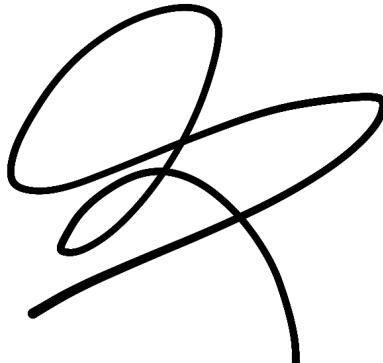
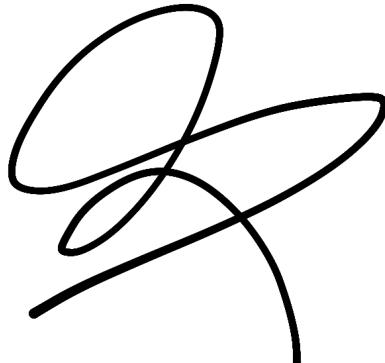
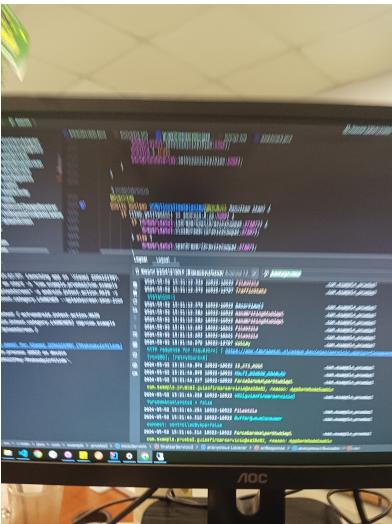


