

# Toma de Partido

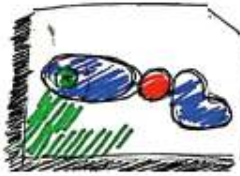
El proyecto se basa en una diagonal que abre para la calle Velez Sarfield, dándole una apertura e integración con la zona verde. Partimos de dos volúmenes, uno más alto del lado de la medianera y el más bajo del lado de la zona verde. Las áreas comunes se encuentran en el primer y segundo piso para generar interacción entre los estudiantes. Tenemos una zona de terraza en el último piso (volumen más pequeño) para una interacción de los últimos pisos. La zona de comedor en planta baja para que se conecte con el patio. Todas las habitaciones miran hacia el frente, para que todos tengan igualdad de condiciones.

## Premisas:

### Primeras ideas

siguiendo morfología

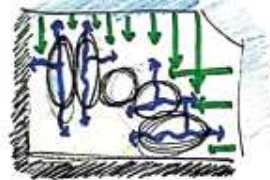
- Nucleo
- Servicios
- expansión para áreas importantes



• Retración

- Ventilación
- Patio colectivo

• Todos miran exterior



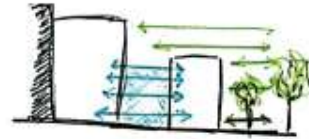
- Ventanidad que apuntes en un mismo piso

• Nucleo

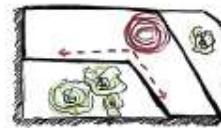


• 1 pers. • 2 pers.

### Idea Formal Final



- VENTANIDAD ACTIVA APROXIMADA HACIA LA VERDE



• DIAGONAL = APERTURA A LA VERDE

• NUCLEO

## Esquemas:

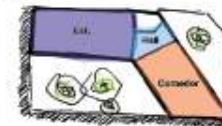
### Implantación



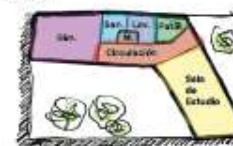
- 4 HAB. SP.
- 4 HAB. COM.
- 4 HAB. COM.

### Funcional

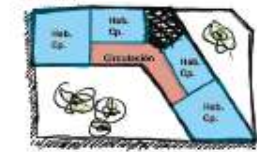
PLANTA BAJA



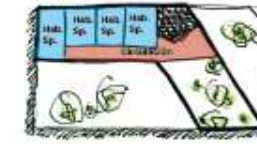
1er Piso



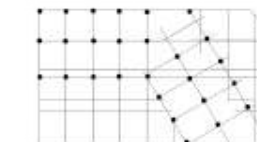
2º Piso



3º Piso



Ejemplo Grilla



## Croquis:

## Maqueta:

