

INFORME DE MANTENIMIENTO № 510964

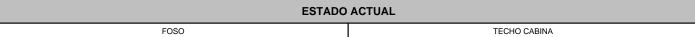
DATOS CLIENTE																	
Nombre Edificio							Dirección		PRUEBA								
Ciudad						Comuna											
Nombre Contacto						e-mail gmontoya@fabrimetal.cl											
N° Contrato																	
					INFOR	MACIÓN '	TÉCNICA	DEL EC	QUIPO								
Marca - Ningún fabricante - Modelo						N° Parada	5	0 Velocidad									
Carga Maniobra				Co	nfiguración			S/M Accionamiento									
INFORMACION PERSON							ONAL DE	MANTI	ENIMIENT	го	•						
Supervisor	Mantención				Correo				Teléfono								
Jefe Mante	nción				Correo			Teléfono									
DATOS MANTENIMIENTO																	
Identificació	n Equipo Ater	ndido		io 14/0	14/03/2024 12:19 Fecha Término 14/03/2024 12:23												
Técnico que	e Realiza Man	tenimient	0	JORDAN	DAN AGUILERA												
ACTIVIDADES REALIZADAS																	
	Pauta de Mantenimiento KMM			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic		
						Mante	ención Mensu	al									
	Basico (B) - Estandar (ST)			B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST		
Panel de Control (C)			С		С		С		С		С		С				
Frenos (MX)								MX						MX			
Maquinas (M)			М				М				М						
Sala de Maquinas (SM)			SM		SM		SM		SM		SM		SM				
Escotilla (S)				s		s		s		s		s		s			
Operaror de puerta (D)				D		D		D		D		D		D			
				L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L		
Puertas de Piso (L)			-		<u> </u>			Z		Z		Z		Z			
Botoneras e indicadores (Z) Z Z									<u> </u>								
CHECK LIST KMM - FABRIMETAL																	
					Básico/	Estanda	r (B)/(ST)	(L) (Me	ensual)								
Instalar letreros de mantenimiento.								Revisar iluminación cielo y emergencia de cabina.									
Revisar botoneras y paredes de cabina.								+	Revisar indicadores y botones de piso.								
Revisar confort de viaje.							+	Revisar Nivelación.									
	Revisar Citofonía.								Revisar sistema de alarmas.								
Revisar operación de puerta cabina.								+	Revisar malla infrarroja / apertura mecánica.								
Revisar Techo cabina.									Realizar aseo y limpieza de cabina y techo de cabina								
Revisar Seguridades sobre cabina. Revisar juego de cabina (Guiadores-rolos).				+					Rellenar aceiteras (si es necesario). Revisar juego de contrapeso (Guiadores).								
Revisión de frenos (Operación-Accionar Rescate M				anual).					Revisar juego de contrapeso (eduadores). Revisar operador de puerta (Funcionamiento, Ajuste y Limpieza).								
Revisar puertas de piso (Aperturas, Cierres, Guiado Mecánicas y Eléctricos)									Revisar fijaciones motor (pernería, amortiguación y posición de cables).								
Revisión de limitador de velocidad (Dirección-poleas-co					contacto).				Revisar botonera de inspección (Conmutador-subida-bajada-común-emergencia).								
Revisar Foso.																	
Panel de Control (C) - Sala de Máquinas (SM) (Bimestral)																	
Revisar cerradura de sala de máquinas.									Revisar iluminación de sala de máquinas.								
	Realizar limpieza (No debe haber nada ajeno a la sala de máquinas).							+	Realizar limpieza a tablero de control.								
	Revisar ventilación de sala de máquinas							Se detectan ruidos extraños en máquinas y elementos mecánicos.									
			entación de energía					+	Revisar retiro de puentes temporales.								
			tivo de rescate.					+	Revisar paneles, bisagras y chapas del armario.								
Revisión de fusibles.									Revisar sobrecalentamientos en borneras.								
Las tapas de canalizaciones están en su lugar.								Todas la	as conexione:	s deben esta	ar ajustadas	(Reapriete).					
OBCE		IEC						•									

14/03/2024 12:23 1/3 KONE Distribut





INFORME DE MANTENIMIENTO Nº 510964





MAQUINA OPERADOR PUERTA CABINA





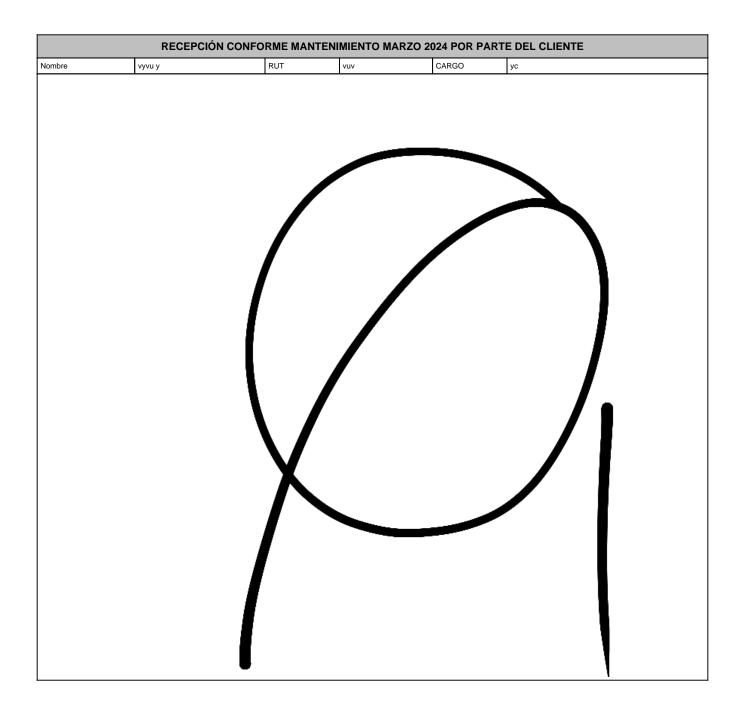
ESTADO DEL EQUIPO AL FINALIZAR EL SERVICIO DE MANTENCIÓN						
Estado del Equipo	01					
Observación	fhg					

14/03/2024 12:23 2/3



INFORME DE MANTENIMIENTO Nº 510964





KONE Distribuidor Autorizado

14/03/2024 12:23 3 / 3