INFORME DE MANTENIMIENTO N° 511574

DATOS CLIENTE												
Nombre Edificio				Dirección	PRUEBA							
Ciudad				Comuna								
Nombre Contacto			Teléfono		e-mail	gmontoya@fabrimental.cl						
Nº Contrato												
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL EQUIPO												
Marca	- Ningún fabricante -	Modelo		Nº Paradas	0	Velocidad						
Carga	Maniobra		Configuración	S/M	Accionamiento							
INFORMACION PERSONAL DE MANTENIMIENTO												
Supervisor Mantención				Correo	Teléfono							
Jefe Mantención				Correo	Teléfono							
DATOS MANTENIMIENTO												
Identificación Equipo Atendido	FMPRUEBAS		Fecha Inicio	14/05/2024 14:13	Fecha Término	14/05/2024 14:16						
Técnico que Realiza Mantenimiento	JORDAN AGUILERA											
ACTIVIDADES REALIZADAS												
Pauta de Mantenimiento KMM	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Mantenimiento Mensual												
Basico (B) - Estandar (ST)	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST	B-ST
Panel de Control (C)	C		C		C	C		C		C		C
Frenos (MX)						MX						MX
Maquinas (M)	M				M			M				
Sala de Maquinas (SM)	SM		SM		SM	SM		SM		SM		SM
Escotilla (S)		S		S		S		S		S		S
Operador de puerta (D)		D		D		D		D		D		D
Puertas de Piso (L)	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
Botoneras e indicadores (Z)		Z		Z		Z		Z		Z		Z
CHECK LIST KMM - FABRIMETAL												
Básico/Estandar (B)/(ST) (L) (Mensual)												
<input checked="" type="checkbox"/> Instalar letreros de mantenimiento.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar iluminación cielo y emergencia de cabina.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar botoneras y paredes de cabina.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar indicadores y botones de piso.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar confort de viaje.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar Nivelación.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar Citofonía.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar sistema de alarmas.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar operación de puerta cabina.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar malla infrarroja / apertura mecánica.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar Techo cabina.	<input checked="" type="checkbox"/> Realizar aseo y limpieza de cabina y techo de cabina.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar Seguridades sobre cabina.	<input checked="" type="checkbox"/> Rellenar aceiteras (si es necesario).											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar juego de cabina (Guiaidores-rolos).	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar juego de contrapeso (Guiaidores).											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisión de frenos (Operación-Accionar Rescate Manual).	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar operador de puerta (Funcionamiento, Ajuste y Limpieza).											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar puertas de piso (Aperturas, Cierres, Guiaidores, Piolas, Roldanas, Seguridades Mecánicas y Eléctricos)	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar fijaciones motor (pernería, amortiguación y posición de cables).											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisión de limitador de velocidad (Dirección-poleas-contacto).	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar botonera de inspección (Comutador-subida-bajada-común-emergencia).											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar Foso.												
Panel de Control (C) - Sala de Máquinas (SM) (Bimestral)												
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar cerradura de sala de máquinas.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar iluminación de sala de máquinas.											
<input checked="" type="checkbox"/> Realizar limpieza (No debe haber nada ajeno a la sala de máquinas).	<input checked="" type="checkbox"/> Realizar limpieza a tablero de control.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar ventilación de sala de máquinas	SI Se detectan ruidos extraños en máquinas y elementos mecánicos.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar voltaje de alimentación de energía	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar retiro de puentes temporales.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar cuadro explicativo de rescate.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar paneles, bisagras y chapas del armario.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisión de fusibles.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar sobrecalentamientos en borneras.											
SI Las tapas de canalizaciones están en su lugar.	<input checked="" type="checkbox"/> Todas las conexiones deben estar ajustadas (Reapriete).											
Máquinas (M) / Tacómetro (Semestral)												
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar protecciones de máquina y cables	SI Rodamiento polea de tracción presenta ruidos (auditivo).											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar cables lubricados adecuadamente.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar botón de parada de máquina.											
<input checked="" type="checkbox"/> Realizar reapriete de los cables alimentadores (Borneras).	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar pernería de máquina (reapretar si es necesario).											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar interior de máquinas (MX18-32-40) retirar ventilador y revisar interior.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar rueda de tacómetro o encoder (superficie de la rueda)											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar ajustes de freno. Siempre instalar traba mecánica.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar limitador de velocidad (Contacto-resortes-mecánicamente).											
SI Poleas tienen signos de desgaste.	<input checked="" type="checkbox"/> Revisar que están instaladas 3 prensas por cable tractor (Ambos extremos)											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar niveles de aceite (si corresponde).	SI Los motores están limpios, libres de polvo, aceite y grasa.											
<input checked="" type="checkbox"/> Revisar ventilación forzada de la máquina (si corresponde).												
OBSERVACIONES												
jdjd												

