

No : TIS ~~1629~~ 1630

16 FEB 2017

15

VERIFIKASI PENGAJUAN PJB / REMBURSEMENT

LUNAS
24 FEB 2017

Divisi : TIS

Unit Kerja : Wilayah Jateng & DIY

Pekerjaan : Kompensasi Penempatan Mobile Combat Site Comis Pasar
Kliwon periode 18 Januari 2017 sd 25 Januari 2017



Nilai : Rp 1.100.000

Sisa Dana :

KELENGKAPAN DOKUMEN

① pks combat 16/2/17

	UPJ
	BPK
V	BPB
V	SO
V	RAB
V	RAB Bisnis
	Justifikasi
V	Bukti Pengeluaran
	Copy PUM
V	Doc Pelengkap Lain

VERIFIKASI	DICOMPLETE	MENYETUJUI
NAMA : Nabilah Fuad TGL : 16/2/17 PARAF : 	NAMA : TGL : PARAF :	NAMA : Mike G. TGL : 16/2 PARAF : 

KANTOR WILAYAH JATENG & DIJ



TANGGAL

NOMOR AKT :
TANGGAL :

REF SPP NO.

CEK/GIRO BILYET/TRANSFER

NO. REK :

BEBAN ANGGARAN

VALUTA ASING

RUPIAH

1.100.000

Jumlah

1.100.000

Satu Juta Seratus Ribu Rupiah

TGI •

TABLE 1

(.....)


PENERIMA,

KREDIT

Jumlah


No :
Telah terima dari : kiSEL
Banyaknya uang : **Satu Juta Seratus Ribu Rupiah**
Guna membayar : Kompensasi Penempatan Comis PT Telkomsel di Gurawan, RT 003/ RW 007
Kel Pasar Kliwon, Kec Pasar Kliwon, Surakarta selama periode 7 hari (Include Power PLN) 18 - 25 Jan 2017
Surakarta 18 Januari 2017

Terbilang : **Rp. 1.100.000,-**


Arief Prasetyo, SE

KOTA SURAKARTA
NIK 3372030511740004

Nama	: ARIEF PRASETYO, SE
Tempat/Tgl Lahir	: SURAKARTA, 05-11-1974
Jenis Kelamin	: LAKI-LAKI
Alamat	: GURAWAN
RT/RW	: 003 / 007
Kel/Desa	: PASAR KLIWON
Kecamatan	: PASAR KLIWON
Agama	: KATHOLIK
Status Perkawinan	: BELUM KAWIN
Pekerjaan	: KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan	: WNI
Berlaku Hingga	: 03-11-2017


KOTA SURAKARTA
27 Jan 2012

KTP LL Pasar Kliwon

SALES ORDER

Nomor	: 000109/SO/TIS/WJTG/2/2017
Tanggal	: 16 Februari 2017
Kepada	:
Dari	:

DETAIL DATA

1. Nama Pelanggan : PT. Telekomunikasi Selular
2. Alamat : Gedung Telkom Lt.5. Jl. Pahlawan No.10 Semarang 50214, Semarang
3. Telepon :
4. NPWP : 01.718.327.8-093.000
5. Nomor Kontrak/PO :
6. Tanggal Kontrak/PO : 16 Februari 2017
7. Jumlah Komoditi :
8. Jenis Pekerjaan : Kompensasi Penempatan Mobile Combat Site Comis Pasar Kliwon periode 18 Januari 2017
9. Tanggal Pelaksanaan : 16 Februari 2017
10. Keterangan Lain :

LAMPIRAN

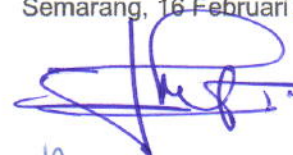
1. PKS/SPK/PO :
2. Berita Acara
 - a. BA Serah Terima :
 - b. BA Selesai Pekerjaan :
 - c. BA Lain-Lain :

RINCIAN TAGIHAN

Jumlah	Deskripsi	Harga (Rp)	Total Harga (Rp)
1	Kompensasi Penempatan Mobile Combat Site Comis Pasar	1.100.000,00	1.100.000,00
1	Management Fee 10%	110.000,00	110.000,00
Terbilang :		GRAND TOTAL (Rp) :	
# Satu Juta Dua Ratus Sepuluh Ribu Koma Nol Rupiah #		1.210.000,00	

DITERIMA DI KEUANGAN (AR)	TERBIT INVOICE
TGL.	TGL.

