

Habitatge unifamiliar a Cabanes

Sol·licitant:

Marc Solé Muñoz
DNI: 36531630V

Adreça:

Rogent, 118 Pral 2a
Codi postal: 08026
Municipi: Barcelona

Característiques:

Habitatge dins d'un edifici
Superfície: 51.0 m²
Any de construcció: 1930

Qualificació energètica de l'habitatge

Emissions de CO₂

56.0 kgCO₂/m²any

Més eficient



Menys eficient

Demanda d'energia primària

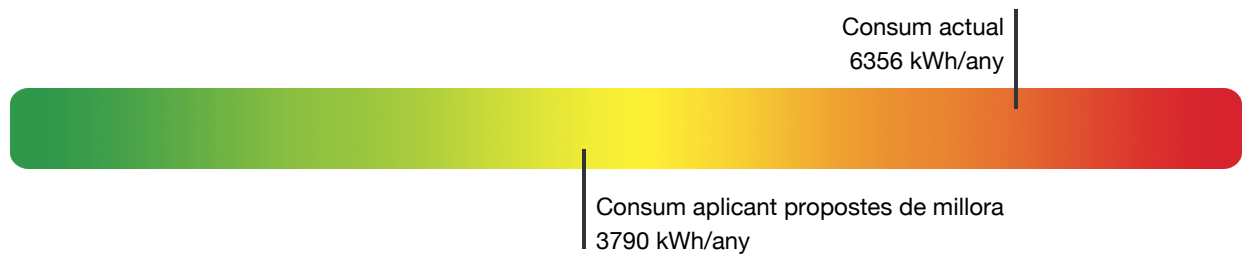
9000.0 kWh/m²any

Més eficient



Menys eficient

Avaluació del consum d'energia



Informació del tècnic

Nom del tècnic:

Jordi Martí Muñoz

Correu electrònic:

jordimarti007@gmail.com

Data i signatura:**Titulació:**

Arquitecte Tècnic

Telèfon:

670410706

Eficiència energètica dels elements constructius

Element	Descripció	Eficiència energètica
Façanes	Façanes d'un sol full de maó massís	★
Cobertes		
Terres	Local comercial al pis inferior	★★★
Finestres	Metàl·liques amb vidre doble, sense ruptura de pont tèrmic	★★
Aigua calenta	Caldera mixta de gas natural	★★★
Calefacció	Caldera mixta de gas natural. Radiadors.	★★★
Refrigeració		
Il·luminació	La majoria de làmpades són de baix consum	★★★
Electrodomèstics	La majoria dels electrodomèstics són de classe A o superior	★★★★

La valoració que es fa de l'eficiència energètica de cada element és la global per aquell tipus d'element. Per exemple en el cas que hi hagi diferents tipus de façanes la valoració és del conjunt, no d'un tipus de façana en concret.

★ Dolent | ★★★ Acceptable | ★★★★★ Molt bo

Propostes de millora

Nom	Cost	Estalvi	Retorn inversió	CO ₂
Increment d'aïllament de la façana per la cara exterior	€ € € €	★ ★ ★	⌚ ⌚ ⌚	🍃 🍃 🍃
Substitució de finestres (vidres i marcs més aïllants)	€ € €	★ ★	⌚ ⌚	🍃 🍃
Millora de la gestió i l'ús de la il·luminació	€	★	⌚	🍃
Increment d'aïllament de la coberta per la cara interior	€ € € €	★ ★ ★	⌚ ⌚	🍃 🍃 🍃

Cost de les propostes:

€ Menys de 200 € | €€ Entre 200 € i 1.000 € | €€€ Entre 1.000 i 5.000 € | €€€€ Més de 5.000 €

Estalvi econòmic anual de les propostes:

★ Menys de 100 € | ★★ Entre 100 € i 200 € | ★★★ Entre 200 i 300 € | ★★★★★ Més de 300 €

Temps d'amortització de les propostes:

⌚ Menys de 5 anys | ⌚⌚ De 5 a 10 anys | ⌚⌚⌚ De 10 a 15 anys | ⌚⌚⌚⌚ Més de 15 anys

Reducció de les emissions de CO₂

🍃 Menys del 10% | 🍃🍃 Entre el 10% i el 30% | 🍃🍃🍃 Entre el 30% i el 60% | 🍃🍃🍃🍃 Més del 60%

Propostes de millora

Increment d'aïllament de la façana per la cara exterior

Cost d'execució

€ € € €

Més de 5.000 €

Descripció

Estalvi econòmic anual

★ ★ ★

Entre 200 i 300 €

Amortització

⌚ ⌚ ⌚

De 10 a 15 anys

Reducció emissions de CO₂

🌿 🌿 🌿

Del 30% al 60%

Substitució de finestres (vidres i marcs més aïllants)

Cost d'execució

€ € €

Entre 1.000 i 5.000 €

Descripció

Estalvi econòmic anual

★ ★

Entre 100 € i 200 €

Amortització

⌚ ⌚

De 5 a 10 anys

Reducció emissions de CO₂

🌿 🌿

Del 10% al 30%

Millora de la gestió i l'ús de la il·luminació

Cost d'execució Descripció

€
Menys de 200 €

Estalvi econòmic anual

★
Menys de 100 €

Amortització

🕒
Menys de 5 anys

Reducció emissions de CO₂

🌿
Menys del 10%

Increment d'aïllament de la coberta per la cara interior

Cost d'execució Descripció

€ € € €
Més de 5.000 €

Estalvi econòmic anual

★★★
Entre 200 i 300 €

Amortització

🕒 🕒
De 5 a 10 anys

Reducció emissions de CO₂

🌿 🌿 🌿
Del 30% al 60%