PROGRAMA DE MANTENIMENT **Edifici** Adreça:,, Règim jurídic: Propietari/a Nom i cognoms: Adreça:,, Telèfon: Correu electrònic: Representant Nom i cognoms: Adreça:,, Telèfon: Correu electrònic: **Tècnic redactor** Nom i cognoms: Titulació: Col·legi professional: Número de col·legiat: Adreça:,, Telèfon: Correu electrònic:

CALENDARI RESUM DE LES OPERACIONS DE MANTENIMENT

Sistema constructiu	<1 any	1r	2n	3r	4rt	5è	6è	7è	8è	9è	10è
Fonamentació											
Estructura vertical											
Estructura horitzontal											
Estructura de coberta											
Estructura d'escales											
Tancaments verticals:											
façanes, mitgeres i forats											
Acabats de façana											
Fusteria exterior i											
envidrament											
Elements adossats a façana											
Altres elements de façana											
Terrats i cobertes planes											
Cobertes inclinades											
Instal·lació d'aigua											
Instal·lació d'electricitat											
Instal·lació de sanejament											
Instal·lació de gas											
Instal·lació d'ascensor											
Altres instal·lacions											
Altres subsistemes											



CALENDARI D'ACTUACIONS

2017	G	F	M	A	M	J	J	A	S	0	N	D
Reparació coberta							x	X	x	x	X	
Reparació de façana											X	X

2018	G	F	M	A	M	J	J	A	S	o	N	D
Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	x											
Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les guies dels tancaments de tipus corredís.	x											
Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i	x											
es farà neteja si es considera necessari.												
Neteja de les finestres, balconeres i persianes.	X											
Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas.	X											
Comprovació de l'estat de les finestres i balconeres, la seva estabilitat i la seva estanquitat a l'aigua i a l'aire. Es repararan si s'escau.	x											
Comprovació del segellat dels bastiments amb la façana i especialment amb l'escopidor.	X											
Substitució, si és necessari, dels junts de dilatació de la coberta plana.	X											
Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de	x											
ceràmica. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas.												
	X											-
Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre.	X	-										-
Reparació de façana	X	X										
Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.	X											
Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.	X											
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.	X											
Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.	x											
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	x											
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	x											
Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas.	X											
Comprovació de l'estat de conservació de l'enrajolat o elements de protecció de la coberta.	x											
Revisió i neteja del pou de registre.	x											
Revisió general de la instal·lació de gas.	x											
Neteja, si procedeix, del cremador de l'escalfador dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.	x											
Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas.	X											
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars de la coberta.	X											
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	X											
En cas que la fusta necessiti tractament protector, repintat de l'estructura de fusta.	X											
Inspecció de l'estat de les connexions, portalàmpades i sistemes de regulació i control de	X											
l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures	x											
de resistència del terra. Renovació del segellat dels bastiments amb la façana.	X											
Revisió i desembussat de sifons i vàlvules.	X											
Revisió dels anclatges cargolats de baranes.	X											
Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no	A	H				-						-
transitables i comprovació del seu correcte funcionament.	X											
Comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera.	X											
Inspecció general dels envans pluvials.	X											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	X											
Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges.	X											
Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Substitució de la làmina d'EPDM.	x											
Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas.	x											
Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas.	x											

2018	G	F	M	A	M	J	J	A	S	o	N	D
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars.	x											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	X											
Comprovació de l'estat de conservació del revestiment: possible aparició de fissures, despreniments, humitats i taques.	x											
Neteja del pericó sifònic.	X											
Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació.	x											
Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas.	X											
Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat.	X											
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions.	x											
Neteja de pot sifònic.	X											
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											
Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas.	x											
Inspecció periòdica de la instal·lació elèctrica en instal·lacions de baixa tensió que requereixin inspecció inicial.	x											
Renovació del tractament de la fusta de l'estructura horitzontal contra els insectes i fongs.	X											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	X											
Revisió dels col·lectors suspesos.	x											
Renovació del revestiment i acabat arrebossat de la façana.	X											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	X											
Neteja de l'enrajolat de peces ceràmiques de la façana.	x											
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin.	x											
Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas.	x											
Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera a gas.	X											

2019	G	F	M	A	M	J	J	A	S	О	N	D
Renovació de la pintura de les baranes.							x					
Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	x											
Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les	x											
guies dels tancaments de tipus corredís.	Α											
Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors,												
ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i	X											
es farà neteja si es considera necessari.												
Neteja de les finestres, balconeres i persianes.	X											
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra.	x											
Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no												
transitables i comprovació del seu correcte funcionament.	Х											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	x											
Revisió dels col·lectors suspesos.	x											
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	x											
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	x											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin.	x											
Control de l'aparició de físsures, esquerdes i alteracions ocasionades pels agents atmosfèrics sobre la pedra dels murs.			x									
Revisió i neteja del pou de registre.	x											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	x											
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	x											
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions.	x											
Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.	x											
Neteja de pot sifònic.	x											
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.	x											
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.	x											

