

| DATOS CLIENTE | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------|--------------|-------------------------------------|--|-------------------------|------|------|------|------|------|----------|--|
| Nombre Edificio | | | | Dirección | PRUEBA | | | | | | | | |
| Ciudad | | | | Comuna | | | | | | | | | |
| Nombre Contacto | | | Teléfono | | e-mail | gmontoya@fabrimental.cl | | | | | | | |
| Nº Contrato | | | | | | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN TÉCNICA DEL EQUIPO | | | | | | | | | | | | | |
| Marca | - Ningún fabricante - | Modelo | | Nº Paradas | 0 | Velocidad | | | | | | | |
| Carga | | Maniobra | | Configuración | S/M | Accionamiento | | | | | | | |
| INFORMACION PERSONAL DE MANTENIMIENTO | | | | | | | | | | | | | |
| Supervisor Mantención | | | | Correo | | | | | | | | Teléfono | |
| Jefe Mantención | | | | Correo | | | | | | | | Teléfono | |
| DATOS MANTENIMIENTO | | | | | | | | | | | | | |
| Identificación Equipo Atendido | FMPRUEBAS | | Fecha Inicio | 02/05/2024 10:17 | Fecha Término | 02/05/2024 10:19 | | | | | | | |
| Técnico que Realiza Mantenimiento | JORDAN AGUILERA | | | | | | | | | | | | |
| ACTIVIDADES REALIZADAS | | | | | | | | | | | | | |
| Pauta de Mantenimiento KMM | Ene | Feb | Mar | Abr | May | Jun | Jul | Ago | Sep | Oct | Nov | Dic | |
| Mantenimiento Mensual | | | | | | | | | | | | | |
| Basico (B) - Estandar (ST) | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | B-ST | |
| Panel de Control (C) | C | | C | | C | | C | | C | | C | | |
| Frenos (MX) | | | | | | MX | | | | | | MX | |
| Maquinas (M) | M | | | | M | | | M | | | | | |
| Sala de Maquinas (SM) | SM | | SM | | SM | | SM | | SM | | SM | | |
| Escotilla (S) | | S | | S | S | | S | | S | | S | | |
| Operador de puerta (D) | | D | | D | D | | D | | D | | D | | |
| Puertas de Piso (L) | L | L | L | L | L | L | L | L | L | L | L | | |
| Botoneras e indicadores (Z) | | Z | | Z | Z | | Z | | Z | | Z | | |
| CHECK LIST KMM - FABRIMETAL | | | | | | | | | | | | | |
| Básico/Estandar (B)/(ST) (L) (Mensual) | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Instalar letreros de mantenimiento. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar iluminación cielo y emergencia de cabina. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar botoneras y paredes de cabina. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar indicadores y botones de piso. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar confort de viaje. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar Nivelación. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar Citofonía. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar sistema de alarmas. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar operación de puerta cabina. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar malla infrarroja / apertura mecánica. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar Techo cabina. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Realizar aseo y limpieza de cabina y techo de cabina. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar Seguridades sobre cabina. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Rellenar aceiteras (si es necesario). | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar juego de cabina (Guiaidores-rolos). | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar juego de contrapeso (Guiaidores). | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisión de frenos (Operación-Accionar Rescate Manual). | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar operador de puerta (Funcionamiento, Ajuste y Limpieza). | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar puertas de piso (Aperturas, Cierres, Guiaidores, Piolas, Roldanas, Seguridades Mecánicas y Eléctricos) | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar fijaciones motor (pernería, amortiguación y posición de cables). | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisión de limitador de velocidad (Dirección-poleas-contacto). | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar botonera de inspección (Comutador-subida-bajada-común-emergencia). | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar Foso. | | | | | | | | | | | | |
| Panel de Control (C) - Sala de Máquinas (SM) (Bimestral) | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar cerradura de sala de máquinas. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar iluminación de sala de máquinas. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Realizar limpieza (No debe haber nada ajeno a la sala de máquinas). | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Realizar limpieza a tablero de control. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar ventilación de sala de máquinas | | | SI | Se detectan ruidos extraños en máquinas y elementos mecánicos. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar voltaje de alimentación de energía | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar retiro de puentes temporales. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar cuadro explicativo de rescate. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar paneles, bisagras y chapas del armario. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisión de fusibles. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar sobrecalentamientos en borneras. | | | | | | | | |
| SI | Las tapas de canalizaciones están en su lugar. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Todas las conexiones deben estar ajustadas (Reapriete). | | | | | | | | |
| Máquinas (M) / Tacómetro (Semestral) | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar protecciones de máquina y cables | | | SI | Rodamiento polea de tracción presenta ruidos (auditivo). | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar cables lubricados adecuadamente. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar botón de parada de máquina. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Realizar reapriete de los cables alimentadores (Borneras). | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar pernería de máquina (reapretar si es necesario). | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar interior de máquinas (MX18-32-40) retirar ventilador y revisar interior. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar rueda de tacómetro o encoder (superficie de la rueda) | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar ajustes de freno. Siempre instalar traba mecánica. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar limitador de velocidad (Contacto-resortes-mecánicamente). | | | | | | | | |
| SI | Poleas tienen signos de desgaste. | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar que están instaladas 3 prensas por cable tractor (Ambos extremos) | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar niveles de aceite (si corresponde). | | | SI | Los motores están limpios, libres de polvo, aceite y grasa. | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Revisar ventilación forzada de la máquina (si corresponde). | | | | | | | | | | | | |
| OBSERVACIONES | | | | | | | | | | | | | |
| jaja | | | | | | | | | | | | | |

| ESTADO ACTUAL | |
|---------------|--------------|
| FOSO | TECHO CABINA |



| | |
|---------|------------------------|
| MAQUINA | OPERADOR PUERTA CABINA |
|---------|------------------------|



| ESTADO DEL EQUIPO AL FINALIZAR EL SERVICIO DE MANTENCIÓN | |
|--|-----------|
| Estado del Equipo | OPERATIVO |
| Observación | [jsj] |

| SOLICITUD DE REPARACIÓN | |
|---|--|
| DESCRIPCIÓN | jdjz |
|  |  |

| RECEPCIÓN CONFORME MANTENIMIENTO MAYO 2024 POR PARTE DEL CLIENTE | | | | | |
|--|-----------|-----|-----|-------|-----|
| Nombre | hdjd bfhd | RUT | bbd | CARGO | ydy |
|  | | | | | |