

Termos e Condições de Uso - Easily

1. Introdução

Bem-vindo ao Easily, um sistema de gestão imobiliária projetado para simplificar a administração de propriedades. Estes Termos e Condições de Uso ("Termos") regem o acesso e uso do nosso sistema. Ao utilizar o Easily, você concorda com estes Termos. Se não concordar, não utilize o nosso serviço.

2. Definições

- **Usuário:** Qualquer pessoa que acesse ou utilize o sistema Easily.
- **Sistema:** Refere-se à plataforma de software Easily, incluindo todas as suas funcionalidades e serviços associados.
- **Propriedade:** Qualquer imóvel registrado e gerenciado através do sistema Easily.

3. Acesso e Uso

- 3.1. **Registro:** Para utilizar o Easily, o usuário deve criar uma conta fornecendo informações precisas e atualizadas. O usuário é responsável por manter a confidencialidade das credenciais de acesso.
- 3.2. **Licença de Uso:** Concedemos ao usuário uma licença limitada, não exclusiva, não transferível e revogável para acessar e utilizar o sistema Easily de acordo com estes Termos.
- 3.3. **Restrições de Uso:** O usuário concorda em não:
 - Utilizar o sistema para fins ilegais ou não autorizados.
 - Tentar descompilar, fazer engenharia reversa ou desmontar qualquer parte do sistema.
 - Utilizar o sistema de forma que possa prejudicar, desativar ou sobrecarregar os nossos servidores ou redes.

4. Conteúdo do Usuário

- 4.1. **Propriedade do Conteúdo:** O usuário mantém todos os direitos de propriedade sobre os dados e conteúdos que enviar ao sistema Easily.

- 4.2. **Licença para o Easily:** O usuário concede ao Easily uma licença não exclusiva para utilizar, armazenar e processar o conteúdo enviado para fornecer os serviços do sistema.
- 4.3. **Responsabilidade pelo Conteúdo:** O usuário é o único responsável pelo conteúdo que enviar e garante que não violará direitos de terceiros.

5. Privacidade e Segurança

- 5.1. **Política de Privacidade:** O Easily respeita a privacidade do usuário. A coleta e uso de dados pessoais estão descritos na nossa Política de Privacidade, disponível em easily.com.br/files/politica-privacidade.pdf.
- 5.2. **Segurança:** Implementamos medidas de segurança para proteger as informações do usuário. No entanto, não podemos garantir que terceiros não autorizados nunca conseguirão contornar essas medidas.

6. Pagamentos

- 6.1. **Assinatura:** O uso do Easily pode estar sujeito a planos de assinatura. Detalhes sobre os preços e termos de pagamento estão disponíveis na página de preços do nosso site.
- 6.2. **Cancelamento:** O usuário pode cancelar a assinatura a qualquer momento. O cancelamento será efetivo no final do período de faturamento atual.
- 6.3. **Reembolsos:** Não oferecemos reembolsos para pagamentos já processados, exceto conforme exigido por lei.

7. Limitação de Responsabilidade

- 7.1. **Isenção de Garantias:** O Easily é fornecido "como está" e "conforme disponível". Não garantimos que o sistema será ininterrupto, livre de erros ou seguro.
- 7.2. **Limitação de Danos:** Em nenhuma circunstância o Easily será responsável por danos indiretos, incidentes, especiais ou consequenciais, incluindo lucros cessantes, perda de dados ou interrupção de negócios.

8. Modificações

- 8.1. **Alterações nos Termos:** Podemos modificar estes Termos a qualquer momento. As alterações serão notificadas ao usuário por e-mail ou

através do sistema. O uso contínuo do Easily após as modificações implica a aceitação dos novos Termos.

9. Rescisão

- 9.1. **Rescisão pelo Usuário:** O usuário pode encerrar sua conta a qualquer momento, mediante notificação por escrito ao Easily.
- 9.2. **Rescisão pelo Easily:** Podemos suspender ou encerrar o acesso do usuário ao sistema em caso de violação destes Termos ou por outros motivos a nosso critério.

10. Disposições Gerais

- 10.1. **Lei Aplicável:** Estes Termos são regidos pelas leis do Brasil. Qualquer disputa será resolvida nos tribunais competentes do Brasil.
- 10.2. **Acordo Integral:** Estes Termos constituem o acordo integral entre o usuário e o Easily, substituindo todos os acordos anteriores.
- 10.3. **Divisibilidade:** Se qualquer disposição destes Termos for considerada inválida ou inexecutável, as demais disposições permanecerão em vigor.

11. Contato

Para dúvidas ou mais informações sobre estes Termos, entre em contato conosco através do e-mail: suporte@easily.com.br.

Data de Vigência: 28 de maio de 2024