Nete ja de les camals i les perforacions dels habiturges. Nete ja de les camals i les perforacions de desguis de les finestres i palconeres i neteja de les guises dels trancaments de lipas corrections. Revisió per comprovar l'estat meciani e dels cables i terminals, pletines, transformadors, tra	2020	G	F	M	A	M	J	J	A	S	o	N	D
guies dels tuncaments de tipus corredis. Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors certamentos i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargos i se fan à neteja si es considera necessari. Neteja de les finisestes, bulconeres i persianes. Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas. Revisió per comprovar la connexió a term de la instal·lació solar fotovoltaica fent mestres de resistència del terma. Inspeció dels fonaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i innouments. Neteja dels clements de desguais (boneres, canalons i sobrevixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació dels nivellis d'aigua al circuits de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. X 1	Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	x											
gues dels tancaments de tipus corredis. Revisió per comprovar l'esta mécanic dels calbels i terminals, pletines, transformadors, ventiladors écratactors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i e e finà netiga i es considera necessari. Netiga de les finestres, halconeres i persiannes. Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesure e finà netiga de les finestres halconeres i persiannes. Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesure e conscidera del terra. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible se realitzari una inspecció directa. Quan aguets quedin conselles es valorizari de l'observació d'anomalies en altres e elements estructurals i tancaments. Netiga dels ciements de desguis fonorese, canalons i sobrecixidors) dels terrats no massibales i comprovació dels fonaments. Comprovació dels fenents de desguis fonorese, canalons i sobrecixidors) dels terrats no massibales i comprovació dels habitatges. Netiga dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió neteja dels finites d'inqua de la caldera a gas. Revisió neteja dels finites d'inqua de la caldera a gas. Revisió neteja dels filtres d'inqua de la caldera a gas. Revisió neteja dels filtres d'inqua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de supert dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistems de preparació d'ajgua del la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de supert dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistems de preparació dels filtres d'als habitatges. Neteja del hampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estructura de supert dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estractura de supert dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estractura de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar l'estractura de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar l'estra dels mital·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar l		v											
ventiladors'extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i se farà netiga si es considera necessari. Ketjas de les finestres, balconeres i persianes. Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas. Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults e valoratà el seu estat a partir de l'observació d'inomalies en altres elements es desgnias (homeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitulates i comprovació del seu cantera el l'acquanda del del eterra. Neteja dels elements de desgnias (homeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitulates i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació del l'estamquitat del macament entre rermador i aldera. X		4					-						_
se fari netical as is considera necessari. Netical de las finestruss, halconeres i persianes. Netical de las finestruss, halconeres i persianes. Revisió per comprovar la connectó a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible se realitzarà una inspecció directa. Quan quest squedin coults se valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements de seguetat de la culdera a gas. Revisió per comprovar la connectó a terra de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió del s'estanquiat del tuncament entre cremador i caldera. Netica dels efements de desguas (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Netica del s'estanquiat del tuncament entre cremador i caldera. Netica del s'estanquiat del tuncament entre cremador i caldera. Netica del s'estanquiat del tuncament entre cremador i caldera. Netica del s'estanquiat del tuncament entre cremador i caldera. Netica del s'estanquiat del tuncament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels móduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels móduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels móduls fotovoltaics, verificant els sistemes de preparació d'aigua calenta sanitari de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels móduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'ancaltage i apretant les subjeccions. Neteja de laimpades de l'enllument comunitari. Revisió de l'estan de l'influment érmic de la caldera a gas. Revisió de l'esta de l'aillament térmic de la caldera a gas. Revisió de l'estan de l'aillament térmic de la caldera a gas. Revisió de l'estan de l'aillament térmic de la caldera a gas. Revisió de l'estan de l'aillament térmic de la caldera a gas. Revisió de l'estan de l'aillament térmic de la caldera a gas. Revisió de l'estan del fallament térmic de la caldera a gas. R		v											
Revisió per comprovar l'estanquist de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estanquist del menta de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra. Inspecció dels foraments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valoraria el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i tancaments. Neteja dels elements de desguais (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Comprovació de l'estanquist del tancament entre cremador i caldera. Neteja dels elements de desguais (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Comprovació del restanquist del tancament entre cremador i caldera. X		_											
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i tancaments. Neteja dels elements de desguás (honeres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Comprovació del l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera. X	Neteja de les finestres, balconeres i persianes.	x											
de resistència del terra. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquesta quedino cuells es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements desguis (ponent) es en estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements de desguis (ponent) es eu estat en partir de l'observació d'altres de la caldera a gas. Comprovació dels nivella d'aigua als circuits de la caldera a gas. Revisió dels distresa de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat des mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Neteja de laimpades de l'enllumenta comunitari. Revisió del claimpades de l'enllumenta comunitari. Revisió del claimpades de l'enllument comunitari. Revisió del claimpades de l'enllument comunitari. Revisió del comprovar l'estat de l'interes de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió del comprovar l'estat de l'interes de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió del comprovar l'estat de l'interes de la la caldera a gas. Neteja d'en bombals de cobertes no transitables. Revisió de l'estat de l'allament rèmic de la caldera a gas. Neteja d'en bombals de cobertes no transitables. Revisió de l'esta	Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas.	x											
de resistència del terra. Inspecció discomaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i tancaments. Neteja delse dements de desguais (honeres, canations i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja delse dements de desguais (honeres, canations i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja delse funcionament enter cremador i caldera. Neteja delse lonductes de ventilació dels habitateges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitateges. Neteja dels filtres d'aigua als circuits de la caldera a gas. Revisió of els sistems de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió of els filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sonitària de la caldera a gas. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifonic. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. X 0	Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures	v											
aquests quedin ocults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i tancaments. *** *** *** *** *** *** ***		A											
elements estructurals i tancaments. Neteja delis elements de desguás (honeres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables: comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera. X Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. X Neteja dels filtres d'aigua als circuits de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. X Neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. X Neteja del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. X Neteja de perparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Neteja obsubstitució dels filtres dels habitatges. X Neteja de por substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de l'ampades de l'enllumenat comunitari. X Neteja de l'ampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. X Neteja de l'ampades de l'enllumenat termic de la caldera a gas. X Neteja de l'ampades de l'enllumenat comunitari. Revisió del c'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. X Neteja de l'ampades de l'enllumenat termic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió del c'estat dels filtres dels habitatges. Neteja de l'ampades de l'enllumenat termic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió del c'estat dels filtres dels habitatges. Neteja de l'ampades de l'entre dels caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió del c'estat dels filtres dels habitatges. Neteja de l'ampades de l'entre dels dels dels dels dels dels dels del								_					
transitables i comprovació del seu correcte funcionament. X	· · ·							X					
Comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estaructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. X		x											
Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de lampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aillament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix de ventilació dels habitatges. Neteja, si procedeix de ventilació dels habitatges. Neteja, si procedeix de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà ia continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas.		x											
Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. X	Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja de postificaciones. Neteja de postificaciones. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aillament tèrmic de la caldera a gas. Neteja del cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, de l'estat del sintres dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. Revisió del vestanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas.	x											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió del sestat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió del connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas.	x											
Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió del col·lectors suspesos. Revisió del l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja del connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas.	x											
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. Revisió del l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	x											
d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de lampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió del sol·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió i neteja dels conductes de ventilació dels dels dels dels dels conductes de ventilació del control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Revisió del l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas.	x											
d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió del scol·lectors suspesos. Revisió del scol·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes	v											
Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del isstema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X Revisió de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.		•					-					_	
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.	X											
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de la conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja de pot sifònic.	X											
Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.	X											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X S S S S S S S S S S S S	Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											
Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X	Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas.	X											
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	X											
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió dels col·lectors suspesos.	X											
Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	X											
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas.	X											
la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	X											
Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X S S S S S S S S S S S S		x											
Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X		x											
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas.	x											
	Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas.	x											
Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera a gas.	Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	X											
	Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera a gas.	x											

