

## Nou projecte d'expert

**Realitzat per:**

Jordi Martí Muñoz  
Aparellador

**Adreça:**

Rogent  
023948 Barcelona

**Característiques:**

Habitatge dins d'un edifici  
Superfície: 234.0 m<sup>2</sup>

## Qualificació energètica de l'habitatge

**Emissions de CO<sub>2</sub>**

45.0 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>any

Més eficient



Menys eficient

**Demanda d'energia primària**

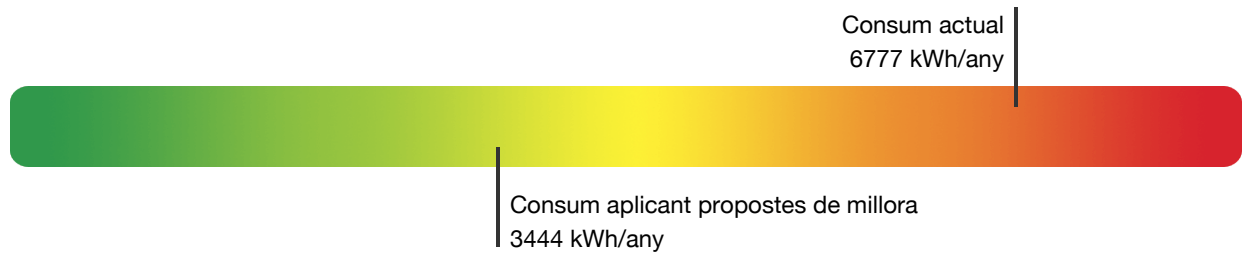
2333.0 kWh/m<sup>2</sup>any

Més eficient

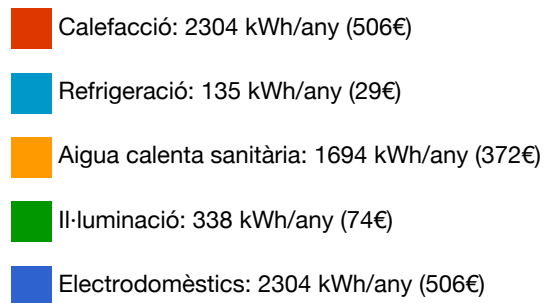


Menys eficient

## Avaluació del consum d'energia



## Distribució dels consums a la llar



## Eficiència energètica dels elements constructius

Element	Descripció	Eficiència energètica
Façanes	Façanes	★ ★ ★
Cobertes	Coberta	★
Terres		
Finestres		
Aigua calenta		
Calefacció		
Refrigeració		
Il·luminació		
Electrodomèstics		

La valoració que es fa de l'eficiència energètica de cada element és la global per aquell tipus d'element. Per exemple en el cas que hi hagi diferents tipus de façanes la valoració és del conjunt, no d'un tipus de façana en concret.

★ Dolent | ★★★ Acceptable | ★★★★★ Molt bo

## Propostes de millora

Nom	Cost	Estalvi	Retorn inversió	CO <sub>2</sub>
Increment d'aïllament de la façana per la cara interior	€ € € €	★ ★ ★	⌚ ⌚	🍃 🍃 🍃
Increment d'aïllament de la coberta per la cara interior	€ € € €	★ ★ ★	⌚ ⌚	🍃 🍃 🍃
Instal·lació d'un recuperador de calor	€ € €	★ ★	⌚ ⌚	🍃 🍃
Substitució d'equip d'ACS per un altre de major eficiència	€ €	★ ★	⌚ ⌚	🍃 🍃

Cost de les propostes:

€ Menys de 200 € | €€ Entre 200 € i 1.000 € | €€€ Entre 1.000 i 5.000 € | €€€€ Més de 5.000 €

Estalvi econòmic anual de les propostes:

★ Menys de 100 € | ★★ Entre 100 € i 200 € | ★★★ Entre 200 i 300 € | ★★★★★ Més de 300 €

Temps d'amortització de les propostes:

⌚ Menys de 5 anys | ⌚⌚ De 5 a 10 anys | ⌚⌚⌚ De 10 a 15 anys | ⌚⌚⌚⌚ Més de 15 anys

Reducció de les emissions de CO<sub>2</sub>

🍃 Menys del 10% | 🍃🍃 Entre el 10% i el 30% | 🍃🍃🍃 Entre el 30% i el 60% | 🍃🍃🍃🍃 Més del 60%

## Propostes de millora

### Increment d'aïllament de la façana per la cara interior

Cost d'execució

Descripció

€ € € €

Més de 5.000 €

Estalvi econòmic anual

★ ★ ★

Entre 200 i 300 €

Amortització

⌚ ⌚

De 5 a 10 anys

Reducció emissions de CO<sub>2</sub>

🌿 🌿 🌿

Del 30% al 60%

### Increment d'aïllament de la coberta per la cara interior

Cost d'execució

Descripció

€ € € €

Més de 5.000 €

Estalvi econòmic anual

★ ★ ★

Entre 200 i 300 €

Amortització

⌚ ⌚

De 5 a 10 anys

Reducció emissions de CO<sub>2</sub>

🌿 🌿 🌿

Del 30% al 60%

## Instal·lació d'un recuperador de calor

Cost d'execució

Descripció

€ € €

Entre 1.000 i 5.000 €

Estalvi econòmic anual

★ ★

Entre 100 € i 200 €

Amortització

🕒 🕒

De 5 a 10 anys

Reducció emissions de CO<sub>2</sub>

🌿 🌿

Del 10% al 30%

## Substitució d'equip d'ACS per un altre de major eficiència

Cost d'execució

Descripció

€ €

Entre 200 € i 1.000 €

Estalvi econòmic anual

★ ★

Entre 100 € i 200 €

Amortització

🕒 🕒

De 5 a 10 anys

Reducció emissions de CO<sub>2</sub>

🌿 🌿

Del 10% al 30%