Semarang, 16 Februari 2017


 Nyoman Sudirna
 TIS Manager

Rencana Anggaran Biaya (Project Cost Planing)

No: 000109/SO/TIS/WJTG/2/2017

Organisasi : 600-Kanwil Jateng
Divisi :
No. Project : 000109/SO/TIS/WJTG/2/2017
Nama Project : Kompensasi Penempatan Mobile Combat Site Comis Pasar Kliwon
Waktu :
Jenis Project : TIS - Non Routine
No. Sales Order : 000109/SO/TIS/WJTG/2/2017
Total Nilai Project : 1.210.000

No	Uraian	RAB	Realisasi	Selisih	Keterangan
1	Kompensasi Penempatan Mobile Combat Site	1.100.000			
Terbilang :			TOTAL (Rp) : 1.100.000		
Catatan Khusus :					

Perhitungan

Planned Sales Revenue (SO) : 1.210.000
Total Planned Cost (RAB) : 1.100.000
Planned Margin : 110.000
GPM (%) : 9,09

Dibuat oleh



Via Yunawati

Diperiksa oleh,



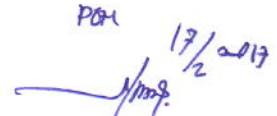
I Nyoman Sudirna
TIS Manager

Konfirmasi Budget,



Mike Gradiyanti
Manager Keuangan kiSEL
Jateng & DIY

Disetujui oleh,



Wahyu Bagus Purwadi
GM Jateng & DIY

ESTIMASI PROJECT

Kompensasi Penempatan Mobile Combat Site Comis Pasar Kliwon periode 18 - 25 Januari 2017

REVENUE					
NO	URAIAN	QTY	SAT	HARGA_SAT	TOTAL
1	Kompensasi Penempatan Mobile Combat Site Comis Pasar Kliwon periode 18 - 25 Januari 2017	1	ls	1.100.000 Rp	1.100.000
2	Management Fee 10%	1	ls	110.000 Rp	110.000
Total Revenue					1.210.000
HPP					
NO	URAIAN	QTY	SAT	HARGA_SAT	TOTAL
1	Kompensasi Penempatan Mobile Combat Site Comis Pasar Kliwon periode 18 - 25 Januari 2017	1	ls	1.100.000	1.100.000
Total HPP					1.100.000
REKAPITULASI					
REVENUE REALISASI					1.210.000
HPP					1.100.000
SELISIH					110.000
GPM					9,09%
REALISASI					1.100.000
COA					TIS-51424200_Cost Of Survey Combat

Semarang, 16 Februari 2017

Dibuat Oleh

[Signature]
Via Yunawati
Spv TIS Support

Mengetahui

Menyetujui

[Signature]
Wahyu Bagus Purwadi
GM KISSEL Jateng & DIY

I Nyoman Sudirna

Manager TIS

Mike Gradiyanti

Mgr Keuangan

BERITA ACARA KESEPAKATAN**Kompensasi Penempatan Mobile Combat PT.TELKOMSEL dan PEMILIK LAHAN****Arief Prasetya, SE, Gurawan RT 003 RW 007 Kel. Pasar Kliwon Kec. Pasar Kliwon, Surakarta****Nama Site : Comis Pasar Kliwon**

Setelah dilakukan kordinasi dan negoisasi antara pihak PT. TELKOMSEL dan Pemilik Lahan, Maka di sepakati pemberian kompensasi sebesar Rp. 1.222.222,00 (Satu Juta Dua Ratus Dua Puluh Dua Ribu Dua Ratus Dua Puluh Dua Rupiah) include pajak PPH Kepada pemilik lahan site combat **PASAR KLIWON** yang beralamat **Gurawan RT 003 RW 007, Kel. Pasar Kliwon Kec. Pasar Kliwon, Surakarta**

Setelah ditandatangani Berita Acara kesepakatan ini, Maka :


1. Telkomsel berhak melakukan penempatan Mobile Combat pada lokasi lahan **COMBAT Pasar Kliwon** untuk jangka waktu **7 hari** Periode **18 Januari 2017 sampai 25 Januari 2017**
2. Pemilik Lahan dan warga sekitar site Combat **PASAR KLIWON** mendukung jalannya operasional Site PT. TELKOMSEL dilokasi tersebut diatas memajukan perekonomian setempat melalui sarana dan layanan Telekomunikasi Selular dan PT. Telkomsel dapat melakukan optimalisasi perangkatnya, pengurusan legalisasi dan tetap menjaga keamanan dan ketertiban lingkungan sekitar.
3. PT. TELKOMSEL Menjamin akan memberikan segala bentuk kerugian harga benda yang diakibatkan oleh Tower dan perangkat PT. TELKOMSEL kepada warga sekitar tower/BTS maupun warga lain yang sedang melintas, sepanjang dapat dibuktikan secara teknis dan Non teknis dari pejabat yang berwenang.

Catatan :

Demikian berita acara ini dibuat dan untuk ditanda tangani oleh kedua belah pihak sebagai kesepakatan bersama.

