

No : TIS 1456

VERIFIKASI PENGAJUAN UM / DANA CABANG

Divisi : TIS

Unit Kerja : Wilayah Jateng & DIY

Pekerjaan : Kompensasi Penempatan Mobile Combat Prambanan
(COE131) periode 4 Des 2016 sd 3 Des 2017


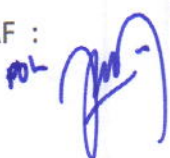
Nilai : Rp 25.000.000

Tgl Keb :

LUNA
24 FEB 2017**KELENGKAPAN DOKUMEN**

V	PUM
	NOBIS
	JUSTIFIKASI
V	SO
V	RAB
V	BAK/FPL/PSK/PO/SPS
V	RAB Bisnis
V	Doc Pelengkap Lain

RECEIVED
04 JAN 2017

VERIFIKASI	DICOMPLETE	MENYETUJUI
NAMA : Nabilah Fuad TGL : PARAF : 	NAMA : TGL : PARAF :	NAMA : Mike G. TGL : PARAF :  4/17



Koperasi Telekomunikasi Selular (KISSEL)
WILAYAH JATENG & DIJ

PERMINTAAN UANG MUKA

Nama : Via Yunawati
 Nik :
 Divisi : TIS
 Jabatan/Gol. :

Keperluan : Kompensasi Penempatan Mobile Combat PTambahan (COE131)
 No./Tgl./Kontrak/OC :
 Beban :

Jumlah : Rp. 25.000.000
 Terbilang (Dua Puluh Lima Juta Rupiah)

Rincian Kebutuhan

1.	<u>Kompensasi penempatan mobile combat prambahan</u>	Rp. <u>25.000.000</u>
2.	<u>(COE131) periode 4 Des 2016 sd 3 Des 2017</u>	Rp.
3.	.....	Rp.
4.	.....	Rp.
5.	.....	Rp.
6.	.....	Rp.
7.	.....	Rp.
8.	.....	Rp.
9.	.....	Rp.
10.	.....	Rp.
JUMLAH		Rp. <u>25.000.000</u>

Diketahui/disetujui	Nama	Tanggal	Tanda Tangan
1. Diajukan oleh	<u>Via Yunawati</u>	<u>30/12/2016</u>	
2. Supervisor <u>Mgr. TIS</u>	<u>INyoman Sudirna</u>	.....
3. Manager	<u>Mike Gradiyanti</u>	.....
4. GM/ Pengurus	<u>Wahyu Bagus P.</u>	.....

1. Lembar Putih : Untuk Akuntansi
 2. Lembar Kuning : Untuk Keuangan
 3. Lembar Merah : Untuk yang mengajukan

SALES ORDER

Nomor	: 000504/SO/TIS/WJTG/12/2016
Tanggal	: 30 Desember 2016
Kepada	:
Dari	:

DETAIL DATA

1. Nama Pelanggan : PT. Telekomunikasi Selular
2. Alamat : Gedung Telkom Lt.5. Jl. Pahlawan No.10 Semarang 50214, Semarang
3. Telepon :
4. NPWP : 01.718.327.8-093.000
5. Nomor Kontrak/PO :
6. Tanggal Kontrak/PO : 30 Desember 2016
7. Jumlah Komoditi :
8. Jenis Pekerjaan : Kompensasi Penempatan Mobile Combat Prambanan (COE131) periode 4 Des 2016 sd 3
9. Tanggal Pelaksanaan : 30 Desember 2016
10. Keterangan Lain :

LAMPIRAN


1. PKS/SPK/PO :
2. Berita Acara
 - a. BA Serah Terima :
 - b. BA Selesai Pekerjaan :
 - c. BA Lain-Lain :

RINCIAN TAGIHAN

Jumlah	Deskripsi	Harga (Rp)	Total Harga (Rp)
1	Kompensasi Penempatan Mobile Combat Prambanan	25.000.000,00	25.000.000,00
1	Management Fee 10%	2.500.000,00	2.500.000,00
1	Jasa Perolehan Lahan	5.000.000,00	5.000.000,00
Terbilang :		GRAND TOTAL (Rp) :	
# Tiga Puluh Dua Juta Lima Ratus Ribu Koma Nol Rupiah #		32.500.000,00	

Semarang, 30 Desember 2016

DITERIMA DI KEUANGAN (AR)	TERBIT INVOICE
TGL.	TGL.


