

## INFORME DE MANTENIMIENTO № 510872

							DATO	OS CL	LIENT	Έ									
Nombre Edificio			Direc								PRUEBA								
Ciudad			Com								+								
Nombre Contacto			Teléfono								e-mail gmontoya@fabrimetal.cl								
N° Contrato				Totolono															
						INFORM	IACIÓN '	TÉCN	IICA I	DEL EG	UIPO								
Marca - Ningún fabricante - Modelo Nº Parad							/		0	Veloc	idad		I						
Carga		- Miliguii	1	Maniobra Configuración						<del> </del>				cionamiento					
								. 55				Accion	lamento						
	INFORMACION PERSONAL DE MANTENIMIENTO																		
Supervisor Mantención Correo												eléfono							
Jefe Mantención Correo									Teléfono										
DATOS MANTENIMIENTO																			
Identificación Equipo Atendido FMPRUEBAS Fecha Inicio								io	02/02	/2024 16:04 Fecha Término 02/02/2024 16:34									
Técnico que Realiza Mantenimiento JORDAN AGUILERA																			
ACTIVIDADES REALIZADAS																			
Pauta de Mantenimiento KMM Ene Feb Mar Ab					br	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic						
	r auta de	Wanten	IIIIeillo Rivili		Life	160			Mensual		Juli	<b>3</b> 01	Ago	Зер	001	NOV	Dic		
	Basico	(B) - Est	andar (ST)		B-ST	B-ST	B-ST	В-8		B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST		
	Panel de Control (C)				С		C			С		С		С		С			
							<u> </u>	+	-		MX	+ -					MX		
Frenos (MX)			M				-+	M	IVIA	+		М			1417.				
	Maquinas (M)				SM		SM	-		SM		SM		SM		SM			
	Sala de Maquinas (SM)				SIVI		SIVI	+-	+	SIVI		Sivi		Sivi		SIVI	_		
		Escotilla				S		S	-		S		S		S		S		
	Operaror de puerta (D)				D			-+		D .		D		D .		D			
	Puertas de Piso (L)			L	L	L		-	L	L -	L	L	L	L -	L	L -			
	Botoneras e indicadores (Z)				Z		Z	<u> </u>		Z		Z		Z		Z			
CHECK LIST KMM - FABRIMETAL																			
						Básico/E	standaı	r (B)/	(ST)	(L) (Me	nsual)								
<b></b> ✓	Instalar letrer	os de ma	ntenimiento.					Ť	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>	Revisar iluminación cielo y emergencia de cabina.									
✓	Instalar letreros de mantenimiento.  Revisar botoneras y paredes de cabina.							<b>√</b>	Revisar indicadores y botones de piso.										
✓		evisar confort de viaje.							<b>√</b>	Revisar Nivelación.									
✓	Revisar Citofonía.								✓	Revisar sistema de alarmas.									
✓	Revisar operación de puerta cabina.							✓	Revisar malla infrarroja / apertura mecánica.										
✓	Revisar Techo cabina.							$\checkmark$	Realizar aseo y limpieza de cabina y techo de cabina										
✓	Revisar Seguridades sobre cabina.							$\checkmark$	Rellenar aceiteras ( si es necesario).										
✓	Revisar juego de cabina (Guiadores-rolos).							✓	Revisar juego de contrapeso (Guiadores).										
<b>✓</b>	Revisión de frenos (Operación-Accionar Rescate Manual).									Revisar operador de puerta (Funcionamiento, Ajuste y Limpieza).									
✓	Revisar puertas de piso (Aperturas, Cierres, Guiado Mecánicas y Eléctricos)				ores, Piolas, Roldanas, Seguridades				$\checkmark$	Revisar fijaciones motor (pernería, amortiguación y posición de cables).									
✓	Revisión de limitador de velocidad (Dirección-polea			is-contacto).				✓	Revisar botonera de inspección (Conmutador-subida-bajada-común-emergencia).										
✓	Revisar Foso.																		
Botoneras e indicadores (Z) (Bimestral)																			
Si	Botoneras e Indicadores de piso están operativos y sin daños.					Τ	Si	1	-	bien montada	s y a plomo	. (Cabina y P	iso)						
Si	Los botones e interruptores de llave tienen indicacion			ones legibles.				Si	Los indicadores encienden de acuerdo a lo que se requiera.										
Si	Los dispositivos audibles funcionan correctamente.							Si	Luz emergencia de cabina funciona.										
Si	Todos los pulsadores están operativos.																		
			Operador de Puer						a (D)	(Bimestral)									
Si	Los operadores están libres de polvo y aceite.						<b>✓</b>	Observar el operador funcionando en automático y revise que no haya ruidos inusuales o una											
<b>✓</b>	Limpiar operador							+	<u>√</u>	operación anormal.									
<b>V</b>	Revisar levas y micro interruptores funcionando correctamente.							_	<u>▼</u>	Lubricar de acuerdo a lo específicado por fábrica.  Revisar el límite de cierre de puerta (Revisar montaje y fijación).									
Si	Correas de operador presentan desgastes y holguras.						$\dashv$	<u>√</u>	Revisar el illime de cierre de puerta (Revisar montaje y lijación).  Revisar poleas de transmisión (poleas, piñones).										
√ ✓		Revisar funcionamiento de espada						$\dashv$	<u>√</u>	Revisar pasada de espada respecto a trincos de puertas de piso.									
Escotilla (S) (Bimestral)																			
<b>-</b>	Realizar limpieza de polvo, pelusas y exceso de aceite en escotilla.							<u>√</u>	Realizar limpieza de rieles.										
<b>V</b>		Realizar limpieza de contrapeso.						$\dashv$	<u>√</u>	Revisar funcionamiento de poleas (Suaves y silenciosas).									
<b> </b>	Revisar que rieles, anclajes y placas de empalme estén fijos .						-	<u>√</u>	Revisar cable limitador y tractores.										
<b>✓</b>	Revisar cables viajantes (Daños y sujeciones).						$\neg$	<u>√</u>	Revisar cables o cadenas de compensación presentan daños.										
✓	Revisar fijación de cables y cadenas de compensación.							✓	Revisar parada de emergencia foso.										
✓	Revisar luz de foso.							✓	Revisar escalera de foso.										
✓	Revisar prote	Revisar protección de contrapeso.							✓	Revisar paragolpes (Mecánicos e hidráulicos).									
✓ Revisar polea tensora de limitador.																			
OBSE	RVACION	NES																	