2021	G	F	M	A	M	J	J	A	S	0	N	D
Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	x											
Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les												
guies dels tancaments de tipus corredís.	X											
Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors,												
ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i	X											
es farà neteja si es considera necessari.												
Neteja de les finestres, balconeres i persianes.	X											_
Inspecció de l'estat de les connexions, portalàmpades i sistemes de regulació i control de l'enllumenat comunitari.	x											
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures	x											
de resistència del terra.	A											
Revisió i desembussat de sifons i vàlvules.	x											
Revisió dels anclatges cargolats de baranes.	x											
Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no	x											
transitables i comprovació del seu correcte funcionament.												
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	X											
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars.	x											
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars de la coberta.	x											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	x											
Comprovació de l'estat de conservació del revestiment: possible aparició de fissures,	x											
despreniments, humitats i taques.												
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	X											
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes	x											
d'anclatge i apretant les subjeccions.												
Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.	X											
Neteja de pot sifònic.	X											
Neteja de l'ampades de l'enllumenat comunitari.	X											
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.	x											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	x											
Revisió dels col·lectors suspesos.	x											
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	х											
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	x											
Comprovació de l'estat de conservació de l'enrajolat o elements de protecció de la coberta.	x											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	х											
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà												
la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin.	X											
Revisió i neteja del pou de registre.	x											

2022	G	F	M	A	M	J	J	A	S	0	N	D
Renovació de la pintura de les baranes.							x					
Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	x											
Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les												
guies dels tancaments de tipus corredís.	X											
Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors,												
ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i	X											
es farà neteja si es considera necessari.												
Neteja de les finestres, balconeres i persianes.	X											
Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas.	X											
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra.	x											
Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament.	x											
Comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera.	x											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas.	x											
Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas.	x											
Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas.	x											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	x											
Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas.	x											
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes												
d'anclatge i apretant les subjeccions.	X											
Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.	x											
Neteja de pot sifònic.	X											
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.	x											
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											
Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas.	X											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	X											
Revisió dels col·lectors suspesos.	X											
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	X											
Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas.	x											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà												
la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin.	X											
Revisió i neteja del pou de registre.	x											
Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas.	x											
Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas.	x											
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	X											
Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera a gas.	x											

Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges. Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les guies dels tancaments de tipus corredís. Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i es farà neteja si es considera necessari. Neteja de les finestres, balconeres i persianes. Comprovació de l'estat de les finestres i balconeres, la seva estabilitat i la seva estanquitat a l'aigua i a l'aire. Es repararan si s'escau. Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Inspecció general dels envans pluvials. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes		_		J	A	S	O	N	D
guies dels tancaments de tipus corredís. Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i es farà neteja si es considera necessari. Neteja de les finestres, balconeres i persianes. Comprovació de l'estat de les finestres i balconeres, la seva estabilitat i la seva estanquitat a l'aigua i a l'aire. Es repararan si s'escau. Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Inspecció general dels envans pluvials. X Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Revisió de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i es farà neteja si es considera necessari. Neteja de les finestres, balconeres i persianes. Comprovació de l'estat de les finestres i balconeres, la seva estabilitat i la seva estanquitat a l'aigua i a l'aire. Es repararan si s'escau. Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Inspecció general dels envans pluvials. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Neteja de les finestres, balconeres i persianes. Comprovació de l'estat de les finestres i balconeres, la seva estabilitat i la seva estanquitat a l'aigua i a l'aire. Es repararan si s'escau. Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Inspecció general dels envans pluvials. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Comprovació de l'estat de les finestres i balconeres, la seva estabilitat i la seva estanquitat a l'aigua i a l'aire. Es repararan si s'escau. Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Inspecció general dels envans pluvials. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
l'aigua i a l'aire. Es repararan si s'escau. Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Inspecció general dels envans pluvials. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Inspecció general dels envans pluvials. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspiradors i extractors dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Tosar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Comprovació de l'estanquitat aparent dels conductes de ventilació dels habitatges. Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als envans pluvials de ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària. x									
ceràmica. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària. X Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Posar al descobert els electrodes de la connexió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària. x									
terreny no sigui favorable per a la seva conservació. Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària. x									
Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzontal penjada del sostre. Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària. x									
Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'humitat. Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària. X									
Revisió dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
d'anclatge i apretant les subjeccions.									
Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.									
Neteja de pot sifònic.									
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.									
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.									
Inspecció periòdica de la instal·lació elèctrica en instal·lacions de baixa tensió que requereixin inspecció inicial.									
Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.									
Neteja d'embornals de cobertes no transitables.									
Revisió dels col·lectors suspesos.									
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.									
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.									
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.									
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà	-		\vdash	\vdash	-				
la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin.									
Revisió i neteja del pou de registre.									
Revisió general de la instal·lació de gas.									
Neteja, si procedeix, del cremador de l'escalfador dels aparells per a la producció d'aigua									
calenta sanitària.									
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.									
En cas que la fusta necessiti tractament protector, repintat de l'estructura de fusta.									
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra.									
Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i tancaments.				X					

2024	G	F	M	A	M	J	J	A	S	0	N	D
Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	x											
Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les guies dels tancaments de tipus corredís.	x											
Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i es farà neteja si es considera necessari.	x											
Neteja de les finestres, balconeres i persianes.	x											
Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas.	X											
Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no												
transitables i comprovació del seu correcte funcionament.	X											
Comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera.	x											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas.	x											
Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas.	x											
Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas.	x											
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars.	x											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	x											
Comprovació de l'estat de conservació del revestiment: possible aparició de fissures, despreniments, humitats i taques.	x											
Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas.	x											
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes												
d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.						-						\vdash
	X											\vdash
Neteja de pot sifònic.	X											H
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.	X											-
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											-
Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas.	X											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	X										_	<u> </u>
Revisió dels col·lectors suspesos.	X											L
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											L
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	X											
Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas.	X											
Comprovació de l'estat de conservació de l'enrajolat o elements de protecció de la coberta.	X											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin.	x											
Revisió i neteja del pou de registre.	x											
Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas.	x											
Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas.	x											
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars de la coberta.	x											
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	x											
Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera a gas.	x											
Inspecció de l'estat de les connexions, portalàmpades i sistemes de regulació i control de												
l'enllumenat comunitari.	X										_	
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra.	x											
Revisió i desembussat de sifons i vàlvules.	x											
Revisió dels anclatges cargolats de baranes.	x											

