

***Universidad Mariano Galvez de Guatemala***

***Facultad Ingenieria en Sistemas de Informacion***

***3er Semestre***

***Proceso Administrativo***

***Lic. Brenda Laparra***



***Tema: Porteria Virtual***

***Jose Alberto Cayetano Fuentes***

***0909-23-322***

Link de Noticia sobre el sistema de control

<https://www.tecnoseguro.com/noticias/control-de-acceso/porteria-virtual-solucion-inteligente-condominios-intelbras>

### **Portería Virtual**

Esto funciona por medio de dispositivos lógicos y automatizados que un usuario está detrás de ellos y controla el acceso al condominio. Estos dispositivos son realizados con el fin de para que esto que sea un operador remoto; donde el sistema puede permitir que los visitantes tengan la autorización a través de un receptor remoto o directamente por el residente, sin necesidad de que un empleado actúe como portero del edificio.

Este sistema puede obtener dentro de ello reconocimiento facial, tarjetas de proximidad, códigos de acceso, dependiendo a la tecnología se haya implementado dentro de ella. Las cámaras de vigilo permite al operador controlar las zonas comunes del condominio en tiempo real, lo que garantiza una respuesta rápida ante cualquier emergencia.

El tipo de control que aplica esta, es el tipo de **Control Concurrente, ¿Por qué?** Porque la información de lo que ocurre mientras esta ocurriendo, permite efectuar cualquiera modificación en tiempo real. Esto nos ayuda al equipo que se trabaje en otro ambiente, ósea, evitar accidentes, imprevistos y detectar acciones sospechosas con mayor facilidad. Dado al control de acceso y registro de información que se esta efectuando de la persona, el operador debe de ser preciso y flexible, dado que esto permite una gestión mas segura de los permisos de entrada.

Este tipo de sistemas de control también cumple con unos de los estándares, que son **metas, Físicos, de costos**. Dado que esta su meta es, reducir costos, que se totalmente segura, que reduzca riesgos y sea cómoda en su uso. Es una des las principales metas que quieren reducir o bien quitar las inquietudes de clientes finales frente a la adquisición de un sistema de control de acceso como una portería virtual.

La solución ofrece un ahorro significativo de hasta el 70%, dependiendo del tamaño del condominio, con un retorno de la inversión en un período relativamente corto de cinco a seis meses en promedio. Además, la automatización de los procesos de seguridad proporciona comodidad, eficacia y tranquilidad a los residentes.

La portería remota tiene tres **tecnologías** fundamentales para este tipo de sistema que implementaremos: **la comunicación, el control de acceso y la vigilancia**. Para ello se utilizan diversas tecnologías, como telefonía y cámaras IP, sistemas de intercomunicación, videoporteros, cerraduras electrónicas, puertas electrónicas y mecanismos biométricos (reconocimiento de huellas dactilares o facial).

Los residentes pueden utilizar dispositivos como celulares inteligentes para autorizar, repartidores o proveedores de servicios a distancia, o algún otro que desea llegar a dejarles o bien conocer de ello.

La comunicación IP ofrece ventajas como el encaminamiento inteligente de llamadas y el ahorro de costos, ya que no depende de operadores telefónicos. Además, la portería remota puede hacer llamadas externas a tarifas más bajas a través de operadores VoIP.

Si existen realmente economía en sus controles, dado que dispositivos inteligentes, y que esto también ayuda a la reducción del número de empleados, centralización del control, y uso de tecnologías que ahorran recursos, que esto claramente pueden ser adquiridos o bien la empresa te los pueden brindar junto con ello.