

DATOS CLIENTE														
Nombre Edificio					Dirección		PRUEBA							
Ciudad					Comuna									
Nombre Contacto				Teléfono				e-mail		gmontoya@fabrimetal.cl				
N° Contrato														
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL EQUIPO														
Marca		- Ningún fabricante -		Modelo				N° Paradas		0		Velocidad		
Carga				Maniobra				Configuración				S/M		
												Accionamiento		
INFORMACION PERSONAL DE MANTENIMIENTO														
Supervisor Mantenición					Correo						Teléfono			
Jefe Mantenición					Correo						Teléfono			
DATOS MANTENIMIENTO														
Identificación Equipo Atendido				FMPRUEBAS		Fecha Inicio		14/05/2024 14:32		Fecha Término		16/05/2024 11:41		
Técnico que Realiza Mantenimiento				JORDAN AGUILERA										
ACTIVIDADES REALIZADAS														
Pauta de Mantenimiento KMM		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Mantenición Mensual														
Basico (B) - Estandar (ST)		B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	
Panel de Control (C)		C		C		C		C		C		C		
Frenos (MX)							MX						MX	
Maquinas (M)		M				M				M				
Sala de Maquinas (SM)		SM		SM		SM		SM		SM		SM		
Escotilla (S)			S		S		S		S		S		S	
Operaror de puerta (D)			D		D		D		D		D		D	
Puertas de Piso (L)		L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	
Botoneras e indicadores (Z)			Z		Z		Z		Z		Z		Z	
CHECK LIST KMM - FABRIMETAL														
Básico/Estandar (B)/(ST) (L) (Mensual)														
✓	Instalar letreros de mantenimiento.					✓	Revisar iluminación cielo y emergencia de cabina.							
✓	Revisar botoneras y paredes de cabina.					✓	Revisar indicadores y botones de piso.							
✓	Revisar confort de viaje.					✓	Revisar Nivelación.							
✓	Revisar Citofonía.					✓	Revisar sistema de alarmas.							
✓	Revisar operación de puerta cabina.					✓	Revisar malla infrarroja / apertura mecánica.							
✓	Revisar Techo cabina.					✓	Realizar aseo y limpieza de cabina y techo de cabina							
✓	Revisar Seguridades sobre cabina.					✓	Rellenar aceiteras (si es necesario).							
✓	Revisar juego de cabina (Guiadores-rolos).					✓	Revisar juego de contrapeso (Guiadores).							
✓	Revisión de frenos (Operación-Accionar Rescate Manual).					✓	Revisar operador de puerta (Funcionamiento, Ajuste y Limpieza).							
✓	Revisar puertas de piso (Aperturas, Cierres, Guiadores, Píolas, Roldanas, Seguridades Mecánicas y Eléctricos)					✓	Revisar fijaciones motor (pernería, amortiguación y posición de cables).							
✓	Revisión de limitador de velocidad (Dirección-poleas-contacto).					✓	Revisar botonera de inspección (Conmutador-subida-bajada-común-emergencia).							
✓	Revisar Foso.													
Panel de Control (C) - Sala de Máquinas (SM) (Bimestral)														
✓	Revisar cerradura de sala de máquinas.					✓	Revisar iluminación de sala de máquinas.							
✓	Realizar limpieza (No debe haber nada ajeno a la sala de máquinas).					✓	Realizar limpieza a tablero de control.							
✓	Revisar ventilación de sala de máquinas					Si	Se detectan ruidos extraños en máquinas y elementos mecánicos.							
✓	Revisar voltaje de alimentación de energía					✓	Revisar retro de puentes temporales.							
✓	Revisar cuadro explicativo de rescate.					✓	Revisar paneles, bisagras y chapas del armario.							
✓	Revisión de fusibles.					✓	Revisar sobrecalentamientos en borneras.							
Si	Las tapas de canalizaciones están en su lugar.					✓	Todas las conexiones deben estar ajustadas (Reapriete).							
Máquinas (M) / Tacómetro (Semestral)														
✓	Revisar protecciones de máquina y cables					Si	Rodamiento polea de tracción presenta ruidos (auditivo).							
✓	Revisar cables lubricados adecuadamente.					✓	Revisar botón de parada de máquina.							
✓	Realizar reapriete de los cables alimentadores (Borneras).					✓	Revisar pernería de máquina (reapretar si es necesario).							
✓	Revisar interior de máquinas (MX18-32-40) retirar ventilador y revisar interior.					✓	Revisar rueda de tacómetro o encoder (superficie de la rueda)							
✓	Revisar ajustes de freno. Siempre instalar traba mecánica.					✓	Revisar limitador de velocidad (Contacto-resortes-mecánicamente).							
Si	Poleas tienen signos de desgaste.					✓	Revisar que están instaladas 3 prensas por cable tractor (Ambos extremos)							
✓	Revisar niveles de aceite (si corresponde).					Si	Los motores están limpios, libres de polvo, aceite y grasa.							
✓	Revisar ventilación forzada de la máquina (si corresponde).													
OBSERVACIONES														
dfgdfg														

**INFORME DE MANTENIMIENTO N° 511579**

RECEPCIÓN CONFORME MANTENIMIENTO MAYO 2024 POR PARTE DEL CLIENTE					
Nombre	vb jj	RUT	bj	CARGO	yi
					