02/02/2024 16:34 1 / 3





Observación

## INFORME DE MANTENIMIENTO Nº 510872

ESTADO ACTUAL							
	FOSO	TECHO CABINA					
×		×					
	MAQUINA	OPERADOR PUERTA CABINA					
×		×					
ESTADO DEL EQUIPO AL FINALIZAR EL SERVICIO DE MANTENCIÓN							
Estado del Equipo	01						

kfkf



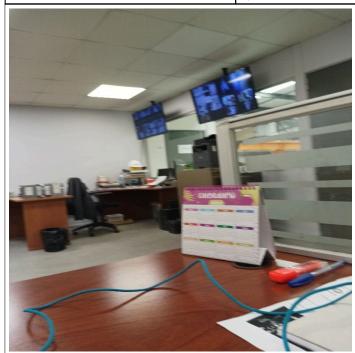
02/02/2024 16:34 2 / 3

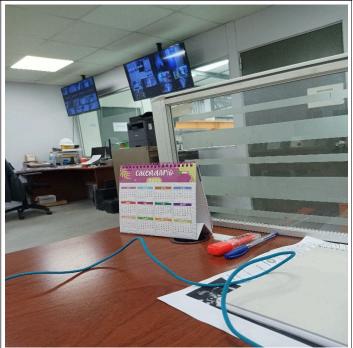


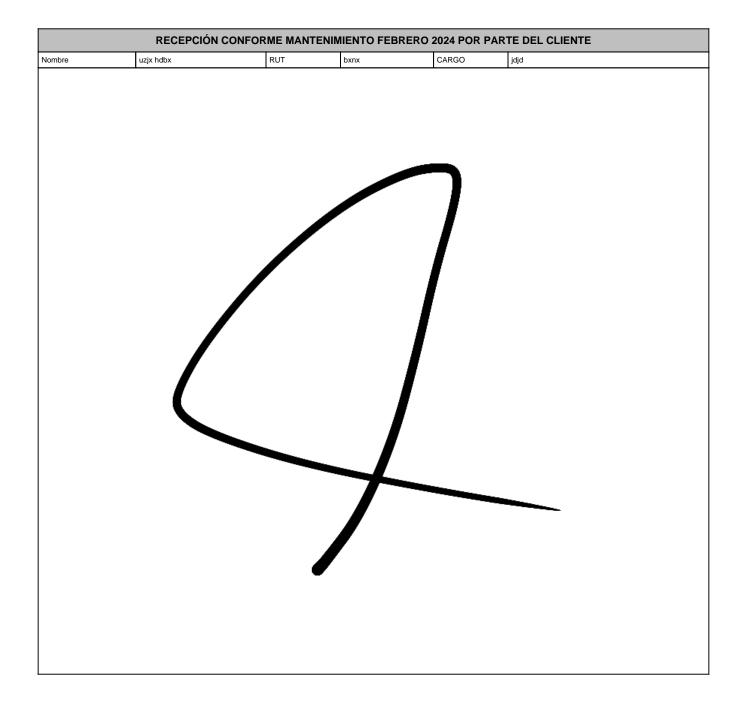
## INFORME DE MANTENIMIENTO Nº 510872

## SOLICITUD DE REPARACIÓN

DESCRIPCIÓN ndjf







02/02/2024 16:34 3 / 3 | KONE Distribuide Autorized Autorized