ESTADO ACTUAL	
FOSO	TECHO CABINA



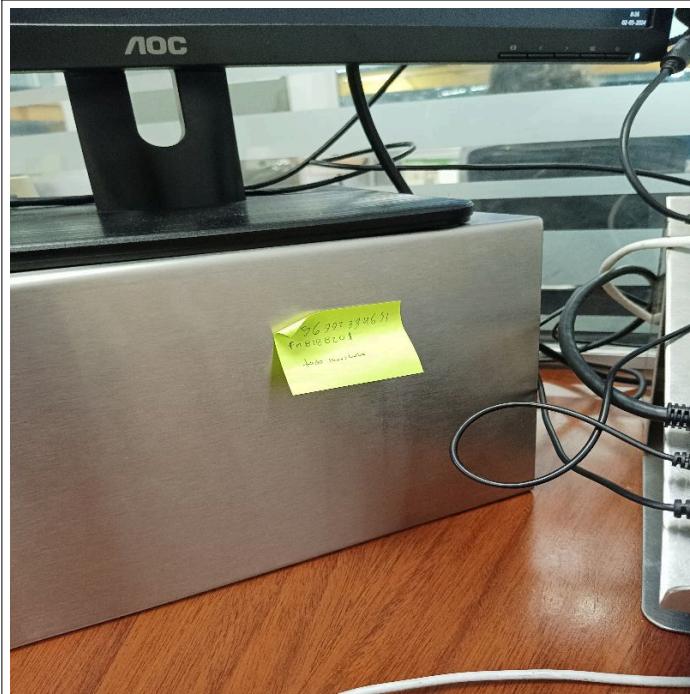
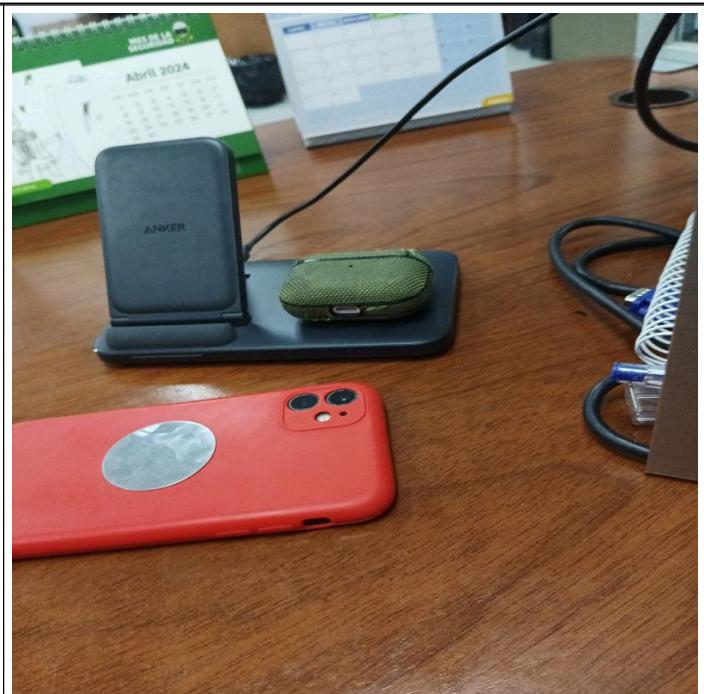
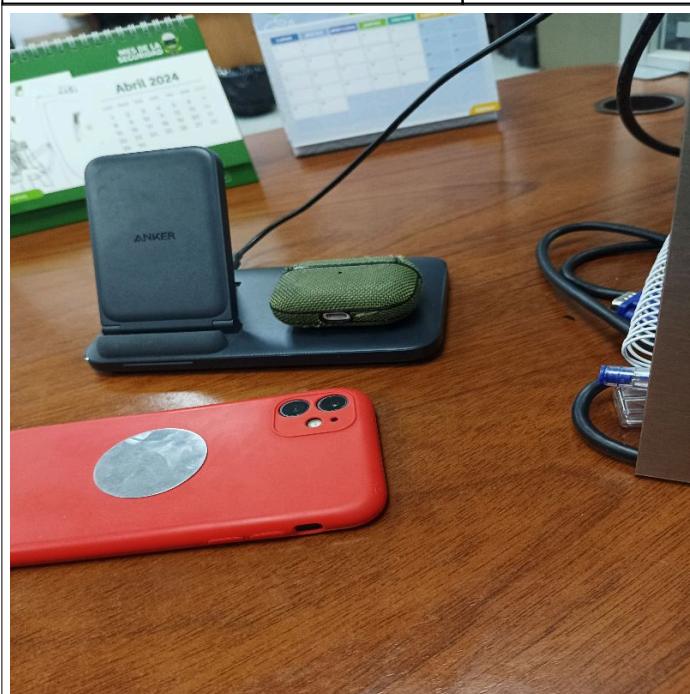
MAQUINA	OPERADOR PUERTA CABINA
	

ESTADO DEL EQUIPO AL FINALIZAR EL SERVICIO DE MANTENCIÓN	
Estado del Equipo	OPERATIVO
Observación	iskd

SOLICITUD DE REPARACIÓN

DESCRIPCIÓN

ysjsj


RECEPCIÓN CONFORME MANTENIMIENTO MAYO 2024 POR PARTE DEL CLIENTE

Nombre	jd uy d bdjd	RUT	jsjd	CARGO	dhhd
--------	--------------	-----	------	-------	------

