{{fecha}} (Fecha de hoy ) automático

**{{consecutivo}}** (Consecutivo de cotizaciones) automático

**Señores.**

{{nombre}} (Constructora) escribir

**REF.** {{referencia}} (Constructora) escribir

{{proyecto}} (Constructora) escribir

De acuerdo con su solicitud, nos permitimos presentar la propuesta comercial para las actividades impermeabilización de fosos de ascensor, cubiertas y tanques de agua potable del proyecto EL MUELLE. (Se saca de cada uno de los ítems de la cotización )

**CONDICIONES TECNICAS**

1. El tiempo de ejecución es de (Poner numero y días/meses o semanas)
2. Cuenta con personal de seguridad industrial y salud en el trabajo. (Poner si cuenta o no)
3. Impermeabilización plataforma Vehicular: (Se llama de los items) Sistema POLIURE EN CALIENTE (Escribir el sistema). (Poner la especificación tecnica)
4. En caso de poner mas cosas poner.

**POLIZAS**

* Póliza de Buen Manejo del Anticipo, por el (100%) del valor del anticipo, por un término igual al de la duración del contrato más cuatro (4) meses.
* Póliza de Cumplimiento, por el (30%) del valor del contrato, por un término igual al de la duración del contrato más cuatro (4) meses.
* Póliza de Responsabilidad Civil, por el (10%) del valor del contrato, po run término igual al de la duración del contrato más cuatro (4) meses.
* Póliza de Prestaciones Sociales, por el (10%) del valor del contrato, con inclusión de indemnizaciones y sanciones, por un término igual al de la duración del contrato más tres (3) años y referida exclusivamente al personal vinculado con la labor que se contrata.
* Póliza de Estabilidad de la Obra, por el (30%) del valor final del contrato, por un término de DOS (2) años (Que sea de poner )a partir la fecha de la entrega definitiva de las actividades contratadas.

| **ITEM** | **ESPECIFICACION TECNICA** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **VALOR UNITARIO** | **VALOR TOTAL** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PERGOLAS EXPUESTAS | Suministro y aplicación de sistema de impermeabilización **POLIURETANO** aplicado a una capa color gris, se incluye activación de la superficie. (Se solicita impermeabilizar directamente sobre la placa de concreto) | m2 | 457,09 | $ 30.045 | $ 13.733.219 |
|  |  | **VALOR UNITARIO ANTES DE AIU** | | | **{{unitValueAIU}}** |
|  |  | **Administración** | | **10%** | {{administration}} |
|  |  | **Imprevisto** | | **2%** | {{unforeseen}} |
|  |  | **Utilidad** | | **3%** | {{utility}} |
|  |  | **Iva/Utilidad** | | **19%** | {{vat}} |
|  |  | **VALOR TOTAL AIU INCLUIDO** | | | **{{**unitValueAIUIncluded**}}** |

**PROPUESTA COMERCIAL**

(Acá iría el cuadro)

**CONDICIONES COMERCIALES DE LA PROPUESTA**.

**FORMA DE PAGO**: 30 % ANTICIPO + 70 % CORTES QUINCENALES (Que sea de poner pero que automatico este esos %)

**VALIDEZ DE LA OFERTA:** La propuesta estará vigente hasta el 31 de Diciembre del 2024 (Valide siempre de un mes a partir de la fecha), después de esta fecha se deberá actualizar la cotización.

Sin otro particular, agradecemos la invitación a cotizar esperando que esta propuesta comercial se ajuste a sus requerimientos tanto técnicos como económicos.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nicolas Najhaf Akle Aponte

Ing. Residente

SACMA

[analista@sacma.com.co](mailto:analista@sacma.com.co)

**(Acá iría el nombre del asesor con la firma)**