 Nyoman Sudirna
 TIS Manager

Rencana Anggaran Biaya (Project Cost Planing)

No: 000504/SO/TIS/WJTG/12/2016

Organisasi : 600-Kanwil Jateng
Divisi :
No. Project : 000504/SO/TIS/WJTG/12/2016
Nama Project : Kompensasi Penempatan Mobile Combat Prambanan (COE131) perio
Waktu :
Jenis Project : TIS - Non Routine
No. Sales Order : 000504/SO/TIS/WJTG/12/2016
Total Nilai Project : 32.500.000

No	Uraian	RAB	Realisasi	Selisih	Keterangan
1	Kompensasi Penempatan Mobile Combat	25.000.000			
Terbilang :				TOTAL (Rp) : 25.000.000	
Catatan Khusus :					

Perhitungan

Planned Sales Revenue (SO) : 32.500.000
Total Planned Cost (RAB) : 25.000.000
Planned Margin : 7.500.000
GPM (%) : 23,08

Dibuat oleh



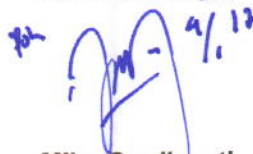
Via Yunawati

Diperiksa oleh,




I Nyoman Sudirna
TIS Manager

Konfirmasi Budget,



Mike Gradiyanti
Manager Keuangan kiSEL
Jateng & DIY

Disetujui oleh,



Wahyu Bagus Purwadi
GM Jateng & DIY

ESTIMASI PROJECT

Kompensasi Penempatan Mobile Combat Prambanan (COE131) periode 4 Des 2016 sd 3 Des 2017

REVENUE					
NO	URAIAN	QTY	SAT	HARGA_SAT	TOTAL
1	Kompensasi Penempatan Mobile Combat Prambanan (COE131) periode 4 Des 2016 sd 3 Des 2017	1	ls	25.000.000	Rp 25.000.000
2	Management Fee 10%	1	ls	2.500.000	Rp 2.500.000
3	Jasa Perolehan Lahan	1	ls	5.000.000	Rp 5.000.000
Total Revenue					Rp 32.500.000
HPP					
NO	URAIAN	QTY	SAT	HARGA_SAT	TOTAL
1	Kompensasi Penempatan Mobile Combat Prambanan (COE131) periode 4 Des 2016 sd 3 Des 2017	1	ls	25.000.000	25.000.000
Total HPP					Rp 25.000.000
REKAPITULASI					
				REVENUE REALISASI	32.500.000
				HPP	Rp 25.000.000
				SELISIH	Rp 7.500.000
				GPM	23,08%

Semarang, 30 Desember 2016
Dibuat Oleh

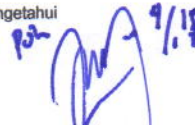


Via Yunawati
Spv TIS Support



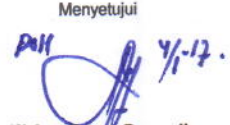
I Nyoman Sudirna
Manager TIS

Mengetahui



Mike Gradiyanti
Mgr Keuangan

Menyetujui



Wahyu Bagus Purwadi
GM kiSEL Jateng & DIY

BERITA ACARA KESEPAKATAN

Kompensasi Penempatan Mobile Combat PT.TELKOMSEL dan Pengurus Lahan
TAMAN REKREASI Candi Prambanan, Jl. Jogja-Solo Km. 16 Prambanan, Yogyakarta
Nama Site : Combat Prambanan (COE 131)

Setelah dilakukan kordinasi dan negoisasi antara pihak PT. TELKOMSEL dan pengurus lahan, Maka di sepakati pemberian kompensasi sebesar **Rp. 27.777.777,- (Dua Puluh Tujuh Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Tujuh Ratus Tujuh Puluh Tujuh Rupiah)** Kepada pengurus lahan site **Combat Prambanan** yang beralamat **TAMAN REKREASI Candi Prambanan, Jl. Jogja-Solo Km. 16 Prambanan, Yogyakarta.**

Setelah ditandatangani Berita Acara kesepakatan ini, Maka :

1. Telkomsel berhak melakukan penempatan Mobile Combat pada lokasi lahan **COMBAT Prambanan** untuk jangka waktu **1 Tahun** Periode **04 Desember 2016 sampai 03 Desember 2017**
2. Pemilik Lahan dan warga sekitar site **Combat Prambanan** mendukung jalannya operasional Site PT. TELKOMSEL dilokasi tersebut diatas memajukan perekonomian setempat melalui sarana dan layanan Telekomunikasi Selular dan PT. Telkomsel dapat melakukan optimalisasi perangkatnya, pengurusan legalisasi dan tetap menjaga keamanan dan ketertiban lingkungan sekitar.
3. PT. TELKOMSEL Menjamin akan memberikan segala bentuk kerugian harga benda yang diakibatkan oleh Tower dan perangkat PT. TELKOMSEL kepada warga sekitar tower/ BTS maupun warga lain yang sedang melintas, sepanjang dapat dibuktikan secara teknis dan Non teknis dari pejabat yang berwenang.