2025	G	F	M	A	M	J	J	A	S	0	N	D
Renovació de la pintura de les baranes.							X					
Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	X											
Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les guies dels tancaments de tipus corredís.	x											
Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i es farà neteja si es considera necessari.	x											
Neteja de les finestres, balconeres i persianes.	X											
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra.	x											
Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament.	x											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	X											
Revisió dels col·lectors suspesos.	X											
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											Г
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	X											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	X											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	X											Г
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin.	X											
Revisió i neteja del pou de registre.	X											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	X											
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	X											Г
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions.	X											
Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.	X											
Neteja de pot sifònic.	x											
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.	x											
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											

Neteja de los canals i las perforacions dels habitutges. Neteja de los canals i las perforacions de desguals de les finestres i bulconeres i necipi de les guals de la trancaments de tipus corroction. Revisió per comprowar l'estat mechanic dels cables i terninals, pletines, transformadors, certaines de la material dució solar fotovoltaica. S'apreturan ela cargols i a comercia mechanica dels cables i terninals, pletines, transformadors, certaines de la materia dució solar fotovoltaica. S'apreturan ela cargols i a comercia de terna de la materia del del cables a gualta de la caldera a gas. Neteja de les finestres, bulconeres i persianes. Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas. Revisió per comprowar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fruit mesures de resistència del terna. Revisió per comprowar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fruit mesures de resistència del terna. Neteja de los finaments. Quan sigui possible es realitzará una inspecció directa. Quan aguest squedin ocults es valcarari el sou estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements senticuratis 1 tancarements. Neteja dels elements de desguais (boneres, canalors is obreció directa. Quan aguest squedin ocults es valcarari el sou estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements senticuratis 1 tancarements. Neteja dels elements de d'esquais (boneres, canalors is obreció directa. Quan aguest squedin ocults es valcarari el es central transcribe del comprovació del se correcte funcionament. Comprovació del restanquital del tuncament entre ceremador i caldera. Neteja dels conductes de ventilició dels habitatges. Comprovació dels rinceja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estut dels múduls fotovoltaics, verificant el sisteme de preparació d'als guan celema sanitaria de la caldera a gas. Neteja de limpade	2026	G	F	M	A	M	J	J	A	S	o	N	D
guies dels tameaments de tipus corredis. Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors, ventiladoris extension i mions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretarna els cargols i se fan àneteja si es considera necessari. Neteja de la finestres, balconeres i persianes. Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas. Revisió per comprovar la comnexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistencia del terra. Inspecció dels fomaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocalts es valorarà els eu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements es entre dels anomaticas en altres elements es entre dels substancias del serra substancia del serra. Neteja dels elements de desguids (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte finicionament. Neteja dels elements de desguids (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no transitables i comprovació dels suc correcte finicionament. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió per comprovar l'estat dels moduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat colta modula fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat cuta me de suport dels moduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat cuta me de suport dels moduls fotovoltaics, verificant els sistemes de l'aligna del la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat cuta me suport dels moduls fotovoltaics, verificant els sistemes de post affonic. Revisió per comprovar l'estat cuta de suport dels moduls fotovoltaics, verificant els sistemes de post affonic. Revisió del restat de l'aligna celenta sanitària de la caldera a gas. Neteja de post affonic. Revisió del restat de l'aligna celenta sanitària ciò solar fotovoltaica. Revisió del restat de l'aligna celenta sinstal·lació solar fotovoltaica.	Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	x											
guies dels trancaments de tipus corredis. Revisió per comprovar l'estat mecialis dels calbes i terminals, pletines, transformadors, ventilador/setrators i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i e se fira ineteja si es considera necessari. Neteja de les finestres, halconeres i persiannes. Revisió per comprovari de tarna dels elements de segurenta de la caldera a gas. Revisió per comprovari la connexió a terna de la instal·lació solar fotovoltaica fern temsures de les resistencia del terna. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible se realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin conste se avaloraria del sense tenta ta partir de l'observació d'anomalise en altres elements estinacturals i tancaments. Neteja dels ciements de desguals fonorers, canalons i sobrecividors) dels terrats no transitables i comprovació dels fonaments. Quan sigui possible se realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin conste se avaloraria el scrientis de l'accidera a gas. Neteja dels ciements de d'asguals fonorers, canalons i sobrecividors) dels terrats no transitables i comprovació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió dels sistemes de trattament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de trattament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de supert dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes de repeanació d'aigua calcenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de supert dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes de l'ancapa per penaricó d'aigua calcenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de supert dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes de l'ancapa per penaricó d'aigua calcenta sanitària de la caldera a gas. Neteja de lampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estructura de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar l'est	Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les	v											
ventiladros' extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i so considera necessari. Se farà nettoja si es considera necessari. Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas. Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin coutte es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'inomalies en altres elements es desguals (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitulles i comprovació del sequina del nacadera a gas. Neteja dels elements de desguals (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitulles i comprovació del restanquitat del la nacament entre rermador i caldera. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació del l'estanquitat del la nacadera a gas. Revisió del canadera de l'aigua de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta santirária de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat del habitatges. Neteja del siltema d'aigua calenta santirária de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat del habitatges. Neteja del siltema de preparació d'aigua calenta santirária de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat del l'niqua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat del l'niqua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat del l'niqua del la caldera a gas. Revisió del siltema de preparació d'aigua calenta santirária de la caldera a gas. Revisió del siltema de protection supesso. Revisió del c'estat del l'aigua de la instal·lació s		A											
se farà neteja si es considera necessari. Neteja de los finestres, halconeres i persianes. Revisió per comprovar la connectió a terna de la instal·lació solar fotovoltaica ne netres elements consensió a terna de la instal·lació solar fotovoltaica frent mesures de resistencia del terna. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible es calitzarà una inspecció directa. Quan aguests quedin coults es valorará el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements es estructurals i tancaments. Neteja dels fonaments. Quan sigui possible es calitzarà una inspecció directa. Quan aguests quedin coults es valorará el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i tancaments. Neteja dels dements de desguassi (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja dels dements de desguassi (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja dels dements de desguassi (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja dels dements de desguas (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del sincipa del nacaderna agas. Revisió dels invelsa d'aigua alsa circuits de la caldera agas. Revisió dels interja dels filtres d'aigua de la caldera agas. Revisió per comprovar l'estat dels móduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels móduls fotovoltaics, verificant els sistemes de preparació d'aigua calenta santiària de la caldera agas. Revisió per comprovar l'estat del l'inters dels habitatges. Neteja de l'aimpades de l'enllument comunitari. Revisió del l'esta de l'aillument tèrmic de la caldera agas. Revisió del resta de l'aillument tèrmic de la caldera agas. Revisió del resta de l'aillument tèrmic de la caldera agas. Revisió del resta de l'aillument tèrmic de la caldera agas. Revisió del resta de l'aillument tèrmic de la caldera agas. Revi		v											
Neteja de les finestres, balconeres i persianes. X		•											
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures de resistència del terra. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i tancaments. Reteja dels elements de desguás (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. X		x											
de resistència del terra. Inspecció dels fonaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquesta quedin coults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalise en altres elements estructurals i tancaments. Neteja dels elements de desguis (honeres, canalous i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera. X	Comprovació de tara dels elements de seguretat de la caldera a gas.	x					Т						
de resistènea de l'erra. Inspecció del ferra. Inspecció del ferra. Inspecció del formaments. Quan sigui possible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altrese elements estructurals i tancaments. Neteja delse dements de desguis (honeres, canalons i sobrecisidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja delse dements de desguis (honeres, canalons i sobrecisidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja delse dements de desguis (honeres, canalons i sobrecisidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja delse dements de desguis (honeres, canalons i sobrecisidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Neteja delse dende de l'estanaquitat del tancament entre cremador i caldera. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió del sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels méduls fotovoltaics. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels móduls fotovoltaics, verificant els sistemes de preparacio d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Neteja de pot sifònic. Neteja de pot sifònic. Neteja de pot sifònic. Neteja de l'ambament tèrmic de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'all'unent tèrmic de la caldera a gas. Neteja de l'ambament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió del c'estat de l'all'unent tèrmic de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió del c'estat de l'all'unent tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió del c'estat de l'all'unent tèrmic de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habi	Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures	v											
aquests quedin ocults es valorarà el seu estat a partir de l'observació d'anomalies en altres elements estructurals i tancaments. Neteja dels ciennetis de desguàs (boneres, canalons i sobrocixidors) dels terrats no transitables i comprovació del seu correcte funcionament. Comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera. X	de resistència del terra.	X											
elements estructurals i tancaments. Neteja dels elements de desguás (honeres, canalons i sobrecixidors) dels terrats no transitables i comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació del n'estanquitat del tancament entre cremador i caldera. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'algua algua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'algua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'algua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'algua calenta sanitària de la caldera a gas. Neteja de pot sifinic. Neteja de pot sifinic. Neteja de l'ainpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. X													
transitables i comprovació del seu correcte funcionament. X	· · ·							X					
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes de l'acuta de l'acuta de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes de l'acuta de l'acuta de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes de l'acuta de l'acuta de l'acuta de l'acuta dels habitatges. Neteja de pot sifonic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió de l'estat de l'aillament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió del collectors suspesos. Revisió del scol·lectors suspesos. Revisió del scol·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, de l cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'est		x											
Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas. Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de l'ampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'aintent tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió del sestat de l'aillament tèrmic de la caldera a gas. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, ai proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. X	Comprovació de l'estanquitat del tancament entre cremador i caldera.	x											
Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas. Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja de pot sifónic. X	Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	x											
Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja de postificació dels filtres dels habitatges. Neteja de lampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja del cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió del setat dels filtres dels habitatges. Neteja del comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'aconnexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Comprovació dels nivells d'aigua als circuits de la caldera a gas.	x											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics. Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja del connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió dels sistemes de tractament de l'aigua de la caldera a gas.	x											
Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas. Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió del l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió del sol·lectors suspesos. Revisió del l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja del connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la caldera a gas.	x											
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de lampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	x											
d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de lampades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió del sistema de preparació d'aigua calenta sanitària de la caldera a gas.	x											
d'anclatge i apretant les subjeccions. Neteja o substitució dels filtres dels habitatges. Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió del scol·lectors suspesos. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Revisió de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.		v											
Neteja de pot sifònic. Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X							-						
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari. Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	•	X					_						
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja de pot sifònic.	X											
Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas. Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X S S S S S S S S S S S S	Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.	X											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables. Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X S S S S S S S S S S S S		X											
Revisió dels col·lectors suspesos. Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X S S S S S S S S S S S S	Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la caldera a gas.	X											
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica. Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	X											
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges. Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió dels col·lectors suspesos.	X											
Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas. Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	X											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges. Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	X											
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja, si procedeix, del cremador de la caldera a gas.	X											
la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin. Revisió i neteja del pou de registre. Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	X											
Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas. Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X		x											
Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas. Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana. X		x											
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	Revisió del sistema de control automàtic de la caldera a gas.	x											
	Revisió del vas d'expansió de la caldera a gas.	x											
Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera a gas.	Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	x											
	Comprovació i neteja, si procedeix, del circuit de fums de la caldera a gas.	x											