Surakarta 18 Januari 2017

PT. TELKOMSEL



(Khabib Guritno)

(Erwin Cahyadi)

Menyetujui



(Yasrinaldi)

(Agus Triyanto)

(Akbar Mannaungi)

(Iswandi)

Pemilik Lahan



(Arief Prasetya, SE)

**AMANDEMEN PERTAMA
TERHADAP
KONTRAK PAYUNG PEKERJAAN
PENGADAAN BONGKAR PASANG COMBAT TELKOMSEL REGIONAL JAWA TENGAH &
DIY
ANTARA
PT. TELEKOMUNIKASI SELULAR
DENGAN
KOPERASI TELEKOMUNIKASI SELULAR**

Nomor : AMD.248/LG.05/RG-360/XI/2016

AMANDEMEN PERTAMA ini dibuat pada hari ini *Sunday*, tanggal 13 bulan *Januari*,
tahun 2017 (13/01/2017) yang bertanda tangan di bawah ini :

- I. **PT. Telekomunikasi Selular**, berkedudukan Gedung Telkom Landmark Tower Menara 1 Lt. 1-20, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 52 Kuningan Barat, Mampang Prapatan, Jakarta Selatan, DKI Jakarta 12710, Indonesia, dalam perbuatan hukum ini diwakili secara sah oleh **Agus Budiyantha**, jabatan **VP Business Support Jawa Bali**, untuk selanjutnya disebut "**Telkomsel**"; dan
- II. **Koperasi Telekomunikasi Selular (kiSEL)**, sebuah badan usaha yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik Indonesia, berkedudukan di Jl. Merapi No 11, Kelurahan Gajah Mungkur Kecamatan Gajah Mungkur Semarang, dalam perbuatan hukum ini diwakili secara sah oleh Wahyu Bagus Purwadi, jabatan General Manager Wilayah Jateng & DIY (selanjutnya disebut sebagai Vendor).

Telkomsel dan Mitra secara bersama-sama dalam Amandemen Kedua ini disebut "**Para Pihak**" dan secara sendiri-sendiri disebut "**Pihak**".

MENERANGKAN:

- a. Bahwa Para Pihak telah membuat dan menandatangani Kontrak Payung Pengadaan Bongkar Pasang Combat Telkomsel Regional Jawa Tengah & DIY, Nomor : PKS.143/LG.05/RG-360/VII/2015 tertanggal 14 September 2015 yang telah berakhir tanggal 13 September 2016 (untuk selanjutnya dalam AMANDEMEN PERTAMA ini disebut "**Perjanjian Induk**").
- b. Bahwa sehubungan dengan telah berakhirnya jangka waktu Perjanjian Induk dan Telkomsel bermaksud untuk memperpanjang jangka waktu dalam Perjanjian Induk sebagaimana tertuang dalam Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Pengadaan Bongkar Pasang Combat Telkomsel Regional Jawa Tengah & DIY No:167/MOM-PROC/RG-360/XI/2016 tertanggal 14 September 2016.

SELANJUTNYA, berdasarkan hal-hal tersebut di atas, Para Pihak dengan ini sepakat dan setuju untuk mengubah ketentuan di Perjanjian Induk dengan ketentuan dan syarat-syarat di bawah ini:

PASAL 1

Para Pihak sepakat untuk mengubah Pasal 2 ayat (1) pada Perjanjian Induk tentang Jangka Waktu Perjanjian sehingga menjadi berbunyi sebagai berikut:

Para Pihak sepakat Amandemen Kedua ini berlaku efektif terhitung sejak tanggal **14 September 2016** sampai dengan **13 September 2017** (meskipun AMANDEMEN PERTAMA ini ditandatangani oleh para pihak sebelum maupun sesudah tanggal dimaksud).

PASAL 2

Handwritten signature

1. AMANDEMEN PERTAMA ini merupakan satu kesatuan yang utuh dengan Perjanjian Induk dan mempunyai kekuatan hukum yang sama serta mengikat secara penuh terhadap Para Pihak.
2. Kecuali diubah secara tegas dalam AMANDEMEN PERTAMA ini, segala ketentuan yang ada dalam Perjanjian Induk dinyatakan tetap berlaku dan mengikat kedua belah pihak untuk dilaksanakan oleh kedua belah pihak.
3. Dokumen yang disebut dibawah ini akan dilampirkan dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari AMANDEMEN PERTAMA sebagai berikut :

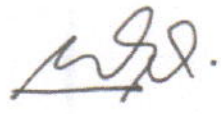
Lampiran : Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Perpanjangan Pekerjaan Pengadaan bongkar pasang Combat Telkomsel Regional Jawa Tengah & DIY tertanggal 14 September 2016.

Demikian Amandemen Kedua ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak dalam rangkap 2 (dua) diatas kertas bermaterai cukup yang bunyinya sama dan mempunyai kekuatan hukum yang sama setelah ditandatangani oleh oleh kedua belah pihak.

9/6
MATERAI
TEMPEL
DA094AEF05M32939
6000
ENAM RIBU RUPIAH
Agus Budiyanta
VP Business Support Jawa Bali

si Selular
TELKOMSEL
Indosat

Koperasi Telekomunikasi Selular


Wahyu Bagus Purwadi
GM kiSEL Wilayah Jateng dan DIY