Catatan :

Demikian berita acara ini dibuat dan untuk ditanda tangani oleh kedua belah pihak sebagai kesepakatan bersama.

Jogjakarta 14 Desember 2016

PT. TELKOMSEL


(Khabib Guritno)
Menyetujui


(Erwin Cahyadi)


(Yasrinaldi)

(Agus Triyanto)

(Akbar Mannaungi)

(Iswandi)

Mengetahui,
KADIV. OPERASIONAL



(MARTANA EKA RAHMADI)

PROVINSI JAWA TENGAH
KABUPATEN KLATEN

NIK : 3310262203640002

Nama : DR. MARTANA EKA HADIRY
Tempat/Tgl. Lahir : KLATEN, 20-03-1984
Jenis Kelamin : Laki-laki
Agama : ISLAM
Golongan Darah : B
Pendidikan : S1
Pekerjaan : GURU
Alamat : Klaten
Kecamatan : Klaten
Kabupaten : Klaten
Provinsi : Jawa Tengah
Kantor : Klaten
Tanggal : 20-03-2017



KLATEN
20-03-2017



KONTRAK PAYUNG PENGADAAN
BONGKAR PASANG COMBAT JATENG & DIY
ANTARA
PT TELEKOMUNIKASI SELULAR
DAN
KOPERASI TELEKOMUNIKASI SELULAR

143/LG.05/RG-360/VII/2015

Kontrak Payung Pengadaan Bongkar pasang Combat Jateng & DIY ("Kontrak") dibuat pada hari ini, Senin, tanggal Empat Belas bulan September tahun dua ribu Lima Belas, oleh dan antara yang bertanda tangan dibawah ini:

1. **PT Telekomunikasi Selular**, sebuah perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik Indonesia, berkedudukan di Wisma Mulia Lt. Mezzanine – 19, Jl. Jend. Gatot Subroto No. 42, Jakarta 12710, Indonesia, dalam perbuatan hukum ini diwakili secara sah oleh Agus Budiyantha, jabatan Vice President Business Support Area Jawa Bali (selanjutnya disebut sebagai Telkomsel); dan
2. **Koperasi Telekomunikasi Selular**, sebuah perusahaan yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik Indonesia, berkedudukan di Graha Sucofindo Lt. 1 Jl. Raya Pasar Minggu Kav.34, Pancoran - Jakarta selatan, Semarang, dalam perbuatan hukum ini diwakili secara sah oleh Tubagus Daniel Azhari, jabatan Ketua Koperasi (selanjutnya disebut sebagai Vendor).

Telkomsel dan Vendor secara bersama-sama selanjutnya disebut "Para Pihak" dan secara sendiri-sendiri disebut "Pihak".

Dengan sebelumnya menerangkan hal-hal sebagai berikut :

BAHWA, Telkomsel adalah penyelenggara jasa telekomunikasi selular yang beroperasi di seluruh wilayah Republik Indonesia;

BAHWA, Telkomsel membutuhkan pengadaan Bongkar pasang Combat Jateng & DIY sebagaimana dijelaskan pada Pasal 1 Syarat dan Ketentuan dibawah (selanjutnya disebut sebagai "Pekerjaan") yang disediakan oleh Vendor;

Oleh karena itu, Para Pihak sepakat untuk mengikatkan diri sebagaimana dijelaskan dalam Kontrak ini.

Kontrak ini terdiri atas beberapa bagian yang menjadi yang tidak terpisahkan satu sama lainnya sebagai berikut:

Bagian I : Syarat dan Ketentuan Umum
Bagian II : Ketentuan Khusus

Demikianlah, Kontrak ini dibuat dan ditandatangani oleh Para Pihak dalam rangkap dua pada tanggal tersebut di atas, yang masing-masing memiliki kekuatan hukum yang sama.

Untuk dan atas
TELKOMSEL

Nama : Agus Budiyantha
Jabatan : VP Business Support Area Jawa Bali

Untuk dan atas nama
VENDOR

Nama : Tubagus Daniel Azhari
Jabatan : Ketua Koperasi