2027	G	F	M	A	M	J	J	A	S	o	N	D
Neteja d'aspiradors i extractors dels habitatges.	x											
Neteja de les canals i les perforacions de desguàs de les finestres i balconeres i neteja de les												
guies dels tancaments de tipus corredís.	X											
Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cables i terminals, pletines, transformadors,												
ventiladors/extractors i unions de la instal·lació solar fotovoltaica. S'apretaran els cargols i	X											
es farà neteja si es considera necessari.						-	-					
Neteja de les finestres, balconeres i persianes.	X					_						
Inspecció de l'estat de les connexions, portalàmpades i sistemes de regulació i control de	x											
l'enllumenat comunitari.						-	-					
Revisió per comprovar la connexió a terra de la instal·lació solar fotovoltaica fent mesures	x											
de resistència del terra.						\vdash	-					
Revisió i desembussat de sifons i vàlvules.	X											
Revisió dels anclatges cargolats de baranes.	X											
Neteja dels elements de desguàs (boneres, canalons i sobreeixidors) dels terrats no	x											
transitables i comprovació del seu correcte funcionament.												
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	X					_						
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars.	X											
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars de la coberta.	x											
Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fotovoltaics.	x											
Comprovació de l'estat de conservació del revestiment: possible aparició de fissures,	x											
despreniments, humitats i taques.												
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plana.	x											
Revisió per comprovar l'estructura de suport dels mòduls fotovoltaics, verificant els sistemes	x											
d'anclatge i apretant les subjeccions.												
Neteja o substitució dels filtres dels habitatges.	X											
Neteja de pot sifònic.	x											
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunitari.	x											
Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de la instal·lació solar fotovoltaica.	x											
Neteja d'embornals de cobertes no transitables.	x											
Revisió dels col·lectors suspesos.	x											
Revisió per comprovar les proteccions elèctriques de la instal·lació solar fotovoltaica.	x											
Revisió de l'estat dels filtres dels habitatges.	х											
Comprovació de l'estat de conservació de l'enrajolat o elements de protecció de la coberta.	x											
Neteja dels conductes de ventilació dels habitatges.	х											
Inspecció de la connexió a terra en l'època en que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà												
la continuïtat elèctrica i es repararan els defectes que es trobin.	X											
Revisió i neteja del pou de registre.	x											

