

DATOS CLIENTE													
Nombre Edificio					Dirección		PRUEBA						
Ciudad					Comuna								
Nombre Contacto				Teléfono				e-mail		gmontoya@fabrimetal.cl			
N° Contrato													
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL EQUIPO													
Marca		- Ningún fabricante -		Modelo				N° Paradas		0		Velocidad	
Carga				Maniobra				Configuración				S/M	
												Accionamiento	
INFORMACION PERSONAL DE MANTENIMIENTO													
Supervisor Mantenición					Correo					Teléfono			
Jefe Mantenición					Correo					Teléfono			
DATOS MANTENIMIENTO													
Identificación Equipo Atendido				FMPRUEBAS		Fecha Inicio		01/02/2024 13:03		Fecha Término		01/02/2024 14:16	
Técnico que Realiza Mantenimiento				JORDAN AGUILERA									
ACTIVIDADES REALIZADAS													
Pauta de Mantenimiento KMM		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Mantenición Mensual													
Basico (B) - Estandar (ST)		B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST
Panel de Control (C)		C		C		C		C		C		C	
Frenos (MX)							MX						MX
Maquinas (M)		M				M				M			
Sala de Maquinas (SM)		SM		SM		SM		SM		SM		SM	
Escotilla (S)			S		S		S		S		S		S
Operaror de puerta (D)			D		D		D		D		D		D
Puertas de Piso (L)		L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
Botoneras e indicadores (Z)			Z		Z		Z		Z		Z		Z
CHECK LIST KMM - FABRIMETAL													
Básico/Estandar (B)/(ST) (L) (Mensual)													
✓	Instalar letreros de mantenimiento.					✓	Revisar iluminación cielo y emergencia de cabina.						
✓	Revisar botoneras y paredes de cabina.					✓	Revisar indicadores y botones de piso.						
✓	Revisar confort de viaje.					✓	Revisar Nivelación.						
✓	Revisar Citofonía.					✓	Revisar sistema de alarmas.						
✓	Revisar operación de puerta cabina.					✓	Revisar malla infrarroja / apertura mecánica.						
✓	Revisar Techo cabina.					✓	Realizar aseo y limpieza de cabina y techo de cabina						
✓	Revisar Seguridades sobre cabina.					✓	Rellenar aceiteras (si es necesario).						
✓	Revisar juego de cabina (Guiadores-rolos).					✓	Revisar juego de contrapeso (Guiadores).						
✓	Revisión de frenos (Operación-Accionar Rescate Manual).					✓	Revisar operador de puerta (Funcionamiento, Ajuste y Limpieza).						
✓	Revisar puertas de piso (Aperturas, Cierres, Guiadores, Píolas, Roldanas, Seguridades Mecánicas y Eléctricos)					✓	Revisar fijaciones motor (pernería, amortiguación y posición de cables).						
✓	Revisión de limitador de velocidad (Dirección-poleas-contacto).					✓	Revisar botonera de inspección (Conmutador-subida-bajada-común-emergencia).						
✓	Revisar Foso.												
Panel de Control (C) - Sala de Máquinas (SM) (Bimestral)													
✓	Revisar cerradura de sala de máquinas.					✓	Revisar iluminación de sala de máquinas.						
✓	Realizar limpieza (No debe haber nada ajeno a la sala de máquinas).					✓	Realizar limpieza a tablero de control.						
✓	Revisar ventilación de sala de máquinas					Si	Se detectan ruidos extraños en máquinas y elementos mecánicos.						
✓	Revisar voltaje de alimentación de energía					✓	Revisar retro de puentes temporales.						
✓	Revisar cuadro explicativo de rescate.					✓	Revisar paneles, bisagras y chapas del armario.						
✓	Revisión de fusibles.					✓	Revisar sobrecalentamientos en borneras.						
Si	Las tapas de canalizaciones están en su lugar.					✓	Todas las conexiones deben estar ajustadas (Reapriete).						
Máquinas (M) / Tacómetro (Semestral)													
✓	Revisar protecciones de máquina y cables					Si	Rodamiento polea de tracción presenta ruidos (auditivo).						
✓	Revisar cables lubricados adecuadamente.					✓	Revisar botón de parada de máquina.						
✓	Realizar reapriete de los cables alimentadores (Borneras).					✓	Revisar pernería de máquina (reapretar si es necesario).						
✓	Revisar interior de máquinas (MX18-32-40) retirar ventilador y revisar interior.					✓	Revisar rueda de tacómetro o encoder (superficie de la rueda)						
✓	Revisar ajustes de freno. Siempre instalar traba mecánica.					✓	Revisar limitador de velocidad (Contacto-resortes-mecánicamente).						
Si	Poleas tienen signos de desgaste.					✓	Revisar que están instaladas 3 prensas por cable tractor (Ambos extremos)						
✓	Revisar niveles de aceite (si corresponde).					Si	Los motores están limpios, libres de polvo, aceite y grasa.						
✓	Revisar ventilación forzada de la máquina (si corresponde).												
OBSERVACIONES													

ESTADO ACTUAL	
FOSO	TECHO CABINA
<div></div>	<div></div>
MAQUINA	OPERADOR PUERTA CABINA
<div></div>	<div></div>
ESTADO DEL EQUIPO AL FINALIZAR EL SERVICIO DE MANTENCIÓN	
Estado del Equipo	01
Observación	jxjf

SOLICITUD DE REPARACIÓN	
DESCRIPCIÓN	fhg

RECEPCIÓN CONFORME MANTENIMIENTO ENERO 2024 POR PARTE DEL CLIENTE					
Nombre	ghh gj	RUT	gj	CARGO	vjkk
<div></div>					