



Kontraksnummer:

Inflyttningsdatum:

HYRESKONTRAKT AKUTBOENDE

ÖREBRO STUDENTKÅR

Reviderat 2014-07-04-AL

Hyresvärd

Namn	Personnummer
E post	Telefon dagtid
Adress	Eventuellt korridors- eller rumsnummer
Närmast anhörig	Telefonnummer till anhörig
IFYLLES AV AKUTBOENDET	
Hyresgästens namn	Hyresgästens telefonnummer

§ 1 Avtalets giltighet

Detta avtal gäller under den tid som hyresgästen väntar på erbjudande av fast boende, dock som längst till akutboendets avslutande den 31 oktober 2014. Tidigare utflyttningsdatum _____.

§ 2 Hyra

För akutboendet utgår hyra med 500 kronor per påbörjad vecka. Hyran utgör total hyra. Kostnader som hänför sig till lokalens uppvärmning, förseende med varmvatten och el ingår i hyran. Hyran kan hämtas på Örebro studentkår varje vecka enligt överenskommelse. Örebro studentkår kommer inte ersätta hyra som studenten inte betalat. Om hyran uteblir efter påminnelse skickar Örebro studentkår ärendet vidare till inkasso. Hyra som betalats men inte hämtats ut av hyresvärden inom två (2) månader tillfaller Örebro studentkår.

§ 3 Övriga villkor

- Örebro studentkår tar inget ansvar för värdesaker förvarade i akutboendet.
- Hyresvärden ansvarar för att boendet är städat när hyresgästen flyttar in. Görs inte det har hyresgästen rätt till nedsättning av hyran. Hyresgästen förbinder sig att lämna boendet i städat skick.
- Detta avtal har upprättats och underskrivits i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit varsitt.
- Akutboendet gäller endast för hyresgästen, inga husdjur får medtagas om annat inte avtalas.
- Väljer hyresvärden att avsluta akutboendet ska detta göras med minst fyra dagars framförhållning. I annat fall har studenten rätt till nedsättning av veckohyran.
- Hyresvärden ansvarar för att meddela sina grannar om rum i studentkorridor används som akutboende.

Underskrifter

Ort och datum:	
Namnteckning, hyresvärd	Namnförtydligande
Ort och datum:	
Namnteckning, Örebro studentkår	Namnförtydligande

Var god vänd...

FRÅGEFORMULÄR OM BOENDET

ÖREBRO STUDENTKÅR

Reviderat 2014-07-04-AL

Hyresvärd avser att hyra ut (ringa in)

Studentrum	Hel lägenhet
Eget rum i lägenhet	Delat rum i lägenhet
Eget rum i villa	Delat rum i villa

1. Övrigt (ringa in):

Egen toalett	Eget kök	Egen ingång
--------------	----------	-------------

2. Lägenheten/rummet är:

Möblerat	Omöblerat
----------	-----------

3. Antal personer i hushållet (exkl studenten/hyresgästen): _____ st.

4. Delas bostaden med hyresvärd? Ja Nej

5. Hyresvärd kan och vill ta emot _____ stycken studenter.

6. Hyresvärd har sovplats för _____ stycken studenter.

Hyresvärd behöver låna _____ stycken madrasser.

Hyresvärd ansvarar då själv för hämtning samt återlämning av madrasserna.

Tidigaste inflyttningsdatum för hyresgäst/hyresgäster är den _____ 2014,
som längst till den _____ 2014.

7. Hyresvärd har husdjur? Ja Nej

8. Om ja, vad för djur?

9. Hyresvärd är rökare?

Ja	Nej
----	-----

10. Rökning förekommer inomhus?

Ja	Nej
----	-----

11. Hyresvärd kan ta emot rökare?

Ja	Nej
----	-----

12. Krav på kön?

Tjej	Kille	Spelar ingen roll
------	-------	-------------------