LLISTAT D'ACTUACIONS DE MANTENIMENT PREVENTIU

Descripció:		
En cas que la fusta necessiti tractament protector, repintat de l'estructor	ura de fusta.	
Periodicitat:	Dasnansahlar	Imports
Segons instruccions d'ús i manteniment establertes pel fabricant del	Responsable: Pintor	Import: 0 €
tractament protector.	1 moi	
Descripció:		
Revisió dels punts de l'estructura de fusta amb més possibilitats d'hur	mitat.	
Periodicitat:	Responsable:	Import:
5 anys	Tècnic de capçalera	0 €
Descripció:		
Renovació del tractament de la fusta de l'estructura horitzontal contra	els insectes i fongs.	
Periodicitat:	Responsable:	Import:
10 anys	Pintor	0 €
Descripció:		
Comprovació de l'estat de conservació del revestiment: possible aparie		
Periodicitat:	Responsable:	Import: 0 €
3 anys	Tècnic de capçalera	0.6
Descripció:		
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars.		
Periodicitat:	Responsable:	Import:
3 anys	Tècnic de capçalera	0 €
	<u> </u>	
Descripció:		
Renovació del revestiment i acabat arrebossat de la façana.		
Periodicitat:	Responsable:	Import:
20 anys	Paleta	0 €
Descripció:		
Neteja de l'enrajolat de peces ceràmiques de la façana.		
Periodicitat:	Responsable:	Import:
10 anys	Empresa de neteja	0 €
Descripció:		
Inspecció general dels envans pluvials.		
Periodicitat:	Responsable:	Import:
5 anys	Tècnic de capçalera	0 €
Descripció: Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als env	rans pluvials de ceràmica.	
Descripció: Control de l'estat dels junts i l'aparició de fissures i esquerdes als env Periodicitat:	rans pluvials de ceràmica. Responsable:	Import:

5 anys	Responsable:	Import
	Tècnic de capçalera	0 €
Descripció: Comprovació del segellat dels bastiments amb l	a façana i especialment amb l'escopidor.	
Periodicitat:	Responsable:	Import
10 anys	Tècnic de capçalera	0 €
Descripció: Neteja de les finestres, balconeres i persianes.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
1 any	Usuari	0 €
Descripció:		
_	as de les finestres i balconeres i neteja de les guies dels tancaments de tip	ous corredís.
Periodicitat:	Responsable:	Import
1 any	Usuari	0 €
Descripció:		
Renovació del segellat dels bastiments amb la fa		
Periodicitat:	Responsable:	Import
10 anys	Paleta	0 €
Descripció: Revisió dels anclatges cargolats de baranes.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
Periodicitat: 3 anys	Responsable: Tècnic de capçalera	Import 0 €
3 anys	*	•
	Tècnic de capçalera	•
3 anys Descripció:	Tècnic de capçalera	•
3 anys Descripció: Comprovació de l'estat de conservació de l'enra	Tècnic de capçalera jolat o elements de protecció de la coberta.	0 €
Descripció: Comprovació de l'estat de conservació de l'enra Periodicitat:	Tècnic de capçalera ijolat o elements de protecció de la coberta. Responsable:	0 €
3 anys Descripció: Comprovació de l'estat de conservació de l'enra Periodicitat: 3 anys Descripció:	Tècnic de capçalera jolat o elements de protecció de la coberta. Responsable: Tècnic de capçalera	0 €
3 anys Descripció: Comprovació de l'estat de conservació de l'enra Periodicitat: 3 anys	Tècnic de capçalera jolat o elements de protecció de la coberta. Responsable: Tècnic de capçalera	0 € Import

Periodicitat:	Responsable:	Import
10 anys	Tècnic de capçalera	0 €
Descripció:		
Renovació de la pintura de les baranes.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
3 anys	Pintor	0 €
Descripció: Substitució, si és necessari, dels junts de dilatació de la coberta plana.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
10 anys	Paleta	0 €
Descripció:		
Comprovació de l'estanquitat dels junts de dilatació de la coberta plan Periodicitat:	Responsable:	Import
l any	Paleta	0 €
Descripció: Neteja d'embornals de cobertes no transitables.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
1 any	Empresa especialitzada	0 €
Descripció: Neteja de pot sifònic. Periodicitat: 6 mesos	Responsable: Usuari	Import 0 €
Descripció: Revisió i desembussat de sifons i vàlvules.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
Cada vegada que es produeixi una disminució apreciable del cabal d'evacuació, o hi hagi obstruccions.	Usuari	0 €
Descripció:		
Neteja del pericó sifònic.		
Periodicitat:	Responsable:	Import 0 €
10 anys	Empresa especialitzada	0.6
Descripció: Revisió i neteja del pou de registre.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
1 any	Empresa especialitzada	0 €
Descripció: Revisió dels col·lectors suspesos.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
1 any	Paleta	0 €

Inspecció dels ancoratges de la xarxa horitzo Periodicitat:	Responsable:	Import:
5 anys	Paleta	0 €
Dogoulantés		
Descripció: Inspecció de l'estat de les connexions, portal	àmpades i sistemes de regulació i control de l'enllumenat comunitari.	
Periodicitat:	Responsable:	Import
3 anys	Empresa especialitzada	0 €
Descripció:		
Neteja de làmpades de l'enllumenat comunit	ari.	
Periodicitat:	Import	
1 any	Empresa de neteja	0 €
Descripció:		
-	n que el terreny estigui més sec. S'inspeccionarà la continuïtat elèctrica i es	repararan els defectes que es
trobin.		
Periodicitat:	Responsable:	Import
1 any	Empresa especialitzada	0 €
Descripció:		
Posar al descobert els electrodes de la conne	xió a terra per a inspeccionar-los, en cas que el terreny no sigui favorable pe	er a la seva conservació.
Periodicitat:		
renouicitat:	Responsable:	•
5 anys	Responsable: Empresa especialitzada	Import 0 €
5 anys Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat:	Empresa especialitzada	0 €
5 anys Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable:	0 €
5 anys Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elècti Periodicitat: 1 any	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable:	0 €
5 anys Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada	0 €
5 anys Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls fo	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada	0 € Import: 0 €
5 anys Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elècti Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada	0 € Import: 0 €
5 anys Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elècti Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada etovoltaics. Responsable:	Import: 0 € Import:
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada etovoltaics. Responsable:	Import: 0 € Import:
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció:	Import: 0 € Import:	
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Periodicitat:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada stovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada	Import: 0 € Import:
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat del l'inversor descripció:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada tovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica.	Import: 0 € Import: 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elècti Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada stovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable:	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: 1 any	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada stovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable:	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de Periodicitat: 1 any	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada stovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable:	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat mecànic dels centre descripció: Revisió per comprovar l'estat mecànic dels centre descripció:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada stovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada ables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elècti Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat mecànic dels confotovoltaica. S'apretaran els cargols i es farà	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada stovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada ables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de	Import 0 € Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat mecànic dels controlles dels cont	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada stovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada ables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de neteja si es considera necessari.	Import 0 € Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: 1 any Descripció: 1 any Descripció:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada tovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada ables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de neteja si es considera necessari. Responsable:	Import 0 € Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat mecànic dels comprovar l'estat	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada tovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada ables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de neteja si es considera necessari. Responsable:	Import 0 € Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor descripció: Revisió per comprovar l'estat mecànic dels cestotovoltaica. S'apretaran els cargols i es farà Periodicitat: 1 any Descripció:	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada tovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada ables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de neteja si es considera necessari. Responsable:	Import: 0 € Import: 0 € Import: 0 €
Descripció: Revisió per comprovar les proteccions elèctr Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat dels mòduls for Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat de l'inversor de Periodicitat: 1 any Descripció: Revisió per comprovar l'estat mecànic dels comprovar l'estat	Empresa especialitzada iques de la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada itovoltaics. Responsable: Empresa especialitzada e la instal·lació solar fotovoltaica. Responsable: Empresa especialitzada ables i terminals, pletines, transformadors, ventiladors/extractors i unions de neteja si es considera necessari. Responsable: Empresa especialitzada	Import 0 € Import 0 € Import 0 €

Periodicitat:	Responsable:	Import:		
1 any	Empresa especialitzada	0 €		
Descripció:				
Inspecció periòdica de la instal·lació elèctri	ca en instal·lacions de baixa tensió que requereixin inspecció inicial.			
Periodicitat:	Responsable:	Import		
5 anys	Empresa especialitzada	0 €		
Descripció: Revisió general de la instal·lació de gas.				
Periodicitat:	Responsable:	Import		
5 anys	Distribuidor de gas	0 €		
Descripció:				
Revisió dels aparells per a la producció d'a	igua calenta sanitària.			
Periodicitat:	Responsable:	Import		
5 anys	Servei de manteniment	0 €		
Descripció: Comprovació i neteja, si procedejy, del circ	cuit de fums dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.			
* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *		Turnout		
Periodicitat: 5 anys	Responsable: Servei de manteniment	Import 0 €		
Descripció:				
NT-4-111-11-11 1- 12	16. 4 4.1			
*	alfador dels aparells per a la producció d'aigua calenta sanitària.			
Periodicitat:	Responsable:	Import:		
*	· · · · · · ·	Import: 0 €		
Periodicitat:	Responsable:	_		
Periodicitat: 5 anys	Responsable: Servei de manteniment	_		
Periodicitat: 5 anys Descripció:	Responsable: Servei de manteniment	0 € Import:		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ	Responsable: Servei de manteniment euit de fums de la caldera a gas.	0 €		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys	Responsable: Servei de manteniment ruit de fums de la caldera a gas. Responsable:	0 € Import		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció:	Responsable: Servei de manteniment uit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment	0 € Import		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat:	Responsable: Servei de manteniment uit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment	0 € Import		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja, si procedeix, del cremador de la cal	Responsable: Servei de manteniment ruit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment dera a gas.	0 € Import 0 €		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja, si procedeix, del cremador de la cal Periodicitat: 2 anys	Responsable: Servei de manteniment suit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment dera a gas. Responsable:	Import 0 €		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja, si procedeix, del cremador de la cal Periodicitat: 2 anys	Responsable: Servei de manteniment ruit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment dera a gas. Responsable: Servei de manteniment	Import 0 €		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja, si procedeix, del cremador de la cal Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del vas d'expansió de la caldera a g Periodicitat:	Responsable: Servei de manteniment ruit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment dera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment	Import 0 € Import 0 €		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja, si procedeix, del cremador de la cal Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del vas d'expansió de la caldera a g	Responsable: Servei de manteniment ruit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment dera a gas. Responsable: Servei de manteniment	1mport 0 € Import 0 €		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja, si procedeix, del cremador de la cal Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del vas d'expansió de la caldera a g Periodicitat:	Responsable: Servei de manteniment ruit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment dera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment	Import 0 € Import 0 €		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja, si procedeix, del cremador de la cal Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del vas d'expansió de la caldera a g Periodicitat: 2 anys	Responsable: Servei de manteniment ruit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment dera a gas. Responsable: Servei de manteniment gas. Responsable: Servei de manteniment	Import 0 € Import 0 €		
Periodicitat: 5 anys Descripció: Comprovació i neteja, si procedeix, del circ Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja, si procedeix, del cremador de la cal Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del vas d'expansió de la caldera a g Periodicitat: 2 anys Descripció:	Responsable: Servei de manteniment ruit de fums de la caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment dera a gas. Responsable: Servei de manteniment gas. Responsable: Servei de manteniment	Import 0 € Import 0 €		

Periodicitat:	Responsable:	Import
2 anys	Servei de manteniment	0 €
Descripció: Comprovació dels nivells d'aigua als circuits o	te la caldera a gas	
Periodicitat:		Tunn out
Periodicitat: 2 anys	Responsable: Servei de manteniment	Import 0 €
z unyo	Server de mandematen	
Descripció:		
Comprovació de tara dels elements de segure	at de la caldera a gas.	
Periodicitat:	Responsable:	Import
2 anys	Servei de manteniment	0 €
Descripció:		
Revisió i neteja dels filtres d'aigua de la calde	era a gas.	
Periodicitat:	Responsable:	Import
2 anys	Servei de manteniment	0 €
Descripció: Revisió del sistema de preparació d'aigua cale	enta sanitària de la caldera a gas.	
Periodicitat:	Responsable:	Import
	F	F
Descripció:	Servei de manteniment	0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c	aldera a gas.	
2 anys Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys		
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys	aldera a gas. Responsable:	Import
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció:	aldera a gas. Responsable: Servei de manteniment	Import
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la	Responsable: Servei de manteniment caldera a gas.	Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat:	aldera a gas. Responsable: Servei de manteniment	Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys	Responsable: Servei de manteniment a caldera a gas. Responsable:	Import 0 € Import
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció:	Responsable: Servei de manteniment caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment	Import 0 € Import
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja dels conductes de ventilació dels habit	Responsable: Servei de manteniment caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja dels conductes de ventilació dels habit Periodicitat:	Responsable: Servei de manteniment caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment a caldera a gas.	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja dels conductes de ventilació dels habit Periodicitat: 1 any	Responsable: Servei de manteniment a caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment Atges. Responsable:	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja dels conductes de ventilació dels habit Periodicitat: 1 any Descripció:	Responsable: Servei de manteniment a caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment Empresa especialitzada	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la	Responsable: Servei de manteniment caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment atges. Responsable: Empresa especialitzada	Import 0 € Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja dels conductes de ventilació dels habit Periodicitat: 1 any Descripció: Comprovació de l'estanquitat aparent dels cor	Responsable: Servei de manteniment a caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment atges. Responsable: Empresa especialitzada	Import 0 € Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja dels conductes de ventilació dels habit Periodicitat: 1 any Descripció: Comprovació de l'estanquitat aparent dels cor Periodicitat: 5 anys	Responsable: Servei de manteniment caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment atges. Responsable: Empresa especialitzada	Import 0 € Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja dels conductes de ventilació dels habit Periodicitat: 1 any Descripció: Comprovació de l'estanquitat aparent dels cor Periodicitat: 5 anys Descripció:	Responsable: Servei de manteniment a caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment atges. Responsable: Empresa especialitzada ductes de ventilació dels habitatges. Responsable: Empresa especialitzada	Import 0 € Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic de la c Periodicitat: 2 anys Descripció: Revisió del sistema de control automàtic de la Periodicitat: 2 anys Descripció: Neteja dels conductes de ventilació dels habit Periodicitat: 1 any Descripció: Comprovació de l'estanquitat aparent dels cor Periodicitat:	Responsable: Servei de manteniment a caldera a gas. Responsable: Servei de manteniment Responsable: Servei de manteniment atges. Responsable: Empresa especialitzada ductes de ventilació dels habitatges. Responsable: Empresa especialitzada	Import 0 € Import 0 € Import 0 €

Periodicitat:	Responsable:	Import
5 anys	Empresa especialitzada	0 €
J unys	Empress especializada	
Descripció:		
Neteja d'aspiradors i extractors dels habit	atges.	
Periodicitat:	Responsable:	Import
1 any	Empresa especialitzada	0 €
Descripció:		
Revisió de l'estat de funcionalitat d'aspira	ndors i extractors dels habitatges.	
Periodicitat:	Responsable:	Import
5 anys	Enumera como cialitare de	
Descripció:	Empresa especialitzada	0 €
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg	es. Responsable:	Import
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat: 6 mesos	es.	Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat: 6 mesos	es. Responsable:	Import
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat: 6 mesos Descripció:	es. Responsable: Usuari	Import
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat: 6 mesos Descripció: Neteja o substitució dels filtres dels habit	es. Responsable: Usuari	Import
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat:	es. Responsable: Usuari atges.	Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat: 6 mesos Descripció: Neteja o substitució dels filtres dels habit Periodicitat: 1 any	es. Responsable: Usuari atges. Responsable:	Import 0 € Import
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat: 6 mesos Descripció: Neteja o substitució dels filtres dels habit Periodicitat: 1 any Descripció:	es. Responsable: Usuari atges. Responsable:	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat: 6 mesos Descripció: Neteja o substitució dels filtres dels habit Periodicitat: 1 any Descripció:	es. Responsable: Usuari atges. Responsable: Empresa especialitzada sible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valorarà e	Import 0 € Import 0 €
Descripció: Revisió de l'estat dels filtres dels habitatg Periodicitat: 6 mesos Descripció: Neteja o substitució dels filtres dels habit Periodicitat: 1 any Descripció: Inspecció dels fonaments. Quan sigui pos	es. Responsable: Usuari atges. Responsable: Empresa especialitzada sible es realitzarà una inspecció directa. Quan aquests quedin ocults es valorarà e	Import 0 € Import 0 €

LLISTAT D'ACTUACIONS DE MANTENIMENT CORRECTIU

Descripció:	
Reparació coberta	
Responsable:	Import:
Empresa especialitzada	0 €
Descripció:	
Reparació de façana	
Responsable:	Import:
Empresa especialitzada	4000 €

LLISTAT D'ACTUACIONS DE MILLORA							

PLANIFICACIÓ FINANCERA

2017	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre
Ingressos						3000	250	250	250	250	60	60
Despeses						3000				1000		
Tresoreria					0	0	250	500	750	0	60	120

2018	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre
Ingressos	60	60	60									
Despeses			300									
Tresoreria	180	240	0									